

**AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.**  
İlkbahar Mah. Galip Erdem Cad. No: 3  
Çankaya / Ankara

10/02/2023

**İlgi:** Borsa İstanbul A.Ş. tarafından Kotasyon Yönergesi 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

## **BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU**

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPKn") 4. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulunun ("SPK") Seri: VII, No: 128.1 sayılı Pay Tebliği ("Pay Tebliği") 6. ve 7. maddeleri hükmü çerçevesinde, Akfen Yenilenebilir Enerji Anonim Şirketi'nin ("Şirket" veya "Akfen Yenilenebilir") ortak satışı yoluyla toplamda 340.370.703 TL nominal değerli paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi'ne ("Borsa İstanbul") kote edilmesi çalışmaları kapsamında işbu hukukçu raporu ("Hukukçu Raporu") tarafınıza, Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere arz edilmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken,

- (i) incelediğimiz tüm belgeleri imzalayan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette buldukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiğine;
- (ii) incelediğimiz tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğuna;
- (iii) tarafımıza Borsa İstanbul Hukukçu Raporu Kılavuzu uyarınca asılları sunulamayan ve tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve orijinalleri ile aynı olduğuna, bu belgelerde tahrifat veya değişiklik yapılmadığına;
- (iv) tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Hukukçu Raporu'na ilişkin olarak ve Hukukçu Raporu'nun içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığına, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğuna ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığına

ilişkin Şirket'ten beyan alınmıştır.

Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Hukukçu Raporunu verebilmek için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek 2'de (*İncelenen Belgeler*) bir listesi sunulan belgeler ("**İncelenen Belgeler**") tarafımızca incelenmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket beyanı esas alınarak ve Şirket tarafından sunulan İncelenen Belgeler incelenerek ve Türkiye Cumhuriyeti kanunları ile düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Hukukçu Raporu, tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumunu yansıtmaktadır. Yatırımcıları yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan Hukukçu Raporunun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin ("**İzahname**") bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.

Bu kapsamda, yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

A.Ö. G.Y. 1

## 1. ŞİRKET BİLGİLERİ

Akfen Yenilenebilir, 50.000 TL kuruluş sermayesi ile Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 231793 sicil numarası ile tescil edilerek 12.01.2007 tarihinde kurulmuştur.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesinin %100'ü Akfen Holding A.Ş.'ye ("Akfen Holding") aittir.

### 1.1. Şirkette Meydana Gelen Birleşmeler, Bölünmeler, Unvan ve Tür Değişiklikleri

Şirket, 12.01.2007 tarihinde Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. unvanı ile Ankara'da anonim şirket türünde süresiz olarak kurulmuştur. Akfen Yenilenebilir'in, Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. unvanı ile kuruluş esas sözleşmesi 17.01.2007 tarihli ve 6725 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ("TTSG") ilan edilmiştir.

13.08.2007 tarihli ve 6872 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere 07.08.2007 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı kararı uyarınca Akfen Yenilenebilir'in o tarihte Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. olan ticari unvanı Akfenhes Yatırımları ve Enerji Üretim A.Ş. ("AkfenHes") olarak değiştirilmiştir.

25.05.2009 tarihli ve 7317 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere 15.05.2009 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı kararı uyarınca Akfen Yenilenebilir'in (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) o tarihteki hissedarlarından (i) TBK Enerji Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de bulunan 979 adet hissenin, (ii) BT Bordo Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de bulunan 81.177 adet hissenin, (iii) Enbatı Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de bulunan 347.538 adet hissenin, (iv) Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş.'de bulunan 176.217 adet hissenin ve (v) Zeki Enerji Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de bulunan 24.654 hissenin bölünmesine ve bölünen hisselerin Ankara 6. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 24.04.2009 tarih ve 2009/628 D. İş kararı ile tayin edilen bilirkişinin raporu ile tespit edilen toplam değeri olan 11.521.060,19 TL'nin aynı sermaye olarak konularak Akfen Yenilenebilir'in (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) o tarihteki ortaklarının pay sahibi olacağı şekilde, Akfen Hidroelektrik Santrali Yatırımları A.Ş. unvanlı bir şirketin kurulmasına karar verilmiştir.

03.12.2009 tarihli ve 7450 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere 20.11.2009 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı kararı uyarınca Akfen Yenilenebilir'in (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) o tarihteki hissedarlarından (i) Laleli Enerji Elektrik Üretim A.Ş.'de bulunan 921.600 adet hissenin, (ii) Rize İpekyolu Enerji Üretim A.Ş.'de bulunan 3.496 adet hissenin, (iii) Elen Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de bulunan 7.478 adet hissenin ve (iv) Pak Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de bulunan 266.229 adet hissenin bölünmesine ve bölünen hisselerin Ankara 9. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 20.11.2009 tarih ve 2009/609 D. İş kararı ile tayin edilen bilirkişinin raporu ile tespit edilen toplam değeri olan 28.064.785,95 TL'nin 2.512.261,67 TL'lik kısmının aynı sermaye olarak konularak Akfen Yenilenebilir'in (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) o tarihteki ortaklarının pay sahibi olacağı şekilde Akfen Enerji Kaynakları Üretim ve Ticaret A.Ş. unvanlı bir şirketin kurulmasına ve kalan 25.552.524,28 TL'lik kısmının ise Akfen Hidroelektrik Santrali Yatırımları A.Ş.'ye aynı sermaye olarak konulmasına karar verilmiştir.

22.06.2012 tarihli ve 8096 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere 30.05.2012 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı kararı uyarınca;

- Akfen Yenilenebilir'in (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) o tarihteki hissedarlarından İdeal Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de bulunan toplam 1.252.554 adet hissenin bölünerek Ankara 7. Sulh Mahkemesi nezdindeki 2012/442 Dosya numaralı çekişmesiz davada 14.05.2012 tarihli kararı ile tayin edilen üç kişilik bilirkişi heyeti tarafından Şirket'in 25.04.2012 tarihli bilançoları esas alınmak suretiyle hazırlanan 23.05.2012 tarihli bilirkişi raporu ile tespit edilen toplam değeri olan 70.502.074,35 TL'nin yeni kurulacak Karasular Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş. unvanlı şirkete aynı sermaye olarak konulmasına ve aynı sermaye karşılığı çıkarılacak olan hisse senetlerinin Akfen Yenilenebilir'in (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) o tarihteki ortaklarına verilmesi ile ilgili yönetim kuruluna yetki verilmesine;

- Akfen Yenilenebilir'in (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) o tarihteki hissedarlarından Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş.'de bulunan toplam 134.142 adet hissenin bölünerek Ankara 7. Sulh Mahkemesi nezdindeki 2012/442 Dosya numaralı çekişmesiz davada 14.05.2012 tarih sayılı kararı ile tayin edilen üç kişilik bilirkişi heyeti tarafından Şirket'in 25.04.2012 tarihli bilançoları esas alınmak suretiyle hazırlanan 23.05.2012 tarihli bilirkişi raporu ile tespit edilen toplam değeri olan 117.493.550,28 TL'nin yeni kurulacak Saraçbendi Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş. unvanlı şirkete aynı sermaye olarak konulmasına ve aynı sermaye karşılığı çıkartılacak olan hisse senetlerinin Akfen Yenilenebilir'in (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) o tarihteki ortaklarına verilmesi ile ilgili yönetim kuruluna yetki verilmesine

karar verilmiştir.

02.04.2013 tarihli ve 8291 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere ve 25.03.2013 tarihli ve 2013/11 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca Akfen Yenilenebilir (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) ile, Saraçbendi Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş., Akfen Hidroelektrik Santrali Yatırımları A.Ş., Akfen Enerji Kaynakları Üretim ve Ticaret A.Ş., Akfen Yenilenebilir (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) bünyesinde birleşmiştir. Birleşme neticesinde işbu paragrafta bahsedilen ve Akfen Yenilenebilir (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) ile birleşen enerji şirketlerinin tamamı infisah etmiştir.

22.01.2016 tarihli ve 8995 sayılı TTSG'de ilan edilen 14.01.2016 tarihli 2016/1 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca Akfen Yenilenebilir (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) ile Akfenres Rüzgâr Enerjisi Yatırımları A.Ş. ("**AkfenRes**"), Akfen Yenilenebilir (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) bünyesinde birleşmiştir. Birleşme neticesinde AkfenRes infisah etmiştir.

22.01.2016 tarihli ve 8995 sayılı TTSG'de ilan edilen 15.01.2016 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı kararı uyarınca Akfen Yenilenebilir'in (o tarihteki unvanı ile AkfenHes) ticari unvanı, Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş. olarak değiştirilmiş ve güncel halini almıştır.

Daha önce Akfen Holding bağlı ortaklığı olan Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ("**Akfen Elektrik Toptan**") paylarının tamamı Akfen Holding tarafından Akfen Yenilenebilir'e devredilmiş olup; bu devir Akfen Elektrik Toptan'ın pay defterinin Ankara 38. Noterliği tarafından 10.01.2016 tarih ve 08554 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre 25.01.2016 tarihinde tamamlanmıştır.

Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, daha önce hisselerinin %100'üne Akfen Holding yönetim kurulu üyesi Selim Akın'ın sahip olduğu Karine Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("**Karine**") sermayesinin tamamı, Akfen Holding'e devredilmiş ve ardından Akfen Yenilenebilir'in 14.03.2016 tarihli ve 9031 sayılı TTSG'de ilan edilen 07.03.2016 tarihli genel kurul toplantısı kararı uyarınca, Karine, Akfen Yenilenebilir ile birleşmiştir. Birleşme neticesinde Karine infisah etmiştir.

14.05.2018 tarihli ve 9577 sayılı TTSG'de ilan edilen 19.04.2018 tarihli 2018/3 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca Akfen Yenilenebilir ile Ağustos Enerji A.Ş., Akörenbeli Hidroelektrik Santral Yatırımları Yapım ve İşletim A.Ş., Beyan Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., Cuma Enerji A.Ş., Cumartesi Enerji A.Ş., Ela Res Elektrik Üretim A.Ş., Ganimet Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., Mares Elektrik Üretim A.Ş., Memtülü Enerji Elektrik Üretim A.Ş., Orçaner Elektrik Üretim A.Ş., Pazar Enerji A.Ş., Pazartesi Enerji A.Ş., Perşembe Enerji A.Ş., Rize İpekyolu Enerji Üretim ve Dağıtım A.Ş., Ruba Elektrik Üretim A.Ş., Seyir Elektrik Üretim A.Ş., Sisam Elektrik Üretim A.Ş., Trim Elektrik Üretim A.Ş., Uçurtma Elektrik Üretim A.Ş., Kavaçça Elektrik Üretim A.Ş., Kontra Elektrik Üretim A.Ş., Nesim Elektrik Üretim A.Ş., Emd Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. Akfen Yenilenebilir bünyesinde birleşmiştir. Birleşme neticesinde işbu paragrafta anılan ve Akfen Yenilenebilir ile birleşen enerji şirketlerinin tamamı infisah etmiştir.

05.10.2018 tarihli ve 9675 sayılı TTSG'de ilan edilen 10.09.2018 tarihli 2018/5 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca Kuzeybatu Elektrik Üretim A.Ş. ("**Kuzeybatu Elektrik**"), Akfen Yenilenebilir ile Akfen Yenilenebilir bünyesinde birleşmiştir. Birleşme neticesinde Kuzeybatu Elektrik infisah etmiştir.

05.01.2021 tarihli ve 10238 sayılı TTSG'de ilan edilen 24.12.2020 tarihli olağan genel kurul toplantısı kararı uyarınca Akfen Yenilenebilir'in Şirket aktifindeki bir kısım malvarlığını bölerek devreden olarak Radon Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye külli halefiyet hükümleri dairesinde devretmesine ve kısmi bölünme işlemi nedeniyle Radon Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ihraç edeceği paylara iştirak edilmesine karar verilmiştir.

12.08.2021 tarihli ve 10386 sayılı TTSG'de yayımlanan 07.06.2021 tarihli genel kurul kararı uyarınca Şirket'in merkez adresi İlbahar Mahallesi, Galip Erdem Caddesi, No: 3 Çankaya, Ankara'dır.

## 1.2. Faaliyet Konusu

Şirket esas sözleşmesinin ("Esas Sözleşme") "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesinde belirtildiği üzere, Şirket, yasal mevzuat uyarınca; elektrik üretim tesisi kurulması, her türlü kaynaktan enerji üretilmesi, kurulan veya devralınan tesislerin işletmeye alınması, işletilmesi, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı ve dilediği yerden elektrik enerjisi alımı ile iştigal etmek amacıyla yurt içinde ve/veya yurt dışında kurulmuş veya kurulacak olan şirketlere, işletmelere, kuruluşlara SPKn'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı tutulmak üzere iştirak etmek amacıyla olup 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), SPKn ve SPK düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

Şirket ayrıca:

1. Yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı olması kaydıyla, faaliyet konuları ile ilgili olarak veya sair konularda yurt içinde ve yurt dışında yeni şirketler kurabilir, kurulmuş şirketlere ortak olabilir veya hisse satın alabilir, sahip olduğu hisseleri aracılık yapmamak şartıyla satabilir, yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle ortaklık kurabilir, kurulu ortaklıklara katılabilir, yönetimlerine katılabilir, mevcut işletmelere iştirak edebilir, birleşebilir, devir alabilir, iştirak ettiği şirketlerin yönetim, idari ve teknik organizasyonlarını yapabilir.
2. Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak kaydıyla, ihraç olunmuş veya olunacak pay ve pay benzeri diğer kıymetler ile borçlanma aracı, intifa senedi gibi bilcümle menkul kıymetleri ve diğer sermaye piyasası araçlarını alabilir, elden çıkarabilir, başka hisse/pay ile değiştirebilir, teminat verebilir, rehin edebilir, rehin alabilir.
3. Yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı olması ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olması kaydıyla, sermayelerine ve yönetimlerine katıldığı şirketlerin satışlarından doğan her türlü her çeşit alacaklarını devralır, katıldığı diğer şirketlere devir ve ciro eder, bu şirketlerin satıcılarına ve müşterilerine açtıkları kredileri sigorta ettirir veya eder.
4. Yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olması kaydıyla, yurt içinde ve dışında uzun, orta ve kısa vadeli kredi anlaşmaları akdedebilir, kefalet kredileri temin edebilir.
5. Şirket maksat ve mevzu ile ilgili faaliyetleri için faydalı veya gerekli olan yurt içi ve yurt dışı izin, ruhsatname, ihtira beratı, alameti farika, lisans, imtiyaz ve telif hakları, marka, model, resim ve ticaret unvanlarını, know-how, teknik bilgi gibi gayri maddi hakları kısmen ya da tamamen satın alabilir, kiralayabilir, kullanabilir, satabilir, kiraya verebilir, üzerlerinde intifa veya rehin hakları tanyabilir ve benzeri hukuki tasarruflarda bulunabilir.
6. Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla, yerli ve/veya yabancı kişi ve kurumlar ile anlaşmalar yaparak yurt içi ve yurt dışında ihalelere girebilir, taahhütte bulunabilir, ticari iş ve işlemler yapabilir. Şirket amaçlarının tahakkuku için gerekli olan bilumum araç, gereç ve tesisleri satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, ithal edebilir, finansal kiralama sözleşmeleri, imtiyaz, yatırım, organizasyon, hizmet, danışmanlık, elektrik üretim, devir, franchise ve işletim sözleşmeleri, danışmanlık ve hizmet sözleşmeleri akdedebilir,

tadil edebilir, sona erdirebilir ve ifa edebilir, gümrük komisyonculuğu yapmamak üzere gümrük işlemleri yapabilir.

7. Yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması ve sermaye piyasası mevzuatına aykırı olmamak kaydıyla; amaç ve çalışma konusu ile ilgili olarak, amaçlarını gerçekleştirebilmek, ihtiyacını karşılamak veya kaynaklarını değerlendirmek için 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu'na göre tanzim edilmiş ve tapuya tescil edilmiş kat irtifakları ve bağımsız bölümlerin tamamını veya bir kısmı ile her tür kara, deniz, hava taşıt araçları ve de bilumum araç, gereç ve tesisler de dahil olmak üzere her türlü gayrimenkul ve menkul mal ve hakları satın alabilir, ithal edebilir, satabilir, gayrimenkul satış vaadi sözleşmeleri akdedebilir, kısmen veya tamamen kiralayabilir, kiraya verebilir, bunların tapuya tescillerini ve şerhlerini yaptırabilir, Şirket adına kayıtlı gayrimenkuller ile ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihi, ifraz, tevhid, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir, şirket amaç ve faaliyetlerini gerçekleştirmeye yönelik kamu kurum ve kuruluşları ile belediyelere bila bedelle terk ve hibe edebilir, yeşil alana, yola terk işlemleri yapabilir, ayrıca ferağlarını verebilir, borç ve alacaklarından dolayı maliki bulunduğu veya başkalarına ait gayrimenkuller üzerinde leh ve aleyhte her türlü ipotek, sair gayrimenkul rehni ve diğer ayni ve şahsi hakları tesis edebilir, fek edebilir, ipka, iştira, alt ve üst hakkı tesis edebilir, fek edebilir, almış olduğu üst hakları üzerinde her türlü ayni ve şahsi hak tesis edebilir, üst hakkı süresi çerçevesinde üst hakkını kısmen veya tamamen satabilir, yerli ve yabancı gerçek kişi ve kuruluşlara kiraya verebilir, şirketin borçlarının temini veya şirket amacını gerçekleştirmek için şirketin menkul veya gayrimenkul malları üzerinde sermaye piyasası mevzuatına uymak şartıyla ipotek, rehin, gayrimenkul mükellefiyeti, işletme rehni, intifa, irtifak, sükna hakkı, kat irtifakı ve kat mülkiyeti ve her türlü ayni veya şahsi hak tesis edebilir, bunlara ilişkin olarak finansal kiralama sözleşmeleri akdedebilir, üçüncü kişilerden olan alacakları veya şirket amacını gerçekleştirmek için üçüncü kişilerin menkulleri ve gayrimenkulleri üzerinde tesis edilen sözü geçen hakları kabul edebilir, aval ve kefaletleri kabul edebilir, her türlü hak ve alacakları için ayni ve şahsi teminatlar alabilir ve verebilir, sermaye piyasası mevzuatına aykırı olmamak şartıyla üçüncü şahısların borçlarına karşılık gayrimenkullerini ipotek verebilir, menkullerini rehnedebilir, üçüncü şahıslar lehine kefalet ve garanti verebilir, garanti ve kefalet anlaşmaları imzalayabilir, Şirketin borçlarının ve alacaklarının temini için 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu hükümleri gereğince ayni ve gayri maddi haklarla ilgili her çeşit iltizamı ve tasarrufi işlemler yapabilir, gayrimenkuller üzerinde mükellefiyetli ve mükellefiyetsiz her türlü tasarrufta bulunabilir, bu hususlarda gerekli her türlü devir ve ferağı yapabilir, yapılan devir ve ferağı kabul edebilir, tapuya şerh verebilir, verilen şerhi kabul edebilir ve sair tapu muamelelerini ifa ve intaç edebilir. Şirketin kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.
8. Yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması ve sermaye piyasası mevzuatına aykırı olmaması kaydıyla, elektrik enerjisi üretim tesisleri, santralleri, trafo merkezleri, elektrik ve aydınlatma şebekelerinin enerji nakil hatlarını ve elektrik-iletim ve dağıtım trafo merkezlerini ve tesislerini kısmen veya tamamen yapabilir, tevsii edebilir, ıslah, bakım faaliyetlerini yapabilir, yaptırabilir, elektrik gücünü üretebilir veya ürettirebilir, işletebilir veya işlettirebilir, iletim ve dağıtım tesisleri, işyerleri ve ticaret alanları, sair alt yapı tesisleri inşa edebilir, işletebilir, pazarlayabilir, satabilir veya kiralayabilir, her türlü inşaat ve taahhüt işleri yapabilir,
9. Bağışların sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi, yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması, yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi ve yapılan bağışların dağıtılabilir kar matrahına eklenmesi şartıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde genel bütçeye dahil dairelere, katma bütçeli idarelere, il özel idarelerine, sosyal amaçlı kurulmuş olan vakıflara, derneklere, ulusal ve uluslararası kuruluşlara, bilimsel araştırma geliştirme faaliyetinde bulunan kurum ve kuruluşlara, üniversitelere, öğretim kurumlarına ve bu gibi kişi veya kurumlara yardım ve bağışta bulunabilir; derneklere üye olabilir, vakıflara katılabilir. Genel kurulda belirlenen üst sınırı aşan tutarda bağış yapamaz.

10. Yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı olması kaydıyla, çeşitli işletme ve hizmet modelleri kapsamında organizasyon ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösterebilir, üretim tesisleri kurabilir, devralabilir, işletebilir, iştigal konusu ile ilgili olarak danışmanlık ve kontrollük hizmeti verebilir.
11. Şirket bünyesinde iştigal konusu ile ilgili olarak AR-GE merkezi oluşturabilir.
12. Şirket'in amaç ve konusunun icap ettirdiği bütün ticari işleri ve muameleleri icra ve ifa edebilir ve bütün bu maksat ve konularını gerçekleştirmek için yukarıda belirtilen işletme mevzuu çerçevesinde kalmak şartıyla bütün hakları iktisap ve borçları iltizam edebilir.
13. TTK, Sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata uygun olarak hareket etmek ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaları yapmak kaydıyla, kendi paylarını geri alabilir.
14. TTK ve SPKn ile ilgili mevzuata uygun olmak, yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaları yapmak ve yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla, sermayesine ve/veya yönetimine katıldığı şirketlerin, pay/hisse ve borçlanma araçları çıkarmasında (subskripsiyon/bunların taahhüdü) işlemlerine dahil ve destek olur, bunların sonuçlarının pay/hisse ve borçlanma aracı çıkaran şirketlere ve alıcılara karşı garantisini verir, geri alma taahhüdünde bulunur. Söz konusu pay ve borçlanma araçlarının satışlarının ve değerlerinin korunmasını sağlayacak işlemleri yapar. Şirketin kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.
15. Sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, yönetim kurulu kararı ile borçlanma araçlarını yurtiçinde ve yurtdışında ihraç edebilir, bu kapsamda gerekli her türlü işlemi gerçekleştirebilir, Şirket'in faaliyet konusuna giren işlerin finansmanını temin etmek amacıyla sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kira sertifikası ihracını sağlamak adına varlık kiralama şirketi ile bu konuda sözleşmeler imzalayabilir, bu çerçevede gerektiğinde Şirket'in sahip olduğu menkul ve gayrimenkul malları varlık kiralama şirketine devredebilir, kiralayabilir ve söz konusu kira sertifikası ihracı için gerekli görülen sair işlemleri yapabilir, kira sertifikası ihraçlarında kaynak kuruluş ve/veya fon kullanıcısı sıfatıyla yer alabilir, devredilen malların kiralanması ve geri alımına ilişkin sözleşmeler akdedebilir.

### 1.3. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

#### 1.3.1. Kuruluş Sermayesi

Şirket, "Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş." unvanı altında, 12.01.2007 tarihinde 50.000 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, Şirket'in kuruluşu TTSG'nin 17.01.2007 tarih ve 6725 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Kuruluşta, bu sermaye her biri 10 TL itibari değerinde 5.000 adet paya ayrılmıştır.

#### 1.3.2. Sermaye Değişiklikleri

Şirket'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırımları ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
12.01.2007	17.01.2007	Kuruluş	50.000,00	Kuruluş sermayesi ortaklar tarafından nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.

# ÖZMEN YALÇIN

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
08.06.2007	13.06.2007	50.000,00	208.800.000,00	Artırılan sermayenin tamamı Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş., Akfen Altyapı Yatırımları Holding A.Ş., Akfen Holding, Akın Isı Makine Sanayi ve Ticaret A.Ş., Akfen Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş. ve Hamdi Akın tarafından nakden taahhüt edilmiş ve ödenmiştir.
20.05.2009	25.05.2009	208.800.000,00	197.278.939,81	Bölünme yoluyla aynı sermaye koyma işlemi nedeniyle, bölünme ile kurulan Akfen Hidroelektrik Santrali Yatırımları A.Ş.'de oluşan sermaye karşılığında çıkartılan hisselerin Şirket'e değil Şirket'in ortaklarına verilmiş olması nedeniyle 11.521.060,19 TL tutarında sermaye azaltımına gidilmiştir.
25.11.2009	3.12.2009	197.278.939,81	169.214.153,86	Bölünme yoluyla aynı sermaye koyma işlemi nedeniyle kurulacak olan Akfen Enerji Kaynakları Üretim ve Ticaret A.Ş.'de oluşan sermaye karşılığında çıkartılan hisselerin Şirket'e değil Şirket'in ortaklarına verilmiş olması nedeniyle 28.064.785,95 TL tutarında sermaye azaltımına gidilmiştir.
16.09.2011	21.09.2011	169.214.153,86	224.914.000,00	Artırılan sermayenin tamamı BT Bordo Elektrik Enerji Üretim Dağıtım Pazarlama A.Ş., Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş., Pak Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., Rize İpekyolu Enerji Üretim ve Dağıtım A.Ş. ve Akfen Holding tarafından nakden taahhüt edilmiş ve ödenmiştir.
29.12.2011	4.01.2012	224.914.000,00	289.914.000,00	Artırılan sermayenin tamamı BT Bordo Elektrik Enerji Üretim Dağıtım Pazarlama A.Ş., Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş., Pak Enerji Üretim Sanayi ve A.Ş., Rize İpekyolu Enerji Üretim ve Dağıtım A.Ş. ve Akfen Holding tarafından nakden taahhüt edilmiş ve ödenmiştir.

# ÖZMEN YALÇIN

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
19.06.2012	22.06.2012	289.914.000,00	101.918.500,00	Bölünme yoluyla aynı sermaye koyma işlemi nedeniyle kurulacak olan Karasular Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş. ve Saraçbendi Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş.'de oluşan sermayesi karşılığında çıkarılacak hisselerin Şirket'e değil Şirket'in ortaklarına verilecek olması nedeniyle 187.995.624,63 TL tutarında sermaye azaltımına gidilmiş ve küsuratı gidermek için 124,62 TL sermaye artırımı yapılmıştır.
29.01.2013	5.02.2013	101.918.500,00	112.418.500,00	Artırılan sermayenin tamamı sermaye avans hesabından karşılanmıştır.
28.03.2013	2.04.2013	112.418.500,00	500.912.053,00	Artırılan sermayenin tamamı TTK'nın 155 ve devamı maddeleri uyarınca gerçekleştirilen birleşme dolayısıyla sağlanmıştır. (Saraçbendi Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş., Akfen Hidroelektrik Santrali Yatırımları A.Ş. ve Akfen Enerji Kaynakları Üretim ve Ticaret A.Ş. ile gerçekleştirilen devralma suretiyle birleşme işlemi sonucunda)
19.01.2016	22.01.2016	500.912.053,00	504.162.053,00	Artırılan sermayenin tamamı TTK'nın 155 ve devamı maddeleri uyarınca gerçekleştirilen birleşme dolayısıyla sağlanmıştır. (AkfenRes ile gerçekleştirilen devralma suretiyle birleşme işlemi sonucunda)
09.03.2016	14.03.2016	504.162.053,00	517.712.053,00	Artırılan sermayenin tamamı TTK'nın 155 ve devamı maddeleri uyarınca gerçekleştirilen birleşme dolayısıyla sağlanmıştır. (Karine ile gerçekleştirilen devralma suretiyle birleşme işlemi sonucunda)
28.06.2016	30.06.2016	517.712.053,00	634.500.000,00	Artırılan sermayenin tamamı Şirket'in ortaklarına olan ve nakden alınan borçlarından karşılanmıştır.

G.Ö. G.Y.



Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
12.07.2016	18.07.2016	634.500.000,00	705.000.000,00	Artırılan sermaye Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'na ( <i>European Bank for Reconstruction and Development – EBRD</i> ) (" <b>EBRD</b> ") tarafından ve Milletlerarası Finansman Kurumu'na ( <i>International Finance Corporation</i> ) (" <b>IFC</b> ") tarafından nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır. (*)
09.06.2017	14.06.2017	705.000.000,00	793.000.000,00	Artırılan sermaye EBRD ve IFC tarafından nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır. (**)
9.03.2018	14.03.2018	793.000.000,00	864.381.250,00	Artırılan sermaye EBRD ve IFC tarafından nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır. (***)
26.06.2018	28.06.2018	864.381.250,00	932.590.000,00	Artırılan sermaye EBRD ve IFC tarafından nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır. (****)
5.12.2019	10.12.2019	932.590.000,00	959.410.410,00	Artırılan sermaye EBRD ve IFC tarafından nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır. (*****)
17.02.2020	19.02.2020	959.410.410,00	1.016.031.947,00	Artırılan sermaye EBRD ve IFC tarafından nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır. (*****)

(\*) Artırılan 70.500.000,00 TL tutarlı sermayenin 35.250.000,00 TL'si EBRD ve 35.250.000,00 TL'si IFC tarafından nakden taahhüt edilmiş ve tescil öncesi ödenmiştir. Anılan sermaye artırımının tescili öncesinde ayrıca, EBRD ve IFC tarafından Şirket'e toplamda 59.339.998,70 TL tutarlı hisse senedi ihraç primi ödenmiştir.

(\*\*) Artırılan 88.000.000,00 TL tutarlı sermayenin 44.000.000,00 TL'si EBRD ve 44.000.000,00 TL'si IFC tarafından nakden taahhüt edilmiş ve tescil öncesi ödenmiştir. Anılan sermaye artırımının tescili öncesinde ayrıca, EBRD ve IFC tarafından Şirket'e toplamda 109.807.909,78 TL tutarlı hisse senedi ihraç primi ödenmiştir.

(\*\*\*) Artırılan 71.381.250,00 TL tutarlı sermayenin 35.690.625,00 TL'si EBRD ve 44.000.000,00 TL'si IFC tarafından nakden taahhüt edilmiş ve tescil öncesi ödenmiştir. Anılan sermaye artırımının tescili öncesinde ayrıca, EBRD ve IFC tarafından Şirket'e toplamda 99.488.248,29 TL tutarlı hisse senedi ihraç primi ödenmiştir.

(\*\*\*\*) Artırılan 68.208.750,00 TL tutarlı sermayenin 34.104.375,00 TL'si EBRD ve 34.104.375,00 TL'si IFC tarafından nakden taahhüt edilmiştir. Anılan sermaye artırımının tescili öncesinde ayrıca, EBRD ve IFC tarafından Şirket'e toplamda 136.144.450,00 TL tutarlı hisse senedi ihraç primi ödenmiştir. Artırılan sermaye bedelleri ve emisyon primi tutarları 331-Ortaklara Borçlar hesabından nakit olarak tamamen karşılanmıştır.

(\*\*\*\*\* ) Artırılan 26.820.410,00 TL tutarlı sermayenin 13.410.205,00 TL'si EBRD ve 13.410.205,00 TL'si IFC tarafından nakden taahhüt edilmiştir. Anılan sermaye artırımının tescili öncesinde ayrıca, EBRD ve IFC tarafından Şirket'e toplamda 15.907.725,90 TL tutarlı hisse senedi ihraç primi ödenmiştir. Artırılan sermaye bedelleri ve emisyon primi tutarları 331-Ortaklara Borçlar hesabından nakit olarak tamamen karşılanmıştır.

(\*\*\*\*\* ) Artırılan 56.621.537,00 TL tutarlı sermayenin 11.324.308,00 TL'si EBRD ve 45.297.229,00 TL'si Akfen Holding tarafından nakden taahhüt edilmiştir. Anılan sermaye artırımının tescili öncesinde ayrıca, EBRD ve Akfen Holding tarafından Şirket'e toplamda 95.732.803,00 TL tutarlı hisse senedi ihraç primi ödenmiştir. Artırılan sermaye bedelleri ve emisyon primi tutarları 529-Diğer Sermaye

Yedekleri Hesabı'ndaki ortakların şirkete verdiği sermaye avansından nakit olarak tamamen karşılanmıştır.

### 1.3.3. Güncel Sermaye

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 20.000.000.000 (yirmi milyar) TL'dir. Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçişine ilişkin detaylı bilgilere, aşağıda 1.3.5 (Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş) bölümünde yer verilmektedir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 1.016.031.947,00 TL'dir. Ankara Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odasına kayıtlı ve 06105712 ruhsat numaralı Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Murat Köroğlu tarafından hazırlanan 20.04.2021 tarihli sermayenin ödendiğinin tespitine ilişkin Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Raporu uyarınca söz konusu çıkarılmış sermaye tamamen ödenmiştir.

### 1.3.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 1.016.031.947,00 TL olup her biri 1,00 TL değerinde 1.016.031.947 adet paydan oluşmaktadır. Şirket'in çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 203.206.390 adedi A Grubu nama yazılı ve 812.825.557 adedi B Grubu hamiline yazılı paylardan oluşmaktadır. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

Esas Sözleşme'nin:

- "Yönetim Kurulu" başlıklı 8'inci maddesine göre, Şirket, genel kurul tarafından, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve işbu madde hükümleri doğrultusunda sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli sayıda ve gerekli nitelikleri haiz bağımsız üyeleri de içermek üzere, toplam en az 5 (beş) en çok 10 (on) üyeli bir Yönetim Kurulu tarafından idare olunur. A Grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yeddi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.
- "Genel Kurul" başlıklı 11'inci maddesine göre, her bir A Grubu pay, sahibine 5 oy hakkı ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 oy hakkı verir.

### 1.3.5. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

SPK tarafından verilen 27.05.2021 tarih 27/827 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından 04.06.2021 tarih ve E-50035491-431.02-00064475606 sayılı onay yazısı ile onaylanmış esas sözleşme değişiklikleri 07.06.2021 tarihinde gerçekleştirilen olağan genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Söz konusu değişiklikler ile, Şirket kayıtlı sermaye sistemine geçiş yapmıştır.

Akabinde Şirket, hem Esas Sözleşmesi'nde yer alan pay gruplarının ve imtiyaz yapısının tadil edilmesi hem de kayıtlı sermaye tavanının 20.000.000.000 (yirmi milyar) TL'ye artırılmasına ilişkin olarak, 09.12.2022 tarih ve 2022/14 sayılı yönetim kurulu kararı ile 14.12.2022 tarihinde SPK'ya başvuruda bulunmuştur. Söz konusu başvuru kapsamındaki Esas Sözleşme tadil tasarısı, SPK tarafından verilen 13.01.2023 tarih E-29833736-110.03.03-31786 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından 18.01.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00082008851 sayılı onay yazısı ile onaylanmış, Şirket'in 18.01.2023 tarihinde gerçekleştirdiği olağan genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Söz konusu olağan genel kurul toplantısında alınan kararlar, 19.01.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiş olup; 23.01.2023 tarih ve 10753 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Söz konusu Esas Sözleşme tadili ile birlikte, Şirket Esas Sözleşmesi'nin güncel haline göre, Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 20.000.000.000 TL (yirmi milyar Türk Lirası)'dır. SPK tarafından verilmiş olan kayıtlı sermaye tavanı izni, 2023-2027 yılları (5 yıl) için geçerlidir. Buna göre, 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, 2027 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için SPK'dan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 1.016.031.947,00 TL olup her biri 1,00 TL değerinde 1.016.031.947 adet paydan oluşmaktadır. Şirket'in çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir.

### 1.3.6. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Şirket'in güncel pay sahipliği yapısı Beyoğlu 48. Noterliği tarafından 07.02.2023 tarih ve 23391 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine ve 26.01.2023 tarihi itibarıyla Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde tutular hamiline pay kayıt sisteminden (HPKS) temin edilen pay bildirim raporuna göre aşağıdaki gibidir:

Ticaret Unvanı	Sermaye Payı	
	(TL)	(%)
Akfen Holding	1.016.031.947,006	100
<b>TOPLAM</b>	<b>1.016.031.947,00</b>	<b>100</b>

Akfen Holding'in güncel pay sahipliği yapısı Ankara 78. Noterliği tarafından 09.01.2023 tarih ve 00384 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defterine göre aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı	Sermaye Payı	
	(TL)	(%)
Selim Akın	428.651.679,00	47,10
Pelin Akın Özalp	428.651.679,00	47,10
Hamdi Akın	29.902.260,00	3,29
Akfen Holding	20.647.511,00	2,27
Akfen Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş.	2.146.871,00	0,24
<b>TOPLAM</b>	<b>910.000.000,00</b>	<b>100</b>

Şirket hisselerinin doğrudan %100'üne Akfen Holding sahiptir. Şirket'in doğrudan çoğunluk hissedarı olan Akfen Holding'in sermayesinin %47,10'u Selim Akın'a, %47,10'u Pelin Akın Özalp'e, %3,29'u Hamdi Akın'a, %2,27'si Akfen Holding'e, %0,24'ü ise Akfen Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş.'ye aittir.

Şirket'in tek pay sahipli bir şirket olduğuna ilişkin olarak TTK'nın 198. ve 338. maddelerine göre yapılması gereken tescil ve ilanlar ise 23.01.2023 tarih ve 352 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan olarak %5 ve fazlası olan ortak Akfen Holding; ve dolaylı olarak %5 ve fazlası olan ortaklar da Akfen Holding'in doğrudan %47,10'ar pay sahipleri olan Selim Akın ve Pelin Akın Özalp'tir.

### Pay Devir Sözleşmesi

15.12.2022 tarihinde, Şirket'in sermayesinde (i) EBRD'ye ait olan ve Şirket'in çıkarılmış sermayesinin %17,10'una tekabül eden paylar ile (ii) IFC'ye ait olan ve Şirket'in çıkarılmış sermayesinin %15,99'una tekabül eden payların Akfen Holding'e devredilmesine ilişkin olarak bir Pay Devir Sözleşmesi ("Pay Devir Sözleşmesi") akdedilmiştir. Şirket, Pay Devir Sözleşmesi'nin tarafı değildir.

Pay Devir Sözleşmesi uyarınca 18.01.2023 tarihinde pay devirleri gerçekleştirilmiş ve Akfen Holding, Şirket'in paylarının tamamının sahibi olmuştur.

## **Pay Devir Bedeli:**

Pay Devir Sözleşmesi uyarınca Akfen Holding, prensip olarak, pay devir bedeli ödemelerini EBRD ve IFC'ye 3'er taksitte ödeyecektir. Devir bedeli birinci taksitleri, toplam devir bedelinin %50'ine tekabül edecek ve pay devirlerinin gerçekleştiği tarihte EBRD ve IFC'ye ödenecektir. Devir bedeli ikinci taksitleri, toplam devir bedelinin %25'i üzerine yıllık %6 oranında faiz işletilecek şekilde, pay devirlerini takip eden 12 aylık sürenin sonunda ödenecektir. Devir bedeli üçüncü taksitleri ise, toplam devir bedelinin geri kalan %25'i üzerine, yine yıllık %6 oranında faiz işletilecek şekilde, pay devirlerini takip eden 18 aylık sürenin sonunda ödenecektir. Devir bedeli taksit ödemelerinin bu tarihlerde yapılmaması durumunda, ödenmeyen tutarlar üzerinde (yıllık %6 oranındaki akdi faize ilaveten) yıllık %5 oranında temerrüt faizi işleyecektir.

Pay Devir Sözleşmesi tahtında, pay devirleri gerçekleşmeden ya da üçüncü taksit vadesi gelmeden önce gerçekleşebilecek bazı önemli mal varlığı satışları ya da Akfen Holding tarafından, aşağıda yukarı yönlü paylaşım bölümünde açıklananlar ile grup-içi ivazsız devirler dışında bir hisse satışı yapılması hallerinde, devir bedelinin taksit vadeleri beklenmeden zorunlu olarak erken ödenmesinin gerekebileceği ya da Akfen Holding'in tüm devir bedeli tutarlarını ihtiyari olarak erken (ön) ödeyebileceği bazı istinai haller de düzenleme altına alınmıştır.

Pay Devir Sözleşmesi kapsamında, pay devirleri karşılığında Akfen Holding tarafından EBRD'ye ödenmesi gereken toplam devir bedeli, 87.573.072 ABD Doları<sup>1</sup> tutarı üzerine 6 aylık dönemler halinde işleyecek yıllık %6 oranında faiz tutarı ve IFC'ye ödenmesi gereken toplam devir bedeli, 81.888.504 ABD Doları<sup>2</sup> tutarı üzerine 6 aylık dönemler halinde işleyecek yıllık %6 oranında faiz tutarına eşittir. Akdi faiz dönemleri 6 aylık olmakla birlikte, son faiz dönemi üçüncü taksit vade tarihinde sona erecektir ve bu sebeple 6 aydan daha kısa olabilecektir.

## **Şirket'e İlişkin Taahhütler:**

Pay Devir Sözleşmesi kapsamında, devir bedeli ödemeleri tamamen gerçekleştirilinceye dek, Akfen Holding, Şirket'e ilişkin olarak EBRD ve IFC'ye karşı birtakım taahhütlerde bulunmuştur. Buna göre, Akfen Holding tarafından EBRD'ye ve IFC'ye karşı yükümlü olunan tüm devir bedeli ve faiz ödemeleri yerine getirilmeden Akfen Holding, Şirket'ten ilişkili taraflarına çeşitli suretlerde fon çıkışı yapılmasını önlemeye yönelik birtakım taahhütlerin yanı sıra, kâr payı dağıtımlarına ilişkin şu taahhütte bulunmuştur: EBRD ve IFC ile akdedilen rehin ve intifa hakkı sözleşmeleri tahtında teminat altına alınan yükümlülüklerde herhangi bir temerrüt olması halinde, EBRD ve IFC'nin rehin alacaklısı ve intifa hakkı sahibi oldukları paylara ilişkin olan kâr payları, söz konusu sözleşmelerde düzenlendiği şekilde, Akfen Holding yerine EBRD ve IFC'ye ödenecektir. Şirket ise Pay Devir Sözleşmesi'nin tarafı değildir; bu kapsamda Şirket'in EBRD ve IFC'ye karşı Pay Devir Sözleşmesi çerçevesinde herhangi bir taahhüdü yoktur.

Ayrıca Akfen Holding, Esas Sözleşme tadillerinin genel kurulca kabul edildiği tarihi takip eden 5 aylık süre içerisinde halka arzın tamamlanmaması halinde, bu tadilleri eski haline çevirecek yönde gerekli aksiyonları alacağı yönünde taahhütte bulunmuştur.

<sup>1</sup> Sözleşmenin ilgili maddesinde yer alan hesaplamalar neticesinde Şirket tarafından hesaplanarak tarafımıza beyan edilen devir bedeli tutarıdır.

<sup>2</sup> Sözleşmenin ilgili maddesinde yer alan hesaplamalar neticesinde Şirket tarafından hesaplanarak tarafımıza beyan edilen devir bedeli tutarıdır.

## **Yukarı Yönlü Paylaşım (Upside Sharing):**

Pay devirlerinin gerçekleştiği tarihten itibaren 18 aylık süre boyunca üçüncü bir kişi ile akdedilen bir satış işleminde veya Şirket paylarının bir borsada halka arzında, Akfen Holding'in Şirket paylarını, 512.123.229 ABD Doları<sup>3</sup> değerlemesinden daha yüksek bir değerlemeye dayalı olarak hesaplanan bir satın alım bedeli karşılığında satması durumunda, Akfen Holding, 512.123.229 ABD Doları<sup>4</sup> değerlemesi ile fiilen gerçekleştirilen satışta dikkate alınan değerlendirme arasındaki farkın, satışa konu payların Şirket sermayesine oranı ile çarpılması sonucu elde edilen tutarın %50'sini, EBRD ve IFC'ye, EBRD ve IFC tarafından Akfen Holding'e devredilen payların birbirine oranına göre, ödemeyi taahhüt etmiştir. Ancak Akfen Holding tarafından bu şekilde ödenecek tutarlar, 137.876.771 ABD Doları<sup>5</sup> tutarın %50'sini aşmayacaktır. Ayrıca, yukarı yönlü paylaşım mekanizması, Akfen Holding tarafından satılabilecek, Şirket sermayesinin toplamda azami %33,09'unu temsil eden paylar bakımından uygulama alanı bulacaktır ve anılan 18 aylık dönem içerisinde Akfen Holding tarafından Şirket sermayesinin %33,09'una tekabül eden adette pay satışı gerçekleştikten sonra, yukarı yönlü paylaşım söz konusu olmayacaktır.

Bununla birlikte, söz konusu satışın, pay devirlerini müteakip ilk 6 aylık süre içerisindeki halka arz kapsamında gerçekleşmesi halinde, (bir diğer deyişle, 18.07.2023 tarihine kadar tamamlanabilecek ilk halka arzda) yukarı yönlü paylaşım bakımından değerlemeye ilişkin herhangi bir üst sınır dikkate alınmayacak olup; yukarı yönlü paylaşım oranı da, bu halka arz kapsamındaki değerlemenin tutarına bağlı olarak %75 ilâ %90 arasında değişkenlik gösterebilecektir.

Söz konusu yukarı yönlü paylaşım mekanizması, fiyat istikrarı işlemleri kapsamında alınan payların yeniden satılması halinde uygulama alanı bulmayacaktır.

Pay Devir Sözleşmesi kapsamında benzer bir yukarı yönlü paylaşım mekanizması, Şirket'in pay dışında diğer öz sermaye menkul değerlerinin / bazı önemli nitelikteki mal varlıklarının ilgili dönem süresince elden çıkarılması halinde de söz konusudur.

## **Pay Rehni ve İntifa Hakkı:**

Pay Devir Sözleşmesi hükümleri uyarınca Akfen Holding'in, Pay Devir Sözleşmesi kapsamında EBRD'ye ve IFC'ye karşı devir bedelinin ikinci ve üçüncü taksitlerini ödeme borçlarını ve buna ilişkin temerrüt faizinin ödenmesini teminat altına almak amacıyla, Akfen Holding, Şirket'in sermayesinin (i) %8,55'ini temsil eden paylar üzerinde EBRD lehine ve (ii) %7,99'unu temsil eden paylar üzerinde IFC lehine pay rehni ve intifa hakkı tesis edebilecektir. İlgili pay rehni ve intifa hakları 18.01.2023 tarihinde Akfen Holding ve EBRD ile IFC arasında ayrı ayrı imzalanan sözleşmeler ile tesis edilmiştir.

Pay rehinleri ve intifa hakları ayrı sözleşmeler tahtında tesis edildiğinden; bu kapsamda EBRD ve IFC bu sözleşmelerden kaynaklanan haklarını, ayrı ayrı kullanabilecektir.

Söz konusu rehin ve intifa hakkı sözleşmeleri uyarınca, Akfen Holding, Pay Devir Sözleşmesi kapsamında EBRD'ye ve IFC'ye karşı devir bedelinin ikinci ve üçüncü taksitlerini, akdi faizi ve temerrüt faizini ödeme borçlarını zamanında ve tam olarak ifa ettiği sürece, anılan rehinli ve intifa hakkına konu paylara ilişkin yönetsel ve mali tüm pay sahipliği hakları, Akfen Holding tarafından kullanılabilir.

<sup>3</sup> Sözleşmenin ilgili maddesinde yer alan hesaplamalar neticesinde Şirket tarafından hesaplanarak tarafımıza beyan edilen tutardır.

<sup>4</sup> Sözleşmenin ilgili maddesinde yer alan hesaplamalar neticesinde Şirket tarafından hesaplanarak tarafımıza beyan edilen tutardır.

<sup>5</sup> Sözleşmenin ilgili maddesinde yer alan hesaplamalar neticesinde Şirket tarafından hesaplanarak tarafımıza beyan edilen tutardır.

Rehinle ve intifa hakkı ile teminat altına alınmış olan yükümlülüklerin ifasında herhangi bir temerrüt halinin meydana gelmesi halinde ise, (ilgisine göre) EBRD ve/veya IFC, anılan rehinli ve intifa hakkına tabi paylara ilişkin tüm hakları (kâr payı hakkı da dahil mali haklar ile genel kurula katılma ve oy hakları da dahil yönetsel hakları) rehin alacaklısı ve intifa hakkı sahibi olarak kullanma ve söz konusu paylar üzerindeki rehinleri paraya çevirme hak ve yetkisine sahiptir. Bu kapsamda, Akfen Holding'in teminat altına alınan bu borçları EBRD'ye ve/veya IFC'ye karşı ihlal etmesi halinde, rehinli paylar özel ihaleyle, icra takibi kapsamında, pazarlık usulü ile satışa konu olabileceği gibi, (ilgisine göre) EBRD ve/veya IFC, SPKn madde 47 uyarınca da bu kaydi payları satabilecektir.

Rehinle ve intifa hakkı ile teminat altına alınmış olan yükümlülüklerin ifasında herhangi bir temerrüt halinin meydana gelmesi halinde ayrıca, Akfen Holding, Şirket sermayesinde kendisine ait olan paylara ilişkin oy haklarını kullanırken, Şirket Esas Sözleşmesi'nde daha önceden EBRD ve IFC'ye ait olan pay gruplarına göre düzenlenmiş olan aşağıdaki (eski) imtiyaz haklarının, herhangi bir pay sahipliği oranına bağlı olmaksızın, rehin ve intifa hakkına bağlı olarak (ilgisine göre) EBRD ve/veya IFC ya da rehlin paraya çevrilmesi neticesinde payları bu kişilerden devralabilecek olan kişiler tarafından kullanılmasına imkân verecek şekilde davranacağını da sözleşmesel olarak EBRD ve IFC'ye taahhüt etmiştir:

- Şirket Yönetim Kurulu 10 kişiden oluşacak olup; üyelerin 3 tanesi Akfen Holding, 1 tanesi EBRD ve 1 tanesi de IFC (ya da rehlin paraya çevrilmesi neticesinde payları EBRD ve/veya IFC'den) devralabilecek olan kişiler) tarafından gösterilecek adaylar arasından atanacaktır.
- Aşağıdaki konularda EBRD ve/veya IFC'nin (ya da rehlin paraya çevrilmesi neticesinde payları EBRD ve/veya IFC'den) devralabilecek olan kişilerin) olumlu oyu olmaksızın karar alınmayacaktır:
  - Şirketin sermayesinin artırılması veya Şirket paylarına tanınan hak veya payların niteliklerinde herhangi bir değişiklik yapılması veya yeni pay türlerinin veya gruplarının belirlenmesi/oluşturulmasına dair bu konulara ilişkin olarak Şirket esas sözleşmesinde değişiklik yapılmasının önerilmesi ve Şirket genel kurul gündemine hüküm eklenmesi de dahil olmak üzere belirtilen kapsamda herhangi bir karar;
  - Şirketin sermayesinin azaltılması ve buna ilişkin Şirket esas sözleşmesinde değişiklik yapılmasının önerilmesi ve Şirket genel kurulu gündemine hüküm eklenmesi de dahil olmak üzere belirtilen kapsamda herhangi bir karar.

#### **Pay Devir Bedeli Ödemelerinin Finansmanı ve Finansman Kapsamında Pay Rehni:**

06.02.2023 tarihinde, kredi alan sıfatıyla Akfen Holding ve her biri kredi veren sıfatıyla Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ("Garanti Bankası") ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ("Vakıfbank") Başkent Kurumsal Şubesi arasında, Pay Devir Sözleşmesi tahtında Akfen Holding'in devir bedeli ödeme borçlarının ifasına ilişkin bir kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Akfen Holding'in söz konusu kredi sözleşmesi tahtındaki borçlarının teminatını teşkil etmek üzere, 06.02.2023 tarihinde, rehin veren olarak Akfen Holding, payları rehne konu şirket olarak Şirket ve teminat temsilcisi olarak Vakıfbank arasında, Şirket sermayesinin toplamda %20'sine tekabül eden A Grubu paylar ve %29,95'ine tekabül eden B Grubu paylar üzerinde teminat temsilcisi sıfatıyla Vakıfbank lehine rehin tesis edilmesine ilişkin bir pay rehin sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu rehin sözleşmesine konu paylar, Şirket sermayesinin toplamda %49,95'ini ve oy haklarının %72,194'ünü temsil etmektedir.

Söz konusu pay rehin sözleşmesi uyarınca, kredi sözleşmesi uyarınca bir temerrüt hali teşkil edecek herhangi bir durum meydana gelmediği sürece, anılan rehinli paylara ilişkin yönetsel ve mali tüm pay sahipliği hakları, Akfen Holding tarafından kullanılabilir.

Rehinle teminat altına alınmış olan yükümlülüklerin ifasında herhangi bir temerrüt halinin meydana gelmesi halinde ise, teminat temsilcisi olarak Vakıfbank, anılan rehinli paylara ilişkin tüm hakları (kâr payı hakkı da dahil mali haklar ile genel kurula katılma ve oy hakları da dahil yönetsel hakları) rehin

alacaklısı olarak kullanma ve söz konusu paylar üzerindeki rehinleri paraya çevirme hak ve yetkisine sahiptir.

Bu kapsamda, Akfen Holding'in Vakıfbank ve Garanti Bankası ile akdettiği kredi sözleşmesi tahtında bir temerrüt halinin meydana gelmesi halinde, rehinli paylar özel ihaleyle, icra takibi kapsamında, pazarlık usulü ile satışa konu olabileceği gibi, teminat temsilcisi sıfatıyla Vakıfbank, SPKn madde 47 uyarınca da bu kaydı payları satabilecektir. Pay rehinlerinin teminat temsilcisi olarak Vakıfbank tarafından nakde çevrilecek olması halinde, Şirket'in oy haklarının çoğunluğunu temsil eden paylarının üçüncü kişilere devredilmesi söz konusu olabilecek ve bu durum, Şirket'te kontrolün değişmesine yol açabilecektir.

### 1.3.7. Şirket Pay Defteri

Şirket'in sermayesinin tamamını teşkil eden her biri 1,00 TL değerinde 1.016.031.947 adet paydan payın 203.206.390 adedi A Grubu nama yazılı ve 812.825.557 adedi B Grubu hamiline yazılı paylardır. Şirket'in A Grubu ve B Grubu paylarının tamamı Akfen Holding'e aittir.

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı vardır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

### 1.3.8. Paylar Üzerinde Takyidat ve Devir Sınırlamaları

Borsa İstanbul'da işlem görecektir paylar, hamiline yazılı B Grubu paylar olup; tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler kapsamında hamiline yazılı payların devrinde herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmesinden önce tüm paylar kaydedilerek Merkezi Kayıt Sisteminde kayden izlenecektir.

Esas Sözleşme'nin "Pay Devirleri ve Birleşme Hükümleri" başlıklı 7'nci maddesine göre, A ve B grubu paylar herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın serbestçe devrolunabilir. A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların B grubu paya dönüştürülmesi gerekmekte olup, bu doğrultuda Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması gerekmektedir. Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

Akfen Yenilenebilir sermayesinde Akfen Holding'e ait ve Akfen Yenilenebilir'in sermayesinin (i) %8.55'ini teşkil eden 86.889.756 adet hamiline yazılı pay üzerinde EBRD lehine ve (ii) %7.99'unu teşkil eden 81.227.602 adet hamiline yazılı pay üzerinde IFC lehine birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiştir.

Ayrıca, Akfen Yenilenebilir sermayesinde Akfen Holding'e ait ve Akfen Yenilenebilir'in sermayesinin (i) %20'sini teşkil eden 203.206.390 adet nama yazılı A Grubu pay üzerinde ve (ii) %29,95'ini teşkil eden 304.337.496 adet hamiline yazılı B Grubu pay üzerinde teminat temsilcisi sıfatıyla Vakıfbank lehine birinci sıradan rehin hakkı tesis edilmiştir.

Akfen Holding, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin tamamına malik olup; bu kapsamda sahip olduğu hamiline yazılı B Grubu payların adedi 812.825.557'dir. Halka arz kapsamında, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin %33,50'sini teşkil eden ve Akfen Holding'e ait olan toplam 340.370.703 TL nominal değerli 340.370.703 adet B Grubu pay ortak satışı yoluyla halka arz edilecektir. Yukarıda açıklanan rehin ve/veya intifa hakkı süreçleri kapsamında, Şirket'in toplamda 492.454.854 adet B Grubu hamiline yazılı payı üzerinde rehin ve/veya intifa hakkı kurulmuştur.

Bu çerçevede, Akfen Holding tarafından ortak satışı yoluyla halka arz edilecek paylar üzerinde herhangi bir devir sınırlaması veya takyidat bulunmamaktadır.

## 2. BAĞLI ORTAKLIKLAR VE İŞTİRAKLER

Akfen Yenilenebilir'in aşağıda ticaret unvanları listelenmekte olan, toplamda kırk beş (45) adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır:

### Hidro Elektrik Santral ("HES") İşleten Bağlı Ortaklıklar

- Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Elen Enerji")
- BT Bordo Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("BT Bordo")
- Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("Yeni Doruk")
- H.H.K Enerji Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("HHK Enerji")

### Güneş Enerjisi Santrali ("GES") İşleten Bağlı Ortaklıklar

#### Lisanslı ve Lisanssız GES İşleten Bağlı Ortaklıklar

- Solentegre Enerji Yatırımları Ticaret Anonim Şirketi ("Solentegre")
- Yaysun Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Yaysun")

#### Lisanslı GES İşleten Bağlı Ortaklıklar

- Omicron Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi ("Omicron")
- Me-Se Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Me-Se Enerji")
- MT Doğal Enerji Üretim Anonim Şirketi ("MT Doğal")
- PSİ Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi ("PSİ")
- İota Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi ("İota")

#### Lisanssız GES İşleten Bağlı Ortaklıklar

- Farez Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Farez")
- Günova Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Günova")
- Murel Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Murel")
- Yeşildere Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("Yeşildere")
- Yeşilvadi Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("Yeşilvadi")
- Radon Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Radon")
- Amasya (Boyalı) GES Şirketleri:
  - o Dalga Enerji Anonim Şirketi ("Dalga")
  - o Bahçe Enerji Anonim Şirketi ("Bahçe")
  - o Ayna Enerji Anonim Şirketi ("Ayna")
  - o Çekirdek Enerji Anonim Şirketi ("Çekirdek")
  - o Devir Enerji Anonim Şirketi ("Devir")
  - o Düzey Enerji Anonim Şirketi ("Düzey")
  - o Hazine Enerji Anonim Şirketi ("Hazine")
  - o Neptün Enerji Anonim Şirketi ("Neptün")
  - o Plüton Enerji Anonim Şirketi ("Plüton")
  - o Jüpiter Enerji Anonim Şirketi ("Jüpiter")
  - o Uranüs Enerji Anonim Şirketi ("Uranüs")
  - o Zincir Enerji Anonim Şirketi ("Zincir Enerji")
- Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri:
  - o Bahçeli Enerji Anonim Şirketi ("Bahçeli")
  - o Batıkent Enerji Anonim Şirketi ("Batıkent")
  - o Beysukent Enerji Anonim Şirketi ("Beysukent")
  - o Cihangir Enerji Anonim Şirketi ("Cihangir")
  - o Kızılay Enerji Anonim Şirketi ("Kızılay")

### Rüzgar Enerjisi Santrali ("RES") İşleten Bağlı Ortaklıklar

- İmbat Enerji Anonim Şirketi ("İmbat")
- Isıder Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi ("Isıder")
- Derbent Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi ("Derbent")
- Kovancı Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi ("Kovancı")
- Korda Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi ("Korda")



## Toptan Elektrik Satışı Faaliyeti Yürüten Bağlı Ortaklık

- Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış Anonim Şirketi ("Akfen Elektrik Toptan")

## Güncel Durumda Aktif Olmayan (Bir Faaliyeti Bulunmayan) Bağlı Ortaklıklar

- Gökada Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Gökada")
- Kanat Enerji Anonim Şirketi ("Kanat")
- Komsun Enerji Tarım Hayvancılık İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Komsun")
- Pruva Enerji Anonim Şirketi ("Pruva")
- Zengen Enerji Anonim Şirketi ("Zengen")

(İşbu Hukukçu Raporu kapsamında yukarıda listelenen şirketlerin tamamı birlikte, "Bağlı Ortaklıklar" olarak anılacak olup; Bağlı Ortaklıklar'dan Ayna, Bahçe, Bahçeli, Batıkent, Beysukent, BT Bordo, Çekirdek, Cihangir, Dalga, Derbent, Devir, Düzey, Elen Enerji, Farez, Günova, Hazine, HHK Enerji, İmbat, İota, İsider, Jüpiter, Kızılay, Komsun, Korda, Kovancı, Me-Se Enerji, MT Doğal, Murel, Neptün, Omicron, Plüton, PSİ, Radon, Solentegre, Uranüs, Yaysun, Yeni Doruk, Yeşildere, Yeşilvadi, Zengen ve Zincir Enerji birlikte "Üretim Şirketleri" olarak ve söz konusu Üretim Şirketleri tarafından işletilen HES, RES ve GES'ler birlikte, "Santraller" olarak anılacaktır.)

Şirket'in faaliyeti esasen yukarıda anılan ve HES, GES veya RES işleten Bağlı Ortaklıkları aracılığı ile sağlanmaktadır. Şirket, unvanında holding ibaresi olmamakla birlikte faaliyetleri ve finansal tabloları itibarıyla holding şirketi yapısında olan (aktif büyüklüğü veya hasılatı esas olarak iştirak, bağlı ortaklık veya finansal varlıklarından kaynaklanan) bir şirkettir.

Yukarıda verilen bilgiler konsolide finansal tablolar ile Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında temin edilmiştir.

## **A. HES İşleten Üretim Şirketleri**

### **2.1. Elen Enerji**

#### **a) Kuruluş ve Unvan**

Elen Enerji, "Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" unvanı altında ve 10139 ticaret sicil numarası ile 29.12.2003 tarihinde Aydın Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 21.01.2004 tarih ve 5972 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Elen Enerji'nin merkezi 02.04.2007 tarih ve 2 sayılı yönetim kurulu kararıyla Ankara'ya taşınmış ve şirket 236065 sicil numarasıyla Ankara Ticaret Siciline kaydolmuştur.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Elen Enerji'nin Fethiye, Muğla, Yahyalı, Denizli, Sivas, Nazilli, Anamur, Sakarya ve Erzurum'da şubeleri bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Elen Enerji'nin herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

#### **b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Elen Enerji'nin faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Elen Enerji:

- Sakarya ilinde bulunan, 31,61 MWm/30,24 MWe kurulu güce sahip, Doğançay 1 HES ve Doğançay 2 HES'ten oluşan hidroelektrik santralinin ("Doğançay HES"),
- Aydın ilinde bulunan, 6,66 MWm/6 MWe kurulu güce sahip hidroelektrik santralinin ("Sırma HES"),
- Muğla ilinde bulunan, 3,53 MWm/3,39 MWe kurulu güce sahip, Sekiyaka 1 HES ve Sekiyaka 2 HES'ten oluşan hidroelektrik santralinin ("Sekiyaka HES"),
- Mersin ilinde bulunan, 48,77 MWm/47,70 MWe kurulu güce sahip, Otluca 1 HES, Otluca 2 HES ve Boğuntu HES'ten oluşan hidroelektrik santralinin ("Otluca HES"),

- Erzurum ilinde bulunan, 7,08 MWm/6,87 MWe kurulu güce sahip hidroelektrik santralinin ("Gelinkaya HES"),
- Denizli ilinde bulunan, 8,70 MWm/8,44 MWe kurulu güce sahip hidroelektrik santralinin ("Demirciler HES"),
- Muğla ilinde bulunan, 11,45 MWm/11,14 MWe kurulu güce sahip hidroelektrik santralinin ("Kavakçalı HES"),
- Sivas ilinde bulunan, 26,28 MWm/25,49 MWe kurulu güce sahip hidroelektrik santralinin ("Saraçbendi HES") ve
- Kayseri ilinde bulunan, 28,48 MWm/27,62 MWe kurulu güce sahip hidroelektrik santralinin ("Çamlıca III HES") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Elen Enerji, 29.12.2003 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 22.01.2016 tarihinde Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) tarafından devralınmıştır.<sup>6</sup>

Elen Enerji'nin kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	6.000.000	5.950.000	24.01.2007	05.02.2007
6.000.000	7.560.000	1.560.000	06.05.2009	12.05.2009
7.560.000	22.680.000	15.120.000	27.01.2011	10.02.2011
22.680.000	32.235.000	9.555.000	06.09.2011	19.09.2011
32.235.000	33.730.000	1.495.000	29.12.2011	04.01.2012
33.730.000	70.230.000	36.500.000	11.01.2013	05.02.2013
70.230.000	100.450.000	30.220.000	25.12.2017	29.12.2017 (*)
100.450.000	30.450.000	- 70.000.000	19.07.2019	25.07.2019(**)
30.450.000	172.793.000	142.343.000	31.10.2019	06.11.2019(***)

(\*) Geçmiş yıllar zararı sonucu bilançoda oluşan açıkların kapatılması için sermayenin azaltılarak 24.235.944,95 TL'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 100.450.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

(\*\*) Geçmiş yıllar zararı sonucu bilançoda oluşan açıkların kapatılması için sermayenin azaltılarak 10.540.000,00'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 30.450.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

(\*\*\*) Artırılan sermayenin tamamı TTK'nın 155 ve devamı maddeleri uyarınca gerçekleştirilen Elen Enerji'nin Beyobası Enerji Üretimi A.Ş. ("Beyobası Enerji"), Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş. ("Çamlıca Elektrik") ve Pak Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş. ("Pak Enerji") ile birleşmesi sonucunda birleşme dolayısıyla karışılmıştır.

Elen Enerji pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00457 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

<sup>6</sup> Bu başlık altındaki 2004 yılı öncesindeki sermaye tutarları 31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun" uyarınca Türk Lirası'ndan altı sıfırın atılması kapsamında güncellenerek yazılmıştır.

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	172.793.000	172.793.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve intifa sahibi sıfatıyla T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ("**Ziraat Bankası**"), rehin veren sıfatıyla Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik, Yeni Doruk, Pak Enerji, Elen Enerji, BT Bordo, Rize İpekyolu Enerji Üretim ve Dağıtım A.Ş. ("**Rize İpekyolu**"), Akfen Holding ve Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte *AkfenHes olarak*) arasında, 23.09.2013 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Elen Enerji sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde Ziraat Bankası lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiştir. Yukarıda "*1.1 Şirkette Meydana Gelen Birleşmeler, Bölünmeler, Unvan ve Tür Değişiklikleri*" bölümünde açıklanmış olan çeşitli birleşme ve bölünme işlemleri neticesinde halihazırda tek rehin veren, Elen Enerji'nin güncel durumdaki tek pay sahibi olan Akfen Yenilenebilir'dir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (*Pay Rehinleri ve İntifa Hakları*) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Elen Enerji'nin esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.2. BT Bordo**

**a) Kuruluş ve Unvan**

BT Bordo, "BT Bordo Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı altında ve 229876 ticaret sicil numarası ile 27.11.2006 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 30.11.2006 tarih ve 6694 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. BT Bordo, 13.06.2007 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "BT Bordo Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 18.06.2007 tarih ve 6832 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla BT Bordo'nun Trabzon'da şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca BT Bordo'nun herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, BT Bordo'nun faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda BT Bordo, Trabzon ilinde bulunan ve 9,19 MWm/8,95 MWe kurulu güce sahip hidroelektrik santralinin ("**Yağmur HES**") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

BT Bordo, 27.11.2006 tarihinde 10.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 22.01.2016 tarihinde Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) tarafından devralınmıştır.

BT Bordo'nun kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	100.000	90.000	12.04.2007	18.05.2007

100.000	4.100.000	4.000.000	12.06.2007	18.06.2007
4.100.000	6.600.000	2.500.000	06.09.2011	19.09.2011
6.600.000	7.600.000	1.000.000	29.12.2011	04.01.2012
7.600.000	21.100.000	13.500.000	11.01.2013	05.02.2013
21.100.000	27.100.000	6.000.000	22.02.2016	01.03.2016
27.100.000	12.100.000	-15.500.000	26.12.2017	02.01.2018(*)

(\*) Şirket'in geçmiş yılları zararı sonucu oluşan bilanço açığını kapatmak için sermayenin azaltılarak 12.100.000,00 TL'ye düşürülmesine karar verilmiştir.

BT Bordo pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00459 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	50 TL	242.000	12.100.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve intifa sahibi sıfatıyla Ziraat Bankası, rehin veren sıfatıyla Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik, Yeni Doruk, Pak Enerji, Elen Enerji, BT Bordo, Rize İpekyolu Enerji, Akfen Holding ve Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) arasında, 23.09.2013 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, BT Bordo sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde Ziraat Bankası lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiştir. Yukarıda "1.1 Şirkette Meydana Gelen Birleşmeler, Bölünmeler, Unvan ve Tür Değişiklikleri" bölümünde açıklanmış olan çeşitli birleşme ve bölünme işlemleri neticesinde halihazırda tek rehin veren, BT Bordo'nun güncel durumdaki tek pay sahibi olan Akfen Yenilenebilir'dir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

BT Bordo'nun esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.3. Yeni Doruk**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Yeni Doruk, "Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim Limited Şirketi" unvanı altında ve 230046 ticaret sicil numarası ile 30.11.2006 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 05.12.2006 tarih ve 6697 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Yeni Doruk, 13.06.2007 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 18.06.2007 tarih ve 6832 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yeni Doruk'un Giresun'da şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Yeni Doruk'un herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Yeni Doruk'un faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Yeni Doruk, Giresun ilinde bulunan, 28,89 MWm/28,28 MWe kurulu güce sahip hidroelektrik santralinin ("Doruk HES") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Yeni Doruk, 27.11.2006 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 22.01.2016 tarihinde Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) tarafından devralınmıştır.

Yeni Doruk'un kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	100.000	50.000	12.04.2007	18.05.2007
100.000	8.900.000	8.700.000	12.06.2007	18.06.2007
8.900.000	13.700.000	4.800.000	06.09.2011	19.09.2011
13.700.000	14.700.000	1.000.000	29.12.2011	04.01.2012
14.700.000	37.200.000	22.500.000	11.01.2013	05.02.2013
37.200.000	53.200.000	16.000.000	19.02.2016	01.03.2016
53.200.000	29.500.000	-23.700.000	26.12.2017	02.01.2018(*)

(\*) Geçmiş yıllar zararı sonucu bilançoda oluşan açıkların kapatılması için sermayenin azaltılarak 23.209.279,92 TL'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 29.500.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Yeni Doruk pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00461 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	50 TL	590.000	29.500.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve intifa sahibi sıfatıyla Ziraat Bankası, rehin veren sıfatıyla Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik, Yeni Doruk, Pak Enerji, Elen Enerji, BT Bordo, Rize İpekyolu Enerji, Akfen Holding ve Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) arasında, 23.09.2013 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Yeni Doruk sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde Ziraat Bankası lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiştir. Yukarıda "1.1 Şirkette Meydana Gelen Birleşmeler, Bölünmeler, Unvan ve Tür Değişiklikleri" bölümünde açıklanmış olan çeşitli birleşme ve bölünme işlemleri neticesinde halihazırda tek rehin veren, Yeni Doruk'un güncel durumdaki tek pay sahibi olan Akfen Yenilenebilir'dir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Yeni Doruk'un esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.4. HHK Enerji**

**a) Kuruluş ve Unvan**

HHK Enerji, "H.H.K Enerji Elektrik Üretim Limited Şirketi" unvanı altında ve 241843 ticaret sicil numarası ile 27.08.2007 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 31.08.2007 tarih ve 6885 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. HHK Enerji, 07.10.2011 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "H.H.K Enerji Elektrik Üretim Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 12.10.2011 tarih ve 7919 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla HHK Enerji'nin Giresun'da "H.H.K Enerji Elektrik Üretim Anonim Şirketi Giresun Şubesi" unvanlı bir şubesi bulunmaktadır. Bu şube, 28.03.2019 tarihinde Bulancak Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından tescil edilerek kurulmuştur.

Şirketten alınan bilgi uyarınca HHK Enerji'nin herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

## b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, HHK Enerji'nin faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda HHK Enerji, Giresun ilinde bulunan, 18,11 MWm/17,38 MWe kurulu güce sahip, Çalıkobası 1 HES ve Çalıkobası 2 HES'ten oluşan hidroelektrik santralinin ("Çalıkobası HES") işletimini sağlamaktadır.

## c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

HHK Enerji, 27.08.2007 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; paylarının tamamı 22.01.2016 tarihinde Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) tarafından devralınmıştır.

HHK Enerji'nin kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	6.800.000	6.750.000	25.05.2011	10.06.2011
6.800.000	7.000.000	200.000	07.10.2011	12.10.2011
7.000.000	27.000.000	20.000.000	25.04.2017	22.06.2017
27.000.000	127.000.000	100.000.000	12.10.2018	19.10.2018

HHK Enerji pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00424yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	127.000.000	127.000.000 TL	%100

## d) Paylar Üzerinde Takyidat

Rehin alan sıfatıyla Vakıfbank (Etimesgut Ankara Şubesi) ile rehin verenler sıfatıyla Sim-Er Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Değirmenyanı Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş., Laleli Enerji Elektrik Üretim A.Ş., Akörenbeli Hidroelektrik Santral Yatırımları Yapım ve İşletim Anonim Şirketi ve Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) arasında, 11.07.2013 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi ve aynı sözleşmeye ilişkin olarak Akfen Yenilenebilir ile Vakıfbank Sincan Çarşı Ankara Şubesi arasında 22.01.2016 tarihinde akdedilen 2 No'lu Tadilat uyarınca, HHK Enerji sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde Vakıfbank Sincan

Çarşı Ankara Şubesi lehine rehin tesis edilmiştir. Yukarıda "1.1 Şirkette Meydana Gelen Birleşmeler, Bölünmeler, Unvan ve Tür Değişiklikleri" bölümünde açıklanmış olan çeşitli birleşme ve bölünme işlemleri neticesinde halihazırda tek rehin veren, HHK Enerji'nin güncel durumdaki tek pay sahibi olan Akfen Yenilenebilir'dir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

HHK Enerji'nin esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**B. GES İşleten Üretim Şirketleri**

**I. Lisanslı ve Lisanssız GES İşleten Üretim Şirketleri**

**2.5. Solentegre**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Solentegre, "Solentegre Enerji Yatırımları Ticaret Anonim Şirketi" unvanı altında ve 317466 ticaret sicil numarası ile 20.07.2012 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 25.07.2012 tarih ve 8119 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Solentegre'nin herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Solentegre'nin herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Solentegre'nin faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Solentegre,

- Elâzığ ilinde bulunan, 9,06 MWp/8 MWe kurulu güce sahip lisanslı güneş elektrik santralinin ("Solentegre GES (Lisanslı)") ve
- Elâzığ ilinde bulunan, 0,56 MWp/0,50 MWe kurulu güce sahip lisanssız güneş elektrik santralinin ("Solentegre GES (Lisanssız)") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Solentegre 20.07.2012 tarihinde 200.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların %90'ı 28.04.2014'te Karine tarafından devralınmıştır.

Solentegre'nin kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.200.000	1.000.000	02.07.2014	15.07.2014
1.200.000	4.800.000	3.600.000	09.09.2015	15.09.2015
4.800.000	5.865.000	1.065.000	26.09.2016	12.10.2016
5.970.000	6.766.000	796.000	22.12.2017	28.12.2017(*)

(\*) Şirket'in geçmiş yılları zararı sonucu oluşan bilanço açığını kapatmak için sermayenin azaltılarak 2.509.000,00 TL'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 6.766.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Solentegre pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00458 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	100 TL	60.894	6.089.400,00	%90
Asunim Yenilenebilir Enerji İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Nama	100 TL	6.766	676.600,00	%10

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Solentegre pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00458 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre Solentegre payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Solentegre'nin esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.6. Yaysun**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Yaysun, "Yaysun Elektrik İnşaat Enerji Turizm Sanayi Ticaret Limited Şirketi" unvanı altında ve 2210-Kazan ticaret sicil numarası ile 09.05.2012 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 14.05.2012 tarih ve 8067 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirketin unvanı 24.07.2012 tarihinde "Yaysun Elektrik İnşaat Enerji Turizm Tarım Hayvancılık Sanayi Ticaret Limited Şirketi" olarak tadil edilmiştir. Yaysun, 19.02.2014 tarihinde anonim şirkete tadil olunarak "Yaysun Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yaysun'un Ereğli'de bir adet şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Yaysun'un herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Yaysun'un faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Yaysun,

- Konya ilinde bulunan, 12,08 MWp/9,98 MWe kurulu güce sahip lisanslı güneş elektrik santralini ("Yaysun GES (Lisanslı)") ve
- Konya ilinde bulunan, 0,62 MWp/0,50 MWe kurulu güce sahip lisanssız güneş elektrik santralini ("Yaysun GES (Lisanssız)") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Yaysun 09.05.2012 tarihinde 75.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 06.03.2014 tarihinde Karine tarafından devralınmıştır.

