

# Model Portföy Raporu

**Model Portföyümüz son güncellememizi yaptığımız 29 Aralık 2023 tarihinden itibaren BIST-100 endeksinin %3.9 üstünde bir performans gösterdi. Bu raporumuzla TKNSA'yı model portföyümüze ekliyoruz.**

**TKNSA'yı model portföyümüze ekliyoruz.** 13 Mart 2024'te Teknosa'yı araştırma kapsamımıza alarak, 80.1 TL hedef fiyat ve Endeks Üstü Getiri (EÜ) tavsiyesi ile önerimizi başlattık (

**Link:** <https://www.garantibbvayatirim.com.tr/medium/researchreports-constant-33898-2x.vsf>).

20 Mart'ta Teknosa 2023 yılı finansal sonuçlarını açıkladı. Açıklanan finansalları takiben yaptığımız değerlendirmede TKNSA'nın açıkladığı sonuçların başarılı bir görüntü ortaya koyduğunu belirttik

(**Link:** <https://www.garantibbvayatirim.com.tr/medium/researchreports-constant-34010-2x.vsf>). Son kapanış fiyatına göre TKNSA hisseleri hedef fiyatımıza göre %91 getiri potansiyeli sunmaktadır.

## Tercih ettiğimiz hisseler:

<b>AKBNK</b>	Sermaye yeterliliği ve likiditesi ile ön planda
<b>BIMAS</b>	Artan gıda enflasyonu, toparlanmasını beklediğimiz müşteri trafiği
<b>KCHOL</b>	NAD iskontosu ve dengeli portföy
<b>SOKM</b>	Defansif yapı ve yüksek iskonto
<b>TCELL</b>	ARPU artışı ve daha güçlü finansallar
<b>TKNSA</b>	Verimlilik odaklı anlayış ve yüksek iskonto
<b>THYAO</b>	Güçlü yolcu trafiğinin devamı beklentisi
<b>YKBNK</b>	Güçlü karlılık görünümü

## Model Portföy Performans

Model Portföy getirisi (son değişiklikten itibaren)*	26.7%
BIST 100 getirisi (son değişiklikten itibaren)	22.0%
<b>Model portföy görece getirisi (son değişiklikten itibaren)</b>	<b>3.9%</b>
Model Portföy getirisi (YBB)	26.7%
BIST 100 getirisi (YBB)	22.0%
<b>Model portföy görece getirisi (YBB)</b>	<b>3.9%</b>

\* 29.12.2023'den itibaren

Kaynak: Garanti BBVA Yatırım

# Model Portföy Raporu

Hisse	Temel Tavsiye	Ağırlık	Eklendiği Tarih	Nominal Getiri	Rölatif Getiri	Tercih Nedeni
AKBNK	EÜ	10.0%	29.12.2023	25.1%	2.6%	Sermaye yeterliliği ve likiditesi ile ön planda
BIMAS	EÜ	14.0%	29.12.2023	24.4%	2.0%	Artan gıda enflasyonu, toparlanmasını beklediğimiz müşteri trafiği
KCHOL	EÜ	13.0%	29.12.2023	38.8%	13.8%	NAD iskontosu ve dengeli portföy
SOKM	EÜ	15.0%	29.12.2023	17.9%	-3.4%	Defansif yapı ve yüksek iskonto
TCELL	EÜ	14.0%	29.12.2023	23.6%	1.4%	ARPU artışı ve daha güçlü finansallar
TKNSA	EÜ	10.0%	25.03.2024	*	*	Verimlilik odaklı anlayış ve yüksek iskonto
THYAO	EÜ	14.0%	29.12.2023	26.1%	3.4%	Güçlü yolcu trafiğinin devamı beklentisi
YKBNK	EÜ	10.0%	29.12.2023	34.8%	10.5%	Güçlü karlılık görünümü

Kaynak: Garanti BBVA Yatırım

## UYARI NOTU

Model Portföy hisseleri, Araştırma Bölümü'nün Endeks Üzeri (EÜ) ve Endekse Paralel (EP) tavsiyesi verdiği hisseler arasından; şirketlerin uzun dönemli mali verilerine dayalı olarak yapılan temel analiz ve kısa vadeli beklentiler bir arada değerlendirilerek oluşturulmuştur. Tercih etmediğimiz hisseler ise benzer analizler ile, Araştırma Bölümü'nün Endekse Paralel (EP) ve Endeks Altı (EA) tavsiyesi verdiği hisseler arasından seçilir. Model Portföy değişiklik raporunda, hissenin portföye giriş ya da çıkış gerekçesi belirtilir. Bir hissenin Model Portföy'e girmesi ya da çıkması uzun vadeli temel tavsiyesinin değiştiği anlamına gelmemektedir. Model Portföy, sanal bir portföy olup; piyasa beklentimiz ve de içerisinde yer alan hisselerin beklentileri doğrultusunda ağırlıklandırılarak kümülatif performansı ile değerlendirilmektedir. Dolayısıyla Model Portföy ve Model Portföy kapsamında yapılan değişimler, yatırımcının risk ve getiri tercihleri ile birebir örtüşmeyebilir.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Veri ve grafikler güvenilirliğine inandığımız sağlam kaynaklardan derlenmiş olup, yapılan yorumlar sadece GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.'nin görüşünü yansıtmaktadır. Bu bilgiler ışığında yapılan ve yapılacak olan ileriye dönük yatırımların sonuçlarından Şirketimiz hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Ayrıca, Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin yazılı izni olmadıkça içeriği kısmen ya da tamamen üçüncü kişilerce hiç bir şekil ve ortamda yayınlanamaz, iktisap edilemez, alıntı yapılamaz, kullanılamaz. İleti, gönderilen kişiye özel ve münhasırdır. İlave olarak, bu raporun gönderildiği ve yukarıdaki açıklamalarımız doğrultusunda kullanıldığı ülkelerdeki yasal düzenlemelerden kaynaklı tüm talep ve dava haklarımız saklıdır.

## Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş

Nispetiye Mahallesi

Barbaros Bul. Çiftçi Towers Kule 1, 34340 Beşiktaş / İstanbul

Telefon: 212 384 11 21

Faks: 212 352 42 40

E-mail: [arastirma@garantibbva.com.tr](mailto:arastirma@garantibbva.com.tr)

---

### Hisse Senedi Tavsiye Tanımları

EÜ	Hisse senedinin önümüzdeki 12 ay sonundaki getirisinin, BIST100 endeksinin getirisinin üzerinde olması beklenmektedir.
EP	Hisse senedinin önümüzdeki 12 ay sonundaki getirisinin, BIST100 endeksinin getirisine yakın olması beklenmektedir.
EA	Hisse senedinin önümüzdeki 12 ay sonundaki getirisinin, BIST100 endeksinin getirisinin altında olması beklenmektedir.