

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
19. Ümit Tıp Hizmetleri Ltd. Şti	1) Mehmet Ceylan Yapı Nakliye Turizm ve İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. 2) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. (İHBAR OLLUNAN)	İzmir 3. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/203 E (Eski esas 2017/428 E - 2018/875K)	Alacak (Hizmet Sözleşmesinden Kaynaklanan) DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. İzmir BAM 17. Hukuk Dairesi 2021/2379 E İSTİNAF AŞAMASINDA	21.112,36 TL (Kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir.)
20. Bilecik İl Özel İdaresi	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve diğerleri	Söğüt Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/196 E	Tazminat (Haksız Fiiilden Kaynaklanan) DAVANIN KABULÜNE KARAR VERİLDİ İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	247.834,00 TL (Kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir.)
21. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 7. Vergi Mahkemesi	2015/2627 Esas	Salınan vergi ve kesilen cezaların iptali Davanın kabulüne karar verildi. DANIŞTAY'DA KARAR DÜZELTME İNCELEMESİNDE	127.940,33.-TL. İş bu dava 27.10.2015 tarih ve 20151027135030000001 sayılı 12/2012 dönemine ilişkin 127.940,33 TL tutarlı vergi ziyai cezasına ilişkindir. Söz konusu yaptırım 2012 yılı satış cirosunun %81,36 kısmını oluşturan pazarlama firmasına nakit kullandırıldığı iddiasıyla müşteri cari hesabının borç kalanına günlük faiz hesaplanması sonucunda ortaya çıkan KDV ve vergi ziyai cezasıdır. Bu idari yaptırımın iptali için açılmış, ilk derece mahkemesi davanın kabulüne karar vermiş ancak Danıştay temyiz incelemesinde karar bozulmuştur. Kararın düzeltilmesi hakkında karar düzeltme yoluna başvurulmuştur.

6.Ö.6.J.

ÖZMEN ÖYALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
22. 1)B****B**** 2)H****A**** 3)I****K**** 4)K****A**** 5)N****E**** 6)T****S****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/75 Esas	Önalım hakkından kaynaklanan tapu iptali ve tescil	968.998,00 TL. 13.07.2022 tarihli gerekçeli kararda önalım bedeli 2.221.147,31 TL olarak hüküm altına alınmıştır.
23. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2)Eczacıbaşı Yapı A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/7 Esas	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) Davanın kabulüne karar verildi. İstinaf aşamasında.	16.246,25 TL (Kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir.)
24. G****I****	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2)N****D****	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/101 E	Tespit (İşe İade İstemli)	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır.
25. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	M****S**** ve mirasçıları	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/631 E 2019/543 YENİ ESAS	Geçit Hakkı. Davanın kabulüne karar verildi. İstinafta derdest	6.073,74 TL geçit hakkı bedeli depo edildi.
26. Bağcılar Sağlık Hizm. San ve Tic. A.Ş.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve Diğerleri	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/257 E	Menfi Tespit	38.488,80 TL.
27. A****K****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	İstanbul Anadolu 14. İş Mahkemesi	2018/510 E	Alacak (İşçi İle İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	500 TL kıdem, 500 TL ihbar, 1000 TL fazla mesai, 500 TL yıllık izin, 100 TL ağı (asgari geçim indirimi), 1000 TL maaş alacağı (kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir)

6-Ö-6-Y

ÖZMEN YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
28. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Seranit A.Ş. 3) Akgün A.Ş. 4) Tay Yapı Ltd. Şti.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/86 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan)	68.017,43 TL (Kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir)
29. H**** E****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Seranit A.Ş. 3) Akgün A.Ş.	İstanbul 4. İş Mahkemesi	2019/57 E	Tazminat (Meslek Hastalığından Kaynaklanan)	1.000 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (Kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir)
30. NG Kütahya Seramik Porselen Turizm AŞ	Bien Yapı Ürünleri San Tur ve Tic AŞ	İstanbul 1. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2018/416 E.	Endüstriyel Tasarım (Tecavüzün Tespiti İstemli) Davanın kabulüne karar verilmiş olup, istinaf aşamasındadır.	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır.
31. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ 3) SERANİT GRANİT SERAMİK A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/102 E.	Tazminat (Rücuen Tazminat)	16.402,46 TL (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
32. S**** A****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N**** D****	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/564 E.	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebepyle Açılan Tazminat)	5.000 TL MADDİ, 70.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

6-D.6.J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
33. I***** Z****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N***** D****	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/497 E. (2022/435 E. YENİ ESAS)	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	1.000 TL MADDİ, 150.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
34. Karayolları Müdürlüğü Genel	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/300 E.	Kamulaştırma (Bedel Tespiti ve Tescil)	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır. Dosyada henüz hesaplanmış bir bedel bulunmamaktadır. 17.01.2023 tarihli celsede dosyanın hesap bilirkişisine tevdiine karar verilmiştir. Ancak Kamulaştırma komisyonunun 13.03.2017 tarihli kıymet takdiri raporunda dava konusu 221 ada 13 parsel için 13.916,50 TL, 221 ada 14 parsel için 15.432,75 TL kamulaştırma bedeli takdir edilmiştir.
35. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Karayolları Müdürlüğü Genel	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2019/552 E.	Kamulaştırmanın iptali DAVA REDDEDİLMİŞ OLUP, İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	İptal davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır
36. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1) NG Kütahya Seramik 2) Türk Marka ve Patent Kurumu	Ankara 1. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2019/274 E	YİDK (Yeniden İnceleme ve Değerlendirme Kurulu) Kararının İptali Davanın reddine karar verilmiş olup, istinaf aşamasındadır.	İptal davası olup, dava değeri bulunmamaktadır.
37. B***** K*****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N***** D****	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/106 E	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	500 TL MADDİ, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

6-D-6.r.J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
38. N*** S**** E****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/463 E	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) İSTİNAF AŞAMASINDA	1.000 TL KIDEM TAZMİNATI (ISLAH İLE 17.041,93 TL' YE ARTIRILDI)
39. R**** S*****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Eczacıbaşı Yapı A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/250 E	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	500 TL MADDİ, 40.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
40. R*** Ç*****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/312 E	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	500 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
41. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Nazmi Demiroğlu 3) MATELSAN. TIC. A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/169 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan)	49.848,65 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
42. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/168 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) KISMEN KABUL, KISMEN RED. İSTİNAF AŞAMASINDA.	242.553,10 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
43. METRO GROSMARKETİZM ETLERİ TIC. LTD. ŞTİ.	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara 6. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/6 E	İtirazın İptali (Ticari Satımdan Kaynaklanan)	2.708,10 TL

6-D-6-J

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
44. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2020/1104 E	İdari Para Cezasının İptali DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. İSTİNAF AŞAMASINDA.	88.499 TL
45. Bien Yapı Ürünleri AŞ	Türkiye İhracat Kredi Bankası	İstanbul Anadolu 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/439 E.	Alacak DAVADAN FERAGAT NEDENİYLE DAVANIN AÇILMAMIŞ SAYILMASINA KARAR VERİLDİ. GEREKÇELİ KARAR TEBLİĞİ BEKLENİYOR.	09.10.2020 TARİH İTİBARIYLA 105.848,82 EURO KARŞILIĞI 984.679,81 TL
46. N**** S****	1) Bien Yapı Ürünleri AŞ. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD. ŞTİ.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/206 E.	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan)	50.000 TL MADDİ, 500.000 TL MANEVİ TAZMİNAT, 550,65 TL İHTARNAME GİDERİ (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
47. İ**** K****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N**** D****	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/215	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan)	1.000 TLMADDİ, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
48. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N**** D**** 3) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/321	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan)	50.891,22 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
49. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N** D**** 3) AHMET PIREZREN SAN. TİC. LTD.Ş Tİ.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/336	Tazminat (Rücuen Tazminat)	34.079,28 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
50. Sosyal Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N**** D*** 3) Eczacıbaşı Yapı San. Tic. A.Ş.	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/120	Alacak (Sosyal Hukukundan Kaynaklanan) Güvenlik	14.430,09 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
51. Y*** M****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) AHMET PIREZREN SAN.TİC.LTD.ŞTİ	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/144	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	50.000 TL MANEVİ, 10.000 TL MADDİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
52. Sosyal Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Vege İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/197	Tazminat (Rücuen Tazminat)	114.834,29 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
53. E**** B*****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/300	Tazminat (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	500 TL KIDEM, 500 TL İHBAR TAZMİNATI (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
54. Sosyal Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ 3) Eczacıbaşı Yapı San. Tic. A.Ş.	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/402	Tazminat (Rücuen Tazminat)	355.523,30 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
55. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1) C**** Y**** 2) Y***** Y*** 3) CCY İnş. Ltd. Şti. 4) C**** Y****	İstanbul Anadolu 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/616	İtirazın İptali (İstanbul Anadolu 24.AHM verdiği görevsizlik kararına görevsizlik kararı verilerek dosya BAM'a gönderilecek)	20.09.2009 TARİH İTİBARIYLA 757.582 EUR KARŞILIĞI 1.584.153,38 TL. Bilirkişi raporunda 20.09.2009 tarihindeki 757.582 Eur karşılığı 1.584.153,38 TL alacaklı olduğumuz tespiti yapıldığından 1.584.153,38 TL'lik tutar alacağız.

6.Ö.6.J.

ÖZMEN YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
1)Bilecik 2. Organize Sanayi Bölgesi ve Diğerleri 2) İhbar olunan Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik Orman İşletme Müdürlüğü ve Diğerleri	Eskişehir Kadastro Mahkemesi	2020/23	Kadastro (Orman Kadastrosuna İtiraz), Kadastro (Tespit İtirazı İlişkin)	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır. Bilecik 2. OSB'de Bien Yapıya ait Bilecik ili Merkez, Cumhuriyet Mahallesinde kaim 813 ada parsel no'lu taşınmazın 28.802,00 m2'lik kısmı 813 ada 14 parsel no'lu taşınmazın 74,41 m2'lik kısmı Cumhuriyet Mahallesi 1559 ada 1 no'lu orman parsel tahdit sınırları içinde işlem ve tespit görüldükçe askıya çıkartılarak, dava konu taşınmazların orman parseli olarak tahdit sınırları içinde işlem ve tespit görüldükçe askıya çıkartılarak, dava konu taşınmazların orman parseli olarak tahdit ve tespitine ilişkin olarak işlemin mevzuata ve kamu yararına aykırı olduğundan bahisle Bilecik 1. OSB ve Bilecik 2. OSB tarafından Orman Genel Müdürlüğü ile Hazine ve Bakanlığına dava açılmış, süreç içinde tarafımıza dava ihbar edilerek asli müdahil sıfatıyla davaya dahil olunulmuştur. Bilecik ili Cumhuriyet mahallesi 1559 ada 1 nolu Kayabaşı-II Devlet ormanı 3402 sayılı K.K. Geçici 8. Maddesine göre kadastro çalışmalarına tabi tutulmuş ve dava konusu 813 ada 13 parselin 28802,00 m2'lik kısmı, 813 ada 14 parselin 74,41 m2'lik kısmı Bilecik ili Merkez ilçesi Hürriyet (Cumhuriyet mahallesi 1559 ada 1 parselin düzenlenen uygulama tutanağındaki gibi ORMAN vasfıyla 388.084,60 m2 yüzölçümü ile tapu siciline aynen aktarılarak tesciline

56.

6-D.6.J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
					karar verilmiştir. Söz konusu karar tarafımızca ve diğer davacılar tarafından kararın kaldırılması istemiyle istinaf edilmiştir. Dosya şu anda Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 13. Hukuk Dairesi 2022/1238 E sayılı dosyası ile İstinaf aşamasındadır. Tespitin şirket aleyhine çıkması durumunda dava konusu arsaların ve diğer taraflara ait arsaların orman vasfıyla tapu siciline tescilli yapılacaktır.
57. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Piyap İnş. San. Tic. A.Ş.	Ankara 7. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/37	İtirazın İptali (Ticari Nitelikteki Hizmet Sözleşmesinden Kaynaklanan)	966.786 TL TAKİP ÇIKIŞI
58. H**** Y****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/36	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	1.000 TL MADDE, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
59. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	OSMANELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Sakarya Vergi Mahkemesi	2021/819	Ödeme emrinin iptali. ÖDEME EMRİNİN İPTALİNE İLİŞKİN KARAR TARAFIMIZA TEBLİĞ EDİLDİ. DERDEST	447.333,35 TL
60. M**** C****	Bien Yapı Ürünleri	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/489	Maddi Tazminat	500 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

6.0.6.J

ÖZMEN Ç YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
61. M*** C****	1) Bien Yapı Ürünleri 2) Seranit Granit Seramik San ve Tic. A.Ş.	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/437	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Tazminat) 2019/489 Esas sayılı dosya ile birleştirilmesine karar verilmiştir.	500 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
62. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1-E*** N*** 2-M*** K** 3-S*** N****	Bozuyük 3. Asliye Ceza Mahkemesi	2021/73	Bina içinde muhafaza altına alınmış olan eşya hakkında hırsızlık. İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	1.000 TL
63. E**** D****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH. İNŞ. SAN. TIC LTD ŞTİ.	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/137	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan). Davanın reddine karar verilmiş olup gerekçeli karar henüz tebliğ edilmemiştir.	100 TL KIDEM, 100 TL İHBAR TAZMİNATI (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
64. Ö*** K*****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N***** D****	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/166	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan)	500 TL MADDİ, 300.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
65. Y*** K****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TIC LTD ŞTİ	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/168	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan)	500 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

6.Ö.6.J

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
66. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1-Y**** Y**** 2- MURAT TİCARET VE PAZARLAMA LTD.ŞTİ.	Adana 7. İcra Hukuk Mahkemesi	2022/234	Kıymet Takdirine İtiraz. Şikayetin kabultüne karar verilmiş olup dosya kesinleşmiştir.	Adana Gayrimenkul Satış İcra Dairesi 2022/29, Eskişehir 6. İcra Dairesi 2014/4526 E dosyasındaki kıymet takdirine itiraz edilmiştir. Dava değeri yoktur. Eskişehir 6. İcra Dairesi 2014/4526 Esas sayılı ipoteğin paraya çevrilmesi yoluyla takibi dosyasına istinaden Adana İli, Çukurova İlçesi Huzurevleri mahallesi, 5014 Ada, 12 Parsel Zemin kat 30 bağımsız bölüm taşınmaz ve Adana İli Çukurova ilçesi Huzurevleri Mahallesi 5014 Ada, 12 Parsel Zemin Kat 31 Bağımsız bölüm taşınmazın kıymet takdirinin yapıldığını yapılan kıymet takdiri raporunda düşük değer tespit edildiğini, bu nedenle kıymet takdiri işlemine itiraz edilmiştir. Kıymet takdiri tekrar yapılarak Adana ili Çukurova ilçesi Huzurevleri Mah. 5014 Ada 12 Parselde bulunan 30 nolu bağımsız bölüm taşınmazın keşif tarihi (12/09/2022) itibarıyla 373.000,00 TL değerinde olduğunun tespitine, Adana ili Çukurova ilçesi Huzurevleri Mah. 5014 Ada, 12 Parselde bulunan 31 nolu bağımsız bölüm taşınmazın keşif tarihi (12/09/2022) itibarıyla 245.000,00 TL değerinde olduğunun tespitine karar verilmiştir. Kıymet takdirinin kesinleşmesi ile Eskişehir 6. İcra Dairesinin 2014/4526 Esas sayılı

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
					dosyadaki ipotekli taşınmazların satışı talep edilmiştir. Satış talebinin kabulü ile süreç devam etmektedir.
67.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	C**** A****	Menderes 2. Asliye Ceza Mahkemesi 2022/543	İzmir 4. İdare Mahkemesi Ceza (Güveni Kötüye Kullanma Suçu)	Dava değeri yoktur.
68.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	İzmir 4. İdare Mahkemesi 2022/1952	Belediye İptal (Yıkım Kararının İptali)	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinden dolayı Şirket söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir.
69.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	İzmir 4. İdare Mahkemesi 2022/1954	Belediye İptal (Yıkım Kararının İptali)	Dava değeri yoktur.
70.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	İzmir 7. İdare Mahkemesi 2022/1204	Belediye İptal (43377 sayılı idari işlem)	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinden dolayı Şirket söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir.
71.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	İzmir 7. İdare Mahkemesi 2022/1205	Belediye İptal (43378 sayılı idari işlem)	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinden dolayı Şirket söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir.
72.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	İzmir 3. İdare Mahkemesi 2022/1977	Belediye İptal (45196 sayılı idari işlem)	Dava değeri bulunmamaktadır.
73.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	İzmir 6. İdare Mahkemesi 2022/2156	Belediye İptal (47224 sayılı idari işlem)	Dava değeri bulunmamaktadır.

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı Belediye	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2379	İptal (472885 sayılı idari işlem)	Dava değeri bulunmamaktadır.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı Belediye	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2380	İptal (49950 sayılı idari işlem)	Dava değeri yoktur.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı Belediye	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2381	İptal (49952 sayılı idari işlem)	Dava değeri yoktur.
M*** B****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	İzmir 1. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/679	İtirazın İptali	38.024,79 TL
G*** K****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/831	Alacak (İşçi ile İşveren ilişkisinden Kaynaklanan)	100 TL Kıdem, 100 TL İhbar Tazminatlı 100 TL Fazla Mesai, 100 TL Hafta Tatili, 200 TL UBGT, 100 TL İzin Alacağı (Kısmi Dava, İslah ile Bedel Artabilir)
B*** Ç***	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/852	Alacak (İşçi ile İşveren ilişkisinden Kaynaklanan)	100 TL Kıdem, 100 TL İhbar Tazminatlı 100 TL Fazla Mesai, 100 TL Hafta Tatili, 200 TL UBGT, 100 TL İzin Alacağı (Kısmi Dava, İslah ile Bedel Artabilir)

2) Şirket'in başlatmış olduğu ve devam eden icra takipleri;

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1. Ercan Seramik A.Ş.	1) A*** T**** H**** T**** 2- M. E**** T****	Ankara 22. İcra	2009/3420	48.289 TL	İpotek

6.Ö.6.J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
2.	Bien Yapı A.Ş. Öz Metal Demir Tekst. Hed. Eşya İthalat İhracat San. Ve Tic. Ltd. Şti	Eskişehir 6.İcra	2014/187	45.501,85 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
3.	Ercan Seramik A.Ş. 1-Murat Tic.Ltd.Şti. (asıl borçlu) 2- Y** Y**** (ipotek borçlusı) 3- R**** Ö*** (ipotek borçlusı) 4- İ*** Ö**** mirasçıları: R*** Ö****, M*** Ö**** (ipotek borçlusı)	Eskişehir 6.İcra	2014/4526 2014/4527 (tahsil edilerek 3. Kişiye temlik edildi.) 2014/4524	15.000 TL 15.000 TL (18.069,90 TL) 20.000 TL	İpotek
4.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 1)Ziraat Bankası Bozilyük Şube Müdürlüğü 2)Y**** S****	Ankara 25.İcra	2014/9598	13.460 TL	İlam
5.	Bien Seramik A.Ş. 1)Ernek İnş. Tic.Ltd.Şti. (asıl borçlu) 2)Özkormak Ltd. Şti. (ipotek borçlusı)	Ankara 22.İcra	2009/3983	67.929 TL	İpotek
6.	Bien Seramik A.Ş. 1-LinarYapı Ltd. Şti. (asıl borçlu) 2-S. N** B**** (ipotek borçlusı)	Ankara 22.İcra	2009/3982	244.723 TL	İpotek
7.	Bien Seramik A.Ş. 1-Muzafferoglu İnş. Ltd. Şti. (asıl borçlu) 2- F**** D** (ipotek borçlusı)	Ankara 27.İcra	2015/8418	250.000 TL	İpotek

6.0.6.7.

ÖZMEN YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
8. Bien Seramik A.Ş.	1-Özdamlı Yapı Market-M**** Ö**** (asıl borçlu) 2-V**** Ç**** (ipotek borçlus) 3-L**** Ç**** (ipotek borçlus) 4-M**** O**** (ipotek borçlus)	Ankara 22.İcra	2015/8418 (eski esas 2010/3336)	162.000 TL	İpotek
9. Ercan Seramik A.Ş.	1)Pasin Yapı Malz. Ltd. Şti (asıl borçlu) 2)J**** P**** (ipotek borçlus)	Ankara 22.İcra	2003/0295	4.780 TL	İpotek
10. Ercan Seramik A.Ş.	Temas İnş. Malz. Ltd. Şti. (M**** M*****)	Ankara 13. İcra	2008/9892	170.000 TL	İlamsız/Adi Takip
11. Bien Seramik A.Ş.	Tefiko Tic. İnş. Ltd. Şti.	Eskişehir 6.İcra	2011/7159	37.500 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
12. Bien Seramik A.Ş.	Üçel İnş. Malz. Ltd.Şti. (asıl borçlu ve ipotek borçlus)	Ankara 22. İcra	2015/8097 (eski esas 2010/3338)	500.000 TL	İpotek
13. Bien Seramik A.Ş.	1-Cc Ltd.Şti. 2-Ccy Ltd.Şti. 3-Sc Fildes Srl. 4- C**** Y****	Kartal 2. İcra Ankara 22.İcra	2010/0121 2009/4133	562.659 USD 430.000 TL	İlamsız/ Adi Takip İpotek

6.Ö. 6.J.

ÖZMEN Ç YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
14. Bien Yapı A.Ş.	KöseoğluRömork/ H*** K****	Ankara 4. İcra	2017/17822	100.000 TL	İpotek
		(Eski: Ankara 27.İcra	2015/12203		
		(Eski: Eskişehir 6.İcra)	(Eski esas:2013/1672)		
15. Bien Yapı A.Ş.	1)Adr Yapı Ltd. Şti. 2)R*** A*****	Eskişehir 6.İcra	2014/2074	9.346 TL	İlamsız/Adi (Cari hesap)
16. Bien Yapı A.Ş.	1) Sarıgül İnş Ltd.Şti. 2) A***** S*****	Ankara 27.İcra	2015/12202	95.000,00 TL	İpotek
		(Eski: Eskişehir 7.İcra)	(eski esas: 2013/10670)		
17. Bien Yapı A.Ş.	1-Sarıgül İnş. Ltd. Şti. 2-H*** S*****	Ankara 27.İcra	2015/12201	248.552,32	Kambiyo (Çek/Senet)
18. Bien Yapı A.Ş.	Doru Efe Otel Ltd. Şti.	Eskişehir 6.İcra	2012/12279	35.017 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
19. Bien Yapı A.Ş.	Yılmaz Efe Otel Ltd. Şti.	Eskişehir 6.İcra	2012/12227	15.345 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
20. Bien Yapı A.Ş.	F*** K***	Eskişehir 6.İcra	2013/1674	69.630 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
21. Bien Yapı A.Ş.	Vizyon Tur. Taş. Ltd. Şti.	İzmir 13.İcra	2014/7702	69.000 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
22. Bien Yapı A.Ş.	1-Uzluer İnşaat Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi 2-A***** U*****	Ankara 27.İcra	2015/25959	400.000,00 TL	İpotek

6.0.6.9.

ÖZMEN YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
23. Bien Yapı A.Ş.	Uzluer İnşaat Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ankara 27. İcra	2015/25958	626.400,00 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
24. Bien Yapı A.Ş.	S*** N**** B****	Ankara 27. İcra	2015/18470	126.629,95 TL	İlamlı İcra
25. Bien Yapı A.Ş.	1) Seramikhan İnşaat ve İnşaat Malzemeleri Nakliye Sanayi Ticaret Anonim Şirketi 2) T**** E**** H*****	Ankara 15. İcra	2016/2648	262.170,35 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
26. Bien Yapı A.Ş.	Abc Lojistik Taşınacılık İnşaat Malzemeleri Çelik Konstrüksiyon Turizm Seyahat Acenteliği Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ankara 15. İcra	2016/2647	524.174,08 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
27. Bien Yapı A.Ş.	Gaziantep Yapı San.ve Tic. Ltd. Şti.	Ankara 15. İcra	2016/11064	238.000,00 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
28. Bien Yapı A.Ş.	1)BC Yapı Müh.Müş.ve Dış Tic. A.Ş. 2)M**** Ç****	Ankara 15. İcra	2016/23933	162.851,96 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
29. Bien Yapı A.Ş.	Acaroğlu Termal Turizm San. Tic. Ltd. Şti.	Ankara 15. İcra	2016/23934	34.926,87 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
30. Bien Yapı A.Ş.	Bars 21 00D	Ankara 15. İcra	2016/23936	390.854,15 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
31. Bien Yapı A.Ş.	BaloğluTrusa Tile	Ankara 15. İcra	2016/23937	95.447,47 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
32. Bien Yapı A.Ş.	1)M**** Y***** 2)MERİÇ YASIN PETROL LTD.ŞTİ.	Söke İcra	2018/377	40.544,92 TL	Kambiyo (Çek/Senet)

6-Ö.6.J

ÖZMEN YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
33. Bien Yapı A.Ş.	1) T*** A *** T**** 2) TARHAN İNŞAAT SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	Bilecik İcra	2018/3290	15.071,66 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
34. Bien Yapı A.Ş.	1) NY YILMAZLAR GRUP A.Ş. 2) Ö***** S*****	Ankara 17. İcra	2020/1577	331.070,4 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
35. Bien Yapı A.Ş.	1) AKTOSUNLAR BOYA NALBURIYE SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ 2) M*** A***** 3) T*** A*****	Ankara 17. İcra	2020/941	2.128.782,25 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
36. Bien Yapı A.Ş.	1) AKTOSUNLAR BOYA NALBURIYE SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ 2) M**** A*****	Ankara Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	2020/308	1.200.000,00 TL	İpotek
37. Bien Yapı A.Ş.	Piyap İnş. San. Tic. A.Ş.	Ankara 23. İcra	2021/471	966.786,00 TL	İlamsız/Adi Cari hesap

3) Şirket aleyhine başlatılmış olan ve devam eden icra takipleri;

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1. Proya Proje ve Yapı Mimarlık San. Tic. Ltd. Şti.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara 11. İcra Müdürlüğü	2019/15734	125.080,00-TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap (takibe itiraz)

6.9.6.J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
2. Koray Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Lüleburgaz 2. İcra Dairesi	2021/1907	84.097,30 TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap (Takibe İtiraz)
3. Genelioğlu İnşaat Yapı Malz. Tarım San. Ve Tic. Ltd. Şti.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Afyonkarahisar İcra Dairesi	2021/6687	116.058,63 TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap (Takibe İtiraz)
4. İztek Mühendislik Proje Turizm İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) O**** L**** E****	İzmir 17. İcra Dairesi	2022/6014	1.500.000,00.-TL	İlamsız (Takibe İtiraz). Aleyhte İztek isimli şirket tarafından başlatılan ilamsız takipte borcun sebebi olarak "Menderes tapuda kayıtlı taşınmazın satış bedelinin ödenmemesi nedeniyle nezdinizde doğan borç şeklinde belirtilmiştir. Borcun nedeni açık olmadığından nedene ilişkin belge ibraz edilmediğinden, tarafımıza herhangi bir belge gönderilmediğinden ve böyle bir borç bulunmadığından dolayı 07.06.2022 tarihinde borca itiraz edilmiştir. Menderes tapuda kayıtlı taşınmazın tamamı Nurullah Ercan'a taşınmazlar olup, şirket adına kayıtlı taşınmaz bulunmamaktadır.