Yaysun'un kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	400.000	375.000	12.06.2012	15.06.2012



400.000	930.000	530.000	01.11.2013	06.11.2013
930.000	1.497.000	567.000	02.09.2015	08.09.2015
1.497.000	5.998.000	4.501.000	20.02.2017	01.03.2017
5.998.000	35.998.000	30.000.000	25.12.2018	02.01.2019

Yaysun pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00440 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	35.998.000	35.998.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla Türkiye İş Bankası A.Ş. ("**İş Bankası**") Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla İota, MT Doğal, Omicron, PSİ ve Yaysun arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Yaysun sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (*Pay Rehimleri ve İntifa Hakları*) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Yaysun'un esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**II. Lisanslı GES İşleten Üretim Şirketleri**

**2.7. Omicron**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Omicron, "Omicron Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı altında ve 825642 ticaret sicil numarası ile 03.07.2012 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 06.07.2012 tarih ve 8106 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirketin merkezi 26.11.2014 tarihli genel kurul kararı ile Ankara'ya taşınmış ve şirket Ankara Ticaret Siciline 376912 sicil numarası ile kaydolmuştur. Omicron, 25.12.2014 tarihinde anonim şirkete tadil olunarak "Omicron Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Omicron'un Edremit ve Van'da iki adet şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Omicron'un herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Omicron'un faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Omicron,

- Van ilinde bulunan, 12,10 MWp/9,95 MWe kurulu güce sahip lisanslı güneş elektrik santralının ("**Omicron Engil208 GES**") ve
- Van ilinde bulunan, 12,09 MWp/9,95 MWe kurulu güce sahip lisanslı güneş elektrik santralının ("**Omicron Erciş GES**") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Omicron 03.07.2012 tarihinde 10.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 03.12.2014 tarih ve 8707 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Omicron'un kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	100.000	90.000	17.12.2014	30.12.2014
100.000	2.985.000	2.885.000	24.08.2015	08.09.2015
2.985.000	7.462.500	4.477.500	03.11.2017	16.11.2017
7.462.500	11.940.000	4.477.500	13.04.2018	20.04.2018

Omicron pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00445 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	11.940.000	11.940.000 TL	%100

#### d) Paylar Üzerinde Takyidat

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla İota, MT Doğal, Omicron, PSI ve Yaysun arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Omicron sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

#### e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Omicron'un esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

### 2.8. Me-Se Enerji

#### a) Kuruluş ve Unvan

Me-Se Enerji, "Me-Se Enerji Yatırım İnşaat Turizm Ticaret Limited Şirketi" unvanı altında ve 261709 ticaret sicil numarası ile 19.01.2009 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 21.01.2009 tarih ve 7232 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirket 27.02.2014 tarihinde anonim şirkete tadil edilmiş ve "Me-Se Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Me-Se Enerji'nin Konya'da şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Me-Se Enerji'nin herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

#### b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Me-Se Enerji'nin faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Me-Se Enerji, Konya ilinde bulunan, 12,10 MWp/9,90 MWe kurulu güce sahip lisanslı güneş elektrik santralının ("Me-Se GES") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Me-Se Enerji, 19.01.2009 tarihinde 100.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; paylarının %80'i 06.03.2014 tarihinde Karine tarafından devralınmıştır.

Me-Se Enerji'nin kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.497.000	1.397.000	24.08.2015	08.09.2015
1.497.000	5.940.000	4.443.000	16.01.2018	29.01.2018

Me-Se Enerji pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00460 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	4.752.000	4.752.000	%80,00
Çiğdem Erbaş	Nama	1 TL	237.600	237.600	%4,00
Cafer Yılmaz	Nama	1 TL	237.600	237.600	%4,00
Muhiddin Aksu	Nama	1 TL	237.600	237.600	%4,00
Zakir Aksu	Nama	1 TL	237.600	237.600	%4,00
Ali Yılmaz	Nama	1 TL	237.600	237.600	%4,00

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

18.09.2018 tarihli Hisse Rehin Sözleşmesi uyarınca, Me-Se Enerji sermayesini temsil eden tüm paylar üzerinde İş Bankası Başkent Kurumsal / Ankara Şubesi lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Me-Se Enerji'nin esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.9. MT Doğal**

**a) Kuruluş ve Unvan**

MT Doğal, "MT Maden ve Yat İşletmeciliği Turizm Dış Ticaret Anonim Şirket" unvanı altında ve 793987 ticaret sicil numarası ile 18.10.2011 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 24.10.2011 tarih ve 7927 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. MT Doğal'ın unvanı 05.02.2013 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında "MT Doğal Enerji Üretim Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir. Şirketin merkezi 29.07.2013 tarihli genel kurul kararı ile Ankara'ya taşınmış ve şirket Ankara Ticaret Siciline 360100 sicil numarası ile kaydolmuştur.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla MT Doğal'ın herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca MT Doğal'ın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, MT Doğal'ın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda MT Doğal, Konya ilinde bulunan, 12,08 MWp/9,98 MWe kurulu güce sahip lisanslı güneş elektrik santralının ("MT GES") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

MT Doğal 18.10.2011 tarihinde 500.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 24.03.2014 tarihinde Karine tarafından devralınmıştır.

MT Doğal'ın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.497.000	997.000	24.08.2015	08.09.2015
1.497.000	5.998.000	4.501.000	14.02.2017	03.03.2017

MT Doğal pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00454 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	5.998.000	5.998.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla İota, MT Doğal, Omicron, PSİ ve Yaysun arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, MT Doğal sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

MT Doğal'ın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.10. PSİ**

**a) Kuruluş ve Unvan**

PSİ, "PSİ Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı altında ve 825386 ticaret sicil numarası ile 02.07.2012 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 06.07.2012 tarih ve 8106 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirketin merkezi 26.11.2014 tarihli genel kurul kararı ile Ankara'ya taşınmış ve şirket Ankara Ticaret Siciline 376911 sicil numarası ile kaydolmuştur. PSİ, 25.12.2014 tarihinde anonim şirkete tadil olunarak "PSİ Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla PSİ'nin Edremit, Van'da bir adet şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca PSİ'nin herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, PSİ'nin faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda PSİ, Van ilinde bulunan, 12,97 MWp/9,95 MWe kurulu güce sahip lisanslı güneş elektrik santralının ("PSİ Engil207 GES") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

PSİ 02.07.2012 tarihinde 10.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 03.12.2014 tarih ve 8707 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

PSİ'nin kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	100.000	90.000	17.12.2014	30.12.2014
100.000	1.492.500	1.392.500	24.08.2015	08.09.2015
1.492.500	5.970.000	4.477.500	13.04.2018	24.04.2018
5.970.000	25.970.000	25.000.000	27.12.2019	03.01.2020

PSİ pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00418 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	25.970.000	25.970.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla İota, MT Doğal, Omicron, PSİ ve Yaysun arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, PSİ sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

PSİ'nin esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.11. İota**

**a) Kuruluş ve Unvan**

İota, "İota Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı altında ve 825390 ticaret sicil numarası ile 02.07.2012 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 06.07.2012 tarih ve 8106 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. İota'nın merkezi 26.11.2014 tarihli genel kurul kararı ile Ankara'ya taşınmış ve şirket Ankara Ticaret Siciline 376910 sicil numarası ile kaydolmuştur. İota, 25.12.2014 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "İota Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 30.12.2014 tarih ve 8726 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla İota'nın herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca İota'nın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

## b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, İota'nın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda İota, Malatya ilinde bulunan, 12,97 MWp/9,95 MWe kurulu güce sahip lisanslı İota M. Fırıncı güneş elektrik santralının ("Fırıncı GES") işletimini sağlamaktadır.

## c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

İota, 02.07.2012 tarihinde 10.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 03.12.2014 tarih ve 8707 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

İota'nın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	100.000	90.000	17.12.2014	30.12.2014
100.000	1.492.500	1.392.500	24.08.2015	08.09.2015
1.492.500	16.624.500	15.132.000	13.03.2020	24.03.2020

İota pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00437 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	16.624.500	16.624.500 TL	%100

## d) Paylar Üzerinde Takyidat

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla İota, MT Doğal, Omicron, PSİ ve Yaysun arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, İota sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

## e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

İota'nın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

## III. Lisanssız GES İşleten Üretim Şirketleri

### Denizli GES Şirketleri

Denizli GES Şirketleri, Denizli'de bulunan ve toplamda 7,42 MWp/6,69 MWe kurulu güce sahip lisanssız güneş elektrik santralleri olan Farez GES, Günova GES, Murel GES, Yeşildere GES, Yeşilvadi

A GES, Yeşilvadi B GES ve Yeşilvadi C GES'i ("Denizli GES") işleten Üretim Şirketleri'nden Farez, Günova, Murel, Yeşildere ve Yeşilvadi'dir ("Denizli GES Şirketleri").

## 2.12. Farez

### a) Kuruluş ve Unvan

Farez, "Farez Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı altında ve 33854 ticaret sicil numarası ile 23.07.2013 tarihinde Denizli Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 31.07.2013 tarih ve 8375 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Farez'in merkezi 13.06.2014 tarihli genel kurul kararı ile Ankara'ya taşınmış ve şirket Ankara Ticaret Siciline 371840 sicil numarası ile kaydolmuştur. Farez, 01.07.2014 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Farez Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 04.07.2014 tarih ve 8605 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Farez'in herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Farez'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

### b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Farez'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

### c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Farez, 23.07.2013 tarihinde 100.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 05.06.2014 tarih ve 8584 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Farez'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	590.000	490.000	06.04.2015	17.04.2015
590.000	1.000.000	410.000	26.02.2016	11.03.2016
1.000.000	750.000	- 250.000	26.12.2017	02.01.2018(*)

(\*) Şirket'in geçmiş yılları zararı sonucu oluşan bilanço açığını kapatmak için sermayenin azaltılarak 571.415,89 TL'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 750.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Farez pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00428 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1000 TL	750	750.000 TL	%100

### d) Paylar Üzerinde Takyidat

Farez pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00428 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre, Farez'in payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

### e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Farez'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.13. Günova**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Günova, "Günova Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı altında ve 33855 ticaret sicil numarası ile 23.07.2013 tarihinde Denizli Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 31.07.2013 tarih ve 8375 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Günova'nın merkezi 13.06.2014 tarihli genel kurul kararı ile Ankara'ya taşınmış ve şirket Ankara Ticaret Siciline 371838 sicil numarası ile kaydolmuştur. Günova, 03.07.2014 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Günova Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 09.07.2014 tarih ve 8608 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Günova'nın herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Günova'nın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Günova'nın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Günova, 23.07.2013 tarihinde 100.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 05.06.2014 tarih ve 8584 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Günova'nın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	780.000	680.000	13.04.2015	17.04.2015
780.000	1.050.000	270.000	25.12.2017	28.12.2017

Günova pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00426 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1000 TL	1.050	1.050.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Günova pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00426 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre, Günova payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Günova'nın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.14. Murel**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Murel, "Murel Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı altında ve 33856 ticaret sicil numarası ile 23.07.2013 tarihinde Denizli Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 31.07.2013 tarih ve 8375 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Günova'nın merkezi 13.06.2014 tarihli genel kurul kararı ile Ankara'ya taşınmış ve şirket Ankara Ticaret Siciline



371831 sicil numarası ile kaydolmuştur. Murel, 03.07.2014 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Murel Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 09.07.2014 tarih ve 8608 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Murel'in herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Murel'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

## b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Murel'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

## c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Murel, 23.07.2013 tarihinde 100.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 05.06.2014 tarih ve 8584 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Murel'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	885.000	785.000	01.04.2015	17.04.2015

Murel pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00444 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1.000 TL	885	885.000	%100

## d) Paylar Üzerinde Takyidat

Murel pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00444 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre, Murel payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

## e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Murel'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

## 2.15. Yeşildere

### a) Kuruluş ve Unvan

Yeşildere, "Yeşildere Elektrik Üretim Limited Şirketi" unvanı altında ve 33510 ticaret sicil numarası ile 29.04.2013 tarihinde Denizli Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 08.05.2013 tarih ve 8315 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Yeşildere'nin merkezi 13.06.2014 tarihli genel kurul kararı ile Ankara'ya taşınmış ve şirket Ankara Ticaret Siciline 371833 sicil numarası ile kaydolmuştur. Yeşildere, 03.07.2014 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Yeşildere Elektrik Üretim Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 09.07.2014 tarih ve 8608 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yeşildere'nin herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Yeşildere'nin herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Yeşildere'nin faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Yeşildere, 29.04.2013 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 05.06.2014 tarih ve 8584 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Yeşildere'nin kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	770.000	720.000	06.04.2015	17.04.2015
770.000	1.350.000	580.000	25.12.2017	28.12.2017

Yeşildere pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00446 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1000 TL	1.350	1.350.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Yeşildere pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00446 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre, Yeşildere payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Yeşildere'nin esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.16. Yeşilvadi**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Yeşilvadi, "Yeşilvadi Elektrik Üretim Limited Şirketi" unvanı altında ve 33517 ticaret sicil numarası ile 29.04.2013 tarihinde Denizli Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 08.05.2013 tarih ve 8315 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Yeşilvadi'nin merkezi 13.06.2014 tarihli genel kurul kararı ile Ankara'ya taşınmış ve şirket Ankara Ticaret Siciline 371839 sicil numarası ile kaydolmuştur. Yeşilvadi, 03.07.2014 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Yeşilvadi Elektrik Üretim Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 09.07.2014 tarih ve 8608 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yeşilvadi'nin herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Yeşilvadi'nin herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Yeşilvadi'nin faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Yeşilvadi, 29.04.2013 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 05.06.2014 tarih ve 8584 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Yeşilvadi'nin kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	2.560.000	2.510.000	13.04.2015	17.04.2015
2.560.000	2.960.000	400.000	26.02.2016	11.03.2016
2.960.000	1.549.000	-1.411.000	25.12.2017	29.12.2017(*)

(\*) Şirket'in geçmiş yılları zararı sonucu oluşan bilanço açığını kapatmak için sermayenin azaltılarak 1.549.000,00 TL'ye düşürülmesine karar verilmiştir.

Yeşilvadi pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00447 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1000 TL	1.549	1.549.000 TL	%100

#### d) Paylar Üzerinde Takyidat

Yeşilvadi pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00447 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre, Yeşilvadi payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

#### e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Yeşilvadi'nin esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

### 2.17. Radon

#### a) Kuruluş ve Unvan

Radon, "Radon Güneş Enerjisi Üretim İnşaat Turizm İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Pazarlama Limited Şirketi" unvanı altında ve 309602 ticaret sicil numarası ile 07.02.2012 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 10.02.2012 tarih ve 8003 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Radon, 04.02.2014 tarihinde anonim şirkete tadil olunarak "Radon Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Radon'un herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Radon'un herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

#### b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Radon'un faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Radon, Elâzığ ilinde bulunan, 0,56 MWp/0,50 MWe kurulu güce sahip lisanssız güneş elektrik santralinin ("Karine GES") işletimini sağlamaktadır.

#### c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Radon 07.02.2012 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 06.03.2014 tarihinde Karine tarafından devralınmıştır.

Radon'un kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	150.000	100.000	03.08.2015	12.08.2015
150.000	220.000	70.000	30.12.2019	06.01.2020
220.000	300.000	80.000	19.06.2020	01.07.2020
300.000	2.209.450	1.909.450	24.12.2020	05.01.2021

Radon pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00415 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	2.209.450	2.209.450 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Radon pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00415 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre Radon payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Radon'un esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**Amasya (Boyalı) GES Şirketleri**

Amasya'da bulunan ve toplamda 11,22 MWp/10,44 MWe kurulu güce sahip lisanssız güneş elektrik santralleri olan, Boyalı 1 GES, Boyalı 2 GES, Boyalı 3 GES, Boyalı 4 GES, Boyalı 5 GES, Boyalı 6 GES, Boyalı 7 GES, Boyalı 8 GES, Boyalı 9 GES, Boyalı 10 GES, Boyalı 11 GES ve Boyalı 12 GES'i ("Amasya (Boyalı) GES") işleten Üretim Şirketleri'nden Dalga, Bahçe, Ayna, Çekirdek, Devir, Düzey, Hazine, Neptün, Plüton, Jüpiter, Uranüs ve Zincir'dir ("Amasya (Boyalı) GES Şirketleri").

**2.18. Dalga**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Dalga, "Dalga Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 380116 ticaret sicil numarası ile 26.02.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 03.03.2015 tarih ve 8770 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Dalga'nın şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Dalga'nın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Dalga'nın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Dalga, 26.02.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Dalga'nın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.050.000	1.000.000	19.12.2017	22.12.2017

Dalga pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00431 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.050.000	1.050.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası A.Ş. Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya Boyalı GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Dalga sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Dalga'nın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.19. Bahçe**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Bahçe, "Bahçe Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 380934 ticaret sicil numarası ile 19.03.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 25.03.2015 tarih ve 8786 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Bahçe'nin şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Bahçe'nin herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Bahçe'nin faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Bahçe, 19.03.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Bahçe'nin kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.050.000	1.000.000	13.12.2017	19.12.2017

Bahçe pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00423 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.050.000	1.050.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Bahçe sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Bahçe'nin esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.20. Ayna**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Ayna, "Ayna Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 381238 ticaret sicil numarası ile 27.03.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 01.04.2015 tarih ve 8791 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Ayna'nın şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Ayna'nın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Ayna'nın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Ayna, 27.03.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Ayna'nın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.050.000	1.000.000	13.12.2017	19.12.2017

Ayna pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00420 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.050.000	1.050.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Ayna sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Ayna'nın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.21. Çekirdek**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Çekirdek, "Çekirdek Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 380110 ticaret sicil numarası ile 25.02.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 03.03.2015 tarih ve 8770 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Çekirdek'in şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Çekirdek'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Çekirdek'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Çekirdek, 26.02.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Çekirdek'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.150.000	1.100.000	19.12.2017	22.12.2017

Çekirdek pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00441 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.150.000	1.150.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Çekirdek sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Çekirdek'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.22. Devir**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Devir, "Devir Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 380939 ticaret sicil numarası ile 19.03.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 25.03.2015 tarih ve 8786 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Devir'in şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Devir'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Devir'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Devir, 19.03.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Devir'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.150.000	1.100.000	19.12.2017	22.12.2017

Devir pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00430 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.150.000	1.150.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Devir sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**



Devir'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

## 2.23. Düzey

### a) Kuruluş ve Unvan

Düzey, "Devir Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 381224 ticaret sicil numarası ile 27.03.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 01.04.2015 tarih ve 8791 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Düzey'in şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Düzey'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

### b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Düzey'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

### c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Düzey, 27.03.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Düzey'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.050.000	1.000.000	20.12.2017	26.12.2017

Düzey pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00429 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.050.000	1.050.000 TL	%100

### d) Paylar Üzerinde Takyidat

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Düzey sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

### e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Düzey'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

## 2.24. Hazine

### a) Kuruluş ve Unvan

Hazine, "Hazine Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 380935 ticaret sicil numarası ile 19.03.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 25.03.2015 tarih ve 8786 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Hazine'nin şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Hazine'nin herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

## b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Hazine'nin faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

## c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Hazine, 19.03.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Hazine'nin kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.050.000	1.000.000	20.12.2017	27.12.2017

Hazine pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00425 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.050.000	1.050.000 TL	%100

## d) Paylar Üzerinde Takyidat

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Hazine sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

## e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Hazine'nin esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

## 2.25. Neptün

### a) Kuruluş ve Unvan

Neptün, "Neptün Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 380108 ticaret sicil numarası ile 26.02.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 03.03.2015 tarih ve 8770 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Neptün'ün şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Neptün'ün herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler’de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Neptün’ün faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Neptün, 26.02.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Neptün’ün kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	3.150.000	3.100.000	25.12.2017	28.12.2017

Neptün pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00439 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	3.150.000	3.150.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Neptün sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Neptün’ün esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.26. Plüton**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Plüton, “Plüton Enerji Anonim Şirketi” unvanı altında ve 380584 ticaret sicil numarası ile 11.03.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG’nin 16.03.2015 tarih ve 8779 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Plüton’un şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Plüton’un herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler’de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Plüton’un faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Plüton, 11.03.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

*G.Ö. G.Y.*

Plüton'un kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.050.000	1.000.000	20.12.2017	27.12.2017

Plüton pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00417 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.050.000	1.050.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Plüton sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehni ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Plüton'un esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.27. Jüpiter**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Jüpiter, "Jüpiter Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 380112 ticaret sicil numarası ile 26.02.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 03.03.2015 tarih ve 8770 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Jüpiter'in şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Jüpiter'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Jüpiter'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Jüpiter, 26.02.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Jüpiter'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
-----------------------------	------------------------------	---------------------	--	------------------

Kuruluş	1.050.000	1.000.000	20.12.2017	27.12.2017
---------	-----------	-----------	------------	------------

Jüpiter pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00435 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.050.000	1.050.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Jüpiter sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Jüpiter'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.28. Uranüs**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Uranüs, "Uranüs Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 380588 ticaret sicil numarası ile 11.03.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 16.03.2015 tarih ve 8779 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Uranüs'ün şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Uranüs'ün herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Uranüs'ün faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Uranüs, 11.03.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Uranüs'ün kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.000.000	950.000	25.12.2017	29.12.2017

Uranüs pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00438 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
------------	-----------------	------------------	-----------	----------------	---------------------

G.Ö. G.Y.

Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.000.000	1.000.000 TL	%100
---------------------	------	------	-----------	--------------	------

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Uranüs sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehni ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Uranüs'ün esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.29. Zincir**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Zincir, "Zincir Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 380591 ticaret sicil numarası ile 11.03.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 16.03.2015 tarih ve 8779 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Zincir'in şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Zincir'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Zincir'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Zincir, 11.03.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Karine tarafından kurulmuştur.

Zincir'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.000.000	950.000	25.12.2017	29.12.2017

Zincir pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00443 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.000.000	1.000.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir, Kızılay arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi

G.Ö. GY.

uyarınca, Zincir sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

## e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Zincir'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

### Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri

Tokat'ta bulunan ve toplamda 5,58 MWp/4,95 MWe kurulu güce sahip lisanssız güneş elektrik santralleri olan, Kuşoturağı 1 GES, Kuşoturağı 2 GES, Kuşoturağı 3 GES, Kuşoturağı 6 GES ve Kuşoturağı 7 GES'i ("Tokat (Kuşoturağı) GES") işleten Bahçeli, Batıkent, Beysukent, Cihangir ve Kızılay'dır ("Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri").

## 2.30. Bahçeli

### a) Kuruluş ve Unvan

Bahçeli, "Bahçeli Enerji İnşaat Tarım Hayvancılık İthalat İhracat Limited Şirketi" unvanı altında ve 383812 ticaret sicil numarası ile 03.06.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 10.06.2015 tarih ve 8838 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Bahçeli, 30.01.2017 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Bahçeli Enerji Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 02.02.2017 tarih ve 9255 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Bahçeli'nin Tokat'ın Turhal ilçesinde şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Bahçeli'nin herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

### b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Bahçeli'nin faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

### c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Bahçeli, 03.06.2015 tarihinde 10.000 TL sermaye ile Onur Erdoğan tarafından kurulmuş olup; payların tamamı 25.02.2016 tarih ve 9019 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Bahçeli'nin kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	100.000	90.000	04.01.2017	02.02.2017
100.000	1.700.000	1.600.000	13.12.2017	19.12.2017
1.700.000	1.700.000	0	24.12.2018	02.01.2019(*)

(\*) Geçmiş yıllar zararı sonucu bilançoda oluşan açıkların kapatılması için sermayenin azaltılarak 1.000.000,00 TL'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 1.700.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Bahçeli pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00422 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
------------	-----------------	------------------	-----------	----------------	---------------------

Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.700.000	1.700.000 TL	%100
---------------------	------	------	-----------	--------------	------

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Bahçeli sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehni ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Bahçeli'nin esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.31. Batıkent**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Batıkent, "Batıkent Enerji İnşaat Tarım Hayvancılık İthalat İhracat Limited Şirketi" unvanı altında ve 383876 ticaret sicil numarası ile 04.06.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 10.06.2015 tarih ve 8838 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Batıkent, 30.01.2017 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Batıkent Enerji Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 02.02.2017 tarih ve 9255 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Batıkent'in Tokat'ın Turhal ilçesinde şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Batıkent'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Batıkent'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Batıkent, 04.06.2015 tarihinde 10.000 TL sermaye ile Onur Erdoğan tarafından kurulmuş olup; payların tamamı 25.02.2016 tarih ve 9019 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Batıkent'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	100.000	90.000	04.01.2017	02.02.2017
100.000	1.700.000	1.600.000	19.12.2017	25.12.2017
1.700.000	1.700.000	0	24.12.2018	02.01.2019(*)

(\*) Geçmiş yıllar zararı sonucu bilançoda oluşan açıkların kapatılması için sermayenin azaltılarak 1.100.000,00 TL'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 1.700.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Batıkent pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00421 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

G.Ö. G.Y.



Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.700.000	1.700.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Batıkent sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Batıkent'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.32. Beysukent**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Beysukent, "Beysukent Enerji İnşaat Tarım Hayvancılık İthalat İhracat Limited Şirketi" unvanı altında ve 383879 ticaret sicil numarası ile 04.06.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 10.06.2015 tarih ve 8838 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Beysukent, 30.01.2017 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Beysukent Enerji Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 02.02.2017 tarih ve 9255 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Beysukent'in Tokat'ın Turhal ilçesinde şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Beysukent'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Beysukent'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Beysukent'in, 04.06.2015 tarihinde 10.000 TL sermaye ile Onur Erdoğan tarafından kurulmuş olup; payların tamamı 25.02.2016 tarih ve 9019 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Beysukent'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	100.000	90.000	04.01.2017	02.02.2017
100.000	1.800.000	1.700.000	19.12.2017	25.12.2017
1.800.000	1.800.000	0	24.12.2018	02.01.2019(*)

(\*) Geçmiş yıllar zararı sonucu bilançoda oluşan açıkların kapatılması için sermayenin azaltılarak 1.200.000,00 TL'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 1.800.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Beysukent pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00442 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.800.000	1.800.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Beysukent sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Beysukent'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.33. Cihangir**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Cihangir, "Cihangir Enerji İnşaat Tarım Hayvancılık İthalat İhracat Limited Şirketi" unvanı altında ve 383817 ticaret sicil numarası ile 03.06.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 10.06.2015 tarih ve 8838 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Cihangir, 30.01.2017 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Cihangir Enerji Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 02.02.2017 tarih ve 9255 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Cihangir'in Tokat'ın Turhal ilçesinde şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Cihangir'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Cihangir'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Cihangir, 03.06.2015 tarihinde 10.000 TL sermaye ile Onur Erdoğan tarafından kurulmuş olup; payların tamamı 25.02.2016 tarih ve 9019 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Cihangir'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	100.000	90.000	04.01.2017	02.02.2017
100.000	2.200.000	2.100.000	19.12.2017	25.12.2017
2.200.000	2.200.000	0	25.12.2018	02.01.2019(*)

(\*) Geçmiş yıllar zararı sonucu bilançoda oluşan açıkların kapatılması için sermayenin azaltılarak 1.200.000,00 TL'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 2.200.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Cihangir pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00432 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	2.200.000	2.200.000 TL	%100

#### d) Paylar Üzerinde Takyidat

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Cihangir sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

#### e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Cihangir'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

### 2.34. Kızılay

#### a) Kuruluş ve Unvan

Kızılay, "Kızılay Enerji İnşaat Tarım Hayvancılık İthalat İhracat Limited Şirketi" unvanı altında ve 383816 ticaret sicil numarası ile 03.06.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 10.06.2015 tarih ve 8838 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Kızılay, 30.01.2017 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Kızılay Enerji Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 02.02.2017 tarih ve 9255 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Kızılay'ın Tokat'ın Turhal ilçesinde şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Kızılay'ın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

#### b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Kızılay'ın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

#### c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Kızılay, 03.06.2015 tarihinde 10.000 TL sermaye ile Onur Erdoğan tarafından kurulmuş olup; payların tamamı 25.02.2016 tarih ve 9019 sayılı TTSG uyarınca Karine tarafından devralınmıştır.

Kızılay'ın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	100.000	90.000	30.01.2017	02.02.2017
100.000	1.700.000	1.600.000	20.12.2017	27.12.2017
1.700.000	1.700.000	0	25.12.2018	02.01.2019(*)

(\*) Geçmiş yıllar zararı sonucu bilançoda oluşan açıkların kapatılması için sermayenin azaltılarak 1.050.000,00 TL'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 1.700.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Kızılay pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00452 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.700.000	1.700.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirketler sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ile Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri arasında, 11.09.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Kızılay sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası ve EBRD lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Kızılay'ın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**C. RES İşleten Üretim Şirketleri**

**2.35. İmbat**

**a) Kuruluş ve Unvan**

İmbat, "İmbat Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 385794 ticaret sicil numarası ile 06.08.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 12.08.2015 tarih ve 8882 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla İmbat'ın Osmaniye'de şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca İmbat'ın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, İmbat'ın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda İmbat,

- Osmaniye ilinde bulunan, 23,3 MWm/23,3 MWe kurulu güce sahip rüzgâr elektrik santralının ("Demirciler RES") ve
- Osmaniye ilinde bulunan, 57,3 MWm/50 MWe kurulu güce sahip rüzgâr elektrik santralının ("Saritepe RES") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

İmbat, 06.08.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Akfenres tarafından kurulmuştur. İmbat 09.03.2016 tarihinde Zorlu Rüzgâr Enerjisi Elektrik Üretimi Anonim Şirketi ("Zorlu Rüzgâr") ile birleşmiş ve birleşmeye ilişkin bilgi 14.05.2020 tarihli ve 10078 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İmbat'ın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırımı ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.000.000	950.000	22.02.2016	02.03.2016
1.000.000	2.100.000	1.100.000	02.09.2019	09.09.2019
2.100.000	154.370.700	152.270.700	05.08.2020	11.08.2020

İmbat pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00436 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	154.370.700	154.370.700 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan sıfatıyla Garanti Bankası, rehin veren sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve şirket sıfatıyla İmbat arasında, 05.02.2020 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, İmbat sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde Garanti Bankası lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Derbent'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.36. Isıder**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Isıder, "Isıder Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi" unvanı altında ve 642360 ticaret sicil numarası ile 18.10.2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 24.10.2007 tarih ve 6922 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirketin merkezi 03.08.2017 tarihinde Ankara'ya taşınmış ve ticaret sicil numarası 410973 olarak değiştirilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Isıder'in Çanakkale'de şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Isıder'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Isıder'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Derbent, Çanakkale ilinde bulunan, 30,6 MWm/26 MWe kurulu güce sahip rüzgâr elektrik santralinin ("Kocalar RES") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Isıder, 18.10.2007 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; paylarının tamamı 13.06.2017 tarihinde Kuzeybatu Elektrik'e devredilmiştir.

Isıder'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	250.000	200.000	25.08.2009	09.09.2009
250.000	10.400.000	10.150.000	26.09.2011	04.10.2011
10.400.000	26.400.000	16.000.000	07.12.2018	18.12.2018

İsıder pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00433 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	26.400.000	26.400.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Kuzeybatu Elektrik ve şirket sıfatıyla İsıder arasında, 16.07.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, İsıder sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir. Yukarıda "1.1 Şirkette Meydana Gelen Birleşmeler, Bölünmeler, Ünvan ve Tür Değişiklikleri" bölümünde açıklanmış olan çeşitli birleşme ve bölünme işlemleri neticesinde halihazırda tek rehin veren, İsıder'in güncel durumdaki tek pay sahibi olan Akfen Yenilenebilir'dir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

İsıder'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.37. Derbent**

**a) Kuruluş ve Ünvan**

Derbent, "Derbent Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi" ünvanı altında ve 642352 ticaret sicil numarası ile 18.10.2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 24.10.2007 tarih ve 6922 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirketin merkezi 03.08.2017 tarihinde Ankara'ya taşınmış ve ticaret sicil numarası 410974 olarak değiştirilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Derbent'in Çanakkale Üçpınar'da şubesi bulunmaktadır. Şirketten alınan bilgi uyarınca Derbent'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Derbent'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Derbent, Çanakkale ilinde bulunan, 112,2 MWm/99 MWe kurulu güce sahip rüzgâr elektrik santralinin ("Üçpınar RES") işletimini sağlamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Derbent, 18.10.2007 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; paylarının tamamı 13.06.2017 tarihinde Kuzeybatu Elektrik'e devredilmiştir.

Derbent'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	250.000	200.000	25.08.2009	10.09.2009
250.000	39.600.000	39.350.000	22.07.2011	05.08.2011
39.600.000	75.600.000	36.000.000	30.11.2018	06.12.2018

Derbent pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00434 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	75.600.000	75.600.000 TL	%100

#### d) Paylar Üzerinde Takyidat

Rehin alan ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Kuzeybatu Elektrik ve şirket sıfatıyla Derbent arasında, 16.07.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Derbent sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir. Yukarıda "1.1 Şirkette Meydana Gelen Birleşmeler, Bölünmeler, Unvan ve Tür Değişiklikleri" bölümünde açıklanmış olan çeşitli birleşme ve bölünme işlemleri neticesinde halihazırda tek rehin veren, Derbent'in güncel durumdaki tek pay sahibi olan Akfen Yenilenebilir'dir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

#### e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Derbent'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

### 2.38. Kovancı

#### a) Kuruluş ve Unvan

Kovancı, "Kovancı Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi" unvanı altında ve 642357 ticaret sicil numarası ile 18.10.2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 24.10.2007 tarih ve 6922 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirketin merkezi 03.08.2017 tarihinde Ankara'ya taşınmış ve ticaret sicil numarası 410975 olarak değiştirilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Kovancı'nın Çanakkale'de şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Kovancı'nın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

#### b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Kovancı'nın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Kovancı, Çanakkale ilinde bulunan, 51 MWm/51 MWe kurulu güce sahip rüzgâr elektrik santralının ("Hasanoba RES") işletimini sağlamaktadır.

G.Ö. GY.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Kovancı, 18.10.2007 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; paylarının %98,68'i 13.06.2017 tarihinde, %1.32'si ise 09.07.2018 tarihinde Kuzeybatu Elektrik'e devredilmiştir.

Kovancı'nın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	250.000	200.000	25.08.2009	09.09.2009
250.000	20.400.000	20.150.000	09.01.2012	17.01.2012
20.400.000	50.400.000	30.000.000	30.11.2018	06.12.2018

Kovancı pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00451 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	50.400.000	50.400.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Rehin alan sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Kuzeybatu Elektrik ve şirket sıfatıyla Kovancı arasında, 16.07.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Kovancı sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir. Yukarıda "1.1 Şirkette Meydana Gelen Birleşmeler, Bölünmeler, Unvan ve Tür Değişiklikleri" bölümünde açıklanmış olan çeşitli birleşme ve bölünme işlemleri neticesinde halihazırda tek rehin veren, Kovancı'nın güncel durumdaki tek pay sahibi olan Akfen Yenilenebilir'dir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Kovancı'nın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.39. Korda**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Korda, "Korda Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Limited Şirketi" unvanı altında ve 638178 ticaret sicil numarası ile 07.09.2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 13.09.2007 tarih ve 6894 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirket 13.01.2009 tarihinde anonim şirkete tadil edilmiş ve "Korda Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi" unvanını almıştır. Şirketin merkezi 03.08.2017 tarihinde Ankara'ya taşınmış ve ticaret sicil numarası 410972 olarak değiştirilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Korda'nın Aydın'da şubesi bulunmaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Korda'nın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

G.Ö. G.Y.



İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Korda'nın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Korda, Denizli ilinde bulunan, 74,8 MWm/66 MWE kurulu güce sahip rüzgâr elektrik santralının ("Denizli RES") işletimini sağlamaktadır.

### c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Korda, 07.09.2007 tarihinde 5.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; paylarının tamamı 13.06.2017 tarihinde Kuzeybatu Elektrik'e devredilmiştir.

Korda'nın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Ahındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	50.000	45.000	13.01.2009	19.01.2009
50.000	250.000	200.000	25.08.2009	09.09.2009
250.000	26.400.000	26.150.000	21.07.2011	05.08.2011
26.400.000	70.400.000	44.000.000	30.11.2018	07.12.2018

Korda pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00450 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	70.400.000	70.400.000 TL	%100

### d) Paylar Üzerinde Takyidat

Rehin alan sıfatıyla İş Bankası Başkent Kurumsal/Ankara Şubesi, rehin veren sıfatıyla Kuzeybatu Elektrik ve şirket sıfatıyla Korda arasında, 16.07.2018 tarihinde akdedilmiş olan hisse rehni sözleşmesi uyarınca, Korda sermayesinde Akfen Yenilenebilir tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde İş Bankası lehine birinci sıradan rehin tesis edilmiştir. Yukarıda "1.1 Şirkette Meydana Gelen Birleşmeler, Bölünmeler, Unvan ve Tür Değişiklikleri" bölümünde açıklanmış olan çeşitli birleşme ve bölünme işlemleri neticesinde halihazırda tek rehin veren, Korda'nın güncel durumdaki tek pay sahibi olan Akfen Yenilenebilir'dir.

Söz konusu hisse rehni sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 3.2. (Pay Rehinleri ve İntifa Hakları) bölümünde yer verilmektedir.

### e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Korda'nın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

## D. Elektrik Toptan Satışı Faaliyet Yürüten Bağlı Ortaklık

### 2.40. Akfen Elektrik Toptan

#### a) Kuruluş ve Unvan

Akfen Elektrik Toptan, "Akfen Enerji Depolama ve Toptan Satış Anonim Şirketi" unvanı altında ve 243538 ticaret sicil numarası ile 04.10.2007 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 09.10.2007 tarih ve 6912 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirketin unvanı 01.03.2011 tarihinde "Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış Anonim Şirket" olarak tadil edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Akfen Elektrik Toptan'ın şubesi bulunmamaktadır.

G.Ö. GY.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Akfen Elektrik Toptan'ın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Akfen Elektrik Toptan'ın faaliyet konusu kullanıcılara yönelik elektrik ticareti (komisyoncular ve acenteler hariç) olarak belirlenmiştir.

Şirket, ikili anlaşmalar ve organize toptan elektrik piyasalarında taraf olduğu diğer anlaşmalar aracılığıyla elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi tedarik etmekte ve tedarik etmiş olduğu bu elektrik enerjisini ve/veya kapasitesini tüketici sıfatını sahip olan gerçek ve tüzel kişilere satılmak üzere üçüncü kişilere satmaktadır.

Akfen Elektrik Toptan, herhangi bir santralin işletimini sağlamamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Akfen Elektrik Toptan, 04.10.2007 tarihinde 100.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; paylarının tamamı 25.01.2016 tarihinde Akfen Yenilenebilir tarafından devralınmıştır.

Akfen Elektrik Toptan'ın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.000.000	900.000	01.03.2011	04.03.2011
1.000.000	4.000.000	3.000.000	24.02.2016	02.03.2016
4.000.000	7.560.000	3.560.000	25.12.2017	29.12.2017(*)
7.560.000	3.560.000	4.000.000	27.11.2018	05.12.2018(**)

(\*) Geçmiş yıllar zararı sonucu bilançoda oluşan açıkların kapatılması için sermayenin azaltılarak 1.858.348,34 TL'ye düşürülmesine ve eşzamanlı olarak 7.560.000,00 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

(\*\*) Şirket'in geçmiş yılları zararı sonucu oluşan bilanço açığını kapatmak için sermayenin azaltılarak 3.560.000,00 TL'ye düşürülmesine karar verilmiştir.

Akfen Elektrik Toptan pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00419 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	250 TL	14.240	3.560.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Akfen Elektrik Toptan pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00419 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre Akfen Elektrik Toptan'ın payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Akfen Elektrik Toptan'ın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

G.Ö. GY.

## E. Güncel Durumda Aktif Olmayan (Bir Faaliyeti Bulunmayan) Bağlı Ortaklıklar

### 2.41. Gökada

#### a) Kuruluş ve Unvan

Gökada, "Gökada Güneş Enerjisi Üretim İnşaat Turizm İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Pazarlama Limited Şirketi" unvanı altında ve 309603 ticaret sicil numarası ile 07.02.2012 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 10.02.2012 tarih ve 8003 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Gökada, 21.02.2014 tarihinde anonim şirkete tadil edilerek "Gökada Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanını almış ve bu husus 26.02.2014 tarih ve 8516 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Gökada'nın herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Gökada'nın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

#### b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Gökada'nın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Gökada, herhangi bir santralin işletimini sağlamamaktadır.

#### c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Gökada, 07.02.2012 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 06.03.2014 tarihinde Karine tarafından devralınmıştır.

Gökada'nın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	150.000	100.000	03.08.2015	12.08.2015
150.000	250.000	100.000	26.02.2016	09.03.2016

Gökada pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00427 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	250.000	250.000 TL	%100

#### d) Paylar Üzerinde Takyidat

Gökada pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00427 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre Gökada payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

#### e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Gökada'nın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

### 2.42. Kanat

#### a) Kuruluş ve Unvan

G.Ö. GY.

Kanat, "Kanat Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 385793 ticaret sicil numarası ile 06.08.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 12.08.2015 tarih ve 8882 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Kanat'ın şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Kanat'ın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

## b) Faaliyet Konusu

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Kanat'ın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Kanat, herhangi bir santralin işletimini sağlamamaktadır.

## c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Kanat, 06.08.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Akfenres tarafından kurulmuştur.

Kanat'ın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	160.000	110.000	22.02.2016	02.03.2016
160.000	900.000	740.000	20.12.2017	27.12.2017
900.000	1.100.000	200.000	02.09.2019	10.09.2019

Kanat pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00453 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.100.000	1.100.000 TL	%100

## d) Paylar Üzerinde Takyidat

Kanat pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00453 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre Kanat'ın payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

## e) Pay Grupları ve İmtiyazlar

Kanat'ın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

## 2.43. Komsun

### a) Kuruluş ve Unvan

Komsun, "Komsun Enerji Tarım Hayvancılık İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı altında ve 362623 ticaret sicil numarası ile 12.11.2013 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 15.11.2013 tarih ve 8444 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Komsun'un şubesi bulunmamaktadır.

G.Ö. GY.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Komsun'un herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Komsun'un faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Komsun, herhangi bir santralin işletimini sağlamamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Komsun, 12.11.2013 tarihinde 500.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı Karine tarafından devralınmıştır.

Komsun'un kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.200.000	700.000	27.12.2019	03.01.2020

Komsun pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00449yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	1.200.000	1.200.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Komsun pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00449 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre Komsun'un payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Komsun'un esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.44. Pruva**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Pruva, "Pruva Enerji Anonim Şirketi" unvanı altında ve 385791 ticaret sicil numarası ile 06.08.2015 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 12.08.2015 tarih ve 8882 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Pruva'nın şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Pruva'nın herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Pruva'nın faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Pruva, herhangi bir santralin işletimini sağlamamaktadır.

G.Ö. G.Y.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Pruva, 06.08.2015 tarihinde 50.000 TL sermaye ile Akfenres tarafından kurulmuştur.

Pruva'nın kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	1.250.000	1.200.000	22.02.2016	02.03.2016
1.250.000	2.550.000	1.300.000	03.09.2019	09.09.2019

Pruva pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00416 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	1 TL	2.550.000	2.550.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Pruva pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00416 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre Pruva payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Pruva esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**2.45. Zengen**

**a) Kuruluş ve Unvan**

Zengen, "Akfen Enerji Hidroelektrik Santral Yatırımları ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı altında ve 240350 ticaret sicil numarası ile 18.07.2007 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 23.07.2007 tarih ve 6857 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirketin unvanı 10.09.2007 tarihinde "Akfen Yenilenebilir Enerji Yatırımları ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak tadil edilmiştir. Şirketin unvanı 11.01.2016 tarihinde "Zengen Enerji Anonim Şirketi" olarak tadil edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Zengen'in herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Şirketten alınan bilgi uyarınca Zengen'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

**b) Faaliyet Konusu**

İncelenen Belgeler'de yer alan 15.12.2022 tarihli faaliyet belgesine göre, Zengen'in faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda Zengen, herhangi bir santralin işletimini sağlamamaktadır.

**c) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği**

Zengen, 18.07.2007 tarihinde 100.000 TL sermaye ile kurulmuş olup; payların tamamı 04.04.2014 tarihinde Karine tarafından devralınmıştır.

Zengen'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırım ve azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

G.Ö. GY.

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Tutarı (TL)	Artırım Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG İlan Tarihi
Kuruluş	200.000	100.000	29.12.2011	04.01.2012
200.000	450.000	250.000	26.02.2016	09.03.2016
450.000	250.000	200.000	27.11.2018	05.12.2018(*)
250.000	905.000	655.000	30.12.2019	06.01.2020

(\*) Geçmiş yıllar zararı sonucu bilançoda oluşan açıkların kapatılması için sermayenin azaltularak 24.235.944,95 TL'ye düşürülmesine karar verilmiştir.

Zengen pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00448 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre tek ortağı Akfen Yenilenebilir olup, güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Nama / Hamiline	Beher Pay Değeri	Pay Adedi	Sermaye Tutarı	Pay Sahipliği Oranı
Akfen Yenilenebilir	Nama	250 TL	3.620	905.000 TL	%100

**d) Paylar Üzerinde Takyidat**

Zengen pay defterinin Ankara 78. Noterliği tarafından 10.01.2023 tarih ve 00448 yevmiye numarası ile onaylanan sayfalarına göre, Zengen'in payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

**e) Pay Grupları ve İmtiyazlar**

Zengen'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**3. TEMİNAT, REHİN VE İPOTEKLER**

**3.1. Gayrimenkuller ve İpotek**

**3.1.1. Şirketin Maliki Olduğu Gayrimenkuller**

Şirket'in maliki olduğu gayrimenkullerin listesi, aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, Şirket'in aşağıdaki listede belirtilen gayrimenkuller dışında aktiflerine kayıtlı başkaca herhangi bir gayrimenkulü bulunmamaktadır:

Malik	İl	İlçe	Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm	Nitelik	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Satın Alma Tarihi
Akfen Yenilenebilir	Elazığ	Merkez	Şahinkaya	110	21	-	Susuz Tarla	9.100,00	17/12/2020
Akfen Yenilenebilir	Konya	Ereğli	Zengen	320	788	-	Tarla	190.783,15	22/01/2014

**3.1.2. Bağlı Ortaklıklar'ın Maliki Olduğu veya Mülkiyeti 3. Kişilere Ait Olan ve Bağlı Ortaklıklar'ın Kullanım Hakkına Sahip Olduğu Gayrimenkuller**

02.11.2013 tarihli ve 28809 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'ne ("Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği") Madde 5'e göre elektrik üretimi faaliyeti ile iştigal edecek olan bir şirket, üretim lisansı almadan önce EPDK'dan önlisans almalıdır. Önlisans sahibi bir tüzel kişinin, üretim lisansı alabilmesi için önlisans dönemi boyunca, santralin kurulacağı sahanın (i) mülkiyetine veya (ii) kullanma hakkına sahip olması gerekmektedir. Önlisans sahibinin santral sahası üzerindeki mülkiyet veya kullanım hakkını tevsik etmemesi ve önlisans dönemindeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde önlisans sahibi şirkete üretim lisansı verilmemektedir.

Mülkiyete ve kullanım hakkına ilişkin sorunları gidermek adına kamulaştırma mekanizması uygulamaya konulmuştur. EPDK, elektrik üretimi için gereken ve üçüncü tarafların özel mülkiyetinde bulunan taşınmazların kamulaştırılmasında kamu yararı bulunduğu karar vermesi halinde gerekli kamulaştırma işlemleri 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na uygun olarak EPDK tarafından yapılmaktadır. Bu doğrultuda, Hazine ve Maliye Bakanlığı veya üretim tesislerinin mülkiyetine sahip olan ilgili kamu kurum veya kuruluşu, kamulaştırılan taşınmaz üzerinde mülkiyet ve/veya sınırlı ayni hak sahibi olmaktadır. Kamulaştırma süreci idari ve hukuki prosedürlerin gerçekleştirilmesiyle tamamlanmaktadır. Kamulaştırma işlemleri için gerekli olan kamulaştırma giderleri ve sair masraflar kamulaştırma talebinde bulunan önlisans veya lisans sahibi şirket tarafından karşılanmaktadır.

HES'ler için ayrıca su tutma sahalarına ilişkin kamulaştırma kararının da alınması gerekmektedir. Ayrıca, EPDK HES'leri su yapıları olarak nitelendirmektedir. Buna göre, HES sahaları, su yapıları olarak nitelendirilmeleri ve bu sahalardaki taşınmazların özel kişi veya kuruluşların mülkiyetinde bulunamayacağı için söz konusu araziler, Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine devir ve tescil edilmelidir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı veya üretim tesislerinin mülkiyetine sahip olan ilgili kamu kurum veya kuruluşu, kamulaştırılan taşınmaz üzerinde mülkiyet ve/veya sınırlı ayni hak sahibi olmaktadır. Hazine ve Maliye Bakanlığı söz konusu taşınmazlarda önlisans veya üretim lisansı sahibi olup da kamulaştırma bedelini ödemiş olan şirketler lehine bedelsiz irtifak hakkı ve/veya kullanma izni vermektedir. Önlisansa veya üretim lisansına sahip olup da Hazine ve Maliye Bakanlığına ait veya bir şekilde kamu kurumları kontrolündeki taşınmazları kullanması gereken şirketler EPDK'ya başvurarak ilgili taşınmazlarda kendisi lehine (i) irtifak hakkı tesis edilmesini; (ii) kullanma izni verilmesini; veya (iii) ilgili taşınmazın kiralanmasını talep edebilmektedir. EPDK'nın talebi kabul etmesi halinde şirket, Hazine ve Maliye Bakanlığı ile süre ve ödeme yükümlülükleri de dahil olmak üzere anlaşma şartlarını kapsayan bir sözleşme imzalamak zorundadır. Söz konusu irtifak hakkının ve/veya kullanma izninin süresi önlisansın veya üretim lisansının geçerlilik süresi ile sınırlı olmaktadır.

Ek olarak, 6831 sayılı Orman Kanunu'nun 17. Maddesi'nin üçüncü fıkrası uyarınca, enerji tesislerinin ve bunlarla ilgili her türlü yer ve binanın Devlet ormanları üzerinde bulunması veya yapılmasında kamu yararı ve zaruret olması halinde, gerçek ve tüzel kişilere bedeli mukabilinde Tarım ve Orman Bakanlığı'na lisans süresi boyunca orman arazisinin kullanımına izin verilebilmektedir. Söz konusu iznin sona ermesi üzerine, izne konu alanlar Orman Genel Müdürlüğü'ne teslim edilmektedir.

Tarafımızca incelenen belgeler doğrultusunda ve Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, Santraller'in kurulu olduğu gayrimenkullerin mülkiyet durumunun temelde 3 tane hukuki dayanağı olduğu görülmektedir. Bunlar; (i) ilgili Üretim Şirketi'nin doğrudan sahip olduğu taşınmazlar, (ii) kamulaştırma yoluyla elde edilen taşınmazlar da dahil olmak üzere, Maliye Hazinesi ve/veya devlet mülkiyetinde bulunan ve üzerinde bir irtifak hakkı kurulması gibi ayni bir hakka dayanarak ya da kullanım izni alınması, kiralanması gibi sözleşmesel bir hakka ya da idari bir izne dayanarak Üretim Şirketleri tarafından kullanılan taşınmazlar ve (iii) orman arazileri kapsamında alınan kesin orman izinleridir.

Kamulaştırma süreçlerine ilişkin bilgiler, Şirket tarafından sağlanan yazılı beyana istinaden Şirket tarafından teyit edildiğinden, Üretim Şirketleri'nin Devlet arazisinde bulunan ve bir ayni hakka ve/veya şahsi/sözleşmesel hakka dayalı olarak kullandığı ifade edilen gayrimenkullerin işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Devlet arazisinde bulunup bulunmadığı ve bu taşınmazların kamulaştırılmasının usulüne uygun yapıp yapılmadığı tarafımızca ilaveten araştırılmamıştır.

### 3.1.3. Bağlı Ortaklıklar'ın Maliki Olduğu Gayrimenkuller

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan takyidat belgelerine istinaden, Bağlı Ortaklıklar'ın malik olduğu toplam 185 adet gayrimenkul bulunmaktadır.

### 3.1.4. Mülkiyeti 3. Kişilere Ait Olan ve Bağlı Ortaklıklar'ın Kullanım Hakkına Sahip Olduğu Gayrimenkuller

G.Ö. GY.



## A) İrtifak Hakları

Tarafımızca incelenen belgeler doğrultusunda ve Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, Çalıkobası HES, Doruk HES, Doğançay HES, Gelinkaya HES, Otluca HES, Saraçbendi HES, Sekiyaka HES, Demirciler HES, Çamlıca III HES, Sırma HES, Yağmur HES, Denizli RES, Üçpınar RES, Kocalar RES, Hasanoba RES, Fırıncı GES, Me-Se GES, Omicron Engil208 GES, Omicron Erciş GES, PSİ Engil207 GES, ve Solentegre GES (Lisanslı)'nın ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmı, Maliye Hazinesine ait olup; bu gayrimenkuller üzerinde ilgili Santral'i işleten Üretim Şirketi lehine, söz konusu Santral'e ilişkin ilgili lisans başlangıç tarihinden itibaren, lisans bitiş tarihine kadar süre ile daimi ve müstakil üst hakkı ve/veya irtifak hakları tesis edilmiştir.

Santral sahası üzerindeki irtifak haklarına ilişkin olarak Maliye Hazinesi ile ilgili Üretim Şirketleri arasında irtifak hakkı sözleşmeleri akdedilmiştir. Söz konusu irtifak hakkı sözleşmeleri uyarınca Üretim Şirketleri Maliye Hazinesine yıllık belirli bir tutarda irtifak hakkı bedeli ödemekle yükümlüdür. Sözleşmede yer alan taahhüt ve yükümlülükler aykırı davranılması, taşınmazın sözleşmede öngörülen amaç dışında kullanılması veya hak lehtarı tarafından talep edilmesi gibi ihlal durumlarında irtifak hakları iptal edilebilmektedir. İrtifak haklarının sona ermesi veya iptali halinde Maliye Hazinesi taşınmazı üzerindeki tüm yapı ve tesislerin, sağlam ve işler durumda, herhangi bir tazminat veya bedel ödenmeksizin Maliye Hazinesi'ne intikal edeceğine ilişkin hükümler söz konusudur.

Sekiyaka HES ve Sırma HES'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmı ise, Devlet Su İşleri'ne ("DSİ") ait olup; bu gayrimenkuller üzerinde Elen Enerji lehine, Sekiyaka HES'e ve Sırma HES'e ilişkin lisans bitiş tarihine kadar süre ile geçerli olarak şekilde irtifak hakkı tesis edilmiştir. Söz konusu irtifak hakkı sözleşmeleri uyarınca herhangi bir irtifak hakkı bedeli ödeme yükümlülüğü öngörülmemiştir.

## B) Kullanım İzinleri

Tarafımızca incelenen belgeler doğrultusunda ve Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, Doruk HES, Çamlıca III HES ve Doğançay HES'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmına ilişkin olarak, söz konusu Santral'e ilişkin lisansın başlangıç tarihinden itibaren, lisans bitiş tarihine kadar süre ile bu gayrimenkullerin kullanımına ilişkin akdedilmiş kullanım izni sözleşmeleri söz konusudur.

Söz konusu kullanım izni sözleşmeleri uyarınca Üretim Şirketleri Maliye Hazinesine yıllık belirli bir tutarda kullanım izin bedeli ödemekle yükümlüdür. Bazı gayrimenkullere ilişkin kullanım izinleri ise bedelsiz tahsis edilmiştir. Kullanım izni sözleşmesine aykırı davranılması, taşınmazın sözleşmede öngörülen amaç dışında kullanılması veya hak lehtarı tarafından talep edilmesi halinde kullanım izni iptal edilmekte ve kullanım izinlerinin sona ermesi veya iptali halinde Maliye Hazinesi taşınmazı üzerindeki tüm yapı ve tesisler sağlam ve işler durumda, tazminat veya bedel ödenmeksizin Maliye Hazinesi'ne intikal etmektedir.

## C) Kiralanan Gayrimenkuller

Tarafımızca incelenen belgeler doğrultusunda ve Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, Doruk HES, Yağmur HES, Denizli RES, Omicron Engil208 GES ve PSİ Engil207 GES'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmına ilişkin olarak (Şirket tarafından sağlanan beyan uyarınca, çoğunlukla Santraller'in ulaşım yollarına tekabül etmektedir) ilgili idare ile akdedilen kira sözleşmeleri mevcuttur.

Kira sözleşmesi tahtında Üretim Şirketi'nin yükümlülüklerini yerine getirmemesi, işletme ruhsatının iptal edilmesi, gayrimenkulü kiralama amacı dışında kullanması gibi bazı hallerde idare kira sözleşmesini tek taraflı feshetme yetkisine sahiptir. Ayrıca kiralanan taşınmazlara bakanlık veya kamu idarelerince ihtiyaç duyulması veya taşınmazın satışı halinde sözleşmenin idare tarafından tek taraflı feshedebileceğine ilişkin düzenlemeler de söz konusudur.

## D) Orman İzinleri

Tarafımızca incelenen belgeler doğrultusunda ve Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, Çalıkobası HES, Doruk HES, Çamlıca III HES, Demirciler HES, Doğançay HES, Otluca HES, Sekiyaka HES, Yağmur HES, Denizli RES, Hasanoba RES, Kocalar RES, Sarıtepe RES ve Üçpınar RES'in ilgili

olduğu gayrimenkullerin bir kısmı ile Demirciler RES ve Kavakçalı HES'in üzerinde kurulduğu gayrimenkullerin tamamı devlet ormanı üzerinde kurulmuştur.

Devlet ormanı üzerindeki bu gayrimenkullerin ilgili Üretim Şirketi tarafından Santral işletimi amacıyla kullanılabilmesi için, 6831 sayılı Orman Kanunu'nun 17/3 ve 18. maddeleri gereğince, orman kesin izinleri temin edilmiştir. İlgili Üretim Şirketleri'nce orman kesin izinleri kapsamında belirli yıllık izin bedellerinin ödenmesi gerekmektedir.

### 3.1.5. İpotek

Şirket'in yukarıda 3.1.1. başlık altında listelenmiş olan maliki bulunduğu gayrimenkullerine ilişkin olarak Şirket tarafından tarafımıza sunulmuş olan 15.12.2022 tarihli takyidat belgelerine istinaden, anılan gayrimenkullerin herhangi biri üzerinde teminat, rehin ve ipotek bulunmamaktadır.

Şirket tarafından tarafımıza sunulmuş olan 15.12.2022 tarihli takyidat belgesi uyarınca, Bağlı Ortaklıklar'dan Komsun'un, Konya ili, Ereğli ilçesi, Zengen mahallesinde, 329 Ada 36 Parsel numaralı toplam 228.218,17 metrekare büyüklüğünde tarla niteliğindeki taşınmazı üzerinde tesis edilmiş herhangi bir ipotek bulunmamaktadır.

Üretim Şirketleri'ne kendilerince işletilen Santraller'e ilişkin nakdi ve/veya gayrinakdi kredilerin sağlanması amacıyla çeşitli kredi sözleşmeleri ve finans belgeleri akdedilmiştir. Finansman sözleşmeleri ile sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere ise, ilgili Üretim Şirketleri'nin payları, gelirleri ve finansmana konu Santraller ile ilgili mal varlığı unsurları üzerinde, proje finansmanı kreditorleri lehine çeşitli teminat hakları tesis edilmiştir. Bu kapsamda, çeşitli kreditorler tarafından sağlanan aşağıdaki kredilerin teminatı olarak finansmana konu çeşitli Santraller'in ilgili Üretim Şirketleri'nin mülkiyetinde bulunan veya üst hakkına sahip oldukları taşınmazlar/üst hakkı üzerinde ipotekler tesis edilmiştir:

- Ziraat Bankası tarafından sağlanan krediler: 03.09.2013 tarihinde kredi veren olarak Ziraat Bankası ve kredi alan olarak Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik, Pak Enerji, Elen Enerji, Yeni Doruk, BT Bordo; hissedar olarak Rize İpekyolu Enerji, garantör ve hissedar olarak Akfen Holding ve Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) ile sponsor olarak Akfen İnşaat arasında, anılan kredi alan şirketler tarafından inşa edilen/işletilen HES'lerin yatırım harcamalarının finansmanı ve bu şirketlerin başka bankalardaki mevcut borçlarının yeniden finansmanı amacıyla bir kredi sözleşmesi imzalanmıştır (zaman zaman tadil edildiği, değişiklikler ve eklemeler yapıldığı haliyle). Anılan kredi sözleşmesi tahtında yatırımları finanse edilen Otluca HES, Sırma HES, Sekiyaka HES, Çamlıca III HES, Saraçbendi HES, Demirciler HES, Kavakçalı HES, Gelinkaya HES, Doğançay HES, Doruk HES ve Yağmur HES Santralleri'nin finansmanına ilişkin olarak sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere Ziraat Bankası lehine Sırma HES, Kavakçalı HES ve Yağmur HES hariç olmak üzere (nitekim bu HES'lere ilişkin Üretim Şirketleri'nin maliki olduğu ipotek edilebilir taşınmazlar söz konusu değildir) diğer tüm HES'lere ilişkin olarak ilgili Üretim Şirketlerinin maliki olduğu üst hakları ve/veya araziler üzerinde ipotek tesis edilmiştir.

Teminat Türü	HES	Tarih	Derece / Sıra	İpotek Bedeli
İpotek	Doruk HES	24.09.2013	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Gelinkaya HES	25.09.2013, 13.01.2014	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Otluca HES	24.09.2013	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Sekiyaka HES	24.09.2013, 16.06.2016	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Çamlıca III HES	24.09.2013, 25.09.2013, 14.06.2016	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Saraçbendi HES	16.06.2016, 21.06.2016	1/1	511.453.143 ABD Doları

# ÖZMEN YALÇIN

Teminat Türü	HES	Tarih	Derece / Sıra	İpotek Bedeli
İpotek	Doğançay HES	16.08.2016	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Demirciler HES	16.06.2016	1/1	511.453.143 ABD Doları

- *EBRD ve çeşitli Türk bankaları tarafından sağlanan krediler:* 13.07.2018 tarihinde, diğer tarafların yanı sıra, kredi verenler olarak EBRD, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı ve Kredi Bankası Anonim Şirketi ("Yapı Kredi") ile kredi alanlar olarak Derbent, Isider, Korda ve Kovancı arasında İngiliz hukukuna tabi bir kredi sözleşmesi (*term loan and bank guarantee facilities agreement*) akdedilmiştir. Anılan kredi sözleşmesi tahtında yatırımları finanse edilen Üçpınar RES, Kocalar RES, Denizli RES ve Hasanoba RES'in ilgili olduğu taşınmazların (üst haklarının) tamamı üzerinde, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine aşağıdaki tabloda detayları belirtilen ipotekler tesis edilmiştir:

Teminat Türü	RES	Tarih	Derece / Sıra	İpotek Bedeli
İpotek	Üçpınar RES	28.02.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
İpotek	Kocalar RES	28.02.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
İpotek	Denizli RES	28.02.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
İpotek	Hasanoba RES	28.02.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları

- *EBRD ve İş Bankası tarafından sağlanan krediler:* 15.08.2018 tarihinde, diğer tarafların yanı sıra, kredi verenler olarak EBRD ve İş Bankası ve kredi alanlar olarak Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSİ ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri arasında İngiliz hukukuna tabi bir ortak hükümler sözleşmesi (*common terms agreement*) akdedilmiştir. 15.08.2018 tarihinde ayrıca, ortak hükümler sözleşmesi ile birer bütün teşkil edecek şekilde, yukarıda anılan Üretim Şirketleri ile bir tanesi kredi veren olarak EBRD ve diğeri kredi veren olarak İş Bankası ile olmak üzere, kredilerin tutar, vade, faiz gibi ticari ve özel nitelikteki unsurlarını ayrı ayrı düzenleyecek şekilde İngiliz hukukuna tabi iki ayrı kredi sözleşmesi akdedilmiştir (zaman zaman tadil edildiği, değişiklikler ve eklemeler yapıldığı haliyle). 11.09.2018 tarihinde, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine (bir diğer deyişle, teminat sözleşmeleri yalnızca İş Bankası ile imzalanmakta ancak İş Bankası bu teminatlara hem kendi menfaatine hem de kredi veren olarak EBRD menfaatine de lehtar olmaktadır) işbu kredi sözleşmesi tahtında yatırımları finanse edilen aşağıdaki tabloda belirtilen GES'lerin ilgili olduğu gayrimenkuller (üst hakları) üzerinde, aşağıdaki tabloda detayları belirtilen sözleşmeler ile ipotekler tesis edilmiştir:

GES	Tarih	Derece/Sıra	İpotek Bedeli
Fırıncı GES	04.03.2021	1/1	154.505.031 ABD Doları
Fırıncı GES	04.03.2021	2/1	135.075.435 TL
Me-Se GES	09.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Me-Se GES	09.01.2019	2/1	135.075.435 TL
MT GES	26.12.2018	1/1	154.505.031 ABD Doları
MT GES	27.12.2018	2/1	135.075.435 TL
Omicron Erciş GES, Omicron Engil208 GES	07.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Omicron Erciş GES, Omicron Engil208 GES	09.01.2019	2/1	135.075.435 TL
PSİ Engil207 GES	07.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
PSİ Engil207 GES	09.01.2019	2/1	135.075.435 TL
Yaysun GES (Lisanslı)	26.12.2018	1/1	154.505.031 ABD Doları
Yaysun GES (Lisanslı)	27.12.2018	2/1	135.075.435 TL
Her bir Amasya (Boyalı) GES	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları

G.Ö. Gy.

GES	Tarih	Derece/Sıra	İpotek Bedeli
Her bir Amasya (Boyalı) GES	16.01.2019	2/1	135.075.435 TL
Her bir Tokat (Kuşoturağı) GES	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Her bir Tokat (Kuşoturağı) GES	16.01.2019	2/1	135.075.435 TL

- *Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi ("TKYB") tarafından sağlanan krediler:* TKYB (ilgili tarihte Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. olarak) tarafından Denizli GES Şirketleri ve Solentegre'ye, söz konusu kredi alan şirketler tarafından işletilen GES'lerin yatırım harcamalarının finansmanı amacıyla bazı kredilerinin sağlanması için çeşitli kredi genel sözleşmeleri ve bunların ekini teşkil etmek üzere kredi özel sözleşmeleri akdedilmiştir. Kredi veren sıfatı ile TKYB ve kredi alan sıfatı ile ilgili Üretim Şirketi arasında imzalanan aşağıda detayları verilen kredi sözleşmeleri kapsamında, aşağıdaki tabloda detayları belirtilen şekilde üst sınır ipotekleri tesis edilmiştir:

GES	Tarih	Derece/Sıra	İpotek Bedeli
Murel GES	21.12.2016	1/1	2.000.000 ABD Doları
Farez GES	21.12.2016	1/1	2.500.000 ABD Doları
Farez GES	21.12.2016	2/1	300.000 Avro
Günova GES	21.12.2016	1/1	2.000.000 ABD Doları
Yeşildere GES	21.12.2016	1/1	2.000.000 ABD Doları
Yeşilvadi A GES, Yeşilvadi B GES ve Yeşilvadi C GES	21.12.2016	1/1	7.500.000 ABD Doları
Yeşilvadi A GES, Yeşilvadi B GES ve Yeşilvadi C GES	21.12.2016	2/1	300.000 Avro
Solentegre GES (Lisanslı)	06.04.2017	1/1	20.000.000 ABD Doları
Solentegre GES (Lisanslı)	07.04.2017	2/1	2.500.000 Avro

Söz konusu ipotekler ile teminat altına alınan kredi sözleşmelerine ilişkin detaylı bilgilere 9. (Önemli Sözleşmeler) bölümünde yer verilmektedir.

### 3.2. Pay Rehinleri ve İntifa Hakları

#### 3.2.1. Şirket Payları

- **EBRD ve IFC lehine tesis edilen pay rehni ve intifa hakları:**

Akfen Holding, Akfen Yenilenebilir ve EBRD arasında 18.01.2023 tarihinde bir pay rehni ve intifa hakkı sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında, Akfen Holding'in Akfen Yenilenebilir sermayesinde sahip olduğu Akfen Yenilenebilir'in sermayesinin %8,55'ini temsil eden toplam 86.889.756 adet pay üzerinde, Pay Devir Sözleşmesi tahtında Akfen Holding'in EBRD'ye olan borçlarının teminatını teşkil etmek üzere, EBRD lehine birinci derecede ve sırada rehni ve intifa hakkı tesis edilmiştir.

Akfen Holding, Akfen Yenilenebilir ve IFC arasında 18.01.2023 tarihinde bir pay rehni ve intifa hakkı sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında, Akfen Holding'in Akfen Yenilenebilir sermayesinde sahip olduğu Akfen Yenilenebilir'in sermayesinin %7,99'unu temsil eden toplam 81.227.602 adet pay üzerinde, Pay Devir Sözleşmesi tahtında Akfen Holding'in IFC'ye olan borçlarının teminatını teşkil etmek üzere, IFC lehine birinci derecede ve sırada rehni ve intifa hakkı tesis edilmiştir.

Yukarıda bahsedilen sözleşmeler tahtında tesis edilen rehinler ve intifa hakları, Pay Devir Sözleşmesi tahtında Akfen Holding'in EBRD ve IFC'ye ilgili ödemeleri yapmasını müteakiben fek edilecektir. Fekke ilişkin detaylar her bir pay rehni ve intifa hakkı sözleşmesi tahtında düzenlenmiştir. Söz konusu pay rehni ve intifa hakkı sözleşmeleri Türk hukukuna tabiidir.

- **Teminat temsilcisi olarak Vakıfbank lehine tesis edilen pay rehni:**

06.02.2023 tarihinde, kredi alan sıfatıyla Akfen Holding ve her biri kredi veren sıfatıyla Garanti Bankası ve Vakıfbank arasında, Pay Devir Sözleşmesi tahtında Akfen Holding'in devir bedeli ödeme borçlarının ifasına ilişkin bir kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Akfen Holding'in söz konusu kredi sözleşmesi tahtındaki borçlarının teminatını teşkil etmek üzere, 06.02.2023 tarihinde, rehin veren olarak Akfen Holding, payları rehne konu şirket olarak Şirket ve teminat temsilcisi olarak Vakıfbank arasında, Şirket sermayesinin toplamda %20'sine tekabül eden A Grubu paylar ve %29,95'ine tekabül eden B Grubu paylar üzerinde teminat temsilcisi sıfatıyla Vakıfbank lehine rehin tesis edilmesine ilişkin bir pay rehni sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu rehin sözleşmesine konu paylar, Şirket sermayesinin toplamda %49,95'ini ve oy haklarının %72,194'ünü temsil etmektedir.

Yukarıda bahsedilen sözleşme tahtında tesis edilen rehin, kredi sözleşmesi tahtında Akfen Holding'in Vakıfbank ve Garanti Bankası'na olan, teminat altına alınmış olan borçlarının tamamen ifa edilmesini müteakiben fek edilecektir.

### 3.2.2. Bağlı Ortaklıklar'ın Payları

İncelenen Belgeler doğrultusunda, Akfen Yenilenebilir tarafından Bağlı Ortaklıklar'ın sermayelerinde sahip olunan paylar üzerinde tesis edilmiş olan rehin ve/veya intifa haklarına ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

- Vakıfbank tarafından HHK Enerji'ye sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, 10.07.2013 tarihinde (zaman zaman tadil edilmiş ve eklemeler yapılmış haliyle) rehin veren olarak ilgili tarih itibarıyla (i) HHK Enerji'nin hissedarları (Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) de dahil) tarafından HHK Enerji'nin sermayesini teşkil eden paylarının tamamı üzerinde birinci derece ve birinci sıradan hisse rehni tesis edilmesine ilişkin hisse rehni sözleşmesi imzalanmıştır. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Akfen Yenilenebilir HHK Enerji'nin tek pay sahibi olup, sahip olduğu tüm payları üzerinde pay rehni bulunmaktadır.
- Ziraat Bankası tarafından Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik, Pak Enerji, Elen Enerji, Yeni Doruk, BT Bordo'ya sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, 23.09.2013 tarihinde (22.01.2016 ve 02.03.2016 tarihlerinde tadil edilmiş ve ek yapılmış halleriyle), kredi alanların sermayelerindeki (güncel durumda, Elen Enerji, Yeni Doruk ve BT Bordo) payların tamamı üzerinde rehin alan ve intifa alan olarak Ziraat Bankası lehine, birinci dereceden ve birinci sıradan hisse rehni ve intifa hakkı tesis edilmesine ilişkin ayrı ayrı hisse rehni ve intifa hakkı sözleşmeleri imzalanmıştır. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Akfen Yenilenebilir; Elen Enerji, Yeni Doruk ve BT Bordo'nun tek pay sahibi olup, bu Bağlı Ortaklıklar'da sahip olduğu tüm payları üzerinde pay rehni bulunmaktadır.
- 13.07.2018 tarihinde, diğer tarafların yanı sıra, kredi verenler olarak EBRD, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi ile kredi alanlar olarak Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı arasında akdedilen bir proje finansmanı sözleşmesi kapsamında, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine kredi alanlara sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere 16.07.2018 tarihinde kredi alanların sermayesini teşkil eden paylarının tamamı üzerinde birinci dereceden ve birinci sıradan pay rehni tesis edilmesi için ayrı ayrı hisse rehni sözleşmeleri imzalanmıştır. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Akfen Yenilenebilir Derbent'in, Isıder'in, Korda'nın ve Kovancı'nın tek pay sahibi olup, bu Bağlı Ortaklıklar'da sahip olduğu tüm payları üzerinde pay rehni bulunmaktadır.

- 04.02.2020 tarihinde, kredi alan olarak Zorlu Rüzgâr (birleşme sonrası İmbat) ile kredi verenler olarak Garanti Bankası ve TKYB arasında akdedilen bir kredi sözleşmesi (*term loan and bank guarantee facilities agreement*) tahtında, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden Garanti Bankası lehine kredi alan sıfatıyla Zorlu Rüzgâr'a (birleşme sonrası İmbat'a) sağlanan kredilerin teminatı olarak (i) 05.02.2020 tarihinde rehin veren olarak İmbat ve şirket olarak Zorlu Rüzgâr tarafından imzalanan, Zorlu Rüzgâr'ın sermayesinin tamamı üzerinde birinci dereceden ve birinci sıradan hisse rehni tesis edilmesine ilişkin olarak bir hisse rehni sözleşmesi ile (ii) 05.02.2020 tarihinde rehin veren olarak Akfen Yenilenebilir ve şirket olarak İmbat tarafından, İmbat'ın sermayesinin tamamı üzerinde birinci dereceden ve birinci sıradan hisse rehni tesis edilmesine ilişkin olarak hisse rehni sözleşmesi imzalanmıştır.
- 15.08.2018 tarihinde, diğer tarafların yanı sıra, kredi verenler olarak EBRD ve İş Bankası ve kredi alanlar olarak Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSI ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri arasında bir ortak hükümler sözleşmesi (*common terms agreement*) ve 15.08.2018 tarihinde, ortak hükümler sözleşmesi ile birer bütün teşkil edecek şekilde, yukarıda anılan Üretim Şirketleri ile kredi veren olarak EBRD ve İş Bankası ile olmak üzere, iki ayrı kredi sözleşmesi akdedilmiş olup, bu sözleşmeler tahtında kredi alanlara kullanılacak kredilerin teminatını teşkil etmek üzere 18.09.2018 tarihinde, teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine kredi alanlara sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere Yaysun, MT Doğal, Omicron, PSI ve İOTA'nın sermayelerinin tamamı üzerinde birinci dereceden ve birinci sıradan hisse rehni tesis edilmesine ilişkin bir hisse rehni sözleşmesi ve 11.09.2018 tarihinde, Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'nin sermayelerinin tamamı üzerinde birinci dereceden ve birinci sıradan hisse rehni tesis edilmesine ilişkin bir hisse rehni sözleşmesi ve 18.09.2018 tarihinde Me-Se Enerji ile Me-Se Enerji'nin sermayesinin tamamı üzerinde birinci dereceden ve birinci sıradan hisse rehni tesis edilmesine ilişkin bir hisse rehni sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Akfen Yenilenebilir Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSI ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'nin tek pay sahibi olup, bu Bağlı Ortaklıklar'da sahip olduğu tüm payları üzerinde pay rehni bulunmaktadır.

Söz konusu rehin ve/veya intifa hakları ile teminat altına alınan kredi sözleşmelerine ilişkin detaylı bilgilere 9. (*Önemli Sözleşmeler*) bölümünde yer verilmektedir.

Ek olarak, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, İncelenen Belgeler ve Şirket'ten alınan yazılı beyan uyarınca, yukarıda belirtilen Bağlı Ortaklıklar haricinde, Akfen Yenilenebilir'in Farez, Günova, Komsun, Murel, Radon, Solentegre, Yeşildere, Yeşilvadi ve Zengen'in sermayesinde sahip olduğu payları üzerinde herhangi bir rehin bulunmamaktadır.

### 3.3. Taşınır Rehinleri

İncelenen Belgeler doğrultusunda, ilgili Üretim Şirketleri tarafından ilgili Tesisler üzerinde tesis edilmiş olan taşınır rehinlerine ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

- Diğer tarafların yanı sıra, EBRD, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından Derbent, Isider, Korda ve Kovancı'ya sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine yatırımları finanse edilen ilgili Üretim Şirketleri'ne ait RES'lerin ilgili olduğu taşınırların tamamı üzerinde, aşağıdaki tabloda detayları belirtilen sözleşmeler ile taşınır rehinleri tesis edilmiştir.

Teminat Türü	RES	Tarih	Derece / Sıra	Rehin/İpotek Bedeli
Taşınır rehni	Üçpınar RES	20.06.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları

G.Ö. Gy.

Teminat Türü	RES	Tarih	Derece / Sıra	Rehin/İpotek Bedeli
Taşınır rehni	Kocalar RES	14.05.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
Taşınır rehni	Denizli RES	19.09.2019, 27.09.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
Taşınır rehni	Hasanoba RES	19.09.2019, 27.09.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları

- Garanti Bankası ve TKYB tarafından sağlanan krediler kapsamında, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden Garanti Bankası lehine ilgili teminatların tesis edilmesine ilişkin olarak, 21.02.2020 tarihinde, rehin veren olarak Zorlu Rüzgâr (birleşme sonrası İmbat) tarafından toplamda 121.500.000 ABD Doları rehin bedeli ile Zorlu Rüzgâr'ın ticari işletmesinin tamamı ve Sarıtepe RES ve Demirciler RES kapsamındaki taşınır varlıkları üzerinde rehin tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir taşınır rehni sözleşmesi ile birinci derece ve sırada taşınır rehni tesis edilmiştir.
- Diğer tarafların yanı sıra, EBRD ve İş Bankası tarafından Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSİ ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'ne sağlanan kredilerin teminatının sağlanması için, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine rehin veren olarak ilgili kredi alanlar tarafından ticari işletmelerinin tamamı ve kendilerince işletilen aşağıdaki tabloda belirtilen GES'ler kapsamındaki taşınır varlıkları üzerinde aşağıdaki tabloda detayları belirtilen sözleşmeler ile taşınır rehni tesis edilmiştir.

GES	Tarih	Derece/Sıra	Rehin Bedeli
Fırıncı GES	11.11.2020	1/1	154.505.031 ABD Doları
Fırıncı GES	11.11.2020	2/1	135.075.435 TL
Me-Se GES	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Me-Se GES	15.01.2019	2/1	135.075.435 TL
MT GES	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
MT GES	15.01.2019	2/1	135.075.435 TL
Omicron Erciş GES, Omicron Engil208 GES	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Omicron Erciş GES, Omicron Engil208 GES	15.01.2019	2/1	135.075.435 TL
PSİ Engil207 GES	19.09.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
PSİ Engil207 GES	19.09.2019	2/1	135.075.435 TL
Yaysun GES (Lisanslı)	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Yaysun GES (Lisanslı)	15.01.2019	2/1	135.075.435 TL
Her bir Amasya (Boyalı) GES	11.09.2018	1/1	154.505.031 ABD Doları
Her bir Amasya (Boyalı) GES	11.09.2018	2/1	135.075.435 TL
Her bir Tokat (Kuşoturağı) GES	11.09.2018	1/1	154.505.031 ABD Doları
Her bir Tokat (Kuşoturağı) GES	11.09.2018	2/1	135.075.435 TL

- Ziraat Bankası tarafından Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik, Pak Enerji, Elen Enerji, Yeni Doruk, BT Bordo'ya kullandırılan kredilerin teminatı olarak ilgili Üretim Şirketleri'ne ait yatırımları finanse edilen HES'lerin tamamı üzerinde aşağıdaki tabloda detayları belirtilen sözleşmeler ile Ziraat Bankası lehine ticari işletme rehni tesis edilmiştir.

Teminat Türü	HES	Tarih	Derece / Sıra	Rehin / İpotek Bedeli
Ticari işletme rehni	Sekiyaka HES	12.03.2014	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Yağmur HES	25.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Çamlıca III HES	26.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Kavakçalı HES	24.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Gelinkaya HES	30.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Saraçbendi HES	24.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Otluca HES	25.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Demirciler HES	24.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Sırma HES	30.10.2013	1/1	774.201,96 TL
Ticari işletme rehni	Doğançay HES	29.05.2015	1/1	1.361.539.412 TL
Ticari işletme rehni	Doruk HES	29.05.2015	1/1	1.361.539.412 TL

Söz konusu taşınır rehinleri ile teminat altına alınan kredi sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 9. (Önemli Sözleşmeler) bölümünde yer verilmektedir.

#### 3.4. Banka Hesap Rehinleri

İncelenen Belgeler doğrultusunda, ilgili Üretim Şirketleri tarafından tesis edilmiş olan banka hesap rehinlerine ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

- Vakıfbank tarafından HHK Enerji'ye sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, 11.07.2013 tarihinde rehin veren olarak HHK Enerji'nin Vakıfbank nezdinde sahip olduğu banka hesapları üzerinde rehin alan olarak Vakıfbank lehine birinci dereceden ve birinci sıradan hesap rehni tesis edilmiştir.
- Ziraat Bankası tarafından Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik, Pak Enerji, Elen Enerji, Yeni Doruk, BT Bordo'ya sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, 23.09.2013 tarihinde (06.05.2015 ve 08.06.2016 tarihlerinde tadil edilmiş ve ek yapılmış halleriyle), kredi alanların (güncel durumda, Elen Enerji, Yeni Doruk ve BT Bordo) sahip oldukları banka hesapları üzerinde rehin alan olarak Ziraat Bankası lehine birinci dereceden hesap rehni tesis edilmiştir.
- Diğer tarafların yanı sıra, EBRD, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'ya sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, 16.07.2018 tarihinde Derbent'in, Isıder'in, Korda'nın ve Kovancı'nın sahip olduğu banka hesapları üzerinde, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine birinci dereceden ve birinci sıradan hesap rehni tesis edilmiştir.
- KfW IPEX-Bank GmbH ("KfW") tarafından sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere 08.08.2018 tarihinde, Derbent'in, Isıder'in, Korda'nın ve Kovancı'nın sahip olduğu ve KfW kredilerinin kullanılacağı ilgili kredi kullandırım hesapları üzerinde KfW lehine birinci dereceden hesap rehni tesis edilmiştir.
- Garanti Bankası ve TKYB tarafından sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden Garanti Bankası lehine 05.02.2020 tarihinde rehin veren olarak Zorlu Rüzgâr'ın (birleşme sonrası İmbat'ın) sahip olduğu banka hesapları üzerinde birinci dereceden ve sıradan hesap rehni tesis edilmiştir.
- Diğer tarafların yanı sıra, EBRD ve İş Bankası tarafından Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSI ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'ne sağlanan kredilerin teminatının sağlanması için, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine 11.09.2018 tarihinde rehin veren olarak kredi



alanların sahip oldukları banka hesaplarının tamamı üzerinde birinci sıradan hesap rehni tesis edilmiştir.

Söz konusu rehinler ile teminat altına alınan kredi sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere 9. (Önemli Sözleşmeler) bölümünde yer verilmektedir.

### 3.5. Teminat Amaçlı Alacak Devirleri

#### 3.5.1. Şirket Alacakları

Çeşitli bankalar ile gerçekleştirilen proje finansmanı sözleşmeleri tahtında kredi alan şirketlerin doğrudan pay sahibi olarak Akfen Yenilenebilir, şirketlerin bu bankalara olan kredi borçları tamamen sona erinceye dek, bu şirketlerden olan kâr payı alacakları ile (varsa bazı durumlarda) hissedar kredilerinin geri ödemeleri hariç olmak üzere, diğer herhangi bir alacağını, kredi borçları tamamen geri ödeninceye dek, bu şirketlerden talep etmemeyi taahhüt ettiği ardıl alacaklılık sözleşmelerini veya ardıl alacaklılığa ilişkin düzenlemeleri akdetmiştir. Söz konusu ardıl alacakların teminat amacıyla ilgili bankalara devrine ilişkin olarak ise:

- Vakıfbank tarafından HHK Enerji'ye sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, 01.08.2013 tarihinde, devreden olarak Akfen İnşaat ve ilgili tarih itibarıyla HHK Enerji'nin hissedarlarının (işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla HHK Enerji'nin tek hissedarı Akfen Yenilenebilir'dir) HHK Enerji'den olan ardıl alacaklarının tamamını teminat amacıyla Vakıfbank'a temlik edilmiştir.
- Diğer tarafların yanı sıra, EBRD, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'ya sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek amacıyla 16.07.2018 tarihinde, devreden olarak Akfen Yenilenebilir, Akfen Holding ve Kuzeybatu Elektrik'in, Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'dan olan ardıl alacaklarının tamamı kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası'na temlik edilmiştir.
- 13.02.2020 tarihinde, Garanti Bankası ve TKYB tarafından Zorlu Rüzgar'a (birleşme sonrası İmbat'a) sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, devreden olarak Akfen Yenilenebilir ve İmbat'ın, Zorlu Rüzgar'dan olan ardıl alacaklarının tamamı kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden Garanti Bankası lehine temlik edilmiştir.
- Diğer tarafların yanı sıra, EBRD ve İş Bankası tarafından Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSİ ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'ne sağlanan kredilerin teminatının sağlanması için, 11.09.2018 tarihinde, Akfen Yenilenebilir ve Akfen Holding'in, Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSİ ve İOTA, Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'nden olan ardıl alacaklarının tamamı ile kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine temlik edilmiştir.
- Ziraat Bankası tarafından Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik, Pak Enerji, Elen Enerji, Yeni Doruk, BT Bordo'ya sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, (29.11.2017 tarihli tadil sözleşmesi ile tadil edildiği hali ile) 24.09.2013 tarihinde diğerlerinin yanı sıra, Akfen Yenilenebilir'in (ilgili tarih itibarıyla AkfenHes) kredi alanlardan olan ardıl alacaklarının tamamı Ziraat Bankası lehine temlik edilmiştir.

Akfen Yenilenebilir'in pay sahibi olduğu ilgili Üretim Şirketleri'nin temettü dağıtımını gerçekleştirilmesi sonucu pay sahipliği sıfatıyla alacağı temettü ödemeleri, yukarıda belirtilen ardıl alacak devirleri kapsamında değildir. Söz konusu alacak devirleri kapsamında Akfen Yenilenebilir'in ilgili Üretim Şirketleri'nden olan alacaklarının Akfen Yenilenebilir tarafından tahsil edilmesine ve kullanılabilmesine ilişkin açıklamalar ile anılan alacak devirleri ile teminat altına alınan kredi sözleşmelerine ilişkin detaylı bilgilere 9. (Önemli Sözleşmeler) bölümünde yer verilmektedir.

### 3.5.2. Bağlı Ortaklıklar'ın Alacakları

#### (a) Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ("EPIAŞ") Alacakları

İncelenen Belgeler doğrultusunda, ilgili Üretim Şirketleri tarafından teminat amacıyla devredilmiş olan EPIAŞ alacaklarına ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

- Vakıfbank tarafından HHK Enerji'ye sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, 10.07.2013 tarihinde devreden olarak HHK Enerji tarafından, HHK Enerji'nin EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan tüm alacakları ile taraf olduğu proje dokümanları, sigortalar ve diğer ticari ilişkilerinden kaynaklanan alacaklarının toplamda 120.000.000 TL tutarlı kısmının Vakıfbank'a devredilmiştir.
- Ziraat Bankası tarafından Elen Enerji'ye sağlanan kredilerin teminatı olarak, 29.05.2015 tarihinde devreden olarak (i) Elen Enerji tarafından (ilgili tarihte Beyobası Enerji olarak), PK 626 numarası ile, (ii) Elen Enerji tarafından (ilgili tarihte Çamlıca Elektrik olarak), PK 3889 numarası ile (iii) Elen Enerji tarafından PK 7902 numarası ile, (iv) Elen Enerji tarafından (ilgili tarihte Pak Enerji olarak) PK 5590 numarası ile, (v) Yeni Doruk tarafından PK 7901 numarası ile ve (vi) BT Bordo tarafından PK 5710 numarası ile EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan tüm alacaklarının, her bir kayıt açısından 2.000.000 TL kısmı Ziraat Bankası'na devredilmiştir.
- Diğerlerinin yanı sıra, EBRD, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'ya sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek amacıyla, 17.07.2019 ve 19.09.2019 tarihlerinde devreden olarak Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı tarafından, bu şirketlerin EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden, ilgisine göre 17.07.2029 ve 19.09.2029 tarihine kadar kaynaklanan tüm alacaklarının, her bir kredi alan Üretim Şirketi için ayrı ayrı 6.150.000.000 TL tutarlı kısımlarının kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası'na devredilmiştir.
- Garanti Bankası ve TKYB tarafından Zorlu Rüzgar'a (birleşme sonrası İmbat'a) sağlanan kredilerin teminatı için 13.02.2020 tarihinde devreden olarak Zorlu Rüzgâr tarafından, Zorlu Rüzgâr'ın EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan tüm alacaklarının toplamda 2.160.000.000 TL tutarlı kısmı 10 yıl süre ile kredi verenler adına teminat temsilcisi olarak hareket eden Garanti Bankası'na devredilmiştir.
- Diğer tarafların yanı sıra, EBRD ve İş Bankası tarafından Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSİ ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'ne sağlanan kredilerin teminatının sağlanması için, aşağıdaki tabloda belirtilen tarihlerde, ilgili kredi alanların EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının aşağıdaki tabloda belirtilen tutarlara kadar kısmı kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine devredilmiştir.

Üretim Şirketi	Tarih	Devredilen Alacak Tutarı
İota	11.11.2020	1.216.610.652 TL
Me-Se Enerji	17.10.2018	1.216.610.652 TL
MT Doğal	17.10.2018	1.216.610.652 TL
Omicron	17.10.2018	1.216.610.652 TL
Yaysun	17.10.2018	1.216.610.652 TL
PSİ	19.09.2019	1.216.610.652 TL

Söz konusu alacak devirleri kapsamında EPIAŞ alacaklarının ilgili Üretim Şirketi tarafından tahsil edilmesine ve kullanılabilmesine ilişkin açıklamalar ile anılan alacak devirleri ile teminat altına alınan kredi sözleşmelerine ilişkin detaylı bilgilere 9. (Önemli Sözleşmeler) bölümde yer verilmektedir.

**(b) Ticari Alacaklar ve Sigorta Alacakları**

İncelenen Belgeler doğrultusunda, ilgili Üretim Şirketleri tarafından teminat amacıyla devredilmiş olan ticari alacaklar ve sigorta alacaklarına ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

- Vakıfbank tarafından HHK Enerji'ye sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, 10.07.2013 tarihinde devreden olarak HHK Enerji tarafından, HHK Enerji'nin sigortalardan kaynaklanan alacakların Vakıfbank'a devredilmesine ilişkin akdedilen sigorta alacaklarının temlik sözleşmesi uyarınca Vakıfbank'a devredilmiştir.
- Diğerlerinin yanı sıra, EBRD, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'ya sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek amacıyla, 16.07.2018 tarihinde, Derbent'in, Isıder'in, Korda'nın ve Kovancı'nın EPIAŞ tarafından yürütülen faaliyetler kapsamındaki alacakları, arazi kullanım anlaşmaları, her bir kredi alan için (i) yıllık tutarı 1.500.000 ABD Doları ve (ii) toplam tutarı 5.000.000 ABD Doları tutarından daha düşük meblağlı sözleşmeler, katkı payı anlaşmaları ve Türk hukukuna tabi olmayan anlaşmaları hariç olmak üzere, taraf oldukları proje dokümanları, sigortalar, Türk hukukuna tabi risk giderim dokümanları ve diğer ticari ilişkilerinden kaynaklanan alacakların devrine ilişkin (07.08.2018 tarihinde tadil edildiği ve 19.09.2019 tarihinde ek yapıldığı haliyle) Türk hukukuna tabi dört ayrı alacak devri sözleşmesi ile kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası'na devredilmiştir.
- Diğerlerinin yanı sıra, EBRD, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'ya sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek amacıyla, 07.08.2018 tarihinde, Derbent'in, Isıder'in, Korda'nın ve Kovancı'nın mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmeleri, bakım ve onarım sözleşmeleri, Siemens Gamesa Renewable Energy A/S ("Siemens Gamesa") garantisi ve mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmeleri kapsamında kredi alanlara hitaben düzenlenen ilgili teminat mektupları tahtındaki alacakların temlikine ilişkin olarak İsviçre hukukuna tabi dört ayrı alacak devri sözleşmeleri ile kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası'na devredilmiştir.
- Diğerlerinin yanı sıra, EBRD, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'ya sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek amacıyla, 09.08.2018 tarihinde, kredi alanların taraf oldukları İngiliz hukukuna tabi risk giderim dokümanlarından kaynaklanan alacakların devrine ilişkin İngiliz hukukuna tabi bir risk giderim alacakları devri sözleşmesi ile kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası'na devredilmiştir.
- Garanti Bankası ve TKYB tarafından Rüzgar'a sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere 13.02.2020 tarihinde, devreden olarak Zorlu Rüzgâr tarafından, EPIAŞ tarafından yürütülen faaliyetler kapsamındaki alacakları hariç olmak üzere, taraf olduğu proje dokümanları, sigortalar ve diğer ticari ilişkilerinden kaynaklanan alacakları devrine ilişkin Türk hukukuna tabi bir alacak devri sözleşmesi ile kredi verenler adına teminat temsilcisi olarak hareket eden Garanti Bankasına devredilmiştir.
- Diğer tarafların yanı sıra, EBRD ve İş Bankası tarafından Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSI ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'ne sağlanan kredilerin teminatının sağlanması için, Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSI ve İOTA'nın ve Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES

Şirketleri'nin, EPIAŞ tarafından yürütülen faaliyetler kapsamındaki alacakları hariç olmak üzere, taraf oldukları proje dokümanları, sigortalar, Türk hukukuna tabi risk giderim dokümanları ve diğer ticari ilişkilerinden kaynaklanan alacakların devrine ilişkin Türk hukukuna tabi iki ayrı alacak devri sözleşmesi ile 11.09.2018 tarihinde, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine devredilmiştir.

- Diğer tarafların yanı sıra, EBRD ve İş Bankası tarafından Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSI ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'ne sağlanan kredilerin teminatının sağlanması için, kredi alanların taraf oldukları İngiliz hukukuna tabi risk giderim dokümanlarından kaynaklanan alacakların devrine ilişkin İngiliz hukukuna tabi bir risk giderim alacakları devri sözleşmesi ile 11.09.2018 tarihinde, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine devredilmiştir.

Söz konusu alacak devirleri kapsamında alacakların ilgili Üretim Şirketi tarafından tahsil edilmesine ve kullanılabilmesine ilişkin açıklamalar ile anılan alacak devirleri ile teminat altına alınan kredi sözleşmelerine ilişkin detaylı bilgilere 9. (Önemli Sözleşmeler) bölümde yer verilmektedir.

## 4. ŞİRKETİN YÖNETİM YAPISI

### 4.1. Yönetim Kurulu

#### (a) Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 8'inci maddesine göre, Şirket, genel kurul tarafından, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve işbu madde hükümleri doğrultusunda sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli sayıda ve gerekli nitelikleri haiz bağımsız üyeleri de içermek üzere, toplam en az 5 (beş) en çok 10 (on) üyeli bir Yönetim Kurulu tarafından idare olunur. A Grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyesi tekrar seçilebilir. Yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisi istifa, azil, ölüm nedeniyle görevinden ayrıldığı takdirde, yönetim kurulu bir kişiyi geçici olarak üyeliğe seçer. Yönetim kurulu üyeliğinde herhangi bir boşluk olması durumunda, yönetim kurulu, ayrılan üyenin yerine, söz konusu boşluğun oluşmasına sebep olan üyeyi daha önce aday göstermiş olan pay grubu tarafından bir aday gösterilmişse, aday gösterilen bu bir kişiyi atayacaktır. Bu şekilde seçilen üye yapılacak ilk genel kurul toplantısına kadar görev yapar ve genel kurul tarafından seçimin onaylanması halinde yerine seçildiği üyenin kalan süresini tamamlar. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Tüzel kişiler yönetim kuruluna üye seçilebilirler. Bu takdirde yönetim kurulu üyesi tüzel kişi ile birlikte tüzel kişi adına işlem yapmak üzere bir gerçek kişi de tescil ve ilan edilir; ayrıca, tescil ve ilan yapılmış olduğu, Şirket'in internet sitesinde hemen açıklanır. Mezkur gerçek kişinin yönetim kurulunda önerileri ve verdiği oy tüzel kişi tarafından verilmiş sayılır. Sorumluluk sadece üye tüzel kişiye aittir. Bu gerçek kişi, tüzel kişi istediği an, tüzel kişinin tek taraflı iradesi ile değiştirilebilir. Bu halde azil işlemine gerek yoktur. Yönetim kurulu üyeliğine tüzel kişi yerine temsilci seçilemez.

Yönetim kurulu üyeleri en az bir (1) en çok üç (3) yıl için ve halefleri seçilinceye kadar görev yapmak üzere seçilir ve görev yaparlar.

Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Aşağıda Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraçta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Hamdi Akın	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	18.01.2023 tarihinde 1 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 18.01.2024 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl görev süresi kalmıştır.
Selim Akın	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Üyesi	18.01.2023 tarihinde 1 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 18.01.2024 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl görev süresi kalmıştır.
Pelin Akın Özalp	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	18.01.2023 tarihinde 1 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 18.01.2024 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl görev süresi kalmıştır.
Yusuf Tülek	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Bulunmamaktadır.	18.01.2023 tarihinde 1 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 18.01.2024 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl görev süresi kalmıştır.
Hasan Köktaş	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Bulunmamaktadır.	18.01.2023 tarihinde 1 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 18.01.2024 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl görev süresi kalmıştır.

**(b) Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri**

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı, nitelikleri, kriterleri, seçimi, görev süreleri, çalışma esasları, görev alanları ve benzeri konular, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre tespit edilir. Yönetim kuruluna SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi, genel kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır.

Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Bağımsız yönetim kurulu üyeleri, 18.01.2023 tarihinde usulüne uygun olarak ve 1 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.

### (c) **Yönetim Kurulu Kararları**

Şirket'e ve Bağılı Ortaklıklar'a ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları incelenmiş ve burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir hususa rastlanmamıştır. Şirket'e ve Bağılı Ortaklıklar'a ait incelenen Yönetim Kurulu kararlarının TTK hükümleri ve esas sözleşmelere uygun şekilde toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

### 4.2. **Yetki Devri, Temsil ve İltizam**

Esas Sözleşme'nin "Şirket'in İdaresi Temsil ve İltizamı" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, Şirket, yönetim kurulu tarafından yönetilir ve dışarıya karşı temsil ve iltizam olunur. Yönetim kurulu, TTK, SPKn ve ilgili diğer mevzuatla ve genel kurulca kendisine verilen görevleri ifa eder. Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağılı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. Yönetim, devredilmediği takdirde yönetim kurulunun tüm üyelerine aittir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülediğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Yönetim kurulu görev süresini aşan sözleşmeler akdedebilir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve Şirket'i iltizam edecek her türlü sözleşme, bono, çek ve benzeri tüm evrakların geçerli olabilmesi için, bunların; Şirket unvanı altına atılmış ve Şirket'i iltizama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim kurulunun TTK'nın 374'üncü maddesinde düzenlenen görev ve yetkileri ile 375'inci maddesinde düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır. TTK'nın 392'nci maddesi uyarınca, her yönetim kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK'nın 392'nci maddesinden doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılmaz.

Şirket'in 01.09.2020 tarihli ve 2020/14 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilerek 20.10.2020 tarihli ve 10185 sayılı TTSG'de ilan edilen, TTK'nın 367/1 ve 371/7'nci maddeleri ile Esas Sözleşme uyarınca Şirket'in yönetiminin devrine ilişkin iç yönergesi işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlükte. Söz konusu iç yönerge ile yönetim kurulu üyeleri (A Grubu Yönetim Kurulu Üyesi, B Grubu Yönetim Kurulu Üyesi ve C Grubu Yönetim Kurulu Üyesi) ile genel müdür, genel müdür yardımcıları, direktörler ve işletme müdürü yönetime yetkili kılınmıştır.

### 4.3. **Yönetim Kurulu Komiteleri**

Esas Sözleşme uyarınca Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için yönetim kurulu bünyesinde TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Yönetim Kurulu, işlerin ilerleyişini takip etmek, kendisine arz olunacak hususları hazırlamak, bütün önemli

meseleler hususiyle bilançonun hazırlanmasına karar vermek ve alınan kararların uygulanmasını gözetmek gibi çeşitli konularda üyeler arasından gerektiği kadar komite veya komisyon kurabilir.

Şirket'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir. Komitelere ilişkin bilgiler ise aşağıda sunulmaktadır.

Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi 25.01.2023 tarihli ve 2023/09 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile kurulmuştur.

25.01.2023 tarihli ve 2023/09 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Denetim Komitesi başkanlığına Hasan Köktaş, üyeliğe ise Yusuf Tülek; Riskin Erken Saptanması Komitesi başkanlığına Hasan Köktaş, üyeliğe ise Selim Akın; Kurumsal Yönetim Komitesi başkanlığına Yusuf Tülek, üyeliğe ise Pelin Akın Özalp getirilmiştir.

SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin ("**Kurumsal Yönetim Tebliği**") Kurumsal Yönetim İlkeleri'nden 4.3.2 numaralı ilke uyarınca, "*Yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur. İcrada görevli olmayan yönetim kurulu üyesi, üyelik haricinde şirkette başkaca herhangi bir idari görevi veya kendisine bağlı icrai mahiyette faaliyet gösteren bir birim bulunmayan ve şirketin günlük iş akışına ve olağan faaliyetlerine müdahil olmayan kişidir.*" Mevcut durumda, Şirket'in yönetim kurulu toplamda 5 üyeden oluşmaktadır. Bu üyelerden 3 üye bağımsız olmayan ve 2 üye bağımsız yönetim kurulu üyeleridir. Bağımsız olmayan üyeler ise, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla icrada görevli olan üyelerdir. Bu haliyle, yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olan üyelerden oluşmaktadır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nden 4.5.3. numaralı ilke uyarınca, "*Komitelerin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitelerin başkanları, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Denetimden sorumlu komitelerin tüm üyelerinin bağımsız yönetim kurulu üyesi niteliğinde olması gerekir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler, denetimden sorumlu komite dışındaki diğer komitelerde üye olabilir.*"

Mevcut durumda komiteler 2'şer üyeden oluşmaktadır. Bu durumda, komitelere atanan yönetim kurulu üyelerinin icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden olmaları gerekmektedir. Ancak Riskin Erken Saptanması Komitesi üyeliğine atanan Selim Akın ile Kurumsal Yönetim Komitesi üyeliğine atanan Pelin Akın Özalp icrada görevli üyelerdir.

18.01.2023 tarihli genel kurulda atanan yönetim kurulu üyelerindeki icracı/icracı olmayan üye yapısı ve dağılımı ile komitelere yapılan mevcut atamalar, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 4'üncü ve 5'inci maddeleri kapsamında, uyulması zorunlu olan 4.3.2 ve 4.5.3 numaralı kurumsal yönetim ilkelerine uygun olmamakla birlikte, Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5/4'üncü maddesi uyarınca Şirket, bu ilkelere, payların borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamakla yükümlüdür.

#### 4.4. Adli Sicil Kayıtları

İncelenen Belgeler kapsamında yer alan 09.01.2023 tarihli arşivli adli sicil kayıtları uyarınca, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahipleri sermaye piyasası mevzuatında ve 01.11.2005 tarihli ve 25983 sayılı (Mükerrer Resmî) Gazete'de yayımlanan Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 12.10.2004 tarihli ve 25611 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli

iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçların hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır.

#### 4.5. Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca, genel kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. Pay defterindeki nama yazılı pay sahipleriyle önceden şirkete pay senedi veya pay sahipliğini ispatlayıcı belge vererek adreslerini bildiren pay sahiplerine, toplantı günü ile gündem ve ilanın çıktığı veya çıkacağı gazeteler, iadeli taahhütlü mektupla bildirilir. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler genel kurul toplantısından en az üç (3) hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPKn'nun 29/1 hükmü saklıdır.

Genel kurullar olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, yönetim kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, yönetim kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Şirket işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği takdirde genel kurul olağanüstü toplantıya çağrılır ve gerekli kararları alır. Genel kurul, süresi dolmuş olsa bile, yönetim kurulu tarafından toplantıya çağrılabilir. Tasfiye memurları da, görevleri ile ilgili konular için, genel kurulu toplantıya çağrılabilirler. Yönetim kurulunun, devamlı olarak toplanamaması, toplantı nisabının oluşmasına imkân bulunmaması veya mevcut olmaması durumlarında, mahkemenin izniyle, tek bir pay sahibi genel kurulu toplantıya çağrılabilir. TTK'nın 411 ve 416'ncı maddesi hükümleri saklıdır.

Yönetim kurulu hazır bulunanlar listesini, kayden izlenen payların sahipleri ile ilgili olarak SPKn uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanacak "pay sahipleri çizelgesi"ne göre hazırlar. Kayden izlenen paylar açısından genel kurul toplantısı tarihi ile sınırlı olarak pay devrinin yasaklanmasına ilişkin sermaye piyasası mevzuatı hükümleri saklıdır.

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 11'inci maddesine göre, genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantı ve karar nisapları, TTK, SPKn, sermaye piyasası mevzuatı ile ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.

Genel kurul Şirket merkezinde ya da Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır. Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'e ve Bağlı Ortaklıklar'a ait son üç yıllık olağan ve olağanüstü genel kurul toplantı tutanakları incelenmiş ve burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir hususa rastlanmamıştır. Şirket'e ve Bağlı Ortaklıklar'a ait incelenen genel kurul kararlarının TTK hükümleri ve esas



Sözleşmelerine uygun şekilde alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

## 5. RUHSATLAR VE İZİNLER

### 5.1. Şirket'in ve Üretim Şirketleri'nin Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket tarafından sağlanan bilgiler uyarınca, yukarıda 2. (*Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler*) bölümde ifade edilmiş olduğu üzere, her bir ilgili Üretim Şirketi, Santraller'in yapımı ve işletimini sağlamaktadır veya sağlaması planlanmaktadır.

Akfen Yenilenebilir'in, Santraller'de Üretim Şirketleri aracılığıyla gerçekleştirdiği faaliyetler, genel olarak elektrik üretimine ilişkin olup, anılan Üretim Şirketleri, elektrik üretimi faaliyetleri bakımından 30.03.2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'na ("EPKn") ve 11.08.1983 tarihli ve 18131 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu'na ("Çevre Kanunu") ve ayrıca bunlara ilişkin ilgili ikincil mevzuat düzenlemelerine tabidir.

#### 5.1.1. Elektrik Üretimi Faaliyetlerine İlişkin Mevzuat

Şirket'in, Santraller'de Üretim Şirketleri aracılığıyla gerçekleştirdiği faaliyetler, genel olarak elektrik üretimine ilişkindir. Şirket'in Akfen Elektrik Toptan aracılığıyla gösterdiği faaliyetler ise elektrik enerjisinin toptan satışına ilişkindir. Bu kapsamda Üretim Şirketleri ve Akfen Elektrik Toptan, elektrik üretimi ve toptan satışı faaliyetleri bakımından EPKn'na ve ayrıca bunlara ilişkin ilgili ikincil mevzuat düzenlemelerine tabidir.

Üretim Şirketleri'nin ve Akfen Elektrik Toptan'ın elektrik enerjisi üretimi ve toptan satışı faaliyetleri, ulusal düzeyde aşağıdaki idari kurumlar tarafından düzenlenmekte ve yönetilmektedir:

- ETKB, enerji politikasının yürütülmesinden sorumlu kamu kurumudur.
- EPDK, elektrik piyasasındaki denetleyici ve düzenleyici kurumdur; elektrik, doğal gaz, petrol ve sıvılaştırılmış petrol piyasalarını düzenlemekle ve denetlemekle sorumludur. EPDK'nın, elektrik piyasası faaliyetleri için gerekli lisansların düzenlenmesi, elektrik piyasasına ilişkin ikincil mevzuatın hazırlanması ve uygulanması, elektrik piyasası faaliyetlerinin denetlenmesi, ulusal tarifelerin hazırlanması ve uygulanması, piyasa faaliyetlerinin EPKn'na ve ilgili ikincil mevzuata uygun olarak yürütülmesinin sağlanması gibi çeşitli görev ve yetkileri söz konusudur.

Elektrik piyasası faaliyetleri, EPKn ve EPDK tarafından çıkarılan ikincil mevzuat ile düzenlenmektedir.

Elektrik piyasası faaliyetleri, EPKn'na göre üretim, iletim, toptan satış, dağıtım, perakende satış, ithalat, ihracat ve piyasa işletim faaliyetlerinden oluşmaktadır. EPKn, elektriğin üretiminden iletimine ve/veya dağıtımına, üretilip dağıtılan elektriğin organize veya organize olmayan piyasalarda toptan satışına ve tüketicilere satımına ilişkin temel kural ve ilkeleri ve üretimden satıma kadar olan bu sürecin her bir aşamasında faaliyet gösterebilecek her bir aktörün hak ve yükümlülüklerini genel olarak düzenleme altına almakta; sürecin aşamalarına ilişkin detaylı düzenlemeleri ise ilgili ikincil mevzuata bırakmaktadır.

EPKn madde 4 uyarınca, elektrik piyasasında faaliyet gösteren tüm aktörlerin, gerçekleştirdikleri her bir piyasa faaliyeti için EPDK'dan, yine EPKn ile düzenlenen ve aşağıda açıklanan birtakım istisnalar hariç olmak üzere, ilgili lisansları temin etmeleri gerekmektedir. EPKn kapsamında enerji kaynaklarının elektrik üretim tesislerinde elektrik enerjisine dönüştürülmesi olarak tanımlanan elektrik üretim faaliyeti de bazı istisnaları olmakla birlikte, prensip olarak ancak lisansa tabi olarak gerçekleştirilebilir.

#### a. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Kapsamında Lisansa Tabi Elektrik Üretimi

Enerji piyasası mevzuatı uyarınca, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üreten tesislerin önlisans ve lisans alabilmesi için bazı durumlarda ihalelerin gerçekleştirilmesi gerekmektedir. Aşağıda daha detaylı olarak anlatıldığı üzere Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları'nda ("YEKA") elektrik üretim

tesisi projesinin planlandığı veya bir bağlantı bölgesi için belirlenen rüzgâr ve güneş enerjisi temelli elektrik kapasitesinin aşıldığı durumlarda ihale düzenlenmektedir.

## YEKA İhaleleri

09.10.2016 tarihli ve 29852 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları Yönetmeliği (“**YEKA Yönetmeliği**”) uyarınca, YEKA, kamu ve hazine taşınmazları ile özel mülkiyete konu taşınmazlarda gerçekleştirilen büyük ölçekli yenilenebilir enerji kaynak alanlarıdır. YEKA projelerinin amacı, büyük ölçekli yenilenebilir enerjiye dayalı elektrik üretim santralleri inşa ederek, ülkede gerçekleştirilen toplam elektrik üretimindeki yenilenebilir enerji payını artırmak, yenilenebilir enerji tesislerinin kullanacağı ekipmanın Türkiye’de üretimini sağlamak ve bu amaçla çeşitli kamu teşviklerinden yararlanmaktır. YEKA yarışmalarını kazananlar ETKB ile YEKA kullanım hakkı sözleşmesi imzalayarak söz konusu alan üzerinde yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimine başlayabilir.

YEKA Yönetmeliği’nde YEKA’nın Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü tarafından ya da YEKA amaçlı bağlantı kapasite tahsisi yarışması ve sonrasında yapılacak çalışmalar neticesinde geliştirileceği belirtilmiştir. YEKA Yönetmeliği’nde ayrıca YEKA’nın belirlenmesi, YEKA için bağlantı ve kapasite tahsisi, yerli üretim veya yerli malların kullanımı şartıyla tahsis edilen kapasitenin kullanımının tespiti, ihaleye katılan şirketlerin yerine getireceği şartlar, ihale süreci, ihaleyi kazananların lisans başvurularının işleme konulması ve üretilen enerjinin satışı konularında uygulanacak usul ve esaslar belirlenmiştir.

YEKA kullanımını konusunda yapılacak ihalelerin duyuruları Resmî Gazete’de ve Enerji İşleri Genel Müdürlüğü internet sitesinde yayımlanmaktadır. Yapılan duyurularda tahsis süreci, yerine getirilecek şartlar, teminat mektubu koşulları, başvuru tarihleri, fiyat tavanı ve enerji satın alma süresi gibi bilgiler yer almaktadır. YEKA Yönetmeliği’nde ve ihale şartnamesinde belirtilen şartları yerine getiren ve geçerli bir şekilde başvuruda bulunan şirketler ihaleye katılmaya hak kazanmaktadır. En düşük fiyatı veren beş katılımcı ihalenin bir sonraki aşamasına kalmakta ve fiyat eksiltme yoluyla en düşük fiyatı teklif eden katılımcı ihaleyi kazanmaktadır. Başvuruyu değerlendiren komisyonun hazırladığı tutanak ETKB’nin onayına sunulmaktadır. Yarışma, ETKB’nin onayı ile sonuçlandırılmakta, onay dahilinde en düşük birinci teklif sahibi YEKA kullanım hakkı sözleşmesinin imzalanmasına davet edilmektedir. ETKB’nin, herhangi bir aşamada yarışmayı iptal etme hakkı mevcuttur.

YEKA kullanım hakkı sözleşmesi kapsamındaki YEKA’larda elektrik enerjisi üretim faaliyetinde bulunabilmesi için önlisans ve üretim lisansı alınması zorunludur. YEKA kullanım hakkı anlaşmasının imza tarihinden itibaren 45 gün içinde, yarışmayı kazanan kişi önlisans için EPDK’ya başvuruda bulunmak zorundadır. Önlisansın verilmesinden sonra kazanan şirket, YEKA Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği’nde belirtilen şartları yerine getirmesi şartıyla üretim lisansı için başvuruda bulunabilecektir.

YEKA’larda üretilen enerji, kullanım hakkı sözleşmesinde belirlenen fiyat ve süre esas alınarak YEKDEM kapsamında değerlendirilmektedir. Kullanım hakkı anlaşmalarında belirtilen satın alma süresi dolduktan sonra şirket, üretim lisansı ile elektrik piyasasında faaliyet göstermeye devam edecektir.

## RES ve GES İhaleleri

Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi (“**TEİAŞ**”), EPKn’nun 23. maddesi ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği’nin 12. maddesi çerçevesinde, her yıl rüzgâr enerjisine dayalı başvurular için 1 Ekim, güneş enerjisine dayalı başvurular için 1 Mayıs tarihine kadar, takip eden beş yıl için ve takip eden on yıl için olmak üzere, bağlantı noktasına göre ve/veya bölgesel bazda, sisteme bağlanabilecek rüzgâr veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kapasitesini EPDK’ya bildirmektedir. EPDK ise TEİAŞ’tan temin edilen söz konusu kapasite bilgilerine dayanarak rüzgâr enerjisine dayalı başvurular için her yıl Nisan ayının ilk beş iş gününde, güneş enerjisine dayalı başvurular için her yıl Kasım ayının ilk beş iş gününde

şirketlerin önlisans başvurularını almaktadır. Şirketlerin önlisans başvurusu için son sekiz yılda elde edilen bir rüzgâr veya güneş ölçümü yaptırmış olması gerekir. Her ne kadar, rüzgar enerjisine dayalı başvurular için her yıl Nisan ayının ilk beş iş gününde, güneş enerjisine dayalı başvurular için her yıl Kasım ayının ilk beş iş gününde, açıklanan kapasite çerçevesinde EPDK tarafından önlisans başvuruları alınması gerekiyor olsa da, önceki yıllarda yapılan başvurularla ilgili süreçlerin tamamlanamaması nedeniyle, fiilen söz konusu başvurular her yıl alınmamaktadır.

13.05.2017 tarihli ve 30065 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Rüzgâr Veya Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisi Kurmak Üzere Yapılan Önlisans Başvurularına İlişkin Yarışma Yönetmeliği (“**Yarışma Yönetmeliği**”) uyarınca, rüzgâr veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurmak üzere yapılmış önlisans başvurularından aynı bağlantı bölgesine bağlanmak için ilan edilen kapasiteden daha fazla başvuru bulunması halinde ve/veya santral sahası çakışan/kesişen başvurular bulunması halinde, başvurular arasından bağlantı bölgesi için ilan edilen kapasite kadar sisteme bağlanacak olanları belirlemek için TEİAŞ tarafından yarışma yapılır. İhale, YEKDEM’de RES veya GES için belirlenen tutardan başlayarak en düşük fiyatı verme esasına göre yapılmaktadır. Bağlantı kapasitesinin tahsisi için en düşük fiyatı teklif etme ilkesi esastır.

İhaleleri kazanan şirketlere önlisans ve/veya üretim lisansı verilme usulleri, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği’nde düzenlenmiştir.

### Önlisans

Elektrik piyasası faaliyetlerine ilişkin lisanslara dair detaylı düzenlemelere Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında yer verilmektedir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği’ne göre elektrik üretimi faaliyeti ile iştigal edecek olan bir şirket, üretim lisansı almadan önce EPDK’dan önlisans almalıdır. Önlisans başvurusunda bulunan tüzel kişilerin piyasada faaliyet gösterebilmeleri için anonim veya limited şirket olarak kurulmuş olmaları, ana sözleşmelerinde EPDK tarafından belirlenmiş zorunlu hükümlerin yer alması ve şirketin minimum esas sermayesinin, ilgili santral için EPDK tarafından öngörülen toplam yatırım tutarının en az %5’ine eşit olması gerekir.

Önlisanslar, mücbir sebep halleri hariç olmak üzere, en fazla 36 aya kadar geçerli olarak düzenlenebilir. Önlisanslar, süresi EPDK tarafından uzatılmamışsa önlisans süresinin sonunda, önlisans sahibinin iflası halinde, önlisans sahibinin talebi üzerine veya önlisans sahibinin üretim lisansı alması üzerine sona erer.

Önlisans sahibi bir tüzel kişinin, üretim lisansı alabilmesi için önlisans dönemi boyunca, santralin kurulacağı sahanın mülkiyetinin veya kullanma hakkının alınması, kurulması planlanan üretim tesisine ilişkin nazım ve uygulama imar planı onaylarının kesinleşmesi, 30.12.2014 tarihli ve 29221 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Elektrik Tesisleri Proje Yönetmeliği’nde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde proje veya kat’i proje onayının alınması, bağlantı anlaşması için TEİAŞ veya ilgili dağıtım şirketine başvurunun yapılması, çevresel etki değerlendirmesi sürecine ilişkin ilgili kararların alınması, yapı ruhsatının veya söz konusu ruhsatın yerine geçecek belgenin temin edilmesi gibi bazı işlemlerin tamamlanması gerekir.

Ayrıca santralin türünün HES, GES veya RES olmasına göre, ilave bazı işlemlerin daha tamamlanmış olması gerekmektedir: HES’ler için DSİ ile imzalanan Su Kullanım Hakkı Anlaşması’nın (“SKHA”) veya SKHA imzalama hakkını tevsik eden belge EPDK’ya ibraz edilmeli; GES’ler ve RES’ler için, katkı payı anlaşmaları dahil olmak üzere TEİAŞ ile zorunlu olan anlaşmalar imzalanmalı, RES’ler için teknik etkileşim izni alınmalı ve 30.04.1983 tarihli ve 18033 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Askeri Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri Yönetmeliği’ne göre ve askeri poligon ve tatbikat bölgeleri konusunda olumlu görüş alınmış olmalıdır.

- Arazilerin Mülkiyet veya Kullanım Hakkının Alınmasına İlişkin Süreç: Üretim lisansı başvurusunda bulunan şirketler santralin kurulacağı sahanın mülkiyetini veya kullanım hakkını alabilecek konumda olmalıdır. Üretim tesisi sahasının mülkiyeti önlisans sahibine ait değilse önlisans sahibi şirketin sahanın mülkiyetini veya kullanma hakkını elde etmesi gerekmektedir. HES’ler için ayrıca

su tutma sahalarna ilişkin kamulaştırma kararının da alınması gerekmektedir. Önlisans sahibinin santral sahası üzerindeki mülkiyet veya kullanım hakkını tevsik etmemesi ve önlisans dönemindeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde önlisans sahibi şirkete üretim lisansı verilmemektedir.

Bu doğrultuda EPDK, elektrik üretimi için gereken ve üçüncü tarafların mülkiyetinde bulunan taşınmazların kamulaştırmaya tabi tutulup tutulmayacağını değerlendirmektedir. EPDK'nın kamulaştırmada kamu yararı bulunduğuna karar vermesi halinde gerekli kamulaştırma işlemleri 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na uygun olarak EPDK tarafından yapılmaktadır. Kamulaştırma süreci idari ve hukuki prosedürlerin gerçekleştirilmesiyle tamamlanmaktadır. Kamulaştırma işlemleri için gerekli olan kamulaştırma giderleri ve sair masraflar kamulaştırma talebinde bulunan önlisans veya lisans sahibi şirket tarafından karşılanmaktadır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı veya üretim tesislerinin mülkiyetine sahip olan ilgili kamu kurum veya kuruluşu, kamulaştırılan taşınmaz üzerinde mülkiyet ve/veya sınırlı ayni hak sahibi olmaktadır. Hazine ve Maliye Bakanlığı söz konusu taşınmazlarda önlisans veya üretim lisansı sahibi olup da kamulaştırma bedelini ödemiş olan şirketler lehine bedelsiz irtifak hakkı ve/veya kullanma izni vermektedir. Önlisans veya üretim lisansına sahip olup da Hazine ve Maliye Bakanlığına ait veya bir şekilde kamu kurumları kontrolündeki taşınmazları kullanması gereken şirketler EPDK'ya başvurarak ilgili taşınmazlarda kendisi lehine (i) irtifak hakkı tesis edilmesini; (ii) kullanma izni verilmesini; veya (iii) ilgili taşınmazın kiralanmasını talep edebilmektedir. EPDK'nın talebi kabul etmesi halinde şirket, Hazine ve Maliye Bakanlığı ile süre ve ödeme yükümlülükleri de dahil olmak üzere anlaşma şartlarını kapsayan bir sözleşme imzalamak zorundadır. Söz konusu irtifak hakkının ve/veya kullanma izninin süresi önlisansın veya üretim lisansının geçerlilik süresi ile sınırlı olmaktadır.

6831 sayılı Orman Kanunu'nun 17. Maddesi'nin üçüncü fıkrası uyarınca, enerji tesislerinin ve bunlarla ilgili her türlü yer ve binanın Devlet ormanları üzerinde bulunması veya yapılmasında kamu yararı ve zaruret olması halinde, gerçek ve tüzel kişilere bedeli mukabilinde Tarım ve Orman Bakanlığı'na lisans süresi boyunca üzere izin verilebilmektedir. Söz konusu izin sona ermesi üzerine, izne konu alanlar Orman Genel Müdürlüğü'ne teslim edilmektedir.

- Su Kullanım Hakkı Anlaşmaları (SKHA): Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'ne göre HES'e ilişkin önlisans sahibi şirketlerin, önlisans sürecinde DSİ ile SKHA imzalaması zorunludur. SKHA, 15.06.2019 tarihli ve 30802 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Üretim Faaliyetinde Bulunmak Üzere Su Kullanım Hakkı Anlaşması İmzalanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'in Ek 1'inde yer alan standart form bir sözleşmedir. SKHA, önlisans sahibi şirket ile DSİ arasında noter huzurunda imzalanmakta ve üretim lisansı süresi boyunca yürürlükte kalmaktadır. Lisansın alınmaması veya önlisansın iptali veya sona ermesi ya da ÇED Gerekli Değildir veya ÇED Olumlu kararının iptali halinde, SKHA kendiliğinden hükümsüz hale gelmektedir. Standart form sözleşme üzerinde ilgili HES projenin özelliklerine göre düzenleme yapılabilmektedir. Lisans sahibinin SKHA uyarınca DSİ'ye enerji hissesi katılım payı ve havza gözlem bedeli ödemesi zorunludur. Enerji hissesi katılım payı ve havza gözlem bedeli, ilgili santralin toplam elektrik üretimi baz alınarak hesaplanmaktadır.
- TEİAŞ Katkı Payı Anlaşmaları: Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca, Yarışma Yönetmeliği kapsamında bir ihaleye katılarak kendilerine bir önlisans veya üretim lisansı verilen isteklilerin önlisans sürecinde TEİAŞ ile standart form katkı payı anlaşması imzalaması gerekmektedir. Yarışma Yönetmeliği yürürlüğe girmeden önce halihazırda bir rüzgâr enerjisi lisansı bulunan rüzgâr santralleri için söz konusu katkı payı anlaşmasının imzalanması koşulu aranmamaktadır. Rüzgâr ve güneşe dayalı enerji santralleri, katkı payı anlaşması uyarınca belirtilen katkı paylarını söz konusu anlaşmada belirtilen süre boyunca her yıl TEİAŞ'a ödemekle yükümlüdür.

G.Ö. GY.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57/1 uyarınca lisans alınıncaya kadar veraset ve iflas nedenleri dışında önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısının doğrudan veya dolaylı olarak değişmesi, paylarının devri veya payların devri sonucunu doğuracak iş ve işlemler yapılamaz. Bununla birlikte bu hüküm, önlisans sahibi tüzel kişi ile bu tüzel kişinin doğrudan veya dolaylı tüzel kişi ortaklarının paylarının halka arz edilmesi kapsamında, söz konusu önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısında oluşacak doğrudan veya dolaylı ortaklık yapısı değişikliklerine ve önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısında kontrol değişikliği oluşturmayacak şekilde yapılan doğrudan veya dolaylı pay değişikliklerine uygulanmaz. Dolayısıyla önlisans sahibi tüzel kişilerin bu kapsamdaki pay sahipliği değişikliklerinde EPDK'nın onayı aranmamaktadır. Bu düzenleme kapsamındaki değişikliklerin, gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 ay içerisinde EPDK'ya bildirilmesi zorunludur.

### Elektrik Üretim Lisansı

Anılan mevzuat uyarınca, üretim lisansları EPDK tarafından en fazla 49 yıllığına verilebilmektedir. Üretim lisanslarında, elektrik üretim tesisinin adı, bulunduğu yer, tesisin tipi, ünite sayısı, kurulu gücü, yakıt türü, yıllık elektrik enerjisi üretim miktarı, sisteme bağlantı noktası, tesis tamamlanma tarihi gibi elektrik üretim tesisine ilişkin bilgiler ile birlikte, tesis işleticisi olan lisans sahibi üretim şirketinin %10 (ve halka açık şirketlerde %5) ve üzerinde doğrudan veya dolaylı pay sahiplerine ilişkin bilgilere yer verilir.

Elektrik piyasası faaliyetlerine ilişkin lisanslar, prensip olarak devredilemez niteliktedir. Ancak, bir üretim lisans sahibine kredi vermiş olan banka veya finansal kuruluş, ilgili kredi sözleşmeleri hükümlerine göre temerrüt gibi belirli hallerin gerçekleşmesi durumunda, EPDK'ya başvuruda bulunarak, söz konusu üretim lisansının EPDK tarafından uygun bulunan başka bir şirkete devredilmesini ve kredi borçlarının da bu yeni şirket tarafından üstlenilmesini talep edebilmektedir. EPDK'nın oluruyla lisansı devralacak şirkete Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde belirtilen yükümlülüklerini yerine getirmesi kaydıyla öncekinin devamı olarak aynı hak ve yükümlülüklerle yeni bir üretim lisansı verilmektedir. Bu şekilde bir işlem de lisans devri yasağı kapsamında değerlendirilmemektedir. İlaveten, icra takibi sonucu lisansa konu üretim tesisinin satışının kesinleşmesi üzerine satışa konu üretim tesisini satın alan tüzel kişinin başvurması ve başvuru kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesi hâlinde bu tüzel kişiye de EPDK tarafından eski lisansın devamı niteliğinde yeni bir üretim lisansı verilmekte ve bu durum da devir yasağı kapsamında kabul edilmemektedir.

EPDK tarafından düzenlenen lisanslar, lisans ile belirlenen sürenin bitiminde kendiliğinden, lisans sahibinin iflası veya icra takibi sonucunda üretim tesisinin satışının kesinleşmesi halinde, lisans sahibinin talebi üzerine veya lisans sahibinin lisans verilmesine esas teşkil eden şartları kaybetmesi üzerine EPDK kararı ile sona erer. Üretim lisansını süresi sonunda yenilemek isteyen lisans sahipleri, lisanslarının sona erme tarihinden en az dokuz ay ve en fazla on iki ay önce EPDK'ya başvurmak zorundadır. Lisanslar, bitim süresinden itibaren geçerli olmak üzere en fazla 49 yıl süreyle yenilenebilirler.

EPDK, istenen belgelerin verilmemesi veya yanlış, eksik ya da yanıltıcı olarak verilmesi, EPDK karar ve talimatlarına aykırı hareket edilmesi, enerji mevzuatına veya lisans hükümlerine aykırı davranılması, lisans sahibinin EPDK'nın yaptırımlarına uygun hareket etmemesi, lisans verilmesine esas olan şartların lisansın yürürlüğü sırasında ortadan kalkması veya lisans kapsamı dışında faaliyet gösterilmesi gibi hallerde, üretim lisansı sahiplerine ihtar, idari para cezası veya lisans iptali gibi yaptırımlar uygulayabilir. Lisans sahibinin para cezası gerektiren fiil ve durumları EPDK tarafından verilen süre içerisinde gidermemesi veya iki yıl içinde söz konusu aykırılıkları tekrar etmesi halinde ise, EPDK tarafından düzenlenmiş olan lisans iptal edilebilmektedir. Benzer şekilde, elektrik üretim lisansı üzerinde belirtilen tesis tamamlanma tarihi itibarıyla tesisin tamamlanmaması halinde veya anılan sürede tesisin tamamlanamayacağını anlaşılması halinde de EPDK tarafından üretim lisansının iptal edilmesi söz konusu olabilmektedir. EPDK, tüketicilerin korunması ve piyasa faaliyetlerinin aksamaması için lisansların sona erdirilmesi veya iptali durumlarında uygun gördüğü gerekli tedbirleri almakla yetkilidir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57/2 uyarınca tarifesi düzenlemeye tabi faaliyet yürüten lisans sahibi tüzel kişiler için sermayesinin yüzde on veya daha fazlasını temsil eden payların, halka açık şirketlerde ise yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payların, doğrudan veya dolaylı olarak bir gerçek veya tüzel kişi tarafından edinilmesi ile yukarıda belirtilen sermaye payı değişikliklerinden bağımsız olarak tüzel kişinin ortaklık yapısında kontrolün değişmesi sonucunu veren pay devirleri veya bu sonucu doğuran diğer işlemler EPDK'nın onayına tabidir. Tarifesi düzenlemeye tabi olmayan lisans sahibi tüzel kişiler için ise bu fıkra kapsamındaki değişiklikler, EPDK'nın onayına tabi olmayıp, bu değişikliklerin gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 ay içerisinde EPDK Başvuru Sistemi üzerinden EPDK'ya bildirilmesi gerekmektedir.

Bu çerçevede, elektrik üretim lisansı sahibi olan Üretim Şirketleri'nin sermayelerinde Şirket'in halka arzı sebebiyle gerçekleşecek pay sahipliği değişiklikleri bakımından EPDK'nın onayının alınmasına gerek bulunmamaktadır.

### Elektrik Tedarik Lisansı

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 6 uyarınca, elektrik enerjisinin toptan veya perakende satışı lisansa tabi faaliyetlerden birisidir. Bu kapsamda verilen lisanslar, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 8 uyarınca, tedarik lisansı olarak adlandırılmaktadır. Aynı yönetmelikte, tedarik elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin toptan veya perakende satışı olarak ve tedarik şirketi ise elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin toptan ve/veya perakende satılması, ithalatı, ihracatı ve ticareti faaliyetleri ile iştigal eden tüzel kişi olarak tanımlanmıştır. Buna göre, tedarik lisansı, sahibine, (i) herhangi bir bölge sınırlaması olmaksızın serbest tüketicilerle, elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti yapabilme, (ii) diğer lisans sahibi tüzel kişilerle elektrik enerjisi ve/veya kapasite ticareti faaliyetinde bulunma, (iii) organize toptan elektrik piyasalarında, elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti yapma, (iv) ETKB'nin uygun görüşü doğrultusunda uluslararası enterkonneksiyon şartı oluşmuş ülkelere veya ülkelere, EPDK onayı ile elektrik enerjisi ithalatı ve ihracatı faaliyetlerini yapabilme, (v) lisansı kapsamında müstakil elektrik depolama tesis veya tesislerini kurma ve işletme hakkını verir. Perakende satış ile toptan satış arasındaki fark şu şekilde açıklanabilir: perakende satış elektrik enerjisinin tüketicilere satışı iken toptan satış, elektrik enerjisinin tekrar satılmak üzere satışıdır. Tedarik şirketleri bakımından bir diğer esaslı ayrım ise, görevli tedarik şirketleri ve görevli olmayan tedarik şirketleri ayrımıdır. Görevli tedarik şirketleri ilgili dağıtım bölgesinde bulunan serbest tüketici olmayan tüketicilere EPDK tarafından onaylanan perakende satış tarifeleri üzerinden elektrik enerjisi satışı yapar. Görevli tedarik şirketleri 19.06.2020 tarihli ve 31160 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği uyarınca tarifesi düzenlemeye tabi şirket olarak kabul edilmektedir. Ayrıca, serbest tüketici niteliğini haiz olduğu hâlde, başka bir tedarikçiden elektrik enerjisi temin etmeyen tüketicilere, son kaynak tedarikçisi sıfatıyla elektrik enerjisi sağlamakla yükümlüdürler. Tedarik lisansı başvuru süreci üretim lisansı başvurusuyla büyük oranda benzerlik göstermektedir. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 20 uyarınca, tedarik lisansı başvurusunda bulunan şirketlerin sermayelerinin asgari 2.000.000 TL olması gereklidir.

Toptan ve perakende satış faaliyetleri, üretim şirketleri ile tedarik lisansı kapsamında kamu ve özel sektör tedarik şirketleri tarafından yürütülür. Tedarik şirketleri, herhangi bir bölge sınırlaması olmaksızın serbest tüketicilere toptan veya perakende satış faaliyetlerinde bulunabilir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Akfen Elektrik Toptan'ın 16.03.2011 tarihli tedarik lisansı niteliğinde toptan elektrik satış lisansı mevcuttur. Ayrıca, Akfen Elektrik Toptan görevli tedarik şirketi değildir. Akfen Elektrik Toptan tarifesi düzenlemeye tabi şirket değildir.

Bu çerçevede, tedarik lisansı sahibi bir şirket olarak Akfen Elektrik Toptan sermayesinde, üretim lisansı sahibi Üretim Şirketleri bakımından da olduğu gibi, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57/2 uyarınca Şirket'in halka arzı sebebiyle gerçekleşecek pay sahipliği değişiklikleri bakımından EPDK'nın onayının alınmasına gerek bulunmamaktadır.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca ilgili üretim şirketleri ve tedarikçilerle (i) maktu olarak belirlenen önlisans ve lisans alma bedelleri ve ayrıca (ii) faaliyet konularına ve üretimi, iletimi, dağıtım,

G.Ö. G.Y.

toptan veya perakende satışı gerçekleştirilen elektrik enerjisi miktarına göre nispi olarak belirlenen yıllık lisans bedelleri ödenmelidir. Bununla birlikte yerli doğal ve yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı santraller, işletmeye girme tarihinden itibaren ilk 8 yıl boyunca yıllık lisans bedeli ödemekten muaf tutulmuştur.

### RES Kapasite Artırımı

EPKn'nun 7. maddesinin 7 fıkrası uyarınca, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurmak amacıyla alınan lisanslar ve/veya bu lisanslar kapsamındaki tesisler için lisanslarında belirlenen sahalardan dışına çıkılmaması ve TEİAŞ ve/veya ilgili dağıtım şirketinden alınan tadil kapsamındaki bağlantı görüşünün olumlu olması hâlinde kapasite artışı, modernizasyon, yenileme yatırımları ve tadilatlarla izin verilebilir. Fakat 18.05.2005 tarihli ve 25819 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun ("**Yenilenebilir Enerji Kanunu**") madde 6/C uyarınca, söz konusu tesisler artırılan kapasite miktarı için YEKDEM'den yararlanamaz. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 24/4, mekanik kapasite ve elektriksel kurulu güçteki değişiklikler için takip edilecek usulü belirtmektedir.

EPDK, 11 Temmuz 2019 tarihli kurul kararı ile birlikte RES'ler için kapasite artırımı başvurusu yapılabileceğini açıklamıştır. Kapasite artışı için öncelikle artırım yapılacak olan RES'in EPDK'ya bir kapasite artırımı başvurusu yapması ve bu kapsamda ön onay alması gerekmektedir. EPDK'nın onay vermesini takiben bir kurul kararı ile kapasite artışı için başvuruda bulunan ilgili RES'in yükümlülükleri belirlenecek ve bu yükümlülüklerin tamamlanması için süre verilecektir. Bu yükümlülüklerin arasında ÇED görüşünün alınması, ilave türbinler için teknik etkileşim analizi ve Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü onayının alınması gibi yükümlülükler bulunmaktadır. Teknik etkileşim analizi onay süreci yaklaşık 4 (dört) ay, ÇED görüşünün alınması ise yaklaşık 6 (altı) ilâ 9 (dokuz) ay sürmektedir. Bu süreçler ile diğer izin ve onay süreçleri eş zamanlı olarak yürütüldüğünden bu süreç toplamda 6 (altı) ilâ 9 (dokuz) ay sürecektir. Süresi içinde tamamlanan yükümlülüklerin EPDK'ya bildirilmesi ile lisans tadil edilecektir.

EPDK, daha sonra mülkiyet haklarının edinilmesi, inşaat faaliyetleri ve devreye alınma için süre verecektir. Mülkiyet haklarının edinilmesi işlemleri, türbin seçimi, türbin sözleşmesinin imzalanması, türbin teslimi, inşaat işleri ve elektrik işleri de eş zamanlı olarak yürüyebilmekte olup toplamda 6 (altı) ay veya daha uzun sürebilecektir. Ek olarak, türbin montajı, kabul işlemleri ve devreye alma işlemlerinin tamamlanması için de yaklaşık 1 (bir) ay veya daha uzun bir süre sürece eklenecektir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibari ile, Üretim Santralleri'nden 5 farklı RES için toplam 93,6 MWm/92,4 MWe gücünde devam eden kapasite artışı başvurusu bulunmaktadır. Bu Santraller Üçpınar RES, Kocalar RES, Hasanoba RES, Sarıtepe RES ve Denizli RES'tir. Her bir RES için başvuru kurulu güç sırasıyla 9,6 MWe, 25 MWe, 25 MWe, 7,8 MWe, 25 MWe'dir. Söz konusu kapasiteler her bir RES'e ilişkin elektrik üretim lisansına dercedilmiştir.

Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, yukarıda sayılan kapasite artışı gerçekleştirilecek her bir RES'e ilişkin güncel durum aşağıdaki tabloda belirtilmiştir:

İlgili RES	Güncel Durum
Denizli RES	Kesin orman izni temin edilmiştir.
Kocalar RES	İmar planı süreci devam etmektedir.
Üçpınar RES	İmar planı süreci devam etmektedir.
Hasanoba RES	Orman izni ve imar izni süreçleri devam etmektedir.
Sarıtepe RES	İmar planı askıya çıkmıştır ve kamulaştırma süreci devam etmektedir.

### Hibrit Santral Lisansı

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde 28.07.2020 tarihinde yapılan değişiklikle üretim lisansına sahip santrallerin hibrit santrallere dönüştürülmesine izin verilmiştir. 15.04.2021 tarihli EPDK kurul kararı ile santral sahası belirlenmesine yönelik usul ve esaslarda değişiklik yapılmıştır. Mevcut tek

kaynaktan enerji üreten tesislerin birden çok enerji kaynağından elektrik üreten tesislere dönüşümü mevcut üretim lisanslarının tadili suretiyle gerçekleştirilecektir. Üretim lisansına konu tesisin birden çok kaynaklı elektrik üretim tesisine dönüştürülmesi kapsamında yapılan tadil başvurusu;

- a) Lisansa derç edilmiş sahanın dışına kurulun vermiş olduğu şartlar sağlanarak çıkılması,
- b) Lisansa derç edilmiş tesis toplam elektriksel kurulu gücünün değişmemesi,
- c) Üretim lisansına derç edilmiş mevcut bağlantı şekli, bağlantı noktası ve gerilim seviyesinin değişmemesi,
- d) Yardımcı kaynağı rüzgâr veya güneş enerjisine dayalı olan lisanslar için yardımcı kaynaklara ilişkin Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yapılan teknik değerlendirmenin uygun olması,
- e) Hidroelektrik kaynaklara dayalı lisanslar için DSİ tarafından uygun görüş verilmesi,

kaydıyla uygun bulunabilir.

Uygun bulma EPDK kararının tebliğ tarihinden itibaren kararda belirlenen süre içerisinde, sermaye ve teminat tutarının güncellenmesi, kaynak kullanım hakkı sözleşmesinin revize edilmesi, 25.11.2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ÇED Yönetmeliği (“ÇED Yönetmeliği”) kapsamında gerekli kararın alınması, rüzgar enerjisine dayalı üretim tesisleri için Teknik Etkileşim İzni belgesinin ve yüzer GES’ler veya hidroelektrik kaynaklara dayalı tesislerin kanal yüzeylerinde veya rezervuar alanında azami su kotu ile işletme kotu arasında kalan yerlerde kurulacak güneş enerjisine dayalı üniteler için DSİ ile imzalanan kiralama sözleşmesinin EPDK’ya sunulması kaydıyla lisans tadili yapılır.

Sisteme verilebilecek aktif çıkış gücü ana kaynağa dayalı geçici kabulü veya kabulü yapılmış olan ünitelerin toplam elektriksel kurulu gücünü aşamayacaktır. Sisteme verilen enerji miktarının, bu miktardan fazla olması halinde, fazla üretim için ödeme yapılmayacaktır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla 6 farklı RES ve 1 HES bünyesinde GES inşa edilerek toplam 94,8 MWe gücünde hibrit yatırımı yapılmaktadır. Her bir hibrit yatırımına ilişkin güncel durum aşağıdaki tablodaki gibidir:

İlgili Santral (Ana Kaynak)	Hibrit Yatırım Türü (Yardımcı Kaynak)	Hibrit Yatırım Gücü	Güncel Durum
Üçpınar RES	GES	40,0221 MWm	Lisans ve ÇED süreci tamamlanmıştır. Şirket’in beyanına istinaden, imar planları askıdadır ve kamulaştırma süreci devam etmektedir.
Kocalar RES	GES	4,9572 MWm	Lisans ve ÇED süreci tamamlanmıştır. Şirket’in beyanına istinaden, imar planları askıdadır ve kamulaştırma süreci devam etmektedir.
Hasanoba RES	GES	12,6846 MWm	Lisans ve ÇED süreci tamamlanmıştır, Şirket’in beyanına istinaden, imara ilişkin kurum görüşleri ilgili idareye sunulmuştur ve kamulaştırma süreci devam etmektedir.
Denizli RES	GES	6,3666 MWm	Lisans ve ÇED süreci tamamlanmıştır. Şirket’in beyanına istinaden, imar planları askıdadır ve kamulaştırma süreci devam etmektedir.
Sarıtepe RES	GES	12,9762 MWm	Lisans ve ÇED süreci tamamlanmıştır. Şirket’in beyanına istinaden, imar planları Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği

G.Ö. G.Y.



İlgili Santral (Ana Kaynak)	Hibrit Yatırım Türü (Yardımcı Kaynak)	Hibrit Yatırım Gücü	Güncel Durum
			Bakanlığı'na sunulmuştur ve kamulaştırma süreci devam etmektedir.
Demirciler RES	GES	13,2678 MWm	Lisans ve ÇED süreci tamamlanmıştır. Şirket'in beyanına istinaden, imar planları Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na sunulmuştur ve kamulaştırma süreci devam etmektedir.
Doğançay HES	GES	4,536 MWm	Lisans ve ÇED süreci tamamlanmıştır. Şirket'in beyanına istinaden, imar planı başvurusuna kaynak teşkil etmek üzere ilgili kurumlardan görüşler alınmaktadır.

*Hibrit Santrallere Uygulanacak YEKDEM Tarifesi*

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde hibrit tesisler için aşağıdaki tanımlamalar yapılmıştır:

- Birden çok kaynaklı elektrik üretim tesisi: Birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisini, birleşik elektrik üretim tesisini, destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisini ve birlikte yakmalı elektrik üretim tesisi
- Birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisi: Şebekeye aynı bağlantı noktasından bağlanan tamamı yenilenebilir birden fazla enerji kaynağından elektrik üretmek amacı ile kurulan tek bir elektrik üretim tesisi
- Destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisi: Üretim tesislerinde ısı dönüşüm sürecinde diğer bir enerji kaynağından da yararlanan tek bir elektrik üretim tesisi

YEKDEM Yönetmeliği madde 4 uyarınca, birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisinde üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı, üretim tesisinde kullanılan yenilenebilir enerji kaynakları için belirlenen fiyatlardan en düşük olanı üzerinden ve tesisin kalan süresi için YEKDEM kapsamında değerlendirilir. Destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisinde kullanılan enerji kaynaklarının tamamının yenilenebilir olması halinde ise, bu tesiste üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı üretim tesisinde kullanılan ana enerji kaynağı için belirlenen fiyat üzerinden ana kaynağa dayalı ünitenin kalan süresi üzerinden YEKDEM kapsamında değerlendirilir.

**b. Elektrik Piyasasında Depolama Faaliyetleri**

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği tahtında elektrik depolama tesisi, elektrik enerjisini başka bir enerji türüne çevirerek depolayabilen ve depolanan enerjiyi kullanılmak üzere tekrar elektrik enerjisine çevirerek sisteme verebilen tesis olarak nitelenmektedir. Aynı zamanda, (i) müstakil elektrik depolama tesisi üretim veya tüketim tesisleriyle irtibatı olmaksızın doğrudan şebekeye bağlı depolama tesisini; (ii) tüketim tesisine bütünleşik elektrik depolama tesisi, tüketim tesisleriyle aynı ölçüm noktasına bağlı elektrik depolama tesisini ve (iii) üretim tesisine bütünleşik depolama ünitesi ise santral sahası sınırları içinde, üretim tesisinde üretilen veya sistemden çekilen elektrik enerjisini depolayabilen ve depolanan enerjiyi tekrar kullanılmak üzere sisteme verebilen elektrik depolama ünitesini ifade etmektedir.

*Müstakil Elektrik Depolama Tesisleri:*

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 34'e göre tedarik lisansının, lisans sahibine sağladığı haklardan birisi de müstakil elektrik depolama tesisi kurma ve işletmedir. Buradan hareket ile, herhangi bir üretim veya tüketim tesisine bütünleşik olarak kurulmayan elektrik depolama tesisleri, bir diğer deyiş ile müstakil depolama tesisleri, için tedarik lisansı alınması gerekmektedir. Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği madde 7 uyarınca, tedarik lisansına sahip olmak ve 2 MW kurulu gücünden düşük olmamak kaydıyla, aynı tedarik lisansı kapsamında bir veya birden fazla müstakil elektrik depolama tesisi kurulabilir.

G.Ö. GY.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, 7 farklı bölgede toplam 320 MWe/660MWh gücünde olmak üzere 7 farklı elektrik depolama tesisi için EPDK'ya başvuruda bulunulmuştur. Başvuru EPDK tarafından uygun bulunmuş olup, bunlardan 6 bölge için ÇED süreçleri tamamlanmış ve diğer bölge (Van) içinse, ÇED kararı süreçleri işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla devam etmektedir. ÇED süreçlerinin tamamlanması akabinde söz konusu kapasiteler, tedarik lisansına derç edilecektir. Kuruluş aşamasında olan müstakil depolama tesislerine ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Depolama Tesis Adı	Kapasite
Üçpınar	50 MWe
Sırma	30 MWe
Gelinkaya	30 MWe
Amasya	30 MWe
Van	50 MWe
Sarıtepe	100 MWe
Doğançay	30 MWe

#### *Depolamalı Elektrik Üretim Tesisleri:*

05.07.2022 tarihli ve 31887 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7417 sayılı Devlet Memurları Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile EPKn'nun 7. maddesine 3 adet fıkra eklenmiş olup, bu fıkralardan 2 tanesi elektrik depolama tesisleri ile ilgilidir.

Bu kapsamda, EPKn madde 7/10 uyarınca, elektrik depolama tesisi kurmayı taahhüt eden tüzel kişilere, kurmayı taahhüt ettikleri depolama tesisinin kurulu gücüne eşit güçte rüzgar ve/veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurulmasına ilişkin önlisans verileceği ve bu tesislerin YEKDEM'den yararlanabileceği hüküm altına alınmıştır.

Ayrıca, Madde 7/11'e göre, kısmen veya tamamen işletmede bulunan üretim tesislerinden elektrik depolama tesisi kurmayı taahhüt eden rüzgar ve/veya güneş enerjisinden üretim yapan lisans sahiplerine, taahhüt ettikleri depolama tesisinin kurulu gücüne kadar, kapasite artışına izin verilebilecektir. Bu tür bir kapasite artışı için aranan şartlar, mevcut üretim lisansı sahasının dışına çıkılmaması, işletme anında sisteme verilen gücün lisansa derç edilmiş kurulu gücü aşmaması ve TEİAŞ ya da dağıtım şirketinden alınan bağlantı görüşünün olumlu olmasıdır. Bu kapsamda yapılacak kapasite artışının, yukarıda bahsedilen şekilde normal bir başvuru ile yapılacak kapasite artışından en büyük farkı, TEİAŞ'ın ek kapasite açıklayıp açıklamamasından bağımsız olması ve artırılan kapasite için de YEKDEM'den yararlanılabilmektedir.