4) Bien Banyo'nun taraf olduğu ve devam eden davalar;

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
1. Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	1) Türk Patent ve Marka Kurumu 2) Valfsel Armatür San. A.Ş.	Ankara 2. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2020/47 E.	Endüstriyel Tasarım İSTİNAF AŞAMASINDADIR	Dava değeri bulunmamaktadır. Davanın reddine karar verilmiş olup, istinaf incelemesindedir.

6.0.6-J

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
A**** C*****	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozylük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/406 E.	İşçilik Alacağı İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	100 TL Kıdem Tazminatı, 10 TL Manevi Tazminat (İslah ile 15.522,43 TL'ye artırıldı) Dava kısmen kabul, kısmen red istinaf aşamasında)
E*** Y****	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozylük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/75 E.	Tazminat DERDEST	250 TL Maddi Tazminat (Kısmi dava, islah ile bedel artabilir.)
M*** A*** A****	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozylük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/239 E.	İşçilik Alacağı	100 TL Kıdem Tazminatı (Kısmi dava, islah ile bedel artabilir.)
Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	1) Türk Patent ve Marka Kurumu 2) Eczacıbaşı Yapı San. Tic. A.Ş.	Ankara 5. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2022/327 E.	YİDK Kararının İptali DERDEST	Dava bulunmamaktadır.

5) Bien Banyo'nun taraf olduğu derdest icra takipleri;

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	N*** B****	Bozylük İcra Dairesi	2019/1546 E.	2.543,31 TL	İlamsız
Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	S**** B****	Bozylük İcra Dairesi	2021/1103 E.	7.897,32 TL	İlamsız
Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Princess Ceramics SL	Ankara 22. İcra Dairesi	2022/15849 E.	54.851,40 Euro	İlamsız

6.0.6.7.

Av. Yeşim Ertuğrul Tarafından Şirket Hakkında Hazırlanan Dava ve İcra Takibi Raporu
[Bir sonraki sayfadan başlamaktadır.]

G.Ö.G.J.

ANKARA / 30.01.2023

Sayı : Hukuk/ 2023

ÖZMEN YALÇIN AVUKATLIK ORTAKLIĞI'NA

Konu : Tarafımıza iletilen yazınız gereğince, müşavirliğimizden istemiş olduğunuz hukuki bilgiler aşağıda ilginize sunulmuştur

Açıklamalar :

- 1) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle; şirketimizle ilgili, şirketin taraf olduğu dava dosyalarıyla ilgili istenmiştir. Şirketimizle ilgili olan temyiz, istinaf ve derdest dava dosyaları aşağıda sunulmuştur.

	DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
1	Bien Yapı A.Ş.	1) ZiraatBan.BozlyükŞb 2) Y[REDACTED] S[REDACTED]	Bozlyük 1.AHM	2021/107 E (Eski esas 2019/33)	Alacak (Yanlışkişiyeeödenenparanın iadesi) (DAVA KISMEN KABÜL EDİLDİ. GEREKÇELİ KARAR HENÜZ TEBLİĞ EDİLMEDİ.)	50.000 TL (25.000 TL' NİN ZİRAAT BANKASI, 25.000 TL' NİN Y[REDACTED] S[REDACTED] DAN TAHSİLİ)
2	Bien Seramik A.Ş.	1) Y[REDACTED] 2) Y[REDACTED] 3) CCY İnş.Ltd.Şti. 4) C[REDACTED] Y[REDACTED] 5) SC FİlDES	İstanbul Anadolu 24.AHM	2013/115 Esas	İtirazın İptali Davanın usulden reddine karar verilmiş olup, gerekçeli karar tarafımıza tebliğ edilmemiştir. DERDEST	1.241.225,91 TL
3	Bien Seramik A.Ş.	1) CC İnş.Ltd.Şti. 2) CCY İnş.Ltd.Şti. 3) SC FİLDES	Ankara 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2011/582 E.- 2017/83 K. YENİ ESAS 2018/569	İtirazın İptali- DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLMİŞ OLUP, GEREKÇELİ KARAR HENÜZ TEBLİĞ EDİLMEMİŞTİR. DERDEST	430.000 TL

G.Ö.6-J.


Yalçın ÖZMAN
Ebyokasat, Koza Sokak No 55/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/0001731

4	Bien Seramik A.Ş.	1) CC İnş.Ltd.Şti. 2) SC FİLDES	Ankara 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2017/120 Esas	İtirazın İptali-DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLMİŞ OLUP, İSTİNAF İNCELEMESİNDEDİR.	2011/582 E. sayılı dosya tefrik edilmiş olup dava esas değeri 430.000 TL'dir. Davanın reddi ile birlikte 39.195 TL vekalet hükm edilmiştir.
5	1)F i 2) Bien Seramik A.Ş.	Me S	Söke 1. Ağır Ceza Mahkemesi	2008/276 E. YENİ ESAS 2014/196	Dolandırıcılık Hırsızlık Resmi Belgede Sahtecilik TEMYİZ İNCELEMESİNDE	CEZA DAVASI. DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
6	Ercan Seramik A.Ş.	Me Er	Ankara 5. AHM	2013/161 Esas	Tazminat (görevi ihmalar zarara uğratma) KARARA ÇIKTI GEREKÇELİ KARAR TEBLİĞ EDİLMEDİ	Mahkeme kararında 4.323 TL 'ye hükmedilmiştir.
7	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Türk Patent Enstitüsü	Ankara 3. FSHHM	2014/397 E. YENİ ESAS 2022/68	YİDK İPTAL Davanın kabulüne karar verilmiş olup. TEMYİZ İNCELEMESİNDEDİR.	İPTAL DAVASI OLUP. DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR. Şirketimizin 2013/06155 1 sayılı Abdest Lavabosu Endüstriyel Tasarımı (ürün adı Albatros) hakkında verilen YİDK kararının iptali ve bu tasarımımızın sicile tescilli için açmış olduğumuz davadır
8	Bazmer Turizm A.Ş.	Bien Yapı A.Ş.	Didim 2 AHM	2015/53 E. - 2017/438 K.	Tazminat DAVACI TARAFINDAN TEMYİZ EDİLMİŞ OLUP, TEMYİZ AŞAMASINDADIR.	146.575,90 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.) Satışa konu ürünlerin kdv dahil satış fiyatı 44.452,77 TL olup, dava dilekçesinde seramik bedeli, mevcutların sökülmesi, temizlenmesi, yeniden döşenmesi, yeni uygulama bedeli ile fazlaya dair

6.Ö.6.7.


Yasemin ERTUGRUL
Büyükdere Kat. Koza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
T.C. Cumhuriyet V.D. 912 001 731*

						hakları saklı kalmak koşulu ile dava tarihinden itibaren toplam 146.575,90 TL talep edilmiştir. Dava yerel mahkemece ve istinafta reddedilmiştir. Yargıtay aşamasındadır. Bedel 19.02.2015 tarihinden itibaren yasal faiziyle tahminen 251.243,14 TL hesaplanmaktadır.
9	H. C. M.	Bien Seramik AŞ.	Bozüyük 1. AHM	2013/155 E.	Tazminat DERDEST	20.000 TL MADDİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
10	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik Vailiği	Sakarya 2. İdare Mahkemesi (Eskişehir 2. İdare Mahkemesi)	2021/115 E. (Eski esas 2015/921)	İdari Para Cezasının İptali DAVA REDDİNE KARAR VERİLDİ. DANIŞTAYDA DERDEST	40.636,00 TL
11	M. E.	1-Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2-N. D.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2015/820 E. (YENİ ESAS 2022/498)	Tazminat, işe iade DAVA, YARGITAY TARAFINDAN BOZULARAK İLK DERECE MAHKEMESİNE GÖNDERİLMİŞTİR.	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
12	Bien Seramik A.Ş.	Linart Yapı Malz. Ltd. Şti.	Ankara 8. Asliye Ticaret Mahkemesi	2016/681 E.	İtirazın İptali DOSYA KARARA ÇIKTI ANCAK GEREKÇELİ KARAR TEBLİĞ EDİLMEDİ.	244.723 TL
13	Eczacıbaşı Holding AŞ	1-Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2-TPE	Ankara 1. Fikir ve Sınai Haklar	2016/208 E. (YENİ ESAS 2021/267)	Marka ile ilgili Kurum Kararının İptali-DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. TEMYİZ İNCELEMESİNDEDİR.	İPTAL DAVASI OLUP, DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR. Davacı Eczacıbaşı tarafından şirketimiz adına tescilli 2015/02459 tescil numaralı Bien NO/RIM ibareli markamızın sicilden terkinini

6.5.6.5.


Yasemin ERTUGRUL
Büyükdere, Koza Sokak No:59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/000731

						talepli açılmış olan davadır.
14	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1-)NG Kütahya Seramik Porselen Turz. A.Ş. 2-) T.P.E.	Ankara 1. Fikri Sınai Haklar	2017/10 E.	Marka ile ilgili Kurum Kararının İptali Davanın reddine karar verilmiş olup, İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	İPTAL DAVASI OLUP, DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR.
15	BAĞCILAR SAĞLIK HİZMETLERİ SAN VE TİC.A.Ş.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. Ve diğerleri	Ankara 8. Asliye Ticaret Mahkemesi	2018/468 E.	Borçtan Kurtulma Davası- Menfi Tespit Davanın usulden reddine karar verilmiş olup, gerekçeli karar tebliğ edilmemiştir.	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
16	D M	1-Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2-N D	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/384 E.	Tazminat (Meslek Hastalığından Kaynaklanan) DERDEST	1000 TL MADDİ, 80.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
17	C TU	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve diğerleri (Dahili davalı)	Çeşme Asliye Hukuk Mahkemesi	2016/741 E. - 2019/80 K.	Muhdesat Aidyetinin Tespiti DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. GEREKÇELİ KARAR HENÜZ TEBLİĞ EDİLMEDİ.	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
18	C T	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve diğerleri (Ihbar olunan)	Çeşme Sulh Hukuk Mahkemesi	2016/619E - 2018/74K	Ortaklığın Giderilmesi (Paylı Mülkiyette) DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ izmir BAM 6 Hukuk Dairesi 2019/1830 E İSTİNAF AŞAMASINDA DERDEST	ORTAKLIĞIN GİDERİLMESİ DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
19	ÜMİT TIP HİZMETLERİ LTD ŞTİ	1- MEHMET CEYLAN YAPI NAKLİYE TURİZM VE İNŞ. SAN.VE TİC. LTD ŞTİ Bien Yapı Ürünleri A.Ş. (İHBAR OLUNAN)	İzmir 3. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/203 E (Eski esas 2017/428 E - 2018/875K)	Alacak (Hizmet Sözleşmesinden Kaynaklanan) DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. İzmir BAM 17. Hukuk Dairesi 2021/2379 E İSTİNAF AŞAMASINDA DERDEST	21.112,36 TL(KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
20	BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve diğerleri	Söğüt Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/196 E	Tazminat (Haksız Fiilden Kaynaklanan) DAVANIN KABULÜNE KARAR VERİLDİ. İSTİNAF AŞAMASINDA .DERDEST	247.834,00 TL (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
21	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 7. Vergi Mahkemesi	2015/2627 Esas	Salınan vergi ve kesilen cezaların iptali-Davanın kabulüne karar verildi. DANIŞTAY'DA KARAR DÜZELTME İNCELEMESİNDE	127.940,33.-TL İş bu dava 27.10.2015 tarih ve 2015102713503 0000001 sayılı 12/2012 dönemine ilişkin

G.Ö. b.j.


Yasin ERTUĞRUL
Büyükdere, Kızı Sokak No:59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 27.912 000 731*

						127.940,33 TL tutarlı vergi ziyai cezasına ilişkindir. Söz konusu yaptırım 2012 yılı satış cirosunun %81,36 kısmını oluşturan pazarlama firmasına nakit kullanıldığı iddiasıyla müşteri cari hesabının borç kalanına günlük faiz hesaplanması sonucunda ortaya çıkan KDV ve vergi ziyai cezasıdır. Bu idari yaptırımın iptali için açılmış, ilk derece mahkemesi davanın kabulüne karar vermiş ancak Danıştay temyiz incelemesinde karar bozulmuştur. Kararın düzeltilmesi hakkında karar düzeltme yoluna başvurulmuştur.
22	1) B E 2) H A 3) N 4) K A 5) N E 6) T S	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/75 Esas	Önalım hakkından kaynaklanan tapu iptali ve tescil- İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	968.998,00 TL 13.07.2022 tarihli gerekçeli kararda önalım bedeli 2.221.147,31 TL olarak hüküm altına alınmıştır.
23	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Eczacıbaşı Yapı A.Ş.	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/7 Esas	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) DAVANIN KABÜLÜNE KARAR VERİLDİ. İSTİNAF AŞAMASINDA DOSYA KESİNLEŞMİŞTİR.	16.246,25 TL(KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
24	G	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/101 E	Tespit (İşe İade İstemi) DERDEST	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ

G.O. 6.J.


Yagmur ERTUGRUL
Büyükdere, Koza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271100 / V.D. 912 001 731*

						BULUNMAMA KTADIR
25	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	M■■■■ S■■■■ ve Mirasçıları	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/631 E 2019/543 YENİ ESAS	Geçit Hakkı, DAVANIN KABULÜNE KARAR VERİDİ. İSTİNAFTA.DERDEST	6.073,74 TL GEÇİT HAKKI BEDELİ DEPO EDİLDİ.
26	Bağcılar Sağlık Hizm. San ve Tic.A.Ş.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş Ve Diğerleri	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/257 E	Menfi Tespit. DERDEST	38.488.80 TL
27	A■■■ K■■■	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	İstanbul Anadolu 14. İş Mahkemesi	2018/510 E	Alacak (İşçi İle İşveren İlişkisinde Kaynaklanan) DERDEST	500 TL KIDEM, 500 TL İHBAR,1000 TL FAZLA MESAL,500 TL YILLIK İZİN,100 TL AGI,1000 TL MAAŞ ALACAĞI(KİS Mİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR
28	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2)Seranit A.Ş. 3)Akgün A.Ş. 4)Tay Yapı Ltd.Şti.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/86 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) DERDEST	68.017,43 TL(KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR
29	H■■■ E■■■	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2)Seranit A.Ş. 3)Akgün A.Ş.	İstanbul 4.İş Mahkemesi	2019/57 E	Tazminat (Meslek Hastalığından Kaynaklanan) DERDEST	1.000 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(Kİ SMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR
30	NG Kütahya Seramik Porselen Turizm AŞ	Bien Yapı Ürünleri San Tur Ve Tic AŞ	İstanbul 1. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2018/416 E.	Endüstriyel Tasarım (Tecavüzün Tespiti İstemli) Davanın kabulüne karar verilmiş olup, İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
31	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ 3) SERANİT GRANİT SERAMİK A.Ş.	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/102 E.	Tazminat (Rücu Tazminat) DERDEST	16.402,46 TL(KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
32	S■■■ A■■■	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N■■■ D■■■	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/564 E.	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	5.000 TL MADDİ, 70.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(Kİ SMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
33	Z■■■	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/497 E.	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle	1.000 TL MADDİ,

G.O. 6.J.


Yasin ERTUGRUL
Büyükesen, Koza Sokak No:59/4
06700 Çankaya/ANKARA
T.C. Cumhuriyet V.D.912 001 7311

		2) N [REDACTED] D [REDACTED]		(2022/435 E. YENİ ESAS)	Açılan Tazminat İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDESTTİR.	150.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
34	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/300 E.	Kamulaştırma (Bedel Tespiti Ve Tescil) DERDEST	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR. Dosyada henüz hesaplanmış bir bedel bulunmamaktadır. 17.01.2023 tarihli celsede dosyanın hesap bilirkişisine tevdiine karar verilmiştir. Ancak Kamulaştırma komisyonunun 13.03.2017 tarihli kıymet takdiri raporunda dava konusu 221 ada 13 parsel için 13.916,50 TL, 221 ada 14 parsel için 15.432,75 TL kamulaştırma bedeli takdir edilmiştir.
35	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2019/552 E.	Kamulaştırmanın iptali DAVA REDDEDİLMİŞ OLUP, İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	İPTAL DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
36	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	NG Kütahya Seramik Türk Marka ve Patent Kurumu	Ankara 1. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2019/274 E	YİDK Kararının İptali Davanın reddine karar verilmiş olup, İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	İPTAL DAVASI OLUP, DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR.
37	B [REDACTED] K [REDACTED]	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N [REDACTED] D [REDACTED]	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/106 E	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	500 TL MADDİ, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

60.67.


Yegül ERGÜZÜL
Boydere, Kızı Sokak No 59/4
08700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/000731

38	N S E	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/463 E	Alacak (İşçi İle İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) İSTİNAF AŞAMASINDA DERDEST	1.000 TL KIDEM TAZMİNATI (İSLAH İLE 17.041,93 TL'YE ARTIRILDI)
39	R S	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) Eczacıbaşı Yapı A.Ş	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/250 E	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	500 TL MADDİ, 40.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
40	R Ç	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/312 E	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	500 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
41	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N D 3) MATELSAN.TİC. A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/169 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) DERDEST	49.848,65 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
42	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/168 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) KİSMEN KABUL, KİSMEN RED. İSTİNAF AŞAMASINDA. DERDEST	242.553,10 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
43	METRO GROSMARK HİZMETLERİ TİC.LTD.ŞTİ	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Ankara 6. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/6 E	İtirazın İptali (Ticari Satımdan Kaynaklanan) DERDEST	2.708,10 TL
44	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2020/1104 E	İdari Para Cezasının İptali DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. İSTİNAF AŞAMASINDA. DERDEST	88.499 TL
45	Bien Yapı Ürünleri AŞ	Türkiye İhracat Kredi Bankası	İstanbul Anadolu 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/439 E.	Alacak DAVADAN FERAGAT NEDENİYLE DAVANIN AÇILMAMIŞ SAYILMASINA KARAR VERİLDİ. GEREKÇELİ KARAR TEBLİĞİ BEKLENİYOR.	09.10.2020 TARİH İTİBARIYLA 105.848,82 EURO KARŞILIĞI 984.679,81 TL
46	N S	1) Bien Yapı Ürünleri AŞ 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/206 E.	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan) DERDEST	50.000 TL MADDİ, 500.000 TL MANEVİ TAZMİNAT, 550,65 TL İHTARNAME GİDERİ (KİSMİ DAVA, İSLAH

6.0.6.J.


Yegül ERTUĞRUL
Büyükdere, Kağıt Sokak No:594
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 27.912.000.731*

						İLE BEDEL ARTABİLİR)
47	K	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N D	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/215	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan) DERDEST	1.000 TLMADDİ, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(KI SMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
48	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N D 3) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/321	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) DERDEST	50.891,22 TL(KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
49	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N D 3) AHMET PIREZREN SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/336	Tazminat (Rücu Tazminat) DERDEST	34.079,28 TL(KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
50	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N D 3) Ezacıbaşı Yapı San. Tic. A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/120	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) DERDEST	14.430,09 TL(KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
51	Y M	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) AHMET PIREZREN SAN.TİC.LTD.ŞTİ	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/144	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	50.000 TL MANEVİ, 10.000 TL MADDİ TAZMİNAT(KI SMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
52	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Vege İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/197	Tazminat (Rücu Tazminat) DERDEST	114.834,29 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
53	B	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/300	Tazminat (İşçi İle İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) DERDEST	500 TL KIDEM, 500 TL İHBAR TAZMİNATI(KI SMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
54	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ 3) Ezacıbaşı Yapı San. Tic. A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/402	Tazminat (Rücu Tazminat) DERDEST	355.523,30 TL(KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
55	Bien Yapı Ürünleri AŞ	1) C Y 2) Y Y 3) CCY İnş.Ltd.Şti. 4) C Y	İstanbul Anadolu 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/616	İtirazın İptali (İstanbul Anadolu 24.AHM verdiği görevsizlik kararına görevsizlik kararı verilerek dosya BAM'a gönderilecek)	20.09.2009 TARİH İTİBARIYLA 757.582 EUR KARŞILIĞI 1.584.153,38 TL Bilirkişi

6.0.6.1.


Yusuf ERTUGRUL
Büyükdere, Kaza Sokak No:59/4
06700 Çankaya/ANKARA
T.C. Cumhuriyet V.D.912 000 731*

						raporunda 20.09.2009 tarihindeki 757.582 Eur karşılığı 1.584.153,38 TL alacaklı olduğumuz tespitini yaptığından 1.584.153,38 TL' lik tutar alacaklıyız.
56	1) BİLECİK 2. ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ VE DİĞERLERİ 2) İhbar olunan Bien Yapı Ürünleri A.Ş	BİLECİK ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ VE DİĞERLERİ	Eskişehir Kadastro Mahkemesi	2020/23	Kadastro (Orman Kadastrosuna İtiraz), Kadastro (Tespit İtiraza İlişkin) İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR. Bilecik 2. OSB' de Bien Yapıya ait Bilecik ili Merkez, Cumhuriyet Mahallesiinde kaim 813 ada 13 parsel no'lu taşınmazın 28.802,00 m ² lik kısmı, 813 ada 14 parsel no'lu taşınmazın 74,41 m ² lik kısmı, Cumhuriyet Mahallesi 1559 ada 1 no'lu orman parsel tahdit sınırları içinde işlem ve tespit görülerek askıya çıkartılarak, dava konu taşınmazların orman parseli olarak tahdit ve tespitine ilişkin olarak işlemin mevzuata ve kamu yararına aykırı olduğundan bahisle Bilecik 1.OSB ve Bilecik 2.OSB tarafınd an Orman Genel Müdürlüğü ile Hazine ve Bakanlığına dava

G.Ö.G.J.


Yücel ERTUĞRUL
Büyükşehir, Koza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Cumhuriyet V.D.912 000 731*

					<p>açılmış, süreç içinde tarafımıza dava ihbar edilerek asli müdahil sıfatıyla davaya dahil olunulmuştur.</p> <p>Bilecik İli Cumhuriyet mahallesi 1559 ada 1 nolu Kayabaşı-II Devlet ormanı 3402 sayılı K.K. Geçici 8. Maddesine göre kadastro çalışmalarına tabi tutulmuş ve dava konusu 813 ada 13 parselin 28802,00 m²'lik kısmı, 813 ada 14 parselin 74,41 m²lik kısmı, Bilecik İli Merkez ilçesi Hürriyet (Cumhuriyet) Mahallesi 1559 ada 1 parselin düzenlenen uygulama tutanağındaki gibi ORMAN vasfıyla 388.084,60 m² yüzölçümü ile tapu siciline aynen aktarılarak tesciline karar verilmiştir.</p> <p>Söz konusu karar tarafımızca ve diğer davacılar tarafından kararın kaldırılması istemiyle istinaf edilmiştir. Dosya şu anda Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 13. Hukuk Dairesi 2022/1238 E sayılı dosyası ile</p>
--	--	--	--	--	---

6.Ö.6.7.


Yasin ERTUĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Cumhuriyet V.D.912 001 731

						İstinaf aşamasındadır. Tespitin şirket aleyhine çıkması durumunda dava konusu arsaların ve diğer taraflara ait arsaların orman vasfıyla tapu siciline tescili yapılacaktır.
57	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Piyap İnş.San. Tic. A.Ş.	Ankara 7. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/37	İtirazın İptali(Ticari Nitelikteki Hizmet Sözleşmesinden Kaynaklanan)DERDEST	966.786 TL TAKİP ÇIKIŞI
58	H Y	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/36	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	1.000 TL MADDİ, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(.K İSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
59	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	OSMANELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Sakarya Vergi Mahkemesi	2021/819	Ödeme emrinin iptali. ÖDEME EMRİNİN İPTALİNE VE İADESİNE KARAR VERİLDİ. KESİNLEŞMİŞTİR.	447.333, 35 TL
60	M C	Bien Yapı Ürünleri	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/489	Maddi Tazminat DERDEST	500 TL(KİSMİ DAVA. İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
61	M C	1-Bien Yapı Ürünleri 2-Seranit Granit Seramik San ve Tic AŞ	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/437	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Manevi Tazminat) 2019/489 Esas sayılı dosyayla birleştirilmesine karar verilmiştir.	500 TL(KİSMİ DAVA. İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
62	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	1-F 2-M 3-S	Bozuyük 3. Asliye Ceza Mahkemesi	2021/73	Bina İçinde Muhafaza Altına Alınmış Olan Eşya Hakkında Hırsızlık. İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	1.000 TL
63	E D	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) İBRAHİM ERKMEH TAHAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ Ş	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/137	Alacak (İşçi İle İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) Davanın reddine karar verilmiş olup, gerekçeli karar henüz tebliğ edilmedi.	100 TL KIDEM. 100 TL İHBAR TAZMİNATI(K İSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
64	Ç K	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N D	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/166	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan) DERDEST	500 TL MADDİ, 300.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(.K

G.Ö. b.J.