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği'nin ihdasını ve EPKn'da depolama tesislerine ilişkin yapılan değişiklikleri müteakiben, elektrik piyasası mevzuatında elektrik depolama tesislerine ilişkin esaslı nitelikte değişiklikler yapılarak, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretiminin teşvik edilmesi amaçlanmıştır.

Depolamalı elektrik üretim tesisleri için yapılacak önlisans başvurularında çeşitli ilave kriterler aranmaktadır: (i) rüzgar veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurulu gücünün depolama tesisinin kurulu gücüne oranının azami 1 olması, (ii) rüzgar enerjisine ilişkin başvurular için kurulu gücün en az 20 MWe ve güneş enerjisine ilişkin başvurular için 10 MWe olması ve her iki kaynak için azami olarak 250 MWe olması, (iii) taahhüt edilen depolama kapasitesinin depolama ünitesi kurulu gücüne oranının asgari 1 olması ve (iv) taahhüt edilen elektrik depolama ünitesinin santral sahası içinde olması. Aynı zamanda, önlisans başvurularında üretim tesisleri için TEİAŞ'tan teknik kriterlere ilişkin uygun görüş, üretim tesislerine bütünlük depolama tesisi kurulacak olması halinde, depolama tesisine ilişkin de talep edilmektedir.

G.Ö. G.Y.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla 12 farklı üretim tesisi için (Eskişehir, Malatya, Samsun, Tekirdağ, Bursa, Adıyaman, Van, Çankırı, Gümüşhane'de olmak üzere toplam 833 MW gücünde 9 adet depolamalı RES; Konya'da toplam 70 Mw kapasiteli 3 adet depolamalı GES başvurusu olmak üzere) toplam 903 MWe depolamalı elektrik tesisi kurulması için EPDK'ya başvuru yapılmış olup, Şirket'in beyanına istinaden, süreç EPDK nezdinde devam etmektedir.

Tedarik lisansı sahibi tüzel kişilerin, depolama tesisi için de başvuruda bulunması halinde, belirli şartların yerine getirilmesi ile depolama tesisinin de lisans kapsamına alınacağı son değişiklikler ise Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Madde 20'de hüküm altına alınmıştır. Ayrıca, lisanslı bir üretim tesisine depolama ünitesi eklenmesi amacıyla lisans tadil başvurusunda bulunulabilir. Bu kapsamda bir başvuru, (i) lisans sahasının dışına çıkılmaması, (ii) lisansa derç edilen mekanik ve/veya elektriksel kurulu gücün değişmemesi, (iii) mevcut bağlantı şekli, bağlantı noktası ve gerilim seviyesinin değişmemesi, (iv) depolama ünitesi için olumlu bağlantı görüşü alınması ve (v) TEİAŞ'ın teknik açıdan uygun görüşünün temini kaydıyla EPDK tarafından uygun bulunabilecektir. Aynı yönde, tedarik lisansı sahibi kişiler de depolama tesisi kurmayı talep etmeleri halinde, mevcut lisansın tadil edilerek depolama tesisinin de aynı lisansa derç edilmesi için EPDK'ya başvuruda bulunabilirler. Yukarıda açıklanan EPKn madde 7/11 ile aynı yönde düzenlemeler Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 24/21'de yer almaktadır. Buna göre, kısmen veya tamamen işletmede bulunan üretim tesislerinden, elektrik depolama ünitesi kurmayı taahhüt eden rüzgar veya güneş enerjisine dayalı elektrik üretim lisansı sahibi tüzel kişilere, kurmayı taahhüt ettikleri elektrik depolama ünitesi kurulu gücüne kadar kapasite artışına, belirli şartlar ile, izin verilmektedir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Madde 30/8 uyarınca, Depolamalı Elektrik Üretim Tesisleri içerisinde yer alan üretim tesisleri, depolama tesisinin işletmeye alınan kurulu gücü kadar işletmeye alınabilir ve depolama ünitesinin tamamı işletmeye geçmeden elektriksel kapasite artışı veya hibrit başvurusu yapılamaz.

YEKDEM Yönetmeliği uyarınca, Depolamalı Elektrik Üretim Tesislerinde üretilerek depolanan ve daha sonra şebekeye verilen elektrik YEKDEM kapsamında kabul edilecektir. Diğer taraftan ise, Depolamalı Elektrik Üretim Tesislerindeki depolama ünitesine veya YEKDEM'den yararlanan üretim tesisine bütünleşik depolama ünitesine herhangi bir zamanda şebekeden enerji çekilmesi halinde, bu enerjinin öncelikle şebekeden çekildiği ve şebekeden çekilen kadar enerjinin YEKDEM'e tabi olmaksızın depolama ünitesinden verildiği ve şebekeden çekildiği kabul edilen miktarın üzerinde depolama ünitesinden verilen enerjinin YEKDEM'e tabi olduğu kabul edilecektir.

27.10.2022 tarihli EPDK kararlarında, üretim tesislerine bütünleşik olması veyahut müstakil olması farketmeksizin depolama tesislerinin tamamlanma süresi kapasite bazlı ayırım yapılmaksızın 24 ay olarak düzenlenmiştir. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 27/9 uyarınca, (i) EPKn madde 7/10 kapsamında kurulması taahhüt edilen depolama tesis veya ünitelerinin, mücbir sebepler dışında, EPDK kararıyla belirlenen sürede devreye alınmaması halinde, lisans iptal edilecektir ve (ii) EPKn madde 7/11 kapsamında kurulması taahhüt edilen depolama tesis veya ünitelerinin, mücbir sebepler dışında, EPDK kararıyla belirlenen sürede devreye alınmaması halinde tahsis edilen kurulu güç lisanstan terkin edilerek teminat irat kaydedilecektir.

Ayrıca, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği geçici madde 37 uyarınca, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla lisansına müstakil elektrik depolama tesisi dercedilmesi uygun bulunan tedarik lisansı sahibi tüzel kişilerin, depolamalı elektrik üretim tesisi kurmak için bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 3 ay içerisinde önlisans başvurusunda bulunmaları hâlinde, söz konusu müstakil elektrik depolama tesisleri için verilmiş olumlu bağlantı görüşleri, bu tüzel kişiler tarafından yapılacak önlisans başvuruları için de geçerlidir. Söz konusu madde yayımı tarihinde yürürlüğe girmiş olup, bu tarih 19.11.2022'dir. Dolayısı ile, 19.11.2022 tarihinde lisansına müstakil elektrik depolama tesisi dercedilmesi uygun bulunan tüzel kişiler, 19.02.2023 tarihine kadar önlisans başvurusunda bulunurlar ise, müstakil elektrik depolama tesisleri için verilmiş olumlu bağlantı görüşleri önlisans başvuruları için de geçerli olacaktır.

G.Ö. G.Y.

Şirket tarafından verilen beyan uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, anılan geçici madde 37'ye dayanılarak yukarıda bahsedilen müstakil elektrik depolama tesisi başvuruları kapsamında 6 farklı bölgede toplam 285 MWe kapasite için GES ve RES önlisans başvuruları yapılmıştır.

Depolama Tesisi	Tür	Kapasite
Üçpınar	RES	50 MWe
Sırma	RES	30 MWe
Gelinkaya	GES	30 MWe
Amasya	RES	30 MWe
Van	GES	50 MWe
Sarıtepe	RES	95 MWe

### c. *Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği Kapsamında Lisanssız Elektrik Üretimi*

EPKn uyarınca, (i) imdat grupları (can ve mal kaybını önlemek amacıyla sadece elektrik enerjisi kesilmelerinde kullanılan elektrojen grupları) ve iletim ya da dağıtım sistemiyle bağlantı tesis etmeyen üretim tesisleri, (ii) kurulu gücü azami (10.05.2019 tarih ve 30770 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı uyarınca) beş megavatlık yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri, (iii) ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri gibi bazı elektrik üretim tesislerinde gerçekleştirilecek elektrik üretim faaliyetleri için lisans alma yükümlülüğü bulunmamaktadır. Lisansa tabi olmaksızın gerçekleştirilen elektrik üretim faaliyetlerine ilişkin detaylı düzenlemelere, Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamında yer verilmektedir.

Yönetmelikte önlisans/lisans alma ve şirket kurma zorunluluğundan muaf olan üretim tesisleri için gerekli şartlar, başvuru usulü, tesis işletmecilerinin hak ve yükümlükleri, sisteme bağlantı ve kabulleri, bu tesislerde ihtiyaç fazlası üretilen elektriğin sisteme verilmesi, aylık mahsuplaşma, tüketim uygulamaları ile yasaklar ve yaptırımlara ilişkin usul ve esaslar düzenlenmektedir.

Lisanssız elektrik üretim santrallerinde üretilen elektriğin prensip olarak, söz konusu lisanssız üretim tesisi ile bağlantılı tüketim tesisinin ihtiyacı amacıyla kullanılması esas olup, ihtiyaç fazlası elektrik lisanslı santrallerin ürettiği elektriğin satış usulünden farklı olarak, Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği madde 5/2 uyarınca, doğrudan YEKDEM kapsamında görevli dağıtım şirketlerine satılır. Bununla birlikte 12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nde 11.08.2022 tarihinde yapılan değişiklikler uyarınca, 12.05.2019'dan sonra yapılan başvurular neticesinde bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu almaya hak kazanan lisanssız üretim tesislerinde üretilerek satışa konu edilebilecek ihtiyacın üzerindeki elektrik enerjisi miktarının hesabında kullanılacak tüketim miktarının, ilgili tüketim tesisinin bir önceki takvim yılında şebekeden çektiği mahsuplaşmamış toplam elektrik enerjisi tüketimi olarak esas alınarak hesaplanacağı, hesaplanan tüketim miktarı esas alınarak belirlenen satışa konu edilebilecek ihtiyaç fazlası enerjinin üzerinde üretilerek şebekeye verilen enerjinin, görevli tedarik şirketi tarafından üretilerek sisteme verilmiş olarak kabul edileceği ve bu enerjiyle ilgili piyasa işletmecisi ve görevli tedarik şirketi tarafından herhangi bir ödeme yapılmayarak bu kapsamda sisteme verilen enerjinin YEKDEM'e bedelsiz katkı olarak dikkate alınacağına ilişkin kapsamlı değişiklikler yapılmıştır.

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği Madde 4/3 uyarınca, bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu alan ve ihtiyaç fazlası enerji için aylık mahsuplaşma yapan lisanssız elektrik üretim tesisleri kapsamında da elektrik depolama tesisi kurulabileceği ifade edilmiştir.

Yenilenebilir Enerji Kanunu uyarınca lisanssız üretim faaliyeti kapsamındaki tesisler için 10 (on) yıllık YEKDEM süresinin bitiminden itibaren, lisans süresi boyunca elektrik piyasasında oluşan saatlik piyasa takas fiyatının yüzde on beşinin YEKDEM'e katkı bedeli olarak ödenmesi koşuluyla lisanslı üretim faaliyetine geçilmesine ilişkin ve/veya lisanssız üretim faaliyeti kapsamında üretilen ihtiyaç fazlası

elektrik enerjisi için, elektrik piyasasında oluşan piyasa takas fiyatını geçmemek üzere uygulanacak fiyat ile uygulamaya ilişkin usul ve esaslar Cumhurbaşkanı tarafından belirleneceği düzenlenmektedir.

## Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından Elektrik Üretimi ve YEKDEM

Rüzgâr, hidroelektrik, güneş, biyokütle ve jeotermal enerji gibi yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanıldığı elektrik üretim tesislerinin geliştirilmesini ve işletilmesini teşvik etmek amacıyla Yenilenebilir Enerji Kanunu ile ilgili ikincil mevzuatı yürürlüğe girmiştir.

Yenilenebilir Enerji Kanunu uyarınca yenilenebilir enerji kaynakları; hidrolik, rüzgâr, güneş, jeotermal, biyokütle, dalga, akıntı ve gel-git gibi fosil olmayan enerji kaynaklarını ifade eder.

Şirket'in Üretim Şirketleri'ne ait elektrik üretim santrallerinin tamamı yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi gerçekleştirdiğinden, Santraller'in tamamının elektrik üretim faaliyetleri, Yenilenebilir Enerji Kanunu ve bu kanun tahtındaki ilgili ikincil mevzuatın kapsamındadır.

Yenilenebilir Enerji Kanunu kapsamındaki yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim faaliyeti gösterenlerin faydalanabileceği fiyat, süreler, miktarlar ve bunlara yapılacak ödemelere ilişkin usul ve esasları içeren destekleme mekanizması YEKDEM olarak adlandırılmaktadır. YEKDEM başvurularını değerlendirmeye yetkili kurum EPDK, YEKDEM'in işleyişinden ve ödemelerden sorumlu kurum ise EPIAŞ'tır.

YEKDEM'e kabul edilen bir elektrik üretim santrali, yenilenebilir enerji kaynaklarından ürettiği elektrik için kWh başına bir satın alma garantisinden yararlanmaktadır. YEKDEM teşvikinden yararlanan santraller, herhangi bir kısıtlama olmaksızın diğer piyasa katılımcıları gibi tüm piyasalarda (gün öncesi piyasası, gün içi piyasası, dengeleme güç piyasası gibi) faaliyet gösterebilmekte ve ikili anlaşmalar yapabilmektedir. Ancak bu faaliyetler kapsamındaki elektrik satış bedelinden bağımsız olarak, EPIAŞ tarafından işletilen gün öncesi piyasasındaki nihai elektrik satış fiyatının, YEKDEM çerçevesinde belirlenmiş olan bedelden daha düşük olması halinde, YEKDEM teşvik fiyatı ile gün öncesi piyasası fiyatı arasındaki fark, EPIAŞ tarafından bir sonraki ayın 15. gününde yayımlanan uzlaştırma bildirimine müteakip 7 (yedi) iş gününden sonra, ayın 25. günü ilâ 30. günü arasına tekabül eden bir günde ilgili elektrik üretim tesisi sahibi şirkete ödenmektedir.

YEKDEM'e ilişkin mevcut düzenlemelere göre, (i) işbu Hukukçu Raporu tarihinde Yenilenebilir Enerji Kanunu'nun yürürlük tarihi olan 18.05.2005 tarihinden 31.12.2020 tarihine kadar işletmeye girmiş ya da girecek olan ve yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üreten veya üretecek olan elektrik üretim santralleri, 10 (on) yıl süreyle ve (ii) 01.01.2021 tarihinden 30.06.2021 tarihine kadar işletmeye girmiş ya da girecek olan ve yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üreten veya üretecek olan elektrik üretim santralleri ise 31.12.2030 tarihine kadar, YEKDEM teşviklerinden ABD Doları cinsinden yararlanabilecektir. Bununla birlikte 01.07.2021 ve 31.12.2025 tarihleri arasında işletmeye girecek ve yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üreten veya üretecek olan üretim tesisleri için ise, Türk Lirası cinsinden YEKDEM teşvikleri yürürlüğe girmiştir. Türk Lirası üzerinden belirlenen YEKDEM teşvikleri, ilki 01.04.2021 tarihinde olmak üzere her yıl Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim aylarında ÜFE, TÜFE, ABD Doları kuru ve Avro kurundaki değişimlere göre belirlenen bir formüle uygun olarak güncellenecek olup; bu güncellemeler neticesinde ulaşılabilecek olan teşvik tutarları da, belirli üst sınırlara tabidir.

Yenilenebilir Enerji Kanunu kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üreten tesislere, belirli yerli aksamın kullanılması halinde de, santralin işletmeye girme tarihinden itibaren beş yıl süreyle, ilave teşvikler sağlanmaktadır. 28.05.2021 tarihli ve 31494 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Yerli Aksam Yönetmeliği, yurt içinde imal edilerek yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten tesislerde kullanılan aksam ve/veya aksamı oluşturan bütünleştirici parçalar için ilave fiyatın uygulanabilme koşulları ile her bir başvuru kapsamında uygulanacak ilave fiyat miktarının belirlenmesi, belgelendirilmesi ve denetlenmesi ile ilgili usul ve esasları içerir.

G.Ö. GY.

Yenilenebilir Enerji Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca (i) 30.06.2021 tarihine kadar işletmeye girecek rüzgar ve güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisleri ile hidroelektrik tesislerin faydalanacağı yerli aksam teşvik fiyatları, kWh başına 1,00 ilâ 1,30 ABD Doları olarak ve (ii) 01.07.2021 ve 31.12.2025 tarihleri arasında işletmeye girecek rüzgar ve güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisleri ile hidroelektrik tesislerin faydalanacağı yerli aksam teşvik fiyatları, kWh başına 8 (sekiz) kuruştur. YEKDEM bakımından da olduğu gibi Türk Lirası üzerinden belirlenmiş olan yerli aksam teşvik tutarları, ilki 01.04.2021 tarihinde olmak üzere her yıl Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim aylarında ÜFE, TÜFE, ABD Doları kuru ve Avro kurundaki değişimlere göre belirlenen bir formülle güncellenecektir; ancak yerli aksam teşviki tutarları için herhangi bir üst sınır öngörülmemiştir. Yerli aksam teşvik tutarları, 5 (beş) yıl süreyle, YEKDEM teşvik tutarlarına eklenmektedir. Yerli aksam teşvik tutarları, 5 (beş) yıl süreyle, YEKDEM teşvik tutarlarına eklenmektedir.

YEKDEM Yönetmeliği uyarınca tamamı birden fazla yenilenebilir enerji kaynağından elektrik üretimi yapan tek bir tesis kurulabilmektedir. Böyle bir tesiste üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı, üretim tesisinde kullanılan yenilenebilir enerji kaynakları için belirlenen fiyatlardan en düşük olanı üzerinden ve tesisin kalan süresi için YEKDEM kapsamında değerlendirilmektedir.

### Elektrik Üretim Tesislerinin Kabulü – Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği

19.02.2020 tarihli ve 31044 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği, elektrik üretim ve elektrik depolama tesislerinin kabul süreçleri ile tesislerin işletme döneminde uyulması gereken hususlara ilişkin esasları kapsar.

Elektrik piyasasında bir üretim santralının kabulü, üretim santralının, ilgili ünitelerin lisans/tesis sahibi sorumluluğundaki saha test, kontrol, raporlama ve gerekli izin işlemlerinin tamamlanarak emniyetli bir şekilde senkronizasyonu ve devreye alma işlemleri sonrasında, tesisin elektrik piyasasında ticari faaliyete başlayabilmesi için yapılan işlemleri ifade eder. Tesisin tümü bitirilmeden tamamlanan ve müstakil kullanıma uygun olan ünitenin/ünitelerin kabulü ise kısmi kabul olarak adlandırılmaktadır.

Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği, 01.04.2020 tarihinde yürürlüğe girmeden önce, elektrik üretim tesisleri bakımından ilgili mevzuat tahtında ikili bir kabul sistemi söz konusudur. Yukarıda belirtilen tarihten önceki mevzuata göre geçici kabul ve geçici kabulü müteakip 1 (bir) yıl içerisinde kesin kabul yapılması gerekmekteydi. Bununla birlikte, kesin kabul işlemleri yapılsa da yapılsa da ilgili üretim şirketleri, geçici kabul tarihleri itibarıyla elektrik piyasasında üretim faaliyeti göstermeye başlamakta ve kesin kabul işlemleri yapılsa da faaliyetlerini mevzuata uygun olarak sürdürmeye devam etmekteydi. Bu doğrultuda, uygulamada geçici kabul ve kesin kabul aşamalarının pratik bir önem arz etmemesi neticesinde, Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği tahtında, ilgili mevzuatta kesin kabul ve geçici kabul ibarelerine yapılan tüm atıfların, elektrik üretim ve elektrik depolama tesisleri için, Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği’ndeki kabul ibaresine yapılmış sayılacağı düzenlenmiştir. Bu doğrultuda, 01.04.2020 tarihini müteakip, elektrik üretim tesisleri için, geçici ve kesin kabul süreçleri ortadan kaldırılmış ve kısmi veya tam ancak tek bir kabule dayalı bir sistem belirlenmiştir.

Elektrik üretim tesislerinin kısmi kabul ve kabul işlemleri, ETKB tarafından gerçekleştirilmektedir. Kabulün amacı, kabulü talep edilen ünitenin/ünitelerin onaylı projesine ve Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği esaslarına göre incelenerek senkronizasyonunun emniyetli bir şekilde sürdürüldüğünün belgelenmesidir. Bu amaçla, ETKB tarafından, ilgili üniteyi yerinde incelemek, test etmek ve kontrol etmek için bir kabul heyeti oluşturulur. Kabul heyeti tarafından tesis mahallinde gerçekleştirilen inceleme, test ve kontrol işlemleri sonucunda, tesisin kabulünün yapılmasına engel teşkil edecek bir hususun bulunmadığı kanısına varıldığında, ilgili tesise veya ünitelere ilişkin kabul tutanağı düzenlenir. Can, mal, saha emniyeti bakımından veya esasa ilişkin önemli eksik, özrürlü veya farklı işler kabulün yapılmasını engelleyen neden sayılır ve bu hallerde kabul işlemi yapılmaz. Ayrıca, onaylı projesine göre tesis edilmeyen elektrik üretim tesislerinin de kabulü yapılmamaktadır.

G.Ö. Gy.

Bir elektrik üretim santrali kapsamında ancak ETKB tarafından kabul tutanağı veya kısmi kabul tutanağı düzenlenmiş olan ünitelerde elektrik üretimi faaliyeti gerçekleştirilebilir. Şirket'ten alınan yazılı beyan uyarınca İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla elektrik üretimi faaliyeti göstermeye başlamış olan Üretim Şirketleri'nin hepsinin kabulü gerçekleşmiştir.

## Üretilen Elektrik İletimi ve Dağıtım – Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği ve Elektrik Şebeke Yönetmeliği

Elektrik piyasasında faaliyet gösteren üretim tesislerinin 28.01.2014 tarihli ve 28896 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca iletim veya dağıtım sistemlerine bağlanması zorunludur.

EPKn'nda dağıtım faaliyeti, elektriğin gerilim seviyesi 36 kV ve daha az olan hatlar üzerinde nakli olarak tanımlanmıştır. Elektriğin bu şekilde dağıtımını, her biri EPDK'dan temin etmiş olduğu ilgili dağıtım lisansına istinaden ilgili dağıtım bölgesindeki dağıtım sistemlerinin işletme hakkını elinde bulunduran dağıtım şirketleri aracılığıyla gerçekleştirilir. Gerilim seviyesinin 36 kV üzerinde olması halinde ise nakil, TEİAŞ aracılığıyla iletim sistemi üzerinden yapılır.

Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği uyarınca üretim lisans sahipleri, (i) bağlantı ve kullanım eğer iletim sistemine ilişkinse TEİAŞ ile ve (ii) bağlantı ve kullanım eğer dağıtım sistemine ilişkinse bulunduğu bölgedeki görevli dağıtım şirketleriyle sistem bağlantı anlaşması ve sistem kullanım anlaşması imzalamalıdır. Söz konusu yönetmelik uyarınca, gerçek veya tüzel kişilerin, iletim ve dağıtım sistemine bağlantı ve sistem kullanım talepleri, TEİAŞ ve dağıtım şirketi tarafından eşit taraflar arasında ayırım gözetilmeksizin karşılanması gerekmektedir.

Elektrik Şebeke Yönetmeliği, TEİAŞ, iletim sistemi kullanıcıları ve dağıtım sistemine bağlı olup da iletim sistemini etkileyen diğer kullanıcıların yükümlülüklerini, uymaları gereken tesis tasarım ve işletme kurallarını ve iletim sisteminin planlanması ve sistem güvenliğine ilişkin uyulması gereken kuralları düzenlemektedir. Bu kapsamda Elektrik Şebeke Yönetmeliği'nde özellikle iletim sistemi ve üretim tesislerinin teknik gereklilikleri ve iletim sistemine bağlantının ve bu bağlantı planlamasının usul ve esasları, dengeleme, şebeke işletme kuralları, acil durum önlemleri, erişim ve çalışma güvenliği, sistem toparlanması ve verilerin kaydedilmesi gibi konulara ilişkin hükümler yer almaktadır. Elektrik Şebeke Yönetmeliği uyarınca tesislerin iletim sistemine bağlantı taleplerini değerlendirmeye ve sonuçlandırmaya TEİAŞ yetkilidir.

Bağlantı ve sistem kullanım başvurularında TEİAŞ veya dağıtım şirketinin uygun görüşü alınmakta olup, akabinde ilgili kişiler iletim veya dağıtım sistemlerine bağlantı ve bu sistemlerin kullanımına ilişkin bağlantı ve sistem kullanım anlaşmalarını imzalarlar. Üretim faaliyeti gösteren şirketler ile TEİAŞ ve/veya dağıtım şirketleri arasındaki hukuki ilişki bu sözleşmeler ile yönetmelik çerçevesinde yürütülür.

Üretim Şirketleri'nin TEİAŞ ile ve çeşitli dağıtım şirketleri ile akdetmiş olduğu sistem bağlantı anlaşmaları ile sistem kullanım anlaşmalarının detaylarına ise, İşbu Hukukçu Raporu'nun 9. bölümü (*Önemli Sözleşmeler*) kapsamında yer verilmektedir.

## Üretilen Elektrik Satılması – Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği

EPKn uyarınca elektriğin toptan ve perakende satışına ilişkin faaliyetler, elektrik üretim şirketleri ile tedarik lisansına sahip görevli tedarik şirketleri ve özel tedarik şirketleri tarafından gerçekleştirilebilir.

Üretim lisansı sahipleri ürettiği elektrik enerjisini, tedarik şirketlerine, organize toptan elektrik piyasalarında ve serbest tüketicilere satılabilmektedir. Serbest tüketiciler, elektriği EPDK tarafından belirlenen limitlerden daha fazla miktarlarda tüketen müşterileri ifade ederken serbest olmayan tüketici sınıfındaki müşteriler ise EPDK tarafından belirlenen limitlerin altında elektrik tüketen müşterilerdir. Bu limit, 2023 yılı için EPDK tarafından 1.000 kWh olarak belirlenmiştir. Serbest olmayan tüketicilerin elektriği kendi bölgelerindeki görevli tedarik şirketinden satın alması zorunludur; bu sebeple elektrik üretim şirketleri serbest olmayan tüketicilere elektrik satamaz.

G.Ö. G.Y.

EPIAŞ, elektrik piyasasında gün öncesi, gün içi ve vadeli işlem piyasalarının işletilmesinden sorumlu olan, kamuya ait bir şirket ve piyasa işletmecisidir. Elektrik piyasasında bölgesel ve/veya ulusal düzeyde elektrik enerjisi arz ve talebini dengede tutmak amacıyla EPIAŞ tarafından dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri yürütülmektedir. Vadeli elektrik piyasası ile ikili anlaşmaları tamamlayıcı nitelikteki gün öncesi piyasası, gün içi piyasası ve gerçek zamanlı dengelemeden oluşan faaliyetler, dengeleme mekanizması olarak adlandırılır. Uzlaştırma ise, dengeleme mekanizması faaliyetlerinden ve/veya enerji dengesizliğinden doğan alacak ve borç miktarlarının hesaplanması ve ilgili alacak-borç bildirimlerinin hazırlanması için EPIAŞ tarafından gerçekleştirilen idari işlemlerdir. Gün öncesi piyasası, gün içi piyasası ve dengeleme güç piyasası ile uzlaştırmaya ilişkin usul ve esaslar, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir.

Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne göre üretim lisansına sahip şirketler ve tedarik lisansına sahip şirketler piyasa katılımcısıdır. Piyasa katılımcıları bir piyasa katılım anlaşması imzalayarak EPIAŞ'a kayıt yaptırmakla yükümlüdür. Gün öncesi piyasasında veya gün içi piyasasında faaliyet göstermek isteyen piyasa katılımcıları, gün öncesi piyasası katılım anlaşması veya gün içi piyasası katılım anlaşması yaparak bu tür işlemleri gerçekleştirebilmektedir. Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne göre gün öncesi ve gün içi piyasalarına katılım zorunlu değildir.

Gün öncesi piyasası, bir gün sonra teslim edilecek uzlaştırma dönemi bazında elektrik enerjisi alış-satış işlemleri için kurulan ve EPIAŞ tarafından işletilen organize toptan elektrik piyasasıdır. Gün öncesi piyasası ile EPIAŞ tarafından, piyasa katılımcılarının arz ve talep tahminlerine dayanarak arz ve talep planlaması yapılabilmektedir. Gün içi piyasası ise, gün içinde Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile belirlenmiş bir zamana kadar elektrik enerjisi ticaretinin yapıldığı organize toptan elektrik piyasası olup; işlemlerin gerçekleştirildiği ilgili gün boyunca piyasa katılımcılarının gün öncesi taahhütlerini dengelemek ve üretim ve/veya tüketim planlarının revize olması durumunda daha az dengesizliğe katlanmak için başvurduğu bir piyasa modelidir. Dengeleme güç piyasası ise sistemde meydana gelen arz-talep sapmalarını anlık olarak gerçek zamanda dengelemek amacıyla oluşturulmuştur. Bu sayede sistem güvenliği sağlanmakta ve enerji kalitesi artırılabilmektedir.

Elektrik üretim faaliyeti gösteren Üretim Şirketleri ve Akfen Elektrik Toptan tarafından akdedilen ve işbu Hukukçu Raporu tarihinde yürürlükte olan piyasa katılım anlaşmaları, gün içi piyasası katılım anlaşmaları ve gün öncesi piyasası katılım anlaşmalarının detaylarına, işbu Hukukçu Raporu'nun 9. bölümünde (*Önemli Sözleşmeler*) yer verilmektedir.

EPIAŞ tarafından işletilen piyasalarda, dengeleme mekanizması ve uzlaştırmaya ilişkin işlemlerin yürütülmesi amacıyla kullanılan ve küçük istemci yapısında çalışan uygulamalar, piyasa yönetim sistemi olarak adlandırılmaktadır. Elektrik EPIAŞ tarafından işletilen piyasalarda alımı ve satımına ilişkin işlemler; bu amaçla yapılan bildirimler ve teklifler, piyasa yönetim sistemi üzerinden gerçekleştirilir.

EPIAŞ, işletimini gerçekleştirdiği piyasada, piyasa yönetim sistemi üzerinden piyasa katılımcıları tarafından gerçekleştirilen elektrik alım satımına ilişkin bildirimleri ve teklifleri Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'nde düzenlenen usul ve esaslara tabi olarak birbirleriyle eşleştirmekte ve bu eşleşmeler neticesinde ortaya çıkan ilgili borç ve alacakları da yine Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile belirlenen usule uygun olarak mahsuplaştırmaktadır. Mahsuplaştırma sonrasında kalan bakiyeler, Takasbank aracılığıyla ya bir piyasa katılımcısı tarafından EPIAŞ'a ödenmekte ya da ilgili piyasa katılımcısı tarafından EPIAŞ'tan alınmaktadır.

Piyasa katılımcıları, her bir uzlaştırma dönemi ve her bir teklif bölgesi için, bir tarafta sisteme verişleri, elektrik enerjisi alımları ve ithalatları ile diğer tarafta, sistemden çekişleri, elektrik enerjisi satışları ve ihracatları arasında denge sağlamakla yükümlüdür. Piyasa katılımcıları, uzlaştırma dönemi bazında enerji dengesizlikleri ve dengesizliklerinin uzlaştırılması için Piyasa İşletmecisine karşı mali sorumluluk üstlenmektedir. Dengeden sorumlu taraflar bir araya gelmek suretiyle dengeden sorumlu grup oluşturabilmektedir. Dengeden sorumlu grup adına grup içinden bir dengeden sorumlu taraf, dengeden



sorumlu grubun enerji dengesizliğine ilişkin Piyasa İşletmecisine karşı mali sorumluluğunu üstlenmektedir.

08.03.2022 tarihinde EPKn'nun 17/11 maddesine, elektrik enerjisinin üretim maliyetleri dikkate alınarak, her seferinde altı ayı geçmemek üzere, EPDK tarafından kaynak bazında tüketiciyi ve/veya maliyeti yüksek üretimi destekleme bedeli belirlenebileceğine yönelik bir düzenleme eklenmiştir. Düzenleme kapsamında belirtilen destekleme bedeli, EPDK tarafından kaynak bazında belirlenen azami uzlaştırma fiyatları kullanılarak, uzlaştırma dönemi bazında EPIAŞ tarafından hesaplanmaktadır. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla EPDK tarafından alınan karar ile azami uzlaştırma fiyatları, (MWh başına) doğal gaz santralleri için 4.500 TL, ithal kömürü santralleri için 2.750 TL, yerli kömür santralleri için 2.050 TL ve yenilenebilir kaynaklar için 1.540 TL olarak belirlenmiştir. Buna göre, yenilenebilir kaynaklardan üretilen elektriğin satış fiyatında 1.540 TL / MWh'ı aşan bölümü üzerinden yapılan hesaplama ile EPIAŞ tarafından belirlenen tutarlar, her bir ilgili üretici tarafından EPIAŞ'a destekleme bedeli olarak ödenmekte ve bu şekilde toplanan destekleme bedelleri, EPIAŞ tarafından arz güvenliğini teminen öncelikle maliyeti yüksek üretim tesisi sahibi piyasa katılımcılarına üretim destekleme tutarı olarak yansıtılmakta, sonrasında kalan tutar ise, (tüketiciye yansıtılmak üzere) görevli tedarik şirketlerine ödenmektedir. YEKDEM kapsamındaki üretim tesisleri ise, bu düzenlemeye tabi değildir. Dolayısıyla, yürürlüğe giren bu düzenleme ile, enerji üretim maliyeti, diğer kaynaklara nazaran daha düşük olan yenilenebilir enerji üretim tesislerinden YEKDEM kapsamında olmayanlar, belirlenen azami fiyattan daha yüksek satış yaptıkları her bir MWh için, destekleme bedeli olarak bir ödeme yapmakla yükümlü hale gelmiştir.

## 5.1.2. Çevre Mevzuatı

### (a) Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği

Çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar ÇED Yönetmeliği ile düzenlenmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 (dört) türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("*ÇED Gerekli Değildir*" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "*ÇED Gerekli Değildir*" kararı verilen proje için 5 (beş) yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "*ÇED Gerekli Değildir*" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("*ÇED Gereklidir*" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "*ÇED Gereklidir*" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "*ÇED Gereklidir*" kararı verilen projeler için ÇED başvuru dosyası hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na başvuru yapılması gerekmektedir. Ancak, "*ÇED Gereklidir*" kararına esas şartların değişmesi halinde, ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projenin yeniden değerlendirilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na yeniden başvuru yapılabilir.

G.Ö. GY.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("*ÇED Olumlu*" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "*ÇED Olumlu*" kararı verilen proje için 7 (yedi) yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "*ÇED Olumlu*" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("*ÇED Olumsuz*" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır. "*ÇED Olumsuz*" kararı verilen projeler için "*ÇED Olumsuz*" kararı verilmesine neden olan şartlarda değişiklik olması durumunda yeniden başvuruda bulunulabilir.

Mevzuat uyarınca "*ÇED Olumlu*" kararı veya "*ÇED Gerekli Değildir*" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "*ÇED Olumlu*" ya da "*ÇED Gerekli Değildir*" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz. Ayrıca, Çevre Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir. Bu doğrultuda, ÇED süreci tamamlamadan inşaata başlayan ya da faaliyete geçenlere proje bedelinin yüzde ikisi oranında idarî para cezası verilir. Cezaya konu olan durumlarda yatırımcı faaliyet alanını eski hale getirmekle yükümlüdür.

ÇED Yönetmeliği uyarınca, (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) bakanlık tarafından "*ÇED Gerekli Değildir*" kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1 uyarınca (i) rüzgâr enerji santrali, (ii) proje alanı 20 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 10 MWm ve üzerinde olan güneş enerji santrali ve (iii) hidroelektrik santrali projeleri için ÇED Raporu gereklidir. Ek-2 uyarınca ise, proje alanı 2 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 1 MWm ve üzerinde olan güneş enerji santralleri (çatı ve cephe sistemleri hariç) ön inceleme ve değerlendirmeye tabidir.

ÇED Yönetmeliğinin Geçici 1. Maddesi uyarınca, ÇED Yönetmeliği'nin yürürlük tarihinden önce (29.07.2022 tarihinden önce), ÇED başvuru dosyası/proje tanıtım dosyası il müdürlüğüne ya da Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na sunulmuş projelere, ÇED Yönetmeliği'nin lehte olan hükümleri ve/veya başvuru tarihinde yürürlükte olan yönetmelik hükümleri uygulanır. Bu kapsamda 29.07.2022 tarihinden önce ÇED süreci tamamlanmış olan Santraller bakımından, her ne kadar yürürlükteki ÇED Yönetmeliği daha ağır kriterler ortaya koysa da, daha önce temin edilmiş olan "*ÇED Gerekli Değildir*" veya "*ÇED Olumlu*" kararlarının yürürlüğü devam etmektedir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Santrallerin işletimi için ve (başvurusu devam eden Van Elektrik Depolama Tesisi ("*EDT*") hariç olmak üzere) kurulması planlanan EDT'lere ilişkin gerekli ÇED kararları mevcuttur. Söz konusu ÇED kararlarının detaylarına aşağıda "*Çevre İzin ve Lisansları ile ÇED Durumu*" başlıklı 5.2.4'üncü Maddede yer verilmiştir.

Ayrıca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla tarafımıza sağlanan ve işbu Hukukçu Raporu'nun Ek 1'inde yer alan dava raporları uyarınca, söz konusu ÇED kararlarına veya bu kararlara dayanak teşkil eden ÇED raporlarına karşı açılmış ve devam eden herhangi bir dava bulunmamaktadır, Şirket'in beyanına istinaden işbu Hukukçu Raporu tarihinden önce de bu kapsamda herhangi bir dava açılmamış ve sonuçlanmamıştır.

G.Ö. GY.

**5.1.3. İlgili Diğer Mevzuat**

**(a) İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat**

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Bu kapsamda, elektrik enerjisi üretimi işleri, ilgili mevzuat tahtında "çok tehlikeli" olarak sınıflandırılmıştır.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve 10 (on) ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelini görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 250 (iki yüz elli) çalışan için bir işyeri hekimi ve her 250 (iki yüz elli) çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. 50 (elli) ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

**(b) Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortasına İlişkin Mevzuat**

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun ("Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu") amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usûl ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülükleri uymakla yükümlüdür. Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu uyarınca işveren, örneği Sosyal Güvenlik Kurumu ("SGK") tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK'ya vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim SGK'ya yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

**(c) 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine İlişkin Mevzuat**

5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca kişilerin silahlı personel tarafından korunması, kurum ve kuruluşlar bünyesinde özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin şirketlere gördürülmesi özel güvenlik komisyonunun kararı üzerine valinin iznine bağlıdır. Şirket'ten alınan yazılı beyan uyarınca, Akfen Yenilenebilir ve bağlı ortaklıklarında özel güvenlik hizmetlerinin tamamı taşere edilmiştir.

**(d) İnşaat, Yapı Kullanımı, İşyeri Açma ve İşletmeye İlişkin Mevzuat**

- 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde inşa edilecek resmi ve özel bütün yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı (inşaat ruhsatı) alınması mecburidir. Ayrıca, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından yapı kullanma izni alınması gerekir. Bununla birlikte, 03.07.2017 tarihli ve 30113 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Planlı

Yönetmeliği'nin ("Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği") 56. maddesi uyarınca kamuya ait alanlarda kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılan veya yaptırılacak olan; baraj, hidroelektrik santrali, rüzgâr ve güneş enerji santrali, her tür ve nitelikteki enerji, haberleşme ve iletişim istasyonları ve nakil hatları, gibi enerji, sulama, tabii kaynaklar, ulaştırma, iletişim ve diğer altyapı hizmetleri ile ilgili tesisler ve bunların müştemilatı niteliğinde olan kontrol ve güvenlik üniteleri, trafo, eşanjör, elavator, konveyör gibi yapılar, bu işleri yapmak üzere geçici olarak kurulan beton ve asfalt santralleri, yapı ruhsatına tabi değildir. Bu yapı ve tesislerin projelerinin ilgili kamu kurum ve kuruluşlarınca incelenerek onaylanmış olması, denetime yönelik fenni mesuliyetin üstlenilmiş olması ve inşasına başlanacağına, ilgili yatırımcı kamu kurum ve kuruluşu tarafından mülkiyete ilişkin bilgiyle birlikte yazılı olarak ilgili idareye bildirilmesi gerekir.

- 10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisıhhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir. Yönetmelik kapsamında, rüzgâr enerji santralleri ve hidroelektrik santralleri ikinci sınıf gayrisıhhi müessese olarak nitelendirilmektedir. Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisıhhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır. Tüm Santraller'de işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmaktadır.

## 5.2. Ruhsat, İzin ve Lisanslar

### 5.2.1. Elektrik Üretim Lisansı ve Tedarik Lisansı

Şirket bizzat elektrik üretim faaliyeti göstermediğinden Şirket'in elektrik üretim lisansı yoktur. Lisansa tabi olmadan elektrik üreten Üretim Şirketleri hariç, elektrik üretim faaliyeti gösteren Üretim Şirketleri'nin ise, aşağıdaki tabloda belirtilen tarihlerde EPDK'dan ilgili üretim lisanslarını temin etmiş olup; her bir Üretim Şirketi bakımından her bir ilgili Santral'e ilişkin temin edilen elektrik üretim lisansının hangi tarihe kadar geçerli olduğu da yine aşağıdaki tabloda belirtilmektedir:

Üretim Şirketi	Santral Adı	Lisans Alınma Tarihi (*)	Lisans Bitiş Tarihi	Lisans Numarası
<b>HES'ler</b>				
BT Bordo	Yağmur HES	29.01.2009	29.01.2058	EÜ/1952-17/1391
Elen Enerji	Sırma HES	30.01.2020	05.09.2046	EÜ/9147-11/04430
	Çamlıca III HES	16.04.2020	08.06.2055	EÜ/9299-13/04502
	Saraçbendi HES	30.01.2020	08.04.2054	EÜ/9147-14/04445
	Otluca HES	30.01.2020	05.07.2056	EÜ/9147-12/04464
	Demirciler HES	26.12.2019	17.12.2056	EÜ/9016-12/04402
	Kavakçalı HES	26.12.2019	18.02.2058	EÜ/9016-13/04408
	Gelinkaya HES	09.04.2020	17.03.2059	EÜ/9288-6/04499
	Doğançay HES	10.05.2007	10.05.2056	EÜ/1188-4/856
	Sekiyaka HES	30.01.2020	21.01.2059	EÜ/9147-13/04444
HHK Enerji	Çalkobası HES	14.06.2012	14.06.2061	EÜ/3876-17/2352
Yeni Doruk	Doruk HES	09.10.2008	09.10.2057	EÜ/1785-2/1266
<b>RES'ler</b>				
İsıder	Kocalar RES	22.12.2011	22.12.2060	EÜ/3570-5/2180
Korda	Denizli RES	18.08.2011	18.08.2060	EÜ/3382-10/2050
Kovancı	Hasanoba RES	01.03.2012	01.03.2061	EÜ/3712-3/2262
Derbent	Üçpınar RES	29.09.2011	29.09.2060	EÜ/3433-10/2085
İmbat	Sarıtepe RES	11.06.2020	08.05.2057	EÜ/9381-16/04536
	Demirciler RES	11.06.2020	08.05.2057	EÜ/9381-15/04535
<b>GES'ler</b>				
İota	Fırıncı GES	09.04.2020	09.04.2069	EÜ/9288-16/04481

# ÖZMEN YALÇIN

Üretim Şirketi	Santral Adı	Lisans Alınma Tarihi (*)	Lisans Bitiş Tarihi	Lisans Numarası
Me-Se Enerji	Me-Se GES	03.05.2018	03.05.2067	EÜ/7820-24/03912
MT Doğal	MT GES	20.04.2017	20.04.2066	EÜ/7033-16/03670
Omicron	Omicron Engil208 GES	11.01.2018	11.01.2067	EÜ/7634-31/03841
	Omicron Erciş GES	28.06.2018	28.06.2067	EÜ/7924-3/03961
PSİ	PSİ Engil207 GES	09.08.2018	09.08.2067	EÜ/7999-11/04027
Solentegre	Solentegre GES (Lisanslı)	28.10.2015	28.10.2064	EÜ/5843-13/03381
Yaysun	Yaysun GES (Lisanslı)	22.06.2017	22.06.2066	EÜ/7144-32/03703

(\*) Güncel durumda ilgili Santral'i işleten Üretim Şirketi adına elektrik üretim lisansı düzenlenme tarihi eklenmiştir. Daha önce farklı şirketler ve unvanlar altında ilgili Santral'e ilişkin düzenlenen lisansların bilgisine bu tabloda yer verilmemiştir.

Akfen Elektrik Toptan'ın ise, 16.03.2011 tarihinde alınan ve 16.02.2031 tarihine kadar geçerli olan ETS/3118-16/1882 numaralı tedarik lisansı niteliğinde toptan elektrik satışı lisansı mevcuttur.

İlgili Üretim Şirketleri'ne ait aşağıdaki 27 adet Santral'in ise, dağıtım şirketleri ile bağlantı anlaşması imzalayarak lisanssız elektrik üretimi faaliyetine başlayabilmeleri için gerekli bağlantı anlaşmasına ilişkin çağrı mektuplarının detayları aşağıda paylaşılmıştır:

Üretim Şirketi	Santral Adı	Çağrı Mektubu Tarihi	
Yaysun	Yaysun GES (Lisanssız)	12.02.2013	
Denizli GES Şirketleri	Farez	Farez GES	
	Günova	Günova GES	
	Murel	Murel GES	
	Yeşildere	Yeşildere GES	
	Yeşilvadi	Yeşilvadi-A GES	18.02.2014
		Yeşilvadi-B GES	18.02.2014
		Yeşilvadi-C GES	18.02.2014
Elâzığ GES (Lisanssız) Şirketleri	Solentegre	Solentegre GES (Lisanssız)	
	Radon	Karine GES	
Amasya (Boyalı) GES Şirketleri	Neptün Enerji A.Ş.	Boyalı 1 GES	
	Jüpiter Enerji A.Ş.	Boyalı 2 GES	
	Dalga Enerji A.Ş.	Boyalı 3 GES	
	Plüton Enerji A.Ş.	Boyalı 4 GES	
	Uranüs Enerji A.Ş.	Boyalı 5 GES	
	Zincir Enerji A.Ş.	Boyalı 6 GES	
	Bahçe Enerji A.Ş.	Boyalı 7 GES	
	Devir Enerji A.Ş.	Boyalı 8 GES	
	Hazine Enerji A.Ş.	Boyalı 9 GES	
	Çekirdek Enerji A.Ş.	Boyalı 10 GES	
	Ayna Enerji A.Ş.	Boyalı 11 GES	
	Düzyer Enerji A.Ş.	Boyalı 12 GES	
Tokat (Kuşoturağı)	Bahçeli Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 1 GES	
	Batıkent Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 2 GES	

Üretim Şirketi		Santral Adı	Çağrı Mektubu Tarihi
GES Şirketleri	Beysukent Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 3 GES	Tokat (Kuşoturağı) GES
	Cihangir Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 6 GES	
	Kızılay Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 7 GES	23.02.2016

### 5.2.2. Elektrik Üretim Santrallerinin ETKB Kabulleri

Bir elektrik üretim santrali kapsamında ancak ETKB tarafından (geçici veya kesin) kabul tutanağı ve/veya kısmi kabul tutanağı düzenlenmiş olan ünitelerde elektrik üretimi faaliyeti gerçekleştirilebilir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla elektrik üretimi faaliyeti göstermeye başlamış olan Üretim Şirketleri'nin hepsinin kabulü gerçekleşmiştir.

Lisansa tabii elektrik üretim faaliyetinde bulunan Santraller'in ETKB kabullerine ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Üretim Şirketi	Santral Adı	Geçici Kabul / Kısmi Kabul Tarihi
BT Bordo	Yağmur HES	27.11.2012 / geçici kabul tutanağı
Elen Enerji	Sırma HES	23.05.2009 / geçici kabul tutanağı
	Çamlıca III HES	01.04.2011 / geçici kabul tutanağı
	Saraçbendi HES	06.05.2011 / geçici kabul tutanağı
	Otluca HES	Otluca I HES – 07.04.2011 /kısmi geçici kabul tutanağı Otluca II HES – 13.07.2011 /kısmi geçici kabul tutanağı Boğuntu HES – 16.09.2011 / geçici kabul tutanağı
	Demirciler HES	03.08.2012 / kısmi geçici kabul tutanağı
	Kavakçalı HES	25.08.2012 / geçici kabul tutanağı
	Gelinkaya HES	29.03.2013 / geçici kabul tutanağı
	Doğançay HES	14.06.2013 / geçici kabul tutanağı Doğançay I HES ve Doğançay II HES – 12.09.2014 / geçici kabul tutanağı Doğançay II HES – 29.08.2014 / kısmi geçici kabul tutanağı
	Sekiyaka HES	Sekiyaka II HES – 17.01.2014 / kısmi geçici kabul tutanağı Sekiyaka II HES – 27.08.2015 / geçici kabul tutanağı
	HHK Enerji	Çalıkobası HES
Yeni Doruk	Doruk HES	19.09.2014 / geçici kabul tutanağı
Isıder	Kocalar RES	14.03.2019 / geçici kabul tutanağı
		05.12.2019 / geçici kabul tutanağı (çeşitli rüzgar tribünlerinin güç artırımı için tadilat projesine ilişkin)
Korda	Denizli RES	10.10.2019 / geçici kabul tutanağı
		10.10.2019 / kısmi geçici kabul tutanağı
Kovancı	Hasanoba RES	06.09.2019 / kısmi geçici kabul tutanağı
		02.08.2019 / kısmi geçici kabul tutanağı
		04.02.2021 / kabul tutanağı (çeşitli rüzgar tribünlerinin güç artırımı için tadilat projesine ilişkin)
Derbent	Üçpınar RES	10.05.2019 / kısmi geçici kabul tutanağı
		18.06.2019 / kısmi geçici kabul tutanağı
		06.12.2019 / geçici kabul tutanağı (çeşitli rüzgar tribünlerinin güç artırımı için tadilat projesine ilişkin)
İmbat	Sarıtepe RES	17.06.2016 / kısmi geçici kabul tutanağı
		22.07.2016 / kısmi geçici kabul tutanağı
		25.08.2016 / geçici kabul tutanağı
	Demirciler RES	22.07.2016 / kısmi geçici kabul tutanağı

Üretim Şirketi	Santral Adı	Geçici Kabul / Kısmi Kabul Tarihi
Iota	Fırıncı GES	26.08.2016 / geçici kabul tutanağı
Me-Se Enerji	Me-Se GES	13.08.2020 / kabul tutanağı
MT Doğal	MT GES	27.09.2018 / geçici kabul tutanağı
Omicron	Omicron Engil208 GES	27.09.2018 / geçici kabul tutanağı
	Omicron Erciş GES	20.09.2018 / geçici kabul tutanağı
PSİ	PSİ Engil207 GES	21.09.2018 / geçici kabul tutanağı
Solentegre	Solentegre (Lisanslı) GES	25.07.2019 / geçici kabul tutanağı
Yaysun	Yaysun GES (Lisanslı)	14.10.2016 / geçici kabul tutanağı
		27.09.2018 / geçici kabul tutanağı

Lisanssız elektrik üretim faaliyetinde bulunan Santraller'in ETKB kabullerine ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Üretim Şirketi	Santral Adı	Geçici Kabul / Kısmi Kabul Tarihi	
Yaysun	Yaysun GES (Lisanssız)	17.02.2014 / geçici kabul tutanağı	
Denizli GES Şirketleri	Farez	Farez GES	
	Günova	Günova GES	
	Murel	Murel GES	
	Yeşildere	Yeşildere GES	
	Yeşilvadi	Yeşilvadi-A GES	25.05.2015 / geçici kabul tutanağı
		Yeşilvadi-B GES	25.05.2015 / geçici kabul tutanağı
		Yeşilvadi-C GES	25.05.2015 / geçici kabul tutanağı
Elâzığ GES (Lisanssız) Şirketleri	Solentegre	Solentegre (Lisanssız) GES	
	Radon	Karine GES	
Amasya (Boyalı) GES Şirketleri	Neptün Enerji A.Ş.	Boyalı 1 GES	
	Jüpiter Enerji A.Ş.	Boyalı 2 GES	
	Dalga Enerji A.Ş.	Boyalı 3 GES	
	Plüton Enerji A.Ş.	Boyalı 4 GES	
	Uranüs Enerji A.Ş.	Boyalı 5 GES	
	Zincir Enerji A.Ş.	Boyalı 6 GES	
	Bahçe Enerji A.Ş.	Boyalı 7 GES	
	Devir Enerji A.Ş.	Boyalı 8 GES	
	Hazine Enerji A.Ş.	Boyalı 9 GES	
	Çekirdek Enerji A.Ş.	Boyalı 10 GES	
	Ayna Enerji A.Ş.	Boyalı 11 GES	
	Düzyer Enerji A.Ş.	Boyalı 12 GES	
Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri	Bahçeli Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 1 GES	
	Batıkent Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 2 GES	
	Beysukent Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 3 GES	
Denizli GES		25.05.2015 / geçici kabul tutanağı	
		25.05.2015 / geçici kabul tutanağı	
		25.05.2015 / geçici kabul tutanağı	
		25.05.2015 / geçici kabul tutanağı	
		25.05.2015 / geçici kabul tutanağı	
		25.05.2015 / geçici kabul tutanağı	
		25.05.2015 / geçici kabul tutanağı	
		25.05.2015 / geçici kabul tutanağı	
		25.05.2015 / geçici kabul tutanağı	
		25.05.2015 / geçici kabul tutanağı	
Elâzığ GES (Lisanssız)		15.02.2017 / geçici kabul tutanağı	
		26.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		12.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		12.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		12.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
Amasya (Boyalı) GES		12.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		12.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		12.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		23.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
		12.08.2017 / geçici kabul tutanağı	
Tokat (Kuşoturağı) GES		19.10.2017 / geçici kabul tutanağı	
		19.10.2017 / geçici kabul tutanağı	
		19.10.2017 / geçici kabul tutanağı	

Üretim Şirketi		Santral Adı		Geçici Kabul / Kısmi Kabul Tarihi
	Cihangir Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 6 GES		19.10.2017 / geçici kabul tutanağı
	Kızılay Enerji A.Ş.			Kuşoturağı 7 GES

### 5.2.3. Sistem Kullanım ve Sistem Bağlantı Anlaşmaları

Üretim Şirketleri'nden elektrik üretim lisansına tabi olarak Santral işleten (i) Elen Enerji, Saraçbendi HES'e, Doğançay HES'e ve Çamlıca III HES'e, (ii) Yenidoruk, Doruk HES'e, (iii) Derbent, Üçpınar RES'e, (iv) Isider, Kocalar RES'e, (v) Korda, Denizli RES'e, (vi) Kovancı, Hasanoba RES'e, (vii) İmbat, Demirciler RES'e ve Sarıtepe RES'e, (viii) MT Doğal, MT GES'e ve (ix) Yaysun, Yaysun GES (Lisanslı)'ya ilişkin olarak, ilgili Santraller'in ulusal iletim sistemine bağlantısı ve ulusal iletim sistemini kullanması için TEİAŞ ile sistem bağlantı ve sistem kullanım anlaşmaları akdetmiş olup; bu kapsamda TEİAŞ ile akdedilen sistem bağlantı anlaşmaları ve sistem kullanım anlaşmalarının detaylarına, işbu Hukukçu Raporu'nun 9. (Önemli Sözleşmeler) bölümü kapsamında yer verilmektedir.

### 5.2.4. Çevre İzin ve Lisansları ile ÇED Durumu

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği uyarınca geçici faaliyet belgesi olmadan faaliyete başladığı tespit edilen işletmelere, Çevre Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre idari yaptırımlar uygulanır ve söz konusu işletmeler geçici faaliyet belgesi düzenlenene kadar faaliyette bulunamaz. Şirket'ten alınan bilgiler uyarınca Şirket'in ve Üretim Şirketleri'nin faaliyetlerine ilişkin olarak temin edilmiş olan ÇED kararları ve çevre izin ve lisans belgelerine ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

Lisansa tabii elektrik üretim faaliyetinde bulunan Santraller'in ÇED Kararlarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Üretim Şirketi	Santral Adı	ÇED Kararı	
		Ana ÇED Kararı (Santralin İşletime Geçmesi için gerekli)	Ek ÇED Kararları (güç artırımı/azaltımı vb. nedenlerle verilen)
BT Bordo	Yağmur HES	16.01.2009 tarihli 58 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	İlgili değildir.
Elen Enerji	Sırma HES	30.10.2006 tarihli 8866 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.	İlgili değildir.
	Çamlıca III HES	30.10.2007 tarihli 315 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	15.09.2008 tarihli 70 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır. 16.06.2010 tarihli 050 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.
	Saraçbendi HES	10.01.2008 tarihli "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	İlgili değildir.
	Otluca HES	Otluca HES I, Otluca HES II ve Boğuntulu HES için 26.12.2006 tarihli 228.07/7893 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	Otluca HES III - 09.06.2010 tarihli 1908 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır.



# ÖZMEN YALÇIN

Üretim Şirketi	Santral Adı	ÇED Kararı	
		Ana ÇED Kararı (Santralin İşletime Geçmesi için gerekli)	Ek ÇED Kararları (güc artırımı/azaltımı v.b. nedenlerle verilen)
	Demirciler HES	11.04.2008 tarihli 1149 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.	İlgili değildir.
	Kavakçalı HES	01.07.2010 tarihli 1924 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır.	21.12.2010 tarihli 21826 sayılı ÇED Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmasına gerek olmadığına dair görüş bulunmaktadır.
	Gelinkaya HES	18.02.2009 tarihli 115 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	25.02.2010 tarihli 1798 sayılı ÇED Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmasına gerek olmadığına dair görüş bulunmaktadır.
	Doğançay HES	24.06.2008 tarihli 2008/42 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	Hibrit GES yatırımına ilişkin 03.08.2021 tarih ve 2021256 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.
	Sekiyaka HES	28.10.2009 tarihli 556 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı ve 07.12.2009 tarihli 560 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	İlgili değildir.
HHK Enerji	Çalıkobası HES	18.05.2021 tarihli 2527 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır.	İlgili değildir.
Yeni Doruk	Doruk HES	04.01.2008 tarihli "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	TEİAŞ tarafından ilgili tarihte Giresun ili, Dereli ilçesi, Aksu ve Kızıldaş Köyleri arasında yapılması planlanan 154 kV Doruk HES TM-Dereli HES TM Enerji İletim Hattı projesi, ÇED Yönetmeliği uyarınca yapımı öncesinde proje planının sunulup ÇED Olumlu karar alınması gerekliliğine sahip olduğundan, ilgili proje sunulmuş ve 09.12.2011 tarihli 7143 sayılı "ÇED Olumlu" kararı alınmıştır. 01.02.2013 tarihli ve 28.05.2014 tarihli ÇED Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmasına gerek

G.Ö.

G.Y.

Üretim Şirketi	Santral Adı	ÇED Kararı	
		Ana ÇED Kararı (Santralin İşletime Geçmesi için gerekli)	Ek ÇED Kararları (güç artırımı/azaltımı vb. nedenlerle verilen)
			olmadığına dair görüş bulunmaktadır.
Isıder	Kocalar RES	30.03.2011 tarihli 2011/44 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	23.12.2020 tarihli 6136 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır. Hibrit GES yatırımına ilişkin 21.01.2022 tarihli 202220 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.
Korda	Denizli RES	15.07.2011 tarihli 42 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	14.07.2020 tarihli 5947 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır. Hibrit GES yatırımına ilişkin 19.01.2022 tarihli ve 20223-03 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.
Kovancı	Hasanoba RES	07.02.2012 tarihli 2012/09 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	25.05.2021 tarihli 6275 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır. Hibrit GES yatırımına ilişkin 08.04.2022 tarih ve 6621 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır.
Derbent	Üçpınar RES	02.03.2009 tarihli 2009/10 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır	14.08.2020 tarihli 5982 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır. Hibrit GES yatırımına ilişkin 27.04.2022 tarihli 6648 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır.
İmbat	Saritepe RES	03.07.2009 tarihli 101 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır. (Zorlu Rüzgar'ın İmbat ile birleşerek tasfiye olması sonucu 02.09.2010 tarihli proje sahibi değişikliğine ilişkin Saritepe RES projesi tahtındaki taahhütlerin İmbat tarafından üstlenildiğine ilişkin ve 29.04.2020 tarihli ilgili proje sahibi değişikliği sonucunda daha önceden verilen 03.07.2009 tarihli 100 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararının yeni proje sahibi için de geçerli olduğuna ilişkin ilgili idare bildirimleri de mevcuttur.)	16.11.2020 tarihli 6098 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır. 02.02.2021 tarihli ÇED Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmasına gerek olmadığına dair görüş bulunmaktadır. Hibrit GES yatırımına ilişkin 26.05.2022 tarih ve 6662 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır.

Üretim Şirketi	Santral Adı	ÇED Kararı	
		Ana ÇED Kararı (Santralin İşletime Geçmesi için gerekli)	Ek ÇED Kararları (güç artırımı/azaltımı vb. nedenlerle verilen)
	Demirciler RES	03.07.2009 tarihli 100 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır. (Zorlu Rüzgar'ın İmbat ile birleşerek tasfiye olması sonucu 02.09.2010 tarihli proje sahibi değişikliğine ilişkin Demirciler RES projesi tahtındaki taahhütlerin İmbat tarafından üstlenildiğine ilişkin ve 03.06.2020 tarihli ilgili proje sahibi değişikliği sonucunda daha önceden verilen 03.07.2009 tarihli 100 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararının yeni proje sahibi için de geçerli olduğuna ilişkin ilgili idare bildirimleri de mevcuttur.)	Hibrit GES yatırımına ilişkin 26.05.2022 tarih ve 6664 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır.
İota	Fırıncı GES	09.09.2019 tarihli E-2019173 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	İlgili değildir.
Me-Se Enerji	Me-Se GES	23.11.2015 tarihli E-20151374 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	İlgili değildir.
MT Doğal	MT GES	01.07.2013 tarihli 10885 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.	İlgili değildir.
Omicron	Omicron Engil208 GES	14.12.2015 tarihli E-2015263 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	İlgili değildir.
	Omicron Erciş GES	26.01.2018 tarihli E-20187 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	İlgili değildir.
PSİ	PSİ Engil207 GES	28.02.2018 tarihli E-201835 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	İlgili değildir.
Solentegre	Solentegre GES (Lisanslı)	18.03.2015 tarihli E-2015179 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.	İlgili değildir.
Yaysun	Yaysun GES (Lisanslı)	05.07.2013 tarihli 10885 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.	01.12.2017 tarihli 4869 sayılı "ÇED Olumlu" kararı bulunmaktadır.

Lisanssız elektrik üretim faaliyetinde bulunan Santraller'in ÇED Kararlarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Üretim Şirketi	Santral Adı	ÇED Kararı (Santralin İşletime Geçmesi için gerekli)
Yaysun	Yaysun GES (Lisanssız)	06.08.2012 tarihli 13333 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.

Üretim Şirketi	Santral Adı		ÇED Kararı (Santralin İşletime Geçmesi için gerekli)
Farez	Farez GES	Denizli GES	20.11.2013 tarihli 8488 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Günova	Günova GES		25.11.2013 tarihli 8599 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Murel	Murel GES		20.11.2013 tarihli 8487 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Yeşildere	Yeşildere GES		24.02.2014 tarihli 220.03 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Yeşilvadi	Yeşilvadi-A GES		27.02.2014 tarihli E-2014414-24 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.
	Yeşilvadi-B GES		27.02.2014 tarihli E-2014414-24 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.
	Yeşilvadi-C GES		27.02.2014 tarihli E-2014414-24 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.
Solentegre	Solentegre GES (Lisanssız)	Elâzığ GES (Lisanssız)	18.03.2015 tarihli E-2015179 karar numaralı "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır.
Radon	Karine GES		03.12.2014 tarihli E-2014727 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır. (Karine ve Akfen Yenilenebilir'in birleşmesi sonucu Karine GES Projesinin Radon'a devredilmesi nedeniyle proje sahibi değişikliği sonucunda daha önceden verilen 03.12.2014 tarihli E-2014727 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşünün yeni proje sahibi için de geçerli olduğuna ilişkin ilgili idare bildirimini de mevcuttur.)
Neptün Enerji A.Ş.	Boyalı 1 GES	Amasya (Boyalı) GES	19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Jüpiter Enerji A.Ş.	Boyalı 2 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Dalga Enerji A.Ş.	Boyalı 3 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Plüton Enerji A.Ş.	Boyalı 4 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Uranüs Enerji A.Ş.	Boyalı 5 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Zincir Enerji A.Ş.	Boyalı 6 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Bahçe Enerji A.Ş.	Boyalı 7 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.

Üretim Şirketi	Santral Adı		ÇED Kararı (Santralin İşleme Geçmesi için gerekli)
Devir Enerji A.Ş.	Boyalı 8 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Hazine Enerji A.Ş.	Boyalı 9 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Çekirdek Enerji A.Ş.	Boyalı 10 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Ayna Enerji A.Ş.	Boyalı 11 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Düzyer Enerji A.Ş.	Boyalı 12 GES		19.08.2015 tarihli "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Bahçeli Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 1 GES	Tokat (Kuşoturağı) GES	26.06.2015 tarihli 220.3 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Batıkent Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 2 GES		26.06.2015 tarihli 220.3 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Beysukent Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 3 GES		26.06.2015 tarihli 220.3 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Cihangir Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 6 GES		22.07.2015 tarihli 220.3 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.
Kızılay Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 7 GES		15.07.2015 tarihli 220.3 sayılı "ÇED Yönetmeliği kapsam dışı" görüşü bulunmaktadır.

Depolama tesislerine ilişkin alınmış ÇED Kararlarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Lisans Sahibi Şirket	Depolama Tesisi Adı	ÇED Kararı
Akfen Elektrik Toptan	Amasya EDT	07.12.2022 tarih ve 5212497 sayılı kapsam dışı kararı bulunmaktadır.
Akfen Elektrik Toptan	Doğançay EDT	5218057 sayılı kapsam dışı kararı bulunmaktadır.
Akfen Elektrik Toptan	Gelinkaya EDT	5200101 sayılı kapsam dışı kararı bulunmaktadır.
Akfen Elektrik Toptan	Üçpınar EDT	5249192 sayılı kapsam dışı kararı bulunmaktadır.
Akfen Elektrik Toptan	Sarıtepe EDT	08.12.2022 tarih ve 5226186 sayılı kapsam dışı kararı bulunmaktadır.
Akfen Elektrik Toptan	Sırma EDT	5262375 sayılı kapsam dışı kararı bulunmaktadır.

Lisans Sahibi Şirket	Depolama Tesisi Adı	ÇED Kararı
Akfen Elektrik Toptan	Van EDT	Şirket tarafından verilen beyan uyarınca, Van Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne ÇED kararı temin edilmesi için başvuruda bulunmuş olup, yaklaşık işbu Hukukçu Raporu tarihinden itibaren 2-3 ay içerisinde karar çıkması planlanmaktadır.

### 5.2.5. İnşaat, Yapı Kullanımı, İşyeri Açma ve İşletmeye İlişkin İzin ve Ruhsatlar

#### (a) Yapı Ruhsatı

06.11.2015 tarih ve 29524 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Üretim Tesisleri Kabul Yönetmeliği uyarınca geçici kabulü veya 19.02.2020 tarih ve 31044 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği uyarınca kabulü yapılacak tesisler için yapı ruhsatı veya yapı ruhsatından muafiyete ilişkin yetkili mercilerden alınan kararların ETKB'ye sunulması gerekmektedir.

Dolayısıyla yukarıda 5.2.2 (*Elektrik Üretim Santrallerinin ETKB Kabulleri*) bölümünde açıklanan, ETKB tarafından geçici kabul veya kabulleri yapılmış olan Santraller'in yapı ruhsatları da, söz konusu ETKB kabul işlemlerinin ön şartını teşkil ettiğinden; bu Santraller bakımından yapı ruhsatları veya yapı ruhsatından muafiyete ilişkin kararlar, işbu Hukukçu Raporu kapsamında ayrıca incelenmemiştir. Ayrıca, Şirket tarafından verilen beyan uyarınca, Santraller Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği madde 56 uyarınca, yapı ruhsatından muaf olduğu için herhangi bir yapı ruhsatı alınmamıştır.

#### (b) Yapı Kullanma İzni

Yapı kullanma izni, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından alınan izin belgesidir. Yapı kullanma izinleri alınmadan herhangi bir işletme için işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilemeyeceğinden ve işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Bağlı Ortaklıklar'ın işyeri açma ve çalışma ruhsatları tam olduğundan yapı ruhsatları işbu Hukukçu Raporu'nda ayrıca incelenmemiştir. Ayrıca, Şirket tarafından verilen beyan uyarınca, Santraller Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği madde 56 uyarınca, yapı ruhsatından muaf olduğu için herhangi bir yapı ruhsatı alınmamıştır.

#### (c) İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla,

- (i) Şirket'e ilişkin 11.01.2017 tarih ve 61499 numaralı ve Akfen Elektrik Toptan'a ilişkin 26.12.2016 tarih ve 61180 numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatları mevcut olup, söz konusu ruhsatlara göre, her ikisi de sıhhi müessese niteliğindedir; ve
- (ii) Santraller'e ilişkin olarak aşağıda listelenen işyeri açma ve çalışma ruhsatları mevcuttur.

Lisansa tabi olarak elektrik üretim faaliyetinde bulunan Santraller'e ilişkin olarak ilgili Üretim Şirketleri'nin işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Üretim Şirketi	Santral Adı	Ruhsat Numarası	Ruhsat Tarihi
BT Bordo	Yağmur HES	RHT.61.00.2010.GSM.2.6	08.01.2013
Elen Enerji	Sırma HES	2020/G-205	19.11.2020
	Çamlıca III HES	82	25.11.2020

Üretim Şirketi	Santral Adı	Ruhsat Numarası	Ruhsat Tarihi
	Saraçbendi HES	RHT.58.00.2020.GSM2.33	24.06.2020
	Otluca HES	1916	08.03.2012
	Demirciler HES	2142	18.11.2020
	Kavakçalı HES	20-93	02.12.2020
	Gelinkaya HES	167	23.12.2020
	Doğançay HES	1455	15.12.2014
	Sekiyaka HES	30	03.11.2020
HHK Enerji	Çalıkobası HES	241	10.08.2017
Yeni Doruk	Doruk HES	197	04.11.2014
Isider	Kocalar RES	RHT.17.00.2019.GSM2.15	05.04.2019
Korda	Denizli RES	43	06.11.2019
Kovancı	Hasanoba RES	RHT.17.00.2019.GSM2.42	17.12.2019
Derbent	Üçpınar RES	RHT.17.00.2019.GSM2.31	13.09.2019
İmbat	Sarıtepe RES	RHT.80.00.2018.GSM2.10 (Zorlu Rüzgar'ın İmbat ile birleşerek tasfiye olması sonucunda İmbat adına RHT.80.00.2018.GSM.2.10 sayılı ve 08.06.2021 tarihli ruhsat düzenlenmiştir.)	12.10.2018 (Zorlu Rüzgar'ın İmbat ile birleşerek tasfiye olması sonucunda İmbat adına RHT.80.00.2018.GSM.2.10 sayılı ve 08.06.2021 tarihli ruhsat düzenlenmiştir.)
	Demirciler RES	RHT.80.00.2018.GSM2.9 (Zorlu Rüzgar'ın İmbat ile birleşerek tasfiye olması sonucunda İmbat adına RHT.80.00.2018.GSM.2.9 sayılı ve 08.06.2021 tarihli ruhsat düzenlenmiştir.)	12.10.2018 (Zorlu Rüzgar'ın İmbat ile birleşerek tasfiye olması sonucunda İmbat adına RHT.80.00.2018.GSM.2.9 sayılı ve 08.06.2021 tarihli ruhsat düzenlenmiştir.)
İota	Fırıncı GES	RHT.44.00.2022.GSM2.1	22.09.2022
Me-Se Enerji	Me-Se GES	2018/26	30.11.2018
MT Doğal	MT GES	14	24.07.2019
Omicron	Omicron Engil208 GES	09	19.03.2019
	Omicron Erciş GES	10	19.03.2019
PSİ	PSİ Engil207 GES	22	19.11.2019
Solentegre	Solentegre GES (Lisanslı)	26	28.11.2016
Yaysun	Yaysun GES (Lisanslı)	16	24.07.2019

Lisanssız elektrik üretim faaliyetinde bulunan Santraller'e ilişkin olarak ilgili Üretim Şirketleri'nin işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Üretim Şirketi	Santral Adı	Ruhsat Numarası	Ruhsat Tarihi
Yaysun	Yaysun GES (Lisanssız)	1	01.02.2016
Farez	Farez GES	212	04.12.2015
Günova	Günova GES	209	04.12.2015
Murel	Murel GES	211	04.12.2015
Yeşildere	Yeşildere GES	210	04.12.2015
Yeşilvadi	Yeşilvadi-A GES	213	04.12.2015

Üretim Şirketi	Santral Adı		Ruhsat Numarası	Ruhsat Tarihi
	Yeşilvadi-B GES		213	04.12.2015
	Yeşilvadi-C GES		213	04.12.2015
Solentegre	Solentegre GES (Lisanssız)	Elâzığ GES (Lisanssız)	RHT.23.00.2017.GSM3.1	07.07.2017
Radon	Karine GES		RHT.23.00.2018.GSM3.1	05.04.2018
Neptün Enerji A.Ş.	Boyalı 1 GES	Amasya (Boyalı) GES	RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Jüpiter Enerji A.Ş.	Boyalı 2 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Dalga Enerji A.Ş.	Boyalı 3 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Plütön Enerji A.Ş.	Boyalı 4 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Uranüs Enerji A.Ş.	Boyalı 5 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Zincir Enerji A.Ş.	Boyalı 6 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Bahçe Enerji A.Ş.	Boyalı 7 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Devir Enerji A.Ş.	Boyalı 8 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Hazine Enerji A.Ş.	Boyalı 9 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Çekirdek Enerji A.Ş.	Boyalı 10 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Ayna Enerji A.Ş.	Boyalı 11 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Düzyer Enerji A.Ş.	Boyalı 12 GES		RHT.05.00.2017.GSM2.	06.11.2017
Bahçeli Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 1 GES	Tokat (Kuşoturağı) GES	RHT.60.00.2017.GSM2.62	11.12.2017
Batıkent Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 2 GES		RHT.60.00.2017.GSM2.61	11.12.2017
Beysukent Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 3 GES		RHT.60.00.2017.GSM2.64	11.12.2017
Cihangir Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 6 GES		RHT.60.00.2017.GSM2.60	11.12.2017



Üretim Şirketi	Santral Adı	Ruhsat Numarası	Ruhsat Tarihi
Kızılay Enerji A.Ş.	Kuşoturağı 7 GES	RHT.60.00.2017.GSM2.63	11.12.2017

### 5.3. Ruhsat, İzin ve Lisanslara ilişkin Ara Sonuç

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket, Üretim Şirketleri ve Akfen Elektrik Toptan, mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için, mevcut faaliyetlerinin bulunduğu aşama itibarıyla gereken izin ve lisanslara sahiptir.

Şirket tarafından verilen beyan uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibari ile herhangi bir faaliyet göstermeyen Gökada, Kanat, Komsun, Pruva ve Zengen'e ilişkin olarak ise, bu şirketlerin herhangi bir faaliyeti bulunmadığından, herhangi bir ruhsat, izin veya lisans gerekliliği de inceleme altına alınmamıştır.

### 6. FİKRİ MÜLKİYET

Şirket'ten alınan yazılı beyan uyarınca Şirket herhangi bir markaya, patente, telif hakkına ve tescilli endüstriyel tasarıma sahip değildir. Ayrıca, Şirket'ten alınan bilgi uyarınca (i) Şirket'in Bağlı Ortaklıklar'ının herhangi bir markası, patenti, telif hakkı veya endüstriyel tasarımı; (ii) Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının lisans veren veya lisans alan olduğu herhangi bir lisans veya teknik yardım anlaşması ve (iii) Şirket'in herhangi bir araştırma ve geliştirme faaliyeti bulunmamaktadır.