Yasemin ERTUĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sicil No: 271100/000731

						İSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
65	Y K	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ Ş	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/168	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan) DERDEST	500 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(K İSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
66	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	1-Y Y 2- MURAT TİCARET VE PAZARLAMA LTD.ŞTİ.	Adana 7. İcra Hukuk Mahkemesi	2022/234	Kıymet Takdirine İtiraz Şikayetin kabulüne karar verilmiş olup, dosya kesinleşmiştir.	Adana Gayrimenkul Satış İcra Dairesi 2022/29, Eskişehir 6. İcra Dairesi 2014/4526 E dosyasındaki kıymet takdirine itiraz edilmiştir. Dava değeri yoktur. Eskişehir 6. İcra Dairesinin 2014/4526 Esas sayılı ipoteğin paraya çevrilmesi yoluyla takibi dosyasına istinaden Adana İli, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 5014 Ada, 12 Parsel, Zemin kat 30 bağımsız bölüm taşınmaz ve Adana İli, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 5014 Ada, 12 Parsel, Zemin kat 31 bağımsız bölüm taşınmazın kıymet takdirinin yapıldığıını, yapılan kıymet takdiri raporunda düşük değer tespit edildiğini, bu nedenle kıymet takdir işlemine itiraz edilmiştir. Kıymet takdiri tekrar yapılarak

G.Ö. G.Y.


Yusuf ERTUGRUL
Büyükdese, Koza Sokak No:59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Türkiye V.D.912 001 731*

						<p>Adana ili, Çukurova ilçesi, Huzurevleri Mah. 5014 Ada, 12 Parselde bulunan 30 nolu bağımsız bölüm taşınmazın keşif tarihi (12/09/2022) itibariyle 373.000,00TL değerinde olduğunun tespitine, Adana ili, Çukurova ilçesi, Huzurevleri Mah. 5014 Ada, 12 Parselde bulunan 31 nolu bağımsız bölüm taşınmazın keşif tarihi (12/09/2022) itibariyle 245.000,00TL değerinde olduğunun tespitine karar verilmiştir. Kıymet takterinin kesinleşmesi ile Eskişehir 6. İcra Dairesinin 2014/4526 Esas sayılı dosyadaki ipotekli taşınmazların satışı talep edilmiştir. Satış talebinin kabulü ile süreç devam etmektedir.</p>
67	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Ci [REDACTED]	Menderes 2. Asliye Ceza Mahkemesi	2022/543	Ceza (Güveni Kötüye Kullanma Suçu) DERDEST	Dava değeri yoktur.
68	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 4. İdare Mahkemesi	2022/1952	İptal(Yıkım Kararının İptali) DERDEST	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinde n dolayı Şirket, söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir
69	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 4. İdare Mahkemesi	2022/1954	İptal(Yıkım Kararının İptali) DERDEST	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve

6.Ö.6.Y.


Yasin ERTUGRUL
Büyükdere, Koza Sokak No:594
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/000731

						mülkiyetinin devredilmesinde n dolayı Şirket, söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir
70	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 7. İdare Mahkemesi	2022/1204	İptal (43377 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinde n dolayı Şirket, söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir
71	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 7. İdare Mahkemesi	2022/1205	İptal (43378 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinde n dolayı Şirket, söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir
72	Bien Yapı Ürünleri	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 3. İdare Mahkemesi	2022/1977	İptal (45196 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri bulunmamaktadır
73	Bien Yapı Ürünleri	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 6. İdare Mahkemesi	2022/2156	İptal (47224 sayılı idari işlem) DERDEST.	Dava değeri bulunmamaktadır
74	Bien Yapı Ürünleri	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2379	İptal (472885 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri bulunmamaktadır
75	Bien Yapı Ürünleri	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2380	İptal (49950 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri yoktur.
76	Bien Yapı Ürünleri	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2381	İptal (49952 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri yoktur.
77	M E	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	İzmir 1. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/679	İtirazın İptali DERDEST	38.024,79 TL
78	G K	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/831	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinde Kaynaklanan)	100 TL KIDEM, 100 TL İHBAR TAZMİNATI, 100 TL FAZLA MESAİ, 100 TL HAFTA TATİLİ, 200 TL UBGT, 100 TL İZİN ALACAĞI (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
79	F Ç	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/852	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinde Kaynaklanan)	100 TL KIDEM, 100 TL İHBAR TAZMİNATI, 100 TL İHBAR TAZMİNATI, 100 TL FAZLA MESAİ, 100 TL HAFTA TATİLİ, 200 TL UBGT, 100 TL İZİN ALACAĞI (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

G.Ö. G.J.


Yasemin ERTUĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No:59/4
06700 Çankaya/ANKARA
T.C. Cumhuriyet V.D.812 000 731*

						00 TL FAZLA MESALİ, 100 TL HAFTA TATİLİ, 200 TL UBGT, 100 TL İZİN ALACAĞI (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
--	--	--	--	--	--	---

2) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle; şirketimiz lehine yürütülen icra takip dosyalarına ilişkin bilgi istenmiştir.

* Cevap mektubumuz tarihi itibariyle, şirketimiz lehine aşağıdaki icra takipleri devam etmektedir:

S. NO	ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1	Ercan Seramik A.Ş.	1- Aktürk Ticaret Halit Türkoğlu 2- M.E. [REDACTED]	Ankara 22. İcra	2009/3420	48.289 TL	İpotek
2	Bien Yapı A.Ş.	Öz Metal Demir Teks. Hed. Eşyal Thalat İhracat San. Ve Tic. Ltd. Şti	Eskişehir 6. İcra	2014/187	45.501,85 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
3	Ercan Seramik A.Ş.	1- Murat Tic. Ltd. Şti. (asıl borçlu) 2- Y. [REDACTED] Ya. [REDACTED] (ipotek borçlusunu) 3- R. [REDACTED] Ç. [REDACTED] (ipotek borçlusunu) 4- [REDACTED] Ç. [REDACTED] viraşçıları: R. [REDACTED] Ö. [REDACTED] M. [REDACTED] Ö. [REDACTED] (ipotek borçlusunu)	Eskişehir 6. İcra	2014/4526 2014/4527 (ta hsil edilerek 3. Kişiyeye temlik edildi.) 2014/4524	15.000 TL 15.000 TL (18.069,90 TL) 20.000 TL	İpotek
4	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1- Ziraat Bankası Bozüyük Şube Müdürlüğü 2- Y. [REDACTED] S. [REDACTED]	Ankara 25. İcra	2014/9598	13.460 TL	İlam
5	Bien Seramik A.Ş.	1- Ernek İnş. Tic. Ltd. Şti. (asıl borçlu) 2- Özkormak Ltd. Şti. (ipotek borçlusunu)	Ankara 22. İcra	2009/3983	67.929 TL	İpotek
6	Bien Seramik A.Ş.	1- Linart Yapı Ltd. Şti. (asıl borçlu) 2- S. [REDACTED] E. [REDACTED] (ipotek borçlusunu)	Ankara 22. İcra	2009/3982	244.723 TL	İpotek

6.0.6.1.


Yasin ERTUĞRUL
Büyükdere, Kızıllı Sokak No: 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271100/000731*

7	Bien Seramik A.Ş.	1-Muzafferoğlu İnş.Ltd.Şti.(asılborçlu) 2- F█████ D█████ (ipotekborçlususu)	Ankara 27.İcra	2015/8418	250.000 TL	İpotek
8	Bien Seramik A.Ş.	1-Özdamla Yapı Market-Mehmet Özleyik (asılborçlu) 2-V█████ Ç█████ (ipotekborçlususu) 3- I█████ Ç█████ (ipotekborçlususu) 4- M█████ Ç█████ (ipotekborçlususu)	Ankara 22.İcra	2015/8418 (eskiesas 2010/3336)	162.000 TL	İpotek
9	Ercan Seramik A.Ş.	1-Pasin YapıMalz.Ltd.Şti (asılborçlu) 2- ██████ P█████ (ipotekborçlususu)	Ankara 22.İcra	2003/0295	4.780 TL	İpotek
10	Ercan Seramik A.Ş.	Temas İnş. Malz.Ltd.Şti. (Mustafa Memişoğlu)	Ankara 13. İcra	2008/9892	170.000 TL	İlamsız/Adi T akip
11	Bien Seramik A.Ş.	Tetiko Tic. İnş.Ltd.Şti.	Eskişehir 6.İcra	2011/7159	37.500 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
12	Bien Seramik A.Ş.	Üçel İnş. Malz. Ltd.Şti. (asılborçluveipotekborçlususu)	Ankara 22. İcra	2015/8097 (eskiesas 2010/3338)	500.000 TL	İpotek
13	Bien Seramik A.Ş.	1-Cc Ltd.Şti. 2-Ccy Ltd.Şti. 3-Sc FildesSrl. 4- C█████ Y█████	Kartal 2. İcra	2010/0121	562.659 USD	İlamsız/Adi T akip
			Ankara 22.İcra	2009/4133	430.000 TL	İpotek
14	Bien Yapı A.Ş.	KöseoğluRömork/ Hasan Köse	Ankara 4. İcra (Eski:Ankara 27.İcra (Eski:Eskişehir 6.İcra)	2017/17822 2015/12203 (Eski esas:2013/16 72)	100.000 TL	İpotek
15	Bien Yapı A.Ş.	1- AdrYapıLtd.Şti. 2- R█████ A█████	Eskişehir 6.İcra	2014/2074	9.346 TL	ilamsız/Adi (Carihesap)
16	Bien Yapı A.Ş.	1-Sarıgül İnş.Ltd.Şti. 2-A█████ S█████	Ankara 27.İcra (Eski: Eskişehir 7.İcra)	2015/12202 (eski esas:2013/10 670)	95.000,00 TL	İpotek
17	Bien Yapı A.Ş.	1-Sarıgül İnş.Ltd.Şti. 2-Hi█████ S█████	Ankara 27.İcra	2015/12201	248.552,32	Kambiyo (Çek/Senet)

6-0.6-J


Yusuf ERTUGRUL
Büyükdışat. Kaza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
T.C. Cumhuriyet V.D. 912 001 7311

18	Bien Yapı A.Ş	Doru Efe Otel Ltd.Şti.	Eskişehir 6.İcra	2012/12279	35.017 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
19	Bien Yapı A.Ş	Yılmaz Efe Otel Ltd.Şti.	Eskişehir 6.İcra	2012/12227	15.345 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
20	Bien Yapı A.Ş	F [REDACTED] K [REDACTED]	Eskişehir 6.İcra	2013/1674	69.630 TL	ilamsız/Adi Carihesap
21	Bien Yapı A.Ş	VizyonTur.Taş. Ltd.Şti.	İzmir 13.İcra	2014/7702	69.000 TL	kambiyo (Çek/Senet)
22	Bien Yapı A.Ş	1-Uzluer İnşaatGıdaSanayiVeTicaret Limited Şirketi 2-A [REDACTED] U [REDACTED]	Ankara 27.İcra	2015/25959	400.000,00 TL	İpotek
23	Bien Yapı A.Ş	UzluerİnşaatGıdaSanayiVe Ticaret Limited Şirketi	Ankara 27.İcra	2015/25958	626.400,00 TL	kambiyo (Çek/Senet)
24	Bien Yapı A.Ş	[REDACTED] N [REDACTED] B [REDACTED]	Ankara 27.İcra	2015/18470	126.629,95 TL	İlamlıİcra
25	Bien Yapı A.Ş	1-Seramikhan İnşaatVeİnşaatMalzemeleri NakliyeSanayiTicaretAnoni mŞirketi 2- T [REDACTED] E [REDACTED] H [REDACTED]	Ankara 15. İcra	2016/2648	262.170,35 TL	ilamsız/Adi Carihesap
26	Bien Yapı A.Ş	AbeLojistikTaşımacılıkİnşa atMalzemeleriÇelikKonstrü ksiyonTurizmSeyahatAcent eliğiSanayiVeTicaret Limited Şirketi	Ankara 15. İcra	2016/2647	524.174,08 TL	ilamsız/Adi Carihesap
27	Bien Yapı A.Ş	Gaziantep Yapı San.ve Tic. Ltd. Şti.	Ankara 15. İcra	2016/11064	238.000,00 TL	kambiyo (Çek/Senet)
28	Bien Yapı A.Ş	1-BC Yapı Müh.Müş.ve Dış Tic. A.Ş 2-Me [REDACTED] Ç [REDACTED]	Ankara 15. İcra	2016/23933	162.851,96 TL	ilamsız/Adi Carihesap
29	Bien Yapı A.Ş	AcaroğluTermalTurizm San.Tic. Ltd.Şti.	Ankara 15. İcra	2016/23934	34.926,87 TL	ilamsız/Adi Carihesap
30	Bien Yapı A.Ş	Bars 21 00D	Ankara 15. İcra	2016/23936	390.854,15 TL	ilamsız/Adi Carihesap
31	Bien Yapı A.Ş	BaloğluTrusa Tile	Ankara 15. İcra	2016/23937	95.447,47 TL	ilamsız/Adi Carihesap
32	Bien Yapı A.Ş	1)M [REDACTED] YE [REDACTED] 2)MERİÇ YASİN PETROL LTD.ŞTİ.	Söke İcra	2018/377	40.544,92 TL	kambiyo (Çek/Senet)
33	Bien Yapı A.Ş	1) T [REDACTED] A [REDACTED] 2) TARHAN İNŞAAT SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	Bilecik İcra	2018/3290	15.071,66 TL	kambiyo (Çek/Senet)
34	Bien Yapı A.Ş	1)NY YILMAZLAR GRUP A.Ş. 2) Ö [REDACTED] S [REDACTED]	Ankara 17. İcra	2020/1577	331.070,4 TL	ilamsız/Adi Carihesap

6.0.6.7.


Yagmur ERTUGRUL
00Yönetim, Kızıllı Sokak No:59/4
08700 Çankaya/ANKARA
Tic.Sic.No:271103/0001731*

35	Bien Yapı A.Ş	1) AKTOSUNLAR BOYA NALBURIYE SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ 2) M [REDACTED] A [REDACTED] 3) 1 [REDACTED] AK [REDACTED]	Ankara 17. İcra	2020/941	2.128.782,25 TL	ilamsız/Adi Carihesap
36	Bien Yapı A.Ş	1) AKTOSUNLAR BOYA NALBURIYE SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ 2) M [REDACTED] A [REDACTED]	Ankara Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	2020/308	1.200.000,00 TL	İpotek
37	Bien Yapı A.Ş	Piyap İnş.San. Tic. A.Ş	Ankara 23. İcra	2021/471	966.786,00 TL	ilamsız/Adi Carihesap

3) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle; şirketimiz aleyhine yürütülen icra takip dosyalarına ilişkin bilgi istenmiştir.
* Cevap mektubumuz tarihi itibariyle, şirketimiz aleyhine aşağıdaki icra takipleri devam etmektedir:

S. NO	ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1	PROYA PROJE VE YAPI MİMARLIK SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara 11. İcra Müdürlüğü	2019/15734	125.080,00-TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap(takibe itiraz)
2	KORAY KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Lüleburgaz 2. İcra Dairesi	2021/1907	84.097,30 TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap(takibe itiraz)
3	GENELİOĞLU İNŞAAT YAPI MALZ.TARIM SAN. VE TİC. LTD ŞTİ.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Afyonkarahisar İcra Dairesi	2021/6687	116.058,63 TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap(takibe itiraz)
4	İZTEK MÜHENDİSLİK PROJE TURİZM İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	1-Bien Yapı Ürünleri Aş 2-O [REDACTED] L [REDACTED] E [REDACTED]	İzmir 17. İcra Dairesi	2022/6014	1.500.000,00.-TL	İlamsız (Takibe İtiraz) Aleyhe İztek isimli şirket tarafından başlatılan ilamsız takipte borcun sebebi olarak "Menderes tapuda kayıtlı taşınmazın satış bedelinin ödenmemesi nedeniyle nezdinizde doğan borç" şeklinde belirtilmiştir.

G.O b-y.


Yorgun ERTUGRUL
Büyükdere, Koza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
"Tic. Sic. No: 271200/000731"

						Borcun nedeni açık olmadığından, nedene ilişkin belge ibraz edilmediğinden, tarafımıza herhangi bir belge gönderilmediğinden ve böyle bir borç bulunmadığından dolayı 07.06.2022 tarihinde borca itiraz edilmiştir. Menderes tapuda kayıtlı taşınmazların tamamı Nurullah Ercan'a ait taşınmazlar olup, şirket adına kayıtlı taşınmaz bulunmamaktadır.
--	--	--	--	--	--	--

4) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle açılması tasarlanan herhangi bir dava veya takibi düşütülen bir alacak olup olmadığı hakkında bilgi istenmiştir.

*Cevap mektubumuz tarihi itibariyle aşağıdaki icra takiplerinin açılması planlanmaktadır.

	ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1-UMUTCAN DIŞ TİC.LTD.ŞTİ	Ankara ().İcra		1.221.841,47 TL	İlamsız takip

5) 31 Aralık 2022 tarihinden itibaren şirketimizin taraf olduğu sonuçlanmış ve kesinleşmiş dosya bilgileri istenmiştir.

* Cevap mektubumuz tarihi itibariyle, aşağıdaki davalar ve icra takipleri sonuçlandırılmıştır:

G.Ö. 65-


Yücel ERTUĞRUL
Ekoyüksat, Koza Sokak No:59/A
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/000731

DAVACI	DAVALI	MAHKEME	D.NO	SONUÇ
J █████ K █████	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bakırköy 13. İcra	2021/6836	4.598,92 TL VEKALET ÜCRETİ. DOSYA İNFAZ EDİLMİŞTİR.
J █████ K █████	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	İstanbul Anadolu 14. İş Mahkemesi	2019/269 E.	Tespit (İşe İade İstemli) DAVA KABUL İSTİNAF ONAMA . KESİNLEŞTİ.
I █████ B █████	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Eskişehir 2. İcra	2019/6869	13.786,14 TL İşçilik alacağı Dosya infaz edilmiştir.
1) E █████ E █████ 2) Ercan Seramik A.Ş. 3)Özkeskin İnş.Ltd. Şti 4)Mete Yapı Mlz.Lt d.Şti.	Kapital Faktoring	İstanbul 12.ATM	2014/319E - 2018/47 K	Menfi Tespit, İstirdat (İstanbul BAM16. Hukuk Dairesi 2018/2478 e İstinaf davanın reddine karar verildi.KESİNLEŞTİ)
I █████ B █████	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/66 E (Eski esas2017/24 E)	Alacak (İşçi İle İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) Bursa BAM 3. Hukuk Dairesi 2022/60 E İSTİNAF KISMEN KABUL KISMEN RED.KESİNLEŞTİ
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/882E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/883E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/884E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/885E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/886 E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.

6-Ö-6-J


Yusuf ERTUĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No:594
06700 Çankaya/ANKARA
T.C. Cumhuriyet V.D.912 000 731*

Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/887 E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/888E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/889E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/890E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/891E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/894E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/895E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/896E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
A.Ş. ve Diğer Hissedarlar	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bozüyük 2. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/577 E	Tapu İptali Ve Tescil (Önalım Hakkından Kaynaklanan) Bursa BAM 1. Hukuk Dairesi 2019/1244 E DAVANIN KABÜLÜNE KARAR VERİLDİ. KESİNLEŞTİ.

6.Ö. 6.7.


Yücel ERTUĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No:59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/000731

Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N■■■■ D■■■■ 3) Demirköy Elek San.Ltd.Şti.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/20 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) İSTİNAF ONADI.YAPILANDIRMA KAPSAMINDA DAVA KONUSUZ KALMIŞTIR. KESİNLEŞTİ.
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N■■■■ D■■■■ 3) AHMET PIREZREN SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/44 E.	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) İSTİNAF ONADI. YAPILANDIRMA KAPSAMINDA DAVA KONUSUZ KALMIŞTIR. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş	HASIMSIZ	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/704 E	Kıymetli Evrak İptali (Çek İptali (Hasımsız)) DAVA KABUL EDİLDİ. KESİNLEŞTİ
S■■■■ G■■■■	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) DAĞ İŞ MADENCİLİK SAN TİC.LTD.ŞTİ. 3) F■■■■ S■■■■ 4) H■■■■ P■■■■	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/265 E	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan) KARAR VERİLMESİNE YER OLMADIĞINA KARAR VERİLDİ. KESİNLEŞTİ.
A■■■■ C■■■■	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/192 E	Tespit (İşe İade İstemli) İSTİNAFTA DAVANIN KABULÜNE KARAR VERİLDİ. KESİNLEŞTİ.
KORUMA KLOR ALKALİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Ankara 23. İcra Dairesi	2022/3184	210.573, 53 TL cari hesap borcu. haricen ödeme yapıp, dosya infaz edilmiştir.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş	R■■■■ Ö■■■■	Eskişehir 6. İcra Dairesi	2019/7869 E (Eski esas2014/45 27)	18.069,90 TL tahsil edilerek 3. Kişiyeye dosya temlik edilmiştir.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş	ABC LOJİSTİK TAŞIMACILIK SAN.TİC.LTD.ŞTİ. VE diğerleri	Ankara 4. İcra Dairesi	2017/7565	600.000,00 TL' lik Protokol düzenlenmiş olup alacak tahsil edilip, Dosya infaz edilmiştir.

G.Ö.6.J.


Yılmaz ERTIĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No:594
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271100/000731

Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1-Son Teknik Mühendislik 2-F S	Kayseri 1. İcra Hukuk Mahkemesi	2021/575	İcra Emrinin İptali Dava konusuz kalması nedeniyle karar verilmesine yer olmadığı kararı verilmiş ve kesinleşmiştir.
Bien Yapı A.Ş.	Ü C	Bilecik Ağır Ceza Mahkemesi	2018/27E -2019/17K	Dolandırıcılık-Hırsızlık SANIĞIN CEZALANDIRILMASI KARARI ÇIKTI. İSTİNAF ONADI.KESİNLEŞTİ
1) Ercan Seramik A.Ş. 2) Bien Seramik A.Ş. 3) Bozüyük Ser. A.Ş.	1) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu	Danıştay 13. Daire	2013/105	İPTAL (Yönetmelik ve Tebliğ maddelerinin iptali) TEMYİZ TALEBİNİN REDDİNE KARAR VERİLMİŞ OLUP, KARAR KESİNLEŞMİŞTİR.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bozüyük Belediyesi	Sakarya 1. İdare Mahkemesi	2018/1 Esas 2018/827 Karar	İmar Planı İptali İDARİ İŞLEMİN İPTALİNE KARAR VERİLDİ. İstanbul 4. İdari Dava Dairesi - Bölge Dosyası 2019/304 E İSTİNAF KARARI ONADI DANIŞTAY' DA ONADI. KARAR KESİNLEŞMİŞTİR 02.10.2017 tasdik tarihli 76 sayılı Meclis Kararı ile onaylanmış 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli planlar ile 74 parselden Seramik caddesine kamyon çıkışı yapılmasına imkân kalmadığı görülmüştür. Ancak 74 parselden Seramik caddesine çıkışlarda hemen yanında okul bulunması olumlu görülmemektedir. Söz konu Seramik caddesinden Ömer ağa caddesine doğru alt geçit yapılacağı düşünüldüğünde yolun 10 metreye genişletilerek bu alandaki yaya trafiğini rahatlatmak ve ulaşımı kolaylaştırmak zaruri olmuştur. 74 parselin uç kısımına BHA konulması ve 10 metreye genişletilerek bu alandaki yaya trafiğini rahatlatmak ve ulaşımı kolaylaştırmak zaruri

6.0.6.7.


Yasemin ERTUĞRUL
Bozüyük Ser. Kozu Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/0001731

				olmuştur. 74 parselin uç kısmına BHA konulması ve 10 metrelik yolun oluşturulması bu alanda kamyon sirkülasyonunu imkânsız hale getirmiş olması plan değişikliği teklifinin kamu yararı için yapılmak istenirken başka kişilerin haklarının kısıtlamasına gidilmesi şeklinde neticeleneceği dolayısıyla parçalı değil, tüm bölgenin ihtiyaçları göz önünde bulundurulacak şekilde plan bütününde düşünülmesi gereken bir işlem olması gerektiğinden plan değişikliğinin şehircilik ilkelerine uygun olmadığı görüldükçe iptal edilmiştir.
Bien Yapı A.Ş	ÖZKASAP OĞLU NAKLİYE SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	Ankara 4. İcra	2017/7566	14.557,73 TL(haricen tahsil edilip, dosya infaz edilmiştir.
OTOYOL YATIRIM İŞLETME A.Ş.	Bien Yapı A.Ş	Ankara 28. İcra Dairesi	2022/1051 1	673,58 TL borcu. haricen ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Eczacıbaşı Yapı A.Ş.	Bilecik 1.İcra Dairesi	2022/2624	9.629,18 TL dosyaya ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
Uluer Petrokimya A.Ş.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara 3. İcra Müdürlüğü	2015/1561 6(YENİ ESAS 2022/2046 5)	54.431,09-TL dosyaya ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/222 E	3.403,06 TL haricen ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
T ■■■■ T ■■■■	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) İbrahim Erkmen San. Tic.ltd.Şti	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/206 E.	İSTİNAFTA DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. KESİNLEŞTİ

G.Ö. G.J.


Yücel ERTUĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
"Cumhuriyet V.D.912 000 731"

S [REDACTED] E [REDACTED]	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) A-GA-VE TURİZM VE TİCARET A.Ş	İstanbul Anadolu 12. İş Mahkemesi	2019/657 E.	59.301,20-TL İstanbul Anadolu 24. İcra 2019/14621 E dosyasına diğer davalı tarafından ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
---------------------------	--	--------------------------------------	----------------	---

Gereğini bilgilerinize rica ederiz. 30.01.2023

Saygılarımızla
Av. Yeşim Ertuğrul

G.Ö. G.J.


Yeşim ERTUĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No:59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 27112 / Mers: 081200127112000731


Yeşim ERTUĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No:59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 27112 / Mers: 081200127112000731

Av. Yeşim Ertuğrul Tarafından Bien Banyo Hakkında Hazırlanan Dava ve İcra Takibi Raporu
[Bir sonraki sayfadan başlamaktadır.]

G.Ö. G.Ç.

ANKARA /30.01.2023

Sayı : Hukuk/ 2023

ÖZMEN YALÇIN AVUKATLIK ORTAKLIĞI'NA

Konu : Tarafımıza iletilen yazınız gereğince, müşavirliğimizden istemiş olduğunuz hukuki bilgiler aşağıda ilginize sunulmuştur

Açıklamalar :

1- Şirketimizin **31.12.2022 tarihi itibariyle** taraf olduğu davalara ilişkin bilgi istenmiştir.

Şirketimizle ilgili derdest dava dosyaları aşağıda sunulmuştur.

	DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
1	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	1-Türk Patent ve Marka Kurumu 2-Valfsel Armatür San AŞ	Ankara 2. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2020/47 E	Endüstriyel Tasarım İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	DAVA DEĞERİ BULUNMAMAKTADIR. Davanın reddine karar verilmiş olup, İSTİNAF incelemesindedir.
2	A C	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/406 E.	İşçilik Alacağı İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	100 TL KIDEM TAZMİNATI,10, TL MANEVİ TAZMİNAT((ISLAH İLE 15.522,43 TL' YE ARTIRILDI .DAVA KISMEN KABUL,KISMEN RET İSTİNAF AŞAMASINDA)


Yalçın ÖZMEN
Boydöğüs, Koza Sokak No:58/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/0007311

6.Ö. 6.J.

3	E Y	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/75	Tazminat DERDEST	250 TL MADDİ TAZMİNAT(KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
4	M A A	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/239	İşçilik Alacağı DERDEST	100 TL KIDEM TAZMİNATI (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
5	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	1-Türk Patent ve Marka Kurumu 2-Eczacıbaşı Yapı AŞ	Ankara 5. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2022/327	YİDK Kararının İptali DERDEST	Dava değeri bulunmamaktadır.

2- şirket tarafından yürütülen icra takiplerine ilişkin bilgi istenmiştir.
Şirketimizle ilgili derdest icra takip dosya bilgileri aşağıda sunulmuştur.

	ALACAK LI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	N B	Bozüyük İcra Dairesi	2019/1546 E.	2.543,31 TL	İlamsız
2	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	S	Bozüyük İcra Dairesi	2021/1103 E.	7.897,32 TL	İlamsız
3	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Princess Ceramicas SL	Ankara 22. İcra Dairesi	2022/15849 E.	54.851,40.-Euro	İlamsız

3) şirketimiz aleyhine yürütülen icra takipleri hakkında bilgi istenmiştir.

**Cevap mektubumuz tarihi itibariyle şirketimiz aleyhine yürütülen icra takip dosyası bulunmamaktadır.*

4) şirketimiz tarafından açılması beklenen/muhtemel dava ve icra takipleri hakkında bilgi istenmiştir.


Yagmur ERTUGRUL
Boydere, Kızı Sokak No 58/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271100/000731
G.Ö. 6-7.

**Cevap mektubumuz tarihi itibariyle, planlanan icra takibi ve dava bulunmamaktadır.*

5) şirketimiz lehine ve aleyhine sonuçlanmış ve kesinleşmiş dava ve icra takipleri hakkında bilgi istenmiştir.

** Cevap mektubumuz tarihi itibariyle, sonuçlanan dava ve icra takipleri aşağıdadır.*

	DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ
1	Adese Alışveriş Merk. Tic. AŞ	1-Bien Banyo Ürünleri San ve Tic AŞ 2-Türk Patent ve Marka Kurumu	Ankara 5. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2020/224 E.	Marka Davanın usulden reddine karar verilmiş ve kesinleşmiştir.
2	A [REDACTED] C [REDACTED]	Bien Banyo Ürünleri San ve Tic A.Ş.	Bozüyük İcra Müdürlüğü	2022/1949 E.	27.744,84 TL dosyaya ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
3	R [REDACTED] E [REDACTED]	Bien Banyo Ürünleri San ve Tic A.Ş.	Eskişehir 8. İcra Dairesi	2022/5984 E.	20.610,41 TL haricen ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
4	R [REDACTED] E [REDACTED]	Bien Banyo Ürünleri San ve Tic A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/826 E	Davanın kısmen kabul kısmen reddiyle 10.000 TL manevi 314,27 TL manevi tazminata hükmedildi ve kesinleşti.
5	GENELİOĞLU İNŞAAT YAPI MALZ.TARIM SAN. VE TIC. LTD.ŞTİ	Bien Banyo Ürünleri San ve Tic A.Ş.	Afyonkarahisar İcra Dairesi	2021/6686 E.	45.988,79 TL haricen ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir

Gereğini bilgilerinize rica ederim.30.01.2023

Saygılarımızla
Av. Yeşim Ertuğrul


Yeşim ERTUĞRUL
Boydokuzat, Kızı Sokak No:59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200 / T.C. Cumhuriyet V.D.912 000 731*

6.0.6-7.

EK 4 – Tescilli Markalar

A – Bien Yapı'nın Tescilli Markaları

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
1	bien yapı kimyasalları		21.01.2022	26.05.2031	01/17/19
2	bien yapı kimyasalları		05.02.2020	17.09.2029	01/17/19
3	bien		_22	-	01/06/11/17/19/20 /35/37
4	bien lojistik		_23	-	37/39
5	bueno seramik		02.10.2019	02.07.2029	19
6	bien over size		03.10.2019	12.07.2029	19
7	bienim		19.03.2019	29.11.2028	01/06/11/17/19/20 /35
8	bienworld		19.03.2019	29.11.2028	01/06/11/17/19/20 /35
9	bien global		28.11.2018	02.08.2028	01/06/11/17/19/20 /35

²² Tescil ve Geçerlilik Tarihi verilmemiş markalar henüz tescil edilmemiş olup, başvuru süreçleri devam etmektedir.

²³ Tescil ve Geçerlilik Tarihi verilmemiş markalar henüz tescil edilmemiş olup, başvuru süreçleri devam etmektedir.

G.Ö.Ç.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
10	bien türkiye	Bien Türkiye	13.05.2019	02.08.2028	01/06/11/17/19/20/35
11	bien fix		19.08.2019	25.05.2028	01/02/17/19
12	bien therm		05.11.2018	25.05.2028	01/19
13	bien clean+		23.07.2019	27.11.2027	11/35
14	bien clean plus		30.10.2018	27.11.2027	11/35
15	bien plus		24.05.2018	27.11.2027	11/35
16	bien flooring		03.05.2018	07.11.2027	11/19/35
17	bienflooring	Bienflooring	03.01.2018	20.09.2027	19
18	daima genç daima yeni	DAİMA GENÇ DAİMA YENİ	08.02.2017	20.09.2026	01/11/19/20/35

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
19	bien daima genç daima yeni	 DAIMA GENÇ DAIMA YENİ	29.03.2017	20.09.2026	01/11/19/20/35
20	bien xl-klozet	 XL-KLOZET	04.05.2016	07.07.2025	11
21	bien no/rım	 NO/RİM	30.05.2016	13.01.2025	11
22	bien norım	 NORİM	17.05.2016	13.01.2025	11
23	bien no-rım	 NO-RİM	22.04.2016	13.01.2025	11
24	bien		16.10.2014	18.09.2023	01/06/11/17//19/20/35/57
25	ercan şirketler topluluğu	ERCAN ŞİRKETLER TOPLULUĞU	24.06.2013	25.05.2032	01/02/03/08/10/11/13/15/16/17/18/19/22/23/26/33/34/3/41/42/44/45
26	biengroup	BIENGROUP	10.05.2013	30.01.2032	01/06/11/17/19/20/35/37

G.O.G.J.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
27	biengrup	BIENGRUP	10.05.2013	30.01.2032	01/06/11/17/19/20 /35/37
28	bien		25.12.2012	21.11.2031	35
29	bien yapı kimyasalları şekil		01.11.2012	05.07.2031	01
30	bien banyo şekil		13.08.2012	31.01.2031	11/20/24
31	bien şekil		31.01.2011	08.12.2029	01
32	bien şekil		03.12.2009	28.11.2028	11/19/20/25
33	bien seramik şekil		02.01.2009	25.01.2028	11/19

Gör. G.J.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
34	bien seramik şekil		19.01.2009	25.01.2028	11/19
35	bien seramik şekil		16.01.2009	25.01.2028	11/19
36	bien seramik	BIEN SERAMİK	11.09.2008	08.11.2027	11/19/37
37	bi en seramik şekil		25.07.2008	18.09.2027	11/19/37
38	bien	BIEN	25.10.2007	18.12.2026	19/37
39	tivoli collection şekil	Tivoli collection	04.06.2004	26.03.2023	11/19
40	belekoma collection	BELEKOMA collection	21.07.2004	13.03.2023	11/19
41	ercan seramik e şekil		02.08.2004	13.03.2023	11/19
42	Bozüyük seramik	Bozüyük Seramik	21.10.2003	01.08.2023	11/19
43	bs şekil		19.12.2003	01.08.2023	11/19

G.Ö. G.J.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
44	e şekil		03.09.1999	18.03.2028	01/11/19
45	ercan	ERCAN	18.02.2000	18.03.2028	01/11/19
46	ercan seramik	ERCAN SERAMİK	03.06.2000	18.03.2028	11/19

B – Bien Yapı'nın Tescilli Endüstriyel Tasarımları

Sıra No	Tasarım	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
1.	lavabo	30.12.2011	13.10.2026	23-02
2.	megafon	20.11.2013	15.08.2023	14-03
3.	asma klozet	17.11.2014	14.06.2024	23-02
4.	desen (yer ve duvar için seramik, karo ve bordür)	24.12.2015	25.09.2025	32-00
5.	desen (seramik, karo ve bordür için)	13.02.2017	02.11.2026	32-00
6.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
7.	yüzey deseni	10.04.2018	10.04.2023	32-00
8.	yüzey deseni	13.09.2018	13.09.2023	32-00
9.	yüzey deseni	12.02.2019	12.02.2024	32-00
10.	yüzey deseni	15.10.2019	15.10.2024	32-00
11.	yüzey deseni	23.03.2020	23.03.2025	32-00
12.	yüzey deseni	23.12.2020	23.12.2025	32-00
13.	desen	17.02.2021	17.02.2026	32-00
14.	yüzey deseni	03.05.2021	03.05.2026	32-00
15.	yüzey deseni	26.10.2021	26.10.2026	32-00
16.	desen (yer ve duvar için seramik, karo ve bordür)	19.01.2015	26.12.2024	32-00
17.	lavabo	29.02.2016	22.01.2026	23-02
18.	megafon	04.01.2017	13.10.2026	14-03
19.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
20.	yüzey deseni	16.11.2018	16.11.2023	32-00
21.	yüzey deseni	12.02.2019	12.02.2024	32-00

Sıra No	Tasarım	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
22.	yüzey deseni	15.10.2019	15.10.2024	32-00
23.	yüzey deseni	23.03.2020	23.03.2025	32-00
24.	yüzey deseni	10.03.2020	10.03.2025	32-00
25.	yüzey deseni	09.09.2021	09.09.2026	32-00
26.	yer ve duvar kaplamaları için seramik, fayans, karo ve bordür deseni	27.09.2013	15.08.2023	32-00
27.	gömme rezervuar basma butonu	18.09.2015	25.09.2025	23-02
28.	klozet	06.02.2017	13.10.2026	23-02
29.	yüzey deseni	02.02.2018	02.02.2023	32-00
30.	yüzey deseni	14.09.2018	14.09.2023	32-00
31.	yüzey deseni	16.11.2018	16.11.2023	32-00
32.	yüzey deseni	14.09.2018	14.09.2023	32-00
33.	yüzey deseni	10.10.2019	10.10.2024	32-00
34.	yüzey deseni	19.11.2019	19.11.2024	32-00
35.	yüzey deseni	04.10.2019	04.10.2024	32-00
36.	yüzey deseni	23.03.2020	23.03.2025	32-00
37.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
38.	yüzey deseni	10.04.2018	10.04.2023	32-00
39.	yüzey deseni	10.04.2018	10.04.2023	32-00
40.	klozet	17.01.2017	13.10.2026	20-02
41.	yüzey deseni	10.04.2018	10.04.2023	32-00
42.	yüzey deseni	15.10.2019	15.10.2024	32-00
43.	yüzey deseni	23.03.2020	23.03.2025	32-00
44.	yüzey deseni	23.12.2020	23.12.2025	32-00
45.	desen (yapı malzemesi yüzeyi için)	17.02.2021	17.02.2026	32-00
46.	lavabo	29.02.2016	22.01.2026	23-02
47.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
48.	yüzey deseni	16.11.2018	16.11.2023	32-00
49.	yüzey deseni	16.11.2018	16.11.2023	32-00
50.	yüzey deseni	10.10.2019	10.10.2024	32-00
51.	yüzey deseni	04.10.2019	04.10.2024	32-00
52.	yüzey deseni	17.05.2021	17.05.2026	32-00
53.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
54.	yüzey deseni	14.09.2018	14.09.2023	32-00
55.	lavabo	17.02.2014	22.10.2023	23-02
56.	yüzey deseni	07.10.2019	07.10.2024	32-00
57.	-			
58.	desen (yer ve duvar için seramik, karo ve bordür için)	22.05.2015	26.12.2024	32-00

G.Ö. G.J.

Sıra No	Tasarım	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
59.	lavabo	28.07.2016	25.05.2026	23-02
60.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
61.	yüzey deseni	02.02.2018	02.02.2023	32-00
62.	lavabo	02.12.2013	15.08.2023	23-02
63.	yüzey deseni	10.04.2018	10.04.2023	32-00
64.	yüzey deseni	13.09.2018	13.09.2023	32-00
65.	yüzey deseni	22.04.2020	22.04.2025	32-00
66.	desen (yer ve duvar kaplamaları için)	16.04.2014	29.01.2024	32-00
67.	yüzey deseni	03.05.2021	03.05.2026	32-00
68.	megafon	20.11.2013	15.08.2023	14-03
69.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
70.	yüzey deseni	13.09.2018	13.09.2023	32-00
71.	yüzey deseni	12.02.2019	12.02.2024	32-00
72.	yüzey deseni	26.10.2021	26.10.2026	32-00
73.	yüzey deseni	15.10.2019	15.10.2024	32-00
74.	yüzey deseni	23.03.2020	23.03.2025	32-00
75.	yüzey deseni	14.09.2018	14.09.2023	32-00
76.	yüzey deseni	14.09.2018	14.09.2023	32-00
77.	asma klozet	13.01.2015	26.12.2024	23-02
78.	yüzey deseni	13.09.2022	13.09.2027	32-00
79.	yüzey deseni	12.02.2019	12.02.2024	32-00
80.	yüzey deseni	13.09.2022	13.09.2027	32-00
81.	desen (seramik, karo vb. ürünler için)	06.11.2016	02.11.2025	32-00
82.	yüzey deseni	03.05.2021	03.05.2026	32-00
83.	yüzey desenleri	03.05.2021	03.05.2026	32-00
84.	asma klozet	08.01.2016	25.09.2025	23-02
85.	bide	06.02.2017	13.10.2026	23-02
86.	lavabo	06.02.2017	27.10.2026	23-02
87.	yüzey deseni	22.11.2021	22.11.2026	32-00
88.	yüzey deseni	22.11.2021	22.11.2026	32-00

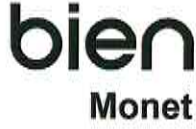




C – Bien Banyo'nun Tescilli Markaları

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
1	bien ultraslim		-	-	11 /
2	bien touchless b-smart		-	-	11 /





G.Ö. B.Y.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
3	bien touchless basic	bien touchless basic	-	-	11 /
4	bien pera-r	bien PERA-R	-	-	11 /
5	bien pera-c	bien PERA-C	-	-	11 /
6	bb lago	BLAGO	07.04.2022	02.09.2031	11 / 19 / 35 /
7	bien novo	BIEN Novo	-	-	11 /
8	bien retro	BIEN Retro	16.08.2021	21.01.2031	11 /
9	bien utopia	BIEN Utopia	27.09.2021	21.01.2021	11 /
10	qua retro	QUA Retro	29.09.2021	21.01.2031	11 /
11	qua utopia	QUA Utopia	02.08.2021	12.01.2031	11 /
12	bien infinity	BIEN Infinity	-	-	11 /
13	qua novo	QUA Novo	27.09.2021	21.01.2031	11 /
14	qua infinity	QUA Infinity	-	-	11 /
15	bien sova	bien Sova	-	-	11 /

6.0.6.7.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
16	bien monet		31.08.2021	31.08.2031	11 /
17	qua servicelight		16.03.2022	16.04.2031	11 / 35 /
18	qua handyman		16.02.2022	16.04.2031	11 / 35 /
19	qua easylearn		08.11.2021	16.04.2031	11 / 35 /
20	qua easyfix		05.11.2022	16.04.2031	11 / 35 /

G.Ö. b.j.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
21	bien servicelight	 bien Servicelight ®	17.02.2022	16.04.2031	11 / 35 /
22	bien handyman	 bien Handyman ®	14.02.2022	16.04.2031	11 / 35 /
23	bien easylearn	 bien EasyLearn ®	02.11.2021	16.04.2031	11 / 35 /
24	bien easyfix	 bien EasyFix ®	02.11.2021	16.04.2031	11 / 35 /
25	bien supreme	bien SUPREME	15.11.2021	08.04.2031	11 / 35 /
26	bien futura	bien FUTURA	04.09.2021	08.04.2031	11 /
27	bien innova	bien INNOVA	23.11.2021	08.04.2031	11 /

G.O.G.Y.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
28	qua futura		06.10.2021	08.04.2031	11 /
29	qua innova		20.09.2021	08.04.2031	11 /
30	qua supreme		02.09.2021	08.04.2031	11 /
31	bien no-fall		24.09.2020	21.01.2030	11 /
32	qua no-fall		02.09.2020	20.01.2030	11 /
33	bien alesta		24.12.2019	22.07.2029	11 /
34	bien rico		02.12.2019	22.07.2029	11 /
35	bien adesto		22.12.2020	22.07.2029	11 /
36	bien vento		28.01.2020	22.07.2029	11 /

6-Ö. 6.7.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
37	bien amaro		27.11.2019	22.07.2029	11 /
38	bien salvo		26.12.2019	22.07.2029	11 /
39	qua flawless		28.01.2020	03.07.2029	11 /
40	bien amora		06.11.2019	03.07.2019	11 /
41	bien flame		30.01.2020	03.07.2019	11 /
42	bieneco		21.09.2018	09.05.2028	11 / 19 / 20 /
43	bb lago		22.06.2018	16.02.2028	20 /
44	bb lago		23.05.2018	15.02.2028	20 /
45	qua magiclean		23.05.2018	15.02.2028	11 / 19 / 20 / 35 /
46	lago magiclean		01.06.2018	15.02.2028	11 / 19 / 20 / 35 /

G.Ö. 6-J.

ÖZMEN YALÇIN

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
47	bien magiclean		31.05.2018	15.02.2028	11 / 19 / 20 / 35 /
48	magiclean		24.12.2019	13.02.2028	11 / 19 / 20 / 35
49	lago		11.07.2018	13.02.2028	11 / 19 / 35 /
50	lago		29.03.2019	13.02.2028	11 / 19 / 35 /
51	magiclean		19.09.2019	13.02.2028	11 / 19 / 20 / 35
52	magiclean		29.03.2019	13.12.2028	11 / 19 / 20 / 35
53	lago		12.07.2018	13.02.2028	11 / 19 / 35 /
54	lago		29.03.2019	13.02.2028	11 / 19 / 35
55	quabanyo		19.03.2019	28.11.2028	11 / 19 / 20 / 35 /

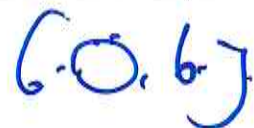
G.Ö. G.J.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
56	quaproplast	QUA PROPLAST	21.06.2018	31.01.2028	11 /
57	bien proplast	BİEN PROPLAST	23.05.2018	31.01.2028	11 /
58	qua		28.03.2019	23.01.2028	11 / 20 /
59	queco		04.05.2018	16.01.2028	11 / 19 /
60	bieco		25.03.2019	16.01.2028	11 / 19
61	qua granite		30.04.2020	10.12.2027	11 / 20

* Tescil ve Geçerlilik Tarihi verilmemiş markalar henüz tescil edilmemiş olup, başvuru süreçleri devam etmektedir.

D – Bien Banyo'nun Tescilli Endüstriyel Tasarımları

Sıra No	Tasarım	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
1	lavabo	13.09.2018	13.09.2023	23-02
2	lavabo bataryası	21.06.2019	21.06.2024	23-01
3	gömme rezervuar aktüatör paneli	12.08.2020	12.08.2025	23-02
4	batarya	01.03.2021	01.03.2026	23-01
5	batarya (eviye ve batarya için)	15.01.2020	15.01.2025	23-01
6	gömme rezervuar kumanda paneli	20.11.2020	20.11.2025	23-02
7	lavabo bataryası	21.06.2019	21.06.2024	23-01
8	gömme rezervuar	20.02.2018	20.02.2023	23-02
9	gömme rezervuar kumanda paneli	20.10.2020	20.10.2025	23-02
10	lavabo bataryası	21.06.2019	21.06.2024	23-01
11	yüzey deseni	18.09.2020	18.09.2025	32-00
12	rezervuar aktüatörü	17.10.2022	17.10.2027	23-02



Sıra No	Tasarım	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
13	lavabo bataryası	30.09.2021	30.09.2026	23-02
14	klozet kapağı	24.06.2022	24.06.2027	23-02
15	lavabo	01.08.2022	01.08.2027	23-02
16	lavabo bataryası	21.06.2019	21.06.2024	23-01
17	klozet	01.02.2018	01.02.2023	23-02
18	lavabo bataryası	21.06.2019	21.06.2024	23-01
19	klozet kapağı	02.07.2019	02.07.2024	23-02
20	rezervuar aktüatörü	20.10.2022	20.10.2027	23-02
21	lavabo bataryası	21.06.2019	21.06.2024	23-01
22	klozet kapağı	19.12.2018	19.12.2023	23-02
23	lavabo	09.05.2018	09.05.2023	23-02
24	batarya	14.07.2020	14.07.2025	23-01
25	lavabo	26.05.2022	26.05.2027	23-02
26	telefon ses amplifikatörü	20.09.2022	20.09.2027	14-03
27	batarya	01.03.2021	01.03.2026	23-01
28	lavabo	13.10.2021	13.10.2026	23-02

E – Bien Trading’in Tescilli Markaları

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
1	bien trading	BienTrading	06.10.2020	20.12.2029	11 / 17 / 19 / 35 / 37

G.Ö. G.J.

EK 5 – Bien Yapı ve Bağlı Ortaklıklarının Beyanları

[Bir sonraki sayfadan başlamaktadır.]

6.Ö. 6.7.

01.02.2023

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu

Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") paylarının halka arzı süreci kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi ile 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan Hukukçu Raporu ("Rapor") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için tarafımızla paylaşılan belgelerin tamamında imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulduklarını ve bunları temsil eden imza sahiplerinin usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş bulduklarını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan tüm belgelerin ve belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla, e-posta vasıtasıyla veya elektronik ortamda, tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu, asıl olarak paylaşılmış belgelerde herhangi bir tahrifat olmadığını, bu belgelerde değişiklik yapılmadığını, bu belgelerin de gerçek durumu yansıttığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu ile ilgili olarak tarafınızca ayrıca bir araştırma gerçekleştirilmediğini, yalnızca bizlerden gelen bilgi ve belgelere dayandığımızı ve bu çerçevede bahse konu bilgi ve belgelerin içeriği ve esası itibarıyla sorumluluğun bizde olduğunu bildiğimizi,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığını, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğunu ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığını,
- Rapor'u hazırlarken bizlerin size sağladığı bilgi ve belgelere dayandığımız ve Rapor'da yer alan tespitlerin bir bölümünün yalnızca bizlerin vakıf olabileceği fiili durumları veya bilgileri yansıtması sebebiyle ve Rapor'un ancak bizlerin vereceği teyitlere göre yazılabileceğinden, Rapor'u okuduğumuzu ve Rapor'da Şirket ve bağlı ortaklığı bakımından belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olduğunu, mevcut durumu yanıltıcı olmayacak şekilde yansıttığını ve ayrık durumda sorumluluğun bizde olduğunu bildiğimizi,
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir sözleşme, düzenleme, husus veya kayıt bulunmadığını,
- Rapor'un Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in ve faaliyetlerinin hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir güncelleme yükümlülüğü veya taahhüdü bulunmadığını bildiğimizi,

bien
BIEN YAPI ÜRÜNLERİ SANAYİ TURİZM VE TİC. A.Ş.
Görsel Mah. Bülent Sok. No: 111/111 Cankaya / ANKARA
(Tel: 0312 442 8700)
Mec. No. 034102643 / 500024 Ankara Tic. Od. 66992
Ankara Kurumlar V.D. 341 026 4316

GÖ. G.Y.