### 7. SİGORTA

Şirket faal olan tüm Tesisleri ve yöneticileri için Ek 3'te belirtilen şekilde çeşitli sigortalar yaptırmıştır.

Şirket'ten alınan yazılı beyan uyarınca Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın sigorta poliçelerinin kapsamı ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterlidir ve zorunlu sigortaların tamamı yaptırılmıştır.

### 8. İSTİHDAM

Şirket tarafından sağlanan bilgiler uyarınca, 30.09.2022 tarihi itibarıyla Akfen Yenilenebilir ve bağlı ortaklıklarında bordrolu olarak çalışan sayısı 233 olup, HES işletmelerindeki çalışan sayısı 153, RES işletmelerindeki çalışan sayısı 32, sahada çalışan sayısı 185, merkez ofis çalışan sayısı ise 44'tür. Şirket tarafından verilen yazılı beyana istinaden, Akfen Yenilenebilir ve bağlı ortaklıklarında özel güvenlik hizmetlerinin tamamı taşere edilmiş olup 80 kişilik özel güvenlik görevlisi kadrosu ile yürütülmektedir. 01.01.2022'den itibaren iş sağlığı güvenliği hizmeti taşeron firmaya verilmiş olup iş sağlığı ve güvenliği uzmanları, işyeri hekimi ve sağlık personeli sahaları belirlenen takvim doğrultusunda ziyaret ederek gereken kontrolleri yapmaktadır. Şirket'in herhangi toplu iş sözleşmesi yoktur.

Çalışanların sayısı, 30.09.2022 tarihi itibarıyla, aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Şirketler	Santral/Ofis	Coğrafi Dağılım	30.09.2022 itibarıyla
BT Bordo	Yağmur HES	Sürmene / Trabzon	12
Akfen Elektrik Toptan	Merkez Ofis	Çankaya / Ankara	0
Elen Enerji	Çamlıca III HES	Yahyalı / Kayseri	13
	Demirciler HES	Kale / Denizli	10
	Doğançay HES	Geyve / Sakarya	22
	Gelinkaya HES	Aziziye / Erzurum	7
	Kavakçalı HES	Merkez / Muğla	12
	Otluca HES	Anamur / Mersin	21
	Saraçbendi HES	Gemerek / Sivas	13
	Sekiyaka HES	Seydikemer / Muğla	9
	Sırma HES	Bozdoğan / Aydın	8
HHK Enerji	Çalıkobası HES	Bulancak / Giresun	13

Yeni Doruk	Doruk HES	Dereli / Giresun	13
Akfen Yenilenebilir	Huzur Hakkı	Çankaya / Ankara	4
Akfen Yenilenebilir	Merkez Ofis	Çankaya / Ankara	44
Derbent	Üçpınar RES	Çanakkale	7
Isıder	Kocalar RES	Çanakkale	5
İmbat	Demirciler RES	Osmaniye	7
Korda	Denizli RES	Denizli	7
Kovancı	Hasanoba RES	Çanakkale	6
Yeşilvadi	Denizli GES	Denizli	0
ISG-İşyeri Hekimi-Sağlık Personeli			0
<b>Toplam Sayı</b>			<b>233</b>

## 9. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

### 9.1. Kurtal Pay Devir Sözleşmesi

Satıcı sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ve alıcılar sıfatıyla Akfen Yenilenebilir ile ilişkili olmayan üçüncü kişiler arasında 01.12.2022 tarihinde bir pay devir sözleşmesi akdedilmiş olup; anılan sözleşme uyarınca Akfen Yenilenebilir'in, Kurtal Elektrik Üretim Anonim Şirketi'nin ("Kurtal") sermayesinin %100'ünü temsil eden 59.500.000 adet payı alıcılara devir ve temlik edeceği düzenlenmiştir.

Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, Kurtal, Akfen Yenilenebilir'in %100 pay sahibi olduğu bir bağlı ortaklık olarak, Artvin ilinde bulunan, 6,99 MWm/6,73 MWe kurulu güce sahip hidroelektrik santralinin ("Çiçekli HES") işletimini sağlamakta iken, Temmuz 2021'de Artvin'de yaşanan sel sebebiyle, Çiçekli HES, büyük ölçüde hasar almıştır ve Çiçekli HES kapsamındaki tüm faaliyetler durmuştur.

28.12.2022 tarihinde gerçekleştirilen, 01.12.2022 tarihli pay devir sözleşmesinin kapanış protokolü uyarınca, taraflar Kurtal paylarının devrine ilişkin pay devir sözleşmesi kapsamındaki alıcı sıfatının yalnızca Akfen Yenilenebilir ile ilişkili olmayan üçüncü kişilerden birine ait olduğu ve ilişkili olmayan diğer üçüncü kişiye ait tüm hakların bu kişiye devredildiğini düzenlemişlerdir.

Akabinde 28.12.2022 tarihi itibarıyla pay devir sözleşmesi uyarınca Kurtal paylarının tamamı, Akfen Yenilenebilir tarafından Akfen Yenilenebilir ile ilişkili olmayan söz konusu üçüncü kişiye devredilmiştir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Kurtal, Akfen Yenilenebilir'in bağlı ortaklığı değildir.

### 9.2. Santraller'in Yapım ve İşletimine İlişkin Sözleşmeler

Şirket'ten alınan beyana göre, HES'lere ilişkin olarak işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlükte herhangi bir mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmesi ve/veya inşaat sözleşmesi bulunmamaktadır. Bununla birlikte ilgili Üretim Şirketleri tarafından işletilen RES'lerden ve GES'lerden bazılarına ilişkin olarak akdedilen ve bazı hükümleri işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlükte olmaya devam eden, birtakım mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmeleri mevcuttur.

Aynı zamanda yine Şirket'ten alınan beyana göre, HES'lere ilişkin olarak yürürlükte herhangi bir bakım, onarım, servis veya işletme hizmeti sözleşmesi de mevcut değildir. Bununla birlikte, ilgili Üretim Şirketleri tarafından işletilen RES'ler ve GES'ler, birtakım bakım, servis ve işletme sözleşmelerine istinaden işletilmektedir.

#### 9.2.1. RES'lere ilişkin Sözleşmeler

(a) Üçpınar RES, Kocalar RES, Denizli RES ve Hasanoba RES Bakım ve Servis Sözleşmeleri  
19.03.2018 tarihinde, hizmet sağlayıcı olarak Siemens Wind Power Rüzgâr Enerjisi A.Ş. ("Siemens Türkiye") ile proje sahibi olarak Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı arasında, sırasıyla Üçpınar RES, Kocalar RES, Denizli RES ve Hasanoba RES'e ilişkin olarak, İsviçre hukukuna tabi bakım ve servis sözleşmeleri akdedilmiştir. Siemens Gamesa da bu sözleşmeleri "kabul eden taraf" olarak imzalamıştır.

Bakım ve servis sözleşmeleri uyarınca Siemens Türkiye, her bir RES'e ilişkin sözleşme kapsamında, ilgili RES'te ilk türbin geçici kabul tarihinden başlamak üzere 15'er yıl süre boyunca, (i) ilgili sertifikasyon sürecinde onaylanan hizmet manueli çerçevesinde rüzgâr türbinlerinin bakım ve servislerini yapma, türbinlerin sensör kalibrasyonlarını sağlama, gerekli tüm güvenlik ekipmanlarının bakım ve servislerini sağlama, yağ analizlerini ve değişimlerini yapma, her bir türbin için titreşim analizi gerçekleştirme, yılda en az bir kez elverişli kamera sistemleri ve cihazlar ile genel türbin kanadı yüzeyi bakımı ve en az iki yılda bir kez de kanat aydınlatma koruma sistemi ve kanat ucunun yerden yüksekliğinin ölçümüne ilişkin incelemeleri yapma, (ii) işletme müdürü, teknisyen ve gerekli diğer personeli Santral'de hazır bulundurma, yedek parçalar da dahil türbinlere ilişkin envanter yönetimi yapma, acil durumlarda Santral işleyişine müdahale etme gibi ilgili Santral'in günlük bazda işleyişini takip etme gibi standart bakım ve servis hizmetlerini, ve (iii) yılın 365 günü 24 saat boyunca veri tabanlı kontrol ve gözetleme sistemi (*supervisory control and data acquisition – "SCADA"*) vasıtasıyla türbinlerin uzaktan monitör edilmesini sağlamayı ve aylık olarak ilgili Üretim Şirketi'ne işletilen Santral'e ilişkin (türbin durum raporu, alarm raporu, hata analiz raporu gibi) çeşitli raporlamalar yapmayı, Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'ya taahhüt etmektedir.

Her bir sözleşmenin süresi, her bir ilgili sözleşme ile belirtilen şartlarda Santral'lerin ilgili teslim tarihlerinden itibaren 15 yıl olmakla birlikte, ilgili Üretim Şirketleri, sözleşme süresinin ilk 5 yılı sona erdikten sonra, en az 6 ay öncesinden yazılı bildirimde bulunmak suretiyle herhangi bir sebep göstermeksizin ilgili bakım ve servis sözleşmesini, bildirim yapılmış olan sözleşme yılının sonundan itibaren etkili olacak şekilde tek taraflı sona erdirmeye yetkisine sahiptir. Ancak bu şekilde bir sona erme sebebiyle ilgili Üretim Şirketi, Siemens Türkiye'ye söz konusu sona ermenin sözleşmenin kaçınıcı yılında gerçekleştiğine bağlı olarak hesaplanan bir sona erme bedeli ödemesi yükümlüdür.

Siemens Türkiye, işletme sırasında Santraller'in türbinlerinin emre amadeliğinin birinci yıl için yıllık %96'dan ve takip eden diğer yıllar için yıllık %97'den az olmayacağını garanti etmektedir. Garanti edilen performansa ulaşılamaması halinde Siemens Türkiye, ilgili Üretim Şirketi'ne üretim kaybı için tazminat ödeyecektir.

(b) Demirciler RES ve Sarıtepe RES Tüm Servisler Sözleşmeleri

01.04.2020 tarihinde İmbat (imza tarihi itibarıyla Zorlu Rüzgâr olarak) ile General Elektrik Ticaret ve Servis A.Ş. ("GE Türkiye") ve GE Wind Energy GmbH ("GE Wind") tarafından oluşturulan konsorsiyum arasında Demirciler RES'e ve Sarıtepe RES'e ilişkin olarak İsviçre hukukuna tabi birer tüm servisler sözleşmesi (*full services agreement*) imzalanmıştır. Sözleşmelerin her ikisi de daha sonra Zorlu Rüzgâr ve İmbat'ın birleşmesi sebebiyle 08.05.2020 tarihinde bir kez tadil edilmiş ve bu tadil ile GE Türkiye ve GE Wind konsorsiyumu, tadil sözleşmeleri kapsamında hizmet alan Üretim Şirketi'nin İmbat olduğunu teyit etmiştir.

Sözleşmeler kapsamında Demirciler RES'e ve Sarıtepe RES'e ilişkin olarak, sözleşmelerin yürürlük tarihi olan 21.04.2020 tarihinden itibaren 10 yıl süre ile, (i) SCADA üzerinden türbinlerin 7/24 izlenmesi, periyodik alarm durumlarının kayıtlarının tutulması, türbinlere ilişkin uzaktan operasyonel tanı analizi yapılması, aylık raporlamalar sağlanması, gibi türbinleri uzaktan monitör etme ve koşulları izleme servislerinin, (ii) işletme ve bakım manueline uygun olarak planlı servislerin gerçekleştirilmesi, türbin temizlik servislerinin sağlanması gibi planlı servislerin, (iii) yangından korunma ve güvenlik ekipmanları gibi hususlarda düzenli olarak inceleme servislerinin ve (iv) plansız bakım servislerinin sağlanacağı düzenlenmektedir. Prensip olarak hizmetlerin tamamı GE Türkiye tarafından sağlanacak olup; yalnızca uzaktan monitör etme hizmetleri GE Wind tarafından sağlanacaktır. Ancak konsorsiyum üyeleri, hizmetlerin İmbat'a sağlanması hususunda müştereken ve müteselsilen sorumlu olduklarını taahhüt etmektedirler.

GE Türkiye ve GE Wind konsorsiyumu, işletme sırasında Demirciler RES'in ve Sarıtepe RES'in türbinlerinin emre amadeliğinin birinci yıl için yıllık %96'dan ve takip eden diğer yıllar için yıllık %97'den az olmayacağını garanti etmektedir. Herhangi bir yıl için bu oranlara ulaşılamaması halinde, konsorsiyum İmbat'a aradaki fark için net elektrik satış fiyatı dikkate alınarak hesaplanan bir götürü tazminat ödeyecektir. Eğer Demirciler RES'in veya Sarıtepe RES'in türbinlerinin emre amadeliği

birinci yıl için yıllık %96,5 ve takip eden diğer yıllar için yıllık %97,5 ve üzerinde olursa, bu defa konsorsiyum, net elektrik satış fiyatının belirli bir oranı dikkate alınarak hesaplanan bir teşvik (*bonus*) ödemesine hak kazanmaktadır.

### (c) RES'lere İlişkin Genel Sözleşmeler

Tesis sahipleri ve işveren sıfatıyla Korda, Isıder, Derbent ve İmbat ile yüklenici sıfatıyla Omega Elektromekanik Mühendislik Taahhüt Danışmanlık Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında 15.06.2022 tarihinde "RES Projeleri Yıllık Rutin Bakım Testlerinin Yapılması İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Bu sözleşmeyi tesis sahipleri adına temsilen Akfen Yenilenebilir imzalamıştır. Sözleşme kapsamına Üretim Şirketlerince işletilen tüm RES'ler dahildir. Sözleşmenin konusu yıllık rutin testlerin yapılması ve raporlanmasıdır. Sözleşme bedeli birim fiyat üzerinden kararlaştırılmıştır. Yüklenicinin taahhüt ettiği zamanda işi tamamlayamaması halinde, cezai şart ödeyeceği düzenlenmiştir.

### 9.2.2. GES'lere ilişkin Sözleşmeler

#### (a) Fırıncı GES, Me-Se GES, MT GES, Omicron Engil208 GES, Omicron Erciş GES, PSİ Engil207 GES ve Yaysun GES (Lisanslı) Mühendislik, Tedarik ve Yapım İş Sözleşmeleri

Yüklenici olarak (A) Elin Elektrik İnşaat Müşavirlik Proje Taahhüt Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("Elin Elektrik") ile işveren olarak (i) İota arasında 01.10.2019 tarihinde Fırıncı GES'in, (ii) Me-Se Enerji ile 11.05.2018 tarihinde Me-Se GES'in, (iii) Omicron arasında 02.02.2018 tarihinde Omicron Engil208 GES'in, (iv) Omicron arasında 06.07.2018 tarihinde Omicron Erciş GES'in ve (v) PSİ arasında 02.01.2019 tarihinde PSİ Engil207 GES'in; ve (B) Asunim Yenilenebilir Enerji Teknolojileri İnşaat Mühendislik Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ("Asunim") ile işveren olarak (i) MT Doğal arasında 02.02.2018 tarihinde MT GES'in ve (ii) Yaysun arasında 02.02.2018 tarihinde Yaysun GES (Lisanslı)'nın, performans kriterlerinin değerlendirilerek, inşaat, mekanik, elektrik ve elektronik işlerinin ve ekipman tedariki ve mühendislik hizmetlerinin anahtar teslimi götürü bedel esasına göre yapılması ve tamamlanmasına ilişkin mühendislik, tedarik ve yapım iş sözleşmeleri akdedilmiştir. Sözleşmelerin hüküm ve koşulları, Santraller'e özgü farklılıklar ve teknik şartlar ile sözleşme bedelleri haricinde esasl olarak birbirinin aynıdır.

Sözleşmelere konu işlerin tamamlanması için öngörülen süre genellikle, işe başlama talimatını takip eden 180 gündür (bu süre Omicron Erciş GES için 170 gün olarak ve PSİ Engil207 GES için 210 gün olarak düzenlenmiştir); bu sürenin sonunda ilgili Santral'e ilişkin ETKB kabul işlemi gerçekleştirilmelidir. Bu doğrultuda, bu sözleşmeler kapsamında yüklenilen işler işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla tamamlanmış; ilgili Santraller'in ETKB kabul işlemleri 2018 ve 2019 yıllarında gerçekleştirilmiştir. Ancak sözleşmeler tahtında inşaat süreçlerinin sona ererek Santraller'in faaliyetlerine başlamasının akabinde de bir süre yürürlükte olan garanti yükümlülükleri/taahhütleri söz konusu olabilmektedir. Örneğin, sözleşmeler kapsamında Elin Elektrik ve Asunim, işveren Üretim Şirketi tarafından ilgili Santral'in sözleşmeye göre geçici kabulünün yapıldığı tarihten itibaren 36 aylık bir süre boyunca (ve onarım veya değişim olması halinde yeni parçalar için 24 aylık yeni bir süre boyunca) ilgili Üretim Şirketi'ne, söz konusu sözleşmeye dahil olan tüm donanımların tasarım, malzeme ve işçilik kusurları içermeyeceğini garanti etmektedir.

Sözleşmeler kapsamında yürürlükte olan bazı emre amadelik oranları ve performans garantileri de söz konusudur. Bu kapsamda, (i) Elin Elektrik tarafından, Fırıncı GES, Me-Se GES, Omicron Engil208 GES, Omicron Erciş GES ve PSİ Engil207 GES için ve (ii) Asunim tarafından MT GES ve Yaysun GES (Lisanslı) için; ilgili Santral'in ilk yılı için %98 ve takip eden yıllar için %99 oranında emre amadelik garanti edilmektedir. Yıllık emre amadelik oranının ve performans sonuçlarının garanti edilenlerden daha düşük olması durumunda, ilgisine göre Elin Elektrik ve/veya Asunim ilgili Üretim Şirketi'ne sözleşmeler ile düzenlenen belirli bir formüle göre götürü şekilde hesaplanacak üretim zararı ödemesi yapmayı yükümlenmiştir.

#### (b) Fırıncı GES, Me-Se GES, MT GES, Omicron Engil208 GES, Omicron Erciş GES, PSİ Engil207 GES ve Yaysun GES (Lisanslı) İşletme ve Bakım Sözleşmeleri

Yüklenici olarak (A) Elin Elektrik ile işveren olarak (i) İota arasında 01.10.2019 tarihinde Fırıncı GES'in, (ii) Me-Se Enerji ile 11.05.2018 tarihinde Me-Se GES'in, (iii) Omicron arasında 02.02.2018

tarhinde Omicron Engil208 GES'in, (iv) Omicron arasında 06.07.2018 tarihinde Omicron Erciş GES'in ve (v) PSİ arasında 02.01.2019 tarihinde PSİ Engil207 GES'in; ve (B) Asunim ile işveren olarak (i) MT Doğal arasında 02.02.2018 tarihinde MT GES'in ve (ii) Yaysun arasında 02.02.2018 tarihinde Yaysun GES (Lisanslı)'nın, işletilmesi ve bakımına ilişkin olarak işletme ve bakım sözleşmeleri akdedilmiştir. Sözleşmelerin hüküm ve koşulları, Santraller'e özgü farklılıklar ve teknik şartlar ile sözleşme bedelleri haricinde esaslı olarak birbirinin aynısıdır. Sözleşmeler, ilgili GES'lerin ETKB kabulleri sonrasında işveren sıfatıyla ilgili Üretim Şirketleri'ne teslim edilmesinden itibaren 3 yıl süre ile geçerli olacak şekilde imzalanmış olup; taraflarca süre bitiminden en az 3 ay önce yazılı olarak anlaşmaya varılması halinde, birer yıllık süreler ile aynı koşullarda uzayacaktır.

Sözleşmeler kapsamında Elin Elektrik ve Asunim, ilgili GES'lerin teknik işletme ve yönetimi için gerekli tüm sorumlulukları üstlenmekte ve teknik işletme yönetimi için kapsam ve fiyat olarak farklılık gösteren çeşitli hizmet paketleri sunmaktadır. Sözleşme kapsamında sağlanacak hizmetler, Santraller'in genel olarak iyi halde tutulması, bakımı ve işletilmesi, Santraller'in işletimine ilişkin aylık ve yıllık raporlarmaların yapılması, Santraller'in potansiyel veya gelecekteki arızalarını önlemek amacıyla, bakım manuelleri ile öngörülen tüm gerekli tedbirlerin alınması, modüllerin temizlenmesi, invertörlerin servislerinin yapılması, sistem dengesi izlemeleri yapılması, gibi birtakım önleyici bakımların yapılması, Santraller'de olağan kullanım veya normal operasyon sürecinde yaşanabilecek arızaların giderimi ve tamirinin yapılması, ilgili problemlerin tespit edilmesi, tamir için gerekli parçaların sağlanması gibi bazı düzeltici bakımların yapılması, Santraller'in performansının ve işletme parametrelerinin izlenmesi için gerekli izleme sistemlerinin kurulması ve Santraller'in SCADA sistemi üzerinden uzaktan takibinin sağlanması gibi bakım, onarım ve işletme hizmetlerini kapsamaktadır.

Sözleşmeler kapsamında Elin Elektrik ve Asunim, ilgili Santraller'e ilişkin olarak aşağıdaki garantileri sağlamaktadır:

- Santraller'de kullanılan PV modüllerinin fiziki durumlarına ilişkin olarak için en az 10 yıllık garanti ve bu modüllerin (i) birinci yıl için çıkış gücünün, nominal çıkış gücünün %97'sinin altına düşmeyeceğine, (ii) sonraki 24 yıl boyunca çıkış gücündeki düşüşün yıllık bazda %0,75'i aşmayacağına ve 25. yıl sonunda bu değer in %80'in altında kalmayacağına ilişkin garanti;
- Santraller'de kullanılan invertörlerin fiziki durumlarına ilişkin olarak için en az 5 yıllık ürün garantisi ve invertörlerin maksimum verimlilik ve Euro verimliliğinin %98'in altına düşmeyeceğine ilişkin garanti; ve
- Santraller'deki montaj yapılarına ilişkin en az 10 yıllık ürün garantisi ve çeşitli unsurlar için Santraller'in geçici kabul tarihlerinden itibaren 3 yıllık garanti ve müteahhit kurulumu ve işçilik açısından da Santraller'in geçici kabul tarihlerinden itibaren 3 yıllık garanti

Daha sonra, ilgili Üretim Şirketleri ile bazı ek sözleşmeler de akdedilmiş ve bu sözleşmeler kapsamında, Santraller'in güvenlik ve temizliğine, iş sağlığı güvenliği kurallarının sağlanmasına vs. ilişkin birtakım yan hizmetlerin ilave işlerin üstlenilmesi, güvenlik hizmeti personelinin görevlendirilmesi ve kalite denetim hizmetlerinin sağlanması da Elin Elektrik ve Asunim tarafından üstlenilmiş olup; bunlara ilişkin olarak da sözleşmelerde belirli meblağlarda bedel artışları gerçekleştirilmiştir.

İlaveten, MT Doğal ile Asunim arasında MT GES'e ilişkin olarak 01.02.2022 tarihinde akdedilen işletme ve bakım sözleşmesine ilişkin 4 numaralı ek sözleşme tahtında 01.02.2022-31.01.2023 dönemi için performans oranı %80,5 ve her bir trafo için kullanılabilirlik oranı %99 olarak Asunim tarafından garanti edilmiştir. Omicron ile Elin Elektrik arasında (i) Omicron Engil208 GES'e ilişkin olarak 01.02.2022 tarihinde akdedilen işletme ve bakım sözleşmesine ilişkin 6 numaralı ek sözleşme tahtında 01.02.2022-31.01.2023 dönemi için performans oranı %81,16 ve her bir trafo için kullanılabilirlik oranı %99 olarak ve (ii) Omicron Erciş GES'e ilişkin olarak 01.02.2022 tarihinde akdedilen işletme ve bakım sözleşmesine ilişkin 6 numaralı ek sözleşme tahtında 01.02.2022-31.01.2023 dönemi için performans oranı %81,17 ve her bir trafo için kullanılabilirlik oranı %99 olarak Elin Elektrik tarafından garanti edilmiştir. Yaysun ile Asunim arasında Yaysun GES (Lisanslı)'ya ilişkin olarak 01.02.2022 tarihinde akdedilen işletme ve bakım sözleşmesine ilişkin 4 numaralı ek sözleşme tahtında 01.02.2022-31.01.2023 dönemi için performans oranı %79,74 ve her bir trafo için kullanılabilirlik oranı %99 olarak Asunim tarafından garanti edilmiştir. Me-Se Enerji ile Elin Elektrik arasında Me-Se GES'e ilişkin olarak

01.02.2022 tarihinde akdedilen işletme ve bakım sözleşmesine ilişkin 6 numaralı ek sözleşme tahtında 01.02.2022-31.01.2023 dönemi için performans oranı %80,9 ve her bir trafo için kullanılabilirlik oranı %99 olarak Elin Elektrik tarafından garanti edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, GES'lere ilişkin sözleşmelerin açıklandığı bu bölümde Asunim ile akdedildiği belirtilen sözleşmeler Maxima'ya devredilmiş olup, sözleşmelerin güncel tarafı Maxima'dır.

(c) Yaysun GES (Lisanssız) Şalt Sahası İşletme ve Bakım Sözleşmesi

10.09.2018 tarihinde, yüklenici olarak Maxima ve işveren olarak Yaysun arasında Yaysun GES (Lisanssız)'ın ve Yaysun GES (Lisanssız) projesi kapsamında bulunan şalt sahasına işletme ve bakım hizmetinin sunulmasına ilişkin bir işletme ve bakım sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme 1 yıl süre için imzalanmış olup; sözleşme süresi bitiminden 2 hafta öncesine kadar taraflarca aksi yönde bir bildirim yapılmadığı sürece birer yıllık sürelerle uzayacaktır.

Sözleşme kapsamında Yaysun GES (Lisanssız) sahasında üretim devamlılığının sağlanması için, Santral'in devamlı olarak uzaktan izlenmesi, bir arıza meydana gelmesi halinde arızaya müdahale edilmesi ve arızanın giderilmesi, yıllık periyodik bakım ve onarım hizmetinin sözleşme ekinde yer alan ilgili kılavuza uygun olarak yerine getirilmesi ve periyodik bakımların raporlanması hizmetleri olup; Maxima tarafından bu hizmetlere ilişkin olarak Yaysun'a herhangi bir garanti verilmemektedir. Maxima tarafından sağlanan işletme hizmetleri ise, akü bakımları, aydınlatma teçhizatı bakımı, röle ve ölçü aletlerinin tozlarının alınması, topraklama teçhizatının kontrolü, primer teçhizatın gözle kontrolü ve şalt sahası temizliği hizmetleridir. Yaysun GES (Lisanssız) kapsamındaki işyeri binaları ve trafo merkezi sahasında sağlanacak hizmetler ise, elektrik tesisatının ve iç ihtiyaç sisteminin çalışır durumda tutulması, dizel jeneratör yakıt dolumu ve bakım ve onarımı, güvenlik kameralarının kontrolü, iş sağlığı güvenliği raporlamaları, Maxima'nın kullanımına verilen demirbaşlardan hasara uğratılanların yenilenmesi, yılda iki kez fosseptik çukurlarının boşaltılması, haşerata karşı yılda en az 1 kez ilaçlama yapılması gibi, hizmetlerin devamlılığının sağlanmasına ilişkin işleri kapsamaktadır.

Daha sonra, Yaysun ile Maxima arasında bazı ek sözleşmeler de akdedilmiş ve bu sözleşmeler kapsamında, Yaysun GES (Lisanssız)'a ilişkin Maxima tarafından sağlanan işletme ve bakım hizmet bedellerinde güncellemeler yapılmıştır.

(d) Amasya (Boyalı) GES'ler ve Tokat (Kuşoturağı) GES'ler ile Denizli GES'ler, Elâzığ GES (Lisanssız)'lar ve Solentegre GES (Lisanslı) İşletme ve Bakım Sözleşmeleri

01.03.2021 tarihinde yüklenici olarak Maxima ile işveren olarak (i) Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri arasında Amasya (Boyalı) GES ve Tokat (Kuşoturağı) GES'lerin işletimine ve bakımına ilişkin olarak ve (ii) Denizli GES Şirketleri ve Solentegre ve Radon ("Elâzığ GES (Lisanssız) Şirketleri") arasında, Denizli GES'ler, Solentegre GES (Lisanssız), Solentegre GES (Lisanslı) ve Karine GES'in ("Elâzığ GES (Lisanssız)") işletimine ve bakımına ilişkin olarak iki ayrı işletme ve bakım sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmeler kapsamında, Maxima ile ilişkilerde, Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'nin temsilcisi olarak Neptün Enerji A.Ş.'nin ve Denizli GES Şirketleri, Elâzığ GES (Lisanssız) Şirketleri ve Solentegre GES (Lisanslı)'nın temsilcisi olarak Solentegre'nin atandığı düzenlenmiştir. Sözleşmeler, 1'er yıl süre ile geçerli olacak şekilde imzalanmış olup; taraflarca süre bitiminden en az 1 ay önce yazılı olarak anlaşmaya varılması halinde, birer yıllık süreler ile aynı koşullarda uzayacaktır.

Sözleşmeler kapsamında Maxima, ilgili GES'lerin teknik işletme ve yönetimi için gerekli tüm sorumlulukları üstlenmekte ve teknik işletme yönetimi için kapsam ve fiyat olarak farklılık gösteren çeşitli hizmet paketleri sunmaktadır. Sözleşme kapsamında sağlanacak hizmetler, Santraller'in genel olarak iyi halde tutulması, bakımı ve işletilmesi, Santraller'in işletimine ilişkin günlük, aylık, üç aylık ve yıllık raporlamaların yapılması, Santraller'in potansiyel veya gelecekteki arızalarını önlemek amacıyla, bakım manüelleri ile öngörülen tüm gerekli tedbirlerin alınması, modüllerin temizlenmesi, invertörlerin servislerinin yapılması, sistem dengesi izlemeleri yapılması gibi birtakım önleyici bakımların yapılması, Santraller'de olağan kullanım veya normal operasyon sürecinde yaşanabilecek

arızaların giderimi ve tamirinin yapılması, ilgili problemlerin tespit edilmesi, tamir için gerekli parçaların sağlanması gibi bazı düzeltici bakımların yapılması, Santraller'in performansının ve işletme parametrelerinin izlenmesi için gerekli izleme sistemlerinin kurulması ve Santraller'in SCADA sistemi üzerinden uzaktan takibinin sağlanması gibi bakım, onarım ve işletme hizmetlerini kapsamaktadır.

Maxima, sözleşme kapsamında (i) Amasya (Boyalı) GES'ler ve Tokat (Kuşoturağı) GES'lerden her birine ilişkin olarak ayrı ayrı, %79,9 ile %82,29 arasında değişen oranlarda ve (ii) Denizli GES'ler, Elâzığ GES (Lisanssız)'lar ve Solentegre GES (Lisanslı)'dan her birine ilişkin olarak ayrı ayrı, %76,96 ile %79,57 arasında değişen oranlarda performans garantisi taahhüdünde bulunmaktadır. Ayrıca her bir GES'te bulunan her bir transformatör için garanti edilen emre amadelik oranı da %99 olarak belirlenmiştir. Söz konusu garanti edilen oranların Maxima tarafından sağlanamaması durumunda, Maxima, ilgili Üretim Şirketleri'ne sözleşme ile belirlenen metod ile hesaplanacak meblağlarda üretim zararı ödemesi yapacaktır.

Daha sonra, ilgili Üretim Şirketleri ile bazı ek sözleşmeler de akdedilmiş ve bu sözleşmeler kapsamında, Santraller'in güvenlik ve temizliğine, iş sağlığı güvenliği kurallarının sağlanmasına vs. ilişkin birtakım yan hizmetlerin ilave işlerin üstlenilmesi, güvenlik hizmeti personelinin görevlendirilmesi de Maxima tarafından üstlenilmiş olup; bunlara ilişkin olarak da sözleşmelerde belirli meblağlarda bedel artışları gerçekleştirilmiştir.

#### (e) GES'lere İlişkin Genel Sözleşmeler

İlgili Üretim Şirketleri ile Loggma Yazılım Elektrik Elektronik A.Ş. arasında 01.01.2022 tarihinde Üretim Şirketleri tarafından işletilen GES'lerin tamamının uzaktan izleme ve raporlama sistemi hizmeti, EDAŞ SCADA sistemlerince talep edilen verilen gönderilmesi, sistem bakımları, gerekli olması durumunda ekipman temini, montajı ve devreye alınması işine ilişkin hüküm ve şartların belirlenmesi amacıyla bir sözleşme akdedilmiştir. İlgili Üretim Şirketlerinin temsilcisi Solentegre olarak tayin edilmiş ve bu sözleşmeyi yalnızca Solentegre imzalamıştır. Sözleşme süresi 1 yıl olarak belirlenmiş olup, tarafların yazılı mutabakatı ile birer yıllık dönemler halinde uzayabileceği düzenlenmiştir.

#### 9.2.3. HES'lere İlişkin Sözleşmeler

##### (a) Otluca HES'e İlişkin Sözleşmeler

İşveren sıfatıyla Elen Enerji ile yüklenici sıfatıyla RBOS Enerji Üretim Mühendislik İnşaat Taahhüt Ltd. Şti. arasında 15.09.2021 tarihinde "Otluca 2 HES 1 No'lu Bakım ve Ayar Çalışması İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme, Otluca 2 HES'te yer alan bir ünitenin bakımı ve ayarlarının yapılmasının hüküm ve şartlarını düzenlemek amacıyla götürü bedel üzerinden akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında ifa edilen işlere ilişkin işçilik 1 yıl süreyle yüklenicinin garantisidir. Yüklenicinin ifa etmekle yükümlü olduğu işi süresinde bitirememesi halinde, ifaya eklenen türde cezai şart ödeyeceği kararlaştırılmıştır.

İlaveten, yine aynı taraflar arasında 10.05.2022 tarihinde "Boğuntu HES Ünite Bakım Çalışmalarının Yapımı İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme, Boğuntu HES'te yer alan ünitelerin bakımının yapılmasına ilişkin hüküm ve şartların düzenlenmesi amacıyla her bir ünite başına belirlenen bir bedel üzerinden akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında da gecikme halinde cezai şart düzenlenmiştir. İşveren sıfatıyla Elen Enerji ile yüklenici sıfatıyla Hydac Akışkan Kontrol Sistemleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti arasında 03.09.2021 tarihinde "Boğuntu Hidroelektrik Santrali Governör Akümülatörlerinin Değişimi İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme, Boğuntu HES nezdinde yer alan birkaç akümülatörün ve bunlara ilişkin çeşitli parçaların temini, servisi, montajı ve devreye alınmasının hüküm ve şartlarını düzenlemek amacıyla götürü bedel üzerinden akdedilmiştir. Yüklenicinin ifa etmekle yükümlü olduğu işi süresinde bitirememesi halinde, ifaya eklenen türde cezai şart ödeyeceği kararlaştırılmıştır.

İşveren sıfatıyla Elen Enerji ile yüklenici sıfatıyla Force Mühendislik Hidrolik Makina Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 27.07.2021 tarihinde "Otluca 1 HES Regülatör Izgara Temizleme Makinesi Mühendislik İmalat ve Montajı İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme, ızgara temizleme makinesinin montajının yapılması ve devreye alınmasının hüküm ve şartlarını düzenlemek

amacıyla götürü bedel üzerinden akdedilmiştir. Yüklenicinin ifa etmekle yükümlü olduğu işi süresinde bitirememesi halinde, ifaya eklenen türde cezai şart ödeyeceği kararlaştırılmıştır. Makine, imalat ve işçiliğe ilişkin 2 yıl süreyle garanti verilmiştir.

İşveren sıfatıyla Elen Enerji ile yüklenici sıfatıyla Kochendörfer Hydro Elektromekanik Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 01.08.2022 tarihinde "Otluca Hidroelektrik Santrali Ünite Bakım İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme, santral ünitelerinin bakımlarının yapılmasının hüküm ve şartlarını düzenlemek amacıyla birim bedel üzerinden (Otluca 1 HES (1 ünite), Otluca 2 HES (2 ünite)) akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında ifa edilen işlere ilişkin işçilik 1 yıl süreyle yüklenicinin garantisi altındadır. Yüklenicinin ifa etmekle yükümlü olduğu işi süresinde bitirememesi halinde, ifaya eklenen türde cezai şart ödeyeceği kararlaştırılmıştır. İlaveten, aynı taraflar arasında aynı santrale ilişkin olarak 08.06.2022 tarihinde bir sözleşme imzalanmıştır. Bu sözleşmenin konusu ise bir ünitenin demonte edilerek değişmesi gerekli parçalarının tespit edilmesi ve ardından tekrar monte edilmesidir. Değişmesi gerekli parçaların işveren tarafından temin edileceği düzenlenmiştir. Bu sözleşme de birim bedel üzerinden akdedilmiştir. Yine 1 yıl süreli işçiliğe ilişkin garanti verilmiş ve gecikme hali için cezai şart öngörülmüştür.

#### (b) Çalıkobası HES'e İlişkin Sözleşmeler

İşveren sıfatıyla HHK Enerji ile yüklenici sıfatıyla Force Mühendislik Hidrolik Makina Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 12.05.2022 tarihinde "Çalıkobası Hidroelektrik Santrali 2 No lu Yükleme Havuzu Izgara Temizleme Makinesi Mühendislik İmalat ve Montajı İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme, ızgara temizleme makinesinin montajının yapılması ve devreye alınmasının hüküm ve şartlarını düzenlemek amacıyla götürü bedel üzerinden akdedilmiştir. Yüklenicinin ifa etmekle yükümlü olduğu işi süresinde bitirememesi halinde, ifaya eklenen türde cezai şart ödeyeceği kararlaştırılmıştır. Makine, imalat ve işçiliğe ilişkin 2 yıl süreyle garanti verilmiştir.

İşveren sıfatıyla HHK Enerji ile yüklenici sıfatıyla Fetih Mühendislik Mimarlık ve İnşaat Ltd. Şti. arasında 01.08.2022 tarihinde "Çalıkobası Hidroelektrik Santrali Akım Gözlem İstasyonu Anahtar Eğrisi Çıkartılması ve Aylık Ölçümlerin Yapılması İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu Çalıkobası HES nezdinde yer alan 4 adet akım gözlem istasyonunun aylık ölçümlerinin yapılarak su temin raporu ve abak çalışmasının hazırlanmasıdır. Sözleşme birim bedel üzerinden akdedilmiş olup, her bir işe ilişkin adet başına bedeller belirlenmiştir. İşin süresi 1 yıl olarak belirlenmiştir.

#### (c) Saraçbendi HES'e İlişkin Sözleşmeler

İşveren sıfatıyla Elen Enerji ile yüklenici sıfatıyla Force Mühendislik Hidrolik Makina Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 20.08.2021 tarihinde "Saraçbendi HES Regülatör Kapaklarının Uzaktan Kumanda Otomasyonunun Sağlanması Mühendislik İmalat ve Montajı İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme, çökeltim havuzu çıkış kapağının uzaktan kumanda otomasyonunun sağlanması için gerekli imalat ve montajının yapılmasına ilişkin hüküm ve şartların düzenlenmesi amacıyla götürü bedel üzerinden akdedilmiştir. İmalat ve işçilik hatalarına karşı 2 yıl garanti verilmektedir. Yüklenicinin ifa etmekle yükümlü olduğu işi süresinde bitirememesi halinde, ifaya eklenen türde cezai şart ödeyeceği kararlaştırılmıştır.

İşveren sıfatıyla Elen Enerji ile yüklenici sıfatıyla Rota Siber Güvenlik Elektronik ve Proje Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında 17.08.2022 tarihinde "Saraçbendi HES Erken Sel Uyarı Sistemi Siren Kurulumu ve Uyarı Levhalarının Montajı İş Sözleşmesi" akdedilmiştir. Sözleşme konusu, 2 adet siren ünitesi ve 211 adet uyarı levhasının montajı ve kurulumudur.

#### (d) Doğançay HES'e İlişkin Sözleşmeler

İşveren sıfatıyla Elen Enerji ile yüklenici sıfatıyla Bortek Mühendislik Elektrik Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 18.08.2022 tarihinde "Doğançay Hidroelektrik Santrali'ne ait Doğançay HES – Pamukova TM Enerji Nakil Hattı'nın Periyodik Kontrol, Ölçüm, Bakım ve Onarımı Sözleşmesi" akdedilmiştir. Sözleşme Doğançay HES – Pamukova TM enerji nakil hattının kontrol, ölçüm, bakım ve onarımını konu almaktadır. Bu sözleşme, götürü bedel üzerinden akdedilmiştir.



(e) Doruk HES'e İlişkin Sözleşmeler

İşveren sıfatıyla Yeni Doruk ile yüklenici sıfatıyla Fetih Mühendislik Mimarlık ve İnşaat Ltd. Şti. arasında 07.06.2022 tarihinde "Doruk Hidroelektrik Santrali Akım Gözlem İstasyonu Anahtar Eğrisi Çıkartılması ve Aylık Ölçümlerin Yapılması İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir.

Sözleşmenin konusu Doruk HES nezdinde yer alan 6 adet akım gözlem istasyonunun aylık ölçümlerinin yapılarak su temin raporu ve abak çalışmasının hazırlanmasıdır. Sözleşme birim bedel üzerinden akdedilmiş olup, her bir işe ilişkin adet başına bedeller belirlenmiştir. İşin süresi 1 yıl olarak belirlenmiştir.

(f) Yağmur HES'e İlişkin Sözleşmeler

İşveren sıfatıyla BT Bordo ile yüklenici sıfatıyla Karsu Enerji Hidro Elektrik Danışmanlık Hizmetleri İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 15.03.2022 tarihinde "Yağmur HES Projesi Akım Gözlem İstasyonları Debi Ölçümü Yapılması İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu Yağmur HES nezdinde yer alan 2 adet akım gözlem istasyonunun takibinin yapılması, limnigraf kalibrasyonu ve data alımının yapılması, anahtar ve su temini çalışmasının hazırlanmasıdır. Sözleşme bedeli, birim bedel üzerinden belirlenmiştir.

(g) HES'lere İlişkin Genel Sözleşmeler

Tesis sahipleri ve işveren sıfatlarıyla Elen Enerji, BT Bordo, Yeni Doruk, HHK Enerji ile yüklenici sıfatıyla N\*\* M\*\* arasında "Akfen Yenilenebilir A.Ş. HES Projeleri Elektriksel Periyodik Kontrollerin Yapılması İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Söz konusu Üretim Şirketleri adına, temsilci olarak Akfen Yenilenebilir sözleşmeyi imzalamıştır. Üretim Şirketleri tarafından işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla işletilmekte olan tüm HES'ler sözleşmenin kapsamındadır. Sözleşmenin konusu, ilgili HES'lerin envanterinde yer elektrik, topraklama, yıldırım koruma tesisatı, akümülatör, transformatör, yangın sistemleri ve jeneratörlerin periyodik olarak kontrollerinin taraflar arasında mutabık kalınmış standartlar çerçevesinde yapılmasıdır. Yüklenicinin işi zamanın bitirememesi halinde cezai şart düzenlenmiştir.

Tesis sahipleri ve işveren sıfatlarıyla Elen Enerji, BT Bordo, Yeni Doruk, HHK Enerji ile yüklenici sıfatıyla Rota Siber Güvenlik Elektronik ve Proje Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında 20.09.2022 tarihinde "Akfen Yenilenebilir A.Ş. HES İşletmeleri DSİ Çevresel Güvenlik Sistemleri Eğitim Yazılım Denetim ve Dokümantasyon Hizmet Sözleşmesi" akdedilmiştir. Söz konusu Üretim Şirketleri adına, temsilci olarak Akfen Yenilenebilir sözleşmeyi imzalamıştır. Sözleşmenin konusu; DSİ uygulamaları gereği, tesis sahipleri tarafından işletilmekte olan HES'lerin proje dosyalarının kontrolü, çalışanlara eğitim verilmesi, mevcut siren yazılımlarının güncellenmesi, işletme talimatlarının oluşturulması ve genel durum değerlendirme raporlarının hazırlanmasıdır. Sözleşme bedeli birim bedel olarak düzenlenmiş olup, detaylı fiyatlandırma sözleşme metninde mevcuttur.

**9.3. Hibrit Yatırımlara İlişkin Sözleşmeler**

İşveren sıfatıyla Derbent, Elen Enerji, Isıder, İmbar, Korda ve Kovancı ile yüklenici sıfatıyla Istrich Enerji Danışmanlık İnşaat ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 20.06.2022 tarihinde "Hibrit GES Projeleri Hibrit Enerji Üretim Analizi Raporu Hazırlanması İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Bu sözleşmenin konusu, hibrit enerji üretim analiz raporunun sözleşmede belirlenen teknik kriterlere uyumlu şekilde hazırlanmasıdır. Sözleşme götürü bedel üzerinden akdedilmiştir.

Doğançay HES nezdinde yardımcı kaynak olarak güneş enerjisi kullanılarak bir hibrit GES yatırımı yapılması amacıyla sürece başlanmış olup, bu süreç devam etmektedir. Bu kapsamda, 16.05.2022 tarihinde işveren sıfatıyla Elen Enerji ile yüklenici sıfatıyla Jura Jeoloji Jeoteknik ve Sondajcılık – Türkay Coşkuner arasında hibrit GES yatırımı için kullanılacak sahanın teknik analizinin yapılması ve teknik şartname hazırlanması amacıyla bir sözleşme akdedilmiştir.

Yine hibrit yatırım kapsamında, İşveren sıfatıyla Elen Enerji ile yüklenici sıfatıyla Şehremini Proje Danışmanlık İnşaat Mimarlık Mühendislik Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında 14.03.2022 tarihinde "Doğançay HES Projesine Yardımcı Kaynak Hibrit GES Projesi İmar Planı Yapılması Hizmet

Sözleşmesi" imzalanmıştır. Bu sözleşmenin konusu, hibrit GES projesi için imar planına esas zemin etüdü ve nazım imar planı ve uygulama imar planlarının hazırlanması ve idari onaylarının tamamlanmasıdır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Üçpınar RES'e ilişkin 57,66 MWe'lik hibrit yatırım süreci ilerlemekte olup; lisans, ÇED süreçleri tamamlanmıştır, imar planları askıdadır ve kamulaştırma işlemleri devam etmektedir. Bu hibrit yatırım kapsamında, İşveren sıfatıyla Derbent ile Yüklenici sıfatıyla Semil Mühendislik Bilgisayar Enerji Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 04.10.2021 tarihinde "Üçpınar RES Projesi Birden Çok Kaynaklı Elektrik Üretim Tesisi (Hibrit GES) Yapılması Kapsamında Kamulaştırma Planları ve Teknik Dosyasının Hazırlanması Onaylatılması ve Adres Araştırmalarının Yapılması İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Bu sözleşmenin konusu Üçpınar RES kapsamında yapılacak hibrit yatırıma ilişkin kamulaştırma planları ve teknik dosyasının hazırlanması, onaylatılması ve adres araştırmalarının yapılmasıdır. Sözleşme bedeli, götürü usulde belirlenmiştir.

Yine Üçpınar RES nezdinde gerçekleştirilecek hibrit yatırımlar kapsamında, işveren sıfatıyla Derbent ve yüklenici sıfatıyla Erenköy Deniz İşletmeciliği Su Ürünleri Turizm Tarım Gıda Hayvancılık İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında 23.11.2021 tarihinde "Üçpınar RES Projesi Hibrit GES Projesi Kapsamında Taşınmazlara Ait Kiralama-Alım-Satım İşlemlerine Aracılık Yapılması Sözleşmesi" akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu, hibrit GES'in inşa edileceği alanın malikleri ile 30.12.2021 tarihine kadar gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi imzalanması amacıyla aracılık faaliyeti yapılmasına ilişkindir. Sözleşme bedeli, ilgili gayrimenkullerin satış bedeline endeksli olarak, bu gayrimenkullerin satın alınmasına bağlı olarak ödenmek üzere belirlenmiştir.

Üçpınar RES nezdinde gerçekleşecek hibrit yatırımlara ilişkin olarak, Derbent ile H\*\* U\*\* arasında "Üçpınar RES Projesi Hibrit GES Alanları ve Ulaşım Yollarına Ait İmar Planının Hazırlanması İşine Ait Hizmet Sözleşmesi" akdedilmiştir. Bu sözleşmenin konusu, hibrit yatırıma ilişkin imar planlarının hazırlanarak idari onaylarının tamamlanmasıdır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Sarıtepe RES'e ilişkin 12,98 MWe'lik hibrit yatırım süreci ilerlemekte. Bu yatırım tahtında, işveren sıfatıyla İmbat ile yüklenici sıfatıyla Ada Mühendislik Müşavirlik İnşaat Taahhüt anayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 04.10.2021 tarihinde "Sarıtepe RES Projesi Birden Çok Kanyaklı Elektrik Üretim Tesisi (Hibrit GES) Yapılması Kapsamında Kamulaştırma Planları Ve Teknik Dosyasının Hazırlanması Onaylatılması ve Adres Araştırmalarının Yapılması İşine Ait Sözleşme" akdedilmiştir. Bu sözleşmenin konusu Sarıtepe RES kapsamında yapılacak hibrit yatırıma ilişkin kamulaştırma planları ve teknik dosyasının hazırlanması, onaylatılması ve adres araştırmalarının yapılmasıdır.

Yine Sarıtepe RES nezdinde gerçekleştirilecek hibrit yatırımlar kapsamında, işveren sıfatıyla İmbat ile yüklenici sıfatıyla O\*\* K\*\* D\*\* arasında 23.11.2021 tarihinde "Sarıtepe RES Projesi Hibrit GES Projesi Kapsamında Taşınmazlara Ait Kiralama-Alım-Satım İşlemlerine Aracılık Yapılması Sözleşmesi" akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu, hibrit GES'in inşa edileceği alanın malikleri ile 30.12.2021 tarihine kadar gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi imzalanması amacıyla aracılık faaliyeti yapılmasına ilişkindir. Sözleşme bedeli, ilgili gayrimenkullerin satış bedeline endeksli olarak, bu gayrimenkullerin satın alınmasına bağlı olarak ödenmek üzere belirlenmiştir.

Sarıtepe RES nezdinde gerçekleşecek hibrit yatırımlara ilişkin olarak, İmbat ile Şehremini Proje Danışmanlık İnşaat Mimarlık Mühendislik Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında 29.11.2021 tarihinde "Sarıtepe RES Projesi Hibrit GES Alanları ve Ulaşım Yollarına Ait Jeolojik Etüt Raporları ile İmar Planı Yapılması İşine Ait Hizmet Sözleşmesi" akdedilmiştir. Bu sözleşmenin konusu, hibrit yatırıma ilişkin alanların zemin etüdü ve imar planlarının hazırlanarak idari onaylarının tamamlanmasıdır.

#### 9.4. Kapasite Artışı Yatırımlarına İlişkin Sözleşmeler

Denizli RES için 25 MWe gücünde kapasite artışı başvurusunda bulunulmuş olup, tüm aşamalar tamamlanmıştır. 18.01.2023 tarihinde kesin orman izni de alınmıştır. Bu kapasite artışı kapsamında, Korda ile N\*\* E\*\* arasında 17.05.2022 tarihinde "Denizli RES Kapasite Artışı Revize İmar Planlarının

Hazırlanması"na ilişkin bir sözleşme akdedilmiştir. Bu sözleşmenin konusu kapasite artışına konu 5 türbin yeri ve revize edilen yol güzergahlarını kapsayan alanlara ilişkin revize imar planlarının hazırlanarak ilgili idare tarafından onaylanmasının sağlanmasıdır.

Üçpınar RES nezdinde gerçekleştirilecek kapasite artışına ilişkin olarak, Derbent ile H\*\* U\*\* arasında 06.09.2021 tarihinde "Üçpınar RES Projesi Kapasite Artışı Yapılacak Türbin Yerleri ve Ulaşım Yollarına ait 1/1000 ve 1/5000 Ölçekli İmar Planının Hazırlanması İş Sözleşmesi" akdedilmiştir. Sözleşme konusu gerekli imar planlarının hazırlanarak idari onaylarının tamamlanmasıdır.

Sarıtepe RES nezdinde gerçekleştirilecek kapasite artışına ilişkin olarak, İmbat ile Şehremini Proje Danışmanlık İnşaat Mimarlık Mühendislik Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında 01.07.2021 tarihinde "Sarıtepe RES Projesi Kapasite Artışı Yapılacak Türbin Yerleri ve Ulaşım Yollarına ait 1/1000 ve 1/5000 Ölçekli İmar Planının Hazırlanması İş Sözleşmesi" akdedilmiştir. Sözleşme konusu gerekli imar planlarının hazırlanarak idari onaylarının tamamlanmasıdır.

## 9.5. Santraller'in Kaynak Kullanımına İlişkin Sözleşmeler

### 9.5.1. HES'lere İlişkin Su Kullanım Hakkı Anlaşmaları

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'ne göre HES'lere ilişkin önlisans sahibi şirketlerin, önlisans sürecinde "ÇED Gerekli Değildir" veya "ÇED Olumlu" kararı temin etmelerini müteakip DSİ ile SKHA imzalaması gerekmektedir. Önlisans ve ilgili ÇED kararının teminini müteakip 30 gün içerisinde SKHA imzalamak için DSİ'ye başvurmayan şirketler, SKHA imzalamaya hakkını kaybetmektedir. SKHA, Su Kullanım Hakkı Yönetmeliği'nin Ek 1'inde yer alan standart form bir sözleşmedir. SKHA, önlisans sahibi şirket ile DSİ arasında imzalanmakta ve üretim lisansı süresi boyunca yürürlükte kalmaktadır. Standart form sözleşme üzerinde ilgili HES projenin özelliklerine göre düzenleme yapılabilmektedir.

Bu kapsamda HES işletimi gerçekleştiren Üretim Şirketleri'nin tamamı (Elen Enerji, Yeni Doruk, BT Bordo ve HHK Enerji) kendilerince işletilen HES'lerin tümü için DSİ ile SKHA akdetmiştir ve bu SKHA'lar işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla da yürürlükte dir. Elen Enerji tarafından devralınan şirketler ve HES'lere ilişkin olarak ise (bunlar, Çamlıca III HES, Demirciler HES, Gelinkaya HES, Kavakçalı HES, Otluca HES, Saraçbendi HES, Sekiyaka II HES ve Sırma HES'tir), söz konusu HES'ler Elen Enerji bünyesine geçtikten sonra, bu HES'lerin devralınmasından önce imzalanmış olan tüm SKHA'lar hükümsüz kalmış ve bunların yerine geçmek üzere DSİ ile yeni SKHA'lar imzalanmıştır.

SKHA'lar, ilgili HES'lerin lisansın geçerli olduğu süredeki su kullanımına ilişkin işletme esasları ile ortak tesislerin yatırım, işletme, bakım, onarım ve yenileme giderlerinin enerji hissesi oranındaki katılım bedelinin DSİ'ye ödenme şekli ile ilgili esasları belirlemektedir. Her bir ilgili Üretim Şirketi, üretime geçtikten sonra iletim sistemine verilen yıllık toplam enerji üretim miktarının kWh başına DSİ tarafından belirlenen birim bedel ile çarpılması sonucu, Su Kullanım Hakkı Yönetmeliği ile belirlenen sınır değerler de dikkate alınarak bulunan havza hidrolojik gözlem, değerlendirme ve kontrol hizmet bedelini lisans süresince her yıl DSİ'ye ödemekle yükümlüdür. Ayrıca, aynı kaynak için DSİ'ye birden fazla başvuru yapılmış olması halinde, fizibilitesi kabul edilebilir şirketler arasında yapılan toplantılar ile ilgili şirketler tarafından DSİ'ye ödeneceği taahhüt edilen hidroelektrik kaynak katkı payı tutarları da lisans süresince yıllık olarak DSİ'ye ödenmektedir. Bunlara ek olarak HES'lerin ortak tesis niteliğinde olması halinde (ortak tesis, enerji üretimi yanında sulama suyu, içme ve kullanma suyu temini ve taşkın koruma gibi birden fazla maksada hizmet eden tesis anlamına gelmektedir) yatırım, işletme, bakım, onarım ve yenileme giderlerinin de, ilgili HES'in ortak tesisteki enerji hissesi oranına göre hesaplanan katılım bedelinin de DSİ'ye ödenmesi gerekmektedir.

SKHA'lar kapsamında Üretim Şirketleri'nin elektrik üretiminde kullandığı suyun kalitesinin korunması, suyun kirletilmemesi ve doğal yatağının değiştirilmemesi gibi yükümlülükler uyması gerekmektedir. SKHA kapsamında Üretim Şirketi'nin yalnızca elektrik üretiminde kullanılmak üzere kendisine tahsis edilmiş olan suyu DSİ onayı olmadan başka amaçlarla kullanamayacağı, bu doğrultuda da üçüncü kişilere devredemeyeceği ve satamayacağı düzenlenmektedir.

SKHA'larda DSİ, SKHA tarihinden 20 yıl sonra ilgili HES'in işletme planında geçici veya kalıcı değişiklikler yapma hakkını saklı tutmaktadır. DSİ'nin, ilgili Üretim Şirketi tarafından SKHA tahtındaki yükümlülüklerin ihlal edilmesi halinde SKHA'yı feshetme hakkı bulunmaktadır. Ayrıca santralin "ÇED Olumlu" veya "ÇED Gerekli Değildir" kararının iptal edilmesi ya da lisansın iptal edilmesi, sonlandırılması, yenilenmesi hallerinde SKHA da iptal edilebilmektedir.

Üretim Şirketleri, kendi SKHA'ları çerçevesindeki tüm yükümlülüklerine uygun hareket etmektedir. Şirket'ten alınan yazılı beyan uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla herhangi bir Üretim Şirketi SKHA'ları kapsamında herhangi bir uygunsuzluk bildirimini almamıştır.

## 9.6. RES'lere ve GES'lere ilişkin Katkı Payı Anlaşmaları

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca, Yarışma Yönetmeliği kapsamında ihaleye katılarak kendilerine bir önlisans veya üretim lisansı verilen isteklilerin önlisans sürecinde TEİAŞ ile standart form katkı payı anlaşması imzalaması gerekmektedir. RES ve GES işleten şirketler, katkı payı anlaşması uyarınca belirtilen katkı paylarını ilgili santralin ilk ünitesinin geçici kabulünün yapıldığı tarihten başlamak üzere yıllık taksitler şeklinde ve toplamda üç eşit taksitte TEİAŞ'a ödemekle yükümlüdür.

Şirket'ten alınan yazılı beyan uyarınca, lisanslı GES işleten Üretim Şirketleri'nin TEİAŞ'a yapmakla yükümlü olduğu katkı payı ödemeleri tamamlanmış ve bu sebeple de GES katkı payı anlaşmaları sona ermiştir.

Şirket'ten alınan yazılı beyana istinaden, RES işleten Üretim Şirketleri'nden, Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'nın yürürlükte olan katkı payı anlaşmaları mevcuttur. Söz konusu Üretim Şirketleri'nden (i) Derbent'in 19.08.2011 tarihli, (ii) Isıder'in 24.10.2011 tarihli, (iii) Korda'nın 28.07.2011 tarihli ve (iv) Kovancı'nın 26.01.2012 tarihli RES katkı payı anlaşmaları mevcut olmakla birlikte, sırasıyla Üçpınar RES, Kocalar RES, Denizli RES ve Hasanoba RES'e ilişkin üretim lisanslarında belirtilen kurulu güçlerin artırılması amacıyla gerçekleştirilmesi onaylanan lisans tadilleri için, 2011-2012 yıllarında imzalanan RES katkı payı anlaşmalarının da revize edilmesi gerekmektedir. Bu sebeple, TEİAŞ ile (i) Derbent arasında 07.02.2020 tarihinde, (ii) Isıder arasında 19.08.2020 tarihinde, (iii) Korda arasında 07.02.2020 tarihinde ve (iv) Kovancı arasında 07.12.2020 tarihinde yeni RES katkı payı anlaşmaları imzalanmıştır ve 10.10.2039 tarihine kadar yıllık gerçekleşen üretim miktarı üzerinden, her yıl güncellenecek katkı payı tutarı dikkate alınarak hesaplanacak tutarlarda katkı payı ödemesi yapılacaktır. Söz konusu katkı payı ödemelerinin tamamlanmasını müteakip sözleşmeler sona erecektir.

Yarışma Yönetmeliği yürürlüğe girmeden önce halihazırda bir rüzgâr enerjisinden elektrik üretim lisansı bulunan RES'ler için ise, söz konusu katkı payı anlaşmasının imzalanması koşulu aranmamaktadır. Bu kapsamda, İmbat tarafından Zorlu Rüzgâr ile birleşme sonucu devralınan Demirciler RES ve Saritepe RES bu kapsamdadır. Bu RES'ler için herhangi bir katkı payı sözleşmesi ödemesi yapılmamaktadır.

## 9.7. Santraller'in Arazi Kullanımına İlişkin Sözleşmeler

Üretim Şirketleri tarafından işletilen Santraller'in bir kısmının, üzerinde kurulduğu gayrimenkullerin mülkiyeti, ilgili Üretim Şirketi'ne ait olmakla birlikte, Santraller'den bir kısmının üzerinde bulunduğu gayrimenkuller, çeşitli arazi kullanım hakkı veren sözleşmelere istinaden ilgili Üretim Şirketi tarafından kullanılabilir. Santrallerden:

- Çalıkobası HES, Doruk HES, Doğançay HES, Gelinkaya HES, Otluca HES, Saraçbendi HES, Sekiyaka HES, Demirciler HES, Çamlıca III HES, Sırma HES, Yağmur HES, Denizli RES, Üçpınar RES, Kocalar RES, Hasanoba RES, Fırıncı GES, Me-Se GES, Omicron Engil208 GES, Omicron Erciş GES, PSİ Engil207 GES, ve Solentegre GES (Lisanslı)'nın ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmı, Maliye Hazinesine ait olup; bu gayrimenkuller üzerinde ilgili Santral'i işleten Üretim Şirketi lehine, söz konusu Santral'e ilişkin ilgili lisans başlangıç tarihinden itibaren, lisans bitiş tarihine kadar süre ile daimî ve müstakil üst hakkı ve/veya irtifak hakları tesis edilmiştir. Santral sahası üzerindeki irtifak haklarına ilişkin olarak Maliye Hazinesi ile ilgili Üretim Şirketleri arasında irtifak hakkı sözleşmeleri akdedilmiştir. Söz konusu irtifak hakkı sözleşmeleri uyarınca Üretim Şirketleri Maliye Hazinesine yıllık belirli bir tutarda irtifak

hakkı bedeli ödemekle yükümlüdür. Sözleşmede yer alan taahhüt ve yükümlülükler aykırı davranılması, taşınmazın sözleşmede öngörülen amaç dışında kullanılması veya hak lehtarı tarafından talep edilmesi gibi ihlal durumlarında irtifak hakları iptal edilebilmektedir. İrtifak haklarının sona ermesi veya iptali halinde Maliye Hazinesi taşınmazı üzerindeki tüm yapı ve tesislerin, sağlam ve işler durumda, herhangi bir tazminat veya bedel ödenmeksizin Maliye Hazinesi'ne intikal edeceğine ilişkin hükümler söz konusudur.

- Şirket tarafından verilen bilgiler uyarınca, yukarıda anlatılan ilgili mevzuat doğrultusunda, Üretim Şirketleri elektrik üretimi için Santraller'in kurulu olduğu taşınmazlara ilişkin gereklilikleri yerine getirmişlerdir. Doruk HES, Çamlıca III HES ve Doğançay HES'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmına ilişkin olarak, söz konusu Santral'e ilişkin lisansın başlangıç tarihinden itibaren, lisans bitiş tarihine kadar süre ile bu gayrimenkullerin kullanımına ilişkin akdedilmiş kullanım izni sözleşmeleri söz konusudur. Söz konusu kullanım izni sözleşmeleri uyarınca Üretim Şirketleri Maliye Hazinesine yıllık belirli bir tutarda kullanım izin bedeli ödemekle yükümlüdür. Bazı gayrimenkullere ilişkin kullanım izinleri ise bedelsiz tahsis edilmiştir. Kullanım izni sözleşmesine aykırı davranılması, taşınmazın sözleşmede öngörülen amaç dışında kullanılması veya hak lehtarı tarafından talep edilmesi halinde kullanım izni iptal edilmekte ve kullanım izinlerinin sona ermesi veya iptali halinde Maliye Hazinesi taşınmazı üzerindeki tüm yapı ve tesisler sağlam ve işler durumda, tazminat veya bedel ödenmeksizin Maliye Hazinesi'ne intikal etmektedir.
- Doruk HES, Yağmur HES, Denizli RES, Omicron Engil208 GES ve PSİ Engil207 GES'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmına ilişkin olarak (çoğunlukla Santraller'in ulaşım yollarına tekabül etmektedir) ilgili idare ile akdedilen kira sözleşmeleri mevcuttur. Kira sözleşmesi tahtında Üretim Şirketi'nin yükümlülüklerini yerine getirmemesi, işletme ruhsatının iptal edilmesi, gayrimenkulü kiralama amacı dışında kullanması gibi bazı hallerde idare kira sözleşmesini tek taraflı feshetme yetkisine sahiptir. Ayrıca kiralanmış olan taşınmazlara bakanlık veya kamu idarelerince ihtiyaç duyulması veya taşınmazın satışı halinde sözleşmenin idare tarafından tek taraflı feshedilebileceğine ilişkin düzenlemeler de söz konusudur.
- Sekiyaka HES ve Sırma HES'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmı ise, DSİ'ye ait olup; bu gayrimenkuller üzerinde Elen Enerji lehine, Sekiyaka HES'e ve Sırma HES'e ilişkin lisans bitiş tarihine kadar süre ile geçerli olarak şekilde irtifak hakkı tesis edilmiştir. Söz konusu irtifak hakkı sözleşmeleri uyarınca herhangi bir irtifak hakkı bedeli ödeme yükümlülüğü öngörülmemiştir.
- Çalıkobası HES, Doruk HES, Çamlıca III HES, Demirciler HES, Doğançay HES, Otluca HES, Sekiyaka HES, Yağmur HES, Denizli RES, Hasanoba RES, Kocalar RES, Sarıtepe RES ve Üçpınar RES'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmı ile Demirciler RES ve Kavakçalı HES'in üzerinde kurulduğu gayrimenkullerin tamamı devlet ormanı üzerinde kurulmuştur. Devlet ormanı üzerindeki bu gayrimenkullerin ilgili Üretim Şirketi tarafından Santral işletimi amacıyla kullanılabilmesi için, 6831 sayılı Orman Kanunu'nun 17/3 ve 18. maddeleri gereğince, orman kesin izinleri temin edilmiştir. İlgili Üretim Şirketleri'nce orman kesin izinleri kapsamında belirli yıllık izin bedellerinin ödenmesi gerekmektedir.

## 9.8. Sistem Bağlantı ve Sistem Kullanım Sözleşmeleri

Elektrik piyasasında faaliyet gösteren üretim tesislerinin 28.01.2014 tarihli ve 28896 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca iletim veya dağıtım sistemlerine bağlanması zorunludur. EPKn'nda dağıtım faaliyeti, elektriğin gerilim seviyesi 36 kV ve daha az olan hatlar üzerinde nakli olarak tanımlanmıştır. Elektriğin bu şekilde dağıtımı, her biri EPDK'dan temin etmiş olduğu ilgili dağıtım lisansına istinaden ilgili dağıtım bölgesindeki dağıtım sistemlerinin işletme hakkını elinde bulunduran dağıtım şirketleri aracılığıyla gerçekleştirilir. Gerilim seviyesinin 36 kV üzerinde olması halinde ise nakil, TEİAŞ aracılığıyla iletim sistemi üzerinden yapılır.

Üretim Şirketleri'nden, bir üretim lisansına tabi olmaksızın GES işleten (i) Amasya (Boyalı) GES Şirketleri, Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş. ile, (ii) Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri, Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş. ile, (iii) Denizli GES Şirketleri, Aydem Elektrik Dağıtım A.Ş. ile, (iv) Elâzığ GES (Lisanssız) Şirketleri, Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. ile ve (v) Yaysun da Yaysun GES (Lisanssız)'a ilişkin olarak Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. ile birer "lisanssız elektrik üreticileri için dağıtım sistemine bağlantı anlaşması" ve "lisanssız elektrik üreticileri için dağıtım sistemi kullanım anlaşması" akdetmişlerdir.

Üretim Şirketleri'nden elektrik üretim lisansına tabi olarak Santral işleten (1) Elen Enerji, (i) Sırma HES'e ve Demirciler HES'e ilişkin olarak ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. ile, (ii) Otluca HES'e ilişkin olarak Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. ile, (iii) Gelinkaya HES'e ilişkin olarak Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. ile, (iv) Sekiyaka HES'e ilişkin olarak Aydem Elektrik Dağıtım A.Ş. ile, (2) HHK Enerji, Çalıkobası HES'e ilişkin olarak Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş. ile, (3) BT Bordo, Yağmur HES'e ilişkin olarak Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş., (4) Yenidoruk, Doruk HES'e ilişkin olarak Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş. ile (5) İota, Fırıncı GES'e ilişkin olarak Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. ile, (6) Me-Se Enerji, Me-Se GES'e ilişkin olarak Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. ile, (7) Omicron, Omicron Engil208 GES'e ve Omicron Erciş GES'e ilişkin olarak Vangözü Elektrik Dağıtım A.Ş. ile (8) PSİ, PSİ Engil207 GES'e ilişkin olarak Vangözü Elektrik Dağıtım A.Ş. ile ve (9) Solentegre, Solentegre GES (Lisanslı)'ya ilişkin olarak Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. ile dağıtım sistemi bağlantı sözleşmeleri ve dağıtım sistemi kullanım sözleşmeleri akdetmiştir.

Ayrıca, Elen Enerji ile (sözleşme imza tarihinde Pak Enerji olarak) Aydem Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında bir özel tip enerji tesisleri koordinasyon sözleşmesi akdedilmiş olup, bu sözleşme Kavakçalı HES'in dağıtım sistemine bağlantısı ve dağıtım sistemini kullanımına ilişkindir. Bu sözleşme uyarınca Elen Enerji (sözleşme imza tarihinde Pak Enerji olarak), Kavakçalı HES'in hat ve fider aracılığı ile elektrik sistemine bağlanmasını teminen, ilgili yerleşik fiderinin otoprodüktör fiderine (santral bağlantı fideri) dönüştürülerek enerjilendirmeye hazır hale getirilmesi işini üstlenmiştir.

Üretim Şirketleri'nden elektrik üretim lisansına tabi olarak Santral işleten (i) Elen Enerji, Saraçbendi HES'e, Doğançay HES'e ve Çamlıca III HES'e, (ii) Derbent, Üçpınar RES'e, (iii) Isıder, Kocalar RES'e, (iv) Korda, Denizli RES'e, (v) Kovancı, Hasanoba RES'e, (vi) İmbat, Demirciler RES'e ve Sarıtepe RES'e, (vii) MT Doğal, MT GES'e ve (viii) Yaysun, Yaysun GES (Lisanslı)'ya ilişkin olarak, ilgili Santraller'in ulusal iletim sistemine bağlantısı ve ulusal iletim sistemini kullanması için TEİAŞ ile sistem bağlantı ve sistem kullanım anlaşmaları akdetmiştir.

Yukarıda anılan sözleşmelerin tamamı, EPDK tarafından onaylanan standart sözleşmelerdir ve ilgili düzenlemelere göre, bu sözleşmeler bağlantı noktası mevcut olduğu sürece yürürlükte kalır. EPDK tarafından yayımlanan anlaşma metinleri, üretim şirketinin iletim sistemine veya bağlantı sistemine bağlantı yapması ya da iletim sistemini veya bağlantı sistemini kullanmasına göre değişiklik göstermektedir.

## 9.9. Piyasa Katılım Sözleşmeleri

Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne göre piyasa katılımcısı olmak ve EPIAŞ tarafından organize edilen piyasalarda işlem gerçekleştirmek isteyen şirketler, piyasa katılım sözleşmeleri imzalayarak EPIAŞ nezdinde kayıt yaptırmak zorundadır. Bu kapsamda her bir piyasa katılımcısı ile EPIAŞ arasında piyasa katılım sözleşmesi akdedilmelidir. Buna ek olarak gün öncesi piyasalarında, gün içi piyasalarında ve vadeli işlem piyasalarında faaliyet göstermek isteyen piyasa katılımcıları, bu piyasalara katılıma ilişkin de EPIAŞ ile sözleşmeler akdetmelidir.

EPIAŞ ile üretim lisanslı Santral işleten Üretim Şirketlerinin tamamı (Elen Enerji, Yeni Doruk, HHK Enerji, BT Bordo, Derbent, Isıder, Korda, Kovancı, İmbat, İota, Me-Se Enerji, MT Doğal, Omicron, PSİ, Yaysun ve Solentegre) ve Akfen Elektrik Toptan arasında, çeşitli tarihlerde piyasa katılım sözleşmeleri, gün öncesi piyasası katılım sözleşmeleri ve gün içi piyasası katılım sözleşmeleri akdedilmiş olup; anılan Üretim Şirketleri ve Akfen Elektrik Toptan, gün öncesi ve gün içi piyasalarında aktif olarak elektrik satışı gerçekleştirmektedir.

Piyasa katılım anlaşmaları, EPIAŞ tarafından hazırlanan standart sözleşmelerdir ve EPDK'nın ön izni olmaksızın tadil edilememektedir. Üretim Şirketleri'nin ve Akfen Elektrik Toptan'ın ilgili piyasa katılım sözleşmeleri işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla geçerliliğini devam ettirmektedir. Söz konusu sözleşmeler, ilgili Üretim Şirketi'nin veya Akfen Elektrik Toptan'ın Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği kapsamında çıkması veya sistem bağlantı ve kullanım haklarının sona ermesi veya EPKn uyarınca verilen tüm lisanslarının sona ermesi veya iptal edilmesi ve/veya temerrüt durumuna düşmesinden sonra süresi içinde teminatını başlangıç teminatı seviyesine kadar tamamlamaması durumunda kendiliğinden sona ermektedir. Piyasa katılım sözleşmeleri kapsamında tarafların sözleşmeyi feshine ilişkin herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

## 9.10. Pure Energy ile İmzalanan Sözleşmeler

### (a) Dijital Enerji Yönetimi Sözleşmesi

30.07.2019 tarihinde Pure Energy Elektrik Tedarik A.Ş. ("**Pure Energy**") ile Akfen Elektrik Toptan arasında, 01.08.2018 tarihinden itibaren yürürlükte olacak şekilde bir dijital enerji yönetimi sözleşmesi akdedilmiştir. Akfen Elektrik Toptan, söz konusu sözleşmeye, Me Enerji, Derbent, Isıder, Elen Enerji, BT Bordo, HHK Enerji, MT Doğal, Omicron, Solentegre, Yaysun, Yeni Doruk ve PSI'yi temsilen taraf olmuştur. Sözleşme uyarınca, anılan Üretim Şirketleri tarafından işletilen Santraller'den oluşan bir portföye ilişkin EPIAŞ ve TEİAŞ piyasa yönetim sistemi işlemleri Pure Energy tarafından takip edilerek, ilgili Santraller'in dengesizlik maliyeti, kesinleşmiş günlük üretim/tüketim sapma tutarı maliyeti, piyasa işletim ücreti maliyeti ve gün öncesi piyasası ve gün içi piyasası arasında oluşacak fiyat farkı maliyeti, Pure Energy tarafından sabitlenmektedir.