- Rapor'un İzahname içerisindeki finansal tablolar ve Şirketimiz beyanlarına istinaden yazılmış olduğunu, Rapor kapsamına dahil edilen hususlara ilişkin olarak herhangi bir sorumluluğunuzun olmadığını bildiğimizi,
- Şirket'in Rapor'da gösterilenler dışında herhangi bir bağlı ortaklığı, iştiraki, şubesi veya faaliyet içerisinde yer alan herhangi bir üretim tesisi veya sair fabrikası, ocağı bulunmadığını,
- Şirket'in Rapor'da sayılan şubelerden başka herhangi bir şubesi bulunmadığını ve bununla birlikte Özdere Şubesi'nde herhangi bir faaliyet gerçekleştirilmediği ve faal olmadığı, bu çerçevede söz konusu şubenin terkin işlemlerinin başlatılacağı,
- Şirket'in yalnızca Bilecik, Bozüyük ve 2.OSB Tesisi'nde üretim faaliyetinde bulunduğu,
- Şirket'in Rapor'da yer alan gayrimenkuller dışında aktifinde herhangi bir gayrimenkulü bulunmadığı veya Rapor'da söz konusu gayrimenkullere atfı yapılan sınırlamalar dışında başka bir sınırlama olmadığı ve Rapor'da özgülendiği amacı belirtilen gayrimenkullerin başkaca bir amaç için kullanılmadığı,
- İstanbul Şubesi ve Özdere Şubesi'ne ilişkin Rapor'da yer alan kira bedellerinin gerçeği yansıttığını, Çine Tesisi'nde yer alan fabrika binasının inşaatının devam ettiğini,
- Şirket'in Rapor'da sayılan yönetim kurulu kararlarının sehven atlandığını ve Şirket Yönetim Kurulu Karar Defterine yapıştırılmamış herhangi bir yönetim kurulu kararı bulunmadığını,
- Rapor'da bahsi geçen komitelerin yapılacak ilk genel kurul toplantısı akabinde oluşturulacağını,
- Şirket'in Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın incelemesine sunulan Şirket pay defteri çerçevesinde Şirket payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmadığı, takyidat sonucu doğurabilecek fakat Şirket pay defterine işlenmemiş herhangi bir borçlandırıcı işlem yapılmadığı,
- Tarafınıza adli sicil kaydı sunulan kişiler dışında Şirket'in yönetimde söz sahibi yöneticisi/personeli bulunmadığını,
- Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile şirket müdürleri ve yönetim kontrolünü elinde bulduran pay sahipleri sermaye piyasası mevzuatında ve 01.11.2005 tarihli ve 25983 sayılı (Mükerrer Resmi) Gazete'de yayımlanan Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 12.10.2004 tarihli ve 25611 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak amacıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarının hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış olduğunu,
- Şirket'in sahip olduğu faaliyet alanları, tesisler ve devam eden projeler hakkında tarafınıza sağlanan bilgilerin doğru ve eksiksiz olduğunu ve Rapor'da incelenenler dışında ilave bir tesis veya proje bulunmadığını,

- Şirket'in üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği tüm üretim tesislerine ilişkin olarak yükümlülüklerin tamamının yerine getirdiğini, çevresel etki değerlendirmesi ("ÇED") için ilgili kurumlara zamanında başvuru yaptığını ve Şirket adına muhtelif zamanlarda ÇED Görüşü alındığını ve Rapor tarihi itibarıyla ilgili kararların geçerli olduğunu, Şirket'in olağan tüm operasyonları ile tüm üretim faaliyetleri kapsamında Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ve çevre mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini,
- 2.OSB Tesisi'nin ilk başta Bien Banyo tarafından devralındığını ve bu kapsamda Rapor'da bahsedilen ÇED görüşünün de Bien Banyo tarafından alındığını, Bien Banyo Merkez'in Rapor'da bahsedilen ÇED Olumlu görüşünün devamını sağlamak için bahse konu kapasite artışı için projede belirtilen taahhüt ve sorumlulukların Şirket'te kalacağını ve buna hanel getirebilecek herhangi bir durumda bulunulmayacağını, Bien Banyo 2.OSB'nin Rapor'da bahsedilen ÇED Gerekli Değildir görüşünün devamını sağlamak için bahse konu kapasite artışı için projede belirtilen taahhüt ve sorumlulukların Şirket'te kalacağını ve buna hanel getirebilecek herhangi bir durumda bulunulmayacağını,
- Şirket'e, Şirket tarafından Çevre Kanunu ve ilgili düzenlemelere herhangi bir aykırı faaliyet gerçekleştirildiği veya aykırılığın düzeltilmesi gerektiği yönünde Çevre Bakanlığı ve/veya ilgili merciler tarafından herhangi bir bildirim iletilmediği,
- 2.OSB Tesisi için halihazırda başvurusu yapılan Atıksu Altyapı Tesisi Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesinin düzenlenmesinin temin edilmesine yönelik her türlü iş ve işlemlerin yapılacağı,
- Bozüyük Tesisi dışındaki tesislerde tehlikeli atık bulundurulmadığını ve tüm tesislerinde Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği çerçevesindeki ilgili saklama yükümlülüklerini yerine getirdiğini,
- Şirket'in yalnızca Rapor'da sayılan maden ocaklarını üretimde kullandığı, bunun dışında herhangi bir maden ocağı ile bağlantısı bulunmadığını ve yalnızca 2049 ruhsat numaralı maden ocağında patlayıcı kullanıldığını,
- Şirket'in faaliyet konusu kapsamındaki tesislerinin "çok tehlikeli" olarak sınıflandırılmasının gerekliliklerini tamamen yerine getirdiğini ve iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı ile uyum içerisinde olduğunu,
- Çine Tesisi'nde özel güvenlik bulundurulmadığını,
- Rapor'da yer alan tüm tesislerin gerekli tüm inşaat, yapı ve yapı kullanma izinlerinin alındığı ve bu çerçevede kaçak nitelikte sayılabilecek herhangi bir yapılanma bulunmadığını,
- Özdere Şubesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadığını ve buna ilişkin herhangi bir başvuruda bulunulmadığını fakat söz konusu şubenin bahse konu ruhsatın yokluğundan kapanması halinde üretiminde ve faaliyetinde herhangi bir aksama meydana gelmeyeceğini, bununla birlikte Bozüyük Tesisi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınabilmesi adına gerekli başvurunun yapıldığını ve sürecin tamamlanması adına her türlü iş ve işlemin ivedilikle yapılacağını,
- Şirket'in tüm tesisleri için tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası ve istihdam ettiği özel güvenlik görevlisi için gerekli olan özel güvenlik zorunlu malî sorumluluk sigortasını yaptırdığını, bu kapsamda sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğunu ve zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığını,
- Rapor'da bahsedilen istihdam sayısı ve bağlı ortaklıkla arası dağılımı tam ve doğru yansıttığını, Şirket bünyesinde istihdam içerisinde yalnızca 1 tane ölümlü iş kazasının meydana geldiğini,
- Şirket'in Rapor'da belirtilenler dışında herhangi bir önemli sözleşmesi bulunmadığını,

- Ankara 3 Fikri ve Sınai Haklar Mahkemesinde 2014/397 esas numarası ile görülen iptal davası ile Ankara 1. Fikri ve Sınai Haklar Mahkemesinde 2016/208 esas numarası ile görülen iptal davalarının Şirket aleyhine sonuçlanması durumunda bahse konu kararların Şirket'in faaliyetlerini ve finansal tablolarını önemli ölçüde etkileyemeyeceğini; bununla birlikte arasında İzmir 4. İdare Mahkemesinde 2022/1952 esas numarası ile görülen iptal davası, İzmir 4. İdare Mahkemesinde 2022/1954 esas numarası ile görülen iptal davası, İzmir 7. İdare Mahkemesinde 2022/1204 esas numarası ile görülen iptal davası ve İzmir 7. İdare Mahkemesinde 2022/1205 esas numarası ile görülen iptal davası, bakımından Şirket'in davaya konu taşınmazın satıldığı ve mülkiyetinin devredildiği gerekçesiyle taraf olmadığını,
- Şirket'e, Şirket tarafından Çevre Kanunu ve ilgili düzenlemelerine herhangi bir aykırı faaliyet gerçekleştirildiği ve aykırılığın düzeltilmesi gerektiği yönünde Çevre Bakanlığı ve/veya ilgili merciler tarafından herhangi bir bildirim iletilmediğini,
- Şirket'in atık yönetimi ile ilgili herhangi bir mevzuata aykırılığı bulunmadığını, Şirket'in fiili olarak faaliyetlerini atık yönetimi mevzuatına uygun şekilde yürütmekte olduğunu, ilgili saklama yükümlülüklerini uygun şekilde yerine getirdiğini, Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in atıklarının çevre ve insan sağlığına zararlı olabilecek etkilerinin azaltılması için gerekli tedbirleri aldığını ve olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında mevzuata uygun şekilde hareket ettiğini,
- Şirket faaliyetlerini Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK") hükümlerine uygun hale getirmek için gerekli tedbirleri aldığını, Şirket'in KVKK hükümleri uyarınca Veri Sorumluları Siciline ("VERBİS") kayıt yaptırma yükümlülüğü mevcut olduğundan ilgili kayıt işlemlerinin tamamlandığını,
- Şirket'in faaliyetleri kapsamında Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'na ve ilgili mevzuata uygun hareket etmekte olduğunu ve bu kapsamdaki yükümlülüklerini yerine getirdiğini, Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in Sosyal Sigortalar Kurumu'na borcu bulunmadığını,
- Raporda belirtilen izin ve belgeler haricinde Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak herhangi bir izin, ruhsat ve lisans gerekmediğini, halka arzın tamamlanması öncesi bu durumlarda bir değişiklik olduğu takdirde Şirket'in Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığını bilgilendireceğini, Şirket'in tabi olduğu çevre mevzuatı, atık yönetimi mevzuatı, Organize Sanayi Bölgesi ("OSB") mevzuatı dahil ilgili tüm mevzuat hükümlerine uygun olarak hareket ettiğini,
- Tarafınız ile paylaşılmış, Şirket'in fikri mülkiyetlerini içeren listenin, Rapor tarihi itibarı ile tam ve güncel olduğunu, Şirket'in tüm markalarını içermekte olduğunu, Rapor'da belirtilenler haricinde Şirket'in herhangi bir markası veya patenti bulunmadığını,
- Yönetim Kurulu üyelerinin ve üst düzey personelin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmadığını,
- Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in payları ve banka hesapları üzerinde herhangi bir takyidat, rehin ve/veya intifa hakkı bulunmadığını,
- Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in ticari işletmesi ve/veya taşınurları üzerinde herhangi bir rehin bulunmadığını,
- Şirket'in herhangi bir sözleşme veya düzenleme akdetme veya faaliyetlerini sürdürmek hususlarında yetkisini, ehliyetini herhangi bir şekilde kısıtlayan bir belge bulunmadığını,

- Şirket ile ilgili olarak Rapor kapsamında incelemeye sunulanlar dışında finansal kuruluşlarla herhangi bir sözleşme imzalanmadığını, finansal kuruluşlarla imzalanmış olmasa dahi finansal edim içeren herhangi bir sözleşme imzalanmadığını,
- Rapor'da incelemenize sunulan finansal kuruluşlar ile imzalanmış sözleşmeler tahtında anılan sözleşmelere aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığını, temerrüt hali veya temerrüt hali teşkil edebilecek herhangi bir durumun mevcut olmadığını, ilgili sözleşmelerle tam bir uyum içerisinde olduğumuzu ve ilgili sözleşmelerin karşı taraflarından sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yapılmadığını veya temerrüt ihtarı çekilmediğini, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediğini,
- Şirket'in çeşitli Türk bankaları ile imzalamış olduğu genel kredi sözleşmelerinin her birine ilişkin olarak ilgili bankalardan Şirket'in halka arzına ve oluşabilecek kontrol değişikliğine hakkında onay alındığını, Şirket'in incelemenize sunulanlardan ve halka arz işlemi hususunda onay alınanlardan başka bir kredi sözleşmesi bulunmadığını, genel kredi sözleşmeleri tahtında sözleşmeye aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığını, temerrüt hali veya temerrüt hali teşkil edebilecek herhangi bir durumun mevcut olmadığını, ilgili sözleşmelerle tam bir uyum içerisinde olduğunu ve bankalardan sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yapılmadığını veya temerrüt ihtarı çekilmediğini, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediğini,
- Şirket'in ödenmemiş herhangi bir vergi borcu bulunmadığını,
- Şirket'in Rapor ekinde listelenenler haricinde bir davaya veya icra takibine taraf olmadığını ve haberdar olduğu önemli veya davaya dönüşmesi muhtemel bir ihtilaf bulunmadığını,
- Eskişehir Kadastro Mahkemesinde 2020/23 esas numarası ile görülen orman kadastro suna itiraz davasına konu arsalar üzerinde herhangi bir yapının yer almadığını ve Şirket veya bağlı ortaklıklarının üretiminde yer almadığını,
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde sunularak kamuya açıklanmasına rıza gösterdiğimizi,

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

BİEN YAPI ÜRÜNLERİ SANAYİ TURİZM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına

Nurullah Ercan
Yönetim Kurulu Başkanı


BİEN YAPI ÜRÜNLERİ SANAYİ TURİZM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Barbaros Mah. Sıhhiye Sok. No: 1/16 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 0941026431580624 Ankara Tic. Od. 06992
Ankara Kurumlar V.D. 341 026 4316

6-0.6-J.

01.02.2023

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı

Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
Levent, İstanbul 34330

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("**Borsa İstanbul**") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu

Bien Banyo Ürünleri Sanayi Turizm ve Ticaret A.Ş.'nin ("**Şirket**") sermayesini temsil eden payların tamamına (%100) sahip olan Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("**Bien Yapı**") paylarının halka arzı süreci kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi ile 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan Hukukçu Raporu ("**Rapor**") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile paylaşılan belgelerin tamamında imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulduklarını ve bunları temsil eden imza sahiplerinin usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş bulduklarını,
- Rapor'un hazırlanması için Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile paylaşılan tüm belgelerin ve belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile, e-posta vasıtasıyla veya elektronik ortamda, tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu, asıl olarak paylaşılmış belgelerde herhangi bir tahrifat olmadığını, bu belgelerde değişiklik yapılmadığını, bu belgelerin de gerçek durumu yansıttığını,
- Rapor'un hazırlanması için Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile paylaşılan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu ile ilgili olarak tarafınızca ayrıca bir araştırma gerçekleştirilmediğini, yalnızca bizlerden gelen bilgi ve belgelere dayandığınızı ve bu çerçevede bahse konu bilgi ve belgelerin içeriği ve esası itibarıyla sorumluluğun bizde olduğunu bildiğimizi,
- Rapor'un hazırlanması için Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığını, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğunu ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığını,
- Rapor'u hazırlarken bizlerin Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile sağladığı bilgi ve belgelere dayandığımız ve Rapor'da yer alan tespitlerin bir bölümünün yalnızca bizlerin vakıf olabileceği fiili durumları veya bilgileri yansıtması sebebiyle ve Rapor'un ancak bizlerin vereceği teyitlere göre yazılabileceğinden, Rapor'u okuduğumuzu ve Rapor'da Şirket ve bağlı ortaklığı bakımından belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olduğunu, mevcut durumu yanıltıcı olmayacak şekilde yansıttığını ve ayırık durumda sorumluluğun bizde olduğunu bildiğimizi,
- Rapor'un Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in ve faaliyetlerinin hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir güncelleme yükümlülüğü veya taahhüdü bulunmadığını bildiğimizi,

BİEN BANYO ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.
Tel : 0228 314 02 00 Fax : 0228 314 02 10
Mrk. : Yeni Mh. Sıramık Cd. No:71 Bozüyük / BİLECİK
Bozüyük Tic. Sic. No. 3647 Mec. No. 0170031912900001
Bozüyük V.D. 170 031 9129

G.Ö. G.J.

- Şirket'in Rapor'da gösterilenler dışında herhangi bir şubesi veya faaliyet içerisinde yer alan herhangi bir üretim tesisi veya sair fabrikası, ocağı bulunmadığını,
- Şirket'in payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmadığını,
- Şirket'in aktifine kayıtlı herhangi bir gayrimenkulü bulunmadığını,
- Şirket'in Rapor'da bahsedilen ve atfı yapılan taşınmazların yine bahsedildiği amaçla ve kira sözleşmeleri uyarınca kullanıldığını,
- Şirket'in 30.06.2021 tarihli E-42903529-220.99-1207700 sayılı ÇED Gerekli Değildir Kararına konu kapasite artışında görüşe konu kapasiteyi aşmadığını ve aşmayacağını,
- Şirket'in sahip olduğu faaliyet alanları, tesisler ve devam eden projeler hakkında tarafınıza sağlanan bilgilerin doğru ve eksiksiz olduğunu ve Rapor'da incelenenler dışında ilave bir tesis veya proje bulunmadığını,
- Şirket'in üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği tüm üretim tesislerine ilişkin olarak yükümlülüklerin tamamının yerine getirdiğini, çevresel etki değerlendirmesi ("ÇED") için ilgili kurumlara zamanında başvuru yaptığını ve Şirket adına muhtelif zamanlarda "ÇED Olumlu" ve "ÇED Kapsam Dışı" görüşü alındığını ve Rapor tarihi itibarıyla ilgili kararların geçerli olduğunu, Şirket'in olağan tüm operasyonları ile tüm üretim faaliyetleri kapsamında Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ve çevre mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini,
- Bien Banyo 2. OSB Tesisi için yapılan ve 08.02.2023 tarihinde sona erecek mali sorumluluk sigortasının yeni bir zeyilname ile zaman kaybetmeksizin yenileceğini,
- Şirket'in faaliyet konusu kapsamındaki tesislerinin "çok tehlikeli" olarak sınıflandırılmasının gerekliliklerini tamamen yerine getirdiğini ve iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı ile uyum içerisinde olduğunu,
- Bien Banyo Merkez için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadığını ve buna ilişkin herhangi bir başvuruda bulunulmadığını, Bien Yapı Bozüyük Tesisi için halihazırda başvurusu yapılan işyeri açma ve çalışma ruhsatının alınmasını takiben Bien Banyo Merkez için de derhal işyeri açma ve çalışma ruhsatının alınacağını, söz konusu tesisin bahse konu ruhsatın yokluğundan kapanması halinde üretimi aksatmayacak şekilde derhal taşınma işlemlerinin sağlanacağını, bununla birlikte Bien Banyo Merkez için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınabilmesi adına gerekli başvuru ve sürecin tamamlanması adına her türlü iş ve işlemin ivedilikle yapılacağını,
- 2.OSB Tesisi'nin ilk başta Şirket tarafından devralındığını ve bu kapsamda Rapor'da bahsedilen ÇED görüşünün de Şirket tarafından alındığını,
- Şirket'e, Şirket tarafından Çevre Kanunu ve ilgili düzenlemelere herhangi bir aykırı faaliyet gerçekleştirildiği veya aykırılığın düzeltilmesi gerektiği yönünde Çevre Bakanlığı ve/veya ilgili merciler tarafından herhangi bir bildirim iletilmediği,
- Bozüyük Tesisi dışındaki tesislerde tehlikeli atık bulundurulmadığını ve tüm tesislerinde Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği çerçevesindeki ilgili saklama yükümlülüklerini yerine getirdiğini,
- Rapor'da yer alan Şirket'in bulunduğu tüm tesislerin gerekli tüm inşaat, yapı ve yapı kullanma izinlerinin alındığı ve bu çerçevede kaçak nitelikte sayılabilecek herhangi bir yapılanma bulunmadığını,
- Şirket'in Rapor'da belirtilenler dışında herhangi bir önemli sözleşmesi bulunmadığını,

- Şirket'in atık yönetimi ile ilgili herhangi bir mevzuata aykırılığı bulunmadığını, Şirket'in fiili olarak faaliyetlerini atık yönetimi mevzuatına uygun şekilde yürütmekte olduğunu, ilgili saklama yükümlülüklerini uygun şekilde yerine getirdiğini, Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in atıklarının çevre ve insan sağlığına zararlı olabilecek etkilerinin azaltılması için gerekli tedbirleri aldığını ve olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında mevzuata uygun şekilde hareket ettiğini,
- Şirket faaliyetlerini Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK") hükümlerine uygun hale getirmek için gerekli tedbirleri aldığını, Şirket'in KVKK hükümleri uyarınca Veri Sorumluları Siciline ("VERBİS") kayıt yaptırma yükümlülüğü mevcut olduğundan ilgili kayıt işlemlerinin tamamlandığını,
- Şirket'in faaliyetleri kapsamında Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'na ve ilgili mevzuata uygun hareket etmekte olduğunu ve bu kapsamdaki yükümlülüklerini yerine getirdiğini, Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in Sosyal Sigortalar Kurumu'na borcu bulunmadığını,
- Raporda belirtilen izin ve belgeler haricinde Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak herhangi bir izin, ruhsat ve lisans gerekmediğini, halka arzın tamamlanması öncesi bu durumlarda bir değişiklik olduğu takdirde Şirket'in Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığını bilgilendireceğini, Şirket'in tabi olduğu çevre mevzuatı, atık yönetimi mevzuatı, Organize Sanayi Bölgesi ("OSB") mevzuatı dahil ilgili tüm mevzuat hükümlerine uygun olarak hareket ettiğini,
- Tarafınız ile paylaşılmış, Şirket'in fikri mülkiyetlerini içeren listenin, Rapor tarihi itibarı ile tam ve güncel olduğunu, Şirket'in tüm markalarını içermekte olduğunu, Rapor'da belirtilenler haricinde Şirket'in herhangi bir markası veya patenti bulunmadığını,
- Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in payları ve banka hesapları üzerinde herhangi bir takyidat, rehin ve/veya intifa hakkı bulunmadığını,
- Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in ticari işletmesi ve/veya taşınımları üzerinde herhangi bir rehin bulunmadığını,
- Şirket'in herhangi bir sözleşme veya düzenleme akdetme veya faaliyetlerini sürdürmek hususlarında yetkisini, ehliyetini herhangi bir şekilde kısıtlayan bir belge bulunmadığını,
- Şirket ile ilgili olarak Rapor kapsamında incelemeye sunulanlar dışında finansal kuruluşlarla herhangi bir sözleşme imzalanmadığını, finansal kuruluşlarla imzalanmış olmasa dahi finansal edim içeren herhangi bir sözleşme imzalanmadığını,
- Rapor'da incelemenize sunulan finansal kuruluşlar ile imzalanmış sözleşmeler tahtında anılan sözleşmelere aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığını, temerrüt hali veya temerrüt hali teşkil edebilecek herhangi bir durumun mevcut olmadığını, ilgili sözleşmelerle tam bir uyum içerisinde olduğumuzu ve ilgili sözleşmelerin karşı taraflarından sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yapılmadığını veya temerrüt ihtarı çekilmediğini, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediğini,
- Şirket'in çeşitli Türk bankaları ile imzalamış olduğu genel kredi sözleşmelerinin her birine ilişkin olarak ilgili bankalardan Şirket'in halka arzına ve oluşabilecek kontrol değişikliğine hakkında onay alındığını, Şirket'in incelemenize sunulanlardan ve halka arz işlemi hususunda onay alınanlardan başka bir kredi sözleşmesi bulunmadığını, genel kredi sözleşmeleri tahtında sözleşmeye aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığını, temerrüt hali veya temerrüt hali teşkil edebilecek herhangi bir durumun mevcut olmadığını, ilgili sözleşmelerle tam bir uyum içerisinde olduğunu ve bankalardan sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma

istinaden bildirim yapılmadığını veya temerrüt ihtarı çekilmediğini, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediğini,

- Şirket'in ödenmemiş herhangi bir vergi borcu bulunmadığını,
- Şirket'in Rapor ekinde listelenenler haricinde bir davaya veya icra takibine taraf olmadığını ve haberdar olduğu önemli veya davaya dönüşmesi muhtemel bir ihtilaf bulunmadığını,
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde sunulacak kamuya açıklanmasına rıza gösterdiğimizi,

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

BIEN BANYO ÜRÜNLERİ SANAYİ TURİZM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına

Nurullah Ercan
Yönetim Kurulu Başkanı

BIEN BANYO ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.

~~Tel : 0228 314 02 00 Fax : 0228 314 02 10~~

Mrk. : Yeni Mh. Seraplık Cd. No:771 Bozüyük / BİLECİK

Bozüyük Tic. Sic. No. 3047 Mers. No. 0170031912900007

Bozüyük V.D. 170 031 9128

G.Ö. G.J.

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
 Büyükdere Cad. No: 191 Apa Giz Plaza Kat: 9
 Levent, İstanbul 34330

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("**Borsa İstanbul**") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu

Bien Trading Dış Ticaret A.Ş.'nin ("**Şirket**") sermayesini temsil eden payların tamamına (%100) sahip olan Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("**Bien Yapı**") paylarının halka arzı süreci kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi ile 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan Hukukçu Raporu ("**Rapor**") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile paylaşılan belgelerin tamamında imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulduklarını ve bunları temsil eden imza sahiplerinin usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş bulduklarını,
- Rapor'un hazırlanması için Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile paylaşılan tüm belgelerin ve belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile, e-posta vasıtasıyla veya elektronik ortamda, tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu, asıl olarak paylaşılmış belgelerde herhangi bir tahrifat olmadığını, bu belgelerde değişiklik yapılmadığını, bu belgelerin de gerçek durumu yansıttığını,
- Rapor'un hazırlanması için Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile paylaşılan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu ile ilgili olarak tarafımızca ayrıca bir araştırma gerçekleştirilmediğini, yalnızca bizlerden gelen bilgi ve belgelere dayandığımızı ve bu çerçevede bahse konu bilgi ve belgelerin içeriği ve esası itibarıyla sorumluluğun bizde olduğunu bildiğimizi,
- Rapor'un hazırlanması için Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığını, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğunu ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığını,
- Rapor'u hazırlarken bizlerin Bien Yapı ve eşzamanlı olarak Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile sağladığı bilgi ve belgelere dayandığımız ve Rapor'da yer alan tespitlerin bir bölümünün yalnızca bizlerin vakıf olabileceği fiili durumları veya bilgileri yansıtmaması sebebiyle ve Rapor'un ancak bizlerin vereceği teyitlere göre yazılabileceğinden, Rapor'u okuduğumuzu ve Rapor'da Şirket ve bağlı ortaklığı bakımından belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olduğunu, mevcut durumu yanıltıcı olmayacak şekilde yansıttığını ve ayrık durumda sorumluluğun bizde olduğunu bildiğimizi,
- Rapor'un Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in ve faaliyetlerinin hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir güncelleme yükümlülüğü veya taahhüdü bulunmadığını bildiğimizi,

BİEN TRADING DİŞ TİCARET A.Ş.
 Pelitözü Mah. Ayazma Sk. Bien Yapı Sit.
 No:52 Kat:10 D:1000
 Tel: 0228 216 01 77
 Bilecik Tic. Odası : 2926 Bilecik V.D.1700607348

- Şirket'in herhangi bir şubesi veya faaliyet içerisinde yer alan herhangi bir üretim tesisi veya sair fabrikası, ocağı bulunmadığını,
- Şirket'in payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmadığını,
- Şirket'in aktifine kayıtlı herhangi bir gayrimenkulü bulunmadığını,
- Şirket'in Rapor'da belirtilenler dışında herhangi bir önemli sözleşmesi bulunmadığını,
- Şirket faaliyetlerini Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK") hükümlerine uygun hale getirmek için gerekli tedbirleri aldığını, Şirket'in KVKK hükümleri uyarınca Veri Sorumluları Siciline ("VERBİS") kayıt işlemlerinin tamamlandığını,
- Şirket'in faaliyetleri kapsamında Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'na ve ilgili mevzuata uygun hareket etmekte olduğunu ve bu kapsamdaki yükümlülüklerini yerine getirdiğini, Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in Sosyal Sigortalar Kurumu'na borcu bulunmadığını,
- Raporda belirtilen izin ve belgeler haricinde herhangi bir izin, ruhsat ve lisans gerekmediğini, halka arzın tamamlanması öncesi bu durumlarda bir değişiklik olduğu takdirde Şirket'in Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığını bilgilendireceğini,
- Tarafınız ile paylaşılmış, Şirket'in fikri mülkiyetlerini içeren listenin, Rapor tarihi itibari ile tam ve güncel olduğunu, Şirket'in tüm markalarını içermekte olduğunu, Rapor'da belirtilenler haricinde Şirket'in herhangi bir markası bulunmadığını,
- Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in payları ve banka hesapları üzerinde herhangi bir takyidat, rehin ve/veya intifa hakkı bulunmadığını,
- Bien Trading Merkez adına işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınabilmesi adına başvurunun yapıldığı, bahse konu ruhsatın alınamaması halinde tahliye işleminin derhal sağlanarak yeni bir ofise geçileceğini,
- Şirket'in herhangi bir sözleşme veya düzenleme akdetme veya faaliyetlerini sürdürmek hususlarında yetkisini, ehliyetini herhangi bir şekilde kısıtlayan bir belge bulunmadığını,
- Şirket'in ödenmemiş herhangi bir vergi borcu bulunmadığını,
- Şirket'in bir davaya veya icra takibine taraf olmadığını ve haberdar olduğu önemli veya davaya dönüşmesi muhtemel bir ihtilaf bulunmadığını,
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde sunularak kamuya açıklanmasına rıza gösterdiğimizi,

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

BİEN TRADING DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına

Nurullah Ercan

Yönetim Kurulu Başkanı

BİEN TRADING DIŞ TİCARET A.Ş.
 Polatlı Mah. Çarşı No: 1/1 Bien Yapı Sit.
 No: 57/1-2/1 BİLECİK
 Tel: 0228 216 01 77 0228 216 01 77
 Bilecik Tic. Odası : 2926 Bilecik V.D.1700607348

6.5.6.7.

EK 6 – İncelenen Belgeler

Kurumsal Bilgi Belgeler

1. Bien Yapı

- a. Şirket'in TTSG kayıtları
- b. Şirket'in mevcut Esas Sözleşmesi
- c. Şirket'e ait 12.10.2022 tarihli İnteraktif Vergi Dairesi'nden alınmış E-Vergi Levhası Sorgulama Belgesi
- d. Faaliyet Belgeleri
 - i. Şirket'in Bilecik Şubesine ait Bilecik Ticaret ve Sanayi Odası'ndan alınmış 05.10.2022 tarihli ve 2280 sayılı Faaliyet Belgesi
 - ii. Şirket'in Bozüyük Şubesi'ne ait Bozüyük Ticaret ve Sanayi Odası'ndan alınmış 17.10.2022 tarihli ve 670 sayılı Faaliyet Belgesi
 - iii. Şirket'in Çine Şubesi'ne ait Aydın Ticaret Odası'ndan alınmış 02.10.2017 tarihli Faaliyet Belgesi
 - iv. Şirket'in İstanbul Şubesi'ne ait 18.10.2022 tarihli Faaliyet Belgesi
 - v. Şirket'in Ankara Ticaret Odası'ndan alınmış 18.10.2022 tarihli Faaliyet Belgesi
 - vi. Şirket'in Özdere Şubesi'ne ait İzmir Ticaret Odası'ndan alınmış 17.10.2022 tarihli Faaliyet Belgesi
 - vii. Şirket'in 2. OSB Şubesi'ne ait Bilecik Ticaret ve Sanayi Odası'ndan alınmış 17.10.2022 tarihli ve 2397 sayılı Faaliyet Belgesi
- e. Şirket'e ait ortaklar pay defteri
- f. Şirket'e ait 2018– 2022 yılları arasında ait yönetim kurulu karar defteri
- g. Şirket'e ait 2018 – 2022 yılları arasında ait genel kurul toplantı ve müzakere defteri
- h. Faaliyet Raporları
 - i. 01.01.2019 – 31.12.2019 Dönemi Faaliyet Raporu
 - ii. 01.01.2020 – 31.12.2020 Dönemi Faaliyet Raporu
 - iii. 01.01.2021 – 31.12.2021 Dönemi Faaliyet Raporu
- i. Şirket'e ait 25.10.2021 tarihli 10051 yevmiye numaralı İmza Sirküleri
- j. Türkiye Cumhuriyeti Adalet Bakanlığı'ndan alınmış Adli Sicil Kayıtları
 - i. 20.10.2022 tarihli Ali Ercan'a ait Adli Sicil Kaydı Belgesi
 - ii. 20.10.2022 tarihli Cengiz Erdiñç'e ait Adli Sicil Kaydı Belgesi
 - iii. 20.10.2022 tarihli Nevreddin Şenyayla'ya ait Adli Sicil Kaydı Belgesi
 - iv. 21.10.2022 tarihli Nurullah Ercan'a ait Adli Sicil Kaydı Belgesi
 - v. 30.12.2022 tarihli Yavuz Arıcan'a ait Adli Sicil Kaydı Belgesi

2. Bien Banyo

- a. Bien Banyo'nun TTSG ilan kayıtları
- b. Bien Banyo'nun Bozüyük Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenen 18.10.2022 tarihli ve 672 sayılı Faaliyet Belgesi
- c. Bien Banyo'nun Bilecik Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenen 17.10.2022 tarihli 2391 sayılı Faaliyet Belgesi
- d. Bien Banyo'nun İnteraktif Vergi Dairesi'nden alınan 18.10.2022 tarihli E-Vergi Levhası Sorgulama
- e. Bien Banyo'nun 2018-2022 yılları arasında ait genel kurul defteri
- f. Bien Banyo'nun 2018-2022 yılları arasında ait yönetim kurulu defteri
- g. Bien Banyo'nun 01.01.2019 – 31.12.2019 dönemi Yıllık Faaliyet Raporu
- h. Bien Banyo'nun 01.01.2020 – 31.12.2020 Dönemi Faaliyet Raporu
- i. Bien Banyo'nun 01.01.2021 – 31.12.2021 Dönemi Faaliyet Raporu
- j. Bien Banyo'nun ortaklar pay defteri
- k. Bien Banyo'nun 2018-2022 yılları arasında ait Genel Kurul tutanak ve hazırun cetvelleri
- l. 10.06.2022 tarihli ve 04773 yevmiye numaralı Bien Banyo'ya ait imza sirküleri
- m. 04.09.2020 tarihli ve 21400 yevmiye numaralı Bien Banyo'ya ait vekaletname
- n. 04.09.2020 tarihli ve 21399 yevmiye numaralı Bien Banyo'ya ait vekaletname

6.Ö.6.J.

- o. 27.08.2020 tarihli ve 08467 yevmiye numaralı Yasemin Avcı'ya ait imza beyannamesi

3. Bien Trading

- a. Bien Trading'in TTSG ilanları
- b. Bien Trading'in Bilecik Ticaret ve Sanayi Odası'ndan alınmış 17.10.2022 tarihli ve 2398 sayılı Faaliyet Belgesi
- c. Bien Trading'in İnteraktif Vergi Dairesi'nden alınmış 18.10.2022 tarihli E-Vergi Levhası Sorgulama Belgesi
- d. Bien Trading'in 2020-2022 yılları arasına ait yönetim kurulu karar defteri
- e. Bien Trading'in ortaklar pay defteri
- f. Bien Trading'in 01.01.2020 – 31.12.2020 Dönemi Faaliyet Raporu
- g. Bien Trading'in 01.01.2021 – 31.12.2021 Dönemi Faaliyet Raporu
- h. Bien Trading'in 2020 – 2022 yılları arasına ait genel kurul toplantı ve müzakere defteri

Kredi Dokümanları, Borç Belgeleri ve Diğer İlgili Belgeler

- a. Alternatif Bank'tan alınan 24.10.2022 tarihli ve 2022-61 sayılı Muvafakatname
- b. Şirket ve Alternatif Bank arasında imzalanan 25.07.2022 tarihinde imzalanan Genel Kredi Sözleşmesi
- c. Alternatif Bank'tan alınan 14.11.2022 tarihli Muvafakatname
- d. Şirket ile Denizbank arasında imzalanan 13.12.2016 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
- e. Şirket ve Garanti Bankası arasında imzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri
 - i. 07.03.2017 tarihli ve T00250336 seri numaralı Genel Kredi Sözleşmesi ve Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu
 - ii. 28.12.2015 tarihli ve T00192604 seri numaralı Genel Kredi Sözleşmesi ve Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu
 - iii. 01.04.2014 tarihli ve 00005995 seri numaralı Genel Kredi Sözleşmesi ve Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu
 - iv. 24.10.2013 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi ve Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu
 - v. 31.07.2014 tarihli ve 0099430 seri numaralı Genel Kredi Sözleşmesi ve Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu
 - vi. 23.12.2017 tarihli ve TT00250234 seri numaralı Genel Kredi Sözleşmesi ve Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu
 - vii. 12.12.2018 tarihli ve T00250287 seri numaralı Genel Kredi Sözleşmesi ve Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu
 - viii. 17.12.2020 tarihli ve T490309 seri numaralı Genel Kredi Sözleşmesi ve Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu
- f. Garanti Bankası'ndan alınan Muvafakatnameler
 - i. Garanti Bankası'ndan Bien Banyo özelinde alınan 10.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - ii. Garanti Bankası'ndan Bien Trading özelinde alınan 10.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - iii. Garanti Bankası'ndan Şirket özelinde alınan 10.11.2022 tarihli Muvafakatname
- g. Halkbank'tan alınan Muvafakatnameler
 - i. Halkbank'tan Bien Banyo özelinde alınan 15.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - ii. Halkbank'tan Bien Trading özelinde alınan 15.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - iii. Halkbank'tan Şirket özelinde alınan 01.11.2022 tarihli Muvafakatname
- h. Halkbank ile imzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri
 - i. Bien Banyo ile imzalanan 15.03.2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ii. Bien Banyo ile imzalanan 02.01.2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - iii. Bien Banyo ile imzalanan 03.03.2021 tarihli Cari Hesap, Havale Emri, İşletme Kredisi İşlemleri Taahhütnamesi ve Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formu
 - iv. Bien Banyo ile imzalanan 02.01.2020 tarihli Türev İşlemler Kredisi Sözleşmesi, Sözleşme Öncesi Bilgilendirme ve Mutabakat Formu, Döviz Prefinansman ve İhracat Kredi İşlemleri Taahhütnamesi
 - v. Şirket ile imzalanan 22.07.2022 tarihli Çek Taahhüt Kredisi Taahhütnamesi, Kredili Ticari Mevduat Hesabı Taahhütnamesi; Cari Hesap, Havale Emri, İşletme Kredisi

6.Ö.6.7.

- İşlemleri Taahhütnamesi, TL/YP Teminat Mektubu ve Harici Garanti İşlemleri Taahhütnamesi, Endeksli Değişken Faizli Krediler Protokolü
- vi. Şirket ile imzalanan 15.03.2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - vii. Şirket ile imzalanan 02.01.2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - viii. Şirket ile imzalanan 22.07.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ix. Şirket ile imzalanan 15.03.2021 tarihli Kredili Ticari Mevduat Hesabı Taahhütnamesi, Çek Taahhüt Kredisi Taahhütnamesi, TL/YP Teminat Mektubu ve Harici Garanti İşlemleri Taahhütnamesi; Cari Hesap Havale Emri, İşletme Kredisi İşlemleri Taahhütnamesi
 - x. Şirket ile imzalanan 23.12.2019 tarihli Dış Kaynaklı TL/YP Kredi İşlemleri Taahhütnamesi, Aval Kabul Akreditif İşlemleri Taahhütnamesi, TL/YP Teminat Mektubu ve Harici Garanti İşlemleri Taahhütnamesi; Cari Hesap Havale Emri, İşletme Kredisi İşlemleri Taahhütnamesi, Çek Taahhüt Kredisi Taahhütnamesi, Kredili Ticari Mevduat Hesabı Taahhütnamesi, Türev İşlemler Kredisi Sözleşmesi,
- i. İş Bankası ile imzalanan Sözleşmeler
 - i. Bien Banyo ile 03.09.2018 tarihinde imzalanan Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesi
 - ii. Şirket ile 30.05.2013 tarihinde imzalanan Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesi
 - iii. Şirket ile 19.10.2016 tarihinde imzalanan Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesi,
 - iv. Şirket ile 15.04.2013 tarihinde imzalanan Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesi
 - v. Şirket ile 07.03.2022 tarihinde imzalanan Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesi
 - vi. Şirket ile 13.06.2019 tarihinde imzalanan Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesi
 - vii. Şirket ile imzalanan 06.11.2012 tarihli Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesinin Düzenlenmesine İlişkin Esaslar
 - j. İş Bankası'ndan alınan Muvafakatnameler
 - i. İş Bankası'ndan Bien Banyo özelinde alınan 21.11.2022 tarihli Muvafakatname,
 - ii. İş Bankası'ndan Şirket özelinde alınan 21.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - iii. İş Bankası'ndan Bien Trading özelinde alınan 21.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - k. Odeabank ile imzalanan Sözleşmeler
 - i. Odeabank ile imzalanan 09052 seri numaralı Genel Kredi Sözleşmesi
 - ii. Odeabank'tan Şirket özelinde alınan 11.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - l. QNB Finansbank'tan alınan Muvafakatnameler
 - i. Bien Banyo özelinde alınan 16.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - ii. Şirket özelinde alınan 16.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - m. QNB Finansbank ile imzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri
 - i. Şirket ile imzalanan 31.05.2019 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ii. Şirket ile imzalanan 18.12.2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - iii. Şirket ile imzalanan 27.07.2018 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - iv. Bien Banyo ile imzalanan 01.10.2019 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - n. Türkiye Finans ile imzalanan Sözleşmeler
 - i. Şirket ile imzalanan 01.11.2018 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ii. Şirket özelinde 05.12.2022 tarihinde alınan Muvafakatname
 - o. Vakıf Katılım ile akdedilen Sözleşmeler
 - i. Bien Banyo özelinde alınan 17.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - ii. Bien Trading özelinde alınan 17.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - iii. Şirket özelinde alınan 16.11.2022 tarihli Muvafakatname
 - iv. Şirket ile Vakıf Katılım arasında imzalanan 29.05.2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - p. Vakıfbank'tan alınan Muvafakatnameler
 - i. Şirket özelinde 11.11.2022 tarihinde alınan Muvafakatname
 - ii. Bien Banyo özelinde 14.11.2022 tarihinde alınan Muvafakatname
 - q. Vakıfbank ile imzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri
 - i. Şirket ile imzalanan 30.03.2018 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ii. Şirket ile imzalanan 21.06.2021 tarihli 530771 sıra nolu Genel Kredi Sözleşmesi
 - iii. Şirket ile imzalanan 21.06.2021 tarihli ve 530772 sıra nolu Genel Kredi Sözleşmesi
 - r. Yapı Kredi'den alınan Muvafakatnameler

G.Ö. b.y.

- i. Bien Banyo özelinde alınan 21.11.2022 tarihli Onay Yazısı
- ii. Şirket özelinde alınan 21.11.2022 tarihli Onay Yazısı
- s. Yapı Kredi ile akdedilen Genel Kredi Sözleşmeleri
 - i. Şirket ile imzalanan 01.08.2014 tarihli Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi
 - ii. Şirket ile imzalanan 02.04.2014 tarihli Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi
 - iii. Şirket ile imzalanan 19.02.2013 tarihli Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi
 - iv. Şirket ile imzalanan 10.04.2015 tarihli Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi
 - v. Şirket ile imzalanan 15.10.2014 tarihli Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi
 - vi. Şirket ile imzalanan 29.12.2014 tarihli Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi
 - vii. Bien Banyo ile imzalanan 26.08.2022 tarihli Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi
 - viii. Bien Banyo ile imzalanan 26.10.2020 tarihli Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi
 - ix. Şirket ile imzalanan 26.10.2016 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi ve Ön Bilgi Formu
- t. Ziraat Bankası'ndan Şirket, Bien Banyo ve Bien Trading özelinde alınan 23.11.2022 tarihli Muvafakatnameler
- u. Ziraat Bankası ile imzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri
 - i. Şirket ile akdedilen 17.02.2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ii. Şirket ile akdedilen 23.03.2017 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - iii. Şirket ile akdedilen 21.09.2018 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - iv. Şirket ile akdedilen 05.02.2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - v. Şirket ile akdedilen 23.11.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - vi. Şirket ile akdedilen 21.03.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
- v. Ziraat Katılım ile imzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri
 - i. Şirket ile imzalanan 04.09.2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
 - ii. Şirket ile imzalanan 30.09.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
- w. Ziraat Katılım'dan Şirket özelinde alınan 02.01.2023 tarihli 30177214-000-40417 sayılı Muvafakatname Yazısı

Sigortalar

1. Bien Yapı

- a. İnşaat All Risks Sigortaları
 - i. 390246559 poliçe numaralı Sigorta
 - ii. 514714291 poliçe numaralı Sigorta
 - iii. 519684559 poliçe numaralı Sigorta
- b. İşveren Sorumluluk Sigortaları
 - i. 224233019 poliçe numaralı Sigorta
 - ii. 474622517 poliçe numaralı Sigorta
- c. İşyeri Sigortaları
 - i. 286343913 poliçe numaralı Sigorta
 - ii. 286317113 poliçe numaralı Sigorta
 - iii. 265480519 poliçe numaralı Sigorta
 - iv. 265482819 poliçe numaralı Sigorta
 - v. 314440414 poliçe numaralı Sigorta
 - vi. 170736217 poliçe numaralı Sigorta
 - vii. 410840118 poliçe numaralı Sigorta
 - viii. 286377813 poliçe numaralı Sigorta
- d. Sağlık Sigortaları
 - i. 1287916221 poliçe numaralı Sigorta
 - ii. 1287916621 poliçe numaralı Sigorta
 - iii. 1287916221 poliçe numaralı Sigorta
 - iv. 1287917321 poliçe numaralı Sigorta
 - v. 1287918021 poliçe numaralı Sigorta
 - vi. 1288859121 poliçe numaralı Sigorta
 - vii. 4528577218 poliçe numaralı Sigorta
- e. Özel Güvenlik Sigortaları
 - i. 373551001317 poliçe numaralı Sigorta

G.Ö. b.j.

- ii. 485636617 poliçe numaralı Sigorta
- iii. 208371919 poliçe numaralı Sigorta
- iv. 146685422 poliçe numaralı Sigorta
- f. Tehlikeli Atık Sigortaları
 - i. 314363784 poliçe numaralı Sigorta
 - ii. 290840551 poliçe numaralı Sigorta
 - iii. 293389367 poliçe numaralı Sigorta

2. Bien Banyo

- a. 165514420 poliçe numaralı İşveren Sorumluluk Sigortası
- b. 265485219 poliçe numaralı İşyeri Sigortası
- c. 310001029540 poliçe numaralı Ürün Sorumluluk Sigortası

3. Bien Trading

- a. 310001029538 poliçe numaralı Ürün Mali Sorumluluk Sigortası

Önemli Sözleşmeler

1. Bien Yapı

- a. Yetkili Satıcılık Sözleşmeleri
- b. Artı Platform Vinç İşletmeciliği ile 17.09.2019 tarihinde imzalanan Makine Kiralama Sözleşmesi
- c. Çakar İnşaat Kaplama ile imzalanan Yüklenicilik Sözleşmesi
- d. Can Eren Makine Nakliye ile 03.03.2022 tarihinde imzalanan Forklift Kira Sözleşmesi,
- e. Liftsan ile 01.12.2021 tarihinde imzalanan Asansör Bakım Sözleşmesi
- f. Şirket'in Kiracısı olduğu Gayrimenkul Kira Sözleşmeleri
 - i. Hasan Adalı, Mevlüt Adalı ve Talat Adalı ile imzalanan 28.06.2021 tarihli Kira Sözleşmesi
 - ii. Bien Seramik ve Şirket arasında 01.10.2010 tarihinde akdedilen Kira Sözleşmesi
 - iii. Yonpaş Orman Ürünleri ve Ercan Satınalma İthalat İhracat ve Ticaret Ltd. Şti arasında 10.11.2020 tarihinde akdedilen Kira Sözleşmesi
- g. Şirket'in Kiralayan olduğu Gayrimenkul Kira Sözleşmesi
 - i. Ahmet Pirezren Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti ile akdedilen 01.01.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
 - ii. Bakırlar Yapı Malz. İnş. Ve Tic. Ltd. Şti ile 01.07.2014 tarihinde imzalanan Alt Kira Sözleşmesi
 - iii. Bien Banyo ile yapılan 01.01.2018 tarihli Kira Sözleşmesi
 - iv. Bien Banyo ile yapılan 01.01.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
 - v. Bien Banyo ile yapılan 01.09.2018 tarihli Kira Sözleşmesi
 - vi. Bien Trading ile yapılan 01.01.2022 tarihli konusu Bilecik'teki taşınmaz olan Kira Sözleşmesi
 - vii. Bien Trading ile yapılan 01.01.2022 tarihli konusu İstanbul'daki taşınmaz olan Kira Sözleşmesi
 - viii. Ercan Madencilik ile yapılan 25.02.2021 tarihli Kira Sözleşmesi
 - ix. Fatih Güneş ile yapılan 01.01.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
 - x. İbrahim Erkmen Taahhüt İnş. San. ve Tic.Ltd. Şti ile akdedilen Kira Sözleşmesi
 - xi. Orsa Palet ve Ambalaj Sanayi Ticaret A.Ş. ile 01.08.2022'de düzenlenen Kira Sözleşmesi
- h. Akdedilen Kiralık Araç Sözleşmeleri
 - i. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 16.02.2021 tarihli ve 583772 Sayılı Sipariş Formu
 - ii. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 12.01.2021 tarihli ve 575680 Sayılı Sipariş Formu
 - iii. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 12.01.2021 tarihli ve 576443 Sayılı Sipariş Formu

6-Ö.6.J.