Sözleşme uyarınca sözleşmeye konu portföy kapsamındaki (i) RES, GES ve HES'lere ilişkin gün öncesi operasyonların yönetimi (bu kapsamda teklif stratejilerinin belirlenmesi), gün içi piyasası yönetimi, emre amade kapasite ve kesinleşmiş günlük üretim/tüketim programı yönetimi/güncelleme ve portföy dengeleme işlemlerinin Pure tarafından; (ii) RES ve GES'lere ilişkin gün öncesi üretim tahmini/planı ile gün içi üretim tahmini/planı işlemlerinin Pure tarafından; HES'lere ilişkin olarak ise Akfen Elektrik Toptan tarafından; ve son olarak (iii) RES, GES ve HES'lere ilişkin gün öncesi ve gün içi sistem satış işlemlerinin Akfen Elektrik Toptan tarafından yönetileceği düzenlenmektedir.

Sözleşme uyarınca ayrıca sözleşme kapsamındaki Üretim Şirketleri'nin, Pure Energy'nin dengeden sorumlu grubuna dahil olacağı düzenlenmiştir.

Sözleşme kapsamındaki operasyonel ücret olarak ise ilgili Santral'in türüne göre Türk Lirası üzerinden MWh başına birim fiyatlar kararlaştırılmıştır.

### (b) Satış ve Teslimat Sözleşmesi

Akfen Yenilenebilir ve Pure Energy GmbH arasında 07.06.2021 tarihinde bir satış ve teslimat sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu sözleşme tahtında Pure Energy GmbH tarafından Akfen Yenilenebilir'e Türkiye'deki elektrik fiyatlarına ilişkin projeksiyonlar satılmaktadır. Bu sözleşme Alman hukukuna tabi olarak akdedilmiştir.

## 9.11. Finansman Sözleşmeleri

Üretim Şirketleri'ne kendilerince inşaatı yapılan ve işletilen Santraller'e ilişkin nakdi ve/veya gayrinakdi kredilerin sağlanması amacıyla çeşitli kredi sözleşmeleri ve finans belgeleri akdedilmiştir. Her bir kredi sözleşmesi ve finans belgesi kapsamında kredilerin niteliğine ve ticari şartlarına ve finanse edilen Santral projesinin GES, RES veya HES olması gibi projelere özgü bazı hususlara ilişkin farklılıklar söz konusu olsa da, Üretim Şirketleri'nin taraf oldukları finansman dokümanlarının birbirine ve bu tür finansmanlar için dünya genelinde imzalanan ve Kredi Piyasaları Birliği (*Loan Markets Association - LMA*) tarafından önerilen standart sözleşmelerde yer alanlar ile paralel şart ve düzenlemeler söz konusudur.

Finansman sözleşmeleri kapsamında kredi alan Üretim Şirketleri, kendilerince işletilen Santraller'e ilişkin olarak, genel olarak şu tür taahhütlerde bulunmaktadır: (i) finans belgeleri kapsamında izin

verilenler haricinde herhangi bir yatırım yapmayacakları, herhangi bir finansal borçluluk yaratmayacakları, yeni şirket satın alımlarında bulunmayacakları, ortaklıklar kurmayacakları gibi taahhütler, (ii) projeye ilişkin dokümanların ve tüm izin ve ruhsatların geçerli bir şekilde yürürlükte olmasını sağlayacakları, gerekli tüm sigortaları yaptıracakları, kredi verenleri sigorta poliçeleri kapsamında ek sigorta lehdarı ve dain-i mürtehin olarak işletecekleri gibi projelerin devamlı surette işletilmesini güvence altına almaya yönelik taahhütler, (iii) Üretim Şirketleri'nin payları ve malvarlıkları üzerinde herhangi bir tasarrufta bulunulmamasını ve takyidat yaratılmamasını sağlayacakları gibi proje varlıklarının mülkiyet durumuna ilişkin taahhütler, (iv) çevresel ve sosyal konularda ilgili tüm mevzuata, (kredi veren olarak sözleşmenin tarafı olması halinde) EBRD'nin performans gerekliliklerine, uluslararası kabul görmüş kurallara ve Ekvator prensiplerine uygun davranacakları ve kredi verenlere ilgili tüm raporlamaları gerçekleştirecekleri gibi çevresel ve sosyal uyum taahhütleri, (v) inşaat halindeki Santraller'in belirli tarihlerde geçici kabul/kabul işlemlerinin yapılacağı, bu Santraller'in belirli tarihlerde tam kapasite ile faaliyette olmalarını sağlayacakları gibi projenin faaliyete geçme zamanlamasına ve koşullarına ilişkin taahhütler ve (vi) kredi verenler ile uzlaşılabilir elektrik satış stratejilerine uygun olarak elektrik satışlarını gerçekleştirecekleri ve kendileri bakımından uygulanabilir olan YEKDEM süreleri boyunca YEKDEM tarifesinden faydalanacakları, kredi verenlerin yazılı ön iznini almaksızın YEKDEM süresi boyunca ikili elektrik alım-satım sözleşmeleri imzalamayacakları gibi projeler kapsamında yapılacak elektrik satışlarına ve elde edilecek gelirlere yönelik taahhütler.

Finansman sözleşmeleri kapsamında, kredi vadesi süresince ilgili Üretim Şirketleri tarafından belirli finansal taahhütlerde de bulunulmakta; bu kapsamda bazı zamanlar itibarıyla belirli borç servisi karşılama oranlarının da sağlanacağı taahhüt edilmektedir. Borç servisi karşılama oranı, ilgili kredi alanın (i) geçmişe dönük belirli bir dönemde elde ettiği net nakit akışının veya (ii) belirli varsayımlara dayanarak ileriye yönelik elde etmeyi öngördüğü net nakit akışının, aynı dönemde ödemekle yükümlü olduğu/olacağı anapara, faiz, masraflar, vergi gibi finansal borçluluklarının toplamına oranıdır. Üretim Şirketleri finansman sözleşmelerinin büyük kısmında, YEKDEM süresi boyunca belirli bir borç servisi karşılama oranını ve YEKDEM süresinin sona ermesinden sonra ise, (YEKDEM süresince sağlanması gereken orandan daha yüksek bir seviyede) başka bir borç servisi karşılama oranını sağlamayı taahhüt etmektedir.

İlgili finansman dokümantasyonu kapsamında ayrıca, Üretim Şirketleri'nin kredi vadeleri süresince elde edecekleri her türlü gelirin sözleşme ile düzenlenen belirli banka hesaplarına aktarımı ile bu hesaplardan yapılabilecek para çıkışları bakımından uyulması gereken nakit akışı yapıları da düzenleme altına alınmıştır. Nakit akışı yapıları, finanse edilen Santral'in inşaat (yatırım) dönemi süresince, yatırım harcamaları, TEİAŞ katkı payı ödemeleri gibi, kredilerin kullanım amacına uygun ödemeler dışında başka ödemeler/harcamalar yapılmasını kısıtlayacak şekilde düzenlenmiştir. İşletme dönemi süresince ise, öncelikli olarak işletme giderlerinin ödenmesi, vergilerin ödenmesi, bakım ve onarım masraflarının ödenmesi, Santraller'e ilişkin sigorta primlerinin ödenmesi gibi, işletme ve bakım bütçelerinde ve benzeri raporlamalarda belirtilen tutarlar ile uyumlu olacak şekilde, Santraller'in faaliyetlerinin devamı için gerekli ödemelerin yapılmasını, bu ödemeler yapıldıktan sonra da kullanılan kredilere ilişkin anapara ve faiz ödemelerinin ve diğer ücret, masraf vb. ödemelerin yapılmasını sağlayacak kurallar öngörülmektedir.

Kredi verenlere karşı vadesi gelen finansal borçların ödenmesi ve işletme faaliyetlerinin de devamı için güvence oluşturmak adına, finansman sözleşmelerinde genellikle bazı rezerv tutarlarının belirli bloke hesaplarda biriktirilmesine yönelik yükümlülükler de söz konusudur. Kredi alan Üretim Şirketleri, ilgili finansman dokümanları kapsamında, bir sonraki döneme ilişkin ödemekle yükümlü oldukları/olacakları anapara, faiz, masraflar, vergi gibi finansal borçlulukları kadar meblağların borç servisi rezerv hesabı adı verilen bir hesapta tutulmasını taahhüt etmektedir. Benzer şekilde rezerv tutma yükümlülükleri, TEİAŞ'a yapılacak katkı payı ödemeleri ve/veya Santraller'in bakım ve onarımı için programlı ödemeler vs. gibi hususlarda da söz konusu olabilmektedir.

Yukarıda açıklanan ödemelerin yapılması ve ilgili rezervlerin ayrılmasını müteakip, finansman sözleşmelerinin çoğunluğunda, nakit süpürümü olarak adlandırılan bir zorunlu erken ödeme hali söz konusudur. Buna göre, işletmenin devamı için belirlenen harcamaların yapılması, vadesi gelen finansal



borçların ödenmesi ve yukarıda belirtildiği şekilde rezerv hesaplarının fonlanması sonrasında, kredi alan şirketlerin gelirlerinin aktarıldığı ve işletme giderlerinin yapıldığı hesaplarda kalan bakiyelerin belirli kısımları, belirli tarihlerde, kredilerin zorunlu olarak erken ödemesinde kullanılmaktadır. Nakit süpürümü sebebiyle zorunlu erken ödemelerin tutarlarının, hesaplarda bakiye kalan tutarların ne kadarlık bir oranına tekabül edeceği, genel olarak finansmana konu Santral'in YEKDEM süresinin sona erip ermediğine bağlı olarak değişiklik gösterecek şekilde düzenlenmiştir.

Yukarıdaki aktarımların tamamı ve nakit süpürümü sebebiyle zorunlu erken ödemeler de gerçekleştikten sonra, eğer ilgili Üretim Şirketi'nin gelir hesaplarında bakiye kalmışsa ve ilgili Üretim Şirketi bakımından, sözleşmeler ile belirtilen kâr payı dağıtım koşulları da gerçekleşmişse, Üretim Şirketleri söz konusu bakiye tutarları kâr payı dağıtımında kullanabilmektedir. Kredi alan Üretim Şirketleri'nin kâr payı dağıtabilmek için sağlaması gereken koşullar, aşağıda her bir finansman dokümantasyonu bakımından ayrı ayrı belirtilmiştir.

Finansman sözleşmeleri ile sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, ilgili Üretim Şirketleri'nin payları, gelirleri ve finansmana konu Santraller ile ilgili malvarlığı unsurları üzerinde, proje finansmanı kreditorleri lehine teminat hakları tesis edilmiştir. Her bir proje finansmanı işlemi bakımından sağlanan teminatların listesine ve diğer detaylarına, aşağıda her bir proje finansmanı dokümantasyonu bakımından ayrı ayrı yer verilmektedir. Her halükârda, pay rehinleri bakımından, herhangi bir temerrüt hali meydana gelmediği sürece, rehinli paylara ilişkin tüm haklar, pay sahibi olarak Akfen Yenilenebilir tarafından kullanılabilir.

Aynı finansman sözleşmeleri paketi kapsamında kredi kullanan tüm Üretim Şirketleri, birbirlerinin kredi borçlarına kredi vadesince garantörlerdir. Akfen Holding ve/veya Akfen Yenilenebilir'in de kredi alan Üretim Şirketleri'ne sponsor desteği olarak birtakım sermaye katılımları (hissedar kredileri veya sermaye artırımları suretiyle) sağlama ve garantörlük taahhütleri bulunmaktadır. Örneğin Akfen Holding ve/veya Akfen Yenilenebilir, ilgili kredi alan Üretim Şirketlerine, projelerde maliyet artışlarının söz konusu olması halinde, bu maliyet artışlarının karşılanması ve/veya hesaplarda katkı payı ödemeleri için yeterli meblağda bakiye bulunmaması halinde, katkı payı ödemelerinin yapılabilmesi amacıyla sermaye katılımlarının gerçekleştirilmesi gibi konularda sponsor desteği sağlayacaklardır. Bununla birlikte, finansman sözleşmelerinin bir kısmı bakımından Akfen Holding ve/veya Akfen Yenilenebilir tarafından verilen söz konusu destek ve garanti taahhütlerinin büyük kısmı, kredi vadesinin tamamı süresince değil, sözleşmeler ile düzenlenen ilgili garanti sona erme tarihlerine kadar yürürlüktedir. Akfen Holding ve/veya Akfen Yenilenebilir açısından garanti sona erme koşulları, aşağıda her bir proje finansmanı dokümantasyonu bakımından ayrı ayrı belirtilmiştir.

Her ne kadar kredilerin büyük bir kısmı bakımından Akfen Holding ve/veya Akfen Yenilenebilir tarafından verilen garantiye ve sponsor desteğine yönelik taahhütler belirli koşulların gerçekleşmesi üzerine sona erecek olsa da, finansman sözleşmeleri kapsamında aynı zamanda, Akfen Holding, Akfen Yenilenebilir ve sözleşmeye taraf tüm Üretim Şirketleri, tüm kredi borçları tamamen sona erinceye dek, ilgili Üretim Şirketleri'nin herhangi birinden olan herhangi bir alacağını (ancak, kâr payı alacakları ve (varsa) proje şirketleri arasında yapılacak olan grup-İçi kredi ödemeleri hariç) diğerlerinden talep etmemeyi, kendilerinin bu şirketlerin herhangi birinden olan alacaklarının, kredi verenlerin alacaklarına nazaran tali (ardıl, ikincil) nitelikte olduğunu da kabul ve taahhüt etmektedirler.

Finansman sözleşmeleri tahtında borçların vadesinde tam olarak ödenmemesi ya da bu sözleşmeler kapsamında sağlanan taahhütlerden herhangi birinin ihlali veya belirli olayların meydana gelmesi, ilgili telafi sürelerine ve diğer sınırlamalara tabi olarak, bu finansman sözleşmeleri kapsamında temerrüt haline yol açmaktadır.

Ayrıca, söz konusu sözleşmelerin bir kısmında çapraz temerrüt hükümleri de mevcuttur. Çapraz temerrüt hükümleri uyarınca, anılan sözleşme taraflarından herhangi birinin veya Akfen Yenilenebilir'in herhangi bir bağlı ortaklığının, başka herhangi bir finansal borçluluğu bakımından başka bir sözleşme tahtında temerrüde düşmüş olması, ilgili proje finansmanı sözleşmeleri bakımından da temerrüt hali doğmasına sebep olmaktadır. Bununla birlikte, temerrüde düşülen borçluluğun Akfen Holding açısından

ve Akfen Yenilenebilir açısından ilgili sözleşmeler ile belirtilen eşikleri aşmaması ve söz konusu temerrüdün ilgili proje finansmanı sözleşmesi bakımından esaslı bir olumsuz etki yaratmaması halinde, çapraz temerrüt sebebiyle bu sözleşmeler açısından temerrüt hali söz konusu olmamaktadır.

Kredi sözleşmesi kapsamında herhangi bir temerrüt durumunun oluşması üzerine ve söz konusu temerrüdün giderilmediği ve borçtan feragat edilmediği durumda, kredi verenler henüz kullandırılmamış kredileri iptal edebilir, mevcut kredileri geri çağırabilir veya pay rehinleri de dahil olmak üzere teminatları nakde çevirebilir; paylar üzerinde tesis edilmiş olan rehin hakkına istinaden paylara bağlı hakları kullanılabilir. Ayrıca, proje finansmanı sözleşmeleri kapsamında bir temerrüt halinin gerçekleşmesi üzerine, kredi verenlerin, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nin 5. maddesi ile Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nin 29/4 maddesi tahtında lisansa / lisanssız projelere müdahale (*step-in*) haklarının bulunduğuna yönelik düzenlemeler ve taahhütler de söz konusu olabilmektedir.

Şirket tarafından verilen beyan uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihine kadar ve işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Akfen Holding'in Şirket'in ve/veya Bağlı Ortaklıkları'nın taraf olduğu herhangi bir kredi sözleşmesi tahtında herhangi bir temerrüt hali, zorunlu erken ödeme nedeni, çapraz temerrüt, borç servis rezerv oranının gerçekleşmemesi gibi herhangi bir durum gerçekleşmemiştir.

#### 9.11.1. HES'lere ilişkin finansmanlar:

##### (a) Vakıfbank tarafından sağlanan krediler:

11.07.2013 tarihinde, diğer tarafların yanı sıra kredi alan olarak HHK Enerji ve kredi veren olarak Vakıfbank arasında HHK Enerji tarafından işletilen Çalıkobası HES projesinin yatırım harcamalarının finansmanı amacıyla nakdi ve gayrinakdi olarak kullanılabilen HHK Enerji'ye ilişkin olarak toplamda azami 21.375.000 ABD Doları limitli kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Ayrıca söz konusu sözleşme, 30.09.2013 tarihinde, 04.03.2014 tarihinde, 22.01.2016 ve 01.02.2022 tarihinde tadil edilmiştir.

Kredi alanın hangi şirket olduğu, finanse edilen HES projesi, kredi alana tahsis edilen kredi tutarları ve kredi tutarlarındaki farklılık doğrultusunda bazı parasal sınırlamalar gibi projeye özgü hususlar dışında her iki kredi sözleşmesinin hüküm ve koşulları birebir aynıdır.

Kredi sözleşmeleri tahtında HHK Enerji'ye, Vakıfbank tarafından kullandırılabilen (i) nakdi krediler, Çalıkobası HES projesinin yatırım harcamalarının kısmı finansmanı amacıyla ve (ii) gayrinakdi krediler, HHK Enerji'nin, Çalıkobası HES projesi için yurt içinden alımlarını ve/veya yurt dışından ithalatını gerçekleştireceği gerekli mal, hizmet ve ekipmanların finansmanı amacıyla, Vakıfbank'ın kabulüne bağlı olarak akreditif şeklinde kullandırılacaktır.

Söz konusu kredi sözleşmesine ayrıca, (i) Akfen Holding, garantör olarak, (ii) Akfen İnşaat, müteahhit olarak taraftır.

Bu doğrultuda 10.07.2013 tarihinde, HHK Enerji'nin ilgili sözleşmenin imza tarihi itibarıyla hissedarları (ilgili tarihte AkfenHes olarak Akfen Yenilenebilir de dahil) tarafından, kredi sözleşmeleri kapsamındaki sermaye katılımı taahhütlerine ilişkin hissedarlar taahhütleri akdedilmiştir. İlaveten, kredi sözleşmelerine, HHK Enerji'nin sözleşmelerin imza tarihleri itibarıyla hissedarları da kredi sözleşmesine hissedar sıfatıyla taraf olup; 22.01.2016 tarihli tadiller kapsamında Akfen Yenilenebilir'in, bu şirkette tek pay sahibi olduğu teyit edilmiştir.

Ayrıca, 10.07.2013 tarihinde

- HHK Enerji'nin ilgili sözleşmenin imza tarihi itibarıyla hissedarları (güncel durumda yalnızca Akfen Yenilenebilir) tarafından, kredi sözleşmesi kapsamındaki sermaye katılımı taahhütlerine ilişkin hissedarlar taahhütleri akdedilmiştir.
- Akfen İnşaat tarafından, ilgili HES projelerinin usulüne uygun olarak ve kredi sözleşmesi ve proje dokümanları kapsamında belirtilen zamanlarda tamamlanacağına ve ayrıca, meydana gelmesi

halinde artan proje maliyetlerinin karşılayacağına ilişkin tamamlama garantisi sözleşmeleri akdedilmiştir.

- Akfen Holding tarafından, işletme dönemi boyunca bir temerrüt hali oluşması halinde ilgili kredi alanın borçlarını garanti ettiğine ilişkin, kredi vadesi süresince yürürlükte olacak şekilde şirket garantisi sözleşmeleri akdedilmiştir.
- HHK Enerji tarafından Kurtal'ın kredi borçları için azami 15.600.000 ABD Doları tutarına kadar müteselsil kefaletine ilişkin olarak, kredi vadesi süresince yürürlükte olacak şekilde kefalet sözleşmesi akdedilmiştir.

Kredi vadesi, ilk anapara geri ödeme tarihinden (Çalıkobası HES'in işletmeye geçtiği tarihe tekabül etmektedir) itibaren 10 yıllık süreyi ifade etmektedir. Ancak, 01.02.2022 tarihli tadil sözleşmesi ile bu süre 16 yıl 6 ay olarak tadil edilerek kredi vadesi uzatılmıştır.

İlgili kredi sözleşmesi uyarınca herhangi bir temerrüt hali mevcut olmadığı sürece HHK Enerji kâr payı dağıtımını yapmakta serbesttir. Ancak yine de HHK Enerji, temettü dağıtımına ilişkin olarak ilgili mevzuata ve ilgili hisse rehin sözleşmesi hükümlerine (kâr payı dağıtımını bakımından tüm zorunlu erken ödemelerin yapılmış olduğuna ve ilgili borç/sermaye katılımı oranının sağlanmış olduğuna ilişkin bazı taahhütler içermektedir) uygun davranacağını ve ancak esas sözleşmesinde hüküm olması halinde temettü avansı dağıtımını yapabileceğini kabul ve taahhüt etmektedir.

Kredi sözleşmeleri kapsamında herhangi bir borç servisi karşılama oranı düzenlemesine veya nakit súpürümü sebebiyle zorunlu erken ödeme haline yer verilmemiştir.

Kredi sözleşmeleri kapsamındaki tadiller ile, Akfen Yenilenebilir paylarının, üçüncü bir kişiye devri halinde, ilgili pay satış bedelinin kredinin zorunlu olarak erken ödenmesinde kullanılması gerektiği düzenleme altına alınmıştır. Vakıfbank, 16.01.2023 tarihinde Akfen Yenilenebilir paylarının halka arz edilmesi sebebiyle HHK Enerji sermayesinde gerçekleşecek dolaylı pay sahipliği değişikliğine muvafakat etmiş olup; anılan yazı ile, halka arzın kredi sözleşmesi tahtında bir temerrüt veya zorunlu erken ödeme hali teşkil etmediğini de teyit etmiştir.

Yukarıda açıklanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere Vakıfbank lehine teminatlar tesis edilmesi amacıyla ayrıca aşağıda listelenen teminat sözleşmeleri akdedilmiştir:

- 11.07.2013 tarihinde rehin veren olarak HHK Enerji'nin Vakıfbank nezdinde sahip olduğu banka hesaplarının tamamı üzerinde hesap rehni tesis edilmesine ilişkin ayrı ayrı akdedilen birer hesap rehni sözleşmesi,
- 10.07.2013 tarihinde rehin veren olarak ilgili tarih itibarıyla HHK Enerji'nin hissedarları (Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) de dahil) tarafından HHK Enerji'nin sermayelerinin tamamı üzerinde hisse rehni tesis edilmesine ilişkin akdedilen hisse rehni sözleşmesi,
- 10.07.2013 tarihinde devreden olarak HHK Enerji tarafından, HHK Enerji'nin EPIAŞ'a (sözleşmenin imza dönemi itibarıyla Piyasa Mali Uzlaştırma Merkezi - PMUM'a) katılımcı olarak kaydından ve EPIAŞ (sözleşmenin imza dönemi itibarıyla Piyasa Mali Uzlaştırma Merkezi - PMUM) nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan tüm alacakları ile taraf olduğu proje dokümanları, sigortalar ve diğer ticari ilişkilerinden kaynaklanan alacaklarının toplamda 120.000.000 TL tutarlı kısmının Vakıfbank'a teminat amacıyla devredilmesine ilişkin bir gelir temlik sözleşmesi,
- 10.07.2013 tarihinde devreden olarak HHK Enerji tarafından, HHK Enerji'nin sigortalardan kaynaklanan alacaklarının Vakıfbank'a teminat amacıyla devredilmesine ilişkin akdedilen sigorta alacaklarının temlik sözleşmesi,

# ÖZMEN YALÇIN

- 01.08.2013 tarihinde, devreden olarak Akfen İnşaat ve ilgili tarih itibarıyla HHK Enerji'nin hissedarlarının sırasıyla, HHK Enerji'den olan ardıl alacaklarının tamamının teminat amacıyla devrine ilişkin akdedilen ardıl alacakların devri sözleşmesi.

*(b) Ziraat Bankası tarafından sağlanan krediler:*

03.09.2013 tarihinde kredi veren olarak Ziraat Bankası ve kredi alan olarak Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik, Pak Enerji, Elen Enerji, Yeni Doruk, BT Bordo; hissedar olarak Rize İpekyolu Enerji, garantör ve hissedar olarak Akfen Holding ve Akfen Yenilenebilir (ilgili tarihte AkfenHes olarak) ile sponsor olarak Akfen İnşaat arasında, anılan kredi alan şirketler tarafından inşa edilen/işletilen HES'lerin yatırım harcamalarının finansmanı ve bu şirketlerin başka bankalardaki mevcut borçlarının yeniden finansmanı amacıyla bir kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Anılan kredi sözleşmesi, 29.05.2015 tarihinde, 25.01.2017 tarihinde ve 29.11.2017 tarihinde imzalanan tadil protokolleri ile tadil edilmiştir.

Kredi sözleşmesi tahtında, 03.09.2013 tarihi itibarıyla kredi alan Üretim Şirketlerine toplamda azami 275.000.000 ABD Doları tutarlı refinansman kredisi ve yatırım finansmanı kredisi tahsis edilmiştir. Refinansman kredisi azami limiti toplamda 240.000.000 ABD Doları tutarını ve yatırım finansmanı kredisi azami limiti toplamda 45.000.000 ABD Doları tutarını aşmayacak şekilde belirlenmiştir. Daha sonra, 29.11.2017 tarihinde yapılan tadil ile, kredi alanlara, kısa vadeli ihtiyaçlarının finansmanı amacıyla 12 ay vadeli 3.000.000 ABD Doları tutarlı rotatif nitelikte işletme sermayesi kredisi de tahsis edilmiştir.

Sözleşmenin imzalandığı tarih itibarıyla, (i) Otluca HES, Sırma HES, Sekiyaka HES, Beyobası Enerji tarafından, (ii) Çamlıca III HES ve Saraçbendi HES, Çamlıca Elektrik tarafından, (iii) Doruk HES, Yeni Doruk tarafından, (iv) Demirciler HES, Kavakçalı HES ve Gelinkaya HES, Pak Enerji tarafından, (v) Doğançay HES, Elen Enerji tarafından ve (vi) Yağmur HES, BT Bordo tarafından inşa edilmekte ve/veya işletilmektedir. Sözleşmenin imza tarihinden sonra, Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik ve Pak Enerji, Elen Enerji bünyesinde birleşerek tasfiye edilmiş olup; bu şirketler tarafından birleşme öncesi inşa edilen/işletilen ilgili Santraller, Elen Enerji tarafından inşa edilmeye/işletilmeye devam edilmiştir. Bu kapsamda, birleşme neticesinde, külli halefiyet prensibi çerçevesinde, Beyobası Enerji, Çamlıca Elektrik ve Pak Enerji'nin hak ve yükümlülükleri de Elen Enerji'ye kendiliğinden devredilmiştir. Bu doğrultuda, kredi sözleşmesi tahtında her bir HES'e ilişkin olarak tahsis edilen krediler aşağıdaki duruma gelmiştir:

Güncel Kredi Alan	Orijinal Kredi Alan	HES	Kredi Tutarı (ABD Doları)		
			Yatırım Finansmanı	Refinansman	İşletme Finansmanı
Elen Enerji	Beyobası Enerji	Otluca HES	87.299	49.149.571	3.000.000
		Sırma HES	613.130		
		Sekiyaka HES	5.250.000		
	Çamlıca Elektrik	Çamlıca III HES	14.630	62.387.324	
		Saraçbendi HES	98.045		
	Pak Enerji	Demirciler HES	834.528	39.711.641	
		Kavakçalı HES	422.078		
Gelinkaya HES		2.031.754			
Elen Enerji	Doğançay HES	18.092.788	50.507.212		
Yeni Doruk	Yeni Doruk	Doruk HES	10.921.515	22.678.485	
BT Bordo	BT Bordo	Yağmur HES	1.843.433	10.356.567	

Kredi sözleşmesi uyarınca tüm kredi alan şirketler, HES ile ilgili portföy finansmanı sebebiyle birbirlerinin borçları için garantör konumundadır. Ayrıca kredi sözleşmesi tahtında Akfen Holding ve Akfen Yenilenebilir de, kredi vadesi süresince kredi alanların borçlarına garantördür (bu garanti yükümlülükleri, kredi sözleşmesi kapsamında destekleme garantisi olarak anılmaktadır).

Sözleşmenin imzalandığı 03.09.2013 tarihi itibarıyla Otluca HES, Sırma HES, Çamlıca III HES, Saraçbendi HES, Demirciler HES, Gelinkaya HES, Yağmur HES ve Kavakçalı HES, faaliyettedir; ancak bunların bir kısmı için yatırım harcaması yapılması gereklilikleri de söz konusu olabilmektedir. Sekiyaka HES, Doğançay HES ve Doruk HES ise yatırımı devam eden Santraller'dir. Sponsor olarak Akfen İnşaat ile Ziraat Bankası arasında, söz konusu yatırımı ve/veya yatırım harcamaları devam eden Santraller'e ilişkin hem proje tamamlama garantisi sağlanması hem de artan proje maliyetinin karşılanması amaçlarıyla bir proje tamamlama garantisi sözleşmesi de akdedilmiştir. 25.01.2017 tarihli II numaralı tadil protokolü kapsamında ise, Santraller'in tamamının tamamlandığı ve kredi sözleşmesi tahtında proje tamamlama garantisinin sona ermesine ilişkin tüm koşulların gerçekleşmiş olduğu, bu sebeple de Akfen İnşaat'ın sponsor olarak kredi sözleşmesi ve proje tamamlama garantisi kapsamındaki taraf sıfatının sona erdiği düzenlenmiş; Akfen İnşaat kredi sözleşmesi ve ilgili finans belgeleri kapsamındaki tüm yükümlülüklerinden ibra edilmiştir.

Kredi sözleşmesi uyarınca yatırım finansmanı ve refinansman kredilerinin nihai vadesi 01.10.2025'tir. Anılan kredi sözleşmesi tahtındaki kredi alan, Akfen Yenilenebilir olmamakla birlikte, Akfen Yenilenebilir'in ilgili kredi alan şirketin hissedarı olması sebebiyle, söz konusu sözleşme kapsamında belirtilen birtakım şartların gerçekleşmesi durumunda ve Akfen Yenilenebilir nezdinde bir halka arz neticesinde, kredilerin kısmen veya tamamen erken geri ödemesi söz konusu olabilecektir. Ziraat Bankası 27.01.2023 tarihinde, Akfen Yenilenebilir paylarının halka arz edilmesi sebebiyle kredilerin zorunlu erken geri ödemesinin yapılması koşulundan feragat etmiştir.

Kredi sözleşmesi kapsamında zorunlu erken ödeme şeklinde bir nakit süpürümü mekanizması yer almamakla birlikte, kredi alanların operasyonel hesaplarında kalan bakiye nakit akışı fazlası tutarlarının, münhasıran Akfen Yenilenebilir tarafından diğer bir kredi alan şirkete, bu şirketin kredi sözleşmesi tahtındaki anapara ve faiz borçlarının ödenebilmesi amacıyla sermaye katılımı yapılması suretiyle kullanılabilir şekilde Akfen Yenilenebilir'e transfer edilmesinin mümkün olduğu düzenlenmiştir.

Kredi alanlar ancak kredi verene herhangi bir borçlu tarafından ödemesi yapılmamış muaccel borç olmaması gibi birtakım koşulların sağlanması halinde, her bir mali yıl içerisinde 1 defa olmak üzere, ve ilgili kredi alanın borç servisi karşılama oranının belirli bir seviyeyi sağlaması ve gerekli borç servisi karşılama oranını aşan net faaliyet gelirlerinin bir kısmının kredilerin erken geri ödemesinde kullanılması koşuluyla, net faaliyet gelirlerinin geri kalan kısmı ile kanunen dağıtılabilir azami tutarlarda temettü dağıtılabilir; öte yandan, kredi sözleşmesi, temerrüt hali olması veya zorunlu erken ödeme hallerinin oluşması durumunda, ilgili dağıtımların sınırlandırılmasına ilişkin düzenlemeler de içermekte olduğundan anılan dağıtımın şartlarının oluşması veya dağıtımın yapılmasını engelleyici şartların o tarih itibarı ile mevcut olmaması gerekmektedir.

Kredi sözleşmesi kapsamında ayrıca, kredi alan şirketlerin yanı sıra, Akfen Yenilenebilir tarafından da, esas sözleşmesinde yer alan işgal konuları dışında faaliyetlerle işgal etmek, herhangi bir yatırım yapmak, başka bir şirkete ortak olmak, yeni şirket kurmak ve benzeri işlemler yapmak, diğer bir kişi ile birleşme veya malvarlığı devri ile *joint venture* kurma vb. işlemler yapmak, bağlı ortaklık kurmak, bölünme işlemi gerçekleştirmek ve sadece gerçekleştireceği ilave yatırımlar ile ilgili olmak kaydıyla malvarlıkları üzerinde teminat göstermek, üçüncü kişilerin borçları için garantör, kefil olmak, yeni finansal borçluluk yaratmak, yeni bir projeye başlamak istendiğinde, Akfen Yenilenebilir Ziraat Bankası'na bu hususta önceden yazılı bildirimde bulunmayı ve bu işlemler sebebiyle kredi sözleşmesi tahtında esaslı olumsuz etki doğmasına sebep olmayacağını taahhüt etmiştir.

Kredi sözleşmesi kapsamında sağlanmış olan teminatlar da aşağıdaki gibidir. İşlemin refinansman niteliği gereği, aşağıda listelenen teminalardan 2013 yılı Eylül ayı içerisinde tesis edilenlerden bir kısmı, ikinci derece ve birinci sırada tesis edilmiş olup; kredi sözleşmesi tahtındaki kullandırım ile yapılan refinansmanı müteakip, refinance edilen kredilerin kapatılması ve ilgili mevcut teminatların terkin üzerine, ikinci dereceden kurulmuş olan tüm teminatlar birinci derece ve birinci sıraya ilerlemiştir.

# ÖZMEN YALÇIN

- 23.09.2013 tarihinde (22.01.2016 ve 02.03.2016 tarihlerinde tadil edilmiş ve ek yapılmış halleriyle), kredi alanların sermayelerindeki (güncel durumda, Elen Enerji, Yeni Doruk ve BT Bordo) payların tamamı üzerinde rehin alan ve intifa alan olarak Ziraat Bankası lehine, birinci dereceden ve birinci sıradan pay rehni ve intifa hakkı tesis edilmiştir.
- 23.09.2013 tarihinde (06.05.2015 ve 08.06.2016 tarihlerinde tadil edilmiş ve ek yapılmış halleriyle), kredi alanların (güncel durumda, Elen Enerji, Yeni Doruk ve BT Bordo) sahip oldukları banka hesaplarının tamamı üzerinde rehin alan olarak Ziraat Bankası lehine hesap rehni tesis edilmesine ilişkin hesap rehni sözleşmesi akdedilmiştir.
- 23.09.2013 tarihinde tüm kredi alan şirketlerin (güncel durumda, Elen Enerji, Yeni Doruk ve BT Bordo), Akfen Holding'in ve Akfen Yenilenebilir'in (ilgili tarihte AkfenHes olarak) kredi sözleşmesi tahtındaki borçları ifasına ilişkin olarak garanti vermelerine ilişkin garanti sözleşmesi akdedilmiştir.
- 29.05.2015 tarihinde devreden olarak (i) Elen Enerji tarafından (ilgili tarihte Beyobası Enerji olarak), PK 626 numarası ile, (ii) Elen Enerji tarafından (ilgili tarihte Çamlıca Elektrik olarak), PK 3889 numarası ile (iii) Elen Enerji tarafından PK 7902 numarası ile, (iv) Elen Enerji tarafından (ilgili tarihte Pak Enerji olarak) PK 5590 numarası ile, (v) Yeni Doruk tarafından PK 7901 numarası ile ve (vi) BT Bordo tarafından PK 5710 numarası ile EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan tüm alacaklarının, her bir kayıt açısından 2.000.000 TL kısmının teminat amacıyla Ziraat Bankası'na devredilmesine ilişkin alacak devri sözleşmeleri akdedilmiştir.
- 24.09.2013 tarihinde (29.11.2017 tarihinde ek yapılmış haliyle), kredi alan şirketler (güncel durumda, Elen Enerji, Yeni Doruk ve BT Bordo), Rize İpekyolu Enerji, Akfen Holding, Akfenhes ve Ziraat Bankası arasında; Rize İpekyolu, Akfen Holding ve Akfen Yenilenebilir'in kredi alan şirketlerden olan alacaklarının Ziraat Bankası'nın alacaklarına istinaden tali hale getirilmesine ilişkin bir ardıl alacaklılık sözleşmesi akdedilmiştir.
- Kredi sözleşmesi tahtında yatırımları finanse edilen HES'lerin tamamı üzerinde ticari işletme rehni ve Sırma HES, Kavakçalı HES ve Yağmur HES hariç olmak üzere (nitekim bu HES'lere ilişkin Üretim Şirketleri'nin maliki olduğu ipotek edilebilir taşınmazlar söz konusu değildir) diğer tüm HES'lere ilişkin olarak ilgili Üretim Şirketlerinin maliki olduğu üst hakları ve/veya araziler üzerinde ipotek tesis edilmiştir.

Teminat Türü	HES	Tarih	Derece / Sıra	Rehin / İpotek Bedeli
Ticari işletme rehni	Sekiyaka HES	12.03.2014	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Yağmur HES	25.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Çamlıca III HES	26.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Kavakçalı HES	24.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Gelinkaya HES	30.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Saraçbendi HES	24.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Otluca HES	25.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Demirciler HES	24.09.2013	1/1	1.018.916.951,48 TL
Ticari işletme rehni	Sırma HES	30.10.2013	1/1	774.201,96 TL
Ticari işletme rehni	Doğançay HES	29.05.2015	1/1	1.361.539.412 TL
Ticari işletme rehni	Doruk HES	29.05.2015	1/1	1.361.539.412 TL
İpotek	Doruk HES	24.09.2013	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Gelinkaya HES	25.09.2013, 13.01.2014	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Otluca HES	24.09.2013	1/1	511.453.143 ABD Doları

Teminat Türü	HES	Tarih	Derece / Sıra	Rehin / İpotek Bedeli
İpotek	Sekiyaka HES	24.09.2013, 16.06.2016	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Çamlıca III HES	24.09.2013, 25.09.2013, 14.06.2016	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Saraçbendi HES	16.06.2016, 21.06.2016	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Doğançay HES	16.08.2016	1/1	511.453.143 ABD Doları
İpotek	Demirciler HES	16.06.2016	1/1	511.453.143 ABD Doları

**9.11.2. RES'lere ilişkin finansmanlar:**

(a) *KfW tarafından sağlanan ihracat kredi kuruluşu garantili krediler (export credit agency backed facility – ECA backed facility) ve bunlarla bağlantılı olarak EBRD ve çeşitli Türk bankaları tarafından sağlanan krediler*

13.07.2018 tarihinde, diğer tarafların yanı sıra, kredi verenler olarak EBRD, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi ile kredi alanlar olarak Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı arasında İngiliz hukukuna tabi bir kredi sözleşmesi (*term loan and bank guarantee facilities agreement*) akdedilmiştir. Söz konusu kredi sözleşmesi, lisanslı RES işleten Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'ya EBRD tarafından toplamda azami 50.000.000 ABD Doları limitli nakdi kredilerin ve Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından her biri azami 52.250.000 ABD Doları limit ile olmak üzere toplamda azami 209.000.000 ABD Doları limitli gayrinakdi kredilerin tahsis edilmesi amacıyla akdedilmiştir.

EBRD tarafından tahsis edilen nakdi kredilerin tamamı, her bir kredi alan Üretim Şirketi tarafından, kendisi tarafından işletilen RES'in (Derbent için Üçpınar RES, Isıder için Kocalar RES, Korda için Denizli RES ve Kovancı için Hasanoba RES olmak üzere) yatırım harcamalarının finansmanı ile bir kredi alan Üretim Şirketi tarafından diğer kredi alan Üretim Şirketi'ne yatırım harcamalarının ödenmesi amacıyla sağlanabilecek grup-içi kredi kullandırılmalarının yapılabilmesi amaçlarıyla kullanılabilir.

Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından tahsis edilen gayrinakdi krediler ise, her bir kredi alan Üretim Şirketi'nin KfW'den kullanacağı ve Danimarkalı ihracat kredi kuruluşu olan EKF Danmarks Eksportkredit ("EKF") tarafından alıcı kredi garantisi (*buyer credit guarantee*) ile garanti edilmiş kredilerin geri ödenmesini garanti etmek üzere KfW'ye hitaben, ABD Doları cinsinden teminat mektuplarının düzenlenmesi suretiyle kullanılabilir.

Bu kapsamda, 03.08.2018 tarihinde kredi veren olarak KfW ile kredi alan olarak (i) Derbent arasında, azami 85.114.436 ABD Doları limitli, (ii) Isıder arasında, azami 22.556.968 ABD Doları limitli, (iii) Korda arasında, azami 57.058.939 ABD Doları limitli ve (iv) Kovancı arasında, azami 44.082.069 ABD Doları limitli olmak üzere, toplamda 208.812.412 ABD Doları tutarlı nakdi krediler tahsis edilmesine ilişkin olarak İngiliz hukukuna tabi dört ayrı kredi sözleşmesi akdedilmiştir. KfW ile akdedilen sözleşmeler kapsamında bu kredilerin, (i) her bir Üretim Şirketi'nin kurulumunu/işletimini gerçekleştirdiği RES'ler için türbin tedarikçisi olarak Siemens Türkiye'ye yapması gereken tedarik bedeli ödemeleri, (ii) her bir Üretim Şirketi'nin EKF'ye yapması gereken sigorta/garanti primi ödemeleri ve (iii) ilgili RES'lerin geçici kabul tarihinden önce kredi sözleşmesi tahtındaki faiz ödemeleri için kullanılabileceği düzenlenmiştir. KfW ile akdedilen bu sözleşmelere ilişkin EKF sigorta/kredi garantisi kapsamı ise, her bir kredi sözleşmesi tahtında kredi alana tahsis edilen kredi anapara tutarları ile faiz yükümlülüklerinin toplamının %95'ine tekabül etmektedir.

KfW ile Üretim Şirketleri'nin her biri arasında EKF garantili kredi sözleşmelerinin imzalanarak, KfW tarafından Üretim Şirketleri'ne tahsis edilen azami kredi limitlerinin belirlenmesinin akabinde, 10.08.2018 tarihinde, Üretim Şirketleri ile EBRD ve diğer Türk bankaları arasında akdedilen 13.07.2018

tarihli kredi sözleşmesine ek ve tadil sözleşmesi imzalanmış ve bu sözleşme tahtında tahsis edilen azami nakdi ve gayrinakdi kredi limitleri revize edilmiştir. Buna göre, EBRD tarafından tahsis edilen toplam nakdi kredi tutarı 49.957.016 ABD Doları tutarına azaltılmış ve bu limitin azami (i) 20.612.097 ABD Doları kısmının Derbent'e (ii) 6.945.260 ABD Doları kısmının Isıder'e, (iii) 13.682.749 ABD Doları kısmının Korda'ya ve (iv) 8.716.909 ABD Doları kısmının Kovancı'ya tahsis edildiği belirtilmiştir. İş Bankası, Garanti Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından tahsis edilen gayrinakdi kredilerin toplam azami limitleri de her bir Üretim Şirketi'ne KfW tarafından açılan nakdi kredi tutarları ile eşit hale gelecek şekilde revize edilmiş; her bir Türk bankasının her bir Üretim Şirketi'ne, tahsis edilen bu limitlerin %25'ini kullanılabileceği düzenlenmiştir.

Yukarıda anılan iki grup kredi sözleşmesi ve bunlar tahtında tahsis edilen krediler de Üçpınar RES, Kocalar RES, Denizli RES ve Hasanoba RES projelerinin finansmanları için birbirleri ile girift şekilde işleyecek bir düzen öngörmektedir. Buna göre, KfW tarafından ilgili nakdi kredi tutarları, ilgili kredi alan Üretim Şirketi'nin KfW lehine rehinli olan hesaplarına aktarılacak olup, bu hesaplardaki tutarlar KfW kredisinin kullanım amacını teşkil eden ödemeler (EKF primleri, Siemens Türkiye'ye yapılacak olan tedarik bedeli ödemeleri) için kullanılacaktır. KfW kredilerinin geri ödemeleri ise, RES'lerin geçici kabullerinin sağlandığı tarihten itibaren başlayacak olup; ilgili kredi alan tarafından KfW'ye geri ödeme yapıldıkça, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından KfW'ye hitaben düzenlenen teminat mektupları da yapılan geri ödeme meblağınca ilgili Türk bankalarına iade edilecektir. Kredi alanların KfW ile akdettikleri kredi sözleşmeleri kapsamındaki ödeme yükümlülüklerini yerine getirmemeleri ve EKF primlerini vadesinde ödememeleri, 13.07.2018 tarihli proje finansmanı sözleşmesi uyarınca da temerrüt hali teşkil edecektir.

KfW tarafından sağlanan nakdi kredilerin geri ödemesi hem EKF tarafından sağlanan kredi garantisi hem de Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank ve Yapı Kredi tarafından KfW'ye hitaben düzenlenen teminat mektupları ile garanti edilmiş olduğundan, KfW ile akdedilen kredi sözleşmeleri kapsamında detaylı nakit akışı yapıları veya başkaca teminatlar sağlanması gibi koşullar öngörülmemiştir. Söz konusu finansmana ilişkin proje taahhütleri, finansal taahhütler, nakit akışı yapıları, nakit süpürümü düzenlemeleri, kâr payı dağıtım koşulları ve proje varlıkları üzerinde teminat kurulmasına ilişkin proje finansmanı nitelikli ilgili düzenlemeler, ilgili kredi alanlara EBRD ve anılan Türk bankaları tarafından açılan kredilere ilişkin 13.07.2018 tarihli proje finansmanı sözleşmesi kapsamında yer almaktadır.

13.07.2018 tarihli proje finansmanı sözleşmesi uyarınca kullanılan kredilerin nihai vadesi, 20.06.2033'tür. Ayrıca bu sözleşme tahtında halka arz gelirleri ile kredilerin erken geri ödenmesinin mümkün olduğuna ilişkin düzenlemeler de söz konusudur. Böyle bir erken ödeme durumunda, erken ödeme ücreti ödenmeyeceği düzenlenmiştir. Ancak halka arzın Akfen Yenilenebilir nezdinde sözleşmede belirtildiği şekilde bir kontrol değişikliğine sebep olması, sözleşme tahtında bir temerrüt halidir. Bununla birlikte, Şirket'in halka arzı, sözleşmede belirtildiği şekilde bir kontrol değişikliğine sebep olmayacağından, halka arzı ile ilgili olarak kredi verenlerin muvafakati gerekli değildir ve kredi verenlerin muvafakatının olmaması, sözleşme hükümlerine göre temerrüde sebep olmamaktadır.

Yine 13.07.2018 tarihli proje finansmanı sözleşmesi uyarınca Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı tarafından Akfen Yenilenebilir'e kâr payı dağıtımı yapılabilmesi için öncelikle finanse edilen tüm RES'lerdeki tüm türbinler için geçici kabul işlemlerinin sağlanmasından itibaren 12 aydan fazla süre geçmiş olmalı ve KfW'ye olan ilk kredi anapara geri ödemesi, her bir kredi alan şirket için, tamamen bu Üretim Şirketleri'nin elde ettiği faaliyet gelirleri ile yapılmış ve projelerin tamamlanmasına ilişkin öngörülen tüm koşullar gerçekleşmiş olmalıdır. Şirket tarafından sağlanan beyana istinaden, Eylül 2021 itibarıyla bu koşullar sağlanmış olup; bu koşullara ek olarak her bir nakit ve/veya kâr dağıtım süreci bakımından da, ilgili Üretim Şirketi tarafından belirli borç servisi karşılama oranlarının sağlanmış olması, herhangi bir temerrüt hali gerçekleşmemiş ve söz konusu nakit ve/veya kâr payı dağıtım neticesinde de gerçekleşmeyecek olması, sözleşme kapsamında gerekli rezerv tutarlarının ilgili hesaplara aktarılmış olması, zorunlu erken ödemelerin ve nakit süpürümü işlemlerinin yerine getirilmiş olması şartlarının da sağlanmış olması gerekmektedir.

G.Ö. GY.



13.07.2018 tarihli proje finansmanı sözleşmesi kapsamında Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'dan her biri, kredi vadesi süresince diğer her bir kredi alanın borçlarının garantörüdür. Akfen Yenilenebilir de sözleşme ile belirlenmiş olan garanti sona erme tarihlerine kadar, kredi alanların borçlarına garantördür. Şirket'ten alınan yazılı beyan uyarınca, RES'lerin işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla buldukları aşama itibarıyla Akfen Holding'in bu sözleşme kapsamındaki garantiye ilişkin yükümlülükleri 25.02.2022 sonu itibarıyla sona ermiş olmakla birlikte 20.12.2022 tarihinde yapılan tadil sözleşmesi kapsamında Akfen Holding sadece ilgili kredi sözleşmesi gereğince kredi borç servis rezerv hesabının olması gereken bakiyesinin %50'si kadarına garantör olmuştur. Akfen Yenilenebilir'in garanti yükümlülükleri açısından ise, yukarıdaki kâr payı dağıtım koşullarında belirtildiği şekilde proje tamamlanma tarihinin gerçekleşmiş olması, (i) kredi alanların faaliyet gelirleri ile toplam kredi anapara tutarlarının ve KfW kredisi tutarlarının en az %25'inin veya (ii) kredi alanların faaliyet gelirleri ve kontrol değişikliğine sebep olmayan halka arz gelirleri ile toplam kredi anapara tutarlarının ve KfW kredisi tutarlarının en az %40'ının geri ödenmiş olması, belirli borç servisi karşılama oranlarının sağlanması ve ilerleyen dönemde sağlanabileceğini gösteren bir finansal modelin Akfen Yenilenebilir tarafından kredi verenlere sunulmuş olması, faiz riskinin giderimine ilişkin ilgili risk giderim dokümanlarının imzalanmış olması, herhangi bir temerrüt hali olmaması ve tüm teminatların geçerli bir şekilde yürürlükte olması koşullarının tamamının sağlandığı tarihte, Akfen Yenilenebilir'in de garantiye ilişkin yükümlülükleri sona erecektir.

13.07.2018 tarihli proje finansmanı sözleşmesi uyarınca sağlanan nakdi krediler bakımından değişken faiz oranı belirlenmiş olmakla birlikte, şayet kredi vadesi süresince Akfen Yenilenebilir'in çevresel, sosyal ve yönetim (environmental, social and governance – ESG) skoru, yıllık olarak temin edilen ilgili raporlara istinaden, sözleşmenin ilk imzalandığı tarihteki skora nazaran artarsa, faiz oranları bakımından belirli bir "sürdürülebilirlik indirimi" söz konusu olmakta; eğer bu skor kredi vadesi süresince düşerse, faiz oranlarında bir "sürdürülebilirlik primi" artışı yapılmaktadır. Kredi alanların kredi sözleşmeleri kapsamındaki değişken faiz düzenlemeleri sebebiyle maruz kalabilecekleri faiz riski ile söz konusu kredilerin ABD Doları cinsinden olması neticesinde yaşanabilecek kur riskinden korunmaları amacıyla asgari olarak kredi anapara tutarlarının %70'ine tekabül edecek şekilde kredi alanlar tarafından çeşitli türev işlem sözleşmeleri de akdedilmiştir.

Proje finansmanı sözleşmesi kapsamında, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine ilgili teminatların tesis edilmesine ilişkin olarak, aşağıda belirtilen teminat sözleşmeleri akdedilmiştir:

- 16.07.2018 tarihinde Derbent'in, Isıder'in, Korda'nın ve Kovancı'nın sahip olduğu banka hesaplarının tamamı üzerinde hesap rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi dört ayrı hesap rehni sözleşmesi,
- 16.07.2018 tarihinde Derbent'in, Isıder'in, Korda'nın ve Kovancı'nın sermayelerinin tamamı üzerinde hisse rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi dört ayrı hisse rehni sözleşmesi (bu sözleşmelere rehin veren pay sahibi olarak Kuzeybatu Elektrik taraftır ancak güncel durumda Kuzeybatu Elektrik, Akfen Yenilenebilir ile birleşmesi sonucunda tasfiye olduğu için, rehin veren pay sahibi, Akfen Yenilenebilir olmuştur),
- 16.07.2018 tarihinde tarihinde, devreden olarak Akfen Yenilenebilir, Akfen Holding ve Kuzeybatu Elektrik'in, Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'dan olan ardıl alacaklarının tamamının teminat amacıyla devrine ilişkin Türk hukukuna tabi dört ayrı ardıl alacakların devri sözleşmesi (17.10.2018 tarihinde bir tadil sözleşmesi imzalanarak Isıder, Korda ve Kovancı'ya ilişkin olarak imzalanan ardıl alacakların devri sözleşmeleri tadil edilmiştir),
- 17.07.2019 ve 19.09.2019 tarihlerinde devreden olarak Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı tarafından, bu şirketlerin EPIAŞ'a katılımcı olarak kayımdan ve EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden, ilgisine göre 17.07.2029 ve 19.09.2029 tarihine kadar kaynaklanan tüm alacaklarının, her bir kredi alan Üretim Şirketi için ayrı ayrı 6.150.000.000 TL tutarlı kısımlarının teminat amacıyla devredilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi dört ayrı alacak devri sözleşmesi,

- 16.07.2018 tarihinde, Derbent'in, Isıder'in, Korda'nın ve Kovancı'nın EPIAŞ tarafından yürütülen faaliyetler kapsamındaki alacakları, arazi kullanım anlaşmaları, her bir kredi alan için (i) yıllık tutarı 1.500.000 ABD Doları ve (ii) toplam tutarı 5.000.000 ABD Doları tutarından daha düşük meblağlı sözleşmeler, katkı payı anlaşmaları ve Türk hukukuna tabi olmayan anlaşmaları hariç olmak üzere, taraf oldukları proje dokümanları, sigortalar, Türk hukukuna tabi risk giderim dokümanları ve diğer ticari ilişkilerinden kaynaklanan alacaklarının teminat amacıyla devrine ilişkin (07.08.2018 tarihinde tadil edildiği ve 19.09.2019 tarihinde ek yapıldığı haliyle)Türk hukukuna tabi dört ayrı alacak devri sözleşmesi,
- 07.08.2018 tarihinde, Derbent'in, Isıder'in, Korda'nın ve Kovancı'nın mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmeleri, bakım ve onarım sözleşmeleri, Siemens Gamesa garantisi ve mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmeleri kapsamında kredi alanlara hitaben düzenlenen ilgili teminat mektupları tahtındaki alacaklarının teminat amacıyla temlikine ilişkin olarak İsviçre hukukuna tabi dört ayrı alacak devri sözleşmesi,
- 09.08.2018 tarihinde, kredi alanların taraf oldukları İngiliz hukukuna tabi risk giderim dokümanlarından kaynaklanan alacaklarının teminat amacıyla devrine ilişkin İngiliz hukukuna tabi bir risk giderim alacakları devri sözleşmesi ve
- Kredi sözleşmesi tahtında yatırımları finanse edilen RES'lerin ilgili olduğu taşınır ve gayrimenkullerin (üst haklarının) tamamı üzerinde, aşağıdaki tabloda detayları belirtilen sözleşmeler ile taşınır rehinleri ve ipotekler tesis edilmiştir:

Teminat Türü	RES	Tarih	Derece / Sıra	Rehin/İpotek Bedeli
Taşınır rehni	Üçpınar RES	20.06.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
Taşınır rehni	Kocalar RES	14.05.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
Taşınır rehni	Denizli RES	19.09.2019, 27.09.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
Taşınır rehni	Hasanoba RES	19.09.2019, 27.09.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
İpotek	Üçpınar RES	28.02.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
İpotek	Kocalar RES	28.02.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
İpotek	Denizli RES	28.02.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları
İpotek	Hasanoba RES	28.02.2019	1/1	390.000.000 ABD Doları

Ayrıca, KfW tarafından sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere 08.08.2018 tarihinde, Derbent'in, Isıder'in, Korda'nın ve Kovancı'nın sahip olduğu ve KfW kredilerinin kullanılacağı ilgili kredi kullandırım hesapları üzerinde KfW lehine hesap rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi dört ayrı hesap rehni sözleşmesi akdedilmiştir.

Son olarak, RES'lere ilişkin proje finansmanı kapsamında, herhangi bir temerrüt halinin meydana gelmesi üzerine, yukarıda listelenen hisse rehni, alacak devri gibi teminatların yanı sıra, kredi verenlere RES'lerin işletimine tam olarak müdahale etme (*step-in*) yetkisinin sağlanması amacıyla, mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmelerine ve bakım ve onarım sözleşmelerine ilişkin doğrudan sözleşmeler (*direct agreements*) de akdedilmiştir. Bu sözleşmeler uyarınca, proje finansmanı sözleşmesi tahtında bir temerrüt halinin meydana gelmesi ve/veya mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmesi veya bakım ve onarım sözleşmesinin taraflarınca bu sözleşmelerin ihlal edilmesi veya sona erdirilmek istenmesi gibi hallerin meydana gelmesi üzerine, kredi verenler veya teminat temsilcisi veya kredi verenler tarafından uygun görülen üçüncü bir kişi, ilgili RES'leri işleten kredi alanların yerine veya bu kredi alanlar ile müştereken ve müteselsilen sorumlu olmak üzere, söz konusu RES'lere ilişkin mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmeleri ve bakım ve onarım sözleşmelerine belirli bir süre için, "işveren" sıfatı ile taraf olma yetkisine sahiptir. Bu kapsamda da 10.08.2018 tarihinde, yüklenici sıfatıyla Siemens Türkiye,

işveren sıfatıyla ilgili kredi alan, garantör sıfatıyla Siemens Gamesa ve teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası arasında, Üçpınar RES, Kocalar RES, Denizli RES ve Hasanoba RES'e ilişkin 19.03.2018 tarihli mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmeleri ve bakım ve onarım sözleşmelerine ilişkin İsviçre hukukuna tabi ayrı doğrudan sözleşmeler (*direct agreements*) akdedilmiştir. Bu sözleşmelerin akdedilmiş olması, bankalarca söz konusu tedarik ve yapım işi sözleşmeleri ve bakım ve onarım sözleşmelerine müdahil/taf olunduğu anlamına gelmemekte olup; sadece ilgili finansman sözleşmeleri tahtında bir temerrüt halinin meydana gelmesi ihtimaline özgü olarak, bankalara, ilgili RES'lerin yapımının, işletiminin, bakım ve onarımının anılan sözleşmeler tahtında devamlılığının sağlanabilmesi adına bir müdahale imkânı sağlamaktadır.

(b) Garanti Bankası ve TKYB tarafından sağlanan krediler

04.02.2020 tarihinde, kredi alan olarak Zorlu Rüzgâr ile kredi verenler olarak Garanti Bankası ve TKYB arasında İngiliz hukukuna tabi bir kredi sözleşmesi (*term loan and bank guarantee facilities agreement*) akdedilmiştir. Kredi sözleşmesi tahtında kredi alan olarak Zorlu Rüzgâr'a (i) Garanti Bankası tarafından azami 40.500.000 ABD Doları ve (ii) TKYB tarafından azami 40.500.000 ABD Doları olmak üzere toplamda azami 81.000.000 ABD Doları limitli nakdi krediler ve Garanti Bankası tarafından toplamda azami 3.000.000 TL limitli gayrinakdi krediler tahsis edilmiştir.

Her ne kadar, sözleşmenin imza tarihi itibarıyla kredi alan şirket Zorlu Rüzgâr olsa da, 04.02.2020 tarihinde Zorlu Rüzgâr'ın sermayesinin tamamının İmbat'a devri gerçekleştirilmiş ve 21.04.2020 tarihi itibarıyla da Zorlu Rüzgâr ile İmbat'ın birleşmesi ticaret sicili nezdinde tescil edilerek, Zorlu Rüzgâr devralma yoluyla birleşme neticesinde tasfiye edilerek ticaret sicilinden terkin edilmiştir. Bu doğrultuda, güncel durumda, külli halefiyet prensibi çerçevesinde İmbat, Garanti Bankası ve TKYB tarafından sağlanan kredilere ilişkin 04.02.2020 tarihli kredi sözleşmesi tahtında, kredi alan şirket haline gelmiştir. Kredi sözleşmesi tahtında tahsis edilen nakdi krediler, Zorlu Rüzgâr'ın, sözleşmenin imza tarihi itibarıyla (Saritepe RES ve Demirciler RES projelerinin finansmanına ilişkin) mevcut finansal borçluluklarının ve Akfen Yenilenebilir tarafından 13.000.000 ABD Doları tutar ile İmbat'a sağladığı hissedar kredisinin tamamen geri ödenerek kapatılması amacıyla kullanılabilir. Gayrinakdi krediler ise, kredi alanın kamu kurum ve kuruluşlarına karşı yükümlülükleri kapsamında Türk Lirası cinsinden teminat mektuplarının düzenlenmesi suretiyle kullanılabilir.

Kredi sözleşmesi tahtında nihai geri ödeme tarihi 31.12.2031 olarak düzenlenmiştir. 17.01.2023 tarihi öncesinde yürürlükte olan kredi sözleşmesi düzenlemelerine göre, aşağıda detayları belirtilen garanti sona erme tarihine dek, EBRD veya IFC'den herhangi birinin Akfen Yenilenebilir sermayesinde %5'ten az payının kalması durumunda, sözleşme kapsamında zorunlu erken ödeme hali meydana gelmektedir. 17.01.2023 tarihinde akdedilen tadil sözleşmesi ve muvafakat yazısı (*amendment and consent letter*) uyarınca kredi verenler, EBRD ve IFC'nin Akfen Yenilenebilir sermayesinde sahip oldukları pay sahipliğinin %5'in altına düşmesine muvafakat etmiştir. Buna ilaveten, EBRD ve IFC tarafından Akfen Yenilenebilir sermayesindeki payların Akfen Holding'e devredildiği 18.01.2023 tarihinden, aşağıda detayları belirtilen garanti sona erme tarihine dek, Akfen Holding'in Akfen Yenilenebilir üzerindeki doğrudan veya dolaylı kontrolünü kaybetmesi, sözleşme kapsamında bir zorunlu erken ödeme hali olarak düzenlenmiştir.

Kredi sözleşmesi tahtında her bir ilgili hesaplama tarihi için ileriye yönelik borç servisi karşılama oranının, nihai vade tarihine kadar en azından belirli bir seviyede olduğu, borç servisi rezerv hesaplarında gerekli bakiye tutarlarının mevcut olduğu ve herhangi bir temerrüt halinin meydana gelmemiş olduğu tarih, garanti sona erme tarihi olarak düzenlenmiştir. Akfen Yenilenebilir, kredi sözleşmesi tahtında kredi alanın borçlarına, garanti sona erme tarihine kadar, garantördür. Bu sözleşme kapsamında 17.01.2023 tarihi öncesinde Akfen Holding'in garantörlüğü bulunmamaktadır. 17.01.2023 tarihinde akdedilen tadil sözleşmesi ve muvafakat yazısı (*amendment and consent letter*) çerçevesinde Akfen Holding de kredi sözleşmesine taraf olmuş ve ayrıca yine 17.01.2023 tarihinde bir garanti sözleşmesi akdetmiştir. Bu çerçevede, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Akfen Holding, 12 aylık süreler için İmbat'ın borç servisi rezerv hesabında tutulması gereken tutarları sağlayacak ilgili meblağlara kadar, İmbat'ın borçlarına garantördür ve söz konusu garanti süresince, İmbat tarafından borç servisi karşılama hesabında herhangi bir bakiye bulunması zorunluluğu yoktur. Bununla birlikte

İmbat tarafından borç servisi rezerv hesabındaki rezerv tutarları ile kredi verenlere sunulması gereken ilgili teminat mektubunun tutarının İmbat'ın 6 aylık borçluluğuna eşit meblağa ulaşması durumunda, kredi verenler Akfen Holding'i garanti yükümlülüklerinden ibra edecektir.

Kredi sözleşmesi uyarınca İmbat tarafından Akfen Yenilenebilir'e kâr payı dağıtımı yapılabilmesi için, ilk kredi anapara geri ödemesi, tamamen İmbat'ın elde ettiği faaliyet gelirleri ile yapılmış olmalı, borç servisi rezerv hesabında gerekli bakiyeler mevcut olmalı, ilgili tarih itibarıyla gerekli nakit süpürümü işlemleri ve diğer zorunlu erken ödemeler gerçekleştirilmiş olmalı, ilgili borç servisi karşılama oranları sağlanmış olmalı ve herhangi bir temerrüt hali gerçekleşmemiş ve kâr payı dağıtımı neticesinde de gerçekleşmeyecek olmalıdır.

Kredi sözleşmesi kapsamında, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden Garanti Bankası lehine ilgili teminatların tesis edilmesine ilişkin olarak, aşağıda belirtilen teminat sözleşmeleri akdedilmiştir:

- 05.02.2020 tarihinde rehin veren olarak Zorlu Rüzgâr'ın (birleşme sonrası, İmbat'ın), sahip olduğu banka hesaplarının tamamı üzerinde hesap rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir hesap rehni sözleşmesi,
- 05.02.2020 tarihinde rehin veren olarak İmbat ve şirket olarak Zorlu Rüzgâr tarafından imzalanan, Zorlu Rüzgâr'ın sermayesinin tamamı üzerinde hisse rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir hisse rehni sözleşmesi,
- 05.02.2020 tarihinde rehin veren olarak Akfen Yenilenebilir ve şirket olarak İmbat tarafından imzalanan, İmbat'ın sermayesinin tamamı üzerinde hisse rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir hisse rehni sözleşmesi,
- 13.02.2020 tarihinde devreden olarak Zorlu Rüzgâr tarafından, Zorlu Rüzgâr'ın EPİAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPİAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan tüm alacaklarının toplamda 2.160.000.000 TL tutarlı kısmı 10 yıl süre ile Garanti Bankasına teminat amacıyla devredilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir alacak devri sözleşmesi,
- 13.02.2020 tarihinde, devreden olarak Zorlu Rüzgâr tarafından, EPİAŞ tarafından yürütülen faaliyetler kapsamındaki alacakları hariç olmak üzere, taraf olduğu proje dokümanları, sigortalar ve diğer ticari ilişkilerinden kaynaklanan alacaklarının teminat amacıyla devrine ilişkin Türk hukukuna tabi bir alacak devri sözleşmesi,
- 13.02.2020 tarihinde, devreden olarak Akfen Yenilenebilir ve İmbat'ın, Zorlu Rüzgâr'dan olan ardlı alacaklarının tamamının teminat amacıyla devrine ilişkin Türk hukukuna tabi bir ardlı alacakların devri sözleşmesi,
- 21.02.2020 tarihinde, rehin veren olarak Zorlu Rüzgâr tarafından toplamda 121.500.000 ABD Doları rehin/güvence bedeli ile Zorlu Rüzgâr'ın ticari işletmesinin tamamı ve Sarıtepe RES ve Demirciler RES kapsamındaki taşınır varlıkları üzerinde rehin tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir taşınır rehni sözleşmesi.

### 9.11.3. GES'lere ilişkin finansmanlar:

#### (a) EBRD ve İş Bankası tarafından sağlanan krediler

15.08.2018 tarihinde, diğer tarafların yanı sıra, kredi verenler olarak EBRD ve İş Bankası ve kredi alanlar olarak Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSİ ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri arasında İngiliz hukukuna tabi bir ortak hükümler sözleşmesi (*common terms agreement*) akdedilmiştir. Söz konusu ortak hükümler sözleşmesi, EBRD ve İş Bankası tarafından hem lisanslı GES işleten Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSİ ve İota'ya hem de lisanssız GES işleten Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES

# ÖZMEN YALÇIN

Şirketleri'ne (Yaysun, MT Doğal ve Omicron tarafından kullanılan kredilerin bir kısmının aktarılması suretiyle) kullanılacak olan kredilere ilişkin ortak hükümlerin düzenlenmesi amacıyla akdedilmiştir. 15.08.2018 tarihinde ayrıca, ortak hükümler sözleşmesi ile birer bütün teşkil edecek şekilde, yukarıda anılan Üretim Şirketleri ile bir tanesi kredi veren olarak EBRD ve diğeri kredi veren olarak İş Bankası ile olmak üzere, kredilerin tutar, vade, faiz gibi ticari ve özel nitelikteki unsurlarını ayrı ayrı düzenleyecek şekilde İngiliz hukukuna tabi iki ayrı kredi sözleşmesi akdedilmiştir.

Yukarıda anılan sözleşmeler kapsamında, aşağıdaki tabloda belirtilen Üretim Şirketleri'ne, yine aşağıda belirtilen amaçlarla, toplamda 103.003.354 ABD Doları limitle, %50'si EBRD tarafından ve %50'si İş Bankası tarafından sağlanmak üzere, nakdi krediler tahsis edilmiştir.

Kredi Alan	Kredi Tutarı (ABD Doları)	Kredinin Amacı
Yaysun	12.124.966	Yaysun GES (Lisanslı) için yatırım harcamalarının finansmanı ve yatırım harcamaları için daha önce yapılmış özkaynak katkılarının geri ödenmesi
MT Doğal	9.581.462	MT GES için yatırım harcamalarının finansmanı ve yatırım harcamaları için daha önce yapılmış özkaynak katkılarının geri ödenmesi
Omicron	10.140.014	Omicron Engil208 GES için yatırım harcamalarının finansmanı ve yatırım harcamaları için daha önce yapılmış özkaynak katkılarının geri ödenmesi
Omicron	9.913.980	Omicron Erciş GES için yatırım harcamalarının finansmanı ve yatırım harcamaları için daha önce yapılmış özkaynak katkılarının geri ödenmesi
Me-Se Enerji	10.366.056	Me-Se GES için yatırım harcamalarının finansmanı ve yatırım harcamaları için daha önce yapılmış özkaynak katkılarının geri ödenmesi
PSİ	9.770.018	PSİ Engil207 GES için yatırım harcamalarının finansmanı
IOTA	8.783.044	Fırıncı GES için yatırım harcamalarının finansmanı
Yaysun	1.644.450	TEİAŞ katkı payı ödemelerinin finansmanı
MT Doğal	1.722.824	
Omicron	2.943.740	
Omicron	2.959.731	
Me-Se Enerji	1.822.172	
PSİ	2.827.774	
Yaysun	5.168.298	Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'ne, bu şirketlerin yatırım harcamaları için daha önce yapılmış olan özkaynak katkılarının geri ödenmesi amacıyla grup-içi kredi tahsisi ve bu şirketlerin borç servisi rezerv hesaplarının bir kısmının fonlanması
MT Doğal	5.168.298	
Omicron	5.168.298	

Yukarıdaki tabloda kırılımı paylaşılan nakdi kredilere ek olarak ayrıca, TEİAŞ'a sunulacak olan Türk Lirası cinsinden teminat mektuplarının düzenlenmesi amacıyla, İş Bankası tarafından MT Doğal, Me-Se Enerji, PSİ ve Omicron'a, toplamda 90.050.290 TL limit ile (ve (i) MT Doğal'a nihai vadesi 01.03.2021 olacak şekilde, toplamda 20.488.940 TL limitli, (ii) Me-Se Enerji'ye nihai vadesi 01.03.2021 olacak şekilde, toplamda 10.657.350 TL limitli, (iii) PSİ'ye nihai vadesi 01.03.2022 olacak şekilde toplamda 29.452.000 TL limitli ve (iv) Omicron'a nihai vadesi 01.03.2021 olacak şekilde, toplamda 29.452.000 TL limitli) gayrinakdi krediler de tahsis edilmiştir.

Ortak hükümler sözleşmesi kapsamında EBRD tarafından kullanılan kredilerin nihai geri ödeme tarihi, ilk kullandırım tarihinden itibaren 15 yıl ve İş Bankası tarafından kullanılan kredilerin nihai vadesi, ilk kullandırım tarihinden itibaren 14 yıllık sürelerin sona erdiği tarih olup; Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'ne aktarılmak suretiyle kullanılacak olan kredilerin nihai geri ödeme tarihi, 30.09.2027'dir. Ayrıca, halka arz gelirleri ile kredilerin, azami 1.500.000 ABD Doları teşkil edecek şekilde ve ilgili kredi verene en az 15 iş günü öncesinde bildirim yapılması kaydıyla erken geri ödenmesinin mümkün olduğuna ilişkin düzenlemeler de söz konusudur. Ancak halka arzın Akfen Yenilenebilir nezdinde sözleşmede belirtildiği şekilde bir kontrol değişikliğine sebep olması, sözleşme tahtında bir temerrüt halidir. Bununla birlikte, Şirket'in halka arzı, sözleşmede belirtildiği şekilde bir kontrol değişikliğine sebep olmayacağından, halka arza ilişkin olarak kredi verenlerin muvafakati gerekli değildir ve kredi verenlerin muvafakatının olmaması, sözleşme hükümlerine göre temerrüde sebep olmamaktadır.

Ortak hükümler sözleşmesi uyarınca Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSI ve İOTA ile Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri tarafından Akfen Yenilenebilir'e kâr payı dağıtımını yapılabilmesi için öncelikle projelerin tamamlanmasına ilişkin öngörülen tüm koşulların gerçekleşmiş olması gerekmektedir. Projelerin tamamlanmasına ilişkin öngörülen tüm koşulların gerçekleştiği tarih, bu sözleşmeler ile finanse edilen GES'lere ilişkin tüm katkı payı ödemelerinin yapılmış olması, Üretim Şirketleri'nce belirli borç servisi karşılama oranlarının sağlanması, mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmeleri kapsamında esaslı ödeme yükümlülüklerinin kalmamış olması gibi bazı şartların yanı sıra, ilgili tüm GES'lerin tam kapasite ile 1 yıldan uzun süre faaliyet göstermiş olduğu ve (i) kredi alanların faaliyet gelirleri ile toplam kredi anapara tutarlarının en az %25'inin veya (ii) kredi alanların faaliyet gelirleri ve kontrol değişikliğine sebep olmayan halka arz gelirleri ile toplam kredi anapara tutarlarının en az %40'ının geri ödenmiş olduğu tarihi ifade etmektedir.

Proje tamamlanma koşullarına ek olarak kâr dağıtımını yapılabilmesi için, ilgili Üretim Şirketi tarafından TTK'nın ve ilgili mevzuatın kâr payı dağıtımına ilişkin tüm düzenlemelerinin yerine getirilmiş olması, ilgili dağıtım dönemi bakımından da belirli borç servisi karşılama oranlarının sağlanmış olması, herhangi bir temerrüt hali gerçekleşmemiş ve söz konusu kâr payı dağıtımını neticesinde de gerçekleşmeyecek olması, sözleşme kapsamında gerekli rezerv tutarlarının ilgili hesaplara aktarılmış olması, zorunlu erken ödemelerin ve nakit süpürümü işlemlerinin yerine getirilmiş olması ve ayrıca tüm kredi alanlar tarafından kendilerine kullanılan kredilerin ilk anapara geri ödeme taksitlerinin, vadesinde ve yalnızca ilgili kredi alan Üretim Şirketi'nin faaliyetlerinden elde edilen gelirler ile geri ödenmiş olması şartlarının da sağlanmış olması gerekmektedir.

Söz konusu proje finansmanı kapsamında akdedilen diğer sözleşmeler ise aşağıdaki gibidir:

- 15.08.2018 tarihinde, Akfen Holding, Akfen Yenilenebilir, Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSI, İota, Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri ile kredi verenler olarak EBRD ve İş Bankası arasında İngiliz hukukuna tabi bir sponsor desteği ve ardıl alacaklılık sözleşmesi (*sponsor support and subordination agreement*) akdedilmiştir (bu sözleşme 14.12.2022 tarihinde tadil edilmiştir).