- iv. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 16.02.2021 tarihli ve 583772 Sayılı Sipariş Formu
- v. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 12.01.2021 tarihli ve 576443 Sayılı Sipariş Formu
- vi. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 10.09.2020 tarihli ve 546030 Sayılı Sipariş Formu
- vii. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 10.09.2020 tarihli ve 545301 Sayılı Sipariş Formu
- viii. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 15.12.2021 tarihli ve 653612 Sayılı Sipariş Formu
- ix. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 15.12.2021 tarihli ve 653063 Sayılı Sipariş Formu
- x. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 15.12.2021 tarihli ve 653103 Sayılı Sipariş Formu
- xi. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 12.01.2021 tarihli ve 575680 Sayılı Sipariş Formu
- xii. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 12015 Sözleşme Numaralı Operasyonel Araç Kiralama Sözleşmes
- xiii. Leaseplan Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 16.06.2021 tarihli ve 612945 Sayılı Sipariş Formu
- i. Tedarikçi Sözleşmeleri
 - i. Şirket tarafından imzalanan Şirket'e Ait Bilecik İli İnhisar İlçesindeki Kil Madeni Sahalarında Yaptırılacak Üretim ve Dekapaj İşine Ait Sözleşme
 - ii. Demir Ulaşım Tur. Nak. İnş. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. ile 01.01.2022 tarihinde imzalanan Taşımacılık Hizmet Sözleşmesi
 - iii. İbrahim Erkmen Taahhüt İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. ile 01.10.2019 tarihinde imzalanan Taşeronluk Sözleşmesi
 - iv. Nazmi Demiroğlu ile imzalanan 01.10.2019 tarihli Taşeronluk Sözleşmesi
 - v. Evona Petrol Lojistik İnş. San. ve Tic. A.Ş ile 13.01.2022 tarihinde imzalanan Nakliye Sözleşmesi
 - vi. Evona Petrol Lojistik İnş. San. ve Tic. A.Ş ile 25.01.2022 tarihinde imzalanan Nakliye Sözleşmesi
 - vii. Şeker Petrol Ürünleri Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş. ile 01.01.2022 tarihinde imzalanan Mamul Nakliye Sözleşmesi
 - viii. S.S. Yeşil Simav ve Çevre Köyleri Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi ile 17.03.2022 tarihinde imzalanan Nakliye Sözleşmesi
- j. Biosun Bilecik Katı Atık İşleme Enerji ve Çevre San. Tic. A.Ş. ile imzalanan 18.01.2021 tarihli Tıbbi Atık Protokolü
- k. Biosun Bilecik Katı Atık İşleme Enerji ve Çevre San. Tic. A.Ş. ile imzalanan 18.01.2021 tarihli Tıbbi Atık Protokolü
- l. Aydın/Çine'de Çine OSB'de 109 numaralı ada ve 61, 62, 63 numaralı A, B parsellerinde ve 107 numaralı ada ve 2 numaralı parselde Şirket ile Çine Organize Sanayi Bölgesi arasında akdedilen Arsa Tahsis Sözleşmeleri
- m. TAYRAŞ ile imzalanan 07.02.2022 tarihli Atık Madeni Yağ Satış Hizmet Sözleşmesi
- n. Şirket ile taşeron sıfatı ile Ahmet Pirezren Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında 01.10.2019 tarihinde akdedilen Taşeronluk Sözleşmesi
- o. Yatırım ile ilgili Sözleşmeler
 - i. Abatay Vinç Emlak İnş. Taş. San ve Tic. Ltd. Şti ile imzalanan 14.07.2022 tarihli Sözleşme
 - ii. Abatay Vinç Emlak İnş. Taş. San ve Tic. Ltd. Şti ile imzalanan 25.10.2022 tarihli Teknik Şartname Protokolü No:1
 - iii. Aymen Klima Sistemleri ile 25.10.2022 tarihinde imzalanan Cihaz Montaj Sözleşmesi
 - iv. Aymen Klima Sistemleri'nden alınan 25.10.2022 tarihli Teklif Formu
 - v. Bükköy Madencilik Turizm İnşaat Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş. ile imzalanan 03.01.2022 tarihli Taşeronluk Sözleşmesi

- vi. Çeliksın Çelik Konstruksiyon İmalat ve Montaj Sanayi ile imzalanan 01.11.2022 tarihli Yüklencilik Sözleşmesi ve Teknik Şartname Protokolü
- vii. Demarc İnşaat Taahhüt Gıda Enerji İthalat İhracat San ve Tic. Ltd. Şti ile imzalanan Anahtar Teslim Sözleşme
- viii. Demarc İnşaat Taahhüt Gıda Enerji İthalat İhracat San ve Tic. Ltd. Şti ile imzalanan İş Sağlığı ve Güvenliği Protokolü ve Teknik Şartname Protokolü
- ix. Efendel Nakliyat İnş. Gıda San. Tic. Ltd. Şti. ile imzalanan 07.07.2022 tarihli Konteyner Satış Sözleşmesi
- x. Ergüven İnşaat Taahhüt San ve Tic. Ltd. Şti. ile imzalanan Anahtar Teslim Sözleşme
- xi. Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile imzalanan Sipariş Sözleşmesi
- xii. Portiform Portatif İskele Kalıp San ve Tic. A.Ş. ile imzalanan 29.08.2022 tarihli Satış Sözleşmesi
- xiii. Schindler Türkeli Asansör Sanayi A.Ş. ile imzalanan 08.11.2022 tarihli İş Sözleşmesi
- xiv. Aydın Ege Zeybek Yapı Denetim Ltd. Şti. ile imzalanan Yapı Denetimi Hizmet Sözleşmesi ve 1-3 Etap Sözleşmeleri
- xv. Yeni Prefabrike Beton İnşaat ve San. ve Tic. A.Ş. ile 27.09.2022 tarihinde imzalanan Sözleşme

2. Bien Banyo

- a. Kira Sözleşmeleri
 - i. Bien Banyo ve Şirket arasında akdedilen 01.01.2018 tarihli Kira Sözleşmesi
 - ii. Bien Banyo ve Şirket arasında akdedilen 01.01.2020 tarihli Kira Sözleşmesi
 - iii. Bilecik 2. Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı'ndan Bien Banyo'ya 22.12.2020'de verilen 1551 sayılı Muvafakatname
- b. 2021916 sayılı GEP Yeşil Enerji Üretim ve Bien Banyo arasında imzalanan Atık Geri Dönüşüm / Bertaraf Sözleşmesi
- c. Yetkili Satıcılık Sözleşmeleri

3. Bien Trading

- a. Dedeman S.R.L. ile yapılan 27.01.2020 tarihli Satım Sözleşmesi
- b. Avnei Sela Import and Marketing ile yapılan 01.01.2023'ten itibaren geçerli olacak Münhasır Distribütörlük Sözleşmesi
- c. Şirket ile Bien Trading arasında akdedilen Ayazma Sok.'taki ofisin Kira Sözleşmesi
- d. Şirket ile Bien Trading arasında akdedilen 01.01.2022 tarihli İstanbul'daki ofisin Kira Sözleşmesi

İstihdam

1. Bien Yapı

- a. Şirket'in mavi yaka çalışanlarıyla imzalamış olduğu standart iş sözleşmesi
- b. Şirket'in beyaz yaka çalışanlarıyla imzalamış olduğu standart iş sözleşmesi
- c. Şirket'in imzalamış olduğu Taşeron Sözleşmeleri

2. Bien Banyo

- a. Bien Banyo'nun beyaz yaka çalışanlarıyla imzalamış olduğu standart iş sözleşmesi
- b. Bien Banyo'nun mavi yaka çalışanlarıyla imzalamış olduğu standart iş sözleşmesi

3. Bien Trading

- a. Bien Trading'in beyaz yaka çalışanlarıyla imzalamış olduğu imzalı iş sözleşmeleri

Fikri Haklar

1. Bien Yapı

- a. n*848-0.1 numaralı ve 15.07.2021 tarihli, CTSB'den alınan UPEC Belgesi
- b. n*848-0.3/21 numaralı ve 25.11.2022 tarihli, CTSB'den alınan UPEC Belgesi
- c. 002379-ÇYLD-01/02 numaralı ve 16.10.2015 tarihli, Türk Standartları Enstitüsü'nden alınan Çift Yıldız Kriterine Uygunluk Belgesi

G.Ö. G.J.

- d. 002379-TSE-07/03 numaralı ve 05.03.2008 tarihli, Türk Standartları Enstitüsü'nden alınan Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- e. 002379-TSE-01/02 numaralı ve 12.10.2021 tarihli, Türk Standartları Enstitüsü'nden alınan Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- f. QM-00 90 170345-TR numaralı ve 24.07.2020 tarihli, TCS'den alınan ISO 9001:2015 Sertifikası
- g. EM-00 90 220026 -TR numaralı ve 21.07.2022 tarihli, TCS'den alınan ISO 14001:2015 Sertifikası
- h. TB-BGYS-694 numaralı ve 21.07.2022 tarihli, TB Belgelendirme ve Dış Ticaret Limited Şirketi'nden alınan TB Belgelendirme Sertifikası
- i. ISG-00 90 220026-TR numaralı ve 21.07.2022 tarihli, TCS'den alınan ISO 45001:2018 Sertifikası
- j. 002379-TSE-15/01 numaralı ve 09.10.2020 tarihli, Türk Standartları Enstitüsü'nden alınan Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- k. 20200135401 numaralı ve 08.06.2020 tarihli, Saudi Standart, Metroloji ve Kalite Kurumun'dan alınan Kaliteli Marka Kullanımı için Lisans Belgesi
- l. 002379-TSE-12/03 numaralı ve 29.05.2019 tarihli, Türk Standartları Enstitüsü'nden alınan Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- m. 002379-TSE-11/03 numaralı ve 24.05.2019 tarihli, Türk Standartları Enstitüsü'nden alınan Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- n. 002379 – TSE – 10/02 numaralı ve 24.05.2019 tarihli, Türk Standartları Enstitüsü'nden alınan Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- o. TR/AE0F 18060003 numaralı ve 22.01.2018 tarihli, T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'ndan alınan Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası

2. Bien Banyo

- a. 0219541-TSE-19/01 numaralı ve 12.10.2021 tarihli, Türk Standartları Enstitüsü'nden alınan Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- b. TS/11/B3/16/12 numaralı ve 17.11.2021 tarihli T.C. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan alınan Sıfır Atık Belgesi
- c. 0219541 – TSE 08/01 numaralı ve 01.06.2018 tarihli, Türk Standartları Enstitüsü'nden alınan Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- d. QM-00 90 210084-TR numaralı ve 03.11.2021 tarihli ISO 9001:2015 Sertifikası
- e. QM-00 90 210085-TR numaralı ve 03.11.2021 tarihli ISO 9001:2015 Sertifikası
- f. EM-00 90 210084-TR numaralı ve 03.11.2021 tarihli ISO 14001:2015 Sertifikası
- g. EM-00 90 210085-TR numaralı ve 03.11.2021 tarihli ISO 14001:2015 Sertifikası
- h. ISG-00 90 210084-TR numaralı ve 03.11.2021 tarihli ISO 45001:2018 Sertifikası
- i. ISG-00 90 210085-TR numaralı ve tarihli 03.11.2021 tarihli ISO 45001:2018 Sertifikası
- j. 0219541-TSE-07/01 numaralı ve 18.05.2018 tarihli Türk Standartları Enstitüsü'nden alınmış Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- k. 0219541-TSE-04/02 numaralı ve 18.05.2018 tarihli Türk Standartları Enstitüsü'nden alınmış Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- l. 0219541-TSE-03/02 numaralı ve 18.05.2018 tarihli Türk Standartları Enstitüsü'nden alınmış Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- m. 0219541-TSE-05/03 numaralı ve 18.05.2018 tarihli Türk Standartları Enstitüsü'nden alınmış Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi
- n. 0219541-TSE-06/02 numaralı ve 18.05.2018 tarihli Türk Standartları Enstitüsü'nden alınmış Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi

Malvarlıkları

1. Bien Yapı

- a. 03.11.2022 tarihli Bilecik Belediye Başkanlığı'ndan alınan Beyan Listesi

G.Ö. G.J.

- b. 04.11.2022 tarihli Bozüyük Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınan Mükellefin Gayrimenkulleri konulu Belge
- c. Şirket'in Resmi Senet ve Web Tapu Kayıtları
- i. Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen 18.10.2022 tarihli elektronik webtapu kayıtları
 - ii. İstanbul ilinde Başakşehir ilçesinde Hoşdere köyünde 359 ada 2 parsel numarada mevcut taşınmazda bulunan 48 numaralı bağımsız bölüme ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - iii. Bilecik ilinde İnhisar ilçesinde 173 ada 19 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - iv. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 222 ada 29 parsel numarada mevcut fabrika binası, trafo, kazan dairesi, idari bina, hammadde depoları, arıtma tesisleri, müstemilat ve arsasına ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - v. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 222 ada 44 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - vi. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 222 ada 46 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - vii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 216 ada 28 parsel numarada mevcut bahçeye ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - viii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 216 ada 30 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - ix. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 216 ada 31 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - x. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 216 ada 32 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xi. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 216 ada 33 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 216 ada 39 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xiii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Köycivarı mevkiide 216 ada 41 parsel numarada mevcut bahçeye ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xiv. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 10 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xv. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 11 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xvi. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 12 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xvii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 13 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xviii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 14 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xix. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 15 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xx. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 16 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xxi. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 17 parsel numarada mevcut iki katlı betonarme ofis ve işyeri ve tek katlı betonarme ofis ve işyeri, akaryakıt ve LPG istasyonu, deposu ve arsasına ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xxii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 1 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xxiii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 18 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
 - xxiv. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiide 221 ada 19 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi

6.0.6.7.

- xxv. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiinde 221 ada 20 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxvi. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiinde 221 ada 2 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxvii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiinde 221 ada 3 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxviii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiinde 221 ada 4 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxix. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiinde 221 ada 5 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxx. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiinde 221 ada 6 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxxi. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiinde 221 ada 7 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxxii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiinde 221 ada 8 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxxiii. Bilecik ilinde Pelitözü mahallesinde Aşağıaralık mevkiinde 221 ada 9 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxxiv. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Köycivarı mevkiinde 111 ada 1 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxxv. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Çiftlik mevkiinde 112 ada 8 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxxvi. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Çiftlikyanı mevkiinde 112 ada 9 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxxvii. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Taşdibi mevkiinde 113 ada 1 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxxviii. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde 114 ada 1 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xxxix. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Aktoprak mevkiinde 116 ada 4 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xl. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Çiftlik mevkiinde 118 ada 1 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xli. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde 120 ada 6 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xl.ii. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Aktoprak mevkiinde 119 ada 2 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xl.iii. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Çiftlik mevkiinde 119 ada 3 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xl.iiii. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Aktoprak mevkiinde 118 ada 9 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xl.v. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde 116 ada 8 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xl.vi. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Köyyanı mevkiinde 111 ada 2 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xl.vii. Bilecik ilinde Merkez ilçesinde Cumhuriyet Mahallesi 813 ada 14 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xl.viii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesi Musapınarı mevkiinde 581 ada 3 parsel numarada mevcut kamu kuruluş alanına ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xl.ix. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesi Musapınarı mevkiinde 552 ada 38 parsel numarada mevcut kamu kuruluş alanına ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- l. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesi Ortaçayır mevkiinde 77 ada 254 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi

- li. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Ortaçayır mevkiinde 77 ada 373 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Çingiller mevkiinde 77 ada 211 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- liii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Çingiller mevkiinde 356 ada 18 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- liv. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Kocaorman mevkiinde 77 ada 328 parsel numarada mevcut dört katlı karkas bina ve arsasına ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lv. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Hüsümler mevkiinde 355 ada 52 parsel numarada mevcut fabrika idare binası misafirhane ve bahçesine ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lvi. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Kocaorman mevkiinde 249 ada 28 parsel numarada mevcut seramik fabrikası bahçe lojmanlar ve idari binalarına ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lvii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Kocaorman mevkiinde 249 ada 74 parsel numarada mevcut seramik fabrikası, lojmanlar, idari binalar ve arsasına ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lviii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Musapınarı mevkiinde 579 ada 4 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lix. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Musapınarı mevkiinde 580 ada 16 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lx. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Musapınarı mevkiinde 580 ada 16 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxi. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Musapınarı mevkiinde 580 ada 17 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Musapınarı mevkiinde 580 ada 7 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxiii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Musapınarı mevkiinde 580 ada 8 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxiv. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Musapınarı mevkiinde 579 ada 3 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxv. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Musapınarı mevkiinde 579 ada 14 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxvi. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Tekkesırtı mevkiinde 599 ada 18 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxvii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Tekkesırtı mevkiinde 599 ada 19 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxviii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Tekkesırtı mevkiinde 599 ada 21 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxix. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Tekkesırtı mevkiinde 599 ada 14 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxx. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Tekkesırtı mevkiinde 599 ada 15 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxxi. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Tekkesırtı mevkiinde 599 ada 16 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxxii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Tekkesırtı mevkiinde 599 ada 17 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxxiii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Adaçaaltı mevkiinde 67 ada 14 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxxiv. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Adaçaaltı mevkiinde 67 ada 51 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi
- lxxv. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahaltesinde Adaçaaltı mevkiinde 67 ada 52 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenene tapu senedi

- lxxvi. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Adaçaaltı mevkiinde 67 ada 53 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxvii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Adaçaaltı mevkiinde 67 ada 54 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxviii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 77 ada 344 parsel numarada mevcut iki adet çelik, iki adet karkas fabrika binası, karkas arıtma ve trafo binası ve arsasına ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxix. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 77 ada 194 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxx. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 77 ada 196 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxxi. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 77 ada 191 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxxii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 77 ada 198 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxxiii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 77 ada 199 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxxiv. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 77 ada 200 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxxv. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 555 ada 3 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxxvi. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 555 ada 2 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxxvii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 556 ada 1 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxxviii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 371 ada 1 parsel numarada mevcut su kanalına ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- lxxxix. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 556 ada 3 parsel numarada mevcut su kanalına ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xc. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 556 ada 2 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xcı. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 555 ada 1 parsel numarada mevcut müfrez arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xcii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 77 ada 364 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xciii. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 77 ada 365 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xciv. Bilecik ilinde Bozüyük ilçesinde Yeni Mahallesinde Çamaltı mevkiinde 77 ada 247 parsel numarada mevcut tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xcv. Adıyaman ilinde Çelikhane ilçesinde Cami Mahallesinde Yeşilyurt mevkiinde 193 ada 3 parsel numarada mevcut iki katlı kargir eve ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xcvi. Adıyaman ilinde Çelikhane ilçesinde Cami Mahallesinde Hol mevkiinde 216 ada 116 parsel numarada mevcut susuz tarlaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xcvii. Bilecik ilinde Osmaneli ilçesinde Selimiye Köyünde Armutdibi mevkiinde 112 ada 4 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- xcviii. Artvin ilinde Arhavi ilçesinde Boğaziçi Mahallesinde 773 ada 3 parsel numarada mevcut arsaya ilişkin Şirket adına düzenlenen tapu senedi
- d. Şirket'in Kiraya Veren Olduğu Gayrimenkul Kira Sözleşmeleri
- xcix. Ahmet Pirezren Taah. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. ile imzalanan 01.01.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
- c. Bakırlar Yapı Malz. İnş. Ve Tic. Ltd. Şti ile imzalanan 16.06.2014 tarihli Alt Kira Sözleşmesi
- ci. Bien Banyo ile yapılan 01.01.2018 tarihli Kira Sözleşmesi
- cii. Bien Banyo ile yapılan 01.01.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
- ciii. Bien Banyo ile yapılan 01.09.2018 tarihli Kira Sözleşmesi

- civ. Bien Trading ile yapılan 01.01.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
- cv. Bien Trading ile yapılan 01.01.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
- cvi. Ercan Madencilik Sanayi Turizm Akaryakıt ve Ticaret A.Ş. ile yapılan 25.02.2021 tarihli Kira Sözleşmesi
- cvii. Fatih Güneş ile yapılan 01.01.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
- cviii. İbrahim Erkmen Taahhüt İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti ile yapılan Kira Sözleşmesi
- cix. Orsa Palet ve Ambalaj Sanayi Ticaret A.Ş. ile yapılan 01.08.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
- e. 12.11.2007 tarih ve 43284 yevmiye numarası ile noterde düzenlenmiş Düzenleme Şeklinde Yapılan Yap İşlet Devret Taşınmaz Mal İnşaat Sözleşmesi
- f. Şirket'in Kiracısı Olduğu Gayrimenkul Kira Sözleşmeleri
 - i. Hasan Adalı, Mevlüt Adalı ve Talat Adalı ile yapılan 01.07.2021 tarihli Kira Sözleşmesi
 - ii. Bükköy Mad. Turz. Tic. A.Ş. ile yapılan 01.10.2010 tarihli Kira Sözleşmesi
 - iii. Yonpaş Orman Ürünleri San. ve Tic. A.Ş ve Ercan Satınalma İthalat İhracat ve Ticaret Ltd. Şti ile yapılan 10.11.2020 tarihli Kira Sözleşmesi
 - iv. Haktan Keskin ve Melis Keskin ile yapılan 16.06.2021 tarihli Kira Sözleşmesi

2. Bien Banyo

- a. Bien Banyo 15.02.2022 tarihli ve Bilecik II. Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı'ndan alınmış İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
- b. 22.11.2018 tarihli ve 2018/05 sayılı Yapı Ruhsatı
- c. Bilecik II. Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı'ndan alınmış 1551 sayılı ve 22.12.2020 tarihli Muvafakat Verilmesi Hk. Karar
- d. Bilecik II. Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı'ndan alınmış 1590 sayılı ve 22.12.2020 tarihli Muvafakat Verilmesi Hk. Karar
- e. Bilecik II. Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı'ndan alınmış 978 sayılı ve 24.08.2020 tarihli Tapu Talebi Hk. Karar
- f. Şirket ve Bien Banyo arasında 25.12.2017 tarihinde akdedilmiş Kira Sözleşmesi
- g. Şirket ve Bien Banyo arasında 01.10.2020 tarihinde akdedilmiş Kira Sözleşmesi

3. Bien Trading

- a. Şirket ile Bien Trading arasında 01.01.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
- b. Şirket ile Bien Trading arasında 01.01.2022 tarihli Kira Sözleşmesi

Davalar ve Benzeri Takibatlar

1. Bien Yapı

- a. Avukat Yeşim Ertuğrul tarafından düzenlenmiş 30.01.2023 tarihli Şirket'in içinde bulunduğu Dava ve İcra Dosyalarının listesi

2. Bien Banyo

- a. Avukat Yeşim Ertuğrul tarafından düzenlenmiş 30.01.2023 tarihli Bien Banyo'nun içinde bulunduğu Dava ve İcra Dosyalarının listesi

Resmi ve Diğer Raporlar, Müracaatlar ve Onaylar

1. Bien Yapı

- a. Faaliyet Belgeleri
 - i. Şirket'in Bilecik Şubesi için Bilecik Ticaret ve Sanayi Odası'ndan alınmış 05.10.2022 tarihli ve 2280 sayılı Faaliyet Belgesi
 - ii. Şirket'in Bozüyük Şubesi için Bozüyük Ticaret ve Sanayi Odası'ndan alınmış 17.10.2022 tarihli ve 670 sayılı Faaliyet Belgesi
 - iii. Şirket'in Çine Şubesi için Aydın Ticaret Odası'ndan alınmış 18.10.2022 tarihli ve 0009137 sayılı Faaliyet Belgesi
 - iv. Şirket'in İstanbul Şubesi için İstanbul Ticaret Odası'ndan alınmış 18.10.2022 tarihli Faaliyet Belgesi

G.J. G.Ö.

- v. Şirket için Ankara Ticaret Odası'ndan alınmış 18.10.2022 tarihli Faaliyet Belgesi
- vi. Şirket'in Özdere Şubesi için alınmış 17.10.2022 tarihli Faaliyet Belgesi
- vii. Şirket'in II. Organize Sanayi Bölgesi için alınmış 17.10.2022 tarihli ve 2397 sayılı Faaliyet Belgesi
- b. Yapı Kullanma İzin Belgeleri
 - i. 21.04.1987 tarihli Bilecik İli, Merkez İlçesi, Pelitözü Köyü ve Aşağıaralık Mevkii 2610 parsel numarada mevcut taşınmaz için verilmiş Yapı Kullanım İzni
 - ii. 04.12.1997 tarihli Bilecik ili, Merkez İlçesi, Pelitözü Köyü ve Aşağıaralık Mevkii 2825 parsel numarada mevcut taşınmaz için verilmiş Yapı Kullanma İzin Belgesi
 - iii. 15.12.2003 tarihli Bilecik ili, Merkez İlçesi, Pelitözü Köyü ve Aşağıaralık Mevkii 2825 parsel numarada mevcut taşınmaz için verilmiş Yapı Kullanma İzin Belgesi
 - iv. 26.12.2006 tarihli Bilecik ili, Merkez İlçesi, Pelitözü Köyü ve Aşağıaralık Mevkii 2825 parsel numarada mevcut taşınmaz için verilmiş Yapı Kullanma İzin Belgesi
 - v. 28.09.2009 tarihli Bilecik ili Merkez ilçesi, Bahçelievler Mahallesi 2825 parsel numarada mevcut taşınmaz için verilmiş Yapı Kullanım İzin Belgesi
 - vi. 30.03.2012 tarihli Bilecik ili Bahçelievler Mahallesi 2825 parsel numarada mevcut taşınmaz için verilmiş Yapı Kullanma İzin Belgesi
 - vii. 24.12.2013 tarihli ve 190/20 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi
 - viii. Aydın ili Çine İlçesi Gökyaka Mahallesi için verilmiş 31.10.2022 tarihli ve 2022-25 sayılı Yapı Ruhsatı
 - ix. Aydın ili, Çine ilçesi, Gökyaka Mahallesi için verilmiş 27.10.2022 tarihli ve 2022-24 sayılı Yapı Ruhsatı
 - x. Bilecik ili Merkez İlçesi Hürriyet 2. OSB Mahallesi 813/903/904 ada numaralı ve 1/2/3/4/5/1/1 parsel numaralı taşınmaz için alınmış 24.10.2019 tarihli 2019/05 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi
 - xi. Bilecik II. Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı'ndan alınmış 25.08.2020 tarihli ve 946 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
 - xii. 06.02.2017 tarihli ve 2017/8 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
 - xiii. 25.02.1998 tarihli ve 506720 sayılı T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü'nden alınmış Sanayi Sicil Belgesi
 - xiv. 02.05.2013 tarihli ve 507254 sayılı T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü'nden alınmış Sanayi Sicil Belgesi
 - xv. E-43557312-100-28572 sayılı ve 19.12.2022 tarihli T.C. Bilecik İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nden alınmış İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Başvurusuna ilişkin Yazı
 - xvi. T.C. Bilecik Valiliği'nden alınmış E-2017/24 sayılı ve 17.10.2017 tarihli Özel Güvenlik İzin Belgesi
 - xvii. 16.10.2019 tarihli ve 743429 sayılı T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü'nden alınmış Sanayi Sicil Belgesi
 - xviii. E-13805831-4214173/11 sayılı Vize konulu T.C. Bilecik Valiliği İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü'nden alınmış 17.11.2022 tarihli yazı
 - xix. E-13805831-2583165/11 sayılı Vize konulu T.C. Bilecik Valiliği İl sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü'nden alınmış 20.05.2021 tarihli yazı
 - xx. E-13805831-3139309/11 sayılı Vize konulu T.C. Bilecik Valiliği İl sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü'nden alınmış 09.12.2021 tarihli yazı
 - xxi. 07.10.2022 tarihli T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan alınmış Teşvik E-Belge Uygulaması Ekran Görüntüsü
 - xxii. 26.10.2022 tarihli ve 2022-GD-1589 sayılı T.C. Bilecik Ticaret Sicili Müdürlüğü'nden alınmış Ticaret Sicili Tasdiknamesi
 - xxiii. T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'ndan alınmış TR/AE0F 18060003 sayılı Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası
 - xxiv. 04.12.1997 tarihli Şirket'in Bilecik Tesisi için alınmış Yapı Ruhsatı

2. Bien Banyo

G.Ö.G.J.