Bu sözleşme uyarınca, Yaysun, MT Doğal ve Omicron'a kullandırılmış olan kredilerden, Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'ne grup-ıçi kredi tahsisi suretiyle kullanılan kısımlara ilişkin olarak, Akfen Holding, Akfen Yenilenebilir ve sözleşmeye taraf tüm Üretim Şirketleri'nin, kredi vadesi süresince garantörlükleri söz konusudur. 14.12.2022 tarihli tadil, muvafakat ve feragat sözleşmesi (*amendment, consent and waiver agreement*) tahtında Akfen Holding, ilgili borç servisi rezerv hesabı bakiyesinden ve kredi verenlere sunulan teminat mektubu bakiyesinden bağımsız olarak, tüm kredi alanların tüm finans belgeleri tahtındaki borçlarına garantör olmuştur. Bu garantinin limiti borç servisi rezerv hesabı zorunlu bakiyesinin %50'sine kadardır. Borç servisi rezerv hesabındaki rezerv tutarları ile kredi verenlere sunulması gereken ilgili teminat mektubunun tutarının borç servisi rezerv hesabı zorunlu bakiyesine eşit meblağa ulaşması durumunda, kredi verenler Akfen Holding'i garanti yükümlülüklerinden ibra edecektir. Diğer krediler açısından ise, Akfen Holding'in garantörlüğü, hangisi sonra ise ticari operasyon tarihi

(ilgili tüm GES'lerin ilk geçici kabul işlemlerinin yapıldığı tarih) ve tüm katkı payı ödemelerinin tamamlandığı tarihe kadar ve Akfen Yenilenebilir'in garantörlüğü ise, yukarıda kâr payı dağıtım koşullarında da belirtildiği şekilde proje tamamlanma tarihine kadar yürürlükte olup; bu tarihlerden sonra Akfen Holding'in ve Akfen Yenilenebilir'in bu krediler açısından garantörlüğü sona erecektir. Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'nin garantörlükleri ise, kredi sözleşmeleri tahtındaki tüm yükümlülükler tamamen geri ödeninceye kadar devam edecektir.

- Üretim Şirketleri'nin nakit akışı yapısının düzenleme altına alınması için, 07.09.2018 tarihinde İngiliz hukukuna tabi bir teminat ve hesaplar sözleşmesi (*security and accounts agreement*) akdedilmiştir. Bu sözleşme 14.12.2022 tarihinde tadil edilmiştir.
- Kredi alanların kredi sözleşmeleri kapsamındaki değişken faiz düzenlemeleri sebebiyle maruz kalabilecekleri faiz riskinden korunmaları amacıyla asgari olarak kredi anapara tutarlarının %70'ine tekabül edecek şekilde kredi alanlar ile EBRD ve İş Bankası arasında çeşitli türev işlem sözleşmeleri akdedilmiştir. Bu kapsamda EBRD ile akdedilen sözleşmeler, 20.09.2018 tarihinde, Uluslararası Takas ve Türevleri Birliği (*International Swaps and Derivatives Association – ISDA*) tarafından yayınlanan standart form çerçeve sözleşmesine uygun olarak İngiliz hukukuna tabi olacak şekilde akdedilmiştir. Kredi alanlar ayrıca İş Bankası ile de İş Bankası'nın standart genel türev işlemler sözleşmesini ve yatırım hesabı çerçeve sözleşmesini akdetmişlerdir.
- 11.09.2018 tarihinde, kredi verenler lehine teminat temsilcisi olarak hareket eden İş Bankası lehine (bir diğer deyişle, teminat sözleşmeleri yalnızca İş Bankası ile imzalanmakta ancak İş Bankası bu teminatlara hem kendi menfaatine hem de kredi veren olarak EBRD menfaatine de lehtar olmaktadır) ilgili teminatların tesis edilmesine ilişkin olarak, aşağıda belirtilen teminat sözleşmeleri akdedilmiştir:
  - Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSİ ve İOTA'nın sahip oldukları banka hesaplarının tamamı üzerinde hesap rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir hesap rehni sözleşmesi,
  - Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'nin sahip oldukları banka hesaplarının tamamı üzerinde hesap rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir hesap rehni sözleşmesi,
  - Yaysun, MT Doğal, Omicron, PSİ ve İOTA'nın sermayelerinin tamamı üzerinde hisse rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir hisse rehni sözleşmesi (bu sözleşme diğerlerinden farklı olarak 18.09.2018 tarihinde akdedilmiştir),
  - Me-Se Enerji'nin sermayesini temsil eden payların tamamı üzerinde hisse rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir hisse rehni sözleşmesi (bu sözleşme diğerlerinden farklı olarak 18.09.2018 tarihinde akdedilmiştir),
  - Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'nin sermayelerinin tamamı üzerinde hisse rehni tesis edilmesine ilişkin Türk hukukuna tabi bir hisse rehni sözleşmesi,
  - Akfen Yenilenebilir ve Akfen Holding'in, Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSİ ve İOTA'dan olan ardıl alacaklarının tamamının teminat amacıyla devrine ilişkin Türk hukukuna tabi bir ardıl alacakların devri sözleşmesi,
  - Akfen Yenilenebilir ve Akfen Holding'in, Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'nden olan ardıl alacaklarının tamamının teminat amacıyla devrine ilişkin Türk hukukuna tabi bir ardıl alacakların devri sözleşmesi,
  - Yaysun, MT Doğal, Me-Se Enerji, Omicron, PSİ ve İOTA'nın, EPIAŞ tarafından yürütülen faaliyetler kapsamındaki alacakları hariç olmak üzere, taraf oldukları proje dokümanları, sigortalar, Türk hukukuna tabi risk giderim dokümanları ve diğer ticari ilişkilerinden kaynaklanan alacaklarının teminat amacıyla devrine ilişkin Türk hukukuna tabi bir alacak devri sözleşmesi (bu sözleşmeye ek olarak 17.10.2018 ve 15.01.2019 tarihinde 2 adet sözleşme akdedilmiştir),
  - Amasya (Boyalı) GES Şirketleri ve Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri'nin, EPIAŞ tarafından yürütülen faaliyetler kapsamındaki alacaklar hariç olmak üzere, taraf oldukları proje dokümanları, sigortalar, Türk hukukuna tabi risk giderim dokümanları ve diğer ticari

# ÖZMEN YALÇIN

ilişkilerinden kaynaklanan alacaklarının teminat amacıyla devrine ilişkin Türk hukukuna tabi bir alacak devri sözleşmesi,

- Kredi alanların taraf oldukları İngiliz hukukuna tabi risk giderim dokümanlarından kaynaklanan alacaklarının teminat amacıyla devrine ilişkin İngiliz hukukuna tabi bir risk giderim alacakları devri sözleşmesi.
- Aşağıdaki tabloda belirtilen tarihlerde, ilgili kredi alanların EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının aşağıdaki tabloda belirtilen tutarlara kadar kısmının devrine ilişkin Türk hukukuna tabi aşağıdaki alacak devri sözleşmeleri.

Üretim Şirketi	Tarih	Devredilen Alacak Tutarı
İota	11.11.2020	1.216.610.652 TL
Me-Se Enerji	17.10.2018	1.216.610.652 TL
MT Doğal	17.10.2018	1.216.610.652 TL
Omicron	17.10.2018	1.216.610.652 TL
Yaysun	17.10.2018	1.216.610.652 TL
PSİ	19.09.2019	1.216.610.652 TL

- Aşağıdaki tabloda belirtilen tarihlerde, rehin veren olarak ilgili kredi alanlar tarafından ticari işletmelerinin tamamı ve kendilerince işletilen aşağıdaki tabloda belirtilen GES'ler kapsamındaki taşınır varlıkları üzerinde aşağıdaki tabloda belirtilen dereceler ve rehin bedelleri ile rehin kurulmasına ilişkin taşınır rehni sözleşmeleri,

GES	Tarih	Derece/Sıra	Rehin Bedeli
Fırıncı GES	11.11.2020	1/1	154.505.031 ABD Doları
Fırıncı GES	11.11.2020	2/1	135.075.435 TL
Me-Se GES	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Me-Se GES	15.01.2019	2/1	135.075.435 TL
MT GES	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
MT GES	15.01.2019	2/1	135.075.435 TL
Omicron Erciş GES, Omicron Engil208 GES	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Omicron Erciş GES, Omicron Engil208 GES	15.01.2019	2/1	135.075.435 TL
PSİ Engil207 GES	19.09.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
PSİ Engil207 GES	19.09.2019	2/1	135.075.435 TL
Yaysun GES (Lisanslı)	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Yaysun GES (Lisanslı)	15.01.2019	2/1	135.075.435 TL
Her bir Amasya (Boyalı) GES	11.09.2018	1/1	154.505.031 ABD Doları
Her bir Amasya (Boyalı) GES	11.09.2018	2/1	135.075.435 TL
Her bir Tokat (Kuşoturağı) GES	11.09.2018	1/1	154.505.031 ABD Doları
Her bir Tokat (Kuşoturağı) GES	11.09.2018	2/1	135.075.435 TL

- Kredi sözleşmesi tahtında yatırımları finanse edilen GES'lerin ilgili olduğu gayrimenkuller (üst hakları) üzerinde, aşağıdaki tabloda detayları belirtilen sözleşmeler ile ipotekler tesis edilmiştir:

GES	Tarih	Derece/Sıra	İpotek Bedeli
Fırıncı GES	04.03.2021	1/1	154.505.031 ABD Doları
Fırıncı GES	04.03.2021	2/1	135.075.435 TL

G.Ö. G.Y.



GES	Tarih	Derece/Sıra	İpotek Bedeli
Me-Se GES	09.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Me-Se GES	09.01.2019	2/1	135.075.435 TL
MT GES	26.12.2018	1/1	154.505.031 ABD Doları
MT GES	27.12.2018	2/1	135.075.435 TL
Omicron Erciş GES, Omicron Engil208 GES	07.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Omicron Erciş GES, Omicron Engil208 GES	09.01.2019	2/1	135.075.435 TL
PSİ Engil207 GES	07.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
PSİ Engil207 GES	09.01.2019	2/1	135.075.435 TL
Yaysun GES (Lisanslı)	26.12.2018	1/1	154.505.031 ABD Doları
Yaysun GES (Lisanslı)	27.12.2018	2/1	135.075.435 TL
Her bir Amasya (Boyalı) GES	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Her bir Amasya (Boyalı) GES	16.01.2019	2/1	135.075.435 TL
Her bir Tokat (Kuşoturağı) GES	15.01.2019	1/1	154.505.031 ABD Doları
Her bir Tokat (Kuşoturağı) GES	16.01.2019	2/1	135.075.435 TL

Son olarak, proje finansmanı kapsamında, herhangi bir temerrüt halinin meydana gelmesi üzerine, yukarıda listelenen hisse rehni, alacak devri gibi teminatların yanı sıra, kredi verenlere GES'lerin işletimine tam olarak müdahale etme (*step-in*) yetkisinin sağlanması amacıyla:

- (i) 18.09.2018 tarihinde, yüklenici sıfatıyla Elin Elektrik, kredi alan sıfatıyla Me-Se Enerji ve Omicron, (ii) 18.09.2018 tarihinde, yüklenici sıfatıyla Asunim, kredi alan sıfatıyla MT Doğal ve Yaysun, (iii) 24.09.2018 tarihinde, yüklenici sıfatıyla Gelişim Enerji Mühendislik A.Ş., proje şirketleri sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri, (iv) 19.09.2018 tarihinde, yüklenici sıfatıyla Konar Enerji Tarım Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş., proje şirketleri sıfatıyla Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri ve (v) 10.01.2019 tarihinde, yüklenici sıfatıyla Elin Elektrik, kredi alan sıfatıyla PSİ; ile teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası arasında, Me-Se GES, Omicron Engil207 GES, Omicron Erciş GES, MT GES, Yaysun GES, Amasya (Boyalı) GES, Tokat (Kuşoturağı) GES ve PSİ Engil207 GES'e ilişkin ilgili mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmelerine ilişkin doğrudan sözleşmeler (*direct agreements*) akdedilmiştir.
- (i) 18.09.2018 tarihinde, bakım ve onarım şirketi olarak Elin Elektrik, kredi alan sıfatıyla Me-Se Enerji ve Omicron, (ii) 18.09.2018 tarihinde, bakım ve onarım şirketi olarak Asunim, kredi alan sıfatıyla MT Doğal ve Yaysun, (iii) 18.09.2018 tarihinde, bakım ve onarım şirketi olarak Maxima, proje şirketleri sıfatıyla Amasya (Boyalı) GES Şirketleri, (iv) 19.09.2018 tarihinde, bakım ve onarım şirketi olarak Konar Enerji Tarım Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş., proje şirketleri sıfatıyla Tokat (Kuşoturağı) GES Şirketleri, (v) 10.01.2019 tarihinde, bakım ve onarım şirketi olarak Elin Elektrik, kredi alan sıfatıyla PSİ ve (vi) 21.05.2020 tarihinde, bakım ve onarım şirketi olarak Elin Elektrik, kredi alan sıfatıyla İota; ile teminat temsilcisi sıfatıyla İş Bankası arasında, Me-Se GES, Omicron Engil207 GES, Omicron Erciş GES, MT GES, Yaysun GES, Amasya (Boyalı) GES, Tokat (Kuşoturağı) GES, PSİ Engil207 GES ve Fırıncı GES'e ilişkin ilgili bakım ve onarım sözleşmelerine ilişkin doğrudan sözleşmeler (*direct agreements*) akdedilmiştir.

Bu sözleşmeler uyarınca, proje finansmanı sözleşmesi tahtında bir temerrüt halinin meydana gelmesi ve/veya mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmesi veya bakım ve onarım sözleşmesinin taraflarınca bu sözleşmelerin ihlal edilmesi veya sona erdirilmek istenmesi gibi hallerin meydana gelmesi üzerine, teminat temsilcisi, uygun gördüğü üçüncü bir kişinin, ilgili GES'leri işleten kredi alanların yerine, söz

konusu GES'lere ilişkin mühendislik, tedarik ve yapım işi sözleşmeleri ve bakım ve onarım sözleşmelerine "işveren" sıfatı ile taraf olmasını sağlama yetkisine sahiptir.

*(b) TKYB tarafından sağlanan krediler*

TKYB (ilgili tarihte Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. olarak) tarafından Farez, Günova, Murel, Yeşildere, Yeşilvadi ve Solentegre'ye, söz konusu kredi alan şirketler tarafından işletilen GES'lerin yatırım harcamalarının finansmanı amacıyla bazı kredilerinin sağlanması için çeşitli kredi genel sözleşmeleri ve bunların ekini teşkil etmek üzere kredi özel sözleşmeleri akdedilmiştir. Anılan kredi sözleşmeleri ile sağlanan kredilerin her biri için teminat olarak, Akfen Yenilenebilir'in (ilgili tarihte Karine olarak) müteselsil kefaleti söz konusudur. TKYB'den kullanılan proje finansmanı kredileri bakımından kredi alan şirketlerin birbirlerine çapraz kefaletleri/garantileri veya başkaca teminatlar bulunmamaktadır.

TKYB ile yukarıda anılan kredi alan şirketler arasında akdedilen kredi genel sözleşmeleri, yukarıda proje finansmanlarına ilişkin genel olarak yapılmış olan açıklamalar kapsamında belirtildiği şekilde, nakit akışı yapıları, rezerv tutma yükümlülükleri, borç servisi karşılama oranı sağlama yükümlülükleri, nakit süpürümü gibi detaylı ve standart proje finansmanı sözleşmeleri olarak değil; TKYB'nin 2014 ve 2016 yılları itibarıyla müşterileri ile akdettiği standart genel kredi sözleşmesi formunda imzalanmış olup; genel olarak TKYB'ye kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Sözleşmeler kapsamında kredi alan Üretim Şirketleri'nin kâr payı dağıtımına ilişkin özel şartlar da söz konusu değildir. Ayrıca sözleşmeler kapsamında, kredi tahsis tarihi itibarıyla kredi alan şirketlerin ortaklık yapısının değişmesi halinde kredi alanın kredi hesabından yararlanma hakkını durdurabileceği düzenlenmekte olup; halka arz kapsamında kredi alan şirketlerin doğrudan ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik meydana gelmemektedir. İlaveten, sözleşmeler kapsamında Akfen Yenilenebilir'in ortaklık yapısının değişmesi veya halka arzının TKYB'nin muvafakatine tabi olduğuna ya da bu halde, kredilerin zorunlu olarak erken ödenmesi gerektiğine veya bu durumun bir temerrüt hali teşkil edeceğine ilişkin bir düzenleme yer almamaktadır.

TKYB ile yukarıda anılan şirketler arasında akdedilen kredi özel sözleşmeleri ise, krediye ilişkin limit, temerrüt faizi oranı, kefalet tutarı gibi özel koşulları düzenleme altına almakta ve bunlara ilaveten, ilgili kredi alan şirketin, TKYB'den kullandığı kredinin kaynağının hangi mali kuruluştan olduğuna bağlı olarak bazı ilave taahhütlerine de yer vermektedir. Örneğin, TKYB tarafından kredi alan şirkete kullandırılan kredinin kaynağının, TKYB'nin Dünya Bankasından kullandığı bir kredi olması halinde, ilgili şirket, ilgili projeyi ve projeye ilişkin satın almalarını, Dünya Bankası tarafından uygulanan ilgili sosyal etki, ekolojik, çevresel ve kirlilik standartlarına, Dünya Bankası kılavuzlarına, çevre ve satın alma politika ve standartlarına uygun olarak gerçekleştirmeyi de taahhüt etmektedir.

Yukarıdaki genel açıklamalar çerçevesinde kredi veren sıfatı ile TKYB ve kredi alan sıfatı ile ilgili şirket arasında imzalanan kredi ve teminat sözleşmelerinin detayları aşağıdaki gibidir:

- i. 26.11.2014 tarihinde Murel ile 2014/0027/0 sayılı kredi genel sözleşmesi ve TKYB tarafından Murel'e, yatırım harcamalarında kullanılmak üzere 850.000 ABD Doları veya karşılığı 645.000 Avro limitli yatırım kredisi tahsis edilmesine ilişkin bir kredi özel sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu kredi sözleşmesinin teminatını teşkil etmek üzere, Murel tarafından sahip olunan ve Murel GES'e ilişkin taşınmazlar üzerinde 21.12.2016 tarihinde birinci dereceden 2.000.000 ABD Doları üst sınır ile ipotek tesis edilmiştir.
- ii. 26.11.2014 tarihinde Farez ile 2014/0028/0 sayılı kredi genel sözleşmesi ve Farez'e, yatırım harcamalarında kullanılmak üzere (farklı kredi kaynaklarından kullandırılmak suretiyle) (i) 1.245.000 ABD Doları veya karşılığı 947.000 Avro ve (ii) 118.000 Avro veya karşılığı 155.000 ABD Doları limitli yatırım kredileri tahsis edilmesine ilişkin bir kredi özel sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu kredi sözleşmesinin teminatını teşkil etmek üzere, Farez tarafından sahip olunan ve Farez GES'e ilişkin taşınmazlar üzerinde 21.12.2016 tarihinde (i) birinci

dereceden 2.500.000 ABD Doları üst sınır ile ve (ii) ikinci dereceden 300.000 Avro üst sınır ile ipotekler tesis edilmiştir.

- iii. 26.11.2014 tarihinde Günova ile 2014/0029/0 sayılı kredi genel sözleşmesi ve Günova'ya, yatırım harcamalarında kullanılmak üzere 1.000.000 Avro veya karşılığı 1.310.000 ABD Doları limitli yatırım kredisi tahsis edilmesine ilişkin bir kredi özel sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu kredi sözleşmesinin teminatını teşkil etmek üzere, Günova tarafından sahip olunan ve Günova GES'e ilişkin taşınmazlar üzerinde 21.12.2016 tarihinde birinci dereceden 2.000.000 ABD Doları üst sınır ile ipotek tesis edilmiştir.
- iv. 26.11.2014 tarihinde Yeşildere ile 2014/0030/0 sayılı kredi genel sözleşmesi ve Yeşildere'ye, yatırım harcamalarında kullanılmak üzere 1.000.000 Avro veya karşılığı 1.310.000 ABD Doları limitli yatırım kredisi tahsis edilmesine ilişkin bir kredi özel sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu kredi sözleşmesinin teminatını teşkil etmek üzere, Yeşildere tarafından sahip olunan ve Yeşildere GES'e ilişkin taşınmazlar üzerinde 21.12.2016 tarihinde birinci dereceden 2.000.000 ABD Doları üst sınır ile ipotek tesis edilmiştir.
- v. 26.11.2014 tarihinde Yeşilvadi ile 2014/0031/0 sayılı kredi genel sözleşmesi ve Yeşilvadi'ye, Yeşilvadi A GES için (farklı kredi kaynaklarından kullandırılmak suretiyle) (i) 1.245.000 ABD Doları veya karşılığı 947.000 Avro ve (ii) 118.000 Avro veya karşılığı 155.000 ABD Doları limitli yatırım kredisi, Yeşilvadi B GES için 1.200.000 ABD Doları veya karşılığı 913.000 Avro limitli yatırım kredisi ve Yeşilvadi C GES için 1.200.000 ABD Doları veya karşılığı 913.000 Avro limitli yatırım kredisi tahsis edilmesine ilişkin bir kredi özel sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu kredi sözleşmesinin teminatını teşkil etmek üzere, Yeşilvadi tarafından sahip olunan ve Yeşilvadi A GES, Yeşilvadi B GES ve Yeşilvadi C GES'e ilişkin taşınmazlar üzerinde 21.12.2016 tarihinde (i) birinci dereceden 7.500.000 ABD Doları üst sınır ile ve (ii) ikinci dereceden 300.000 Avro üst sınır ile ipotekler tesis edilmiştir.
- vi. 11.01.2016 tarihinde Solentegre ile 2016/0001/0 sayılı kredi genel sözleşmesi ve Solentegre'ye, yatırım harcamalarında kullanılmak üzere, Solentegre GES (Lisanslı) için (farklı kredi kaynaklarından kullandırılmak suretiyle) (i) 4 yıl anapara geri ödemesiz toplam 14 yıl vadeli 8.800.000 ABD Doları ve (ii) 2 yıl anapara geri ödemesiz toplam 10 yıl vadeli 1.135.000 Avro limitli yatırım kredileri ve Solentegre GES (Lisanssız) için (i) 2 yıl anapara geri ödemesiz toplam 11 yıl vadeli 510.000 ABD Doları ve (ii) 2 yıl anapara geri ödemesiz toplam 10 yıl vadeli 85.000 Avro limitli yatırım kredileri tahsis edilmesine ilişkin bir kredi özel sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu krediler bakımından Akfen Yenilenebilir'e ilaveten Asunim'in de müteselsil kefaleti bulunmaktadır. Söz konusu kredi sözleşmesinin teminatını teşkil etmek üzere, Solentegre tarafından sahip olunan ve Solentegre GES (Lisanslı)'ya ilişkin taşınmazlar ve üst hakları üzerinde (i) 06.04.2017 tarihinde birinci dereceden 20.000.000 ABD Doları üst sınır ile ve (ii) 07.04.2017 tarihinde ikinci dereceden 2.500.000 Avro üst sınır ile ipotekler tesis edilmiştir.

## 10. DAVALAR

Şirket'in taraf olduğu davaların ve takiplerin listesi Şirket'in Hukuktan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Av. M. Rifat Bağbaşıoğlu tarafından imzalı olarak sunulan imzalı raporlar ile tevsik edilmiş olup; bu dava ve takip raporları Ek 1'de yer almaktadır.

Söz konusu davaların incelenmesi sonucu, tarafımızca Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmadığı kanaatine ulaşılmıştır.

Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi personelinden alınan adli sicil kaydı ve arşiv kayıtları uyarınca ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme

veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunmamaktadır. Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin tarafımıza sunmuş olduğu 27.01.2023 tarihli beyan yazılarına istinaden, sonuçlanması üzerinde, söz konusu kişilerin, yukarıda anılan suçlardan beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmasına yol açabilecek herhangi bir derdest dava veya kovuşturma ve bilgileri dahilinde derdest bir soruşturma mevcut değildir.

## 11. SONUÇ

İncelenen Belgeler kapsamında ve işbu Hukukçu Raporu'nda yapılan açıklamalar doğrultusunda tarafımızca yapılan hukuki inceleme ve değerlendirme sonucunda;

- a. Şirket'in üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyuşmazlık bulunmadığı;
- b. Şirket'in, bağlı ortaklıklarının ve iştiraklerinin kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu;
- c. Şirket'in, bağlı ortaklıklarının ve iştiraklerinin ilgili mevzuat tahtında temin edilmesi gereken yetki, izin, ruhsat vb. belgelere sahip olduğu;
- d. Kotasyon yönergesi 7. madde 5. fıkraya uyarınca, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahipleri sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarının hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır. Kotasyon yönergesi 7. Madde 5. Fıkra çerçevesinde payların halka arzına engel olacak herhangi bir durumun bulunmadığı, ve
- e. Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı husus bulunmadığı

tespit edilmiştir.

Saygılarımızla,

**Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı adına**

Av. Ömer Gökhan Özmen



Av. Güneş Yalçın



**EK 1 – Davalar ve Takipler**

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in Hukuktan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı M. Rifat Bağbaşıoğlu tarafından hazırlanmış ve imzalanmış olan 27.01.2023 tarihli rapora istinaden bilgi amaçlı eklenmiş olup; Şirket tarafından açılmış veya Şirket'e karşı açılmış davalar ve takiplere ilişkin olarak Hukuktan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı M. Rifat Bağbaşıoğlu tarafından hazırlanmış ve imzalanmış olan raporun görüntülerine de ilerleyen sayfalarda yer verilmektedir.

**1) İhraççı ve Bağlı Ortaklıkları tarafından açılmış ve halen devam eden davalar;**

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No Yıl	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	Axa Sigorta A.Ş.	İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/179	Tazminat	Dava Değeri: 1.168.983 €	Sekiyaka Hidroelektrik Santrali inşaatında meydana gelen göçük nedeniyle göçüğün geçilebilmesi için yapılan harcama bedeli, By-pass tüneli yapım maliyeti, üretim kaybı talebine ilişkin davadır. 01.11.2018 tarihli celsede 710.000 € yönünden Akfen'in talebi kabul edilmiştir. İstanbul BAM 14. HD'de 2019/1334 E. sayılı dosyada yapılan istinaf incelemesinde yerel mahkeme kararının kaldırılmasına ve dosyanın yerel mahkemeye gönderilmesine karar verilmiştir. Dosya yerel mahkemeye gönderilmiş olup yargılama devam etmektedir.
Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	Orta Akdeniz Gümrük ve Ticaret Bölge Müdürlüğü Mersin Gümrük Müdürlüğü	Mersin 1. Vergi Mahkemesi	2018/779	İptal Davası	277.081,79 TL tutarındaki vergi ve vergiye bağlı gecikme cezası	Beyobası'nın sahip olduğu yatırım teşvik belgesine istinaden gümrük vergisi ve katma değer vergisi ödenmeden yapılan ithalata ilişkin olarak yatırım teşvik belgesinin sonradan iptal edildiği gerekçesiyle 30.05.2018 tarih ve 79944937-240 sayılı karara vaki itirazın reddine dair Orta Akdeniz Gümrük ve Ticaret Bölge Müdürlüğü'nün 17.07.2018

G.Ö. GY.

# ÖZMEN YALÇIN

Davaçı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No / Yıl	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	TEİAŞ	Ankara 1 Asliye Ticaret Mahkemesi	2017/835	Alacak	Dava Değeri: 10.000. TL.	tarih ve 83847721-240 sayılı kararın iptali talepli davadır. Dava lehimize sonuçlanmış olup, Mersin Gümrük Müdürlüğü tarafından istinaf edilmiştir. Davalı'nın istinaf talebinin reddedilmesi üzerine dosya temyiz edilmiş olup dosya şu an Danıştay 7. Daire Başkanlığının 2020/185 E. sayılı dosyasında temyiz incelemesindedir.
Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	Övünç Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Şarkışla Asliye Hukuk Mahkemesi	2015/166	Tazminat	Dava Değeri: 1.862.405 -TL	Oluca HES tesisinin enerji nakil hattının eksik ödenen yatırım bedelinin tahsili amacıyla açılan alacak davasıdır. Birlikçiler Akfen'in alacağını 616.000 TL olarak belirlemiş olmasına karşın mahkeme davayı reddetmiştir. Dosya istinaf aşamasındadır.
Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	Elmacı Madencilik İnşaat ve Sanayi A.Ş.	Yahyalı Asliye Hukuk Mahkemesi	2015/191	Tazminat	Dava Değeri: 40.000 TL	Saraçbendi Hidroelektrik Santralinin membasına faaliyet gösteren davalı şirkete ait Çermikler HES'in Su Kullanım Hakkı Anlaşması'na aykırı faaliyetlerinden ötürü uğranılan zararın tazmini talep edilmiştir. 30/09/2021 tarihli duruşmada asil ve birleşen davanın ayrı ayrı kabulüne karar verildi mahkemece hükmedilen tutar 1.862.405 TL faizi ile birlikte tahsil edildi. Davalı tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup istinaf incelemesi devam etmektedir.

G.Ö. G.Y.

# ÖZMEN YALÇIN

Davaçı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No Yıl	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelişim Aşama
Omicron Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Ticaret A.Ş.	T.C. Ekonomi Bakanlığı	Danıştay 10. Daire Başkanlığı	2016/15702	İptal Davası	"Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararı Uygulanmasına İlişkin Tebliğ'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ'in 2. Maddesinin İptali ve Yürütmenin Durdurulması	edilmiştir. Yargılama devam etmektedir. Güneş enerji panellerine uygulanan teşviklerin kaldırılmasına ilişkin Ekonomi Bakanlığı'nın yayınladığı olduğu tebliğ 2 nci maddesinin iptali için açılan davadır. Davanın reddine karar verilmiş olup temyiz incelemesi devam etmektedir.
Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	1.En-Su Mühendislik Müşavirlik Ltd. Şti. 2. Axa Sigorta A.Ş.	Ankara 5. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/327	Tazminat	Dava Değeri: 13.772.780,90 TL	Doruk HES projesinin cebri borusunda test sırasında meydana gelen patlama sebebiyle cebri boru maliyeti ve mahrum kalınan karın tahsili talepli açılmıştır. 25/10/2018 tarihinde davanın reddine karar verildi. Tarafımızca tehir-i icra talepli olarak istinaf yoluna başvuruldu ve dosyaya 135.000,00-TL tutarlı teminat mektubu sunuldu. Ankara BAM 27. HD'nin 2019/255 E. sayılı dosyası üzerinde yapılan istinaf incelemesi neticesinde istinaf başvurusunun kabulüne, kararın kaldırılmasına ve dosyanın ilk derece mahkemesine gönderilerek yeniden incelemeye alınmasına kesin olarak 28/04/2021 tarihinde karar verildi. İstinaf incelemesi sonrasında dosya yerel mahkeme tarafından yeniden davanın reddi hakkında karar verilmiş ve gerekçeli karar tarafımıza tebliğ edilmiş olup istinaf kanun yoluna başvurulacaktır.
Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 6. Asliye Ticaret Mahkemesi	2017/392		Dava Değeri: 20.000 TL	Emre amade vaziyetteki Doruk HES'in YAT talimatları ve fiilen bağlantısının kesilmesi suretiyle enerji üretimine engel olunmasından

G.Ö. G.Y.

# ÖZMEN YALÇIN

Davaçı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No Yıl	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelişen Aşama
Kovancı Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 11. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/149	Alacak	2.998.381,49 TL	Ödörü fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydıyla açılan tazminat davasıdır. Mahkeme tarafından yapılan yargılama neticesinde 2.916.261,63 TL'nin Yeni Doruk'a ödenmesine karar verilmiştir. Karar davalı tarafından istinaf edilmiş olup istinaf incelemesi devam etmektedir.
Derbent Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 11. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/142	Alacak	9.566.562,31 TL	"Dava değeri: 2.998.381,49 TL. RES projesi için ödenen katkı payının iadesi için açılan alacak davasıdır. Davalı tarafın görev itirazı üzerine dosya Uyuşmazlık Mahkemesi'ne gönderilmiştir. Uyuşmazlık Mahkemesinin "İdari Yargı Görevlidir" kararı geldi. 14.10.2021 Tarihli celsede Davanın Görev Nedeniyle reddine karar verildi. Gerekeçeli Karar Beklenilmektedir."
Korda Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/153	Alacak	818.241,72 TL	Dava değeri: 9.566.562,31 TL. RES projesi için ödenen katkı payının iadesi için açılan alacak davasıdır. Davamızın kabulüne karar verildi, Ankara BAM 23. HD 2021/179 E. istinaf incelemesindedir.
İsder Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 6. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/148	Alacak	3.797.083,38 TL	Dava değeri: 818.241,72 TL. RES projesi için ödenen katkı payının iadesi için açılan alacak davasıdır. Davamızın kabulüne karar verildi. Ankara Bölge Adliyesi 23. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. numaralı dosyada istinaf incelemesindedir.
						Dava değeri: 3.797.083,38 TL. RES projesi için ödenen katkı payının iadesi için açılan alacak davasıdır. Gerekeçeli karar geldi, İcraya konuldu.

G.Ö. G.Y.



# ÖZMEN YALÇIN

Davaçı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No Yılı	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Kovancı Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 12. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/152	Alacak	12.651.35863 TL.	23 H.D. 2022/410 E. numaralı dosyada istinaf incelemesindedir. Dava değeri: 12.651.35863 TL. RES projesi için ödenen katkı payının iadesi için açılan alacak davasıdır. Davanın reddine karar verilmiştir. Gerekeçeli karar geldiğinde istinaf kanun yoluna başvurulacaktır.
Derbent Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 7. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/150	Alacak	21.730.819,29 TL.	Dava değeri: 21.730.819,29 TL. RES projesi için ödenen katkı payının iadesi için açılan alacak davasıdır. Davanın görev yönünden idari yargının görev alanına girdiğinden bahisle davanın reddi hakkında karar verilmiştir. İstinaf incelemesi neticesinde istinaf başvurumuz reddedilmiştir. Tarafımızca idari yargıda dava açılmış olup Ankara 16. İdare Mahkemesi' nin 2022/2484 E. numaralı dosyasında yargılama devam etmektedir.
Korda Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 8. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/205	Alacak	4.021.862,63 TL.	Dava değeri: 4.021.862,63 TL. RES projesi için ödenen katkı payının iadesi için açılan alacak davasıdır. Davamızın usulden reddine karar verildi. İstinaf kanun yoluna başvurulmuş olup yargılama devam etmektedir.
İsder Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 11. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/186	Alacak	6.782.578,87 TL.	Dava değeri: 6782578,87 TL. RES projesi için ödenen katkı payının iadesi için açılan alacak davasıdır. Davanın usulden reddine karar verilmiştir. Gerekeçeli karar tarafımıza tebliğ edildiğinde istinaf kanun yoluna başvurulacaktır.

G.Ö. G.Y.

# ÖZMEN YALÇIN

Davaçı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No Yıl	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Kovancı Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 3. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/325	Alacak	31.335.704,47 TL.	Dava değeri: 31.335.704,47 TL. RES projesi için ödenen katkı payının indesi için açılan alacak davasıdır. Dava derdesttir.
Derbent Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/327	Alacak	51.733.251,70 TL	Dava değeri: 51.733.251,70 TL. RES projesi için ödenen katkı payının indesi için açılan alacak davasıdır. Dava derdesttir.
Korda Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 14. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/316	Alacak	12.753.035,20 TL.	Dava değeri: 12.753.035,20 TL. RES projesi için ödenen katkı payının indesi için açılan alacak davasıdır. Dava derdesttir.
İsder Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 5. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/334	Alacak	9.878.616,83 TL.	Dava değeri: 9.878.616,83 TL. RES projesi için ödenen katkı payının indesi için açılan alacak davasıdır. Dava derdesttir.
Derbent Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	Ankara 16. İdare Mahkemesi	2022/2484	Alacak	21.730.819,29 TL.	Dava değeri: 21.730.819,29 TL. RES projesi için ödenen katkı payının indesi için açılan davadır. Davanın görev yönünden idari yargının görev alanına girdiğinden bahisle davanın reddi hakkında karar verildikten sonra idare mahkemesine açılan davadır. Yargılama devam etmektedir.
Kovancı Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Çanakkale Belediye Başkanlığı	Balıkesir Vergi Mahkemesi	2021/622	İptal Davası	Emlak Vergisi İptali	04/03/2022 tarihinde davanın kısmen kabulüne kısmen reddine istinaf yolu açık olmak üzere karar verildi. Gerekçeli karar, 21/03/2022 tarihinde UETS ile gönderildi.
Kovancı Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	Çanakkale Belediye Başkanlığı	Balıkesir Vergi Mahkemesi	2021/621	İptal Davası	Emlak Vergisi İptali	04/03/2022 tarihinde davanın kısmen kabulüne kısmen reddine kesin olarak karar verildi.
İmbat Enerji A.Ş.	Enerji Piyasası Düzenleme	Ankara 4. İdare Mahkemesi	2022/340	İptal Davası	Davalı Kurumun 09.12.2021 tarih, 10616-23 sayılı kararının iptal talebi	İdari işlemin iptaline kadar verilmiş olup davalı idare tarafından istinaf

G.Ö. G.Y.

# ÖZMEN Ö YALÇIN

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No. Yıl	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
	Kurumu Başkanlığı Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Başkanlığı	Ankara 4. İdare Mahkemesi	2022/341	İptal Davası	Davalı Kurumun 09.12.2021 tarih, 10616-24 sayılı kararının iptal talebi	kanun yoluna başvurulmuştur. İstinaf incelemesi devam etmektedir.
İmbat Enerji A.Ş.						Davanın reddine karar verilmiş olup tarafımızca istinaf kanun yoluna başvurulmuştur.
Bt Bordo Elektrik Üretim Dağıtım ve Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 2. Vergi Mahkemesi	2022/991	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Derbent Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 5. Vergi Mahkemesi	2022/1008	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 4. Vergi Mahkemesi	2022/949	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
İsider Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 4. Vergi Mahkemesi	2022/950	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Yaysun Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 4. Vergi Mahkemesi	2022/951	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 4. Vergi Mahkemesi	2022/952	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
H.H.K Enerji Elektrik Üretim Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 3. Vergi Mahkemesi	2022/1221	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Kurtal Elektrik Üretim Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 3. Vergi Mahkemesi	2022/1222	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.

G.Ö. G.Y.

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No. Yılı	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelişim Aşama
Mt Doğal Enerji Üretim Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 3. Vergi Mahkemesi	2022/1223	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
İmbat Enerji A.Ş.	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 7. Vergi Mahkemesi	2022/948	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Korda Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 7. Vergi Mahkemesi	2022/949	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Omicron Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 7. Vergi Mahkemesi	2022/950	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Psi Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 7. Vergi Mahkemesi	2022/951	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Me-Se Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 1. Vergi Mahkemesi	2022/975	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
İota Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 6. Vergi Mahkemesi	2022/952	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Kovancı Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 6. Vergi Mahkemesi	2022/953	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Solentegre Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 6. Vergi Mahkemesi	2022/954	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin Düzeltilmesi		Yargılama devam etmektedir.
Ayna Enerji, Balıççe Enerji,	Enerji Piyasası Düzenleme Başkanlığı	Danıştay 13. Daire Başkanlığı	2022/1234	Kurul Kararının İptali		Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun 30.12.2021 tarih ve

Davaçı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No Yıl	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Bahçeli Enerji, Batıkent Enerji, Beysukent Enerji, Cihangir Enerji, Çekirdek Enerji, Dalga Enerji, Devir Enerji, Düzey Enerji, Farez Elektrik, Günova Elektrik, Hazine Enerji, Jüpiter Enerji, Kızılay Enerji, Murel Elek., Neptün Enerji, Plüton Enerji, Radon Elektrik, Solentegre Enerji, Urands Enerji, Yaysun Elektrik, Yeşildere Elektrik, Yeşilvadi Elektrik, Zincir Enerji	Kurumu Başkanlığı					10700 sayılı kararın iptaline karar verilmesi talepli açılan davadır. Yürütmenin durdurulması talebi reddedilmiş olup bu karara karşı yapılan itiraz inceleme aşamasındadır
Elen Enerji Öretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	1. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Başkanlığı  2. Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.	Danıştay 13. Daire Başkanlığı	2022/2819	Kaynak Bazında Destekleme Mekanizması ile İlgili Mevzuatın İptaline İlişkin Açılmış Olan Davadır.		Yargılama devam etmektedir.

A.Ö. G.Y.

# ÖZMEN Ö YALÇIN

## 2) İhraççı ve Bağlı Ortaklıkları aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü davalar;

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkemeye	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Doğru Mühendislik Limited Şirketi - Bar-Su Proje ve İnşaat Ticaret Limited Şirketi Ortak Girişimi	Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	Ankara 12 Asliye Ticaret Mahkemesi	2015/228	Alacak	Dava Değeri 140.000 USD	Otluca HES projesi kapsamında davalı tarafından sunulan projelerdeki tasarım hatalarından ötürü hakediş ödemelerinin yapılmamasından kaynaklı alacak davasıdır. 20/10/2021 tarihli duruşmada 8.944,00USD'nin 31/10/2013 tarihinden itibaren işleyecek, 103.368,00 USD'nin 22/11/2012 tarihinden itibaren işleyecek, 3095 Sayılı Yasanın 4/A maddesi uyarınca kamu bankalarınca 1 yıllık döviz mevduatına uygulanan en yüksek mevduat faiz oranı ile davalıdan alınarak davacıya ödenmesine davanın kısmen kabulüne karar verilmiştir. Tarafımızca İstinaf kanun yoluna başvurulmuş olup istinaf incelemesi devam etmektedir.
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü	Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	Ankara 27. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/48	Alacak	Dava Değeri 8.791.411,80 TL	Sırma HES'e ait ödenmeyen ortak tesis bedelinin tahsiline ilişkin açılan alacak davasıdır. Bilirkişi incelemesi yapılmaktadır.
M** Y**	Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	Gemerek Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/47	Tazminat	Potansiyel risk 100.000 TL	Saraçbendi HES tesisinin kanal inşaatı nedeniyle davacının arsasının haksız şekilde işgal edildiği iddiası ile açılan tazminat davasıdır.
A** K** ve Arkadaşları	Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş. - EPDK	Geyve Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/554	Tazminat	Potansiyel risk 500.000 TL	Bu dosya EPDK aleyhine açılmış olup, Doğançay HES nedeniyle davacıların taşınmazının uğradığı zararın tazmini amacıyla açılan

G.Ö. G.Y.

# ÖZMEN YALÇIN

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme	Dosya No	Komisü	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Sosyal Güvenlik Kurumu	Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	Kale (Denizli) Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/250	Rücuen Tazminat	Potansiyel zarar 100.000 TL	alacak davasıdır. İlk derece mahkemesi kamulaştırma süreci tamamlanmadan dava açıldığı için davanın reddine karar verdi. Henüz gerekçeli karar taraflara tebliğ edilmemiştir.
M*** Y**	1. Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş. 2. Solentegre Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş.	Elazığ 3. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/244	Tazminat	Potansiyel risk 60.000 TL	22.02.2012 tarihinde Demirciler HES tesisinin inşaatında meydana gelen iş kazası neticesinde yaralanan (Bartuş İnşaat personeli) Dursun A** Ç**'in masrafları nedeniyle oluşan kurum zararının tahsili amaçlı açılan davadır. Yargılama devam etmektedir.
1-D** M** S** 2- H** D** 3-A**Ö**	Zorlu Rüzgar Enerjisi Elektrik	İstanbul 10. İş Mahkemesi	2020/196-198 E. (Seri Dosya)	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	Potansiyel risk dosya başı 50.000 TL	GES'lerden ötürü arazisinin zarar gördüğünü ve bu nedenle değer kaybettiğini iddia eden kişi tarafından açılan tazminat davasıdır. Davacı Murat Yalçın tarafından açılan dava yerel mahkemece reddedilmiş olup Diyarbakır BAM 3. HD'nin 2020/1915 E. sayılı dosyası üzerinden yaptığı istinaf incelemesi neticesinde davacı yanın istinaf başvurusunun reddine temyiz yolu açık olmak üzere 21/01/2021 tarihinde karar verildi. Davacı temyiz yoluna gitmiş, tarafımızca temyize cevap dilekçesi sunulmuştur. Dosya şu an Yargıtay 4. HD'de 2021/16637 E. sayılı dosyası üzerinde ön inceleme aşamasındadır.

G.Ö. G.Y.

# ÖZMEN YALÇIN

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Göçülen Aşama
1. A** Ş** 2. Sardes Enerji Elektrik İnşaat İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Danışmanlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Uretim A.Ş. (İmbat Enerji A.Ş.)					Çıkarılmalarını müteakip işçilik hak ve alacaklarına ilişkin olarak üst işveren sıfatıyla tarafımıza da husumet yöneltmek işbu davayı ikame etmiştir. Yerel mahkeme tarafından davanın kabulü hakkında karar verilmiş olup tarafımızca istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. İstinaf incelemesi devam etmektedir.
	Ayna Enerji, Bahçe Enerji, Çekirdek Enerji, Dalga Enerji, Devir Enerji, Düzey Enerji, Hazine Enerji, Jüpiter Enerji, Neptün Enerji, Plüton Enerji, Uranüs Enerji, Zincir Enerji	Ankara 13. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/405	Alacak	Dava Değeri: 10.000 TL.	Davacı A** Ş**, Phoenix A.Ş.'nin taşeronu olarak Amasya GES şirketlerinin uygulama projelerini hazırlamıştır. Phoenix firması tarafından alacaklarının ödenmemesi sebebiyle davacılar işbu davayı müvekkil Şirketlere yöneltmiştir. Daha evvel Ankara 11. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/87 E. sayılı dosyası üzerinden dava açan A** Ş**, işbu davasının husumet nedeniyle reddedilmesi üzerine projeye ilgili şirket olan Sardes şirketiyle birlikte dava açmıştır. Davacı A** Ş**, aynı zamanda Sardes Enerji yetkilisidir. Mahkeme tarafından yapılan 21.12.2022 tarihli duruşmada A** Ş** tarafından açılan davanın reddine, Sardes Enerji yönetimden ise davanın kısmen kabulüne 1.200 TL' nin 100' er TL olarak olarak 12 GES şirketimizden ayrı ayrı tahsiline karar verilmiştir. Gerekçeli karar henüz yazılmamıştır.

G.Ö. G.Y. - 160



# ÖZMEN YALÇIN

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelişen Aşama
1. R** K** (Aksu Köyü tüzel kişiliğini temsilen köy muhtarı) 2. S** Ç** (Kızıldaş Köyü tüzel kişiliğini temsilen köy muhtarı)	Akfen Hes Yatırımları ve Enerji Üretim A.Ş.(Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.)	Dereli Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/130	Alacak	Dava Değeri: 10.000 TL.	Aksu Köyü ve Kızıldaş Köyünde HES çalışmaları yapan müvekkil Şirket, tesisin yapılması koşuluyla ilgili köy tüzel kişilikleriyle sözleşme imzalamıştır. Davacılar tarafından tesis üretime geçmesine rağmen ilgili protokole uyulmadığı gerekçesiyle işbu dava ikame edilmiştir. Dosya derdesttir.
Ö** E**	Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Bulancağ 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/573	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	Potansiyel risk 30.000 TL	Karadeniz Kurşun Levha & Bülent Yalçınalp ortaklığında, Çalıkobası HES şantiyesinde çalışan davacı işçi Ö** E**, işçilik hak ve alacaklarının ödenmediği gerekçesiyle üst işveren sıfatıyla tarafımızı da sorumlu tutmuştur. Dosya derdesttir.
I** T**	Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Bulancağ 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/575	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	Potansiyel risk 30.000 TL	Karadeniz Kurşun Levha & Bülent Yalçınalp ortaklığında, Çalıkobası HES şantiyesinde çalışan davacı işçi I** T**, işçilik hak ve alacaklarının ödenmediği gerekçesiyle üst işveren sıfatıyla tarafımızı da sorumlu tutmuştur. Dosya derdesttir.
Ü** A**	İmbat Enerji A.Ş.	İstanbul 7. İş Mahkemesi	2021/175	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	Potansiyel risk 30.000 TL	Sarıtepe - Demirel RES'ye Tepe Savunma şirketi bünyesinde çalışan davacı işçi, işten çıkarılmasını müteakip işçilik hak ve alacaklarına ilişkin olarak üst işveren sıfatıyla tarafımıza da husumet yöneltmek işbu davayı ikame etmiştir. Yerel mahkeme tarafından davanın kabulü

G.Ö. G.Y.

# ÖZMEN Ç YALÇIN

Davacı Taraf	Dayalı Taraf	Mahkeme	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Gelişim Enerji Mühendislik A.Ş.	Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Ankara 2. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/657	Alacak (Vekaletsiz İş Görmeden Kaynaklanan)	Dava Değeri: 12.000. TL.	<p>hakkında karar verilmiş olup gerekçeli karar tebliğ edildiğinde istinaf kanun yoluna başvurulacaktır.</p> <p>Müvekkil Şirket tarafından Elazığ'da bulunan Karine GES projesi Phoenix şirketine anahtar teslim olarak verilmiş, verilen bu iş ise Phoenix şirketi tarafından davacı Gelişim Enerji'ye teslim edilmiştir. Dolayısıyla Gelişim Enerji, Phoenix şirketinin taşeronudur. Phoenix'ten yapılan işe ilişkin hak edişlerini alamayan davacı şirket tarafımıza işbu alacakların ödenmesini talebiyle dava açmıştır. 02/07/2021 tarihli duruşmada davanın pasif husumet ehliyeti yokluğu nedeni ile reddine karar verildi. Davacı tarafça istinafa gidilmesi üzerine istinaf başvurusuna cevap verildi.</p>
Gelişim Enerji Mühendislik A.Ş.	Ayna Enerji, Bahçe Enerji, Çekirdek Enerji, Dalga Enerji, Devir Enerji, Düzey Enerji, Hazane Enerji, Jüpiter Enerji, Neptün Enerji, Plüton Enerji, Urantıs Enerji, Zincir Enerji	Ankara 12. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/647	Alacak (Vekaletsiz İş Görmeden Kaynaklanan)	Dava değeri: 12.000. TL.	<p>Müvekkil Şirket tarafından Amasya GES projesi Phoenix şirketine anahtar teslim olarak verilmiş, verilen bu iş ise Phoenix şirketi tarafından davacı Gelişim Enerji'ye teslim edilmiştir. Dolayısıyla Gelişim Enerji, Phoenix şirketinin taşeronudur. Phoenix'ten yapılan işe ilişkin hak edişlerini alamayan davacı şirket tarafımıza işbu alacakların ödenmesini talebiyle dava açmıştır. Dosya halen derdesttir.</p>

G.Ö. G.Y. 162

# ÖZMEN YALÇIN

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelişen Aşama
E** A**	Elen Enerji Üretimi Sanayi Ticaret A.Ş.	Geyve Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/743	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	Potansiyel risk 50.000 TL	Doğançay HES sanralinde çalışan davacının istifa sonrası açtığı işçilik hak ve alacaklarına ilişkin dava olup yargılama devam etmektedir.
M** A**	Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Bulancağ 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/360	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	Potansiyel risk 50.000 TL	Karadeniz Kurşun Levha & Bülent Yalçınalp ortaklığında, Çalıkobası HES şantiyesinde çalışan davacı işçi M** A** işçilik hak ve alacaklarının ödenmediği gerekçesiyle üst işveren sıfatıyla tarafımıza da sorumlu tutulmuştur. Dosya derdesttir.
Mavisu Elektrik Üretim Anonim Şirketi	Kurtal Elektrik Üretim Anonim Şirketi	Borçka Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/108	Tazminat	Dava değeri: 10.000 TL	22/07/2021 tarihinde Artvin, Murgul'da meydana gelen taşkın öncesi ve sonrası Kurtal şirketinin yükümlülüklerini yerine getirmediği, su taşkını sonuçlarını ağırlaştran eylemi kusuru iddiasıyla maddi zararın giderimi kapsamında; temizleme çalışmaları nedeniyle oluşan maddi zarara ilişkin fazlaya dair hakları saklı tutularak 10.000 TL ile oluşan tretim kaybının tespiti ve tazmini için belirsiz alacak olarak 10.000 TL talep edilmiştir. Dosya derdesttir.
1. E** N** B** 2. F** B** 3. F** B** 4. M** M** B**	İmbat Enerji A.Ş.	İstanbul 35. İş Mahkemesi	2020/745	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	Potansiyel risk: 30.000 TL	Diğer davalı Tepe Savunma A.Ş. Oluşan dava sonucunda bir bedel ödenince ise Tepe Savunma A.Ş. ödeyecektir. Yargılama devam etmektedir.

G.Ö. G.Y. 163

# ÖZMEN Ç YALÇIN

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme	Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Göçmen Aşama
TELAŞ, H** A** K**	Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş. (İhbar Olunan)	Yabyalı Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/148	Tazminat	Dava Değeri: 10.000 TL.	Çamlıca III HES'in ENH direklerinin davacıya ait maden sahasından geçtiği gerekçesi ile müdahalenin men'i ve tazminat talepli olarak açılan davadır. Mahkeme tarafların taleplerinin değerlendirilmesi, varsa davacının zararının tespit edilmesi için dosyayı bilirkişiye vermiştir.
S** P** ve Diğerleri	Me-Se Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.(Müdahil)	Konya 2. İdare Mahkemesi	2018/591	İmar Planı İptali	İmar Planı İptali	Me-Se GES projesine ait imar planının iptali için açılan davada yerel mahkeme davanın kabulüne karar vermiş ancak istinaf incelemesi neticesinde yerel mahkeme kararı kaldırılmış ve davanın reddine karar verilmiştir. Dosya şu an Danıştay'da temyiz incelemesindedir.
S** P** ve Diğerleri	Me-Se Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.(Müdahil)	Ankara 9. İdare Mahkemesi	2018/2148	Lisans İptali	Lisans İptali	Me-Se GES projesine ait üretim lisansının iptal edilmesi talepli açılan davadır. Davanın reddine karar verilmiştir. Davacılar karara karşı itiraz etmiş olup itirazları reddedildi. Dosya temyiz incelemesi için Danıştay'dadır.
1. F*** Ç*** 2. D** M*** 3. Z*** S***	İmbat Enerji A.Ş.	Bahçe Sulh Hukuk Mahkemesi	2022/201	Ortağlığın Giderilmesi	Risk bulunmamaktadır.	Dava ilk derece mahkemesinde görülmeye başlanmıştır. Replik düplik aşamasındadır.

G.Ö. Ç.Y.

# ÖZMEN Ö YALÇIN

M. Rifat Bağbaşıoğlu Tarafından Şirket ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında Hazırlanan Dava Raporu

G.Ö. GY.

# ÖZMEN ÇAYALÇIN

11	KORDA ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 10 ASLİVE TİCARİET MAHREMESİ	2020/153	ALACAK	818.241,22 TL	Çava elektrik 818.241,22 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
12	İSİDER ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 8 ASLİVE TİCARİET MAHREMESİ	2020/148	ALACAK	3.780.683,38 TL	Çava elektrik 3.780.683,38 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
13	KOVANCI ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 7 ASLİVE TİCARİET MAHREMESİ	2020/157	ALACAK	12.654.358,63 TL	Çava elektrik 12.654.358,63 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
14	DEBRENT ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 7 ASLİVE TİCARİET MAHREMESİ	2021/150	ALACAK	21.749.819,29 TL	Çava elektrik 21.749.819,29 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
15	KORDA ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 8 ASLİVE TİCARİET MAHREMESİ	2021/225	ALACAK	4.001.807,63 TL	Çava elektrik 4.001.807,63 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
16	İSİDER ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 11 ASLİVE TİCARİET MAHREMESİ	2021/188	ALACAK	6.789.518,87 TL	Çava elektrik 6.789.518,87 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
17	KOVANCI ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 3 ASLİVE TİCARİET MAHREMESİ	2022/223	ALACAK	31.203.704,47 TL	Çava elektrik 31.203.704,47 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
18	DEBRENT ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 4 ASLİVE TİCARİET MAHREMESİ	2022/227	ALACAK	51.733.251,70 TL	Çava elektrik 51.733.251,70 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
19	KORDA ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 14 ASLİVE TİCARİET MAHREMESİ	2022/318	ALACAK	12.753.833,20 TL	Çava elektrik 12.753.833,20 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
20	PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 5 ASLİVE TİCARİET MAHREMESİ	2022/324	ALACAK	8.878.618,83 TL	Çava elektrik 8.878.618,83 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
21	DEBRENT ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	TURKIYE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA 16. İDARE MAHREMESİ	2022/2484	ALACAK	21.730.819,29 TL	Çava elektrik 21.730.819,29 TL, REES projeksi için belirsiz tutarı payının altında için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
22	KOVANCI ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	ÇANKIRI ENERJİ ÜRETİM BAĞKURULUĞU	BALIKESİR VERGİ MAHREMESİ	2021/827	İPTAL DAVASI	Emsal Vergisi İşleri	2021/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
23	KOVANCI ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT A.Ş.	ÇANKIRI ENERJİ ÜRETİM BAĞKURULUĞU	BALIKESİR VERGİ MAHREMESİ	2021/821	İPTAL DAVASI	Emsal Vergisi İşleri	2021/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
24	İSİBAT ENERJİ A.Ş.	ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURULUĞU	ANKARA 4 İDARE MAHREMESİ	2022/148	İPTAL DAVASI	Emsal Vergisi İşleri	2022/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
25	İSİBAT ENERJİ A.Ş.	ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURULUĞU	ANKARA 4 İDARE MAHREMESİ	2022/144	İPTAL DAVASI	Emsal Vergisi İşleri	2022/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
26	BTI BORJEO ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARİET A.Ş.	ANKARA VERGİ DARESİ BAĞKURULUĞU	ANKARA 2 VERGİ MAHREMESİ	2022/991	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin iptali davası	Emsal Vergisi İşleri	2022/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
27	DEBRENT ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT ANONİM ŞİRKETİ	ANKARA VERGİ DARESİ BAĞKURULUĞU	ANKARA 3 VERGİ MAHREMESİ	2022/1008	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin iptali davası	Emsal Vergisi İşleri	2022/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
28	İSİBAT ENERJİ ÜRETİM TİCARİET A.Ş.	ANKARA VERGİ DARESİ BAĞKURULUĞU	ANKARA 4 VERGİ MAHREMESİ	2022/949	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin iptali davası	Emsal Vergisi İşleri	2022/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
29	İSİBAT ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İHTİMLAT VE İHRACAT ANONİM ŞİRKETİ	ANKARA VERGİ DARESİ BAĞKURULUĞU	ANKARA 4 VERGİ MAHREMESİ	2022/956	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin iptali davası	Emsal Vergisi İşleri	2022/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
30	SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.	ANKARA VERGİ DARESİ BAĞKURULUĞU	ANKARA 4 VERGİ MAHREMESİ	2022/951	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin iptali davası	Emsal Vergisi İşleri	2022/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
31	YER DOKUZ ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ANKARA VERGİ DARESİ BAĞKURULUĞU	ANKARA 4 VERGİ MAHREMESİ	2022/952	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin iptali davası	Emsal Vergisi İşleri	2022/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.
32	H H ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ	ANKARA VERGİ DARESİ BAĞKURULUĞU	ANKARA 3 VERGİ MAHREMESİ	2022/1221	Kurumlar Vergisi Beyannamesi' nin iptali davası	Emsal Vergisi İşleri	2022/2022 tekerlek devirleri üzerine kurulan emsal vergisi iptal işleri için açılan emsal alacak. Özetlemin katılma tarihi için Ankara Bölge Adliyesi 22. Hukuk Dairesi 2021/1181 E. Kararıyla dışarda tutulmuş tutardır.

ANKEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.  
Başkanlık  
No: 2023/00519  
Tarih: 27.01.2023

M. Rifat Erdoğan

G.Ö. GY.

33	KURUM ELEKTRİK ÜRETİM ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA 3. VERGİ MÜHÜRLEMESİ	2022/1222	Kurumlar Vergisi Beyannameyi An Dairesi	Yargılama devam etmektedir
34	MT DOĞAL ENERJİ ÜRETİM ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA 3. VERGİ MÜHÜRLEMESİ	2022/1273	Kurumlar Vergisi Beyannameyi An Dairesi	Yargılama devam etmektedir
35	NEBİT ENERJİ A.Ş.	ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA 7. VERGİ MÜHÜRLEMESİ	2022/1948	Kurumlar Vergisi Beyannameyi An Dairesi	Yargılama devam etmektedir
36	KORDA ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İTHALAT VE İHRACAT ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA 7. VERGİ MÜHÜRLEMESİ	2022/2049	Kurumlar Vergisi Beyannameyi An Dairesi	Yargılama devam etmektedir
37	ÖMÜR ENERJİ ÜRETİM VE TİCARİT ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA 7. VERGİ MÜHÜRLEMESİ	2022/910	Kurumlar Vergisi Beyannameyi An Dairesi	Yargılama devam etmektedir
38	PEŞİ ÖZNE ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARİT ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA 7. VERGİ MÜHÜRLEMESİ	2022/991	Kurumlar Vergisi Beyannameyi An Dairesi	Yargılama devam etmektedir
39	ME ASE ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM SANAYİ VE TİCARİT A.Ş.	ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA 1. VERGİ MÜHÜRLEMESİ	2022/2075	Kurumlar Vergisi Beyannameyi An Dairesi	Yargılama devam etmektedir
40	SOL GÜNEŞ ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARİT ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA 8. VERGİ MÜHÜRLEMESİ	2022/910	Kurumlar Vergisi Beyannameyi An Dairesi	Yargılama devam etmektedir
41	KOVANCI ENERJİ ÜRETİM PAZARLAMA İTHALAT VE İHRACAT ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA 8. VERGİ MÜHÜRLEMESİ	2022/913	Kurumlar Vergisi Beyannameyi An Dairesi	Yargılama devam etmektedir
42	SOL ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARİT ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA VERGİ Dairesi BAŞKANLIĞI	ANKARA 8. VERGİ MÜHÜRLEMESİ	2022/994	Kurumlar Vergisi Beyannameyi An Dairesi	Yargılama devam etmektedir
43	AYNA ENERJİ İNFAÇ ENERJİ DAĞIÇLI ENERJİ, BATHENT ENERJİ, BEYŞEKİNT ENERJİ, ÇAMANDIR ENERJİ, ÇÖĞÜRÖK ENERJİ, DALGA ENERJİ, DEVRİ ENERJİ, DÜZÜY ENERJİ, FAREZ ENERJİ, GÜNDÜZ ENERJİ, HAZİNE ENERJİ, JUPITER ENERJİ, KIZILAY ENERJİ, MURTEL ELEK., NEPTÜN ENERJİ, PLUTON ENERJİ, RADON ENERJİ, SOLENTGÖRE ENERJİ, URANUS ENERJİ, YATSIUN ENERJİ, YEŞİLDİRE ENERJİ, YEŞİLVADİ ENERJİ, ZİRCİN ENERJİ	ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURULUŞU BAŞKANLIĞI	DAĞIŞTAY 13. DANIŞMA BAŞKANLIĞI	2022/1234	Kurul Kararına İstin	Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun 30.12.2021 tarih ve 80700 sayılı kararının ekinde Kurul vermiş olduğu açılan davalar. Yürürlükten düşürülmesi talebi reddiyle ilgili olup bu kararın ilgili yargılama davası içerisinde değerlendirilmiştir.
44	EL ENERJİ ÜRETİM SANAYİ TİCARİT A.Ş.	1. ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURULUŞU BAŞKANLIĞI 2. ENERJİ PİYASALAR İŞLETME A.Ş.	DAĞIŞTAY 13. DANIŞMA BAŞKANLIĞI	2022/2919	Kaynak Bazında Düzenleme Mevzuatına İstin Kurulunun Talebi Açısından İstin Davası	Yargılama devam etmektedir

27.01.2023  
M.Rifat Bağcıbaşkoğlu  
ANKEN YENİLENER ENERJİ A.Ş.  
Başkent MBL  
No:1/2023  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 272227  
Vergi Sic. No: 272227

G.Ö. G.Y.









## 1) İhraççı ve Bağlı Ortaklıkları tarafından açılmış ve halen devam eden takipler;

Alacaklı Adı ve Soyadı	Borçlu Adları	İcra Dairesi	Takip Tarihi	Asıl Alacak	Kartın Statüsü
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	G-Su İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ankara 24. İcra Müdürlüğü	31.01.2017	471.990,43	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Paşmır Gıda İnşaat Taah. Tic. Ltd. Şti.	Ankara 18. İcra Müdürlüğü	28.09.2015	17.668,29	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	R** E**	Ankara 18. İcra Müdürlüğü	28.09.2015	1.387,02	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Yeni Özkol Gıda Tekst. San. Tic. Ltd. Şti.	Ankara 18. İcra Müdürlüğü	28.09.2015	10.758,99	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Delvin Grup Satış Pazarlama Ticaret Limited Şirketi	Ankara 18. İcra Müdürlüğü	29.09.2015	6.582,34	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Özçelik Kardeşler Tekstil Gıda Limited Şirketi	Ankara 18. İcra Müdürlüğü	28.09.2015	69.400,97	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Asal Endüstri Ticaret Limited Şirketi	Ankara 18. İcra Müdürlüğü	18.11.2015	3.085,44	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Asal Enerji Toptan Ticaret İth. İhr. A.Ş.	Ankara 18. İcra Müdürlüğü	18.11.2015	1.102,06	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	O** G**	Ankara 18. İcra Müdürlüğü	18.11.2015	5.394,31	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Nimet Turizm İnşaat Taah San ve Tic A.Ş.	Ankara 18. İcra Müdürlüğü	18.11.2015	17.937,86	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	F** K**	Ankara 24. İcra Müdürlüğü	31.01.2017	21.809,48	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Giresun Kale Hazır Beton San ve Tic Ltd. Şti	Ankara 24. İcra Müdürlüğü	31.01.2017	49.847,94	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	V**D** (Gülmüşlük Restaurant)	Ankara 24. İcra Müdürlüğü	31.01.2017	5.988,39	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	A** K** - Cafe De Rio	Ankara 24. İcra Müdürlüğü	31.01.2017	6.270,31	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Fc Giyim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi.	Ankara 24. İcra Müdürlüğü	31.01.2017	2.072,02	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	O** G**	Ankara 24. İcra Müdürlüğü	31.01.2017	2.359,47	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Özçelik Kardeşler Tekstil Gıda Limited Şirketi	Ankara 24. İcra Müdürlüğü	31.01.2017	108.607,79	Derdest

G.Ö. GY.

# ÖZMEN YALÇIN

Alacaklı Adı ve Soyadı	Borçlu Adları	İcra Dairesi	Takip Tarihi	Asıl Alacak	Karın Statüsü
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Nimet Turizm İnş. Taah San ve Tic A.Ş.	Ankara 24.İcra Müdürlüğü	31.01.2017	19.903,45	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Yeni Özkol Gıda Tekstil San Tic Ltd. Şti	Ankara 24.İcra Müdürlüğü	31.01.2017	10.997,53	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	E** E**	Ankara 17.İcra Müdürlüğü	10.05.2017	1.469,00	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Majör Entegre Hizmet Yemek ve İşletmecilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Ankara 17.İcra Müdürlüğü	10.05.2017	28.157,30	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Teb Gıda İşletmeciliği Anonim Şirketi	Ankara 17.İcra Müdürlüğü	10.05.2017	82.801,33	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Poyraz Turizm İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi	Ankara 17.İcra Müdürlüğü	10.05.2017	85.406,02	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Yurtoglu Spor ve Sağlıklı Yaşam Hizmetleri Eğitim Turizm Ticaret Limited Şirket	2017/9524			
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Safira İç ve Dış Ticaret Pazarlama Turizm Bilişim Limited Şirketi	Ankara 17.İcra Müdürlüğü	10.05.2017	15.089,82	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	R**A** G**	2017/9527			
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Y** O**	Ankara 17.İcra Müdürlüğü	10.05.2017	6.000,16	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	H** D**	2017/9529			
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Ada Aygün Mob.İnş.Tur.Tic.San.Ltd.Şti.	Ankara 17.İcra Müdürlüğü	10.05.2017	1.773,97	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.		2017/9530			
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.		Ankara 17.İcra Müdürlüğü	10.05.2017	3.090,54	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.		2017/9530			
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.		Ankara 17.İcra Müdürlüğü	22.05.2017	1.011,70	Derdest

G.Ö. GY.

# ÖZMEN YALÇIN

Alacaklı Adı ve Soyadı	Borçlu Adları	İcra Dairesi	Takip Tarihi	Asıl Alacak	Kartın Statüsü
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	T** K**	2017/10250 Ankara 17.İcra Müdürlüğü	22.05.2017	2.051,57	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	D** Ş**	2017/10252 Ankara 17.İcra Müdürlüğü	22.05.2017	3.020,61	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	Çadır Gıda Otomotiv San. Ve Tic. Ltd. Şti.	2017/10253 Ankara 17.İcra Müdürlüğü	22.05.2017	6.009,83	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	Emmioğlu Gıda Mad.Öretim Tic.Ve Ltd.Şti.	2017/10254 Ankara 17.İcra Müdürlüğü	22.05.2017	1.577,11	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	Emmioğlu Tarım Limited Şirketi	2017/10255 Ankara 17.İcra Müdürlüğü	22.05.2017	1.670,88	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	H** Ş**	2017/10257 Ankara 17.İcra Müdürlüğü	22.05.2017	6.392,31	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	Kervan Halı ve Ceyiz Ltd Stı	2017/10258 Ankara 17.İcra Müdürlüğü	22.05.2017	19.198,41	Hitam
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	S.S. Haliçi Esnafı Toplu İşyeri Yapı Koop.	2017/10264 Ankara 17.İcra Müdürlüğü	22.05.2017	21.090,03	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	S**F**	2017/10264 Ankara 17.İcra Müdürlüğü	22.05.2017	142,49	Derdest

G.Ö. Gy.

# ÖZMEN YALÇIN

Alacaklı Adı ve Soyadı	Borçlu Adları	İcra Dairesi	Takip Tarihi	Asıl Alacak	Kartın Statüsü
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	Şanlı Edessa Restoran Gıda Emlak Turizm Otomotiv San. Tic. Ltd. Şti	2017/10259 Ankara 17. İcra Müdürlüğü	22.05.2017	7.703,44	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	Z** G**	2017/10260 Ankara 17. İcra Müdürlüğü	22.05.2017	834,04	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	G-Su İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	2017/10262 Ankara 17. İcra Müdürlüğü	30.06.2017	105.026,05	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	Giresun Kale Hazır Beton San ve Tic Ltd. Şti	2017/13059 Ankara 17. İcra Müdürlüğü	30.06.2017	9.121,67	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	Özçelik Kardeşler Tekstil Gıda Limited Şirketi	2017/13061 Ankara 17. İcra Müdürlüğü	30.06.2017	18.198,20	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	Dorser Otomotiv Anonim Şirketi	2017/13077 Ankara 5. İcra Müdürlüğü	8.08.2018	20.325,41	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	Rona Çelik İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi	2018/9631 Ankara 5. İcra Müdürlüğü	8.08.2018	9.398,19	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	I** D**	2018/9632 Ankara 5. İcra Müdürlüğü	8.08.2018	7.093,32	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş	S** K**	2018/9634 Ankara 5. İcra Müdürlüğü	8.08.2018	6.016,76	Derdest
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş		2018/9635			

G.Ö. G.Y.

# ÖZMEN YALÇIN

Alacaklı Adı ve Soyadı	Borçlu Adları	İcra Dairesi	Takip Tarihi	Asıl Alacak	Kartın Statüsü
Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Maviş Unlu Mam. Orman Ürdin I Nış. Oto. Pet San Tic Ltd. Şti	Ankara 5. İcra Müdürlüğü 2018/9636	8.08.2018	7.825,52	Derdest

G.Ö. G.Y.

# ÖZMEN YALÇIN

## M. Rifat Bağbaşıoğlu Tarafından Şirket ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında Hazırlanan İcra Takip Listesi

ALAKAK ADI VE SOYADI	BORÇLU ADLARI	İCRA DAİRESİ	İCRA DOSYA NO BU	TAKİP TARİHİ	ASIL ALAKAK	KARTIN STA
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	G-SU İNŞAAT TAHHÜT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/2207	31.01.2017	471.990,43	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	PAŞMIR GIDA İNŞAAT TAHH. TİC. LTD. ŞTİ	ANKARA 18.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2015/20877	28.09.2015	17.668,39	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	YENİ ÖZKOL GIDA TEKS. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	ANKARA 18.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2015/20878	28.09.2015	1.287,02	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	DELVİN GRUPLU SATIŞ PAZARLAMA TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 18.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2015/20879	28.09.2015	10.768,89	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	ÖZÇELİK KARBESLER TEKSTİL GIDA LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 18.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2015/20881	29.08.2015	6.682,34	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	ASAL ENDÜSTRİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 18.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2015/20882	28.09.2015	69.400,97	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	ASAL ENERJİ TOPTAN TİCARET İTH. İHR. A.Ş.	ANKARA 18.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2015/25372	18.11.2015	3.085,44	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	HEMET TURİZM İNŞAAT TAHH SAN VE TİC A.Ş.	ANKARA 18.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2015/25373	18.11.2015	1.102,06	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	GİRESUN KALE HAZIR BETON SAN VE TİC LTD. ŞTİ	ANKARA 18.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2015/25375	18.11.2015	5.394,31	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	FC GİYİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ.	ANKARA 18.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2015/25376	18.11.2015	17.937,66	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	MAJÖR ENTEGRESİ HİZMET YEMEK VE İŞLETMECİLİK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/2300	31.01.2017	21.809,48	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	TCB GIDA İŞLETMECİLİĞİ ANONİM ŞİRKETİ	ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/2308	31.01.2017	49.847,94	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	POYRAZ TURİZM İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/2309	31.01.2017	5.988,39	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	YURTOĞLU SPOR VE SAĞLIQLI YAŞAM HİZMETLERİ EĞİTİM TURİZM TİCARET LİMİTED ŞİRKET	ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/2310	31.01.2017	6.270,31	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	YENİ ÖZKOL GIDA TEKS SAN TİC LTD. ŞTİ	ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/2311	31.01.2017	2.072,02	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	MAJÖR ENTEGRESİ HİZMET YEMEK VE İŞLETMECİLİK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/2312	31.01.2017	2.359,47	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	YENİ ÖZKOL GIDA TEKS SAN TİC LTD. ŞTİ	ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/2313	31.01.2017	108.607,79	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	MAJÖR ENTEGRESİ HİZMET YEMEK VE İŞLETMECİLİK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/2314	31.01.2017	16.963,45	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	YENİ ÖZKOL GIDA TEKS SAN TİC LTD. ŞTİ	ANKARA 24.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/2315	31.01.2017	10.997,53	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	MAJÖR ENTEGRESİ HİZMET YEMEK VE İŞLETMECİLİK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 17.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/9521	10.05.2017	1.489,00	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	MAJÖR ENTEGRESİ HİZMET YEMEK VE İŞLETMECİLİK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 17.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/9522	10.05.2017	28.197,30	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	MAJÖR ENTEGRESİ HİZMET YEMEK VE İŞLETMECİLİK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 17.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/9523	10.05.2017	82.801,33	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	MAJÖR ENTEGRESİ HİZMET YEMEK VE İŞLETMECİLİK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 17.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/9524	10.05.2017	65.406,02	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	MAJÖR ENTEGRESİ HİZMET YEMEK VE İŞLETMECİLİK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 17.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/9525	10.05.2017	15.089,82	Derdet
AKF AKFEN ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	MAJÖR ENTEGRESİ HİZMET YEMEK VE İŞLETMECİLİK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ANKARA 17.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	2017/9527	10.05.2017	13.215,99	Derdet

27.01.2023  
M. Rifat Bağbaşıoğlu  
AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.  
Nispetiye Mah. Turan Güneşli Sok. No: 3/3 Etiler Çiğdem C/1  
06550 ÇAYIRCI ANKARA

G.Ö. G.Y.