- a. 15.11.2021 tarihli ve 2021/120 sayılı, geçerlilik süresi 22.11.2023 olan TOBB tarafından verilen Kapasite Raporu
- b. 07.11.2019 tarihli ve 744912 sayılı T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından verilen Sanayi Sicil Belgesi
- c. 04.03.2022 tarihli ve 2022-012 sayılı, geçerliliği 07.03.2024'e kadar olan TOBB tarafından verilen Kapasite Raporu
- d. 04.05.2020 tarihli ve 2020/03 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi
- e. 2020/04 sayılı ve tarihli Bilecik II. Organize Sanayi Bölgesi Atıksu Altyapı Tesisi Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesi
- f. 15.02.2022 tarihli ve 2022/01 sayılı Bilecik II. Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığından alınmış İşyeri ve Çalışma Ruhsatı
- g. 06.07.2021 tarihli Bilecik Belediye Başkanlığı İtfaiye Müdürlüğü'nden alınmış İtfaiye Raporu
- h. 24.12.2013 tarihli ve 190/20 sayılı Aslı Gibidir damgası taşıyan Yapı Kullanma İzin Belgesi
- i. T.C. Ticaret Bakanlığı Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü'nden alınmış 21/16/oks/0346 sayılı 31.12.2021 tarihli Onaylanmış Kişi Statü Belgesi
- j. T.C. Ticaret Bakanlığı Uludağ Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü'nden gönderilmiş Onaylanmış Kişi Statü Belgesi talebine ilişkin cevap yazısı
- k. 02.02.2018 tarihli ve 709899 sayılı T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından verilen Sanayi Sicil Belgesi

Çevreye İlişkin Hususlar

1. Şirket

- a. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden Depolama ÇED Görüşü'ne ilişkin gönderilen 2022/2 sayılı 05.01.2022 tarihli Yazı
- b. 2020/02 sayılı ve 27.01.2020 tarihli Bilecik 2. OSB Atıksu Alt Yapı Tesisi Bağlantı Kontrol İzin Belgesi
- c. 75293750-150/E.281 sayılı ve 07.12.2020 tarihli T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden gelen Çevre İzin Belgesi konulu Yazı
- d. Şirket'ten T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne gönderilen 24.09.2021 tarihli Endüstriyel Atık Yönetim Planı Hk. 2021/207 sayılı Yazı
- e. Şirket 2. OSB Şubesi için Kapasite Müracaat Formu
- f. 29.12.2021 tarihli ve 2021/146 sayılı TOBB'dan alınan Kapasite Raporu
- g. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden alınan 07.12.2020 tarihli ve 277011424.0.1 sayılı Çevre İzin Belgesi
- h. Şirket'ten Bilecik 2. OSB Müdürlüğü'ne iletilen 2022/15 sayılı Kapasite Artışına ilişkin 25.01.2022 tarihli Yazı
- i. 24.01.2020 tarihli Şirket 2. OSB Fabrikası Sırlama Üretim Hattı Atıksu Arıtma Tesisi Projesi Onay Formu
- j. Şirket'ten 2019/38 sayılı ve Atık Su Bağlantı İzni Hk. 19.09.2019 tarihli T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen Yazı
- k. Şirket'ten 11.10.2021 tarihli ve 311 sayılı T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen Endüstriyel Atık Yönetim Planı Hk. Yazı
- l. Şirket'ten 27.10.2021 tarihli ve 222 sayılı T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen Endüstriyel Atık Yönetim Planı Hk. Yazı
- m. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilen 13.12.2006 tarihli Bilecik Tesisi'nde yapılan seramik üretimine ilişkin ÇED Gerekli Değildir kararıdır.
- n. Bilecik 2. OSB Yönetim Kurulu Başkanlığı'ndan gelen 05.04.2022 tarihli ve 651 sayılı Debimetre Kanalları Hk. Yazı
- o. Şirket 2. OSB Şubesi özelinde alınan 2020 Atık Beyan Formu
- p. 27.01.2020 tarihli ve 2020/02 sayılı Bilecik 2. OSB Atıksu Altyapı Tesisi Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesi
- q. Şirket'ten T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen 01.10.2021 tarihli ve 2021/208 sayılı Çevre Düzeni Planı Hk. Yazı

G.Ö. B.Ş.

- r. Şirket'ten T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen 2021/207 sayılı ve 24.09.2021 tarihli Endüstriyel Atık Yönetim Planı Hk. Yazı
- s. Bilecik 2 OSB Yönetim Kurulu Başkanlığı'ndan Şirket'e iletilen 223 sayılı ve 08.02.2022 tarihli Görüş Talebi Hk. Yazı
- t. Şirket'ten T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen 32 sayılı Atıksu Numune Alımı Hk. Yazı
- u. Şirket'ten T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen 2022/45 sayılı 17.02.2022 tarihli Jeneratör Bildirimi Hk. Yazı
- v. Şirket'ten T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen 117 sayılı ve 06.08.2019 tarihli Endüstriyel Atık Yönetim Planı Eksiklik Hk. Yazı
- w. Şirket'ten T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen 127 sayılı 20.08.2019 tarihli Su İhtiyaç Belgesi Konulu Yazı
- x. T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 27.11.2012 tarihli ve B09.4.İLM.0.11.07.00-220.99/6386 sayılı ÇED Gerekli Değildir Görüşünün Devamına İlişkin yazısı
- y. 18.05.2015 tarihli ve 32819 numaralı T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden İstenen ÇED Görüş Talep Yazısı
- z. T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 30.06.2015 tarihinde İletilen 42903529 E-2015213 sayılı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
- aa. 12.06.2013 tarihinde 145 sayılı yazısı ile ÇED Görüşünün Devam Etmesine İlişkin Başvuru Yazısı
- bb. Şirket'ten T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen 89 sayılı Endüstriyel Atık Yönetim Planı Onayı Hk. Yazı
- cc. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden iletilen E-36541948-305.02-2073620 sayılı 27.10.2021 tarihli Çevre Düzeni Planı Görüşü Hk. Yazı
- dd. Şirket'ten T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilen 20 sayılı 25.02.2019 ve 25.02.2021 tarihli Jeneratör Bildirimi Hk. Yazılar
- ee. T.C. Orman ve Su İşleri Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 3. Bölge Müdürlüğü Yeraltı Suyu Sondaj Kuyularına Ait 02.10.2019 tarihli Tutanak
- ff. 87381692-150.01-E.6675 sayılı MOYDEN İzin Belgesi Hk. 13.10.2020 tarihli Yazı
- gg. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında verilen 226903642.0.1 belge numaralı Çevre İzin Belgesi
- hh. 08.05.2013 tarihli ÇED Olumlu Kararı
- ii. T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen 16.11.2018 tarihli 97044239-220.99-E.5620 sayılı ÇED Gerekli Değildir kararı
- jj. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından verilen 17.03.2022 tarihli ve 42903529 220-02 E-202232 sayılı ÇED Gerekli Değildir Kararı
- kk. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilen 17.08.2018 tarihli 97044239-220.02-E.3505 sayılı ÇED Gerekli Değildir Kararı
- ll. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilen 11.02.2022 tarihli ve 6558 sayılı ÇED Olumlu kararı
- mm. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen 07.12.2025 tarihine kadar geçerli olmak üzere hava emisyonuna ilişkin 277011424.0.1 belge numarası ile Çevre İzin Belgesi
- nn. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilen 13.12.2017 tarihli ve 98914016 220-02 E-2017517 sayılı ÇED Gerekli Değildir kararı
- oo. 09.01.2020 tarihinde T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen Tesis içerisinde bulunan Fabrika nezdinde 75293750-150/E.8116 sayılı Uygunluk Yazısı ile Geçici Faaliyet Belgesi
- pp. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından 28.06.2013 tarihinde 94685256-220.99-10617 yazısı ile karar verilmiştir

6.Ö.6.7.

- qq. Bilecik Ticaret ve Sanayi Odası'ndan Alınan 23.08.2019 tarih ve 2019/1935 sayılı Su İhtiyacı Hk. Rapor
- rr. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden iletilen 75293750-150/E.8116 sayılı 09.01.2020 tarihli İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı
- ss. 09.07.2020 tarihli ve 226903642.0.1 sayılı T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'nden alınan Çevre İzin Belgesi
- tt. T.C. Bilecik Valiliği Mülga İl Çevre ve Orman Müdürlüğü'nden 06.09.2011 tarihli alınan ÇED Görüşü
- uu. T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'nden 08.05.2013 tarihli ve 2979 sayılı ÇED Olumlu Belgesi
- vv. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden iletilen 97044239-22002-F5354 sayılı 19.12.2017 tarihli ÇED Gerekli Değildir Kararı Hk. Yazı
- ww. T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'nden 28.06.2013 tarihinde iletilen 94685256-220.99-10617 sayılı Diğer Konulu Yazı
- xx. E-42903529-220.99-1389700 sayılı ÇED Görüşü Hk. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden iletilen Yazı
- yy. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden iletilen 42903529/150.99 sayılı ve 16.01.2013 tarihli İl Müdürlüğü Gürültü Muafiyeti Belgesi Hk. Yazı
- zz. 02.11.2022 tarih ve 559 sayılı Yeniden Görüş Alınmasına İlişkin Dilekçe
- aaa. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket'in Bozüyük şubesi için verilen TS/11/B2/15/11 sayılı Sıfır Atık Belgesi
- bbb. 87381692-150.01-20993 sayılı MOYDEN İzin Belgesi Hk. 07.01.2021 tarihli Yazı
- ccc. T.C. Sakarya 2. İdare Mahkemesi 2020/1104 E., 2021/802 K. Sayılı Dava
- ddd. T.C. Danıştay Altıncı Daire E.2021/5272, K.2022/5830 sayılı Dava
- eee. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden alınan 277011424.0.1 sayılı ve 07.12.2020 tarihli Çevre İzin Belgesi
- fff. T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 12.05.2022 tarihinde tanzim edilen E-87381692-145.01-3627979 sayılı Endüstriyel Atık Yönetim Plan Onay Yazısı
- ggg. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden alınan 226144706.0.1 sayılı ve 14.01.2019 tarihli Çevre İzin Belgesi
- hhh. 87381692-110.03.02-E.6649 sayılı Endüstriyel Atık Yönetim Plan Onayı Konulu 13.10.2020 tarihli T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden alınan Yazı
- iii. 2020-2022 yılları arasında T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden Numune Alma ve MOYDEN İzinleri Hk. Yapılan Yazışmalar
- jjj. Şirket 2. OSB Şubesi'ne ilişkin 2020 yılına ait Atık Beyan Formu
- kkk. Şirket 2. OSB Şubesi'ne ilişkin 2021 yılına ait Atık Beyan Formu
- lll. Şirket Bilecik Şubesi'ne ilişkin 2020 yılına ait Atık Beyan Formu
- mmm. Şirket Bilecik Şubesi'ne ilişkin 2021 yılına ait Atık Beyan Formu
- nnn. Şirket Bozüyük Şubesi'ne ilişkin 2012-2021 yıllarına ait Atık Beyan Formları
- ooo. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden alınan 87381692-145.01.E-700 sayılı Tehlikeli Atık Geçici Depolama İzni Hk. Yazı
- ppp. 2021-2022 yılları arasında T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü ile yapılan Jenaratör Bildirimleri Hk. 2020/50, 2020/51 ve 2022/45 Sayılı Yazışmalar
- qqq. Şirket Bilecik Şubesi'ne ait 2019-2022 yılları arasına ait Atık Su Raporları
- rrr. T.C. Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'ndan iletilen 966577289 – 75052 sayılı 20.09.2022 tarihli Analiz Raporu Hk. Yazı
- sss. Şirket Bozüyük Şubesi'ne ait 2014-2021 yılları arasına ait Hava Emisyonu Ölçüm Özet Raporları
- ttt. Şirket Bozüyük Şubesi'ne ait 2015-2022 yılları arasına ait Atık Su Analiz Raporları
- uuu. Şirket Bozüyük Şubesi'ne ait 2015-2020 yılları arasına ait Sera Gazı Emisyon Bilgileri ve Doğrulama Raporları
- vvv. Şirket 2.OSB Şubesi'ne ait 2021-2022 Aylık Faaliyet Raporları
- www. Şirket 2.OSB Şubesi'ne ait 22.09.2020 tarihli Emisyon Ölçüm Özet Raporu
- xxx. 03.08.2022 tarihli MBSM tarafından hazırlanmış MBSM-22-103-R00 kayıtlı İç Tetkik Raporu

- yyy. 15.08.2022 tarihli MBSM tarafından hazırlanmış Şirket Bilecik Şubesi İç Tetkik Raporu
zzz. Şirket Bilecik Şubesi için hazırlanmış 2019-2022 yılları arasında ait Aylık Faaliyet Raporları
aaaa. 01.08.2022 tarihli ve MBSM-22-061-R01 sayılı MBSM tarafından hazırlanmış Çevre Danışmanlığı Hizme Alım Teklifi
bbbb. Şirket Bozüyük Şubesi nezdinde hazırlanmış 2020-2022 yılları arasında ait Aylık Faaliyet Raporları
cccc. Şirket Bozüyük Şubesi nezdinde hazırlanmış 2019-2022 yılları arasında ait İç Tetkik Raporları
dddd. T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü tarafından verilen 06.06.2022 tarihli Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi
eeee. Şirket tarafından T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne 05.07.2018 tarihli ÇED'in devrine ilişkin Başvuru
ffff. T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 11.07.2018 tarihli ve 97044239-220.99-8.2850 sayılı ÇED Kapsam Dışı Kararı
gggg. 10.08.2005 tarihli T.C. Bilecik Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından verilen ÇED Kapsam Dışı Kararı
hhhh. 14.03.2013 tarihli T.C. Bilecik Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından verilen ÇED Kapsam Dışı Kararının Devam Etmesine İlişkin Karar
iiii. 18.05.2008 tarihli ve T.C. Bilecik Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından verilen ÇED Kapsam Dışı Kararı
jjjj. 12.03.2013 tarihli ve T.C. Bilecik Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından verilen ÇED Kapsam Dışı Kararının Devam Etmesine İlişkin Karar
kkkk. 18.08.2005 tarihli ve T.C. Bilecik Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından verilen ÇED Kapsam Dışı Kararı
llll. 12.03.2013 tarihli ve T.C. Bilecik Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından verilen ÇED Kapsam Dışı Kararının Devam Etmesine İlişkin Karar
mmmm. 14.03.2013 tarihli ve T.C. Bilecik Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından verilen ÇED Kapsam Dışı Kararının Devam Etmesine İlişkin Karar
nnnn. 08.04.2016 tarihli ve 1027 sayılı 2. Sınıf Müessese Maden İşletme İzin ve Ruhsatı
oooo. 15.10.2019 tarihli ve 10805 sayılı 2. Sınıf Müessese Maden İşletme İzin ve Ruhsatı
pppp. 15.10.2019 tarih ve 2078 sayılı 2. Sınıf Müessese Maden İşletme İzin ve Ruhsatı
qqqq. 09.05.2016 tarih ve 2049 sayılı 2. Sınıf Müessese Maden İşletme İzin ve Ruhsatı
rrrr. 1027, 2078 ve 2049 numaralı Ruhsatlar için Orman Bölge Müdürlüğü'nden alınmış Saha Teslim Tesellüm Tutanakları
ssss. 22.10.2023 tarihli T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından alınmış 2049 ruhsat numaralı maden için Çevre İzin Belgesi

2. Bien Banyo

- Bien Banyo'nun 2. OSB Şubesi için verilmiş 75293750-150/E.8170 sayılı ve 26.01.2021 tarihli İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı
- 276778546.1.1. sayılı ve 15.02.2021 tarihli T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden alınmış Geçici Faaliyet Belgesi
- Bien Banyo'nun 2. OSB Şubesi için alınmış 75293750-150/E.298 sayılı Geçici Faaliyet Belgesine ilişkin T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden gelen Yazı
- T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen 276778546.0.1. sayılı ve 09.09.2021 tarihli Çevre İzin Belgesi
- 28.10.2019 tarihli ve 2019/96 sayılı TOBB'dan alınmış Kapasite Raporu
- 15.11.2021 tarihli ve 2021/120 sayılı TOBB'dan alınmış Kapasite Raporu
- 97044239-220.99-E.5620 sayılı ve 16.11.2018 tarihli ÇED Kararı'na ilişkin T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden gelen Yazı
- 97044239-220.02-E.3505 sayılı ve 17.08.2018 tarihli ÇED Gerekli Değildir Kararı'na ilişkin T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden gelen Yazı
- 42903529-220.99-E.7391 sayılı ve 18.10.2019 tarihli ÇED Geçerliliği'ne ilişkin T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden gelen Yazı

G.Ö.B.J.

- j. E-42903529-220.99-1207700 sayılı ve 30.06.2021 tarihli ÇED Görüşü'ne ilişkin T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden gelen Yazı
- k. 97044239-220.99-E.681 sayılı ve 09.02.2018 tarihli ÇED Kararları'na ilişkin T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden gelen Yazı
- l. T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen 257150268.0.1. sayılı ve 22.02.2021 tarihli Çevre İzin Belgesi
- m. T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen 13.04.2018 tarihli 97044239-220.03-E.1717 sayılı ÇED Kapsam Dışı görüşü
- n. 75293750 – 150/E.289 sayılı 19.02.2021 tarihli T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden Çevre İzin Belgesi Hk. gelen Yazı
- o. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan alınan TS/11/B3/16/12 sayılı 17.11.2021 sayılı Sıfır Atık Belgesi
- p. T.C. Bilecik Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 01.11.2021 tarihinde tanzim edilen E-87381692-150.99-2099716 sayılı Endüstriyel Atık Yönetim Planı Onay Yazısı
- q. 25.06.2007 tarihli Bien Banyo Ürünleri Eğitim Katılım Formu
- r. Bien Banyo Seramik Sağlık Gereçleri Üretimi Faaliyetleri İş Akım Şeması ve Proses Özeti
- s. 04.03.2022 tarihli ve 2022-012 sayılı TOBB'dan alınmış Kapasite Raporu
- t. ASO-KOSGEB Çevre Laboratuvarı'ndan alınmış 0169/20 talep numaralı Deney (Emisyon Özeti) Raporu
- u. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 25.09.2013 tarihli ve 2013/06 belge numaralı Tehlikeli Atık Geçişi Depolama İzin Belgesi
- v. E-94393504 – 150.01-1232088 sayılı ve 01.07.2021 tarihli T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'nden alınmış Çevre İzni Hk. Yazı
- w. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'ne 18.10.2022 tarihinde iletilen Dilekçe
- x. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan alınan TS/11/B3/16/8 sayılı 04.11.2021 sayılı Sıfır Atık Belgesi
- y. T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından iletilen 11.07.2018 tarihli ve 97044239-220.99-E.2850 sayılı yazısı
- z. E-87881692-150.99-2099716 sayılı 01.11.2021 tarihli T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen Endüstriyel Atık Yönetim Planı Hk. Yazı
- aa. 2019-2022 yılları arasında ait Atık Beyan Formları (2.OSB Şubesi'ne ait)
- bb. Şirket'in 21.01.2023 tarihli 2023/7 sayılı Atıksu Altyapı Tesisi Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesinin Yenilenmesi Talebine İlişkin yazısı
- cc. T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 15.10.2021 tarihinde tanzim edilen E-87381692-249-1985805 sayılı Endüstriyel Atık Yönetim Planı Onay Yazısı
- dd. 2018-2022 yılları arasında ait Atık Beyan Formları (Bozüyük Tesisine ait)
- ee. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan alınan TS/11/B3/16/12 sayılı 17.11.2021 sayılı Sıfır Atık Belgesi
- ff. E-87381692-145.01-8649 sayılı 24.12.2020 tarihli T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen Endüstriyel Atık Yönetim Planı Onayı
- gg. AKare Çevre Laboratuvarı'ndan alınan 04.08.2021 tarihli Hava Emisyonu Ölçüm Raporu (2. OSB Şubesi)
- hh. 18.10.2019 tarihli EKOÇED Laboratuvarından alınan Hava Emisyonu Ölçüm Özet Raporu (Bozüyük Tesis)
- ii. ASO-KOSGEB Çevre Laboratuvarı'ndan alınan 22.01.2021 tarihli Emisyon Özet Raporu (Bozüyük Tesis)
- jj. 2. OSB Şubesi için alınan 2020-2022 yılları arasında ait Aylık Faaliyet Raporları
- kk. 2. OSB Şubesi için 2020-2022 yılları arasında ait MBSM Mühendislik Danışmanlık San. ve Tic. Ltd. Şti'den alınan İç Tetkik Raporları
- ll. 04.08.2021 tarihli AKare Çevre Laboratuvarı'ndan alınan Hava Emisyonu Ölçüm Özet Raporu
- mm. Bozüyük Tesis için 2020-2022 yılları arasında ait Aylık Faaliyet Raporları

- nn. T.C. Bilecik İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19.12.2022 tarihli ve E-43557313-100-28572 sayılı yazısı
- oo. Bozüyük Şubesi için 2020-2022 yılları arasında ait MBSM Mühendislik Danışmanlık San. ve Tic. Ltd. Şti'den alınan Bozüyük Tesislerine ait İç Tetkik Raporları ve Ekleri
- pp. MBSM'den alınan 09.12.2020 tarihli MBSM-20-114-R00 sayılı Korona Sürecinde Danışman Firma İçin Çevre Yönetim Hizmeti Verilen İşletmelere Yönelik Mükellefiyetler Hk. yazı
- qq. MBSM'den alınan 09.12.2020 tarihli MBSM-20-114-R00 sayılı 27.11.2020 tarihli Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tarafından Korona virüs salgını sürecinde alınan tedbirler kapsamındaki duyurusu Hk. Gelen Yazı
- rr. MBSM'den alınan 05.12.2020 tarihli MBSM-20-114-R00 sayılı 27.11.2020 tarihli Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tarafından Korona virüs salgını sürecinde alınan tedbirler kapsamındaki duyurusu Hk. Gelen Yazı
- ss. 2017-2020 yılları arasında Bozüyük Tesisi için yapılmış Emisyon Ölçümü Raporları ve Ekleri
- tt. DNG Test Laboratuvarları'ndan alınan 2022 yılına ait Emisyon Ölçüm Raporu
- uu. Arıtsan Çevre Ölçüm ve Analiz Laboratuvarı'ndan alınan 29.01.2018 tarihli Bozüyük Tesislerine ait Emisyon Ölçüm Özet Raporu
- vv. 87381692-125.02.01-E.3329 sayılı Sera Gazı Emisyonları Görüş Talebi Hk. 24.05.2019 tarihinde T.C. Bilecik Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nden gelen Yazı
- ww. Bien Banyo'nun T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne ilettiği 25.07.2018 tarih ve 2018/4 sayılı Yazısı
- xx. T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 04.09.2018 tarih ve 87381692-145.01-E.3659 sayılı Bien Banyo'ya İletilen Yazı
- yy. Bien Banyo tarafından T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne 09.04.2018 tarihli gönderilen ÇED'e ilişkin Başvuru
- zz. T.C. Bilecik Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen 13.04.2018 tarihli ve 97044239-220.03-E.1717 sayılı ÇED Kapsam Dışı kararı

G.Ö. G.Y.

EK 7 – Bağımsız Hukukçu Beyanı

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

24 Mart 2023

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddesi uyarınca Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kişi/kurum olarak;

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak, ortaklığın ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını, (Şüpheye mahal vermemek adına, Şirket'in ilişkili tarafı olan QUA Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. ve Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş.'nin halka arzına ilişkin hukuki danışmanlık hizmetleri verilmiş, bağımsız hukukçu raporları hazırlanmış ve bahse konu Şirketler Borsanın ilgili pazarlarında hali hazırda işlem görmeye devam etmekte olup, bu durum bağımsızlığımızı etkilememektedir. Ayrıca, aynı prensip ile, geçmişte Şirket'in ilişkili taraflarından birine başka bir şirketin paylarının satın alınmasına ilişkin hukuki danışmanlık sağlanmış olup, bu durum da halihazırdaki bağımsızlığımıza halel getirmemektedir.)
- Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında, işbu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- Raporun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı adına

Av. Ömer Gökhan Özmen

Av. Güneş Yalçın