## EK 2 – İncelenen Belgeler

### Kurumsal Bilgi Belgeler

- a) Solentegre, Me-Se ve Kurtal'a ait pay devir sözleşmeleri.
- b) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait Ankara Ticaret Odası'ndan alınmış faaliyet belgeleri.
- c) Şirket yönetim kurulu üyelerine ait bilgiler.
- d) Yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürleri ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların sermaye piyasası mevzuatında ve 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymediklerini, ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmadıklarını gösteren adli sicil kayıtları, adli sicil arşiv kayıtları ve diğer belgeler.
- e) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait genel kurul iç yönergeleri.
- f) Şirket tarafından sağlanan Şirket, Bağlı Ortaklıklar ve şubelerinin güncel esas sözleşmeleri.
- g) Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın kuruluş esas sözleşmeleri ile esas sözleşme değişikliklerine ilişkin genel kurul tutanaklarının yayımlandığı TTSG'lerin ilgili sayfaları.
- h) Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın 2019, 2020, 2021 ve 2022 yıllarında gerçekleştirilmiş olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarına ilişkin tutanaklar.
- i) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait güncel imza sirküleri.
- j) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait güncel yetkilileri gösteren TTSG'lerin ilgili sayfaları.
- k) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait yönetim kurulu iç yönergeleri.
- l) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın pay defterleri.
- m) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait vekaletnameler.
- n) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait sermaye tablolarını içeren excel.
- o) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait vergi numaralarını içeren excel.
- p) Daha önce hisselerinin %100'üne Akfen Holding yönetim kurulu üyesi Selim Akın'ın sahip olduğu Karine'nin sermayesinin tamamının Akfen Holding'e devredilmiş olduğuna ilişkin Şirket tarafından verilen beyan.
- q) Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın güncel yönetim kurulu üyelerinin seçildiği genel kurul tutanaklarının yayımlandığı TTSG'lerin ilgili sayfaları.
- r) Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın 2019, 2020, 2021 ve 2022 yıllarında almış oldukları yönetim kurulu kararları.
- s) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın pay defterleri.

### Finansman ve Muhasebe Belgeleri

- a) EPLAŞ dışındaki müşterileri gösterir excel tablosu.
- b) En büyük 10 tedarikçiyi gösterir excel tablosu.

### Malvarlıkları

- a) Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait gayrimenkulleri içeren excel tablosu.
- b) Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait irtifak haklarını gösterir belgeler.  
Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait taşınmazlara ilişkin takyidat belgeleri.

### İzin ve ruhsatlar

- a) Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın tabii olduğu mevzuat gereğince faaliyetlerini yürütebilmesi için gerekli olan (i) elektrik üretim lisansları (ii) elektrik üretim tesislerinin ETKB kabul tutanakları, (iii) lisanssız elektrik enerjisi üretim tesislerinin bağlantı anlaşmasına ilişkin çağrı mektupları,

(iv) sistem kullanım ve sistem bağlantı anlaşmaları, (v) çevre izin ve lisans belgeleri, (vi) ÇED kararları, (vii) inşaat, yapı kullanımı, işyeri açma ve işletmeye ilişkin izin ve ruhsatlar.

## Fikri Mülkiyet

- a) Şirket'in herhangi bir markaya, patente, telif hakkına ve tescilli endüstriyel tasarıma sahip olmadığına ilişkin Şirket tarafından verilen beyan.

## Sigorta

- a) Derbent Enerji Ür. Pazarlama İth. ve İhr. A.Ş.'ye ait 6202200002800 ve 200200029473763 numaralı Kapsamlı Makine – "CMI" Sigorta Poliçesi.
- b) Akfen Holding A.Ş.'ye ait TRDRNA46991 numaralı Yönetici Sorumluluk Poliçesi.
- c) İMBAT Enerji A.Ş.'ye ait 6202200002804 ve 200200029473739 numaralı Kapsamlı Makine – "CMI" Sigorta Poliçesi.
- d) Isıder Enerji Ür. Pazarlama İth. ve İhr. A.Ş.'ye ait 6202200002801 ve 200200029473737 numaralı Kapsamlı Makine – "CMI" Sigorta Poliçesi.
- e) Korda Enerji Ür. Pazarlama İth. ve İhr. A.Ş.'ye ait 6202200002803 ve 20020009473747 numaralı Kapsamlı Makine – "CMI" Sigorta Poliçesi.
- f) Kovancı Enerji Ür. Pazarlama İth. ve İhr. A.Ş.'ye ait 6202200002802 ve 200200029473753 numaralı Kapsamlı Makine – "CMI" Sigorta Poliçesi.
- g) Akfen Yenilenebilir A.Ş.'ye ait TRCASA38770 numaralı Üçüncü Şahıs Mali Sorumluluk Sigortası Poliçesi.
- h) Akfen Yenilenebilir A.Ş.'ye ait 322303486 numaralı Üçüncü Şahıs Mali Sorumluluk Sigortası Poliçesi.
- i) Devir A.Ş.'ye ait 200200028888171 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- j) Beysukent Enerji A.Ş.'ye ait 200200028888146 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- k) Günova Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait 200200029277856 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- l) İOTA Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. 'ye ait 200200028888226 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- m) Solentegre Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş.'ye ait 200200029277736 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- n) Yaysun Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait 200200029308690 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- o) Me-Se Enerji Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.'ye ait 200200028888244 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- p) Omicron Güneş Enerjisi Elektrik Üretimi Tic. A.Ş.'ye ait 200200028888270 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- q) H.H.K Enerji Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait 200200029639455 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- r) Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Demirciler)'e ait 200200029309106 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- s) Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Doğançay) 'a ait 200200028829810 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- t) Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait 200200028819219 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- u) Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Gelinkaya)'ya ait 200200028829915 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- v) Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Kavakçalı)'ya ait 200200028819311 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- w) Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Otluca)'ya ait 200200028829839 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- x) Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Sekikaya)'ya ait 200200028829881 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.

- y) Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Sırma)'ya ait 200200028829899 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- z) BT Bordo Elektrik Üretim Dağıtım Paz. San. ve Tic. A.Ş.'ye ait 387682599/0 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
- aa) Korda Enerji Üretim Pazarlama İth. ve İhr. A.Ş.'ye ait 200200029486546 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- bb) Kovancı Enerji Üretim Paz. İth. ve İhr. A.Ş.'ye ait 200200029308938 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- cc) Isıder Enerji Üretim Paz. İth. ve İhr. A.Ş.'ye ait 200200029082111 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- dd) İMBAT Enerji A.Ş.'ye ait 200200028936979 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- ee) Derbent Enerji Üretim İth. ve İhr. A.Ş.'ye ait 200200029082066 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi.
- ff) Akfen Grup'a ait Kapsamlı Makine – "CMI" Sigorta Poliçesi.
- gg) Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.'ye ait Tüm Doğrudan Fiziksel Kayıp veya Hasar ve İş Kesintisi ve/Makine Arızası Risklerini Karşılamanın Hidroelektrik Tesisi Sigorta Poliçesi.
- hh) Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.'ye ait 231572819 numaralı Sabotaj ve Terörizm, Ayaklanmalar, Grevler, Halk Hareketleri ve Kötü Niyetli Zarar Politikası.
- ii) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğuna ve zorunlu sigortalardan tamamının yaptırıldığına ilişkin Şirket tarafından verilen beyan.
- jj) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait hasar dosyaları özet listesi.
- kk) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait sigorta tazmin listesi.

## İstihdam

- a) 13.12.2022 tarihli BT Bordo Elektrik Üretim Dağ. Paz. San. ve Tic. A.Ş.'ye ait T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan borcu yoktur belgesi.
- b) 13.12.2022 tarihli Elen Enerji Üretimi San. ve Tic. A.Ş.'ye ait T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan borcu yoktur belgeleri.
- c) 13.12.2022 tarihli Derbent Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.'ye ait T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan borcu yoktur belgesi.
- d) 13.12.2022 tarihli Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan borcu yoktur belgesi.
- e) 13.12.2022 tarihli H.H.K. Enerji Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan borcu yoktur belgesi.
- f) 13.12.2022 tarihli İMBAT Enerji A.Ş.'ye ait T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan borcu yoktur belgesi.
- g) 13.12.2022 tarihli Isıder Enerji Üretim Paz. İth. ve İhr. A.Ş.'ye ait T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan borcu yoktur belgesi.
- h) 13.12.2022 tarihli Korda Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.'ye ait T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan borcu yoktur belgesi.
- i) 13.12.2022 tarihli Kovancı Enerji Üretim Paz. İth. ve İhr. A.Ş.'ye ait T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan borcu yoktur belgesi.
- j) 13.12.2022 tarihli Şirket'e ait T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan borcu yoktur belgesi.
- k) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait personel sayısını gösterir excel tablo.

## Önemli Sözleşmeler

- a) Şirket'in faaliyetlerini yürütmek amacıyla imzaladığı sözleşmeler:
  - a. pay sahipleri sözleşmeleri ve pay devir sözleşmeleri.
  - b. Santraller'in yapımı ve işletim haklarına ilişkin akdedilen sözleşmeler.

- c. Santraller'in kaynak kullanımına ilişkin sözleşmeler.
  - d. RES'lere ve GES'lere ilişkin katkı payı anlaşmaları.
  - e. Santraller'in arazi kullanımına ilişkin sözleşmeler.
  - f. sistem bağlantı ve sistem kullanım sözleşmeleri.
  - g. piyasa katılım sözleşmeleri.
  - h. dijital enerji yönetimi sözleşmeleri.
  - i. finansman (genel kredi sözleşmeleri ve özel şartlar dahil) sözleşmeleri ve bunlara ilişkin tadil sözleşmeleri, feragat yazıları.
  - j. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait alacak devri sözleşmeleri.
  - k. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait ardıl alacakların devri sözleşmeleri.
  - l. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait hisse rehni sözleşmeleri.
  - m. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait ardıl alacaklılık sözleşmeleri.
  - n. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait hesap rehni sözleşmeleri.
  - o. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait irtifak hakkı sözleşmeleri.
  - p. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait feragat ve rıza mektubu.
  - q. Şirket'e ilişkin pay rehni ve intifa hakkı sözleşmeleri.
  - r. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ilişkin ticari işletme rehni sözleşmeleri.
  - s. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ilişkin ticari taşınır rehni sözleşmeleri.
  - t. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ilişkin ipotek sözleşmeleri.
- b) Satın alma ve proje finansmanı sözleşmeleri çerçevesinde halka arza ilişkin ilgili bankalardan gerekli izinlerin alındığına ilişkin yazılar
  - c) İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla herhangi bir Üretim Şirketi'nin SKHA'ları kapsamında herhangi bir uygunsuzluk bildirimini almadığına ilişkin Şirket tarafından verilen beyan.
  - d) Lisanslı GES işleten Üretim Şirketleri'nin TEİAŞ'a yapmakla yükümlü olduğu katkı payı ödemelerinin tamamlandığına ve bu sebeple de ilgili GES katkı payı anlaşmalarının sona erdiğine ilişkin Şirket tarafından verilen beyan.
  - e) RES işleten Üretim Şirketleri'nden, Derbent, Isıder, Korda ve Kovancı'nın yürürlükte olan katkı payı anlaşmalarının mevcut olduğuna ve söz konusu anlaşmaların detaylarına ilişkin Şirket tarafından verilen beyan.
  - f) RES'lerin işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla buldukları aşama itibarıyla Akfen Holding'in bu sözleşme kapsamındaki garantiye ilişkin yükümlülüklerinin Eylül 2021 itibarıyla sona erdiğine ilişkin Şirket tarafından verilen beyan.

## Davalar ve Benzeri Takibatlar

- a) M. Rıfat Bağbaşıoğlu'nun hazırlamış olduğu Şirket'in taraf olduğu hukuki uyuşmazlıklara ilişkin 27.01.2023 tarihli dava raporu
- b) M. Rıfat Bağbaşıoğlu'nun hazırlamış olduğu Şirket'in taraf olduğu icra takiplerine ilişkin 27.01.2023 tarihli icra takip listesi

## Çevreye İlişkin Hususlar

- a) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan alınan ÇED olumlu kararı belgeleri.
- b) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan alınan ÇED gerekli değildir kararı belgeleri.
- c) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait ÇED kararına ilişkin talep dilekçeleri.
- d) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait güneş enerjisi elektrik üretim tesislerinin mali sorumluluk poliçeleri.

## Vergi Hususları

Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ına ait T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden alınan borcu yoktur yazıları.

## Diğer

Borsa İstanbul Hukukçu Raporu Kılavuzu uyarınca asılları sunulamayan ve tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru eksiksiz ve orijinaleri ile aynı olduğuna ilişkin beyan

EK 3 – Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'a Ait Sigorta Poliçeleri

Sigortalı	Kapsam Bölgesi	Poliçe No	Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Derbent Enerji Ür. Pazarlama İth. ve İhr. A.Ş.	Derbent Enerji - Öçpınar RES	6202200002800 - 200200029473763	Kapsamlı Makine Sigortası – "CMI"	30.09.2022	13.09.2023
Akfen Holding A.Ş.	Akfen Holding A.Ş.	TRDRNA46991	Yönetici Sorumluluk Poliçesi	25.01.2022	25.01.2023
İMBAT Enerji A.Ş.	İMBAT Enerji – Osmaniye RES	6202200002804 - 200200029473739	Kapsamlı Makine Sigortası – "CMI"	30.09.2022	13.09.2023
İsıder Enerji Ür. Pazarlama İth. ve İhr. A.Ş.	İsıder Enerji – Kocalar RES	6202200002801 - 200200029473737	Kapsamlı Makine Sigortası – "CMI"	30.09.2022	13.09.2023
Korda Enerji Ür. Pazarlama İth. ve İhr. A.Ş.	Korda Enerji – Denizli RES	6202200002803 - 20020009473747	Kapsamlı Makine Sigortası – "CMI"	30.09.2022	13.09.2023
Kovancı Enerji Ür. Pazarlama İth. ve İhr. A.Ş.	Kovancı Enerji – Hasanoba RES	6202200002802 - 200200029473753	Kapsamlı Makine Sigortası – "CMI"	30.09.2022	13.09.2023
Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.: - Derbent Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş. -İsıder Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş. -Korda Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş. -Kovancı Enerji Üretim Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş. -İmbat Enerji A.Ş.	TRCASA38770	Üçüncü Şahıs Mali Sorumluluk Sigortası Poliçesi	13.09.2022	13.09.2023
Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.: - Neptün Enerji A.Ş. - Jüpiter Enerji A.Ş. - Dalga Enerji A.Ş. - Plüton Enerji A.Ş. - Uranüs Enerji A.Ş. - Zincir Enerji A.Ş. - Bahçe Enerji A.Ş. - Devir Enerji A.Ş. - Hazine Enerji A.Ş. - Çekirdek Enerji A.Ş.	322303486	Üçüncü Şahıs Mali Sorumluluk Sigortası Poliçesi	18.10.2022	17.10.2023

Sigortalı	Kapsam Bölgesi	Police No	Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ayna Enerji A.Ş.</li> <li>- Düzey Enerji A.Ş.</li> <li>- Murel Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.</li> <li>- Farez Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.</li> <li>- Günova Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.</li> <li>- Yeşildere Elektrik Üretim A.Ş.</li> <li>- Yeşilvadi Elektrik Üretim A.Ş.</li> <li>- Solentegre Enerji Yatırımları Tic A.Ş.</li> <li>- Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.</li> <li>- Yaysun Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret</li> <li>- Mt Doğal Enerji Üretim A.Ş.</li> <li>- Me-Se Enerji Elektrik Üretim San. ve Tic.</li> <li>- Bahçeli Enerji A.Ş.</li> <li>- Batıkent Enerji A.Ş.</li> <li>- Beysukent Enerji A.Ş.</li> <li>- Cihangir Enerji A.Ş.</li> <li>- Kızılay Enerji A.Ş.</li> <li>- Omicron Güneş Ener. Elekt. Ürt.ve Tic. A.Ş</li> <li>- IOATA Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Tic. A.Ş.</li> <li>- PSI Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.</li> <li>- Radon Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.S.</li> </ul>				
Akfen Grup	<ul style="list-style-type: none"> <li>Güneş Enerjisi Tarlaları:</li> <li>- Neptün Enerji A.Ş.</li> <li>- Jüpiter Enerji A.Ş.</li> <li>- Dalga Enerji A.Ş.</li> <li>- Plüton Enerji A.Ş.</li> <li>- Uranüs Enerji A.Ş.</li> </ul>		Kapsamlı Makine Sigortası – "CMI"	17.10.2022	17.10.2023

Sigortalı	Kapsam Bölgesi	Police No	Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zincir Enerji A.Ş.</li> <li>- Bahçe Enerji A.Ş.</li> <li>- Devir Enerji A.Ş.</li> <li>- Hazine Enerji A.Ş.</li> <li>- Çekirdek Enerji A.Ş.</li> <li>- Ayna Enerji A.Ş.</li> <li>- Düzey Enerji A.Ş.</li> <li>- Murel Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.</li> <li>- Farez Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.</li> <li>- Günova Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.</li> <li>- Yeşildere Elektrik Üretim A.Ş.</li> <li>- Yeşilvadi Elektrik Üretim A.Ş.</li> <li>- Solentegre Enerji Yatırımları Tic A.Ş.</li> <li>- Radon Elektrik Üretim Sanayi ve Tic. A.Ş.</li> <li>- Yaysun Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret</li> <li>- Mt Doğal Enerji Üretim A.Ş.</li> <li>- Me-Se Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic.</li> <li>- Bahçeli Enerji A.Ş.</li> <li>- Batıkent Enerji A.Ş.</li> <li>- Beysukent Enerji A.Ş.</li> <li>- Cihangir Enerji A.Ş.</li> <li>- Kızılay Enerji A.Ş.</li> <li>- Omicron Güneş Ener. Elekt. Ürt. Ve Tic. A.Ş.</li> <li>- Psi Güneş Enerjisi Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.</li> <li>- İoata Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Tic. A.Ş.</li> </ul>				
Devir Enerji A.Ş.		200200028888171	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali	31.05.2022	31.05.2023



Sigortalı	Kapsam Bölgesi	Police No	Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
			Sorumluluk Sigorta Poliçesi		
Beysukent Enerji A.Ş.		200200028888146	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	31.05.2022	31.05.2023
Günova Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.		200200029277856	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	31.08.2022	31.08.2023
IOTA Güneş Enerjisi Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.		200200028888226	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	20.05.2022	20.05.2023
Solentegre Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş.		200200029277736	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	31.08.2022	31.08.2023
Yaysun Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.		200200029308690	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	01.09.2022	01.09.2023
Me-Se Enerji Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.		200200028888244	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	18.05.2022	18.05.2023
Omicron Güneş Enerjisi Elektrik Üretimi Tic. A.Ş.		200200028888270	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	18.05.2022	18.05.2023
H.H.K Enerji Elektrik Üretim A.Ş.		200200029639455	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	11.11.2022	11.11.2023
Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Demirciler)		200200029309106	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	12.09.2022	12.09.2023
Elen Enerji Üretim anayi		200200028829810	Tehlikeli Maddeler ve	29.04.2022	29.04.2023

Sigortalı	Kapsam Bölgesi	Police No	Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Tic. A.Ş. (Doğançay)			Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi		
Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş.		200200028819219	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	29.04.2022	29.04.2023
Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Gelinkaya)		200200028829915	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	29.04.2022	29.04.2023
Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Kavakçalı)		200200028819311	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	29.04.2022	29.04.2023
Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Otluca)		200200028829839	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	29.04.2022	29.04.2023
Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Kavakçalı)		200200028819311	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	29.04.2022	29.04.2023
Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Sekikaya)		200200028829881	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	29.04.2022	29.04.2023
Elen Enerji Üretim anayi Tic. A.Ş. (Sırma)		200200028829899	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	29.04.2022	29.04.2023
BT Bordo Elektrik Üretim Dağıtım Paz. San. ve Tic. A.Ş.		387682599/0	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	21.03.2022	21.03.2023
Korda Enerji Üretim Pazarlama İth. ve İhr. A.Ş.		200200029486546	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	14.10.2022	14.10.2023

Sigortalı	Kapsam Bölgesi	Police No		Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Kovancı Enerji Üretim Paz. İth. ve İhr. A.Ş.		200200029308938		Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	18.09.2022	18.09.2023
İsıder Enerji Üretim Paz. İth. ve İhr. A.Ş.		200200029082111		Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	23.07.2022	23.07.2023
İMBAT Enerji A.Ş.		200200028936979		Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	29.05.2022	29.05.2023
Derbent Enerji Üretim İth. ve İhr. A.Ş.		200200029082066		Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	23.07.2022	23.07.2023
Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Camlıca III HES Saracbendi HES Otluca I HES Otluca II HES Boğuntu HES Sırma HES Kavakçalı HES Gelinkaya HES Demirciler HES Yağmur HES Sekiya I-II HES Doruk HES Doğançay (I-II) HES Çalıkobası I-II HES	<b>PD</b> 332694718 298581213 291949713 291954113 291957913 313021713 350351413 496706812 157176914 371949915 371947915 505234817	<b>BI</b> 158406722 158407022 158407122 158407222 158407922 158408122 158407422 158407722 158408522 158408422 158408022 158408722	Tüm Doğrudan Fiziksel Kayıp veya Hasar ve İş Kesintisi ve/Makine Arızası Risklerini Karşılamanın Hidroelektrik Tesisi Sigorta Poliçesi	01.11.2022	31.10.2023
Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.		231572819		Sabotaj ve Terörizm, Ayaklanmalar, Grevler, Halk Hareketleri ve Kötü Niyetli Zarar Politikası	01.11.2022	31.10.2023

# ÖZMEN YALÇIN

## EK 4 – Gayrimenkullerin Listesi

Malik	İstisnadan Nispetliği	İl/İlçe	Ada/Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/ Köy	Beyanlar ve Şerhler
Ayna Enerji	Güneş Enerji Santrali	Amasya/Merkez	125/10	1/1	Kutu Köyü	<b>Beyan:</b> 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Bahçe Enerji	Güneş Enerji Santrali	Amasya/Merkez	125/13	1/1	Kutu Köyü	<b>Beyan:</b> 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Bahçeli Enerji	Arsa	Tokat/Turhal	144/62	1/1	Kuşoturacı Köyü	<b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Batıkent Enerji	Arsa	Tokat/Turhal	144/61	1/1	Kuşoturacı Köyü	<b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Beysukent Enerji	Arsa	Tokat/Turhal	144/60	1/1	Kuşoturacı Köyü	<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Çekirdek Enerji	Güneş Enerji Santrali	Amasya/Merkez	125/9	1/1	Kutu Köyü	<b>Beyan:</b> 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Dalga Enerji	Güneş Enerji Santrali	Amasya/Merkez	125/16	1/1	Kutu Köyü	<b>Beyan:</b> 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)

# ÖZMEN YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/ Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	104/14	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	104/15	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	104/18	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	104/19	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	104/20	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	104/23	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	104/38	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	104/39	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	106/3	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Kızılay Enerji	Arsa	Tokat/Turhal	106/16	1/1	Kusoturmuş Köyü	<b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL.)
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	106/21	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	106/24	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	106/25	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	106/34	1/1	Üçpınar Köyü	<b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:390000000.00 USD)
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	108/5	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	108/6	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	108/7	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	108/10	1/1	Üçpınar Köyü	<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme)
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	108/11	1/1	Üçpınar Köyü	<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme)
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	109/5	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	109/6	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	109/7	1/1	Üçpınar Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: A*** A*** in viv ilişki kesilmiştir.) Tarih: - Sayı: - (Şablon: Diğer)

G.Ö. GY.

# ÖZMEN YALÇIN

Malik	İnşaatın Niteliği	İlçe	Ada/Parsel	Hisse Payı/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	117/6	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	117/10	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	117/12	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	117/13	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	117/14	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	117/21	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	117/22	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	117/23	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	117/24	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	122/5	1/1	Öçpınar Köyü	<b>İrtifak:</b> İrtifak Hakkı Vardır. Teiaş Genel Müdürlüğü Lehine 117,63 m2 Sahada Daimi İrtifak Hakkı Vardır ( Şablon: Uzlaşma/Anlaşma Tutanağı ile İrtifak Hakkı)
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	122/7	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	122/17	1/1	Öçpınar Köyü	<b>İrtifak:</b> İrtifak hakkı vardır. Teiaş Genel Müdürlüğü Lehine 1693,70 m2 Sahada Daimi İrtifak Hakkı Vardır ( Şablon: Uzlaşma/Anlaşma Tutanağı ile İrtifak Hakkı)
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	125/1	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	125/2	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	125/7	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	125/9	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	125/11	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	125/13	1/48 229/250 1/40	Öçpınar Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: J*** A*** ve M**** A*** nun viv ilişkisi kesilmiştir. ) <b>Tarih:</b> 28/04/2022 Sayı: 29383 (Şablon: Diğer)
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	126/1	1/1	Öçpınar Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: A*** A*** m viv ilişkisi kesilmiştir.) <b>Tarih:</b> - <b>Sayı:</b> - (Şablon: Diğer)
Derbent	Tarla	Çanakkale/Lapseki	126/4	1/1	Öçpınar Köyü	Yoktur.

G.Ö. G.Y.

# ÖZMEN YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	Hüce	Ada/ Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/ Köy	Beyanlar ve Şerhler
İmbat Enerji	Tarla	Çanak kale/Lapseki	134/151	1/1	Üçpınar Köyü	<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903 (Şablon: Diğer)
Derbent	Tarla	Çanak kale/Lapseki	104/16	1/1	Üçpınar Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: Zorlu Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretimi Anonim Şirketi Taşınmazları İmbat Enerji Anonim Şirketine Devir Olunmuştur. ) Tarih: 04/08/2020 Sayı: 21467
Derbent	Tarla	Çanak kale/Lapseki	125/12	1/1	Üçpınar Köyü	Yoktur.
Devir Enerji	Güneş Enerji Santrali	Amasya/Merkez	125/11	1/1	Kutu Köyü	<b>Beyan:</b> 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Düzey Enerji	Güneş Enerji Santrali	Amasya/Merkez	125/7	1/1	Kutu Köyü	<b>Beyan:</b> 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Elen Enerji	Tarla	Mersin/Anamur	0/461	1/1	Çalhbükü Köyü	<b>Beyan:</b> 3402 Sayılı Kanunun 22.maddesinin 2.fikrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanununun 22. Md. Fikrasının (a) Bendini Gereği Belirtme.) <b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980069675 (Borç: 511453143.00 USD)
Elen Enerji	Meyve Bahçesi	Sakarya/Geyve	1029/51	1/1	Dereköy Mah.	<b>Şerh:</b> Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu nun 13/07/2011 tarih 2011/042 sayılı İlgili İdarenin Yazılı Talebi yuzalı ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesi gereğince şerh (İrtifak hakkına yönelik).( Şablon: 2924 Sayılı Yasının 7. Maddesi Gereği Belirtme)
Elen Enerji	41 yıl 3 ay 27 gün süre ile 4. cilt 359.	Kayseri/Yahyalı	113/73	1/1	Balcı Çakırı M	<b>Beyan:</b> Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş. Lehine Lisans Süresince 07/06/2055 Tarihine Kadar Bedelsiz İrtifak Hakkı Testis Edilmiştir. (Şablon: Diğer Beyanlar)

G.Ö. GY.

# ÖZMEN YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İlçe	Ada/Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
	sayfadaki 113 ada 73 parsel üzerindeki "Kaynak Hakkı"					<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 6102 Sayılı TTK nın 106. Maddesi Gereğince Şirket Birleşmesi Vardır.) Tarih: 09/08/2019 Sayı: 37281 <b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980069675 (Borç: 511453143.00 USD)
Elen Enerji	Bağ	Sakarya/Geyve	134/4	1/1	Bağlarbaşı Mah.	Yoktur.
Elen Enerji	Meyve Bahçesi	Sakarya/Geyve	1029/69	1/1	Dereköy Mah.	Yoktur.
Elen Enerji	Müfrez Bağ	Sakarya/Geyve	134/1	1/1	Bağlarbaşı Mah.	Yoktur.
Elen Enerji	Tarla	Mersin/Anamur	0/467	1/1	Çaltıbuğu Köyü	<b>Beyan:</b> 3402 Sayılı Kanunun 22.maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanununun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendii Gereği Belirtme.) <b>İcrai Hacz:</b> Ankara 6. İcra Müdürlüğü nin 10/04/2019 tarih 2017/22439 Esas Sayılı Hacz Yazısı Sayılı Yazıları ile 135726.26 TL Bedel ile Alacaktır ; Çeşpaş Galvaniz Demir Çelik Mad.İnş.Nak.Tic.ve San.A.Ş. Lehine Hacz İşlenmiştir. <b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980069675 (Borç: 511453143.00 USD)
Elen Enerji	Meyve Bahçesi	Sakarya/Geyve	1029/112	1/1	Dereköy Mah.	<b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980069675 (Borç: 511453143.00 USD)
Elen Enerji	Bahçe	Kayseri/Yahyalı	129/33	1/1	Yeşilköy Mah.	Yoktur.
Elen Enerji	Bahçe	Kayseri/Yahyalı	129/31	1/1	Yeşilköy Mah.	Yoktur.
Elen Enerji	Tarla	Kayseri/Yahyalı	150/9	1/1	Çamlıca Mah.	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 6102 Sayılı TTK nın 106. Maddesi Gereğince Şirket Birleşmesi Vardır.) Tarih: 09/08/2019 Sayı: 37281 <b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980069675 (Borç: 511453143.00 USD)
Elen Enerji	Bahçe	Kayseri/Yahyalı	129/35	1/1	Yeşilköy Mah.	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 6102 Sayılı TTK nın 106. Maddesi Gereğince Şirket Birleşmesi Vardır.) Tarih: 09/08/2019 Sayı: 37281 <b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980069675 (Borç: 511453143.00 USD)
Elen Enerji	Tarla	Kayseri/Yahyalı	113/65	1/1	Balcı Çakırı M	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 6102 Sayılı TTK nın 106. Maddesi Gereğince Şirket Birleşmesi Vardır.) Tarih: 09/08/2019 Sayı: 37281 <b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980069675 (Borç: 511453143.00 USD)



# ÖZMEN Ö YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/ Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/ Köy	Beyanlar ve Şerhler
Elen Enerji	Tarla	Mersin/Anamur	0/466	1/1	Çalhbükü Köyü	<b>Beyan:</b> 3402 Sayılı Kanunun 22.maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanununun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendini Gereği Belirtme.) <b>İcratı Haciz:</b> Ankara 6.İcra Müdürlüğü nin 10/04/2019 tarih 2017/22439 Esas Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları ile 135726.26 TL Bedel ile Alıcılı : Çeşpaş Galvaniz Demir Çelik Mad.İnş.Nak.Tic.ve San.A.Ş. Lehine Haciz İşlenmiştir. <b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980069675 (Borç: 511453143.00 USD)
Elen Enerji	Müfrez Bağ	Sakarya/Geyve	133/4	1/1	Bağlarbaşı Mah.	Yoktur.
Elen Enerji	Tarla	Mersin/Anamur	0/453	1/1	Çalhbükü Köyü	<b>Beyan:</b> 3402 Sayılı Kanunun 22.maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanununun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendini Gereği Belirtme.) <b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980069675 (Borç: 511453143.00 USD)
Elen Enerji	Bahçe	Sakarya/Geyve	130/13	1/1	Kazıkaya Mah.	<b>Şerh:</b> Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu nin 13/07/2011 tarih 2011/042 sayılı İlgili İdarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesi gereğince şerh (İrtifak hakkına yönelik).( Şablon: 2924 Sayılı Yasanın 7. Maddesi Gereği Belirtme)
Elen Enerji	Bağ	Sakarya/Geyve	133/3	1/1	Bağlarbaşı Mah.	<b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980069675 (Borç: 511453143.00 USD)
Farez	Katlı Betonarme Trafo Binası ve GES Alanı ve Arsası	Denizli/Acıpayam	0/376	1/1	Yeniköy Mah.	<b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 2.500000.00 USD)
Günova	1 Katlı Betonarme Trafo Binası ve GES Alanı ve Arsası	Denizli/Acıpayam	115/1	1/1	Yeniköy Mah.	<b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 300000.00 EUR)
Hazine Enerji	Güneş Enerji Santrali	Amasya/Merkez	125/8	1/1	Kutu Köyü	<b>Beyan:</b> 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirtme)

G.Ö. GY.

# ÖZMEN YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/ Parsel	Hisse Payı/Payda	Mahalle/ Köy	Beyanlar ve Şerhler
						<b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL.)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	188/271	1/1	Yukarıkardere Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/147	1/1	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	188/170	1/2 1/2	Yukarıkardere Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer) <b>Beyan:</b> 6381 Sayılı Kanunun 2.maddesinin B Bendi Uyarınca Hazine Adına Orman Sınırı Dışına Çıkarılmıştır.( Şablon: 6831 Sayılı Kanunun 2.Maddesinin B Bendi Uyarınca Hazine Adına Orman Sınırı Dışına Çıkarılmıştır.)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	188/274	1/1	Yukarıkardere Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	188/270	1/1	Yukarıkardere Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	188/166	1/1	Yukarıkardere Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	188/167	1/2 (SN: 73201933) H*** A****, M*** Kızı	Yukarıkardere Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/151	1/1	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirleme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirleme) <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)

G.Ö. GY.

# ÖZMEN YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İlçe	Ada/ Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/ Köy	Beyanlar ve Şerhler
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	188/161	1/1	Yukarıkardere Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: Zorlu Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretimi Anonim Şirketi Taşınmazları İmbat Enerji Anonim Şirketine Devir Olunmuştur. ) Tarih: 04/08/2020 Sayı: 21467 <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903( Şablon: Diğer) <b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903( Şablon: Diğer) <b>İrtifak Hakkı:</b> İrtifak Hakkı Vardır. (Özel Koşullar : Beyannamesinde Gösterildiği Şekilde TEİAŞ Genel Müdürlüğü Adına 253,73m2 İlik Kısım Üzerine Daimi İrtifak Hakkı Tesis Edildi X Şablon: Diğer İrtifak Hakkı) <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: Zorlu Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretimi Anonim Şirketi Taşınmazları İmbat Enerji Anonim Şirketine Devir Olunmuştur. ) Tarih: 04/08/2020 Sayı: 21467
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/154	1/1	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903( Şablon: Diğer) <b>İrtifak Hakkı:</b> İrtifak Hakkı Vardır. (Özel Koşullar : Beyannamesinde Gösterildiği Şekilde TEİAŞ Genel Müdürlüğü Adına 253,73m2 İlik Kısım Üzerine Daimi İrtifak Hakkı Tesis Edildi X Şablon: Diğer İrtifak Hakkı) <b>Beyan:</b> Aynı kök murisin .Kaman köyü 134 ada 86 parsel,133 ada 99 parsel,133 ada 95 parsel. numaralı ve itikali yapılmamış tarımsal nitelikli başka taşınmaz/taşınmazları bulunduğu dair belirtme <b>Beyan:</b> Aynı kök murisin .Kaman köyü 123 ada 86 parsel,133 ada 99 parsel,133 ada 95 parsel. numaralı ve itikali yapılmamış tarımsal nitelikli başka taşınmaz/taşınmazları bulunduğu dair belirtme <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: Zorlu Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretimi Anonim Şirketi Taşınmazları İmbat Enerji Anonim Şirketine Devir Olunmuştur. ) Tarih: 04/08/2020 Sayı: 21467
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	123/191	1/1	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903( Şablon: Diğer) <b>İrtifak Hakkı:</b> İrtifak Hakkı Vardır. (Özel Koşullar : Beyannamesinde Gösterildiği Şekilde TEİAŞ Genel Müdürlüğü Adına 253,73m2 İlik Kısım Üzerine Daimi İrtifak Hakkı Tesis Edildi X Şablon: Diğer İrtifak Hakkı) <b>Beyan:</b> Aynı kök murisin .Kaman köyü 134 ada 86 parsel,133 ada 99 parsel,133 ada 95 parsel. numaralı ve itikali yapılmamış tarımsal nitelikli başka taşınmaz/taşınmazları bulunduğu dair belirtme <b>Beyan:</b> Aynı kök murisin .Kaman köyü 123 ada 86 parsel,133 ada 99 parsel,133 ada 95 parsel. numaralı ve itikali yapılmamış tarımsal nitelikli başka taşınmaz/taşınmazları bulunduğu dair belirtme <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: Zorlu Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretimi Anonim Şirketi Taşınmazları İmbat Enerji Anonim Şirketine Devir Olunmuştur. ) Tarih: 04/08/2020 Sayı: 21467

# ÖZMEN Ö YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İlçe	Ada/Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/144	1/1	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/146	11/36	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/149	1/1	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	133/98	1/1	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	123/192	1/1	Kaman Köyü	Yoktur.
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	188/170	1/2 1/2	Yukarıkardere Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer) <b>Beyan:</b> 6381 Sayılı Kanunun 2.maddesinin B Bendi Uyarınca Hazine Adına Orman Sınırı Dışına Çıkarılmıştır.( Şablon: 6831 Sayılı Kanunun 2.Maddesinin B Bendi Uyarınca Hazine Adına Orman Sınırı Dışına Çıkarılmıştır.)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/139	1/1	Kaman Köyü	Yoktur.
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/44	1/1	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer) <b>İrtifak:</b> İrtifak hakkı vardır. (Özel Koşullar : Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demir Yolları İşletmesi Genel Müdürlüğü lehine 1442,35 m2 lik kısmın üzerinde Daimi İrtifak Hakkı Tesis edilmiştir. )
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/153	1/2	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme)
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/142	1/1	Kaman Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)

# ÖZMEN YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	134/159	1/1	Kaman Köyü	<b>İrtifak:</b> İrtifak hakkı vardır. (Özel Koşullar : Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demir Yolları İşletmesi Genel Müdürlüğü lehine 1442,35 m2 lik kısmın üzerinde Daimi İrtifak Hakkı Tesis edilmiştir. ) <b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer) <b>İrtifak Hakkı:</b> İrtifak Hakkı Vardır. (Özel Koşullar : Beyannamesinde Gösterildiği Şekilde TEİAŞ Genel Müdürlüğü Adına 43,96m2 lik Kısm Üzerine Daimi İrtifak Hakkı Tesis Edildi X Şablon: Diğer İrtifak Hakkı) <b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: Zorlu Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretimi Anonim Şirketi Taahhütleri İmbat Enerji Anonim Şirketine Devir Olunmuştur. ) Tarih: 04/08/2020 Sayı: 21467
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	133/97	1/1	Kaman Köyü	Yoktur.
İmbat Enerji	Kargir Bina ve Arsası	Osmaniye/Bahçe	115/1	1/1	Kızlaç Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: Zorlu Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretim Anonim Şirketi Taahhütleri İmbat Enerji Anonim Şirketine Devir Olunmuştur. ) Tarih: 27/04/2020 Sayı: 14729
İmbat Enerji	Tarla	Osmaniye/Bahçe	188/172	1/1	Yukarıkardere Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 3402 Sayılı Kanunun 22 nci Maddesi Kapsamında Kadastro Güncelleme Çalışmalarına Tabidir.) Tarih: 31/05/2019 Sayı: 2563903(Şablon: Diğer)
İsder	Tarla	Çanakkale/Merkez	131/19	1/1	Çamyayla Köyü	Yoktur.
İsder	Tarla	Çanakkale/Merkez	131/20	1/1	Çamyayla Köyü	Yoktur.
İsder	Tarla	Çanakkale/Merkez	131/21	1/1	Çamyayla Köyü	Yoktur.
İsder	Tarla	Çanakkale/Merkez	131/28	1/1	Çamyayla Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: 1998 ölümlü S**** Z**** İN veraset iliği kesilmiştir ) Tarih: - Sayı: -( Şablon: Diğer)
İsder	Tarla	Çanakkale/Merkez	131/29	1/1	Çamyayla Köyü	Yoktur.
Jüpiter Enerji	Güneş Enerji Santrali	Amasya/Merkez	125/17	1/1	Kutu Köyü	<b>Beyan:</b> 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh, 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) <b>İpoteke:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD)

A.Ö. G.Y. 197

# ÖZMEN Ö YALÇIN

Malit	Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
Kızılay Enerji	Arsa	Tokat/Turhal	106/16	1/1	Kuşoturacağı Köyü	<b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Komsun	Tarla	Konya/Eregli	329/36	1/1	Zengen Mah.	<b>Beyan:</b> 5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır. ( Şablon: 5403/5578 S.Y. Göre Topulaştırma Belirtilmesi)
Korda	Tarla	Denizli/Babadağ	136/4	1/1	Kıranyer Mah.	Yoktur.
Korda	Tarla	Aydın/Karacasu	110/53	1/1	Işıklar Mah.	Yoktur.
Korda	Tarla	Aydın/Karacasu	111/49	1/1	Işıklar Mah.	Yoktur.
Korda	Tarla	Denizli/Babadağ	134/2	1/1	Kıranyer Mah.	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanı (YeKa) ) Tarih: 53128 Sayı: 23.03.2021( Şablon: Diğer)
Korda	Tarla	Denizli/Babadağ	136/2	1/1	Kıranyer Mah.	Yoktur.
Korda	Tarla	Denizli/Babadağ	135/2	1/1	Kıranyer Mah.	<b>Beyan:</b> Genel Alan Hatalıdır. (Şablon: Diğer)
Kovancı	Tarla	Çamakkale/Merkez	148/4	1/1	Intepe Köyü	<b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı) <b>Beyan:</b> Tamamen ve münhasıran bilfiil tarımsal amaçlı olarak kullanılması ve üzerinde tarımsal amaçlı yapılar ile sürekli ikamet edilen konut bulunması nedeniyle rayiç bedelin yüzde ellisi üzerinden satılan iş bu tasınmazın sonradan farklı amaçla kullanılması halinde, tasınmazın satış tarihi itibarıyla rayiç bedelinin yüzde yetmiş üzerinden hesaplanacak bedel esas alınarak aradaki fark kanuni faizi ile birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi uyarınca ve 21/07/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri gereğince ecrimisil tarh, tahakkuk ve tahsiline ilişkin usullere göre son kayıt malikinden tahsil edilir. Şeklinde belirleme konulacaktır. Ancak tasınmazın sonradan farklı amaçla kullanılması ve belirlenen mali yükümlülüklerin de tasınmazın son maliki tarafından yerine getirilmesi halinde, belirleme idarece kaldırılacaktır.( Şablon: Tarımsal Amaçlı Kullanılan Tasınmazlar İçin Beyan) <b>Beyan:</b> Tamamen ve münhasıran bilfiil tarımsal amaçlı olarak kullanılması ve üzerinde tarımsal amaçlı yapılar ile sürekli ikamet edilen konut bulunması nedeniyle rayiç bedelin yüzde ellisi üzerinden satılan iş bu tasınmazın sonradan farklı amaçla kullanılması halinde, tasınmazın satış tarihi itibarıyla rayiç bedelinin yüzde yetmiş üzerinden hesaplanacak bedel esas alınarak aradaki fark kanuni faizi ile birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi uyarınca ve 21/07/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri gereğince ecrimisil tarh, tahakkuk ve tahsiline ilişkin usullere

# ÖZMEN Ö YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Adar Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
						göre son kayıt malikinden tahsil edilir. Şeklinde belirleme konulacaktır. Ancak taşınmazın sonradan farklı amaçla kullanılması ve belirlenen mali yükümlülüklerin de taşınmazın son maliki tarafından yerine getirilmesi halinde, belirleme idarece kaldırılacaktır.
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	149/1	1/1	Intepe Köyü	<b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı) <b>Beyan:</b> 06/02/2007 tarihli Bakanlar Kurulu Kararına istinaden yabancı gerçek kişilerle ve tüzel kişilere satılamaz. Sınırlı ve aynı hak tesis edilemez. Tarih: 16/04/2007 Yev: 3255 (Şablon: Yabancıların Taşınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edimlerinin Kısıtlanması Belirtmesi)
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	163/5	1/1	Intepe Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: [*** B*** In Veraset İntikali İlişğine Yönelik Belirleme Vardır ) Tarih: 20/08/2021 Sayı: 27223( Şablon: Diğer) <b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı) <b>Beyan:</b> 06/02/2007 tarihli Bakanlar Kurulu Kararına istinaden yabancı gerçek kişilerle ve tüzel kişilere satılamaz. Sınırlı ve aynı hak tesis edilemez. Tarih: 16/04/2007 Yev: 3255 (Şablon: Yabancıların Taşınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edimlerinin Kısıtlanması Belirtmesi)
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	163/3	1/1	Intepe Köyü	<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: [*** B*** In Veraset İntikali İlişğine Yönelik Belirleme Vardır ) Tarih: 20/08/2021 Sayı: 27223( Şablon: Diğer) <b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı) <b>Beyan:</b> 06/02/2007 tarihli Bakanlar Kurulu Kararına istinaden yabancı gerçek kişilerle ve tüzel kişilere satılamaz. Sınırlı ve aynı hak tesis edilemez. Tarih: 16/04/2007 Yev: 3255 (Şablon: Yabancıların Taşınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edimlerinin Kısıtlanması Belirtmesi)
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	163/8	1/1	Intepe Köyü	<b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı) <b>Beyan:</b> Tamamen Ve Münhasıran Bilfiil Tarımsal Amaçlı Olarak Kullanılması Nedeniyle Raiç Bedelinin %50 Si Üzerinden Satılan İş Bu Taşınmazın Sonradan Farklı Amaçla Kullanılması Halinde Taşınmazın Satış Tarihi İtibarı İle Raiç Bedelinin %70 I Üzerinden Hesaplanacak Bedel Esas Alınarak Aradaki Fark Kanuni Faiz İle Birlikte 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 75. Mad. Uyarınca Ve 21.7.1953 Tarihli Ve 6183 Sayılı Anme Alıncaklarının Tahsil Usulü Hakkında

G.Ö. G.Y. 199

# ÖZMEN YALÇIN

Madde		Taşınmazın Niteliği	İlçe	Ada/Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
							Kanun Hükümleri Gereğince Ecrimisilin Tarfı, Tahakkuk Ve Tahsiline İlişkin Usullere Göre Son Kayıt Malikinden Tahsil Edilir.( Şablon: Diğer)
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	161/1	1/1	Intepe Köyü		<b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı)
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	163/7	463/480	Intepe Köyü		<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı)
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	150/1	1/1	Intepe Köyü		<b>Beyan:</b> 06/02/2007 tarihli Bakanlar Kurulu Kararına istinaden yabancısı gerçek kişilerle ve tüzel kişilere satılmamış. Sınırlı ve aynı hak tesis edilemez. Tarih: 16/04/2007 Yev: 3255 (Şablon: Yabancıların Taşınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edimlerinin Kısıtlanması Belirtmesi)
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	162/1	1/1	Intepe Köyü		<b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı) <b>Beyan:</b> 06/02/2007 tarihli Bakanlar Kurulu Kararına istinaden yabancısı gerçek kişilerle ve tüzel kişilere satılmamış. Sınırlı ve aynı hak tesis edilemez. Tarih: 16/04/2007 Yev: 3255 (Şablon: Yabancıların Taşınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edimlerinin Kısıtlanması Belirtmesi)
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	148/2	1/1	Intepe Köyü		<b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı) <b>Beyan:</b> Tamamen ve münhasıran bilfiil tarımsal amaçlı olarak kullanılması ve üzerinde tarımsal amaçlı yapılar ile sürekli ikamet edilen konut bulunması nedeniyle rayiç bedelin yüzde ellisi üzerinden satılan iş bu taşınmazın sonradan farklı amaçla kullanılması halinde, taşınmazın satış tarihi itibarıyla rayiç bedelinin yüzde yetmiş üzerinden hesaplanacak bedel esas alınarak aradaki fark kanunî faizi ile birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi uyarınca ve 21/07/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri gereğince ecrimisil tarfı, tahakkuk ve tahsiline ilişkin usullere göre son kayıt malikinden tahsil edilir. Şeklinde belirtme konulacaktır. Ancak taşınmazın sonradan farklı amaçla kullanılması ve belirlenen mali yükümlülüklerin de taşınmazın son maliki tarafından yerine getirilmesi halinde, belirtme idarece kaldırılacaktır.
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	148/2	1/1	Intepe Köyü		<b>Beyan:</b> Diğer (Konusu: şükriye boruzan viv kesilmiştir. ) Tarih: - Sayı: - ( Şablon: Diğer)

G.Ö. G.Y. 200



# ÖZMEN YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
						<p><b>Beyan:</b> ... Derecede Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.( Şablon: Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.)</p> <p><b>Beyan:</b> "3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALMAKTADIR"( Şablon: Diğer)</p> <p><b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı)</p> <p><b>Beyan:</b> 06/02/2007 Tarihli Bakanlar Kurulu Kararına İstinaden Yabancı Gerçek Kişilere Vv Tüzel Kişilere Satılmamaz, Sınırlı ve Aynı Hak Tesis Edilemez, Tarih: 16/04/2007 Yev:3255( Şablon: Yabancıların Taşınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edinimlerinin Kısıtlanması Belirtmesi)</p>
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	163/4	1/1	Intepe Köyü	<p><b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı)</p> <p><b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı)</p> <p><b>Beyan:</b> 06/02/2007 Tarihli Bakanlar Kurulu Kararına İstinaden Yabancı Gerçek Kişilere Vv Tüzel Kişilere Satılmamaz, Sınırlı ve Aynı Hak Tesis Edilemez, Tarih: 16/04/2007 Yev:3255( Şablon: Yabancıların Taşınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edinimlerinin Kısıtlanması Belirtmesi)</p>
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	162/2	1/1	Intepe Köyü	<p><b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı)</p> <p><b>Beyan:</b> 06/02/2007 Tarihli Bakanlar Kurulu Kararına İstinaden Yabancı Gerçek Kişilere Vv Tüzel Kişilere Satılmamaz, Sınırlı ve Aynı Hak Tesis Edilemez, Tarih: 16/04/2007 Yev:3255( Şablon: Yabancıların Taşınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edinimlerinin Kısıtlanması Belirtmesi)</p>
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	148/1	1/1	Intepe Köyü	<p><b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı)</p> <p><b>Beyan:</b> 06/02/2007 Tarihli Bakanlar Kurulu Kararına İstinaden Yabancı Gerçek Kişilere Vv Tüzel Kişilere Satılmamaz, Sınırlı ve Aynı Hak Tesis Edilemez, Tarih: 16/04/2007 Yev:3255( Şablon: Yabancıların Taşınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edinimlerinin Kısıtlanması Belirtmesi)</p>
Kovancı	Tarla	Çanakkale/Merkez	148/3	1/1	Intepe Köyü	<p><b>Beyan:</b> Bir Bölümü 3.Derecede Arkeolojik Sit Alanından Kalmaktadır. Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.( Şablon: Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.)</p> <p><b>Beyan:</b> " Bir Bölümü 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır"( Şablon: Diğer)</p> <p><b>Beyan:</b> 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır ( Şablon: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Beyan Tanımı)</p> <p><b>Beyan:</b> 06/02/2007 Tarihli Bakanlar Kurulu Kararına İstinaden Yabancı Gerçek Kişilere Ve Tüzel Kişilere Satılmamaz, Sınırlı ve Aynı Hak Tesis Edilemez, Tarih:</p>

G.Ö. GY.

# ÖZMEN YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Ada/Parsel	Hisse Payı/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
MT Doğal	Arsa	Konya/Ereğli	329/82	1/1	Zengen Mah.	16/04/2007 YEV:3255( Şablon: Yabancıların Taşınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edinimlerinin Kısıtlanması Belirtilmesi)  Beyan: 5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.( Şablon: 5403/5578 S.Y. Göre Topulaştırma Belirtilmesi) İpotek: (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) İpotek: (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL) İpotek: (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 2000000.00 USD)
Mürel	1 Katlı Betonarme Trafo Binası ve GES Alanı ve Arsası	Denizli/Acıpayam	0/375	1/1	Yeniköy Mah.	Beyan: 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) İpotek: (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) İpotek: (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Neptün Enerji	Güneş Enerjisi Santrali	Amasya/Merkez	125/18	1/1	Kutu Köyü	Beyan: 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) İpotek: (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) İpotek: (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Pilöton Enerji	Güneş Enerjisi Santrali	Amasya/Merkez	125/15	1/1	Kutu Köyü	Beyan: 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) İpotek: (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) İpotek: (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Solentegre	GES Alanı ve Arsası	Elazığ/Merkez	110/31	1/1	Şahinkaya Mah.	İpotek: (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 2000000.00 USD) İpotek: (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 2500000.00 EUR)
Solentegre	49 Yıl Süre ile 6.cilt 506.sayıfaki 110 ada 29 parsel üzerinde ki "Öst (İnşaat) Hakkı" (GES Alanı ve Arsası)	Elazığ/Merkez	110/29	1/1	Şahinkaya Mah.	Beyan: 1961 Yılından Beri M*** A*** A*** ve I***K*** İn İsgali Altındadır.( Şablon: Diğer) İpotek: (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 2000000.00 USD) İpotek: (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 2500000.00 EUR)

G.Ö. G.Y. 202

# ÖZMEN YALÇIN

Malik	Tasınmazın Niteliği	İlçe	Ada/Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
Solentege	49 Yıl Süre ile 6.cilt 506.sayıfaki 110 ada 29 parsel üzerinde ki "Üst (İnşaat) Hakki" (GES Alanı ve Arsa)	Elazığ/Merkez	110/28	1/1	Şahinkaya Mah.	<b>Beyan:</b> 3402 Sayılı Kanunun 22.maddesinin 2.fikrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kafastro Kanununun 22. Md. Fikrasının (a) Bendii Gereği Belirtme.) <b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 2000000.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 2500000.00 EUR)
Uranüs Enerji	Güneş Enerji Santrali	Amasya/Merkez	125/14	1/1	Kutu Köyü	<b>Beyan:</b> 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirtme) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL.)
Yaysun	Arsa	Ereğli (Konya)	320/258	1/1	Zengen Mah.	<b>Şerh:</b> İhtiyati Tedbir: Ereğli 1.Asliye Hukuk Mahkemesi nin 28/04/2020 tarih 2020/241 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: Kamulaştırma Davası) ( Şablon: İhtiyati Tedbir) <b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>Beyan:</b> 5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.( Şablon: 5403/5578 S.Y. Göre Topluulaştırma Belirtmesi) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL.)
Yaysun	Arsa	Ereğli (Konya)	329/22	1/1	Zengen Mah.	<b>Beyan:</b> 5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.( Şablon: 5403/5578 S.Y. Göre Topluulaştırma Belirtmesi)
Yaysun	Tarla	Ereğli (Konya)	320/254	1/1	Zengen Mah.	<b>Beyan:</b> 5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.( Şablon: 5403/5578 S.Y. Göre Topluulaştırma Belirtmesi)
Yaysun	Arsa	Ereğli (Konya)	320/253	1/1	Zengen Mah.	<b>Şerh:</b> İhtiyati Tedbir: Ereğli 1.Asliye Hukuk Mahkemesi nin 11/12/2020 tarih 2020/242 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: 0 X Şablon: İhtiyati Tedbir) <b>Şerh:</b> İhtiyati Tedbir: Ereğli 1.Asliye Hukuk Mahkemesi nin 27/04/2020 tarih 2020/242 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: 0 X Şablon: İhtiyati Tedbir)

G.Ö. G.Ö. 203

# ÖZMEN YALÇIN

Modül	Fonksiyonun Niteliği	İlçe	Ada/Parsel	Hisse Pay/Fayda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
						<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>Beyan:</b> 5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.( Şablon: 5403/5578 S.Y. Göre Topulaştırma Belirtmesi) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Yaysun	Tarla	Ereğli (Konya)	320/256	1/1	Zengen Mah.	<b>Beyan:</b> 5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.( Şablon: 5403/5578 S.Y. Göre Topulaştırma Belirtmesi)
Yaysun	Tarla	Ereğli (Konya)	320/257	1/1	Zengen Mah.	<b>Beyan:</b> 5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.( Şablon: 5403/5578 S.Y. Göre Topulaştırma Belirtmesi)
Yeni Doruk	Çayır	Giresun/Dereeli	101/964	1/1	Kızıllaş Köyü	Yoktur.
Yeni Doruk	Çayır	Giresun/Dereeli	101/46	1/1	Kızıllaş Köyü	Yoktur.
Yeni Doruk	Çayır	Giresun/Dereeli	101/966	1/1	Kızıllaş Köyü	Yoktur.
Yeni Doruk	Çayır	Giresun/Dereeli	101/978	1/1	Kızıllaş Köyü	<b>Beyan:</b> 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.Maddesine Göre Belirtme (Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme) <b>İpotek:</b> (SN: 1850) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. VKN: 9980009675 (Borç: 511453143.00 USD)
Akfen Yenilenebilir	Susuz Tarla	Elazığ/Merkez	110/21	11	Şahinkaya Mah.	Yoktur.
Yeşilçere	1 Katlı Betonarme Trafo Binası ve GES Alanı ve Arsası	Denizli/Acıpayam	0/373	1/1	Yeniköy Mah.	<b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 2000000.00 EUR)
Yeşilvadi	1 Katlı Betonarme Trafo Binası ve GES Alanı ve Arsası	Denizli/Acıpayam	115/13	1/1	Yeniköy Mah.	<b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 7500000.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 3000000.00 EUR)
Yeşilvadi	1 Katlı Betonarme Trafo Binası ve GES Alanı ve Arsası	Denizli/Acıpayam	115/14	1/1	Yeniköy Mah.	<b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 7500000.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 3000000.00 EUR)

G.O. GY-204

# ÖZMEN YALÇIN

Malik	Yatırımın Niteliği	İl/İlçe	Ada/ Parsel	Hisse Pay/Payda	Mahalle/Köy	Beyanlar ve Şerhler
Yeşilvadi	1 Katlı Betonarme Trafo Binası ve GES Alanı ve Arsası	Denizli/Acrpayam	115/15	1/1	Yeniköy Mah.	<b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 7500000.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 2381) Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. VKN: 8790029935 (Borç: 300000.00 EUR)
Akfen Yenilenebilir	Tarla	Konya/Ereğli	320/788	1/1	Zengen Mah.	<b>Beyan:</b> 5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.( Şablon: 5403/5578 S.Y. Göre Topulaştırma Belirtilmesi)
Zincir Enerji	Güneş Enerji Santrali	Amasya/Merkez	125/12	1/1	Kutu Köyü	<b>Beyan:</b> 3083 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 5.Mad. Gereğince Şerh. 18/01/2005 Yev:135 (Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 13.Maddesine Göre Belirleme) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:154505031.00 USD) <b>İpotek:</b> (SN: 40) Türkiye İş Bankası A.Ş. (Borç:135075435.00 TL)
Çihangir Enerji	Arsa	Tokat/Turhal	-/1540	1/1	Kuşoturacı Köyü	Yoktur.

## EK 5 – Akfen Yenilenebilir Şirket Beyanı



**AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.**  
İlk Bahar Mahallesi Turan Güneş Bulvarı  
Galip Erdem Cad. No:3 Posta Kodu 06550 Çankaya - ANKARA  
V.D. VKN: Ankara Kurumlar 0280201966  
Tel: (312) 408 14 00 Faks: (312) 441 68 11  
e-mail: info@akfenen.com.tr [www.akfenen.com.tr](http://www.akfenen.com.tr)

Tarih : / / 2023  
Sayı : ENJ-2023-20

**Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı**  
Büyükdere Cad. No: 191  
Apa Giz Plaza Kat: 9  
Levent, İstanbul 34330

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın'ın dikkatine,

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu

Akfen Yenilenebilir Enerji Anonim Şirketi'nin ("Şirket") paylarının halka arzı süreci kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi ile 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan Hukukçu Raporu ("Rapor") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan belgelerin tamamında imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulduklarını ve bunları temsil eden imza sahiplerinin usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş bulduklarını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla, e-mail vasıtasıyla veya elektronik ortamda, tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu, orijinal olarak paylaşılmış belgelerde herhangi bir tahrifat olmadığını, bu belgelerde değişiklik yapılmadığını, bu belgelerin de gerçek durumu yansıttığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu ile ilgili olarak tarafınızca ayrıca bir araştırma gerçekleştirilmediğini ve yalnızca bizlerden gelen bilgi ve belgelere dayandığınızı bildiğimizi,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığını, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğunu ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyecek herhangi bir işlemde bulunulmadığını,
- Rapor'u hazırlarken bizlerin size sağladığı bilgi ve belgelere dayandığınızı ve Rapor'da yer alan tespitlerin bir bölümünün yalnızca bizlerin vakıf olabileceği fiili durumları veya bilgileri yansıtmaması sebebiyle, Rapor ancak bizlerin vereceği teyitlere göre yazılabileceği için, Rapor'un içeriği hakkında bilgi sahibi olduğumuzu,
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir sözleşme, düzenleme, husus veya kayıt bulunmadığını,

**AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.**  
İlk Bahar Mahallesi Turan Güneş Bulvarı  
Galip Erdem Cad. No:3 Posta Kodu 06550 Çankaya - ANKARA  
V.D. VKN: Ankara Kurumlar 0280201966  
Tel: (312) 408 14 00 Faks: (312) 441 68 11  
e-mail: info@akfenen.com.tr [www.akfenen.com.tr](http://www.akfenen.com.tr)

Ek olarak ayrıca tanımlanmamış olan terimler, kendilerine Rapor'da verilen anlamları haizdir.



**AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.**

Hıkkahar Mahallesi - Turan Güneş Bulvarı  
Galip Erdem Cad. No.3 Posta Kodu 06550 Çankaya - ANKARA  
V.D. VKN: Ankara Kurumlar 0230301966  
Tel: (312) 408 14 00 Faks: (312) 441 68 14  
E-mail: info@akfenren.com.tr [www.akfenren.com.tr](http://www.akfenren.com.tr)

- Rapor'un, Rapor tarihi itibarıyla, İzahname içerisindeki finansal tablolar ve Şirket'in ve faaliyetlerinin hukuki durumu ile ilgili mevcut durumuna ilişkin olarak Şirketimiz beyanlarına istinaden yazılmış olduğunu ve Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir güncelleme yükümlülüğü veya taahhüdü bulunmadığını, Rapor kapsamına dahil edilen hususlara ilişkin olarak herhangi bir sorumluluğunuzun olmadığını bildiğimizi,
- Şirket'in, Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgelerde belirtilenler haricinde, Rapor tarihi itibarıyla doğrudan veya dolaylı kontrol ettiği başka herhangi bir bağlı ortaklığı ve/veya doğrudan veya dolaylı olarak iştirak ettiği herhangi bir şirket bulunmadığını,
- Şirket'in ve/veya Bağlı Ortaklıkları'nın payları ve diğer malvarlıkları üzerinde, Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgelerde belirtilenler haricinde, herhangi bir rehin, haciz vb. takyidat bulunmadığını,
- Tarafınıza adli sicil kaydı sunulan kişiler dışında Şirket'in yönetimde söz sahibi yöneticisi/personeli bulunmadığını,
- Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin, yönetimde söz sahibi personelinin ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin sermaye piyasası mevzuatında ve 01.11.2005 tarihli ve 25983 sayılı (Mükerrer Resmi) Gazete'de yayımlanan Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 12.10.2004 tarihli ve 25611 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak amacıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilşim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarının hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı boş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış olduğunu,
- Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkları'nın sahip olduğu faaliyet alanları, işlettikleri santraller ve devam eden projeler hakkında tarafınıza sağlanan bilgilerin doğru ve eksiksiz olduğunu ve Rapor'da incelenenler dışında ilave bir tesis, santral veya proje bulunmadığını,
- Bağlı Ortaklıkları'dan Gökada, Kanat, Komsun, Pruva ve Zengen'in Rapor tarihi itibarıyla aktif olarak herhangi bir faaliyetinin bulunmadığını,
- (2016 yılında Şirket ile birleşerek infisah etmiş olan) Karine'nin sermayesinin tamamının, anılan birleşme öncesinde, Selim Akın'a ait iken Akfen Holding'e devredilmiş olduğunu,
- Santraller'in Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 56'ncı maddesi kapsamında olduğunu ve bu sebeple, yapı ruhsatından muaf olduklarını, mülkiyeti Maliye Hazinesine ya da ilgili idareye ait olan

**AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.**  
Hıkkahar Mahallesi - Turan Güneş Bulvarı  
Galip Erdem Cad. No.3 Posta Kodu 06550 Çankaya - ANKARA  
V.D. VKN: Ankara Kurumlar 0230301966  
Tel: (312) 408 14 00 Faks: (312) 441 68 14  
E-mail: info@akfenren.com.tr [www.akfenren.com.tr](http://www.akfenren.com.tr)  
Ticaret Sicil No: 233791

G.Ö. GY 207



**AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.**

İkbalıca Mahallesi Tuna Güneş Bulvarı  
Galip Erdem Cad. No:3 Posta Kodu 06550 Çankaya - ANKARA  
V.D.V.K.N: Ankara Kurumlar 0230301966  
Tel: (312) 408 14 00 Faks: (312) 441 68 14  
e-mail: info@akfenen.com.tr [www.akfenen.com.tr](http://www.akfenen.com.tr)

veya devlet ormanı üzerinde kurulan ya da arsa tahsis sözleşmesine / kira sözleşmelerine istinaden kullanılan taşınmazların ilgili santrallerin ve tesislerin üzerinde kurulduğu gayrimenkullerin tamamını teşkil ettiğini, söz konusu gayrimenkullerin Şirket'in Bağlı Ortaklıklar'ı tarafından santral yapımı ve işletimi amacıyla ilgili sözleşme sürelerince kullanılmasında hukuki veya fiili herhangi bir engel olmadığını, anılan sözleşme ve aynı hakların geçerli ve yürürlükte olduklarını,

- Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının faaliyetleri ile ilgili herhangi bir mevzuata aykırılığı bulunmadığını, Rapor tarihi itibarıyla, olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında mevzuata uygun şekilde hareket ettiğini ve bu kapsamda:
  - Şirket'in üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği tüm üretim tesislerine ilişkin olarak yükümlülüklerin tamamının yerine getirdiğini ve Rapor tarihi itibarıyla ÇED için tarafınızla paylaşılan tüm kararlar da dahil çevreye ilişkin tüm izin ve ruhsatların geçerli olduğunu, Şirket'in olağan tüm operasyonları ile tüm üretim faaliyetleri kapsamında Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ve diğer ilgili çevre mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini, Santrallerin işletimi için ve (başvurusu devam eden Van EDT hariç olmak üzere) kurulması planlanan EDT'lere ilişkin gerekli ÇED kararlarına veya bu kararlara dayanak teşkil eden ÇED raporlarına karşı geçmişte açılmış ve devam eden herhangi bir derdest veya kesinleşmiş dava bulunmadığını, Van EDT için, Van Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne ÇED kararı temin edilmesi için başvuruda bulunulduğunu, Rapor tarihinden itibaren 2-3 ay içerisinde kararın çıkmasının planlandığını,
  - Şirket'in Bağlı Ortaklıklar'ının olağan operasyonları ve üretim faaliyetleri kapsamında iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uygun olarak hareket ettiğini ve iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı uyarınca Şirket'in Bağlı Ortaklıklar'ının faaliyet konusunun "çok tehlikeli" olarak sınıflandırılmasının gerekliliklerini iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı ile uyum içerisinde yerine getirdiğini,
  - Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının özel güvenlik hizmetlerinin tamamının üçüncü kişilere taşınmadığını, özel güvenlik hizmetinin özel güvenlik hizmetlerine ilişkin mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü,
  - Şirket'in faaliyetleri kapsamında Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'na ve ilgili mevzuata uygun hareket etmekte olduğunu ve bu kapsamdaki yükümlülüklerini yerine getirdiğini,
  - Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak herhangi bir izin, ruhsat ve lisans gerekmediğini, halka arzın tamamlanması öncesi bu durumlarda bir değişiklik olduğu takdirde Şirket'in tarafınıza bilgilendireceğini,
  - Şirket'in herhangi bir idari birim, otorite, kurum tarafından ihlal bildirimine konu edilmediğini ve Şirket'e herhangi bir idari yaptırım, para cezası veya sair nitelikte ceza uygulanmadığını,
- Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının hibrit yatırımlarının, kapasite artışı yatırımlarının, depolamalı elektrik üretim tesisi yatırımlarının, müstakil elektrik depolama tesisi yatırımlarının, imar, çevre ve enerji mevzuatına uygun şekilde faaliyet gösterebilmesi için, bu yatırımların buldukları aşamalar itibarıyla gerekli olan tüm ruhsat, izin ve lisansların mevcut ve güncel olduğunu ve bu belgelerin geçerliliğini ve güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığını; tarafınıza ilgili izin,

  
AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.  
İkbalıca Mahallesi Tuna Güneş Bulvarı  
Galip Erdem Cad. No:3 Posta Kodu 06550 Çankaya - ANKARA  
V.D.V.K.N: Ankara Kurumlar 0230301966  
Tel: (312) 408 14 00 Faks: (312) 441 68 14  
e-mail: info@akfenen.com.tr [www.akfenen.com.tr](http://www.akfenen.com.tr)  
Ticaret Sicil No: 231793





**AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.**

Bahar Mahallesi Turan Güneş Bulvarı  
Galip Erdem Cad.No:3 Posta Kodu:06550 Çankaya / ANKARA  
VD-VKN:Ankara Kurumlar 0220301966  
Tel: (312) 408 14 00 Faks: (312) 441 68 14  
e-mail:info@akfenen.com.tr [www.akfenen.com.tr](http://www.akfenen.com.tr)

İsims ve onay sürecinin henüz tamamlanmadığı belirtilen yatırımların söz konusu izin, lisans ve onay gerektiren faaliyetleri Rapor tarihi itibarıyla gerçekleştirmediğini veya henüz gerçekleştirilmeye başlamadığını, söz konusu yatırımlara ilişkin süreçlerin çeşitli kamu kurumları nezdinde devam etmekte olduğunu ve yatırım süreçleri ile izin, lisans ve onay süreçleri devam eden söz konusu yatırımlar bakımından, gerçekleştirilmesi öngörülen faaliyetlerin tümü için gerekli tüm izin ve ruhsatların temini süreçlerinin başlatılmış olduğu veya başlatılacak olduğunu, Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgeler kapsamında yer alan izin ve ruhsatların, Şirket'in Bağlı Ortaklıklar'ının mevcut durumda sürdürdüğü faaliyetlerinin tamamını kapsadığını, her bir yatırımın ETKB kabul işlemleri, EPDK lisanslama süreçleri, kamulaştırma süreçleri, imar süreçleri, ÇED süreçleri gibi gerekli tüm izin ve lisanslara ilişkin süreçlerinin, bu yatırımların buldukları aşamalar itibarıyla mevzuatın öngördüğü zamanlarda temin edileceğini ve yatırımların buldukları aşamalar için gerekli izin ve ruhsatlar mevcut olmaksızın ilgili izin ve ruhsatı gerektiren faaliyetleri icra etmeyeceğini,

- Şirket'in 01.12.2022 tarihinde akdedilen pay devir sözleşmesi öncesinde %100 pay sahibi olduğu bir Bağlı Ortaklığı olan, Kurtal Elektrik Üretim Anonim Şirketi'nin, Çiçekli HES'in işletimini sağlamakta iken, Temmuz 2021'de Artvin'de yaşanan sel sebebiyle, Çiçekli HES'in, büyük ölçüde hasar alarak, tüm faaliyetlerinin durdurulduğunu,
- Rapor tarihi itibarıyla lisanslı GES işleten Üretim Şirketleri'nin TEİAŞ'a yapmakta yükümlü olduğu katkı payı ödemelerinin tamamlandığını ve bu sebeple de ilgili GES katkı payı anlaşmalarının sona erdiğini,
- Üretim Şirketleri'nin kendi SKHA'ları çerçevesindeki tüm yükümlülüklerine uygun hareket ettiğini, Rapor tarihi itibarıyla herhangi bir Üretim Şirketi SKHA'ları kapsamında herhangi bir uygunsuzluk bildirimini alınmadığını,
- Şirket'in ve/veya Bağlı Ortaklıklar'ının taraf olduğu finansman sözleşmeleri kapsamında, Şirket'e yapılabilecek nakit/kar dağıtımına ve/veya garantinin sona ermesine ve/veya finansmana konu projelerin bulunduğu aşamalara ve/veya buna benzer yükümlülerin ve projelerin fiili durumuna ve borçluluk durumuna ilişkin anılan sözleşmeler tahtında gerçekleşmesi öngörülen koşul ve şartlardan, Rapor kapsamında gerçekleştiği ve tamamlandığı belirtilen koşul ve şartların fiilen Rapor tarihinden önce gerçekleştiğini ve tamamlandığını,
- Şirket ile ilgili olarak Rapor kapsamında incelemeye sunulanlar dışında finansal kuruluşlarla herhangi bir sözleşme imzalanmadığını, finansal kuruluşlarla imzalanmış olmasa dahi finansal edim içeren herhangi bir sözleşme imzalanmadığını, Rapor tarihine kadar ve Rapor tarihi itibarıyla, Akfen Holding'in, Şirket'in ve/veya Bağlı Ortaklıklar'ının taraf olduğu herhangi bir kredi sözleşmesi tahtında herhangi bir temerrüt hali, zorunlu erken ödeme nedeni, çapraz temerrüt, borç servisi rezerv oranının gerçekleşmemesi gibi herhangi bir durumun gerçekleşmediğini ve ilgili sözleşmelerin karşı taraflarından sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yapılmadığını veya temerrüt ihtarı çekilmediğini, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediğini,
- Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının tescil başvurusunda bulunduğu veya tescilli herhangi bir marka, patent, telif hakkı, tescilli endüstriyel tasarım vb. fikri mülkiyet haklarının bulunmadığını ve (i) Şirket'in Bağlı Ortaklıklar'ının herhangi bir markası, patenti, telif hakkı veya endüstriyel tasarımı; (ii) Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının lisans veren veya lisans alan olduğu herhangi bir lisans hakkı;

İBuhar Mh.Turan Güneş Bulvarı Galip Erdem Cad. No:3, 06550 Çankaya/Ankara  
Ankara Kurumlar 0220301966  
Tic Sicil No: 274100  
Vergi Sicil No: 274100

G.Ö. OY- 209



**AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.**

İlkbahar Mahallesi Turan Güney Bulvarı  
Galip Erdem Cad. No:3 Posta Kodu:06550 Çankaya - ANKARA  
V.D.VKN:Ankara Kurumlar 0230301966  
Tel: (312) 408 14 00 Faks: (312) 441 68 14  
e-mail: info@akfenen.com.tr, [www.akfenen.com.tr](http://www.akfenen.com.tr)

teknik yardım anlaşması ve (iii) Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının herhangi bir araştırma ve geliştirme faaliyetinin bulunmadığını,

- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgeler arasında yer alan, Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğunu, zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığını,
- 30.09.2022 tarihi itibarıyla Şirket'te ve Bağlı Ortaklıklar'ında bordrolu çalışan sayısının 233 olduğunu, Şirket'in herhangi toplu iş sözleşmesi olmadığını, Yönetim Kurulu Üyelerinin ve üst düzey personelin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmadığını,
- Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgeler kapsamında yer alanlar dışında aktiflerine kayıtlı taşınmazı bulunmadığını, Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının aktifinde kayıtlı taşınmazlar üzerinde Rapor tarihi itibarıyla tesis edilen herhangi bir haczin bulunmadığını,
- Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının ödenmemiş herhangi bir vergi, SGK, vb. kamu borcu bulunmadığını,
- Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ının, Hukuktan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı M. Rifat Bağbaşıoğlu tarafından 27.01.2023 tarihi itibarıyla imzalanarak tarafınızla paylaşılmış olan dava ve takip raporunda listelenenler haricinde herhangi bir davaya veya icra takibine taraf olmadığını ve haberdar olduğu önemli veya davaya dönüşmesi muhtemel bir ihtilaf bulunmadığını,
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde sunularak kamuya açıklanmasına rıza gösterdiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

**AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ**  
adına

**SELİM AKIN**  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

**PELİN AKIN ÖZALP**  
Yönetim Kurulu Üyesi



**AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.**  
İlkbahar Mah. Turan Güney Bul. Galip Erdem Cad.  
No:3 06550 Çankaya/ANKARA  
Ankara Kurumlar V.D. 023 030 1966  
Ticaret Sicil No: 231793



**EK 6 – Bağımsız Hukukçu Beyanı**

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE

10/02/2023

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddesi uyarınca Akfen Yenilenebilir Enerji Anonim Şirketi ("Şirket") nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kişi/kurum olarak

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın/ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık/ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak/ihraççı, ortaklığın/ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında, işbu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- Raporun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

**Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı** adına

Av. Ömer Gökhan Özmen



Av. Güneş Yalçın

